2019/00040 मेहरा Vs मधुचरी [illegible] S/o [illegible]

क्र.सं	दिनांक आज्ञा या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत रूप से	
	2/1/24	[पत्रावली] पेश हुई। पी०ओ० साहब अन्य राज्य कार्य में व्यस्त है। अतः पत्रावली पूर्वानुसार दिनांक 1/3/24 को पेश हो।	
	1/3/24	पत्रावली पेश हुई। पी०ओ० साहब अन्य राज्य कार्य में व्यस्त है। अत पत्रावली पूर्वानुसार दिनांक 12/4/24 को पेश हो।	
	12/4/24	पत्रावली पेश हुई। वकील प्रार्थी [illegible] वकील प्रार्थी प्रा०पत्र अन्तर्गत धारा 117, 128 [illegible] प्रार्थी की ओर से पेश प्रा०पत्र स्वीकार किया जाता है। विस्तृत निर्णय पृथक से लिखवाया जाकर शामिल पत्रावली किया गया। पत्रावली नियमानुसार [illegible] बाद तामील दाखिल दफ्तर हो। उपखण्ड अधिकारी जयपुर द्वितीय (सांगानेर)	

84
03/2[illegible]

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, जयपुर–द्वितीय (सांगानेर), जयपुर

पीठासीन अधिकारी का नाम : हिम्मत सिंह, आर.ए.एस
प्रार्थना पत्र : 32/2018
निर्णय दिनांक : 3.2.1.2018
12/04/2024

उनवान

1. महेश पुत्र स्व. श्री बाल सागर आयु 66 वर्ष
2. राधेश्याम पुत्र स्व. श्री बाल सागर आयु 60 वर्ष
3. राधा कृष्ण पुत्र स्व. श्री बाल सागर आयु 58 वर्ष
4. कैलाश पुत्र स्व. श्री बाल सागर आयु 56 वर्ष
5. रामस्वरूप पुत्र स्व. श्री बाल सागर आयु 54 वर्ष
6. गंगासहाय पुत्र स्व. श्री बाल सागर आयु 52 वर्ष
7. रामजीलाल पुत्र स्व. श्री बाल सागर आयु 48 वर्ष समस्त जाति ब्राह्मण समस्त निवासी दहमी खर्द ठिकरिया, तहसील सांगानेर, जिला जयपुर राजस्थान ।
8. अनुसुधा पत्नी ललित कुमार आयु 57 वर्ष जाति ब्राह्मण निवासी फुलेरा, जिला जयपुर
9. वंशीधर पुत्र श्री गोवर्धन निवासी – दहमी सोसाइटी ताह सागानेर

प्रार्थीगण

बनाम

1. फ्यूचरस्टिीक सॉफ्टवेयर सोल्यूशन प्रा.लि. कार्यालय एमवाई 114, सी/1, टोड़ापुर, नई दिल्ली शाखा पंचम तल, वैभव सिनेमल्टी फ्लेक्स, वैशाली नगर जयपुर जरिये अधिकृत प्रतिनिधि नरपत सिंह पुत्र स्व. श्री रामसिंह निवासी 33, जगदम्बा मार्ग, पश्चिम विहार, वैशाली नगर जयपुर राजस्थान।
2. मैसर्स खुशी रियल एस्टेट पता 618, वैभव सिनेमल्टी फ्लेक्स, वैशाली नगर जयपुर जरिये अधिकृत प्रतिनिधि नरपत सिंह पुत्र स्व. श्री रामसिंह निवासी 33, जगदम्बा मार्ग, पश्चिम विहार, वैशाली नगर जयपुर राजस्थान।
3. रामेश्वर पुत्र रामगोपाल निवासी हरध्यानपुरा, तहसील सांगानेर,
4. रामजीलाल
5. राकेश
6. रामप्रताप
7. सत्यनारायण

} पुत्रान रामसहाय समस्त निवासी हरध्यानपुरा, तहसील सांगानेर, जिला जयपुर

8. कजोड़

उपखण्ड अधिकारी
जयपुर द्वितीय (सांगानेर)

9\. रामरत्न } पुत्रान महादेव सर्वनिवासी हरष्यानपुरा,
10 श्रवण } तहसील सांगानेर, जिला जयपुर
11 नारायण पुत्र जगन्नाथ निवासी हरष्यानपुरा, तहसील सांगानेर
12 राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार महोदय तहसील सांगानेर

अप्रार्थीगण

<u>प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 128 राजस्थान भू राजस्व अधिनियम बाबत पत्थरगढी</u>

प्रार्थीगण की ओर से पेश प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 128 राजस्थान भू–राजस्व अधिनियम 1956 का विवरण इस प्रकार है कि वाके ग्राम दहमी खुर्द पटवाल हल्का दहमीकलां भू.अ.नि. ठिकरिया, तहसील सांगानेर, जिला जयपुर में स्थित खसरा नम्बर 204 रकबा 1.80 है., खसरा नम्बर 205 रकबा 0.23 है., खसरा नं. 206 रकबा 0.14 है., खसरा नम्बर 207 रकबा 0.15 है. कुल किता 4 कुल रकबा 2.32 हैक्टेयर स्थित हैं जो कि प्रार्थीगण के नाम से राजस्व रिकार्ड में दर्ज हैं। प्रार्थीगण अपनी उक्त भूमि पर काबिज होकर काश्त करते चले आ रहे हैं तथा प्रार्थीगण के पड़ौसी काश्तकार अप्रार्थीगण आये दिन भूमि के सम्बन्ध में किसी ना किसी बात को लेकर विवाद करते रहते हैं। जिससे प्रार्थीगण ने तहसीलदार महोदय सांगानेर के समक्ष सीमा ज्ञान हेतु प्रार्थना पत्र भी प्रस्तुत किया हैं। जिस पर उपतहसीलदार महोदय द्वारा पटवारी हल्का को सीमा ज्ञान करने हेतु मौके पर भेज गया परन्तु अप्रार्थीगण द्वारा विवाद की आशंक के चलते सीमा ज्ञान सम्भव नहीं हो सका। प्रार्थीगण के पड़ौस में अप्रार्थी संख्या 1 व 11 के खसरा नम्बर 208 रकबा 0.06 है., खसरा नम्बर 208 रकबा 0.06 है., खसरा नम्बर 209 रकबा 0.08 है., खसरा नम्बर 210 रकबा 0.7 है., खसरा नम्बर 211 रकबा 0.27 है., खसरा नम्बर 212 रकबा 1.09 है., खसरा नम्बर 196 रकबा 0.99 है., खसरा नम्बर 197 रकबा 0.30 है., खसरा नम्बर 199 रकबा 0.34 है., खसरा नम्बर 200 रकबा 0.27 है., खसरा नम्बर 201 रकबा 0.32 है., खसरा नम्बर 202 रकबा 0.39 है., खसरा नम्बर 203 रकबा 1.3 है., स्थित हैं जिसके खातेदार अप्रार्थीगण हैं, जिनहें उक्त प्रार्थना पत्र में अप्रार्थीगण बनाया गया हैं। तथा अप्रार्थी संख्या 12 लैण्ड रिकार्ड ऑफिसर तहसीलदार होने से अप्रार्थी संख्या 12 बनाया गया हैं। प्रार्थीगण को भूमि का सीमाज्ञान के साथ ही पत्थरगढ़ी की कार्यवाही किया जाना न्यायोचित एवं अतिआवश्यक हैं। जिससे प्रार्थीगण को पड़ौसी खातेदारान् अर्थता अप्रार्थीगण से सीमाओं को लेकर किसी प्रकार से वाद विवाद उत्पन्न ना हो। अप्रार्थीगण से किसी भी प्रकार से कोई वाद विवाद उत्पन्न ना हो इसलिए प्रार्थीगण जरिये तहसीलदार,

उपखण्ड अधिकारी
जयपुर द्वितीय (सांगानेर)

पुलिस इमदाद की आज्ञा फरमाते हुए तहसीलदार महोदय तहसील सांगानेर के माध्यम से पत्थरगढ़ी करवाये जाने के आदेश सादर प्रदान करें। प्रार्थीगण की भूमि ग्राम दहमी खुर्द पटवार हल्का दहमीकलां, भू.अ.नि. ठिकरिया, अन्तर्गत तहसील सांगानेर, जिला जयपुर में स्थित होने के कारण उक्त प्रार्थना पत्र को सुनने व निर्णित करने का क्षेत्राधिकार माननीय न्यायालय को प्राप्त हैं।

अतः प्रार्थना पत्र प्रस्तुत कर निवेदन हैं कि प्रार्थीगण का प्रार्थना पत्र स्वीकार फरमाया जाकर ग्राम दहमी खुर्द पटवार हल्का दहमीकलां भू.अ.नि. क्षेत्र ठिकरिया, अन्तर्गत तहसील सांगानेर, जिला जयपुर में स्थित खसरा नम्बर 204 रकबा 1.80 है., खसरा नम्बर 205 रकबा 0.23 है., खसरा नं. 206 रकबा 0.14 है., खसरा नम्बर 207 रकबा 0.15 है. कुल किता 4 कुल रकबा 2.32 हैक्टेयर को आदेश जरिये पुलिस इमदाद एवं तहसीलदार महोदय के माध्यम से पत्थरगढ़ी कराये जाने के आदेश प्रदान करने की कृपा करें।

प्रार्थीगण की ओर से पेश प्रार्थना दर्ज रजिस्टर किया जाकर अप्रार्थीगण को रजिस्टर नोटिस जारी किये गये। अप्रार्थीगण संख्या 1 लगायत 11 बावजूद तामिल रजिस्टर नोटिस एवं प्राप्ति ऐ0डी0 के उपस्थित नही हुए है। अतः अप्रार्थीगण संख्या 1 लगायत 11 के विरूद्ध एकतरफा कार्यवाही अमल में लाई गयी।

पत्रावली में बहस प्रार्थीगण अधिवक्ता सुनी गई। अधिवक्ता प्रार्थीगण ने अपनी बहस में प्रार्थना पत्र में अंकित तथ्यों को दौहराया एवं अंत में निवेदन किया कि प्रार्थीगण की शामलाती खातेदारी भूमि ग्राम दहमी खुर्द पटवार हल्का दहमीकलां भू.अ.नि. क्षेत्र ठिकरिया, अन्तर्गत तहसील सांगानेर, जिला जयपुर में स्थित खसरा नम्बर 204 रकबा 1.80 है., खसरा नम्बर 205 रकबा 0.23 है., खसरा नं. 206 रकबा 0.14 है., खसरा नम्बर 207 रकबा 0.15 है. कुल किता 4 कुल रकबा 2.32 हैक्टेयर की पत्थरगढी करवाने का आदेश प्रदान किया जावे।

बहस प्रार्थीगण अधिवक्ता व पत्रावली में संलग्न दस्तावेजों का अवलोकन किया जाने पर प्रार्थीगण की ओर से पेश प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर तहसीलदार सांगानेर को निर्देशित किया जाता है कि यदि अन्य किसी दिगर न्यायालय का स्थगन आदेश न हो तो प्रार्थीगण से सीमाज्ञान का प्रार्थना पत्र लेकर, अपने स्तर पर टीम गठित कर प्रार्थीगण की वाके ग्राम दहमी खुर्द पटवार हल्का दहमीकलां भू.अ.नि. क्षेत्र ठिकरिया, अन्तर्गत तहसील सांगानेर, जिला जयपुर में स्थित खसरा नम्बर 204 रकबा 1.80 है., खसरा नम्बर 205 रकबा 0.23 है., खसरा नं. 206 रकबा 0.14 है., खसरा नम्बर 207 रकबा 0.15 है. कुल किता 4

उपखण्ड अधिकारी
जयपुर द्वितीय (सांगानेर)

कुल रकबा 2.32 हैक्टेयर की प्रार्थीगण एवं अप्रार्थीगण को सूचित कर, सभी की उपस्थिति में नियमानुसार सीमाज्ञान कर, सीमाज्ञान–रिपोर्ट के अनुसार पुख्ता सीमाचिन्ह कायम करें।

निर्णय आज दिनांक 12/5/2021..... खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(हिमांशु सिंह)
आर.ए.एस.
उपखण्ड अधिकारी
जयपुर–द्वितीय (साँगानेर),
जयपुर