न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, जयपुर–द्वितीय(सांगानेर)जयपुर

पीठासीन अधिकारी का नाम : एकता काबरा, आर.ए.एस.
वाद संख्या : 49/2019
निर्णय दिनांक : 11/11/2022

1. मदन गोपाल कूलवाल पुत्र स्व0 श्री राम कल्याण कूलवाल जाति महाजन निवासी 18, मिलाप नगर, टोंक रोड, जयपुर।
2. किशोर कुमार गुप्ता पुत्र स्व0 श्री कन्हैयालाल गुप्ता जाति महाजन निवासी राधा बल्लभ मार्ग, जोशीयों का मोहल्ला, सांगानेर, जयपुर।

..........वादीगण

बनाम

1. आदित्य चौधरी पुत्र पेमाराम चौधरी जाति जाट
   निवासी 67, महावीर नगर द्वितीय, महारानी फार्म, दुर्गापुरा, जयपुर।
2. जय सिंह पुत्र बुद्धाराम सूरा जाति जाट
   निवासी ग्राम सुखिया तहसील सांगानेर जिला जयपुर।
3. श्रीमति जमना देवी पत्नी स्व0 महादेव जाति जाट
4. अनिल पुत्र स्व0 महादेव अवयस्क जरिये संरक्षक माता श्रीमति जमना देवी पत्नी स्व0 महादेव जाति जाट
5. मनीष पुत्र स्व0 महादेव अवयस्क जरिये संरक्षक माता श्रीमति जमना देवी पत्नी स्व0 महादेव जाति जाट
6. मुस्कान पुत्री स्व0 महादेव अवयस्क जरिये संरक्षक माता श्रीमति जमना देवी पत्नी स्व0 महादेव जाति जाट
7. सीताराम पुत्र लक्ष्मण जाति जाट
8. मदन पुत्र कल्याण जाति जाट
   निवासीगण ग्राम जैतपुरा उर्फ हाज्यावाला तहसील सांगानेर जिला जयपुर।
9. श्रीमति पुखराज देवी पत्नी स्व0 नवल किशोर जाति महाजन
10. राहुल पंसारी पुत्र स्व0 नवल किशोर जाति महाजन
    निवासीगण समस्त ए–7, सेठी कॉलोनी, जयपुर।
11. पूजा पुत्री स्व0 नवल किशोर पत्नी श्री जितेन्द्र गर्ग जाति महाजन
    निवासी 1756, तेलीपाडा, चौडा रास्ता, जयपुर।
12. प्रिया पुत्री स्व0 नवल किशोर पत्नी श्री दिनेश गोयल जाति महाजन
    निवासी 'शिवम' 7, सिविल लाईन्स, अजमेर जिला अज[illegible]
13. इनवैली पम्पस् (इण्डिया) प्रा0 लि0 जरिये निदेशक

Signature Not Verified
Digitally signed by Ekta Karnani
Date: 2023.01.27 11:19:07 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
जयपुर (द्वितीय)

रजिस्टर्ड पता– 144, भास्कर मार्ग, बनीपार्क, जयपुर।
14. श्रीमति लाली देवी पत्नी भंवर लाल लखेरा
15. राकेश कुमार लखेरा पुत्र भंवर लाल लखेरा
निवासीगण टिक्कीवालों का मोहल्ला, कस्बा सांगानेर, जयपुर।
16. नानगी देवी पत्नी कल्याण सहाय जाति कुम्हार
निवासी ग्राम मुहाना तहसील सांगानेर जिला जयपुर।
17. गीता देवी पत्नी बद्रीलाल जाति कुम्हार
निवासी ग्राम नेवटा तहसील सांगानेर जिला जयपुर।
18. शंकर लाल गुप्ता पुत्र श्री भगवान सहाय जाति महाजन
19. रमेश चन्द गुप्ता पुत्र श्री भगवान सहाय जाति महाजन
20. सरोज देवी पत्नी शंकर लाल जाति महाजन
निवासीगण नाटाणीयों का मोहल्ला, कस्बा सांगानेर, जयपुर।
21. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार सांगानेर,
पताः– तहसील कार्यालय सांगानेर, जिला जयपुर।
22. महेश कासोटिया पुत्र श्री राधेश्याम कासोटिया जाति रैगर
निवासी 18, ग्राम चारणवाला पोस्ट पंवालिया तहसील सांगानेर जिला जयपुर

.........प्रतिवादीगण

वाद पत्र बाबत तकासमा एंव स्थायी निषेधाज्ञा अन्तर्गत धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 एंव सीमाकंन अन्तर्गत धारा 111 व 128 राज. भू–राजस्व

वाद का संक्षिप्त विवरण इस प्रकार है कि वादीगण एंव प्रतिवादीगण संख्या 1 लगायत 21 की सयुंक्त खातेदारी कृषि भूमि खसरा नम्बर 744 रकबा 2.2600 हैक्टयर वाके ग्राम जैतपुरा उर्फ हाज्यावाला पटवार हल्का कल्याणपुरा भू. अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र सांगानेर तहसील सांगानेर जिला जयपुर में स्थित है, जो कि उक्त वाद में वादग्रस्त कृषि भूमि से सम्बोधित की गई है। उपरोक्त वर्णित खातेदारी कृषि भूमि वादीगण एंव प्रतिवादीगण संख्या 1 लगायत 21 के संयुक्त कब्जा काश्त व सम्मिलित खातेदारी की भूमि है, जिसका विधिवत् रूप से कोई विभाजन वादीगण एंव प्रतिवादीगण संख्या 1 लगायत 21 के मध्य आज तक नही हुआ है, उपरोक्त वर्णित वादग्रस्त कृषि भूमि में वादीगण का संयुक्त हिस्सा 1016/22600, प्रतिवादी संख्या 1 का हिस्सा 2433/22600, प्रतिवादी संख्या 2 का हिस्सा 573/22600, प्रतिवादी संख्या 3 लगायत 6 का संयुक्त हिस्सा 670/22600, प्रतिवादी संख्या 7 का हिस्सा 650/22600, प्रतिवादी संख्या 8 का हिस्सा [illegible]/22600, प्रतिवादी संख्या 9 लगायत 12 का संयुक्त हिस्सा 9339/22600, प्रतिवादी संख्या 13 का हिस्सा 5146/22600, प्रतिवादी संख्या 14 का हिस्सा 334/22600, प्रतिवादी संख्या 15 का हिस्सा

Signature Not Verified
Digitally signed by Ekta Karnani
Date: 2023.01.27 11:19:07 IST
Reason: SelfAttested

उप–खण्ड अधिकारी
जयपुर (द्वितीय)

142/22600, प्रतिवादी संख्या 16 का हिस्सा 316/22600, प्रतिवादी संख्या 17 व 18 का संयुक्त हिस्सा 37/22600, प्रतिवादी संख्या 19 व 20 का संयुक्त हिस्सा 485/22600 व प्रतिवादी संख्या 21 का हिस्सा 485/22600 है। वादीगण एंव प्रतिवादीगण संख्या 1 लगायत 21 अपने–अपने हक व हिस्सेनुसार भूमि का बतौर खातेदार काश्तकार स्वतन्त्र रूप से उपयोग व उपभोग करते आ रहे है एंव वर्तमान में भी मौखिक विभाजन अनुसार वादीगण अपने हक व हिस्सा के अनुसार काबिज है, किन्तु वादग्रस्त भूमि का अन्तिम एंव कानूनी रूप से विभाजन नही होने से वादग्रस्त भूमि भू–राजस्व अभिलेखों में सयुंक्त कृषि जोत के रूप में अंकित है। वादीगण एंव प्रतिवादीगण संख्या 1 लगायत 21 ने अपने–अपने हिस्सानुसार वादग्रस्त भूमि का मौखिक विभाजन मौके पर कर रखा है और उक्त वर्णित वादग्रस्त भूमि में विभाजन अनुसार वादीगण के हक में वादग्रस्त कृषि भूमि खसरा नम्बर 744 रकबा 2.2600 हैक्टयर सम्पूर्ण में से दक्षिणी पश्चिमी स्थान पर (कोना काटकर) रकबा 0.1016 हैक्टयर जिसे संलग्न मानचित्र में पीले रंग से दर्शाया गया है तथा प्रतिवादीगण संख्या 1 लगायत 21 के हक में सम्मिलित रूप से वादग्रस्त कृषि भूमि खसरा नम्बर 744 का शेष भाग है जिसका रकबा 2.1584 हैक्टयर जिसे संलग्न मानचित्र में हरे रंग की धारियों से दर्शाया गया है। वादीगण प्रतिवादीगण संख्या 1 लगायत 21 को लगातार मौके अनुसार हुए मौखिक विभाजन के अनुरूप विधिवत् रूप से तकासमा करने के लिए कहते चले आ रहे है किन्तु प्रतिवादीगण संख्या 1 लगायत 21 के द्वारा टाल–मटोल कर इन्कार किया जा रहा है, वादीगण द्वारा दिनांक 07–03–2019 को विधिवत् रूप से तकासमा कराने का आग्रह किया तो इस पर प्रतिवादीगण संख्या 1 लगायत 21 ने स्पष्ट इन्कार करते हुए कहा कि वे किसी भी कार्यालय में जाकर वादग्रस्त भूमि का विधिवत् तकासमा नही करवायेगें तथा इसे अन्यत्र हस्तांतरित कर देंगें तथा वादीगण के उपयोग एंव उपभोग में बाधा कारित करेगें जिसका की प्रतिवादीगण संख्या 1 लगायत 21 को कोई अधिकार नही है। वादीगण अधिकारी है कि वह मान्य न्यायालय से वादग्रस्त भूमि में अपने हक व हिस्सा का अपने कब्जे एंव सलंग्न मानचित्र के अनुरूप विधिवत् रूप से तकासमा करावें तथा विभाजित भूमि का पृथक से खाता कायम करावें तथा प्रतिवादी संख्या 22 वादग्रस्त भूमि की सीमाओं का विनिश्चय कर सीमाओं का निर्धारण करें तथा प्रतिवादीगण संख्या 1 लगायत 21 को जरिये स्थायी निषेधाज्ञा से पाबन्द करवायें कि वह बिना विधिवत तकासमा वादग्रस्त भूमि का विक्रय या अन्य प्रकार से हस्तान्तरण नहीं करें, वादग्रस्त भूमि की मौका स्थिति में परिवर्तन नही करें और रिकार्ड एंव मौके की स्थिति यथावत बनाये रखें, प्रतिवादी संख्या बाईस रिकार्ड की स्थिति यथावत बनाये रखे।

अतः वादीगण का वाद विरूद्ध प्रतिवादीगण डिक्री किया जाकर वाद पत्र की मद संख्या 1 में वर्णित कृषि भूमि ख. नं. 74[illegible] ग्राम जैतपुरा उर्फ हाज्यावाला पटवार हल्का कल्याणपुरा भू. अभिलेख निरीक्ष[illegible] तहसील सांगानेर जिला जयपुर स्थित भूमि में वादीगण के कब्जे एंव [illegible] अनुरूप वादीगण के हक व हिस्से अनुसार भूमि का विधिवत् रूप[illegible] जाकर वादीगण के हक व हिस्सा की भूमि का खाता व लगान अलग से कायम किया [illegible]वें तथा राजस्व रिकार्ड में

Signature Not Verified
Digitally signed by Ekta Karnani
Date: 2023.01.27 11:19:07 IST
Reason: Self Attested

उप–खण्ड अधिकारी
जयपुर (द्वितीय)

अमल दरामद किया जावे तथा वादीगण के कब्जे काश्त की भूमि की सीमाओं का विनिश्चय कर सीमाओं का निर्धारण किया जावें।

दावा दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये नोटिस तलब किया गया। दिनांक 21.08.2019 को प्रतिवादी संख्या 1 की ओर से दीपक पारीक एडवोकेट उपस्थित हुए, प्रतिवादी संख्या 9 लगायत 12 की ओर से सुरेन्द्र सिंह एडवोकेट उपस्थित हुए, प्रतिवादी संख्या 13 स्वंय उपस्थित हुआ, प्रतिवादी संख्या 14,15,16 स्वंय उपस्थित हुए, प्रतिवादी संख्या 18 की ओर से मुकेश शर्मा एडवोकेट उपस्थित हुए तथा प्रतिवादी संख्या 3 लगायत 8 व 17 के नोटिस अदम तामील प्राप्त हुए, दिनांक 29.09.2019 को प्रतिवादी संख्या 14 व 16 की ओर से जवाब दावा प्रस्तुत किया गया तथा प्रतिवादी संख्या 15 की ओर एक प्रार्थना पत्र अन्तर्गत आदेश 1 नियम 10 (2) सी.पी.सी का प्रस्तुत किया गया, प्रतिवादी संख्या 9 से 12, 18 के वकील उपस्थित। दिनांक 28.11.2019 को प्रतिवादी 1, 9 से 12, 14, 15, 16, 18 प्रतिवादीगण 2 से 8, 17 को जारी रजिस्टर्ड नोटिश शामिल मिसल है। जिसको एक माह से अधिक का समय हो गया है, प्रतिवादी संख्या 2 से 8, 13, 17 के विरूद्ध एकतरफा कार्यवाही अमल में लायी गयी। दिनांक 20.02.2020 को प्रतिवादी संख्या 1 की ओर से जवाब दावा पेश किया गया। दिनांक 12.03.2020 को महेश कसोटिया की ओर से एक प्रार्थना पत्र अन्तर्गत आदेश 1 नियम 10 सपठित धारा 151 सी.पी.सी. का पेश किया गया, प्रतिवादी संख्या 15 श्रीमति संजू देवी द्वारा दिनांक 26.09.2019 के प्रस्तुत प्रार्थना पत्र अन्तर्गत आदेश 1 नियम 10 (2) एंव महेश कसोटिया द्वाराप्रस्तुत प्रार्थना पत्र अन्तर्गत आदेश 1 नियम 10 सपठित धारा 151 सी.पी.सी स्वीकार किया गया तथा श्रीमति संजू देवी का नाम हजब किया गया एंव महेश कसोटिया को बतौर पक्षकार संयोजित किया गया, दिनांक 10.02.2021 को वादीगण की ओर से संशोधित उनवान पेश किया गया जो शामिल मिसल किया गया, दिनांक 24.02.2021 को प्रकरण में वादीगण एंव प्रतिवादीगण के अधिवक्ता ने प्रारम्भिक डिक्री जारी करने का निवेदन किया तथा अपनी अनापत्ति प्रदान की तथा वादग्रस्त भूमि का बंटवारा वादीगण के कब्जे के अनुरूप सलंग्न नक्शे के आधार पर विभाजन कर खाता व लगान अलग–अलग कायम किये जाने का निवेदन किया।

पत्रावली का अवलोकन किया गया। पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजात् मुताबिक हाल जमाबन्दी सम्वत् 2070–2073 के अवलोकन से स्पष्ट होता है कि वादीगण को खसरा नम्बर 744 रकबा 2.2600 हैक्टयर में 1016/22600 हिस्से का खातेदार काश्तकार होना पाया जाता है तथा प्रतिवादी संख्या 1 व 14 व 15 ने अपने जवाब में भी वाद पत्र को स्वीकार करते हुए विधिवत् विभाजन कर प्रतिवादी संख्या 1 का अलग से खाता व लगान कायम किये जाने का अंकन किया है तथा प्रतिवादी संख्या 14 व 15 ने भी अपने जवाब में वाद पत्र को स्वीकार करते हुए विधिवत् विभाजन कर प्रतिवादी संख्या 14 व 15 का अलग से खाता व लगान कायम किये जाने का अंकन किया है। वादीगण वादग्रस्त आराजी के खातेदार काश्तकार होने के कारण अपने हिस्से का बंटवारा [illegible] के हकदार है। ऐसी स्थिति में वादीगण का वाद स्वीकार किया जाकर दिनांक 24.02.2021 को प्राथमिक डिक्री जारी कर तहसीलदार सांगानेर को निर्देशित किया गया कि उभयपक्षकारान की

Signature Not Verified
Digitally signed by Ekta Karnani
Date: 2023.01.27 11:19:07 IST
Reason: SelfAttested

उप-खण्ड अधिकारी
जयपुर (द्वितीय)

उपस्थिति में कुर्रेजात रिपोर्ट तैयार कर कुर्रेजात रिपोर्ट मय नक्शा तीन–तीन प्रतियों में इस न्यायालय को आगामी तारीख पेशी 18.03.2021 से पूर्व भिजवाई जावे। तहसीलदार सांगानेर ने अपने पत्र क्रमांक भू0अ0/2022/8339 दिनांक 28.09.2022 को कुरेजात रिपोर्ट 3 प्रतियों में मय नक्शे भिजवायी गयी जो पत्रावली में शामिल मिसल की गयी। कुर्रेजात रिपार्ट पर बहस सुनी गयी। दौराने बहस उपस्थित अधिवक्तागण ने कुर्रेजात पर कोई आपत्ति प्रस्तुत पेश नही की एवं मुताबिक कुर्रेजात रिपोर्ट तकासमा किये जाने हेतु निवेदन किया। बहस अधिवक्तागण एवं कुर्रेजात रिपोर्ट एवं पत्रावली को अवलोकन करने पर वादीगण का वाद मुताबिक कुर्रेजात रिपोर्ट विरूद्ध प्रतिवादीगण अन्तिम डिक्री किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है।

अतः वादीगण का वाद विरूद्ध प्रतिवादीगण अन्तिम डिक्री किया जाता है। वादग्रस्त आराजी वाके ग्राम जैतपुरा उर्फ हाज्यावाला पटवार हल्का कल्याणपुरा भू. अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र सांगानेर तहसील सांगानेर जिला जयपुर में स्थित खसरा नम्बर 744 रकबा 2.2600 हैक्टयर का तकासमा मुताबिक राजस्व रिकार्ड एवं प्राप्त कुर्रेजात रिपोर्ट अनुसार निम्न प्रकार किया जाता है:–

वर्तमान जमाबन्दी प्रविष्ठि

खाता संख्या	खातेदार का नाम	खसरा नंबर	रकबा	किस्म
10	1. नाबालिग अनिल पुत्र महादेव संरक्षक सरपरस्त जमनादेवी पत्नी स्व. महादेव हिस्सा– 67/9040 जाति जाट सा.देह खातेदार	744	2.2600	बारानी2
	2. आदित्य चौधरी पुत्र पैमाराम चौधरी हिस्सा–2433/22600 जाति जाट सा.67 महावीर नगर 11 महारानी फार्म दुर्गापुरा खातेदार			
	इनवैली पम्पस इडिया प्रा.लि.रजि. ऑफ 144 भास्कर मार्ग बनीपार्क जयपुर हिस्सा 2573/11300 खातेदार			
	किशोरकुमार गुप्ता पुत्र कन्हैयालाल गुप्ता हिस्सा 127/16950 जाति महाजन खण्डेलवाल नि. राधावल्लभ मार्ग जोशियों का मौहल्ला कस्बा सांगानेर जिला जयपुर खातेदार			
	किशोरकुमारगुप्ता पुत्र कन्हैयालालगुप्ता हि[illegible] 127/8475 जाति महाजन सा.[illegible] जोशियों का मौहल्ला सांगानेर खातेदार			
	गीता देवी पत्नी बद्रीलाल हिस्सा 37/45200 जाति कुम्हार प्रजापति नेवटा तह. सांगानेर			

Signature Not Verified
Digitally signed by Ekta Karnani
Date: 2023.01.27 11:19:07 IST
Reason: SelfAttested

जयपुर (द्वितीय)

	जमनादेवी पत्नि स्व. महादेव हिस्सा 67 / 9040 जाति जाट सा0 देह खातेदार			
	जयसिंह पुत्र बुद्धारामसूरा हिस्सा 573 / 22600 जाति जाट सा0 सुखिया खातेदार			
	नानगीदेवी पत्नि कल्याणसहाय हिस्सा 37 / 45200 जाति कुम्हार प्रजापति सा0 मुहाना खातेदार			
	पुखराजदेवी पत्नि नवलकिशोरपंसारी हिस्सा 9341 / 90400 जाति महाजन ए7सेठी कॉलोनी जयपुर खातेदार			
	पूजा पुत्री नवलकिशोर पति जितेन्द्र गर्ग हिस्सा 9341 / 90400 जाति महाजन 1756 तेलीपाडा चौडारास्ता जयपुर खातेदार			
	प्रिया पुत्री नवलकिशोर पति दिनेशगोयल हिस्सा 9341 / 90400 जाति महाजन शिवम 7 सिविललाइन्स अजमेर खातेदार			
	मदन पुत्र कल्याण हिस्सा 487 / 11300 जाति जाट सा0देह खातेदार			
	मदनगोपाल कुलवाल पुत्र रामकल्याण कुलवाल हिस्सा 127 / 16950 जाति महाजन खण्डेलवाल नि0 प्लाट न0 18 मिलाप नगर टोंक रोड जयपुर खातेदार			
	मदनगोपालकूलवाल पुत्र रामकल्याणकूलवाल हिस्सा 127 / 8475 जाति महाजन सा. प्लाटन 18 मिलापनगर टोक रोड जयपुर खातेदार			
	नाबालिग मनीश पुत्र महादेव सरंक्षक सरपरस्त जमनादेवी पत्नी स्व0 महादेव हिस्सा 67 / 9040 जाति जाट सा.देह खातेदार			
	नाबालिग मुस्कान पुत्री महादेव सरंक्षक सरपरस्त जमनादेवी पत्नी स्व0 महादेव हिस्सा 67 / 9040 जाति जाट सा0 देह खातेदार			
	रमेशचन्द गुप्ता पुत्र भगवानसहाय हिस्सा 97 / 9040 जाति महाजन नाटाणियों का मोहल्ला सांगानेर खातेदार			
	राकेशकुमार लखेरा पुत्र भंवरलाललखेरा हिस्सा 79 / 5650 जाति महाजन टिक्की वालों का मोहल्ला कस्बा सांगानेर खातेदार			
	राहुलपंसारी पुत्र नवलकिशारे पंसारी हिस्स			

Signature Not Verified
Digitally signed by Ekta Karnani
Date: 2023.01.27 11:19:07 IST
Reason: SelfAttested

	9341/90400 जाति महाजन ए7सेठी कॉलोनी जयपुर खातेदार			
	लालीदेवी पत्नि भंवरलाललखेरा हिस्सा 83/5650 जाति महाजन टिक्कीवालों का मौहल्ला कस्बा सांगानेर खातेदार			
	शंकरलाल गुप्ता पुत्र भगवानसहाय हिस्सा 97/9040 जाति महाजन नाटाणियों का मौहल्ला सांगानेर खातेदार			
	संजूदेवी पत्नि राकेशकुमारलखेरा हिस्सा 71/11300 जाति महाजन टिक्की वालों का मौहल्ला कस्बा सांगानेर खातेदार			
	सरोजदेवी पत्नि शंकरलाल हिस्सा 97/4520 जाति महाजन नाटाणियां का मोहल्ला सांगानेर खातेदार			
	सीताराम पुत्र लक्ष्मण हिस्सा 13/452 जाति जाट सा0देह खातेदार			

प्रस्तावित प्रविष्ठि

क्रम संख्या	खातेदार का नाम	खसरा नंबर	रकबा	किस्म
1	मदनगोपाल कुलवाल पुत्र रामकल्याण कूलवाल हिस्सा 1/2 जाति महाजन खण्डेलवाल नि. प्लाट न0 18 मिलाप नगर टोंक रोड जयपुर खातेदार 2 किशोरकुमार गुप्ता पुत्र कन्हैयालाल गुप्ता हिस्सा 1/2 जाति महाजन खण्डेलवाल नि. राधावल्लभ मार्ग जोशियों का मौहल्ला कस्बा सांगानेर जिला जयपुर खातेदार	744 मि.	0.1016	बारानी 2
2	सीताराम पुत्र लक्ष्मण हिस्सा पूर्ण जाति जाट सा0देह खातेदार	744मि0 744मि0	0.0230 0.0270	बारानी 2 बारानी 2
3	मदन पुत्र कल्याण हिस्सा पूर्ण जाति जाट सा0देह खातेदार	[illegible] 744[illegible]	0.0389 0.0416	बारानी 2 बारानी 2
4	आदित्य चौधरी पुत्र पैमाराम चौधरी हिस्सा पूर्ण जाति जाट सा0 67 महावीरनगर11 महारानी	74[illegible] 74[illegible]0	0.0906 0.1013	बारानी 2 बारानी 2

Signature Not Verified
Digitally signed by Ekta Karnani
Date: 2023.01.27 11:19:07 IST
Reason: SelfAttested

[illegible] अधिकारी
जयपुर (द्वितीय)

	फार्म दुर्गापुरा खातेदार			
5	लालीदेवी पत्नि भंवरलाललखेरा हिस्सा पूर्ण जाति महाजन टिक्की वालों का मौहल्ला कस्बा सांगानेर खातेदार	744मि0	0.0333	बारानी 2
6	राकेश कुमार लखेरा पुत्र भंवरलाललखेरा हिस्सा पूर्ण जाति महाजन टिक्की वालों का मौहल्ला कस्बा सांगानेर खातेदार	744मि0	0.0316	बारानी 2
7	1. जमनादेवी पत्नि स्व0 महादेव हिस्सा 1/4 जाति जाट सा0देह खातेदार 2. नाबालिग मनीष पुत्र महादेव सरंक्षक सरपरस्त जमनादेवी पत्नी स्व. महादेव हिस्सा 1/4 जाति जाट सा0देह खातेदार 3. नाबाबिग मुस्कान पुत्री महादेव सरक्षंक सरपरस्त जमनादेवी पत्नी स्व0 महादेव हिस्सा 1/4 जाति जाट सा0देह खातेदार 4. नाबालिग अनिल पुत्र महादेव सरंक्षक सरपरस्त जमनादेवी पत्नी स्व0 महादेव हिस्सा 1/4 जाति जाट सा0देह खातेदार	744मि0 744 मि0	0.0230 0.0270	बारानी 2 बारानी 2
8	1. इनवैली पम्पस (इडिया) प्रा0 लि0 रजि0 ऑफ 144 भास्करमार्ग बनीपार्क जयपुर हिस्सा पूर्ण खातेदार	744मि0	0.5146	बारानी 2
9	1. संजूदेवी पत्नि राकेशकुमारलखेरा हिस्सा 142/12065 जाति महाजन टिक्की वालों का मौहल्ला कस्बा सांगानेर खातेदार 2. सीताराम पुत्र लक्ष्मण हिस्सा 30/2413 जाति जाट सा0 सुखिया खातेदार 3. आदित्य चौधरी पुत्र पैमाराम चौधरी हिस्सा 103/2413 दुर्गापुरा खातेदार 4. जयसिंह पुत्र बुद्धारामसूरा हिस्सा 574/12065 जाति जाट सा0देह खातेदार 5. नानगीदेवी पत्नी कल्याणसहाय हिस्सा 1/635 जाति कुम्हार प्रजापति सा0 [illegible] खातेदार 6. गीतादेवी पत्नि बद्रीलाल हिस्सा 1/635 जाति कुम्हार प्रजापति नेवटा तह0 सांगानेर खातेदार	744मि0	1.2065	बारानी 2

Signature Not Verified

Digitally signed by Ekta Karnani
Date: 2023.01.27 11:19:07 IST
Reason: SelfAttested

उप–खण्ड अधिकारी
जयपुर (दक्षिण)

	7. मदन पुत्र कल्याण हिस्सा 163 / 12065 जाति जाट सा0देह खातेदार 8. नाबालिग अनिल पुत्र महादेव सरंक्षक सरपरस्त जमनादेवी पत्नी स्व0 महादेव हिस्सा 42 / 12065 जाति जाट सा0देह खातेदार 9. जमनादेवी पत्नि स्व0 महादेव हिस्सा 42 / 12065 जाति जाट सा0देह खातेदार 10. नाबालिग मनीष पुत्र महादेव सरंक्षक सरपरस्त जमना देवी पत्नी स्व0 महादेव हिस्सा 42 / 12065 जाति जाट सा0 देह खातेदार 11. नाबालिग मुस्कान पुत्री महादेव सरंक्षक सरपरस्त जमनादेवी पत्नी स्व0 महादेव हिस्सा 42 / 12065 जाति जाट सा0 देह खातेदार 12. पुखराजदेवी पत्नी नवलकि ोरपंसारी हिस्सा 467 / 2413 जाति महाजन ए7सेठी कालोनी जयपुर खातेदार 13. राहुलपंसारी पुत्र नवलकिशोरपंसारी हिस्सा 467 / 2413 जाति महाजन ए7सेठी कालोनी जयपुर खातेदार 14. पूजा पुत्री नवलकिशोर पति जितेन्द्रगर्ग हिस्सा 467 / 2413 जाति महाजन 1756 तेलीपाडा चौडारास्ता जयपुर खातेदार 15. प्रिया पुत्री नवलकियशोर पति दिनेशगोयल हिस्सा 467 / 2413 जाति महाजन शिवम 7 सिविललाइन्स अजमेर खातेदार 16. शंकरलाल गुप्ता पुत्र भगवानसहाय हिस्सा 242 / 12065 जाति महाजन नाटाणियों का मोहल्ला सांगानेर खातेदार 17. रमेशचन्द गुप्ता पुत्र भगवानसहाय हिस्स 242 / 12065 जाति महाजन नाटाणियों का मौहल्ला सांगानेर खातेदार 18. सरोजदेवी पत्नि शंकरलाल हिस्सा 97 / 2413 जाति महाजन नाटाणियों का मोहल्ला सांगानेर खातेदार			

Signature Not Verified
Digitally signed by Ekta Karnani
Date: 2023.01.27 11:19:07 IST
Reason: SelfAttested

उप-खण्ड अधिकारी
जयपुर (द्वितीय)

उपरोक्त विवादग्रस्त आराजी का तकासमा मुताबिक कुर्रेजात रिपोर्ट किया जाकर अलग–अलग खाता व लगान कायम किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। तहसीलदार सांगानेर को निर्देशित किया जाता है कि उपरोक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद किया जावे। तहसीलदार सांगानेर को प्राप्त कुर्रेजात रिपोर्ट मय नक्शो की एक प्रति प्रमाणित कर पालना हेतु तहरीर के साथ भिजवायी जावे। इसी अनुरूप अन्तिम डिक्री जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 11/11/2022 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(एकता काबरा)
आर.ए.एस.
उपखण्ड अधिकारी
जयपुर–द्वितीय (सांगानेर),
जयपुर

Signature Not Verified

Digitally signed by Ekta Karnani
Date: 2023.01.27 11:19:07 IST
Reason: SelfAttested