

2021/279

फर्द अहकाम

चौथ

बनाम

कलमा

न्यायालय : सहायक कलक्टर, बस्ती

प्रसाद/प्रार्थना पत्र/मुकदमा नम्बर : 154/2021

दिनांक आज्ञा या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत रूप से	विशेष विवरण
21/6/22	पत्रावली पेश हुई। P.O. साहब दोरे/अन्य कार्य में व्यस्त रहने के कारण कार्यवाही नहीं की जा सकी। पत्रावली दिनांक 8/7/22 को पेश हो।	
8/7/22	पत्रावली पेश हुई। P.O. साहब दोरे/अन्य कार्य में व्यस्त रहने के कारण कार्यवाही नहीं की जा सकी। पत्रावली दिनांक 19/7/22 को पेश हो।	
19/7/22	पत्रावली पेश हुई। बसील वादी उपस्थित। तहसीलदार बस्ती से कुर्रैजात रिपोर्ट प्राप्त होकर शामिल पत्रावली दी। पत्रावली वास्ते कुर्रैजात पर बयान देलु दिनांक 02/08/2022 को पेश हो।	
2-8-22	पत्रावली पेश हुई। P.O. साहब दोरे/अन्य कार्य में व्यस्त रहने के कारण कार्यवाही नहीं की जा सकी। पत्रावली दिनांक 5-8-22 को पेश हो।	
05-08-2022	पत्रावली पेश हुई। वदी 8 अधिवक्ता हाजिर। तहसीलदार बस्ती से प्रपत्र विभाजन प्रस्ताव पर 3000 वदी को भुक्त गया। विभाजन प्रस्ताव के अवलोकन से स्पष्ट है कि वे वदी 8 विभाजन प्रस्ताव पर हस्ताक्षर प्रतिवदी संख्या ①, ③ एवं ⑤ के भी हस्ताक्षर हैं। विभाजन प्रस्ताव पर वदी को कोई आपत्त नहीं है।	

2024/279

फर्द अहकाम

चौथे वनाम कल्याण

नाम न्यायालय : सहायक कलक्टर, बस्सी

राजस्व वाद/प्राधान्य पत्र/मुकदमा नम्बर : 154/2024

कम
संख्यादिनांक आज्ञा
या कार्यवाही

आज्ञा विस्तृत रूप से

सहायक
कलक्टर
बस्सी
15/11/24

विमान प्रस्ताव मुताबिक जायज
डिमी प्राप्त हुए हैं अतः वाद
को तहसीलदार बस्सी से प्राप्त
विमान प्रस्ताव के अनुसार
अन्तिम डिमी दिया जाना की
विस्तृत निर्णय प्रथम से
लिखवाया जाकर शामिल किया
गया है।
डिमी पूर्ण जारी है।
पत्रादली फ़ैसल शुम्भ वना
नम्बर से कम है।

26

सहायक कलक्टर बस्सी जिला बस्सी

अज अदालत सहायक कलक्टर बस्सी जिला जयपुर
पीठासीन अधिकारी शिवचरण शर्मा (आर.ए.एस.) सहायक कलक्टर बस्सी जिला जयपुर

वादी	बनाम	प्रतिवादी
1. चौधू पुत्र ग्यारसा जाति मीणा निवासी ग्राम विराजपुरा तह. बस्सी जिला जयपुर।		1. कल्याण पुत्र भौरीलाल दत्तक पुत्र मंगलराम 2. कैलाश पुत्र नारायण 3. गोपी पत्नि नहनू 4. वृद्धिचन्द पुत्र नहनू 5. सेडूराम पुत्र नहनू 6. जन्सीलाल पुत्र नारायण 7. हनुमान सहाय पुत्र कल्याण सहाय 8. जमना देवी पत्नि रामचन्द्रा समस्त जाति मीणा निवासी ग्राम विराजपुरा तह. बस्सी जिला जयपुर। 9. उपपंजियक बस्सी जिला जयपुर। 10. तहसीलदार बस्सी जिला जयपुर।

दावा बाबत विभाजन एवं स्थायी निषेधाज्ञा

मु0न0 154/21

निर्णय दिनांक 05.08.2022

पत्रावली वास्ते आदेश पेश हुई। वकील वादी उपस्थित। वकील वादी की तहसीलदार बस्सी से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव पर पूर्व में बहस सुनी गयी थी। पत्रावली का एवं पत्रावली में प्रस्तुत दस्तावेजों का अवलोकन एवं वकील वादी द्वारा विभाजन प्रस्ताव पर की गयी बहस पर मनन करने एवं विभाजन प्रस्ताव पर सहमति व्यक्त करने तथा वादी व प्रतिवादी सं. 1,3,5 द्वारा सहमति स्वरूप विभाजन प्रस्ताव पर हस्ताक्षर किये जाने के फलस्वरूप वादी का वाद तहसीलदार बस्सी से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव अनुसार अंतिम डिक्री किया जाता है कि वादग्रस्त आराजी खाता सं. 23 के ख.नं. 39 रकबा 0.5943 हेक्टेयर स्थित ग्राम विराजपुरा तह. बस्सी में से ख.नं. 39/1 रकबा 0.2972 की भूमि खातेदार चौधू पुत्र ग्यारसा जाति मीणा सा. देह खातेदार के हिस्से में रहेगी तथा ख.नं. 39/2 रकबा 0.2971 हेक्टेयर की भूमि खातेदार कल्याण पुत्र भौरीलाल दत्तक पुत्र मंगलराम हि. 1/3 राहिन भूमि विकास बैंक शाखा बस्सी, कैलाश पुत्र नारायण हि. 1/3, गोपी पत्नि नहनू हि. 1/9 वृद्धिचन्द पुत्र नहनू हि. 1/9, सेडू पुत्र नहनू हि. 1/9 राहिन एस. बी.आई. शाखा बस्सी जाति मीणा सा. देह के हिस्से में रहेगी।

खाता सं. 24 के ख.नं. 40 रकबा 0.0126 हेक्टेयर, 55 रकबा 0.2403 हेक्टेयर, 62 रकबा 0.5564 हेक्टेयर, 72 रकबा 0.0632 हेक्टेयर कुल किता 4 कुल रकबा 0.8725 हेक्टेयर स्थित ग्राम विराजपुरा तह. बस्सी में से ख.नं. 62/2 रकबा 0.1391 हेक्टेयर, 62/4 रकबा .1391 हेक्टेयर, 72/2 रकबा 0.0316 हेक्टेयर कुल किता 3 कुल रकबा 0.3098 हेक्टेयर की भूमि खातेदार चौधू पुत्र ग्यारसा जाति मीणा सा. देह के हिस्से में रहेगी तथा ख.नं. 40 रकबा 0.0126 हेक्टेयर, 62/1 रकबा 0.1391 हेक्टेयर, 62/3 रकबा 0.1391 हेक्टेयर, ख.नं. 72/1 रकबा 0.0316 हेक्टेयर कुल किता 4 कुल रकबा 0.3224 हेक्टेयर की भूमि खातेदार कैलाश पुत्र नारायण हि. 1/3 राहिन एस.बी.आई. बस्सी, जन्सीलाल पुत्र नारायण हि. 1/3 राहिन आई.डी.बी.आई. राजापार्क, गोपी पत्नि नहनू हि. 1/9, वृद्धिचन्द पुत्र नहनू हि. 1/9 सेडूराम पुत्र नहनू हि. 1/9 राहिन एस.बी.आई. बस्सी खातेदार के हिस्से में रहेगी तथा ख.नं. 55 रकबा 0.2403 हेक्टेयर की भूमि शामिली जमाबंदी बदस्तुर रहेगी।

खाता सं. 25 के ख.नं. 46 रकबा 1.6059 हेक्टेयर स्थित ग्राम विराजपुरा तह. बस्सी में से ख.नं. 46/1 रकबा 0.0882 हेक्टेयर, ख.नं. 46/3 रकबा 0.3871 हेक्टेयर, 46/4 रकबा 0.3276, हेक्टेयर कुल किता 3 कुल रकबा 0.8029 हेक्टेयर की भूमि खातेदार चौधू पुत्र ग्यारसा जाति मीणा सा. देह के हिस्से में रहेगी। तथा ख.नं. 46/2 रकबा 0.8030 हेक्टेयर की भूमि खातेदार कैलाश पुत्र नारायण हि. 6/32, सोनी पत्नि नारायण हि. 6/32, हनुमान सहाय पुत्र कल्याण सहाय हि. 1/4 बिना रहन गोपी पत्नि नहनू हि. 1/8, वृद्धिचन्द पुत्र नहनू हि. 1/8, सेडूराम पुत्र नहनू हि. 1/8 राहिन एस.बी.आई. शाखा बस्सी जाति मीणा सा. देह के हिस्से में रहेगी।

खाता सं. 26 के ख.नं. 52 रकबा 3.4900 हेक्टेयर स्थित ग्राम विराजपुरा तह. बस्सी में से ख.नं. 52/1 रकबा 0.7587 हेक्टेयर, 52/4 रकबा 1.1759 कुल किता 2 कुल रकबा 1.9346 हेक्टेयर की भूमि खातेदार चौधू पुत्र ग्यारसा जाति मीणा सा. देह के हिस्से में रहेगी तथा ख.नं. 52/2 रकबा 0.2772 हेक्टेयर, 52/3 रकबा 0.5311 हेक्टेयर, 52/5 रकबा 0.4419 हेक्टेयर, 52/6 रकबा 0.3052 हेक्टेयर की भूमि खातेदार कैलाश पुत्र नारायण हि. 35/123 राहिन एस.बी.आई. बस्सी, जंसी पुत्र नारायण हि. 37/123 राहिन आई.डी.बी.आई. शाखा राजापार्क गोपी पत्नि नहनू हि. 17/123, वृद्धिचन्द पुत्र नहनू हि. 17/123, सेडूराम पुत्र नहनू हि. 17/123 राहिन एस.बी.आई. बस्सी जाति मीणा सा. देह खातेदार के हिस्से में रहेगी।

खाता सं. 27 के ख.नं. 67/2 रकबा 0.7587 हेक्टेयर स्थित ग्राम विराजपुरा तह. बस्सी में से ख.नं. 67/7 रकबा 0.5310 हेक्टेयर की भूमि खातेदार चौधू पुत्र ग्यारसा जाति मीणा सा. देह के हिस्से में रहेगी तथा ख.नं. 67/6 रकबा 0.1100 हेक्टेयर, 67/8 रकबा 0.1177 हेक्टेयर कुल किता 2 कुल रकबा 0.2277 हेक्टेयर की भूमि खातेदार कैलाश पुत्र नारायण हि. 1/6 राहिन एस.बी.आई. बस्सी जंसी पुत्र नारायण हि. 1/9 बिना रहन, गोपी पत्नि नहनू हि. 13/54 वृद्धिचन्द पुत्र नहनू हि. 13/54, सोडूराम पुत्र नहनू हि. 13/54 राहिन एस.बी.आई. शाखा बस्सी जाति मीणा सा. देह के हिस्से में रहेगी।

खाता सं. 28 के ख.नं. 271 रकबा 0.5311 हेक्टेयर स्थित ग्राम विराजपुरा तह. बस्सी में से ख.नं. 271/2 रकबा 0.2655 हेक्टेयर की भूमि खातेदार चौधू पुत्र ग्यारसा जाति मीणा सा. देह के हिस्से में रहेगी तथा ख.नं. 271/1 रकबा 0.2656 हेक्टेयर की भूमि खातेदार गोपी पत्नि नहनू हि. 2/9, सोडूराम पुत्र नहनू हि. 2/9 राहिन एस.बी.आई बस्सी जमना देवी पत्नि रामचन्दा हि. 1/3 जाति मीणा सा. देह के हिस्से में रहेगी। उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद हेतु तहसीलदार बस्सी को आदेश दिया जाता है। कुर्रैजात व नक्शे बाद अनुमोदन भेजे जावें। डिकी पर्चा जारी हो। निर्णय व डिकी की पालना हेतु तहरीर जारी हो। पत्रावली फैसल शुमार होकर बाद तकमील दाखिल दफतर हो। आज दिनांक 05.08.2022 को यह निर्णय खुल्ले न्यायालय में सुनाया गया।


सहायक कलेक्टर
बस्सी जिला जयपुर

अज अदालत सहायक कलक्टर बस्सी जिला जयपुर
पीठासीन अधिकारी शिवचरण शर्मा (आर.ए.एस.) सहायक कलक्टर बस्सी जिला जयपुर

वादी	बनाम	प्रतिवादी
1. चौथू पुत्र ग्यारसा जाति मीणा निवासी ग्राम विराजपुरा तह. बस्सी जिला जयपुर।		1. कल्याण पुत्र भौरीलाल दत्तक पुत्र मंगलराम 2. कैलाश पुत्र नारायण 3. गोपी पत्नि नहनू 4. वृद्धिचन्द पुत्र नहनू 5. सेडूराम पुत्र नहनू 6. जन्सीलाल पुत्र नारायण 7. हनुमान सहाय पुत्र कल्याण सहाय 8. जमना देवी पत्नि रामचन्दा समस्त जाति मीणा निवासी ग्राम विराजपुरा तह. बस्सी जिला जयपुर। 9. उपपंजियक बस्सी जिला जयपुर। 10. तहसीलदार बस्सी जिला जयपुर।

दावा बाबत विभाजन एवं स्थायी निषेधाज्ञा

मु0न0 154/21

अंतिम डिकी किया जाता है कि वादग्रस्त आराजी खाता सं. 23 के ख.नं. 39 रकबा 0.5943 हेक्टेयर स्थित ग्राम विराजपुरा तह. बस्सी में से ख.नं. 39/1 रकबा 0.2972 की भूमि खातेदार चौथू पुत्र ग्यारसा जाति मीणा सा. देह खातेदार के हिस्से में रहेगी तथा ख.नं. 39/2 रकबा 0.2971 हेक्टेयर की भूमि खातेदार कल्याण पुत्र भौरीलाल दत्तक पुत्र मंगलराम हि. 1/3 राहिन भूमि विकास बैंक शाखा बस्सी, कैलाश पुत्र नारायण हि. 1/3, गोपी पत्नि नहनू हि. 1/9 वृद्धिचन्द पुत्र नहनू हि. 1/9, सेडू पुत्र नहनू हि. 1/9 राहिन एस.बी.आई. शाखा बस्सी जाति मीणा सा. देह के हिस्से में रहेगी।

खाता सं. 24 के ख.नं. 40 रकबा 0.0126 हेक्टेयर, 55 रकबा 0.2403 हेक्टेयर, 62 रकबा 0.5564 हेक्टेयर, 72 रकबा 0.0632 हेक्टेयर कुल किता 4 कुल रकबा 0.8725 हेक्टेयर स्थित ग्राम विराजपुरा तह. बस्सी में से ख.नं. 62/2 रकबा 0.1391 हेक्टेयर, 62/4 रकबा .1391 हेक्टेयर, 72/2 रकबा 0.0316 हेक्टेयर कुल किता 3 कुल रकबा 0.3098 हेक्टेयर की भूमि खातेदार चौथू पुत्र ग्यारसा जाति मीणा सा. देह के हिस्से में रहेगी तथा ख.नं. 40 रकबा 0.0126 हेक्टेयर, 62/1 रकबा 0.1391 हेक्टेयर, 62/3 रकबा 0.1391 हेक्टेयर, ख.नं. 72/1 रकबा 0.0316 हेक्टेयर कुल किता 4 कुल रकबा 0.3224 हेक्टेयर की भूमि खातेदार कैलाश पुत्र नारायण हि. 1/3 राहिन एस.बी.आई. बस्सी, जन्सीलाल पुत्र नारायण हि. 1/3 राहिन आई.डी.बी.आई. राजापार्क, गोपी पत्नि नहनू हि. 1/9, वृद्धिचन्द पुत्र नहनू हि. 1/9 सेडूराम पुत्र नहनू हि. 1/9 राहिन एस.बी.आई. बस्सी खातेदार के हिस्से में रहेगी तथा ख.नं. 55 रकबा 0.2403 हेक्टेयर की भूमि शामिली जमाबंदी बदस्तुर रहेगी।

खाता सं. 25 के ख.नं. 46 रकबा 1.6059 हेक्टेयर स्थित ग्राम विराजपुरा तह. बस्सी में से ख.नं. 46/1 रकबा 0.0882 हेक्टेयर, ख.नं. 46/3 रकबा 0.3871 हेक्टेयर, 46/4 रकबा 0.3276 हेक्टेयर कुल किता 3 कुल रकबा 0.8029 हेक्टेयर की भूमि खातेदार चौथू पुत्र ग्यारसा जाति मीणा सा. देह के हिस्से में रहेगी। तथा ख.नं. 46/2 रकबा 0.8030 हेक्टेयर की भूमि खातेदार कैलाश पुत्र नारायण हि. 6/32, सोनी पत्नि नारायण हि. 6/32, हनुमान सहाय पुत्र कल्याण सहाय हि. 1/4 बिना रहन गोपी पत्नि नहनू हि. 1/8, वृद्धिचन्द पुत्र नहनू हि. 1/8, सेडूराम पुत्र नहनू हि. 1/8 राहिन एस.बी.आई. शाखा बस्सी जाति मीणा सा. देह के हिस्से में रहेगी।

खाता सं. 26 के ख.नं. 52 रकबा 3.4900 हेक्टेयर स्थित ग्राम विराजपुरा तह. बस्सी में से ख.नं. 52/1 रकबा 0.7587 हेक्टेयर, 52/4 रकबा 1.1759 कुल किता 2 कुल रकबा 1.9346 हेक्टेयर की भूमि खातेदार चौथू पुत्र ग्यारसा जाति मीणा सा. देह के हिस्से में रहेगी तथा ख.नं. 52/2 रकबा 0.2772 हेक्टेयर, 52/3 रकबा 0.5311 हेक्टेयर, 52/5 रकबा 0.4419 हेक्टेयर, 52/6 रकबा 0.3052 हेक्टेयर की भूमि खातेदार कैलाश पुत्र नारायण हि. 35/123 राहिन एस.बी.आई. बस्सी, जंसी पुत्र नारायण हि. 37/123 राहिन आई.डी.बी.आई. शाखा राजापार्क गोपी पत्नि नहनू हि. 17/123, वृद्धिचन्द पुत्र नहनू हि. 17/123, सेडूराम पुत्र नहनू हि. 17/123 राहिन एस.बी.आई. बस्सी जाति मीणा सा. देह खातेदार के हिस्से में रहेगी।

खाता सं. 27 के ख.नं. 67/2 रकबा 0.7587 हेक्टेयर स्थित ग्राम विराजपुरा तह. बस्सी में से ख.नं. 67/7 रकबा 0.5310 हेक्टेयर की भूमि खातेदार चौथू पुत्र ग्यारसा जाति मीणा सा. देह के हिस्से में रहेगी तथा ख.नं. 67/6 रकबा 0.1100 हेक्टेयर, 67/8 रकबा 0.1177 हेक्टेयर कुल किता 2 कुल रकबा 0.2277

हेक्टेयर की भूमि खातेदार कैलाश पुत्र नारायण हि. 1/6 राहिन एस.बी.आई. बरसी जंसी पुत्र नारायण हि. 1/9 बिना रहन, गोपी पत्नि नहनू हि. 13/54 वृद्धिचन्द्र पुत्र नहनू हि. 13/54, सेडूराम पुत्र नहनू हि. 13/54 राहिन एस.बी.आई. शाखा बरसी जाति भीणा सा. देह के हिस्से में रहेगी।

खाता सं. 28 के ख.नं. 271 रकबा 0.5311 हेक्टेयर स्थित ग्राम विराजपुरा तह. बरसी में से ख.नं. 271/2 रकबा 0.2655 हेक्टेयर की भूमि खातेदार चौधू पुत्र ग्यारसा जाति भीणा सा. देह के हिस्से में रहेगी तथा ख.नं. 271/1 रकबा 0.2656 हेक्टेयर की भूमि खातेदार गोपी पत्नि नहनू हि. 2/9 वृद्धिचन्द्र पुत्र नेहनू हि. 2/9, सेडूराम पुत्र नहनू हि. 2/9 राहिन एस.बी.आई. बरसी जमना देवी पत्नि रामचन्दा हि. 1/3 जाति भीणा सा. देह के हिस्से में रहेगी। उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद हेतु तहसीलदार बरसी को आदेश दिया जाता है। कुर्रैजात व नक्शे बाद अनुमोदन भेजे जावें। निजी मुबलिक बाबत खर्चा इस मुकदमे का मय सूद वगैरह फीसदी सालाना आज की तारीख वसूलियाव तक को अदा करें।

बसख्त मेरे दस्तख्त व मुहर अदालत के आज तारीख 05.08.2022 को जारी किया गया।

मोहर

ओहदा

दस्तख्त

मुदवाई	रुपये	पैसे	मुददायलह	रुपये	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा			स्टाम्प अर्जी दावा		
स्टाम्प बकालतनामा			स्टाम्प बकालतनामा		
स्टाम्प वहत सबूत			स्टाम्प वहत सबूत		
महन्ता वकील			महन्ता वकील		
खर्चा गवाहन			खर्चा गवाहन		
फीस कमिशनर			फीस कमिशनर		
बाबत इजराय हुक्मनामा			बाबत इजराय हुक्मनामा		
मुतफरिक			मुतफरिक		
मीजान			मीजान		

नोट:- इस खर्च के फार्म पर कुल खर्चा पर दो फरीकेन का चाहे डिक्री के जरिये दिखाया हो या नहीं दर्ज करना चाहिए।

सहायक कलक्टर

बरसी जिला जयपुर