

फर्द अहकाम

संख्या/वर्ष

बनाम

/ 20

संख्या/वर्ष

213/2018

आज्ञा विस्तृत रूप से

दिनांक आज्ञा या कार्यवाही

26/6/22

पत्रावली पेश हुई। पी०ओ० साहब अन्य राज्य कार्य में व्यस्त हैं। अतः पत्रावली पूर्वोक्त दिनांक 12/7/21 को देया है।
पत्रावली पेश हुई। पी०ओ० साहब अन्य राज्य कार्य में व्यस्त हैं। अतः पत्रावली पूर्वोक्त दिनांक 18/7/21 को देया है।

17/7/22

18/7/22

पत्रावली पेश हुई। पी०ओ० साहब अन्य राज्य कार्य में व्यस्त हैं। अतः पत्रावली पूर्वोक्त दिनांक 12/7/21 को देया है।
पत्रावली पेश हुई। पी०ओ० साहब अन्य राज्य कार्य में व्यस्त हैं। अतः पत्रावली पूर्वोक्त दिनांक 18/7/21 को देया है।

उपखण्ड अधिकारी
जयपुर द्वितीय (सांगानेर)



14/12/18

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी जयपुर, सांगानेर, जयपुर

वादपत्र संख्या/१३ / 2018

1. रामकरण

2. रामदयाल

3. गणेश नारायण

4. हनुमान सहाय

पुत्रान लक्ष्मण उर्फ लक्ष्मीनारायण जाति जाट निवासी ग्राम मोहनपुरा तहसील सांगानेर जिला जयपुर।

....वादीगण

बनाम

1. कल्याण पुत्रान रामबक्स

2. जगदीश

3. भंवर लाल पुत्र नानगराम

4. सुन्दर देवी पत्नी प्रभूनारायण

5. प्रहलाद पुत्र प्रभूनारायण नाबालिग जरिये संरक्षिका माता सुन्दर देवी

6. कविता पुत्री प्रभूनारायण

समस्त जाति जाट निवासी ग्राम शेखाली चक 12 तहसील सांगानेर जिला जयपुर

7. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार सांगानेर जिला जयपुर

8. उप पंजीयक सांगानेर जिला जयपुर।

.....प्रतिवादीगण

वाद बाबत विभाजन व स्थायी निषेधाज्ञा अन्तर्गत धारा 53 व 188 राज० काश्तकारी अधिनियम

महोदय

वादी द्वारा वाद पत्र निम्न प्रकार प्रस्तुत है:-

1. यह कि ग्राम चक नम्बर 12 पटवार हल्का कपूरावाला तहसील भू.अ.नि.क्षे मुहाना तहसील सांगानेर जिला जयपुर स्थित आराजी

रामकरण

रामदयाल

गुणवत्

हनुमान



न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, जयपुर-द्वितीय(सांगानेर)जयपुर

पीठासीन अधिकारी का नाम : हिमंत सिंह, आर.ए.एस.
वाद संख्या : 213/2018
निर्णय दिनांक : 18.07.2024

उनवान

1. रामकरण
2. रामदयाल
3. गणेश नारायण
4. हनुमान सहाय

पुत्रान लक्ष्मण उर्फ लक्ष्मीनारायण जाति जाट निवासी गाम मोहनपुरा तहसील सांगानेर जिला जयपुर।

वादीगण


बनाम

1. कल्याण पुत्रान रामबक्स
 2. जगदीश
 3. भंवर लाल पुत्र नानगराम
 4. सुन्दर देवी पत्नी प्रभुनारायण
 5. प्रहलाद पुत्र प्रभुनारायण नाबालिग जरिये संरक्षिका माता सुन्दर देवी
 6. कविता पुत्री प्रभुनारायण
- समस्त जाति जाट निवासी ग्राम शेखाली चक 12 तहसील सांगानेर जिला जयपुर
7. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार सांगानेर जिला जयपुर
 8. उप पंजीयक सांगानेर जिला जयपुर।

प्रतिवादीगण

वाद बाबत विभाजन व स्थायी निषेधाज्ञा अन्तर्गत धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

वाद पत्र बाबत तकासमा व रथाई निषेधाज्ञा अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 का पेश किया। न्यायालय द्वारा वादीगण के वाद में दिनांक 07.02.2024 को प्राथमिक डिक्री जारी कर तहसीलदार तहसील सांगानेर को निर्देशित किया गया कि वादग्रस्त भूमि का बाई मिट्स एण्ड बाउण्ड्स के आधार पर पक्षकारान की उपस्थिति में कुर्रेजात रिपोर्ट मय नक्शा तीन-तीन प्रतियों में तैयार करवाकर इस न्यायालय को भिजवाया जावे। तहसीलदार सांगानेर को कुर्रेजात रिपोर्ट मय नक्शा तीन तीन प्रतियों में पेश किये जाने का आदेश पारित किया जिस पर तहसीलदार सांगानेर द्वारा पत्र क्रमांक भु0अ0/कुर्रेजात/2024/5072 दिनांक 03.07.2024 के संलग्न कुर्रेजात रिपोर्ट मय नक्शों तीन प्रतियों में प्रस्तुत की जो शामिल मिसल है।


उपखण्ड अधिकारी
जयपुर द्वितीय (सांगानेर)

वाद में वादीगण की बहस अंतिम कुर्रेजात रिपोर्ट पर सुनी गई। वकील वादीगण ने अपनी बहस में तहसीलदार से प्राप्त कुर्रेजात रिपोर्ट अनुसार अंतिम डिक्री जारी करने हेतु निवेदन किया है।

हमने बहस वादीगण अधिवक्ता पर मनन किया तथा पत्रावली, राजस्व रिकार्ड एवं तहसीलदार सांगानेर से प्राप्त कुर्रेजात रिपोर्ट का अवलोकन करने पर वादीगण का वाद तहसीलदार सांगानेर से प्राप्त कुर्रेजात रिपोर्ट मुताबिक वाद अंतिम डिक्री किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है।

अतः वाके ग्राम चक नम्बर 12 पटवार हल्का कपूरावाला तहसील सांगानेर जिला जयपुर में स्थित खातेदारी कृषि भूमि खसरा नम्बरान् 1 लगायत 16, 19, 20, 21, 9/27 कुल कित्ता 20 कुल रकबा 11.30 हैक्टेयर का तकासमा मुताबिक राजस्व रिकार्ड एवं प्राप्त कुर्रेजात रिपोर्ट अनुसार निम्न प्रकार किया जाता है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम जमाबंदी अनुसार	राजस्व रिकार्ड जमाबन्दी के अनुसार इन्द्राज				
		खसरा नम्बर	रकबा	खाता	किस्म	लगान
	कल्याण पुत्र रामबक्ष हि. 1/4 जाति जाट सांदेह खातेदार, नाबालिग	1	0.2000			
	कविता पुत्री प्रभूनारायण संरक्षक सरपस्त सुन्दरदेवी हि. 1/24 जाति जाट सा.देह खातेदार, गणेशनारायण	10	2.2300			
	पुत्र लक्ष्मण उर्फ लक्ष्मीनारायण हि० 1/16 जाति जाट सा.देह खातेदार	11	0.2100			
	राहिन हिस्सा 1/16 पूर्ण खाता राज. मरु. ग्रामीण बैंक शाखा मुहाना, जगदीश पुत्र रामबक्ष हि. 1/4 जाति जाट सा.देह खातेदार, नाबालिग	12	0.2200			
	प्रहलाद पुत्र प्रभूनारायण संरक्षक सरपस्त सुन्दरदेवी हि. 1/24 जाति जाट सा.देह खातेदार, भंवरलाल पुत्र नानगराम हि. 1/8 जाति जाट सा. देह खातेदार, रामकरण पुत्र लक्ष्मण उर्फ लक्ष्मीनारायण हि० 1/16 जाति जाट सा.देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/16 पूर्ण खाता राज.मरु.ग्रामीण बैंक शाखा मुहाना, रामदयाल पुत्र लक्ष्मण उर्फ लक्ष्मीनारायण हि० 1/16 जाति जाट सा.देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/16 पूर्ण खाता राज.मरु. ग्रामीण बैंक शाखा मुहाना, सुन्दर देवी पत्नि प्रभूनारायण हि. 1/24 जाति जाट सा. देह खातेदार, हनुमानसहाय पुत्र लक्ष्मण उर्फ लक्ष्मीनारायण हि० 1/16 जाति जाट सा.देह खातेदार राहिन हिस्सा	13	0.3100			
		14	0.0200			
		15	1.1100			
		16	0.7900			
		19	0.2500			
		2	0.6500			
		20	0.0100			
		21	0.0900			
		3	0.1000			
		4	1.1700			
		5	0.2400			
		6	0.5300			
		7	0.0300			
		8	0.2500			
		9	1.8900			
		9/27	0.4600			

सुपखण्ड अधिकारी
जयपुर द्वितीय (सांगानेर)

1/16 पूर्ण खाता राज.मरु. ग्रामीण बैंक शाखा मुहाना					
कुल किता	20	11.300			158.87

प्रस्तावित कुरेजात इन्द्राज						
क्र. सं.	किस्म	प्रस्तावित खातेदार	प्रस्तावित खसरा नम्बर	प्रस्तावित रकबा	लगा न	रंग
1.		गणेशनारायण पुत्र लक्ष्मण उर्फ लक्ष्मीनारायण हि० 1/4 जाति जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/4 पूर्ण खाता राज.मरु. ग्रामीण बैंक शाखा मुहाना, रामकरण पुत्र लक्ष्मण उर्फ लक्ष्मीनारायण हि० 1/4 जाति जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/4 पूर्ण खाता राज.मरु. ग्रामीण बैंक शाखा मुहाना, रामदयाल पुत्र लक्ष्मण उर्फ लक्ष्मीनारायण हि० 1/4 जाति जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/4 पूर्ण खाता राज.मरु. ग्रामीण बैंक शाखा मुहाना, हनुमानसहाय पुत्र लक्ष्मण उर्फ लक्ष्मीनारायण हि० 1/4 जाति जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/4 पूर्ण खाता मुहाना राज.मरु. ग्रामीण बैंक शाखा मुहाना	1/ मि. 2/मि. 3 9 9/27/मि.	0.0620 0.5300 0.1000 1.8900 0.2430		
		कुल किता	5	2.8250		हरा
2.		नाबालिग कवित पुत्री प्रभूनारायण संरक्षक सरपस्त सुन्दरदेवी हि. 1/18 जाति जाट सा.देह खातेदार, नाबालिग प्रहलाद पुत्र प्रभुनारायण संरक्षक सरपस्त सुन्दरदेवी हि. 1/18 जाति जाट सा.देह खातेदार, सुन्दर देवी पत्नि प्रभुनारायण हि. 1/18 जाति जाट सा. देह खातेदार, भंवरलाल पुत्र नानगराम हि. 1/6 जाति जाट सा. देह खातेदार, कल्याण पुत्र रामबक्ष हि. 1/3 जाति जाट सा.देह खातेदार,	1/ मि. 2/मि. 4 5 6 7 8 9/27/मि. 10 11 12	0.1380 0.1200 1.7100 0.2400 0.5300 0.0300 0.2500 0.2170 2.2300 0.2100 0.2200		

(ML)

सुपरीण्ड अधिकारी
जयपुर द्वितीय (सांगानेर)

जगदीश पुत्र रामबक्ष हि. 1/3 जाति जाट सा.देह खातेदार	13	0.3100		
	14	0.0200		
	15	1.1100		
	16	0.7900		
	19	0.2500		
	20	0.0100		
	21	0.0900		
कुल कित्ता	18	8.4750		पीला

तहसीलदार सांगानेर को आदेश दिया जाता है कि उपरोक्तानुसार विवादग्रस्त आराजी का तकासमा मुताबिक कुर्रजात रिपोर्ट किया जाकर अलग-अलग खाता व लगान कायम किये तथा कुर्रजात रिपोर्ट व नक्शे की प्रति बाद अनुमोदन उपरोक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद किया जाने हेतु तहसीलदार सांगानेर को भिजवाई जावे। इसी अनुरूप अन्तिम डिक्री जारी हो।
निर्णय आज दिनांक 18.07.2024 को खुले न्यायालय में सरे आम सुनाया गया।

(हिम्मत सिंह)

उपखण्ड अधिकारी
जयपुर-द्वितीय (सांगानेर),
जयपुर