

पत्रावली प्रस्तुत हुई। पक्षकारान के अभिभाषक उपस्थित। अभिभाषक वादीगण ने निवेदन किया कि वादीगण द्वारा वाद पत्र बटवाडा हेतु प्रस्तुत किया गया था। वाद पत्र स्वीकार किया जाकर वाद पत्र में आदेश एवं प्राथमिक डिक्री दिनांक 25.02.2016 को न्यायालय द्वारा पारित कर वाद पत्र में वर्णित भूमि का तहसीलदार अजमेर से बटवाडा बटवाडा प्रस्ताव मय नजरी नक्शा तलब किया। बटवाडा प्रस्ताव मय नजरी नक्शा तहसीलदार अजमेर द्वारा प्रस्तुत किये जा पर प्रतिवादी संख्या एक ने जरिये अभिभाषक के आपत्ति बाबत बटवाडा प्रस्ताव दिनांक 16.01.2017 को प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया जिसका जवाब वादीगण द्वारा प्रस्तुत किया गया। उक्त प्रार्थना पत्र पर उभयपक्ष के अभिभाषकगण को सुना जाक वकील प्रतिवादी संख्या 1 का कथन कि बटवारा प्रस्ताव पर तहसीलदार अजमेर के हस्ताक्षर नहीं है। जिसके कारण प्रतिवादीगण का प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर बटवाडा प्रस्ताव तहसीलदार अजमेर को प्रेषित किया एवं पुनः बटवाडा प्रस्ताव जिस पर तहसीलदार अजमेर द्वारा हस्ताक्षर कर न्यायालय के समक्ष पत्रांक/6310 दिनांक 20.11.2017 के द्वारा बटवाडा प्रस्ताव तैयार कर प्रस्तुत किया गया है।

बटवाडा प्रस्ताव प्राप्त होने पर उभयपक्ष को बटवाडा प्रस्ताव पर सुना गया। तहसीलदार अजमेर के द्वारा प्रस्ताव बटवाडा प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। बटवाडा प्रस्ताव के अनुसार तहसीलदार अजमेर को आदेश एवं अन्तिम डिक्री की पालना हेतु तहरीर जारी कि जावे कि वर्तमान जमाबन्दी में बटवाडा पक्षकारान के मध्य विभाजन प्रस्ताव अनुसारा किया जाता है। जिसका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र० सं०	खाता संख्या जमाबन्दी संवत 2074-77	खसरा नम्बर	रकबा हैक्टर	किस्म	नाम खातेदार विभाजन के अनुसार	विशेष विवरण/रंग
01	284-133	320 मिन	0.08	चाही-3	होनी देवी पत्नि धन्ना, छोगा सिंह, सवाई सिंह, मदन सिंह, गोपाल सिंह, कालू सिंह, पि० धन्ना, सोहनी देवी पुत्री धन्ना	रंग केसरिया
02		333	0.21	चाही-3		
03		334	0.07	चाही-3		
04		337	0.12	चाही-3		
05		341	0.14	चाही-3		
06		344	0.07	चाही-3		
योग		कुल किता -6	कुल रकबा			
01	284-133	3320 मिन	0.10	चाही-3	रामा पुत्र लादू कौम रावत सा०देह खातेदार	रंग पीला
02		335	0.03	चाही-3		
03		336	0.09	चाही-3		
04		338	0.23	चाही-3		
05		339	0.22	चाही-3		
06		340	0.02	चाही-3		
योग		कुल किता -6	कुल रकबा			
01	284-133	342	0.10	चाही-3	फेफी पत्नि काना, बोदू सिंह, रणजीत सिंह पि० काना रावत सा०देह० हि 3/5 शंकर सिंह पुत्र हालू कौम रावत सा०कायड हिस्सा 2/5 खातेदार	रंग हरा
02		343	0.04	चाही-3		
03		320 मिन	0.35	चाही-3		
04		338	0.20	चाही-3		
05						
योग	कुल किता -6	कुल रकबा				
01		335 मिन	0.01	चाही-3	जमाबन्दी अनुसार उपरोक्त समस्त खातेदार के उपयोगार्थ	
		335/1587	0.01	गै०मु०चाह		

उपरोक्त बटवारा प्रस्ताव के अनुसार राजस्व अभिलेख में इन्द्राज व तरमीम तथा पृथक-पृथक लगान कायमी हेतु तहसीलदार अजमेर को निर्णय की प्रति मय नक्शे व डिक्री की प्रति पालनार्थ प्रेषित की जावे।

निर्णय आज दिनांक 04.01.2018 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

न्यायालय सहायक कलक्टर (मुख्यालय) अजमेर जिला अजमेर

(पीठासीन अधिकारी सुश्री टीना डाबी आई०ए०एस०)

1. श्री धन्ना पुत्र श्री लादू, जाति रावत, निवासी-ग्राम भूणाबाय, तहसील व जिला अजमेर (मृतक) जरिये वारिस
 - 1/1. श्रीमति होनी देवी पत्नी स्वर्गीय श्री धन्ना, जाति रावत,
 - 1/2. श्री छोगा सिंह पुत्र स्वर्गीय श्री धन्ना, जाति रावत,
 - 1/3. श्री सवाई सिंह पुत्र स्वर्गीय श्री धन्ना, जाति रावत,
 - 1/4. श्री मदन सिंह पुत्र स्वर्गीय श्री धन्ना, जाति रावत,
 - 1/5. श्री गोपाल सिंह पुत्र स्वर्गीय श्री धन्ना, जाति रावत,
 - 1/6. श्री कालू सिंह पुत्र स्वर्गीय श्री धन्ना, जाति रावत, समस्त निवासीगण ग्राम भूणाबाय, तहसील व जिला अजमेर।
 - 1/7. श्रीमति सोहनी देवी पुत्री स्वर्गीय श्री धन्ना पत्नी श्री प्रेम सिंह जाति रावत, निवासी - हाल नाहरपुरा तहसील व जिला अजमेर।
2. श्री रामा पुत्र श्री लादू जाति रावत, निवासी- ग्राम भूणाबाय, तहसील व जिला अजमेर।

वादीगण

बनाम

1. श्री शंकर सिंह पुत्र श्री हालू सिंह, जाति रावत, निवासी - ग्राम कायड, तहसील व जिला अजमेर।
2. श्रीमति फेफी पत्नी श्री काना, जाति रावत, निवासी-ग्राम भूणाबाय, तहसील व जिला अजमेर।
3. श्री बीरम सिंह पुत्र श्री काना, जाति रावत, निवासी - ग्राम भूणाबाय, तहसील व जिला अजमेर।
4. श्री बाबू सिंह पुत्र श्री काना, जाति रावत, निवासी - ग्राम भूणाबाय, तहसील व जिला अजमेर।
5. श्री बोदू सिंह पुत्र श्री काना, जाति रावत, निवासी - ग्राम भूणाबाय, तहसील व जिला अजमेर।
6. श्री रणजीत सिंह पुत्र श्री काना, जाति रावत, निवासी - ग्राम भूणाबाय, तहसील व जिला अजमेर।
7. श्री पंजीयक द्वितीय, पंजीयन विभाग, जयपुर रोड अजमेर।
8. जयस्थान सरकार जरिये तहसीलदार अजमेर।

प्रतिवादीगण

वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53,188 राज० का० अधि० 1955 सपठित


मुकदमा नम्बर :-210/13

निर्णय दिनांक :- ..04.01.2018

वादी अभिभाषक श्री निर्मल जैन एवं प्रतिवादी संख्या 1 के अभिभाषक श्री एस के व्यास असालतन स्वयं उपरि वाद में आज तारीख 04.01.2018 को पीठासीन अधिकारी सुश्री टीना डाबी आई०ए०एस० के समक्ष अन्तिम निपटारा पेश होने पर, आदेश किया जाता है कि :- बटवारा प्रस्ताव स्वीकार किया जाकर तहसीलदार अजमेर को अन्तिम डिक्री की पालना हेतु तहरीर जारी कि जावे कि वर्तमान जमाबन्दी में बटवारा पक्षकाराना के मध्य विभाजन अनुसार किया जाता है:-

क्र० सं०	खाता संख्या जमाबन्दी संवत् 2074-77	खसरा नम्बर	रकबा हैक्टयर	किस्म	नाम खातेदार विभाजन के अनुसार	विशेष विवरण/
01	284-133	320 मिन	0.08	चाही-3	होनी देवी पत्नि धन्ना, छोगा सिंह, सवाई सिंह, मदन सिंह, गोपाल सिंह, कालू सिंह, पि० धन्ना, सोहनी देवी पुत्री धन्ना	रंग केसरि
02		333	0.21	चाही-3		
03		334	0.07	चाही-3		
04		337	0.12	चाही-3		
05		341	0.14	चाही-3		
06		344	0.07	चाही-3		
योग		कुल किता -6	कुल रकबा 0.69			
01	284-133	3320 मिन	0.10	चाही-3	रामा पुत्र लादू कौम रावत सा०देह खातेदार	रंग पीला
02		335	0.03	चाही-3		
03		336	0.09	चाही-3		
04		338	0.23	चाही-3		
05		339	0.22	चाही-3		
06		340	0.02	चाही-3		
योग		कुल किता -6	कुल रकबा 0.69			
01	284-133	342	0.10	चाही-3	फेफी पत्नि काना, बोदू सिंह, रणजीत सिंह पि० काना रावत सा०देह० हि 3/5 शंकर सिंह पुत्र हालू कौम रावत सा०कायड हिस्सा 2/5 खातेदार	रंग हरा
02		343	0.04	चाही-3		
03		320 मिन	0.35	चाही-3		
04		338	0.20	चाही-3		
		कुल किता -6	कुल रकबा 0.69			
		335 मिन	0.01	चाही-3	जमाबन्दी अनुसार उपरोक्त समस्त	

वादी		प्रतिवादी	
	रुपया		रुपया
1-वाद पत्र के लिए स्टाम्प	/	शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प	/
2-शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प		अर्जी के लिए स्टाम्प	
3-प्रदर्शों के लिए स्टाम्प		प्लीडर की फीस	
4-रुपये पर प्लीडर की फीस		साक्षियों के लिए निर्वाह -व्यय	
5-साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय		आदेशिका की तामिल	
6-कमिश्नर की फीस		कमिश्नर की फीस	
7-आदेशिका की तामिल			
जोड़		जोड़	


 (टीन डाबी)
 सहायक कलक्टर (मु0)
 एवं कार्य न्यालक मजि. (मु0)
 अजमेर