



कलेक्टर पदेन उपखण्ड अधिकारी गंगापुर, जिला भीलवाड़ा (राज.)

मास श्री राजेश सुवालका (RAS) उपखण्ड अधिकारी

(2020 / 00182)

दर्ज दिनांक 22.06.2020

प्रकरण संख्या : -53 आर.टी.एक्ट

शीर्षक

बालु उर्फ बाबु आत्मज कालु भील निवासी बोरणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा।

बनाम

वादी

1. अम्बालाल आत्मज गुलाब भील
 2. कमलादेवी पुत्री गुलाब भील
 3. कैलाश आत्मज गुलाब भील
 4. घनश्याम आत्मज गुलाब भील
- सर्व निवासी मैलुनी तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।
5. डालु आत्मज केशा भील निवासी भीलखेड़ा मजरा चावण्डिया तहसील सहाड़ा
 6. डालु आत्मज केशा भील निवासी कोशीथल तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।
 7. तुलसीराम आत्मज गुलाब भील
 8. बालुराम आत्मज गुलाबचन्द भील
 9. मांगीलाल आत्मज लालु भील
 10. सायरी पत्नि स्व० गुलाब भील
 11. हरिशंकर आत्मज गुलाब भील
- सर्व निवासी मैलुनी तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।
12. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार सहाड़ा मु० गंगापुर जिला भीलवाड़ा
 13. नगरपालिका गंगापुर जरिये अधिशाषी अधिकारी (आदेश-1नियम-10 व 151 जा०दी०)

—प्रतिवादीगण

प्रकरण संख्या : -61 / 2020 (2020 / 00181)

अन्तर्गत धारा : -53 आर.टी.एक्ट

दर्ज दिनांक 22.06.2020

शीर्षक

उदा आत्मज कजोड़ भील निवासी छापरी तहसील व जिला भीलवाड़ा।

बनाम

वादी

1. अम्बालाल आत्मज गुलाब भील
 2. कमलादेवी पुत्री गुलाब भील
 3. कैलाश आत्मज गुलाब भील
 4. घनश्याम आत्मज गुलाब भील
- सर्व निवासी मैलुनी तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।
5. डालु आत्मज केशा भील निवासी भीलखेड़ा मजरा चावण्डिया तहसील सहाड़ा
 6. डालु आत्मज केशा भील निवासी कोशीथल तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।
 7. तुलसीराम आत्मज गुलाब भील
 8. बालुराम आत्मज गुलाबचन्द भील
 9. मांगीलाल आत्मज लालु भील
 10. सायरी पत्नि स्व० गुलाब भील
 11. हरिशंकर आत्मज गुलाब भील
- सर्व निवासी मैलुनी तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।
12. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार सहाड़ा मु० गंगापुर जिला भीलवाड़ा।
 13. नगरपालिका गंगापुर जरिये अधिशाषी अधिकारी (आदेश-1नियम-10 व 151 जा०दी०)

—प्रतिवादीगण

उपस्थिति:-

अधिवक्ता कलेक्टर पदेन
उपखण्ड अधिकारी
गंगापुर जिला भीलवाड़ा

अधिवक्ता वादी:- श्री पर्वतसिंह चुण्डावत
अधिवक्ता प्रतिवादी सं० 05,06:- श्री हरीश चन्द्र टेलर

:: कार्यवाही अन्तर्गत धारा 53 आर.टी.ए. ::

:: निर्णय ::

दिनांक 16.05.2022

वादी ने अन्तर्गत धारा 53 आर.टी.एक्ट के वाद प्रस्तुत कर निवेदन किया कि ग्राम मैलुनीखेड़ा पटवार हल्का मैलुनीखेड़ा तहसील सहाड़ा में वादी एवं प्रतिवादी संख्या एक लगायत 11 की संयुक्त खातेदारी अधिकार एवं कब्जे काष्ठ की सम्वत् 2074 से 2077 खाता संख्या 221 में अंकित आराजी संख्या 2609 रकबा 0.55 हे० कुल किता 1 कुल रकबा 0.55 हे० भूमि एवं इसी प्रकार ग्राम मैलुनीखेड़ा पटवार हल्का मैलुनीखेड़ा तहसील सहाड़ा में वादी एवं प्रतिवादी संख्या एक लगायत 11 की संयुक्त खातेदारी अधिकार एवं कब्जे काष्ठ की सम्वत् 2074 से 2077 खाता संख्या 220 में अंकित आराजी संख्या 2608 रकबा 0.54 हे० कुल किता 1 कुल रकबा 0.54 हे० भूमि का उक्तानुसार दोनों प्रकरणों में भूमियों का विभाजन प्रस्ताव उभयपक्ष की उपस्थिति में वर्ष 2005 में प्राधिकृत अधिकारी (उपखण्ड अधिकारी) गंगापुर द्वारा जारी आदेश कमांक/राजस्व/90बी/2005 दिनांक 13.07.2005 एवं ले-आउट प्लान को दृष्टिगत रखते स्वतंत्र कब्जा दिलाया जाकर उसका राजस्व खाता राजस्व रेकार्ड में अलग से नवीन जमाबंदी अनुसार कायम करते हुये कब्जे व हिस्से को ध्यान में रखते हुये आदेश दिये जाकर प्राथमिक डिक्री की पालना में भूमि विभाजन प्रस्ताव तहसीलदार सहाड़ा से तलब किया गया। तहसीलदार सहाड़ा ने अपने पत्रांक/पीडी/2021/290 दिनांक 13.05.2022 से उक्त दोनों प्रकरणों के विषयक वस्तु एक ही प्रकृति के होने से संयुक्त विभाजन प्रस्ताव तैयार कर प्रस्तुत किया।

ग्राम मैलुनीखेड़ा पटवार हल्का मैलुनीखेड़ा तहसील सहाड़ा में वादी एवं प्रतिवादी संख्या एक लगायत 11 की संयुक्त खातेदारी अधिकार एवं कब्जे काष्ठ की सम्वत् 2074 से 2077 खाता संख्या 221 में अंकित आराजी संख्या 2609 रकबा 0.55 हे० कुल किता 1 कुल रकबा 0.55 हे० भूमि एवं इसी प्रकार ग्राम मैलुनीखेड़ा पटवार हल्का मैलुनीखेड़ा तहसील सहाड़ा में वादी एवं प्रतिवादी संख्या एक लगायत 11 की संयुक्त खातेदारी अधिकार एवं कब्जे काष्ठ की सम्वत् 2074 से 2077 खाता संख्या 220 में अंकित आराजी संख्या 2608 रकबा 0.54 हे० कुल किता 1 कुल रकबा 0.54 हे० भूमि का विभाजन चाहने से तहसीलदार द्वारा निम्नानुसार संयुक्त प्रस्ताव तैयार कर प्रस्तुत किया गया जिसे अधिवक्ता वादी एवं प्रतिवादीगण एवं अधिशाषी अधिकारी नगरपालिका द्वारा विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया गया है।

अतः वादी का वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम का उभयपक्ष की आपसी सहमती से अन्तिम रूप से डिक्री किया जाकर निम्नांकित भूमि उनके नाम के आगे अंकित खातेदारान के नाम राजस्व अभिलेखों में पृथक-पृथक अभिलिखित किये जाने के आदेश दिये जाते हैं।


सहायक ~~कलेक्टर~~ पदेन
उपखण्ड अधिकारी
गंगापुर जिला भीलवाड़ा

प्रकरण संख्या :- 60/2020 (2020/00182) रेवाद एवं
प्रकरण संख्या :- 61/2020 (2020/00181) रेवाद
अन्तर्गत धारा :- 53 आर.टी.एक्ट

क्र.	खातेदार का नाम	ग्राम	आराजी नम्बर	रकबा (हे०)
2	3	4	5	
1	नगरपालिका गंगापुर हि० पूर्ण संस्था के लिए खातेदार	मैलुणी खेड़ा (खाता संख्या 220)	2608 / 1	0.4163
2	उदा पिता कजोड़ भील हि० पूर्ण सा० छापरी खातेदार	योग मैलुणी खेड़ा (खाता संख्या 220)	01 2608 / 2	0.4163 0.0205
3	प्रकाशचन्द्र मीना पिता पन्नालाल भील सा० राणा पुंजा भील बस्ती नापा खादरी सेमा त० खमनोर जिला राजसमंद हि० पूर्ण खातेदार	योग मैलुणी खेड़ा (खाता संख्या 220)	01 2608 / 3	0.0205 0.0506
4	भैरूलाल पिता गोपू भील हि० पूर्ण सा० छापरी खातेदार	योग मैलुणी खेड़ा (खाता संख्या 220)	01 2608 / 4	0.0506 0.0506
5	नगरपालिका गंगापुर हि० पूर्ण संस्था के लिए खातेदार	योग मैलुणी खेड़ा (खाता संख्या 221)	01 2609 / 1	0.0506 0.0757
6	डालू पिता केशा भील सा० भीलखेड़ा कोशीथल हि० पूर्ण	योग मैलुणी खेड़ा (खाता संख्या 221)	01 2609 / 2	0.0757 0.0755
7	प्रकाशचन्द्र मीना पिता पन्नालाल भील सा० राणा पुंजा भील बस्ती खमनोर (राजसमंद) हि० 516 / 1490 भैरूलाल पि० गोपू हि० 516 / 1490 भील सा० छापरी बालू पिता कालू हि० 458 / 1490 भील सा० बोरणा खातेदार	योग मैलुणी खेड़ा (खाता संख्या 221)	01 2609 / 3	0.0755 0.1490
8	मांगीलाल पिता लालूराम भील हि० पूर्ण खातेदार	योग मैलुणी खेड़ा (खाता संख्या 221)	01 2609 / 4	0.1490 0.0908
9	1. अंबालाल पिता गुलाब हि० 228 / 1590 2. कैलाश पिता गुलाब हि० 378 / 1590 3. हरिशंकर पिता गुलाब 378 / 1590 4. घनश्याम पिता गुलाब 378 / 1590 5. चंदा पत्नी घनश्याम हि० 228 / 1590 भील सा० देह खातेदार	योग मैलुणी खेड़ा (खाता संख्या 221)	01 2609 / 5	0.0908 0.1590
6.		योग	01	0.1590

उक्तानुसार अन्तिम डिक्री जारी की जाती है। खर्चा पक्षकारान स्वयं अपना - अपना वहन करे।



निर्णय आज दिनांक 16.05.2022 को लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(राजेश सुवालका)
सहायक कलेक्टर पदेन
उपखण्ड अधिकारी
गंगापुर जिला भीलवाड़ा

(राजेश सुवालका)
सहायक कलेक्टर पदेन
उपखण्ड अधिकारी
गंगापुर जिला भीलवाड़ा

शीर्षक

बालु उर्फ बाबु आत्मज कालु भील निवासी बोरणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा।

बनाम

वादी

1. अम्बालाल आत्मज गुलाब भील
2. कमलादेवी पुत्री गुलाब भील
3. कैलाश आत्मज गुलाब भील
4. घनश्याम आत्मज गुलाब भील
- सर्व निवासी मैलुनी तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।
5. डालु आत्मज केशा भील निवासी भीलखेड़ा मजरा चावण्डिया तहसील सहाड़ा
6. डालु आत्मज केशा भील निवासी कोशीथल तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।
7. तुलसीराम आत्मज गुलाब भील
8. बालुराम आत्मज गुलाबचन्द भील
9. मांगीलाल आत्मज लालु भील
10. सायरी पत्नि स्व० गुलाब भील
11. हरिशंकर आत्मज गुलाब भील
- सर्व निवासी मैलुनी तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।
12. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार सहाड़ा मु० गंगापुर जिला भीलवाड़ा
13. नगरपालिका गंगापुर जरिये अधिशाषी अधिकारी (आदेश-1नियम-10 व 151 जा०दी०)

—प्रतिवादीगण

प्रकरण संख्या :- 61/2020 (2020/00181)
 अन्तर्गत धारा :- 53 आर.टी.एक्ट

दर्ज दिनांक 22.06.2020

शीर्षक

उदा आत्मज कजोड़ भील निवासी छापरी तहसील व जिला भीलवाड़ा।

बनाम

वादी

1. अम्बालाल आत्मज गुलाब भील
2. कमलादेवी पुत्री गुलाब भील
3. कैलाश आत्मज गुलाब भील
4. घनश्याम आत्मज गुलाब भील
- सर्व निवासी मैलुनी तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।
5. डालु आत्मज केशा भील निवासी भीलखेड़ा मजरा चावण्डिया तहसील सहाड़ा
6. डालु आत्मज केशा भील निवासी कोशीथल तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।
7. तुलसीराम आत्मज गुलाब भील
8. बालुराम आत्मज गुलाबचन्द भील
9. मांगीलाल आत्मज लालु भील
10. सायरी पत्नि स्व० गुलाब भील
11. हरिशंकर आत्मज गुलाब भील
- सर्व निवासी मैलुनी तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।
12. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार सहाड़ा मु० गंगापुर जिला भीलवाड़ा।
13. नगरपालिका गंगापुर जरिये अधिशाषी अधिकारी (आदेश-1नियम-10 व 151 जा०दी०)

—प्रतिवादीगण

उपस्थिति:-

सहायक उपखण्ड अधिकारी
 गंगापुर जिला भीलवाड़ा

अधिवक्ता वादी:- श्री पर्वतसिंह चुण्डावत
 अधिवक्ता प्रतिवादी सं० 05,06:- श्री हरीश चन्द्र टेलर
 अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 09:- श्री अरविंद चौधरी
 अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 02,03,04,10 व 11:- श्री संतोष कुमार पारीक
 पेरोकार सरकार

प्रकरण संख्या :- 60/2020 (2020/00182) रेवाद एवं
प्रकरण संख्या :- 61/2020 (2020/00181) रेवाद
अन्तर्गत धारा :- 53 आरटी.एक्ट
निर्णय दिनांक : 16.05.2022
डिक्री दिनांक : 16.05.2022

कदमा आज वास्ते इनफिसल कतई रुबरु न्यायालय उपखण्ड न्यायालय गंगापुर बहाजरी
वादी श्री पर्वतसिंह चुण्डावत अधिवक्ता प्रतिवादीगण श्री हरिश चन्द्र टेलर, श्री
चौधरी, संतोष कुमार पारीक, अधिशाषी अधिकारी नगरपालिका गंगापुर एवं पैरोकार
हुकम दिया जाता हैं व डिक्री दी जाती है कि :-
वादी अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम मे प्रस्तुत बटवाडा प्रस्ताव अनुसार
राजस्व अभिलेखों में नाम दर्ज किया जावे। खर्चा पक्षकाराने स्वयं अपना - अपना वहन करे।

खातेदार का नाम	ग्राम	आराजी नम्बर	रकबा (है०)
2	3	4	5
नगरपालिका गंगापुर हि० पूर्ण संस्था के लिए खातेदार	मैलुणी खेडा (खाता संख्या 220)	2608/1	0.4163
योग	01	0.4163	
उदा पिता कजोड भील हि० पूर्ण सा० छापरी खातेदार	मैलुणी खेडा (खाता संख्या 220)	2608/2	0.0205
योग	01	0.0205	
प्रकाशचन्द्र मीना पिता पन्नालाल भील सा० राणा पुंजा भील बस्ती नापा खादरी सेमा त० खमनोर जिला राजसमंद हि० पूर्ण खातेदार	मैलुणी खेडा (खाता संख्या 220)	2608/3	0.0506
योग	01	0.0506	
भैरूलाल पिता गोपू भील हि० पूर्ण सा० छापरी खातेदार	मैलुणी खेडा (खाता संख्या 220)	2608/4	0.0506
योग	01	0.0506	
नगरपालिका गंगापुर हि० पूर्ण संस्था के लिए खातेदार	मैलुणी खेडा (खाता संख्या 221)	2609/1	0.0757
योग	01	0.0757	
डालू पिता केशा भील सा० भीलखेडा कोशीथल हि० पूर्ण	मैलुणी खेडा (खाता संख्या 221)	2609/2	0.0755
योग	01	0.0755	
प्रकाशचन्द्र मीना पिता पन्नालाल भील सा० राणा पुंजा भील बस्ती खमनोर (राजसमंद) हि० 516/1490 भैरूलाल पि० गोपू हि० 516/1490 भील सा० छापरी बालू पिता कालू हि० 458/1490 भील सा० बोराणा खातेदार	मैलुणी खेडा (खाता संख्या 221)	2609/3	0.1490
योग	01	0.1490	
मांगीलाल पिता लालूराम भील हि० पूर्ण खातेदार	मैलुणी खेडा (खाता संख्या 221)	2609/4	0.0908
योग	01	0.0908	
1. अंबालाल पिता गुलाब हि० 228/1590 2. कैलाश पिता गुलाब हि० 378/1590 3. हरिशंकर पिता गुलाब 378/1590 4. घनश्याम पिता गुलाब 378/1590 5. चंदा पत्नी घनश्याम हि० 228/1590 भील सा० देह खातेदार	मैलुणी खेडा (खाता संख्या 221)	2609/5	0.1590
योग	01	0.1590	
6.	योग	01	0.1590

नीजNil.....मुबलिंग Nil बाबत Nil खर्चा इस
मुकदमें के मय सूद व शहर Nil फीस दी सालाना आज की तारीख से तारीख
तक Nil का अदा करे।
वशब्द दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 16.05.2022 को जारी किया गया।

(राजेश कुमार)
सहायक कलेक्टर पदेन
उपखण्ड अधिकारी गंगापुर
गंगापुर जिला भीलवाड़ा 2.

प्रकरण संख्या :- 60/2020 (2020/00182) रेवाद एवं
 प्रकरण संख्या :- 61/2020 (2020/00184) रेवाद
 अन्तर्गत धारा :-53 आर.टी.एक्ट

	रुपया	पैसे	मुदायला	रुपया	पैसे
स्टाम्प अरजीदया	—		स्टाम्प अरजीदया	—	
स्टाम्प वकीलात नामा	—		स्टाम्प वकीलात नामा	—	
स्टाम्प वजह सबूत	—		स्टाम्प वजह सबूत	—	
महनताना वकील ()	—		महनताना वकील ()	—	
खर्चा गवाह	—		खर्चा गवाह	—	
फीस कमीशनर	—		फीस कमीशनर	—	
बाबत इजराय हुक्मनामा	—		बाबत इजराय हुक्मनामा	—	
मुनफरिक	—		मुनफरिक	—	
मीजान			मीजान		

सहायक कलेक्टर पदेन
 उपखण्ड अधिकारी भोलापुर
 भोलापुर जिला भीलवाड़ा 3.