

हुकम या कार्यवाही गरा इतिशियल्स जज

नाम्बर व तारीख
अहकाम जो इस
हुकम की तारीख
में जारी हुए

पत्रावली पेश हुई। पकील वाडी उप. पकील पुरीवाडी का
स्वास्थ्य खराब होने से बहस करने में असमर्थता व्यक्त
करने से बहस हेतु अन्तिम अवसर दिया गया। पत्रावली
वास्ते बहस अन्तिम दि. १/2/24 को पेश हो।

१/2/24

पत्रावली पेश हुई अन्तिमपक्ष समय पक्ष उपस्थित है। आज श्रमा
उपखण्ड अधिकारी राज्य कार्यवाही बाहर दौर में तैयारी रखते हैं।
अन्य कार्य में व्यस्त हैं। अन्तिमपक्षकाल कन्डोलेंस पर है। अतः
गवनी सादिक कार्यवाही हेतु दिनांक 1/2/24 को पेश हो। पकील वाडी दावा
लिखित बहस पेश की। जो डा. फा. की गई।

1/2/24

पत्रावली पेश हुई अन्तिमपक्ष समय पक्ष उपस्थित है। आज श्रमा
उपखण्ड अधिकारी राज्य कार्यवाही बाहर दौर में तैयारी रखते हैं।
अन्य कार्य में व्यस्त हैं। अन्तिमपक्षकाल कन्डोलेंस पर है। अतः
गवनी सादिक कार्यवाही हेतु दिनांक 2/2/24 को पेश हो।

2/2/24

पत्रावली पेश हुई। पत्रावली उप. बहस उभयपक्ष
सुनी गई। पत्रावली वास्ते आदेश दि. 6/3/24 को
पेश हो।

6/3/24

पत्रावली आज वास्ते आदेश पेश हुई। अन्य कार्यों में व्यस्त
होने के कारण आदेश नहीं लिखा जा सका। पत्रावली
वास्ते आदेश दि. 12/3/24 को पेश हो।

12/3/24

पत्रावली आज वास्ते आदेश पेश हुई। वाड वाडी अन्तिमपक्ष
की जाका खारिज किया गया। विस्तृत निर्णय पृथक
से लिखा जाकर शा. मि. कि. ग. ग. पत्रावली के साथ
शुमार होना नम्बर से कम हो। वाड तारीख तारीख
निश्चयानुसार दायित्व दफ्तार हो।

दिनांक

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी तालेड़ा जिला (बून्दी)

पीछसीन अधिकारी हरबिन्दर डी. सिंह (R.A.S)

मिसल नं०
०६/दावा/२०२२

तारीख दायर
२४.०१.२०२२

तारीख फैसला
१५.०३.२०२४

चन्द्रकला आयु ५२ वर्ष पत्नि श्यामबिहारी जाति ब्राह्मण निवासी सांगोद तहसील सांगोद जिला कोटा

.....वादी

बनाम

१. दानमल आ० भवानीशंकर जाति ब्राह्मण निवासी सुंवासा तह० तालेड़ा जिला बून्दी मृतक के कायम मुकामान
 - १/१. द्वारकाबाई पुत्री दानमल पत्नि हरीशचन्द जाति ब्राह्मण नि० सांगोद तह० सांगोद
 - १/२. राजेश पुत्री दानमल पत्नि श्यामसुन्दर जाति ब्राह्मण नि० कोटा
२. देवीशंकर आ० दानमल जाति ब्राह्मण निवासी सुंवासा तह० तालेड़ा जिला बून्दी मृतक द्वारा
 - २/१. श्रीमति कला विधवा श्री देवीशंकर जाति ब्राह्मण निवासी सुंवासा तह० तालेड़ा
 - २/२. श्रीमति राजू पुत्री श्री देवीशंकर जाति ब्राह्मण नि० सुंवासा तह० तालेड़ा
 - २/३. रिकू पुत्री श्री देवीशंकर जाति ब्राह्मण नि० सुंवासा तह० तालेड़ा जिला बून्दी
 - २/४. शालु पुत्री श्री देवीशंकर जाति ब्राह्मण नि० सुंवासा तह० तालेड़ा जिला बून्दी
 - २/५. श्री गोरव पुत्र श्री देवीशंकर जाति ब्राह्मण नि० सुंवासा तह० तालेड़ा जिला बून्दी
३. द्वारकालाल आ० दानमल जाति ब्राह्मण निवासी सुंवासा तह० तालेड़ा जिला बून्दी
४. जगदीश आ० द्वारकालाल जाति ब्राह्मण निवासी सुंवासा तह० तालेड़ा जिला बून्दी
५. गिरजाशंकर आ० देवीशंकर जाति ब्राह्मण निवासी सुंवासा जर्जे संरक्षक पिता देवीशंकर जाति ब्राह्मण निवासी सुंवासा
६. श्रीमती पुष्पा बाई पुत्री भवानीशंकर पत्नि भैरूलाल जाति ब्राह्मण निवासी लेसरदा तहसील के०पाटन जिला बून्दी
 - ६/१. रामकिशन शर्मा पुत्र भैरूलाल जाति ब्राह्मण निवासी लेसरदा तहसील के०पाटन
 - ६/२. विष्णु प्रसाद शर्मा पुत्र भैरूलाल जाति ब्राह्मण निवासी लेसरदा तहसील के०पाटन
 - ६/३. गीता बाई पुत्री भैरूलाल जाति ब्राह्मण निवासी लेसरदा तहसील के०पाटन
 - ६/४. भैरूलाल पुत्र रामनारायण जाति ब्राह्मण निवासी लेसरदा तह० के०पाटन
 - ६/५. अनुराग शर्मा पुत्र हनुमान प्रसाद जाति ब्राह्मण निवासी लेसरदा तह० के०पाटन
 - ६/६. आशीष शर्मा पुत्र हनुमान प्रसाद जाति ब्राह्मण निवासी लेसरदा तह० के०पाटन
 - ६/७. विमला बाई पत्नि हनुमान प्रसाद जाति ब्राह्मण निवासी लेसरदा तह० के०पाटन
७. भूलीबाई पुत्री भवानीशंकर पत्नि बद्रीलाल ब्राह्मण नि० अरण्डखेड़ा तह० लाडपुरा कोटा

६/१५

अस्थान राज्य जर्ने तहसीलदार तहसील तालेडा जिली बून्दी।
श्रीमाति स्नेहा पुत्री स्वतंत्र कुमार शर्मा जाति ब्राह्मण निवारी 2 बी 1 रंगबाही विस्तार
योजना कोय तह० लाहपुरा कोय

उपस्थित अभिभाषक

अधिवक्ता वादीगण:-

अधिवक्ता अप्रार्थी:-

श्री रविदत्त शर्मा

श्री रमेश चन्द्र जैन

.....प्रतिवादीगण

- : : निर्णय : : -

वाद पत्र अन्तर्गत धारा- 53, 88, 89 व 183 आर्टी एक्ट

इस न्यायालय में वाद अन्तर्गत धारा 88, 89 एवं 188 रा०टी०एक्ट में वादी द्वारा प्रस्तुत कर निवेदन किया है कि वादिनी की माता बन्दीबाई व प्रतिवादीगण 1 लगायत 7 व 9 के संयुक्त खातेदारी की कृषि भूमि ख०सं० 1585 रकबा 12.15 बीघा, ख०सं० 1622 रकबा 11.14 बीघा, ख०सं० 1677 रकबा 09.18 बीघा, ख०सं० 1682 रकबा 05.19 बीघा, ख०सं० 1918 रकबा 02.16 बीघा, ख०सं० 1999 रकबा 10.16 बीघा, ख०सं० 2355 रकबा 04.15 बीघा, ख०सं० 83 रकबा 00.15 बिस्वा, ख०सं० 297 रकबा 01.17 बीघा, ख०सं० 313 रकबा 03.08 बीघा, ख०सं० 333 रकबा 13 बिस्वा, ख०सं० 1153 रकबा 01.01 बीघा, ख०सं० 1159 रकबा 02.19 बीघा, ख०सं० 1161 रकबा 01.10 बीघा, ख०सं० 1162 रकबा 5 बिस्वा, ख०सं० 1166 रकबा 1.10 बीघा, ख०सं० 1169 रकबा 04.15 बीघा, ख०सं० 1178 रकबा 04.05 बीघा, ख०सं० 1670 रकबा 07.07 बीघा, ख०सं० 1865 रकबा 01.15 बीघा, ख०सं० 1938 रकबा 17 बिस्वा, ख०सं० 1942 रकबा 07.01 बीघा, ख०सं० 2105 रकबा 01.01 बीघा, ख०सं० 2164 रकबा 03.04 बीघा, ख०सं० 2309 रकबा 04 बीघा, ख०सं० 2320 रकबा 03.08 बीघा, ख०सं० 591 रकबा 10.14 बीघा, ख०सं० 1434 रकबा 04.13 बीघा, ख०सं० 2273 रकबा 15.07 बीघा, ख०सं० 2275 रकबा 08.16 बीघा, ख०सं० 2301 रकबा 16.10 बीघा, ख०सं० 1894 रकबा 08.02 बीघा, ख०सं० 582 रकबा 06.07 बीघा, ख०सं० 608 मिन रकबा 01 बिस्वा, ख०सं० 584 रकबा 14.05 बीघा, ख०सं० 1583 रकबा 06.08 बीघा, ख०सं० 1616 रकबा 18.01 बीघा, ख०सं० 1862 रकबा 08.06 बीघा, ख०सं० 1870 रकबा 04.05 बीघा, ख०सं० 2322 रकबा 02.17 बीघा, ख०सं० 2021 रकबा 11.13 बीघा, ख०सं० 2316 रकबा 04.04 बीघा, ख०सं० 2318 रकबा 04.10 बीघा कुल किता 45 कुल रकबा 268 बीघा 07 बिस्वा वाके ग्राम सुंवासा तहसील तालेडा में विस्थित है। जिसमें वादिनी की माता बन्दीबाई का 1/7 हिस्सा निहित है।

वादिनी की माता बन्दी बाई, पुष्पा बाई, भुली बाई, शांति बाई भवानी शंकर जी की पुत्रिया हैं तथा दानमल भवानी शंकर का पुत्र एवं देवी शंकर द्वारकालाल भवानी शंकर के पौत्र हैं। उपरोक्त वर्णित कृषि भूमि भवानी शंकर जी की भूमि थी। भवानीशंकर जी का देहान्त सन् 1958 में होने के पश्चात् वादिनी की माता वाद वर्णित आराजी में 1/7 हिस्से की सहखातेदार हैं, जिस पर बन्दी बाई का 1/7 हिस्सा राजस्व रिकोर्ड में दर्ज हैं। बन्दी बाई अपने 1/7 हिस्से पर काबिज काश्त होकर उपज का लाभ लेती रही हैं। वादिनी की माता बन्दी बाई का देहान्त दिनांक 29/07/2001 को हो जाने के पश्चात् हिन्दू उत्तराधिकार अधिनियम के तहत बन्दी बाई की 1/7 हिस्से की मालिक व सहखातेदार वादिनी बन गई हैं। वादिनी की माता बन्दी बाई के देहान्त पश्चात् प्रतिवादीगण द्वारा वादिनी की माता के 1/7 हिस्से पर नाजायज कब्जा कर लिया हैं एवं प्रतिवादीगण 1 लगायत 5 ने चुपचाप गलत तरीके से वादिनी की माता के 1/7 हिस्से की कृषि भूमि का इंतकाल संख्या-1476 दिनांक 06/08/2001 से अपने नाम खुलवा लिया हैं, जिसका प्रतिवादीगण 1 लगायत 5 को कोई वैधानिक अधिकार नहीं हैं। वादिनी ने प्रतिवादीगण से अपने 1/7 हिस्से की भूमि का बंटवारा करने व जमीन पर कब्जा छोड़ने को कहा तो उन्होने बंटवारा करने से मना करते हुये जाहित किया कि वादिनी की माता ने अपने 1/7 हिस्से की कृषि भूमि की वसीयत प्रतिवादीगण 1 लगायत 5 के पक्ष में निष्पादित कर दी हैं। वादिनी स्वर्गीय बन्दी बाई की वैधानिक पुत्री होने से प्राकृतिक उत्तराधिकारी हैं, जिसके तहत वादिनी मृतक बन्दी बाई की भूमि 1/7 हिस्से पर काबिज रहने की अधिकारी हैं। वादिनी की जीवित अवस्था में बन्दी बाई को प्रतिवादी 1 लगायत 5 के पक्ष में वसीयत करने का कोई अधिकार नहीं हैं क्योंकि उपरोक्त वर्णित आराजी बन्दी बाई की स्वअर्जित सम्पत्ति नहीं हैं, यह कृषि भूमि पौराणीक सम्पत्ति होने से बन्दी बाई वसीयत नहीं कर सकती हैं। गत् 03 वर्षों से बन्दी बाई बीमार होने के कारण उनके सोचने-समझने की क्षमता नहीं थी। वादिनी को अधिकार प्राप्त हैं कि उपरोक्त वाद वर्णित आराजी में 1/7 हिस्से का सहखातेदार घोषित किया जावें एवं बंटवारा कर बंटवारे में प्राप्त भूमि पर स्वतंत्र कब्जा दिया जावें। वादिनी की माता की सगी बहिन शांति बाई ने अपने 1/7 हिस्से का

६०५

रण प्रतिवादीगण देवीशंकर को 174/5367, द्वारकालाल को 233/5367, जगदीश व गिरिराज को 5367 के रूप में कर दिया। हिस्सा हस्तान्तरण करने से द्वारकालाल का कुल 1/7+233/5367, देवीशंकर का 174/5367 एवं जगदीश व गिरिराज का 360/5367 हिस्सा हो गया है। उपरोक्त तथ्यों पर गौर फरमाते हुए देवी के पक्ष में एवं प्रतिवादीगण को विरुद्ध निम्ना आशय की डिक्री पारित कर वादीनी को 1/7 हिस्से का सहस्वातेदार घोषित किया जाकर भूमि का विधिवत् बंटवारा कर स्वतंत्र कब्जा दिलवाया जायें।

वादी का वाद पत्र दर्ज रजिस्टर किया जाकर जयें सम्मन प्रतिवादीगण को तलब किया गया।

प्रतिवादी दानमल, देवीशंकर, द्वारकालाल, जगदीश ने जवाब दावा प्रस्तुत कर निवेदन किया कि बर्दी बाई चन्द्रकला की माता होना स्वीकार हैं किन्तु वादीनी का उपरोक्त वर्णित भूमि पर कोई हक नहीं है। वाद पत्र में जिस भूमि का उल्लेख किया गया है उसके खातेदार श्री सन्तोष जी थे, जिनके देहान्त उपरान्त उक्त कृषि भूमि श्री भवानीशंकर जी के खाते बहैसियतकर्ता संयुक्त हिन्दू परिवार अंकित की गई। इस कृषि भूमि में भवानीशंकर जी के पुत्र दानमल का जन्म से ही हित निहित हो गया था। संयुक्त पारिवारिक पैत्रिक सम्पत्ति होने के कारण दानमल और भवानीशंकर जी का बराबर हक था। भवानी शंकर जी के देहान्त उपरान्त 1/2 हिस्से के उत्तराधिकारी दानमल तथा पुत्रिया बर्दी बाई, पुष्पा बाई, भूली बाई, शांति बाई, सोभाग बाई तथा पत्नि श्रीमती रामनाथी बनी। इस प्रकार 1/14 हक बर्दी बाई का बनता है। बर्दी बाई को उनके पति द्वारा त्याग देने के पश्चात् 42 वर्ष से बर्दी बाई अपने पीहर में निवासरत् थी, जिनका पालन पोषण दानमल एवं दानमल के पुत्र व पोत्र ही करते थे। जिससे खुश होकर बर्दी बाई ने अपनी अंतिम वसीयतनामा दिनांक 20/02/2001 द्वारा अपनी समस्त सम्पत्ति का उत्तराधिकारी दानमल तथा देवी शंकर, द्वारकालाल, जगदीश, गिरिजाशंकर को बनाया गया। उक्त वसीयत रजिस्टर्ड हैं, जिसके आधार पर राजस्व रेकार्ड में उपरोक्त व्यक्तियों के खाते में भूमि अंकित हुई। उक्त कृषि भूमि पर हमेशा से ही दानमल का ही कब्जा रहा है। शांति बाई के हक की भूमि के वर्तमान खातेदार देवीशंकर, द्वारकालाल, जगदीश व गिरिजाशंकर हैं। दावा स्वर्चा सहित खारीज फरमाया जायें।

प्रतिवादी भूली बाई द्वारा जवाब दावा प्रस्तुत निवेदन किया गया कि वाद पत्र में बर्दी बाई वादीनी की माता कैसे हैं, यह स्पष्ट नहीं किया है। वादीनी ने अपने पिता का नाम अंकित नहीं किया जो बहुत आवश्यक है। बर्दी बाई ने अपना हिस्सा हस्तान्तरण कर दिया है, इसलिए वादीनी का कोई हिस्सा शेष नहीं रहता है। वादीनी को बंटवारा करवाने का अधिकार प्राप्त नहीं है। बंटवारा का दावा सिविल न्यायालय में खारीज हो गया है, इसलिए रेसज्यडिकेटा का प्रभाव होने से धारा-11 जा0दी0 के नहीं चल सकता। बर्दी बाई का विवाह श्री कन्हैयालाल निवासी के0पाटन के साथ किया था, जो जिन्दा हैं किन्तु उनके दो सन्तान होने के बाद उन्होंने बर्दी बाई को त्याग करके दूसरी शादी ग्राम लेसरदा में कर ली थी, जो इस वक्त मौजूद हैं। बर्दी बाई के पुत्र की पत्नि, लडकिया व उसके स्थान पर शादी होकर आने वाली व पति को पक्षकार बनाया जाना आवश्यक है। वाद में अदम शमूली फरीकेन का का नुक्स होने से वाद खारीज होने योग्य है। पत्नि को त्याग होने के बाद पति व सन्तान का कोई अधिकार नहीं है, बर्दी बाई ने अपने जीवनकाल में अपनी सम्पूर्ण सम्पत्ति हस्तान्तरण कर दी है। इसलिए दावा खारीज योग्य है। वाद वादी खारीज फरमाया जायें।

प्रतिवादी गिरिजाशंकर द्वारा जवाब दावा प्रस्तुत निवेदन किया गया कि वाद पत्र में जिस भूमि का उल्लेख किया गया है उसके खातेदार श्री सन्तोष जी थे, जिनके देहान्त उपरान्त उक्त कृषि भूमि श्री भवानीशंकर जी के खाते बहैसियतकर्ता संयुक्त हिन्दू परिवार अंकित की गई। इस कृषि भूमि में भवानीशंकर जी के पुत्र दानमल का जन्म से ही हित निहित हो गया था। संयुक्त पारिवारिक पैत्रिक सम्पत्ति होने के कारण दानमल और भवानीशंकर जी का बराबर हक था। भवानी शंकर जी के देहान्त उपरान्त 1/2 हिस्से के उत्तराधिकारी दानमल तथा पुत्रिया बर्दी बाई, पुष्पा बाई, भूली बाई, शांति बाई, सोभाग बाई तथा पत्नि श्रीमती रामनाथी बनी। इस प्रकार 1/14 हक बर्दी बाई का बनता है। बर्दी बाई को उनके पति द्वारा त्याग देने के पश्चात् 42 वर्ष से बर्दी बाई अपने पीहर में निवासरत् थी, जिनका पालन पोषण दानमल एवं दानमल के पुत्र व पोत्र ही करते थे। जिससे खुश होकर बर्दी बाई ने अपनी अंतिम वसीयतनामा दिनांक 20/02/2001 द्वारा अपनी समस्त सम्पत्ति का उत्तराधिकारी दानमल तथा देवी शंकर, द्वारकालाल, जगदीश, गिरिजाशंकर को बनाया गया। उक्त वसीयत रजिस्टर्ड हैं, जिसके आधार पर राजस्व रेकार्ड में उपरोक्त व्यक्तियों के खाते में भूमि अंकित हुई। उक्त कृषि भूमि पर हमेशा से ही दानमल का ही कब्जा रहा है। शांति बाई के हक की भूमि के वर्तमान खातेदार देवीशंकर, द्वारकालाल, जगदीश व गिरिजाशंकर हैं। दावा स्वर्चा सहित खारीज फरमाया जायें।

वादी एवं प्रतिवादीगण द्वारा प्रस्तुत जवाब के आधार पर दिनांक 07/08/2006 को निम्न तनकीयात् कायम की गई-

2. आया वादीनी उनके हिस्से में आने वाली 1/7 हिस्से की क्षतिपूर्ति प्राप्त करने का अधिकारी है?

--वादी

3. आया स्वर्गीय श्रीमती बन्नी बाई (वादीनी की माँ) परित्याग करके श्री कन्हैयालाल द्वारा अन्य शादी करने से विवादित भूमि पर कोई हिस्सा निहित है?

--प्रतिवादी

4. आया बन्नी बाई को पुत्र वधु एवं लड़कियों को पक्षकार नहीं बनाने से वाद चलने योग्य नहीं है?

--प्रतिवादी

5. आया स्वर्गीय बन्नी बाई द्वारा अपने जीवनकाल में सम्पत्ति का हस्तान्तरण करने से वाद खारीज योग्य है?

--प्रतिवादी

6. अनुतोष ?

वादीनी ने अपने बयानों में अंकित किया कि वादीनी की माता बन्नी बाई, पुष्पा बाई, भुली बाई, शांति बाई भवानी शंकर जी की पुत्रिया हैं तथा दानमल भवानी शंकर का पुत्र एवं देवी शंकर द्वारकालाल भवानी शंकर के पौत्र हैं। उपरोक्त वर्णित कृषि भूमि भवानी शंकर जी की भूमि थी। भवानीशंकर जी का देहान्त सन् 1958 में होने के पश्चात् वादीनी की माता वाद वर्णित आराजी में 1/7 हिस्से की सहस्वातेदार हैं, जिस पर बन्नी बाई का 1/7 हिस्सा राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज है। बन्नी बाई अपने 1/7 हिस्से पर काबिज काश्त होकर उपज का लाभ लेती रही हैं। वादीनी की माता बन्नी बाई का देहान्त दिनांक 29/07/2001 को हो जाने के पश्चात् हिन्दू उत्तराधिकार अधिनियम के तहत बन्नी बाई की 1/7 हिस्से की मालिक व सहस्वातेदार वादीनी बन गई हैं। वादीनी की माता बन्नी बाई के देहान्त पश्चात् प्रतिवादीगण द्वारा वादीनी की माता के 1/7 हिस्से पर नाजायज कब्जा कर लिया है एवं प्रतिवादीगण 1 लगायत 5 ने चुपचाप गलत तरीके से वादीनी की माता के 1/7 हिस्से की कृषि भूमि का इंतकाल संख्या-1476 दिनांक 06/08/2001 से अपने नाम खुलवा लिया है, जिसका प्रतिवादीगण 1 लगायत 5 को कोई वैधानिक अधिकार नहीं है। वादीनी ने प्रतिवादीगण से अपने 1/7 हिस्से की भूमि का बंटवारा करने व जमीन पर कब्जा छोड़ने को कहा तो उन्होंने बंटवारा करने से मना करते हुए जाहिर किया कि वादीनी की माता ने अपने 1/7 हिस्से की कृषि भूमि की वसीयत प्रतिवादीगण 1 लगायत 5 के पक्ष में निष्पादित कर दी है। वादीनी स्वर्गीय बन्नी बाई की वैधानिक पुत्री होने से प्राकृतिक उत्तराधिकारी हैं, जिसके तहत वादीनी मृतक बन्नी बाई की भूमि 1/7 हिस्से पर काबिज रहने की अधिकारी हैं। वादीनी की जीवित अवस्था में बन्नी बाई को प्रतिवादी 1 लगायत 5 के पक्ष में वसीयत करने का कोई अधिकार नहीं है क्योंकि उपरोक्त वर्णित आराजी बन्नी बाई की स्वअर्जित सम्पत्ति नहीं है, यह कृषि भूमि पौराणिक सम्पत्ति होने से बन्नी बाई वसीयत नहीं कर सकती हैं। गत् 03 वर्षों से बन्नी बाई बीमार होने के कारण उनके सोचने-समझने की क्षमता नहीं थी। मुझे मेरी माता के 1/7 हिस्से की भूमि कब्जे में सम्मलायी जावे। वादीनी ने साक्ष्य में नकल जमाबंदी खाता संख्या-156 वाके ग्राम सुवासा संवत् 2056 से 2059 में एकजीविट-1 करवायी गई। जिरह वकील प्रतिवादी द्वारा की गई जिसमें वादीनी ने बताया की मेरी माता के पिता जी भवानी शंकर जी के पिता सन्तोष जी थे। उक्त वाद वर्णित आराजी सन्तोष जी से मेरी माता के पिता भवानीशंकर जी को आयी है, जिससे उक्त भूमि पुश्तैनी है। मेरी शादी करीब 50 वर्ष पूर्व ललहेडा तहसील सांगोद में हुई है। मेरे पिता जी का नाम कन्हैयालाल जी है जिन्होंने पहली शादी मेरी माता बन्नी बाई से की थी, बन्नी बाई के जीवित रहते ही दूसरी शादी अयोध्या बाई ग्राम लेसरदा से की। मेरे पिता जी ने मेरी माता को घर से निकाल देने के पश्चात् मेरे मामा दानमल जी के पास ही रही और मामा के पास ही ग्राम सुवासा में उनका देहान्त हुआ। कन्हैयालाल जी ने जब मेरी माता जी को घर से निकाला तब मैं 6-7 साल की थी। शादी के बाद मैं साल भर में एक बार मेरी माता से मिलने आती थी। जमीन में जब छोटी थी तब देखी थी मुझे पडोसी याद नहीं है ना ही उक्त भूमि वर्तमान में दानमल जी व दानमल जी के पुत्र किनसे काश्त करवाते हैं, इसकी जानकारी नहीं है। भवानी शंकर जी के देहान्त पश्चात् समस्त भूमि दानमल जी ही काश्त करते हैं। मेरी माँ बन्नी बाई अंगुठा करती थी। प्रदर्श-बी-1 पर X स्थान पर मेरी माता जी का फोटो है। Y स्थान पर दानमल जी का फोटो है। देहान्त के 12 माह पूर्व मैं अपनी माता बन्नी बाई से मिली थी तब उसने मुझ से अच्छी तरह से बातें कीं। मेरी माता जी ने वसीयत प्रदर्श-डी-1 की लिखा पढ़ी की हो मुझे जानकारी में नहीं है ना ही उस वसीयत की रजिस्ट्री की जानकारी है। मेरे ससुराल में 100 बीघा जमीन है। उसको मैंने बच्चों को नहीं दी पति ने दी हो याद नहीं, जिरह समाप्त की गई।

प्रतिवादी की ओर से दानमल आ० भवानीशंकर, द्वारकालाल आ० दानमल, भगवान गोस्वामी आ० रामशंकर व नरेन्द्रपुरी आ० रामनारायण पुरी के साक्ष्य में शपथ-पत्र पेश किये, जिनका विवरण निम्नानुसार है :-

डी.डब्ल्यू-1 द्वारका लाल आ० दानमल निवासी ग्राम सुवासा ने अपने सशपथ-पत्र में निवेदन किया कि मेरे पूर्वज श्री सन्तोष जी उक्त वाद विषयक भूमि के स्वातेदार थे, जिनके देहान्त पश्चात् मेरे पितामह भवानीशंकर जी बहैसियत कर्ता खानदान स्वातेदार अंकित हुए। भूमि संयुक्त परिवार की पैत्रिक भूमि होने से मेरे पितामह भवानीशंकर जी व मेरे पिता दानमल जी का बराबर हिस्सा था। भवानी शंकर जी का देहान्त सन् 1958 में हो चुका है, उनके हिस्से की 1/2 भूमि दानमल जी व 1/2 हिस्से के मालिक मेरी बुआ बन्नी बाई, पुष्पा बाई, भुली बाई, शांति बाई, सोभाग बाई तथा मेरी दादी रामनाथी बनी। इस प्रकार 1/14 हिस्सा बन्नी बाई का बनता है। बन्नी बाई का देहान्त

29/07/2001 को हो चुका है। बंदी बाई को उनके पति द्वारा त्याग करने के पश्चात् से लगभग 42 वर्षों से पास रह रही हैं, जिनकी सेवा-सुश्रुषा में और मेरे पिता दानमल जी द्वारा की गई बंदी बाई ने विशेष स्नेह होने उनके हिस्से की समस्त सम्पत्ति को अंतिम वसीयत दिनांक 20/02/2001 से मेरे पिता तथा मेरे भाई देवी शंकर मुझ द्वारकालाल तथा मेरे पुत्र जगदीश व भाई के पुत्र गिरिजाशंकर को रजिस्टर्ड कर दी, जो कि बंदी बाई ने स्वस्थ चित्त स्थिर बुद्धि स्वैच्छा से गवाहान नरेन्द्र पुरी व भगवान गोस्वामी के समक्ष अंगुठा निशानी कर जय अभिभाषक योगेश जोशी से करवायी थी। इस प्रकार वसीयत के माध्यम से बंदी बाई की भूमि हमारे खाते दर्ज हुई, जिस पर बंदी बाई का कोई हक अधिकार नहीं है। बंदी बाई के पुत्र स्वतंत्र कुमार की मृत्यु हो चुकी है, उनकी पुत्रिया सपना व प्रेम हैं तथा विधवा कृष्णा कुमारी हैं प्रतिवादी हैं। बंदी बाई के देहान्त के पश्चात् उनके उत्तराधिकारीयो का उक्त भूमि पर कभी कब्जा नहीं रहा है। जिरह से पूर्व शपथ दिलाकर दस्तावेज प्रदर्श करवाये गये, जिसमें वसीयतनामा पर प्रदर्श-डी-1 अंकित किया, जिस पर बंदी बाई के अंगुठा निशानी A to B है। गवाह नरेन्द्र पुरी के C to D स्थान पर व गवाह भगवान गोस्वामी के E to F स्थान पर हस्ताक्षर हैं। सन्तोष जी के खाते की नकल प्रदर्श-डी-2 है। यह जमीन हमारे पूर्वजों की पैत्रक सम्पत्ति है। वसीयत के पश्चात् यह जमीन हमारे खाते लगी, जिसकी जमाबंदी प्रदर्श-डी-3 है। जिरह में अवगत करवाया कि वाद विषयक भूमि 268 बीघा है, वसीयतनाम में वर्णित भूमि ग्राम सुवासा की है, जो भवानीशंकर जी के पिता से आयी। वाद विषयक भूमि का भी सिलिंग का केस था, जिसमें बंदी बाई व अन्य उत्तराधिकारी पक्षकार थे व युनिट्स बने थे। यह कहना गलत है कि बंदी बाई काशत करती थी, काशत सदैव हमने ही की है। यह कहना भी गलत है कि बंदी बाई वसीयत लिखाते समय बीमार थी व स्वस्थ चित्त थी एवं स्वैच्छा से वसीयत लिखवाई व वकील साहब ने वसीयत को पढ़कर सुनाया तत्समय में वही था।

गवाह भगवान गोस्वामी आ० रामशंकर गोस्वामी निवासी ग्राम सुवासा का शपथ-पत्र डी-डब्ल्यू-2 है। उक्त शपथ-पत्र में भगवान गोस्वामी ने स्वीकार किया है कि बंदी बाई दानमल जी के पास ही रही हैं एवं बंदी बाई दिनांक 20/02/2001 को अंतिम वसीयत लिखवायी थी, जिस पर गवाह के रूप में मेरे हस्ताक्षर अंकित हैं, जो E to F स्थान पर मेरे हस्ताक्षर हैं। यह वसीयत अभिभाषक योगेश जोशी ने बून्दी में मेरे सामने लिखवायी थी, जिसकी रजिस्ट्री उप तहसील तालेडा जिला बून्दी में हुई, तत्समय सभी व्यक्ति व बंदी बाई उपस्थित थी। दौराने जिरह शपथ-पत्र के तथ्यों को स्वीकार किया।

गवाह नरेन्द्र पुरी आ० रामनारायण पुरी निवासी ग्राम सुवासा का शपथ-पत्र डी-डब्ल्यू-3 है। उक्त शपथ-पत्र में नरेन्द्र गोस्वामी ने स्वीकार किया है कि बंदी बाई दानमल जी के पास ही रही हैं एवं बंदी बाई दिनांक 20/02/2001 को अंतिम वसीयत लिखवायी थी, जिस पर गवाह के रूप में मेरे हस्ताक्षर अंकित हैं, जो C to D स्थान पर मेरे हस्ताक्षर हैं। यह वसीयत अभिभाषक योगेश जोशी ने बून्दी में मेरे सामने लिखवायी थी, जिसकी रजिस्ट्री उप तहसील तालेडा जिला बून्दी में हुई, तत्समय सभी व्यक्ति व बंदी बाई उपस्थित थी। बंदी बाई स्वस्थ चित्त स्थिर बुद्धि थी, उनके सोचने समझने की पूरी शक्ति थी, बंदी बाई ने अपनी स्वैच्छा से दानमल जी व उनके पुत्रो व पोत्रो की सेवा प्रसन्न होकर उनके पक्ष में वसीयत करवायी थी। दौराने जिरह शपथ-पत्र के तथ्यों को स्वीकार किया।

गवाह योगेश जोशी आ० गजानन्द जाति ब्राह्मण निवासी बून्दी का शपथ-पत्र डी-डब्ल्यू-4 है। उक्त शपथ-पत्र में योगेश जोशी ने स्वीकार किया है कि बंदी बाई दिनांक 20/02/2001 को अंतिम वसीयत लिखवायी थी, जो कि दिनांक 20/02/2001 को बंदी बाई तथा उनके साथ दानमल जी, देवीशंकर, द्वारकालाल, जगदीश, गिरिजाशंकर, नरेन्द्रपुरी तथा भगवान गोस्वामी निवासी ग्राम सुवासा भी साथ थे, तब बंदी बाई ने भंवरलाल जी मुंशी व मुझ से अपनी वसीयत करवाने हेतु कहा तब मैने उक्त वसीयत मेरे द्वारा लिखवायी जाकर मेरे द्वारा सभी के सामने उक्त वसीयत को पढकर सुनवाई गई, जिसे बंदी बाई ने सभी के सामने स्वीकार करते हुये स्वयं बंदी बाई ने अपना अंगुष्ठ निशानी की व गवाहान ने अपने-अपने हस्ताक्षर किये। तत्पश्चात् मैने ड्राफ्ट करना अंकित कर हस्ताक्षर किये। दौराने जिरह योगेश जोशी ने वसीयत प्रदर्श-डी-1, टाईपिस्ट हरिशंकर से करवाना स्वीकार किया है। तत्समय बंदी बाई स्वस्थ चित्त स्थिर बुद्धि थी, उनके सोचने समझने की पूरी शक्ति थी, बंदी बाई ने अपनी स्वैच्छा से दानमल जी व उनके पुत्रो व पोत्रो की सेवा प्रसन्न होकर उनके पक्ष में वसीयत करवायी थी।

दौराने बहस वकील वादी ने अवगत करवाया कि वाद विषयक कृषि भूमि वाके ग्राम सुवासा में कुल कृषि भूमि 268 बीघा 7 बिस्वा में स्थित होना एवं उसमें वादीनी की माता बंदी बाई का हिस्सा निहित होना अंकित है जिसका समर्थन जमाबंदी सम्यत् 2056-2059 में राजस्व वाद में अंकित है। वाद विषयक कृषि भूमि पैतृक सम्पत्ति है जो मूल पुरुष पुरुष भवानीशंकर जी से प्राप्त हुई है भवानी शंकर जी के 4 पुत्रिया एवं 1 पुत्र दानमल पैदा हुये। भवानीशंकर जी की मृत्यु 1958 मे हुई। इस प्रकार वादीनी उत्तराधिकार अधिनियम के अनुसार बंदी बाई हिस्सा 1/7 के जीवित प्राकृतिक उत्तराधिकारी चन्द्रकला वादीनी रही है। वादीनी की माता देहान्त दिनांक 29.07.2001 को हो चुकी है। इस प्रकार माता बंदीबाई के मरने के बाद उसकी पुत्री चन्द्रकला वारदीनी बंदी बाई माता के 1/7 हिस्से की मालिक व सहखातेदार बन गई। इस प्रकार वाद पत्र की चरण संख्या-1 में वर्णित कृषि भूमि की वादीनी 1/7 हिस्से की सहखातेदार हुई। वादीनी की माता बंदी बाई के देहान्त के पश्चात प्रतिवादीगण 1 लगायत 5 द्वारा वादीनी की

हिस्से की कृषि भूमि 1/7 का नामान्तरण संख्या 1476 दिनांक 06.08.2001 को प्रतिवादीगण द्वारा अपने मूलवा लिया। जिसका कोई वैधानिक अधिकार नहीं था तथा नामान्तरण के कार्यवाही पत्रसमय कार्यवाही एवं विधि के अनुसार नामान्तरण से स्वतः (टाईटल) का निर्धारण नहीं होता इस प्रकार वादीनी उक्त इलाकका पाबन्द नहीं है। प्रतिवादीगण का कब्जा वाद विषयक कृषि भूमि पर बलीट अतिक्रम की हेतियत से है। पृथक बंदीबाई वादीनी की माता को वाद विषयक हिस्से 1/7 की सम्पूर्ण पैतृक भूमि का वसीयत प्रतिवादीगण 1 लगायत 5 को पेश मे करने का कोई कानूनी अधिकार नहीं है। वाद विषयक कृषि भूमि पैतृक सम्पत्ति है। तथा सम्पूर्ण हिस्सा पैतृक सम्पत्ति की वसीयत नहीं की जा सकती है। पैतृक सम्पत्ति होना प्रतिवादीगण द्वारा अपने जवाब की घण सं० 2 में स्वीकार किया है तथा शरुक्त परिवार की सम्पत्ति होना भी स्वीकार किया है तथा हिस्सा होना स्वीकार किया है। वसीयत स्वअभित सम्पत्ति की जा सकती है पैतृक सम्पत्ति की सम्पूर्ण हिस्सा उत्तराधिकारी के जीवित रहते हुये करने का अधिकार मृतक बंदी बाई वादीनी की माता को विधिक रूप से प्राप्त नहीं था इस कारण वादीनी उक्त वसीयत से पाबन्द नहीं है। प्रतिवादी द्वारा अपने प्रतिवाद पत्र में वादीनी की माता बंदी बाई होना स्वीकार किया है तथा प्रतिवादी द्वारा वादीनी की माता का हिस्सा 1/14 होना अंकित किया है जबकि राजस्व वाद एवं वाद पत्र अनुसार 1/7 हिस्सा होना अंकित है। वादीनी की माता बंदीबाई द्वारा अपने हिस्से की सम्पूर्ण भूमि 1/7 की वसीयत प्रतिवादीगण को पेश में होना संदिग्ध है वसीयतकता की आयु वसीयत के समय 72 वर्ष होना अंकित किया है। राजस्थान सरकार के द्वारा वैसे भी आयु का निर्धारण 60 वर्ष परघात सोचने समझने में असमर्थता रहने के कारण को स्वीकार किया है। बंदीबाई मानसिक रूप से अस्वस्थ रहने, बीमार रहने के कारण पारिवारिक रिश्तेदारों द्वारा ससुराल पक्ष द्वारा परित्याग कर पीहर में रखा हुआ था वरना स्वस्थ व्यक्ति का किसी भी प्रकार से परित्याग नहीं किया जाता है। जिसका फायदा प्रतिवादीगण द्वारा उठाकर सोचने, समझने में असमर्थ रहते हुये गांव के दो मौतविरान गवाहान बनाकर वसीयत का निष्पादन करवा लिया गया। यदि बंदी बाई स्वस्थ रहती अथवा मानसिक रूप से स्वस्थ होती तो इसके लिये स्वास्थ्य परीक्षण चिकित्सक का प्रमाण स्वरूप प्रस्तुत करना आवश्यक था। इसके अभाव में वसीयत संदिग्ध प्रमाणित है। उच्चतम न्यायालय की न्यायिक नजीर 2010 पार्ट (2) आर ए डब्ल्यू पेज नं० 1491 के अनुसार साक्ष्य अधिनियम की धारा-3 एवं 68 के अनुपालना में जहां वसीयत में अमिसाक्ष्य परिस्थितियों की दृष्टि से अस्वभाविक, अधिसंग्रावी या अनुचित या यह प्रतीत होता है कि वसीयत में इच्छा पत्र में छोड़ी हुई सम्पत्ति वसीयतकता की स्वतंत्र इच्छा या विवेक परिणाम नहीं है तो न्यायालय उस वसीयत को संदिग्ध परिस्थितियों मे गिरा मान सकता है। इस प्रकार उपरोक्त परिस्थितियों में वाद विषयक सम्पत्ति में निष्पादित वसीयत संदिग्ध प्रमाणित होती है। वाद विषयक सम्पत्ति के मूल पुरुष भवानीशंकर के पुत्र दानमल द्वारा वाद पत्र में दर्जित सम्पत्ति कुल भूमि 268 बीघा का वाद सिलिंग में अधिगृहित भूमि को बचाने के लिये बंदी बाई का युनिट मानकर एवं हिन्दू उत्तराधिकार अधिनियम को आधार मानकर वाद न्यायालय में जेरकार रखा था जो आर आर डी 1980 पेज 256 दानमल स्टेट के नाम से निर्णीत हुआ है इस प्रकार वाद विषयक सम्पत्ति पुरतैनी होने का प्रमाण है।

वादीनी ने अपने साक्ष्य में शपथ पत्र प्रस्तुत किया जिसमें वाद पत्र में अंकित अमिवचनो को सत्य प्रकृत होना स्वीकार किया है एवं जिरह में वाद विषयक सम्पत्ति के मूल पुरुष भवानी शंकर होना एवं उनसे कृषि भूमि आना इस प्रकार पुरतैनी होना प्रकट किया है एवं साथ ही बंदीबाई का स्वास्थ्य खराब होने पर ईलाज दानमल भाई पीहर पक्ष द्वारा कराना अंकित किया है। पैतृक सम्पत्ति वादीनी की माता बंदीबाई को उसके पिता से प्राप्त होना उत्तराधिकार अधिनियम के अन्तर्गत कानूनी अधिकार बंटवारा प्राप्त करने का एवं अधिकार घोषणा का अनुतोप अधिकार देता है। पुत्रीया हिन्दू उत्तराधिकारी अधिनियम के अनुसार यदि पीहर मे अपने पिता के पास या भाईयो के पास रहने पर भी अपना अधिकार सुरक्षित रख सकती है तथा पिता हिन्दू उत्तराधिकार अधिनियम 2005 संशोधन न्यायिक निर्णयो के अन्साट पिता संशोधन से पूर्व अथवा बाद में मरने की स्थिति में अधिकार पर कोई विपरीत प्रभाव नहीं पड़ता है के बराबर समान सम्पत्ति में हिस्सा प्राप्त करने की अधिकारी रहती है। इस प्रकार माता बंदी बाई की वारिस वादीनी चन्द्रकला नियमानुसार हिस्सा प्राप्त करने की अधिकारी है। हिन्दू उत्तराधिकार अधिनियम 1956 अध्याय 4 धारा 31 की अनुसरण में पुत्री की पुत्री प्रथम श्रेणी की वैधानिक वारिस मानी गई है। इस प्रकार वादीनी का वाद प्रथम दृष्टया ही डिकी किया जाकर स्वीकार किये जाने योग्य है। विकल्प में यदि उपरोक्त तथ्यात्मक कानूनी बिन्दू को किसी कारण वश प्रभावित नहीं भी माना जाता है तो भी वादीनी उसकी माता 1/7 हिस्से की सम्पूर्ण हिस्से को प्राप्त नहीं होने की स्थिति में 1/14 हिस्से को प्राप्त करने की न्यायगत अधिकारी है। वाद पत्र के समर्थन में निम्न न्यायिक नजीरे प्रस्तुत है, जो निम्न प्रकार हैं :- RLW 2010 (2) PAGE 1491 S.C., RRD 1984 PAGE 862, RRD 1980 PAGE 256, RRD 1993 PAGE 703, उत्तराधिकारी अधिनियम पेज 83, 80, 85, 86, 2022 (1) DNJ S.C. PAGE 187, 2017 DNS S.C. PAGE 262, सुप्रीम कोर्ट सिविल रेफरेंस पेज -281 से 292

वकील प्रतिवादी द्वारा दोराने बहरा अवगत करवाया कि वादी ने प्रस्तुत दावा इस आधार पर किया है कि वाद विषयक भूमि मे वादी की माता श्रीमती बंदी बाई का 1/7 हिस्सा है। बंदी बाई का देहान्त हो गया। उनके 1/7 हिस्से की भूमि वादिया उसकी पुत्री होने से प्राप्त करने की अधिकारीणी है इस हेतु अधिकार घोषणा एव बंटवारे का दावा पेश किया है कि प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 5 ने बंदी बाई का देहान्त दिनांक 29.07.2001 को होने के उपरान्त उक्त भूमि पर जबरदस्ती कब्जा कर लिया है ओर उक्त 1/7 हिस्से की भूमि अपने नाम खाते दर्ज करा ली

दिनांक

दिनांक 1476 दिनांक 06.08.2001 द्वारा प्रतिवादी संख्या 1 से 5 के नाम खाता दर्ज हो गयी प्रतिवादी संख्या 1 से 5 का बंदी बाई की 1/7 हिस्से की भूमि पर कोई हक नहीं है। वादिया ने भूमि पर जा छोड़ने हेतु कहा तो प्रतिवादी संख्या 1 से 5 ने उक्त भूमि बंदी बाई द्वारा उनके पक्ष में वसीयत करना कहा। वादनी स्वभाविक उत्तराधिकारी होने से 1/7 हिस्से की खातेदार होने की घोषणा कराने व 1/7 हिस्से का बंटवारा कराने की अधिकारीणी है। वादिया ने दावे में यह भी कहा कि बंदी बाई को वसीयत करने का अधिकार नहीं था। प्रतिवादीगण के पक्ष में कोई वैध वसीयत नहीं की है भूमि पैतृक होने से बंदी बाई को वसीयत करने का अधिकार नहीं था तथा आगे कहा है कि शांति बाई ने अपने 1/7 हिस्से का हस्तांतरण प्रतिवादी देवीलाल द्वारकालाल, जगदीश व गिरराज को कर दिया है। वाद विषयक भूमि में वादनी का कोई हक व कब्जा नहीं है यह भूमि संयुक्त परिवार की पैतृक भूमि है संतोख जी के देहान्त के पश्चात उक्त भूमि उनके पुत्र भवानीशंकर जी के खाते दर्ज हुई भवानीशंकर जी का पुत्र प्रतिवादी दानमल है चूंकि संयुक्त परिवार की पैतृक भूमि है इस कारण कुल भूमि में 1/2 हिस्सा भवानीशंकर जी का तथा 1/2 हिस्सा दानमल जी का था भवानीशंकर जी के देहान्त के पश्चात उनके 1/2 हिस्से के मालिक उनका पुत्र दानमल व पुत्रिया बंदी बाई, पुण्या बाई, भूली बाई, शांति बाई एवं सोभाग बाई बनी है इस प्रकार बंदी बाई का उक्त भूमि में 1/14 हिस्सा था। उनके पति कन्हैयालाल जी ने त्याग दिया था व दुसरी शादी कर ली थी। श्रीमती बंदी बाई 42 वर्ष तक अपने जीवन पर्यन्त अपने पीहर भाई दानमल जी के पास रही है दानमल जी व उनके पुत्र व उनके पौत्रो द्वारा ही श्रीमती बंदी बाई की सेवा बंदी की गयी थी। प्रतिवादी संख्या 1 से 5 की सेवाओं से प्रसन्न होकर श्रीमती बंदी बाई ने अपने हिस्से की भूमि रजिस्टर्ड वसीयतनामा दिनांक 20 फरवरी-2001 के द्वारा वाद विषयक भूमि के साथ साथ अपनी सम्पत्ति चल अचल सम्पत्ति का मालिक भाई दानमल व उनके पुत्र व पौत्र देवीशंकर, द्वारका, जगदीश एवं गिरजाशंकर को बनाया है। श्रीमती बंदी बाई के देहान्त के पश्चात उक्त रजिस्टर्ड वसीयत के आधार पर उनके हिस्से की भूमि प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 5 के खाते दर्ज हो चुकी है। उक्त भूमि पर बहसियत मालिक प्रतिवादी संख्या 1 से 5 निरन्तर अब तक काबिज चले आ रहे हैं, श्रीमती बंदी बाई का उक्त भूमि पर कभी भी कब्जा नहीं रहा है बंदी बाई का पुत्र स्वतंत्र कुमार है जिसका देहान्त हो चुका है उनके उत्तराधिकारियों को पक्षकार नहीं बनाया है इस कारण भी दावा चलने योग्य नहीं है। पश्चात स्वतंत्र कुमार के कायम मुकामान को वादनी ने प्रतिवादी संख्या 9,10,11 को स्वतंत्र कुमार के रूप में पक्षकार बनाया है। प्रतिवादी संख्या 5 अवयस्क जरये वली द्वारा भी यही जवाब पेश हुआ है। प्रतिवादी संख्या 7 भूली बाई ने भी प्रतिवादी संख्या 1 से 5 का ही समर्थन किया है। इस प्रकरण में मूल प्रश्न वसीयत का है। आया वाद विषयक भूमि श्रीमती बंदी बाई ने रजिस्टर्ड वसीयत नामे द्वारा प्रतिवादी संख्या 1 से 5 के पक्ष में वसीयत निष्पादित कर दी थी। आया भूमि संयुक्त परिवार की होने से इसका दावे का क्या असर है। वादिया ने अपने समर्थन में स्वयं पी.डब्ल्यू नं.1 चन्द्रकला के बयान कराये है व दस्तावेजी साक्ष्य में जमाबंदी की नकल पेश की है। जिरह में वादिया ने यह स्वीकार किया है कि मेरे पिता कन्हैयालाल ने मेरी माता बंदी बाई को छोड़ दिया था तथा दूसरी शादी कर ली थी। तथा पिता ने मेरी माता को घर से जब मे 6-7 साल की थी निकाल दिया था तथा मेरी माता उसके भाई दानमल जी के पास सुवांसा में रह रही है व देहान्त भी सुवांसा में ही हुआ था इस प्रकार गवाह की उम्र बयान के समय 68 वर्ष की थी तथा 6-7 साल की उम्र में ही घर से निकालने की बात कही है इस प्रकार गत 60 वर्षों पूर्व से अपने भाई दानमल जी के पास सुवांसा में निवास करती थी तथा वहां पर ही भोजन व अन्य कार्य करती थी तथा दानमल जी व उनके पुत्र, पौत्री ही उनकी सेवा वगैरा करते थे तथा आगे कहा कि मैं तो साल में एक या दो बार सुवांसा आती थी आगे कहा है कि भवानीशंकर जी के देहान्त के पश्चात समस्त भूमि दानमल जी के कब्जे में थी तथा वे ही काश्त कराते थे इसके अतिरिक्त वसीयतनामों पर अपनी माता का व अपने मामा दानमल फोटो होना स्वीकार किया है। आगे बयान किया है कि मैं अपनी माता के देहान्त के 12 माह पहले माता से मिली थी जबकि बंदी बाई का देहान्त दिनांक 29.07.2001 को हुआ है। उसके एक वर्ष पूर्व अर्थात् दिनांक 29.07.2000 के पश्चात माता से नहीं मिली वसीयत दिनांक 20.02.2001 को हुई है अर्थात् माता से मिली तब माता स्वस्थ थी बातचीत करती थी इस प्रकार वसीयत के पहले व बाद में वादिया अपनी माता से नहीं मिली इस कारण वह यह नहीं कह सकती है कि यह वसीयत वैध नहीं है क्योंकि उसने तो माता को उसके देहान्त के एक वर्ष पूर्व ही देखा था तथा आगे कहा कि उसे वसीयत की जानकारी नहीं है। इस प्रकार वादिया ने अपनी जिरह में वसीयत निष्पादित होने के विपरित कोई बात नहीं की है। वसीयत किस प्रकार वैध नहीं है यह कहा भी वादीनी ने प्रकट नहीं किया है। जबकि प्रतिवादी के गवाह द्वारकालाल ने अपने सामने बंदी बाई द्वारा वकील साहब से वसीयत तैयार करना कहा है तथा अपने सामने व गवाहों के सामने व सब रजिस्टार के सामने अपना अगुंठा स्वईच्छा से लगाना कहा है तथा वसीयत के गवाह भगवान गोस्वामी व नरेन्द्रपूरी ने भी बंदी बाई को पहचाना व उसी गांव में रहना बंदी बाई ने उनके समक्ष जमीन की वसीयत करना व उक्त गवाहों के सामने बंदी बाई ने अपना अगुंठा लगाना कहा है एवं वसीयत के समय स्वस्थ होना कहा है जिरह में इसके विपरित कोई बात नहीं आयी है। इसके अतिरिक्त वसीयत लिखने वाले वकील साहब योगेश जोशी के भी बयान में पेश हुए हैं उन्होंने अपने बयान में कहा है कि बंदी बाई के कहने पर मेरे द्वारा वसीयत टाईप करवायी थी टाईप के पश्चात बंदी बाई व सबको वसीयत पढ़कर सुनवायी थी वसीयत के समय बंदी बाई पूर्ण स्वस्थ थी का कथन किया है तथा कहा है कि वसीयत पर मेरे समक्ष बंदी बाई के गवाहान ने हस्ताक्षर किये थे, जिरह में वसीयत का किसी प्रकार से खण्डन नहीं हुआ है। इस प्रकार चारों गवाहों से वसीयत सिद्ध है इसके अतिरिक्त उक्त वसीयत सब रजिस्टार के समक्ष रजिस्टर्ड भी हुई है इस कारण भी वसीयत सही होने का कयास है वसीयत करने का पूरा अधिकार बंदी बाई को था। वसीयत सिद्ध होने बाबत निम्न न्यायिक निर्णय जहां तक 2005 में पैतृक सम्पत्ति में पुत्रियों का अधिकार देने की बात है बंदी बाई ने वाद विषयक भूमि की दिनांक 20.02.2001 को प्रतिवादी संख्या 1

के पक्ष में रजिस्टर्ड वसीयत कर दी थी तथा दिनांक 29.07.2001 को बंदी बाई का देहान्त हो गया था। इस बंदी बाई के देहान्त होने के पश्चात उनके हिस्से की जमीन व सम्पत्ति के मालिक उक्त रजिस्टर्ड वसीयत से प्रतिवादी संख्या 1 से 5 बन चुके थे तथा 2001 में ही भूमि प्रतिवादी संख्या 1 से 5 के खाते लग चुकी थी। इस प्रकार 2005 के संशोधन होने के पूर्व ही बंदी बाई की सम्पत्ति जमीन प्रतिवादी संख्या 1 से 5 के खाते लग चुकी थी तथा कब्जा भी प्रतिवादीगण का चला आ रहा था। 2005 के संशोधन के प्रोविजनो में कहा है कि भूमि का हस्तांतरण व बंटवारा 2005 के एक्ट के आने के पूर्व ही हो गया हो तो फिर इस संशोधन का लाभ पुत्रियों को नहीं मिलेगा। इस आधार पर वादनी को उक्त सम्पत्ति में भी कोई अधिकार प्राप्त नहीं है। वादिया स्वयं के पास 100 बीघा जमीन होना अपने बयान में कहती है तथा बंदी बाई 60 साल पूर्व से अपने भाई दानमल जी के पास रहना तथा उनके व उनको पुत्रों पोत्रो द्वारा बंदी बाई की सेवा करना सिद्ध है। इस कारण भी उक्त वसीयत स्वभाविक एवं सही है। इसके अतिरिक्त उक्त वसीयत बंदी बाई द्वारा सब रजिस्टार साहब के समक्ष उपस्थित होकर वसीयत की रजिस्ट्री करवायी है। रजिस्टर्ड वसीयत का सही होने का क्यास है। वादी ने अपनी लिखित बहस में यह निवेदन किया कि भूमि पैतृक है। इस कारण वादिया की माँ श्रीमति बंदी बाई को वसीयत करने का अधिकार नहीं है। वास्तव में कानून यह है कि हिन्दू उत्तराधिकार अधिनियम में केवल पुत्रों को ही पैतृक सम्पत्ति में जन्म से अधिकार था। इस बाबत धारा 6 में स्पष्ट उल्लेख है। लड़कियों को पैतृक सम्पत्ति में पिता के जीवन काल में कोई हक नहीं था। पिता की मृत्यु के बाद ही वह मालिक बनती है। इस बाबत प्रतिवादी ने ए.आई.आर. 1984 सुप्रीम कोर्ट 1234 पेश की है, जिसमें पैतृक सम्पत्ति का बंटवारा किस प्रकार से होगा, उसका उल्लेख है। उक्त न्यायिक निर्णय में यह सिद्धान्त प्रतिपादित किया है कि पिता के खाते में 100 बीघा भूमि है, उसके तीन लड़के व तीन लड़किया व माता है, भूमि यदि पैतृक है तो उक्त 100 बीघा में पिता व पुत्र का बराबर का हिस्सा होगा, अर्थात् प्रत्येक 25 बीघा भूमि लेने के अधिकारी होंगे। इस प्रकार पिता के खाते में केवल 25 बीघा भूमि मानी जावेगी। पिता के देहान्त के पश्चात उक्त 25 बीघा भूमि का पुत्र व पुत्रियों में विभाजन होगा। इस प्रकार भवानीशंकर जी के एक पुत्र दानमल जी है। उक्त सम्पत्ति पैतृक होने से 1/2 हिस्सा दानमल जी की व 1/2 हिस्सा भवानीशंकर जी का है। भवानीशंकर जी के देहान्त के बाद भवानीशंकर जी के 1/2 हिस्से में पुत्र दानमल व 5 पुत्रियाँ बराबर की हकदार होती है। इस प्रकार पिता से पुत्री को भूमि मिलती है, वह भूमि पैतृक नहीं होती है। पुत्री की भूमि व्यक्तिगत सम्पत्ति होती है। इस बाबत न्यायिक निर्णय भी प्रतिवादीगण ने पेश किये है। जहां तक सन् 2005 में पैतृक भूमि में पुत्रियों को भी हक देने का संशोधन किया है, इससे भी यह बात सिद्ध होती है कि इससे पहले पैतृक सम्पत्ति में पुत्रियों का कोई अधिकार नहीं होता था। पुत्रियों को प्राप्त सम्पत्ति व्यक्तिगत सम्पत्ति होती थी। सन् 2005 में हुए संशोधन का भी वादिया कोई लाभ नहीं ले सकती है। इसका कारण यह है कि सन् 2005 में धारा 6 में संशोधन हुआ है। उक्त संशोधन के प्रोविजनो में यह अंकन हुआ है के दिनांक 20.12.2004 के पूर्व यदि बंटवारा हो गया हो, भूमि का अन्तर्ण हो गया हो या पुत्री का अधिकार समाप्त हो गया हो, तो इस संशोधन से पुत्रियों के उत्तराधिकारियों को कोई हक नहीं मिलेगा। चूंकि वसीयत दिनांक 20.02.2001 को हुई है तथा वादिया की माता का देहान्त 29.07.2001 को हो चुका है। माता के देहान्त के पश्चात जो नामान्तरण खुला वह बाद जांच वसीयत के आधार पर प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 5 नाम खुला है। वसीयत रजिस्टर्ड है तथा तहसीलदार साहब ने सम्पूर्ण जांच कर वसीयत के आधार पर प्रतिवादीगण के नाम नामान्तरण खोला है। इस बाबत वादी ने कभी भी आपत्ति नहीं की। इस प्रकार वादिया की माता का 2005 के पूर्व, देहान्त होने तथा रजिस्टर्ड वसीयत के आधार पर प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 5 उक्त भूमि के मालिक व खातेदार बन चुके है। इस कारण सन् 2005 के संशोधन का दिया को कोई लाभ नहीं मिलेगा तथा उक्त संशोधन प्रतिवादीगण के हकों के विपरीत नहीं होगा। चूंकि सम्पत्ति व्यक्तिगत है, इस कारण बंदी बाई को वसीयत करने का पूर्ण अधिकार था। इसके अतिरिक्त धारा 63 उत्तराधिकार अधिनियम के आधार के अनुसार प्रतिवादीगण ने वसीयत को पूर्ण रूप से सिद्ध किया है तथा वसीयत के सम्पूर्ण गवाहों को न्यायालय में पेश किया है, जिन्होंने उक्त वसीयत को नियमानुसार सिद्ध किया है। जिरह में ऐसा कोई तथ्य नहीं आया जिससे वसीयत संदिग्ध हो। यहां यह भी उल्लेखनीय है कि माननीय उच्चतम न्यायालय द्वारा यह निर्णय किया है कि वसीयत के लिये एक अटेस्टेड विटनेस पेश होना आवश्यक है। प्रस्तुत प्रकरण में प्रतिवादीगण ने तीन अटेस्टेड विटनेस अपनी साक्ष्य में पेश किये है। जहां तक वसीयतकर्ता बंदी बाई का मानसिक रूप से स्वस्थ या अस्वस्थ होने का प्रश्न है, इस बाबत वादिया ने अपने जवाब में कोई कथन नहीं किया, साक्ष्य में कोई कथन नहीं किया, बल्कि वादिया ने अपने बयान में यह स्वीकार किया है कि मैं बंदी बाई मेरी माता से मृत्यु के एक वर्ष पूर्व मिली थी, उस वक्त वह सब काम करती थी, अर्थात् वह पूर्ण रूप से स्वस्थ थी, अस्वस्थ होने का कोई कथन जिरह में नहीं कहा। इसके अतिरिक्त बंदीबाई की पूरे जीवनकाल सेवा व गुजारा प्रतिवादीगण ने किया था। इस कारण उक्त वसीयत पूर्ण रूप से व्यवहारिक है। वादिया स्वयं सम्पन्न है। उसके 100 बीघा जमीन है। इस कारण वसीयत बाबत वह किसी प्रकार की आपत्ति लेने में सक्षम नहीं है। वादिया बंदी बाई वसीयत करने में सक्षम नहीं थी, यह बात सिद्ध करने में पूर्ण रूप से असफल रहे है, जबकि प्रतिवादीगण ने यह तथ्य पूर्ण रूप से सिद्ध किया है कि वसीयत के समय बंदी बाई पूर्ण रूप से स्वस्थ थी तथा स्वेच्छा से उसने वसीयत की थी। सम्पूर्ण भूमि की वसीयत करने का बंदी बाई को पूर्ण अधिकार था। इस बाबत इसके विपरीत कोई कानून नहीं है। वादी द्वारा जो कानूनी नजीरें पेश की है, वह प्रस्तुत प्रकरण में लागू नहीं होती है। इस कारण सम्पूर्ण पत्रावली के मनन करने के पश्चात् वादी का दावा खर्चा सहित खारिज होने योग्य है। उपरोक्त तथ्यों पर गौर करने से वादी किसी प्रकार की सहायता प्राप्त करने की अधिकारणी नहीं है इस कारण वादनी का अधिकार घोषणा एवं बंटवारे का दावा मय खर्चा खारिज होने योग्य है। प्रतिवादी ने अपने जवाब दावे एवं बहस के समर्थन में निम्न नजीरे पेश की। जिनका ससम्मान अवलोकन किया गया। RRD 2016 PAGE 280,

वाद का तनकी धार निर्णय निम्नानुसार है:-

1. आया वादीनी विवादित आराजी में से 1/7 हिस्से का खातेदार घोषित करवाकर बटवारा प्राप्त कर स्वतंत्र कब्जा प्राप्त कर खातेदार दर्ज करवाने का अधिकारी है। उक्त तनकी को साबित करने का भार वादिनी पर था। वादिनी चन्द्रकला बदीबाई की पुत्री है एवं बदीबाई का एक पुत्र स्वतंत्र कुमार था। जिसकी मृत्यु हो जाने पर स्वतंत्र कुमार के वारिस्ताण को प्रतिवादी बनाया गया। वादिनी की माता बदीबाई, पुष्पाबाई, मूलीबाई व शान्तिबाई भवानी शंकर जी की पुत्रियाँ हैं तथा दानमल भवानी शंकर जी का पुत्र है एवं देवीशंकर, द्वारकालाल भवानीशंकर के पीत्र हैं उपरोक्त वर्णित कृषि भूमि धी भवानीशंकर जी की मृत्यु 1958 होने के पश्चात भवानीशंकर जी की भूमि में 1/7 हिस्से की खातेदार है जिस पर बदीबाई का 1/7 हिस्सा राजस्व रेकार्ड में दर्ज है एवं बदी बाई अपने 1/7 हिस्से पर काबिज फारत होकर उपज का लाभ लेती रही हैं। वादीनी की माता बदी बाई का देहान्त दिनांक 29/07/2001 को हो जाने के पश्चात् हिन्दू उत्तराधिकार अधिनियम के तहत बदी बाई की 1/7 हिस्से की मालिक व सहखातेदार वादीनी बन गई हैं। वादीनी की माता बदी बाई के देहान्त पश्चात् प्रतिवादीगण द्वारा वादीनी की माता के 1/7 हिस्से पर नाजायज कब्जा कर लिया है एवं प्रतिवादीगण 1 लगायत 5 ने चुपचाप गलत तरीके से वादीनी की माता के 1/7 हिस्से की कृषि भूमि का इंतकाल संख्या-1476 दिनांक 06/08/2001 से अपने नाम खुलवा लिया है, जिसका प्रतिवादीगण 1 लगायत 5 को कोई वैधानिक अधिकार नहीं है। वादीनी ने प्रतिवादीगण से अपने 1/7 हिस्से की भूमि का बटवारा करने व जमीन पर कब्जा छोड़ने को कहा तो उन्होंने बटवारा करने से मना करते हुए जाहिर किया।

दौराने साक्ष्य प्रतिवादी प्रतिवादीगण ने अवगत कराया कि बदीबाई को अपने पति द्वारा त्याग देने के पश्चात से ही बदीबाई अपने पीहर में अपने भाई दानमल जी के पास गत 42 वर्षों से निवासरत थी एवं बदीबाई के भाई दानमल एवं दानमल में पुत्रों द्वारा ही सेवाश्रुषा की जिससे खुश होकर बदीबाई द्वारा अपने जीवनकाल में ही अपने हिस्से की भूमि रजिस्टर्ड वसीयतनामा दिनांक 20 फरवरी-2001 के द्वारा वाद विषयक भूमि के साथ साथ अपनी सम्पत्ति चल अचल सम्पत्ति का मालिक भाई दानमल व उनके पुत्र व पीत्र देवीशंकर, द्वारका, जगदीश एवं गिरजाशंकर को बनाया है। श्रीमती बदी बाई के देहान्त के पश्चात उक्त रजिस्टर्ड वसीयत के आधार पर उनके हिस्से की भूमि प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 5 के खाते दर्ज हो चुकी है। उक्त भूमि पर बहैसियत मालिक प्रतिवादी संख्या 1 से 5 निरन्तर अब तक काबिज चले आ रहे हैं, श्रीमती बदी बाई का उक्त भूमि पर कभी भी कब्जा नहीं रहा है। दौराने साक्ष्य प्रतिवादी जिरह में द्वारकालाल ने वाद विषयक भूमि का सिलिंग का केस होना अवगत कराया, जिसमें बदी बाई व अन्य उत्तराधिकारी पक्षकार थे व युनिट्स बने थे। जो की आरआडी 1980 पेज नं. 256 अनुसार दानमल बनाम सरकार निर्णय दिनांक 29.02.1980 है में भी बदीबाई को 1/7 हिस्से का खातेदार घोषित किया।

वादी के वाद पत्र एवं प्रतिवादी के जवाब दावा एवं साक्ष्य दस्तावेज एवं बयानात का अवलोकन करने से यह स्पष्ट है कि वाद विषयक भूमि भवानीशंकर जी की मृत्योपरान्त बदीबाई को प्राप्त हुई है उक्त भूमि सिलिंग प्रकरण में दौराने निर्णय बदीबाई को युनिट मानकर 1/7 हिस्से का खातेदार माना गया है इस प्रकार उक्त भूमि बदीबाई की Absolute Property की श्रेणी में आती है। जिस पर बदीबाई को स्वतंत्र अधिकार प्राप्त थे। 1/7 हिस्से पर बदीबाई को स्वतन्त्र एवं पूर्ण अधिकार प्राप्त थे एवं इन अधिकारों का प्रयोग कर उसके द्वारा वसीयत की गयी थी, फलस्वरूप वाद वर्णित भूमि Intestate अर्थात निर्वसीयत नहीं मानी जा सकती। बदीबाई ने अपने भाई दानमल व उनके पुत्र व पीत्र देवीशंकर, द्वारका, जगदीश एवं गिरजाशंकर की सेवा श्रुषा से खुश होकर अपने जीवनकाल में ही अपनी सम्पत्ति की वसीयत उनके नाम कर दी गई। उक्त वसीयत नामे के आधार पर उक्त वाद विषयक भूमि प्रतिवादी सं. 1 लगायत 5 के खाते दर्ज हुई। वसीयतनामे के आधार पर बदीबाई की मृत्यु पश्चात बदीबाई के हिस्से के खातेदार प्रतिवादी सं. 1 लगायत 5 घोषित हो जाने के पश्चात उक्त हिस्से पर बदीबाई का अधिकार समाप्त हो गया। इस प्रकार वादिनी उक्त वाद विषयक भूमि में 1/7 हिस्से पर खातेदार घोषित करवाकर बटवारा प्राप्त करने की अधिकारी नहीं है। वादिनी के कथनानुसार यदि यह वसीयत ही अवैध थी तो वादिनी को प्रथम दृष्टया उक्त वसीयतनामा एवं वसीयत के आधार पर दर्ज नामान्तकरण को अवैध घोषित करवाये जाने हेतु चाराजोही करना चाहिए था। किन्तु उक्त वसीयतनामा एवं नामान्तकरण वर्तमान में प्रभावी है। अतः उक्त तनकी वादी के विरुद्ध प्रतिवादी के पक्ष में स्वीकार की जाती है।

2. आया वादीनी उनके हिस्से में आने वाली 1/7 हिस्से की क्षतिपूर्ति प्राप्त करने का अधिकारी है। उक्त तनकी को साबित करने का भार वादिनी पर था। वादी के वाद पत्र एवं प्रतिवादी के जवाब दावा एवं साक्ष्य दस्तावेज एवं बयानात का अवलोकन करने से यह स्पष्ट है कि वाद विषयक भूमि भवानीशंकर जी की मृत्योपरान्त बदीबाई को प्राप्त हुई है उक्त भूमि सिलिंग प्रकरण में दौराने निर्णय बदीबाई को युनिट मानकर 1/7 हिस्से का खातेदार माना गया है इस प्रकार उक्त भूमि बदीबाई की Absolute Property

की श्रेणी में आती है। जिस पर बंदीबाई को स्वतंत्र अधिकार प्राप्त थे। 1/7 हिस्से पर बंदीबाई को स्वतंत्र एवं पूर्ण अधिकार प्राप्त थे एवं इन अधिकारों का प्रयोग कर उसके द्वारा वसीयत की गयी थी, फलस्वरूप वाद वर्णित भूमि Intestate अर्थात् निर्वसीयत नहीं मानी जा सकती। बंदीबाई ने अपने भाई दानमल व उनके पुत्र व पौत्र देवीशंकर, द्वारका, जगदीश एवं गिरजाशंकर की सेवा श्रुपा से खुश होकर अपने जीवनकाल में ही अपनी सम्पत्ति की वसीयत उनके नाम कर दी गई। वाद वर्णित भूमि पर अब वादिनी की माता बंदीबाई का कोई हक अधिकार नहीं रहने से वादिनी बाति पुति प्राप्त करने की अधिकारी नहीं है। अतः यह तनकी वादी के विरुद्ध प्रतिवादी के पक्ष में स्वीकार की जाती है।

3. आया स्वर्गीय श्रीमती बंदी बाई (वादीनी की माँ) परित्याग करके श्री कन्हैयालाल द्वारा अन्य शादी करने से विवादित भूमि पर कोई हिस्सा निहित है
इस तनकी को साबित करने का भार प्रतिवादी पर था। वादिनी के बयानों पर जिरह के दौरान श्री कन्हैयालाल ने ग्राम लेसरदा में अयोध्याबाई से दुसरा विवाह करना स्वीकार किया है। किन्तु प्रतिवादीगण यह प्रमाणित करने में असमर्थ रहे हैं कि श्री कन्हैयालाल के दुसरे विवाह से इस वाद विषयक प्रकरण पर क्या प्रभाव पड़ेगा। अतः यह तनकी वादिनी के बयानों की जिरह में अंकित तथ्य कि श्री कन्हैयालाल ने ग्राम लेसरदा में अयोध्याबाई से दुसरा विवाह किया है के आधार पर प्रतिवादीगण के पक्ष में आंशिक रूप से स्वीकार की जाती है।
4. आया बंदी बाई को पुत्र वधु एवं लडकियों को पक्षकार नहीं बनाने से वाद चलने योग्य नहीं हैं?
इस तनकी को सिद्ध करने का अधिकार प्रतिवादी पर था। वादिनी द्वारा वाद में बंदीबाई के पुत्रवधु एवं लडकियों को पक्षकार बनाये जाने से यह तनकी प्रतिवादी के विरुद्ध वादी के पक्ष में सिद्ध होती है।
5. आया स्वर्गीय बंदी बाई द्वारा अपने जीवनकाल में सम्पत्ति का हस्तान्तरण करने से वाद खारीज योग्य है
इस तनकी को सिद्ध करने का भार प्रतिवादी पर था। वादी के वाद पत्र एवं प्रतिवादी के जवाब दावा एवं साक्ष्य दस्तावेज एवं बयानात का अवलोकन करने से यह स्पष्ट है कि वाद विषयक भूमि भवानीशंकर जी की मृत्योपरान्त बंदीबाई को प्राप्त हुई है। उक्त भूमि सिलिंग प्रकरण में भी दौरान निर्णय बंदीबाई को युनिट मानकर 1/7 हिस्से का खातेदार माना गया है इस प्रकार उक्त भूमि बंदीबाई की Absolute Property की श्रेणी में आती है, जिस पर बंदीबाई को स्वतंत्र अधिकार प्राप्त थे। वादिनी ने भी अपने जवाब एवं बयानों में स्वीकार कर कथन किया कि वादिनी अपने मामा के घर अपनी माता से एक वर्ष में एक बार मिलने आती थी, बंदीबाई की मृत्यु के एक वर्ष पूर्व वादिनी अपनी माता से मिलने आई। बाद पत्र में प्रस्तुत दस्तावेज पंजीकृत वसीयत नामा में बंदीबाई द्वारा अंकित किया कि मेरी सेवा बंदगी मेरे बड़े भाता दानमल जी एवं उनके लडके एवं पौत्र यानि मेरे भाई एवं भतीजा सेवा बंदगी करते चले आ रहे हैं तथा भविष्य में भी मुझे आशा एवं उम्मीद है कि मेरी सेवा बंदगी इसी प्रकार करते रहेंगे तथा मेरे मरने के बाद मेरा क्रियाकर्म भी करेंगे, इसलिए मैं इनकी सेवाओं से प्रसन्न होकर मेरे शामलाती खाते की कृषि भूमि की वसीयत अपनी स्वयं की स्वेच्छा से दानमल जी तथा देवीशंकर, द्वारकालाल, जगदीश व गिरजाशंकर के हक में करती हूँ। उक्त वसीयत नामे के आधार पर उक्त वाद विषयक भूमि प्रतिवादी सं. 1 लगायत 5 के खाते दर्ज हुई। बंदीबाई द्वारा उक्त वसीयत स्वेच्छा से पूर्ण जानकारी के साथ की गई थी जिसे प्रतिवादीगण ने वसीयतनामा में दर्ज गवाह एवं वसीयत निष्पादनकर्ता अभिभाषक के बयानों के प्रमाणित किया है उक्त वसीयत रजिस्टर्ड वसीयत होने से स्वतः ही प्रमाणित है कि वसीयतकर्ता ने पूर्व होश हवास में वसीयत का स्वेच्छा से निष्पादन करवाया है। वादिनी के कथनानुसार यदि यह वसीयत ही अवैध थी तो वादिनी को प्रथम दृष्टया उक्त वसीयतनामा एवं वसीयत के आधार पर दर्ज नामान्तरण को अवैध घोषित करवाये जाने हेतु चाराजोही करना चाहिए था। किन्तु उक्त वसीयतनामा एवं नामान्तरण वर्तमान में प्रभावी है। बंदीबाई द्वारा अपने खाते में दर्ज भूमि पर अपने जीवनकाल में किसी प्रकार हक अधिकार अथवा बटवारा बाबत कोई विवाद हुआ हो अथवा कोई वाद जैरकार रहा हो ऐसा कोई तथ्य वाद में प्रस्तुत नहीं किया गया है एवं बंदीबाई द्वारा स्वेच्छा से अपने खाते की भूमि को अपने भाई दानमल एवं दानमल के पुत्र पौत्रों को वसीयत कर अपने जीवनकाल में ही सम्पत्ति पर हक निर्धारित करने से वादिनी का वाद विषयक भूमि पर कोई अधिकार नहीं रहता है। हिन्दु उत्तराधिकार अधिनियम 1956 व 2005 के अधिनियम सं. 39 की धारा 3 द्वारा (9.9.2005 से) धारा 6 के स्थान पर प्रतिस्थापित धारा 6 (1) में यह वर्णित किया गया है कि हिन्दु उत्तराधिकार (संशोधन) अधिनियम 2005 के प्रारम्भ से ही मिताक्षरा विधि द्वारा शासित किसी संयुक्त हिन्दू कुटुम्ब में किसी सहदायिक की पुत्री - (क) जन्म से ही अपने स्वयं के अधिकार से उसी रीति से सहदायिक बन जाएगी जैसे पुत्र होता है, (ख) सहदायिकी सम्पत्ति में उसे वही अधिकार प्राप्त होंगे जो उसे तब प्राप्त हुए होते जब वह पुत्र होती, (ग) उक्त सहदायिकी सम्पत्ति के सम्बन्ध में पुत्र के समान ही दायित्वों के अधीन होगी और हिन्दु मिताक्षरा सहदायिक के प्रति किसी निर्देश से यह समझा जाएगा कि उसमें सहदायिक की पुत्री के प्रति कोई निर्देश सम्मिलित है। परन्तु इस उपधारा की कोई बात किसी व्ययन या अन्यसंकामण को, जिसके अन्तर्गत सम्पत्ति का ऐसा कोई विभाजन या वसीयती व्यय भी है, जो 20 दिसम्बर 2004 से पूर्व किया गया था, प्रभावित या अविधिमान्य नहीं करेगी।

इस प्रकरण में बंदीबाई द्वारा निष्पादित वसीयत दिनांक 20.2.2001 की है जिसका रिकार्ड में अगल 6.8.2001 को जर्ज नामान्तकरण सं० 1476 के किया गया है यह वसीयती व्यय दिनांक 20 बर 2004 से पूर्व निष्पादित किया जाकर दर्ज रिकार्ड हो चुका है। वादिनी द्वारा अपनी सम्पत्ति की यत दिनांक 20.02.2001 को ही प्रतिवादी सं. 1 लगायत 5 को कर दिये जाने से हिन्दु उत्तराधिकारी अनियम (संशोधन) 2005 के अन्तर्गत वादिनी का अधिकार सिद्ध नहीं होता है। अतः उक्त तगकी वादी विरुद्ध प्रतिवादी के पक्ष में स्वीकार की जाती है।

नुतोष - वादिनी प्रकरण में बंदीबाई की सम्पत्ति पर अपना अधिकार सिद्ध करने में असाफल रही है ऐसी यति मे वादी कोई अनुतोष प्राप्त करने के अधिकारी नहीं है।

अतः उक्त विवेचन के अनुसार वाद वादी खारिज किया जाता है।

निर्णय आज दिनांक 15.03.2024 को खुले न्यायालय में सुनाया गया। पत्रावली फंसल शुमार होकर दफ्तर हो।

^{EDK}
(हरबिन्दर डी. सिंह)
उपस्वण्ड अधिकारी
तालेडा

डिप्टी व मुकदमें इस्तदाई
(आर्डर 20, रूल 6-7, जास्ता दीवानी)

अज अदालत न्यायालय उपखण्ड अधिकारी तालेडा जिला बूदी।

इजलास हरबिन्दर डी. सिंह, आर०ए०एस०

चन्द्रकला आयु 52 वर्ष पत्नि श्यामविहारी जाति ब्राह्मण निवासी सांगोद तहसील सांगोद जिला कोट

.....वादी

बनाम

1. दानमल आ० भवानीशंकर जाति ब्राह्मण निवासी सुंवासा तह० तालेडा जिला बूदी मृतक के कायम मुकामान
 - 1/1. द्वारकावाई पुत्री दानमल पत्नि हरीशचन्द्र जाति ब्राह्मण नि० सांगोद तह० सांगोद
 - 1/2. राजेश पुत्री दानमल पत्नि श्यामसुन्दर जाति ब्राह्मण नि० कोट
2. देवीशंकर आ० दानमल जाति ब्राह्मण निवासी सुंवासा तह० तालेडा जिला बूदी मृतक द्वारा
 - 2/1. श्रीमति कला विधवा श्री देवीशंकर जाति ब्राह्मण निवासी सुंवासा तह० तालेडा
 - 2/2. श्रीमति राजू पुत्री श्री देवीशंकर जाति ब्राह्मण नि० सुंवासा तह० तालेडा
 - 2/3. रिकू पुत्री श्री देवीशंकर जाति ब्राह्मण नि० सुंवासा तह० तालेडा जिला बूदी
 - 2/4. शालु पुत्री श्री देवीशंकर जाति ब्राह्मण नि० सुंवासा तह० तालेडा जिला बूदी
 - 2/5. श्री गोरव पुत्र श्री देवीशंकर जाति ब्राह्मण नि० सुंवासा तह० तालेडा जिला बूदी
3. द्वारकालाल आ० दानमल जाति ब्राह्मण निवासी सुंवासा तह० तालेडा जिला बूदी
4. जगदीश आ० द्वारकालाल जाति ब्राह्मण निवासी सुंवासा तह० तालेडा जिला बूदी
5. गिरजाशंकर आ० देवीशंकर जाति ब्राह्मण निवासी सुंवासा जयें संरक्षक पिता देवीशंकर जाति ब्राह्मण निवासी सुंवासा
6. श्रीमती पुष्पा वाई पुत्री भवानीशंकर पत्नि भैरूलाल जाति ब्राह्मण निवासी लेसरदा तहसील के०पाटन जिला बूदी
 - 6/1. रामकिशन शर्मा पुत्र भैरूलाल जाति ब्राह्मण निवासी लेसरदा तहसील के०पाटन
 - 6/2. विष्णु प्रसाद शर्मा पुत्र भैरूलाल जाति ब्राह्मण निवासी लेसरदा तहसील के०पाटन
 - 6/3. गीता वाई पुत्री भैरूलाल जाति ब्राह्मण निवासी लेसरदा तहसील के०पाटन
 - 6/4. भैरूलाल पुत्र रामनारायण जाति ब्राह्मण निवासी लेसरदा तह० के०पाटन
 - 6/5. अनुराग शर्मा पुत्र हनुमान प्रसाद जाति ब्राह्मण निवासी लेसरदा तह० के०पाटन
 - 6/6. आशीष शर्मा पुत्र हनुमान प्रसाद जाति ब्राह्मण निवासी लेसरदा तह० के०पाटन
 - 6/7. विमला वाई पत्नि हनुमान प्रसाद जाति ब्राह्मण निवासी लेसरदा तह० के०पाटन
7. भूलीवाई पुत्री भवानीशंकर पत्नि बद्रीलाल ब्राह्मण नि० अरण्डखेडा तह० लाडपुरा कोट
8. राजस्थान राज्य जयें तहसीलदार तहसील तालेडा जिला बूदी।
9. श्रीमति स्नेहा पुत्री स्वतंत्र कुमार शर्मा जाति ब्राह्मण निवासी 2 बी 1 रंगवाडी विस्तार योजना कोट तह० लाडपुरा कोट

६/१२

.....प्रतिवादीगण

वाद पत्र अन्तर्गत धारा- 53, 88, 89 व 183 आरटी एक्ट
06/दावा/2022(2002/00006)


यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु बहहाजरी श्री रविदत्त शर्मा एडवोकेट मिनजातिब मुदई ... मिनजातिब मुदायलाह पेश होकर, हुकम दिया जाता है व डिक्री जारी की जाती है कि वाद वादी खारिज किया जाता है। खर्चा बसकारान अपना-अपना वहन करे।

नीज..... मुबलिक..... बाबत..... खर्चा इस मुकदमे के मय शूट व शरह..... फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख वसूलयाबी तक को अदा करे।

मुदई	रुपया	पैसे	मुदायलाह	रुपया	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा			स्टाम्प वफालात		
स्टाम्प वफालात			स्टाम्प अर्जी		
स्टाम्प वजह सबूत			महनताना वकील		
महनताना वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस कमिश्नर		
फीस कमिश्नर			बाबत इजराय		
बाबत इजराय हुकमनामा			हुकमनामा		
मुतफरिक मीजान			मुतफरिक		

बसब मेरे दस्तखत व मुहर अदालत आज तारीख 15 माह 04 वर्ष 2024 को जारी की गई।

मोहर


(हरबिन्दर डी. सिंह)
उपखण्ड अधिकारी
तालेडा