

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, जयपुर-द्वितीय (सांगानेर), जयपुर

ठासीन अधिकारी का नाम : हिम्मत सिंह, आर.ए.एस.
 प्रार्थना पत्र : 136/2022
 निर्णय दिनांक : 24.04.2024

मोमप्रकाश पुत्र रामनारायण

मंकरलाल पुत्र रामनारायण जातियान् हरियाणा ब्राहमण निवासी हरचन्दपुरा बास
 देवलिया, तहसील सांगानेर, जिला जयपुर

प्रार्थीगण

बनाम

राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, तहसील सांगानेर
 उप तहसीलदार- उप तहसील बगरु, तहसील सांगानेर जिला जयपुर

अप्रार्थीगण

प्रार्थना पत्र प्रार्थना पत्र बाबत साबिक नक्शा ट्रेस अनुसार हाल नक्शा ट्रेस
 को दुरुस्त करने अन्तर्गत धारा 111, 128 व 136 राजस्थान भू-राजस्व
 अधिनियम 1956

प्रार्थीगण की ओर से प्रार्थना पत्र इस प्रकार है कि प्रार्थीगण की आराजी कृषि
 भूमि खसरा नम्बर 176 रकबा 1.84 हैक्टर वाके ग्राम हरचन्दपुरा बस देवलिया, पटवार
 हल्का देवलिया, भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र ठीकरिया, तहसील सांगानेर, जिला जयपुर में
 स्थित हैं जिसके साबिक खसरा नम्बर 77 रकबा 8 बीघा 16 बिस्वा है। प्रार्थीगण उक्त
 आराजीयात पर काबिज होकर अपने उपयोग उपभोग में लेता आ रहा हैं तथा आज भी
 मौके पर काबिज हैं। दौराने सेटलमेंट भू-प्रबन्ध विभाग ने साबिक खसरा नम्बर के नक्शा
 ट्रेस से नये नम्बर अनुसार नया नक्शाट्रेस बनाते समय पूर्व में उत्तरी सीमा की नाप 112
 मीटर थी जिसको हाल के नम्ब्रे मे हाल खसरा नम्बर 176 में केवल 100 मीटर ही कर
 दिया गया है जबकि मौके पर गत नक्शाट्रेस अनुसार प्रार्थीगण व अन्य लोग काबिज है तथा
 उसी अनुसार ही अपना पक्का पुख्ता निर्माण कर रखा है तथ प्रार्थीगण के खसरे की उत्तरां
 सीमा की नाप 12 मीटर कम कर दी गई है। दौरान भू-प्रबन्ध भू-प्रबन्धक अधिकारियों एवं
 कर्मचारीयो को रिकाड्स आफ राईट्स मे कोई फेरबदल करने का अधिकार नहीं हैं इस
 कारण उन्हौने अपनी अधिकारिता से बाहर जाकर कार्य किया हैं जो गैर कानूनी हैं। दौराने
 भूप्रबन्ध भू-प्रबन्ध अधिकारियों एवं कर्मचारियों से नक्शा ट्रेस मे हुई उक्त गलती के दुरुस्त
 करवाने हेतु प्रार्थी ने कई बार प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया परन्तु दुरुस्ती नहीं की गई तथा
 अन्त मे कहा कि आप इसके लिए सक्षम न्यायालय मे कार्यवाही करो इस कारण प्रार्थी को
 यह प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करना आवश्यक हुआ है। यह कि माननीय न्यायालय को प्रार्थना पत्र
 का क्षेत्राधिकार व श्रवणाधिकार हांसिल हैं।

अतः प्रार्थना पत्र मय शपथ पत्र प्रस्तुत कर निवेदन हैं कि भू-प्रबन्ध विभाग द्वारा
 गलत रूप से बनाया गये हाल खसरा नम्बर 176 रकबा 1.84 हैक्टर ग्राम हरचन्दपुरा बास
 देवलिया, पटवार हल्का देवलिया, भू-अभिलेख निरीक्षक ठीकरिया, तहसील सांगानेर के
 नक्शाट्रेस के साबिक खसरा नम्बर 77 के नक्शा ट्रेस अनुसार दुरुस्त किये जाने के आदेश
 फरमाने की कृपा करें।



उपखण्ड अधिकारी
 न्यायालय सांगानेर

प्रार्थना पत्र दर्ज रजिस्टर किया जाकर अप्रार्थीगण को नोटिस जारी किये गए। प्रार्थीगण को बावजूद रजिस्टर नोटिस कोई उपस्थित नहीं। प्रार्थी की बहस प्रार्थना पत्र पर सुनी गई। दौरान बहस प्रार्थीगण प्रार्थना पत्र में किये गये दौहराया एवं अंत में निवेदन किया कि भू-प्रबन्ध विभाग द्वारा गलत रूप बनाया गये हाल खसरा नम्बर 176 रकबा 1.84 हैक्टर ग्राम हरचन्दपुरा बास देवलिया, पटवार हल्का देवलिया, भू-अभिलेख निरीक्षक ठिकरिया, तहसील सांगानेर के नक्शा ट्रेस के साबिक खसरा नम्बर 77 के नक्शा ट्रेस अनुसार दुरुस्त किये जाने के आदेश फरमाने की जा करें।

प्रार्थी अधिवक्ता की बहस एवं पत्रावली में संलग्न दस्तावेजात का अवलोकन किया जाने पर प्रार्थी का प्रार्थना पत्र को स्वीकार किया जाकर तहसीलदार सांगानेर को आदेश दिये जाते हैं कि प्रार्थी के हाल खसरा नम्बर 176 रकबा 1.84 हैक्टर ग्राम हरचन्दपुरा बास देवलिया, पटवार हल्का देवलिया, भू-अभिलेख निरीक्षक ठिकरिया, तहसील सांगानेर के नक्शा ट्रेस के साबिक खसरा नम्बर 77 के नक्शा ट्रेस अनुसार दुरुस्त किया जावे। उक्त आदेश की पालना हेतु तहसीलदार सांगानेर को तहरीर जारी हो। निर्णय आज दिनांक 24.04.2024 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(हिम्मत सिंह)

उपखण्ड अधिकारी
जयपुर (द्वितीय (सांगानेर),
जयपुर