न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, जयपुर–द्वितीय (सांगानेर), जयपुर

पीठासीन अधिकारी का नाम : हिम्मत सिंह, आर.ए.एस.
प्रार्थना पत्र : 124 / 224
निर्णय दिनांक : 29.05.2024

जितेन्द्र कुमार गुप्ता व अन्य बनाम राज0 सरकार

प्रार्थनापत्र अन्तर्गत जमांबन्दी में नाम, हिस्सा संशोधन करने बाबत्

निर्णय

प्रार्थीगण की ओर से पेश प्रार्थना पत्र का विवरण इस प्रकार है कि उपरोक्त वर्णित कृषि भूमि वाके ग्राम–कलवाडा, पटवार हल्का–कलवाडा, भू०अभि०नि० क्षेत्र–कलवाडा, तहसीलदार–सांगानेर, जिला–जयपुर प्रान्त में वर्णित आराजी कृषि भूमि खाता संख्या–196 खसरा नम्बर–1702 रकबा 0.4200 है0 में स्थित है जो कि प्रार्थीगण 1. जितेन्द्र कुमार गुप्ता पुत्र श्री गिर्राज प्रसाद गुप्ता, जाति–महाजन, निवासी–प्लाट नम्बर–44, प्रेम नगर विस्तार, गोपालपुरा बाईपास, जयपुर–302018। 2. महेश चन्द गुप्ता पुत्र श्री रघुवीर शरण, जाति–महाजन, निवासी–8 / 390, विधाधर नगर, जयपुर–3020201 3. भानू प्रिया शर्मा पुत्री श्री भीम सिंह शर्मा, जाति–ब्राहम्ण, निवासी–36 / 232, फुलवारी सहयोग नगर के पीछे, भरतपुर–321001 में दिनांक–09.02.2024 को रजिस्ट्रर्ड विक्रय–पत्र के आधार पर उक्त भूमि को कय कर लिया तथा उक्त कृषि भूमि नामान्तकरण खुलने के बाद उक्त कृषि भूमि में काश्तकारो का नाम गलत दर्ज हो गया है। जो कि निम्न प्रकार से है :–

उक्त खातेदारी कृषि भूमि में दर्ज काश्तकार का नाम व हिस्सा

1. जीतेन्द्र कुमार गुप्ता चेला गिर्राज प्रसाद गुप्ता, हिस्सा–1 / 3. जाति–महाजन, निवासी– प्लाट नम्बर–44, प्रेम नगर विस्तार, गोपालपुरा बाईपास, जयपुर–302018
2. भानु प्रिया शर्मा चेला भीम सिंह शर्मा हिस्सा–1 / 3, जाति–ब्राहम्ण, निवासी–36 / 232, फुलवारी सहयोग भरतपुर–321001 नगर के पीछे,
3. महेश चाँद गुप्ता चेला रघुवीर शरण, हिस्सा–1 / 3, जाति–महाजन, निवासी–8 / 390, विधाधर नगर, जयपुर–302020

उक्त खातेदारी कृषि भूमि में काश्तकारो का नाम व हिस्सा गलत अंकित हो गया है।

उक्त खातेदारी कृषि भूमि में दर्ज में संशोधन करवाने के लिए काश्तकारों का असल / वास्तविक नाम व हिस्सा :–

1. जितेन्द्र कुमार गुप्ता पुत्र श्री गिर्राज प्रसाद गुप्ता, जाति–महाजन, हिस्सा–1 / 2, निवासी–प्लाट नम्बर–44, प्रेम नगर विस्तार, गोपालपुरा बाईपास, जयपुर–302018
2. भानू प्रिया शर्मा पुत्री श्री भीम सिंह शर्मा, जाति–ब्राहम्ण, हिस्सा–1 / 4, निवासी–36 / 232, फुलवारी सहयोग नगर के पीछे, भरतपुर–321001
3. महेश चन्द गुप्ता पुत्र श्री रघुवीर शरण, जाति–महाजन, हिस्सा–1 / 4, निवासी–8 / 390, विधाधर नगर, जयपुर–302020

विक्रय पत्र में प्रार्थीगणों का नाम व हिस्सा ... दर्ज हो जाने के कारण प्रार्थी को काफी असुविधाओं का सामना करना पड रहा है। तथा प्रार्थीगणको लोन इत्यादि लेने व विकास कार्यो करने कई प्रकार की कठिनाईयों का सामना करना पड

Signature Not Verified
Digitally signed by Himmat Singh
Date: 2024.09.06 13:47:07 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
जयपुर द्वितीय (सांगानेर)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, जयपुर–द्वितीय (सांगानेर), जयपुर

पीठासीन अधिकारी का नाम : हिम्मत सिंह, आर.ए.एस.
प्रार्थना पत्र : 124/224
निर्णय दिनांक : 29.05.2024

जितेन्द्र कुमार गुप्ता व अन्य बनाम राज0 सरकार

प्रार्थनापत्र अन्तर्गत जमांबन्दी में नाम, हिस्सा संशोधन करने बाबत्

निर्णय

प्रार्थीगण की ओर से पेश प्रार्थना पत्र का विवरण इस प्रकार है कि उपरोक्त वर्णित कृषि भूमि वाके ग्राम–कलवाडा, पटवार हल्का–कलवाडा, भू०अभि०नि० क्षेत्र–कलवाडा, तहसीलदार–सांगानेर, जिला–जयपुर प्रान्त में वर्णित आराजी कृषि भूमि खाता संख्या–196 खसरा नम्बर–1702 रकबा 0.4200 है0 में स्थित है जो कि प्रार्थीगण 1. जितेन्द्र कुमार गुप्ता पुत्र श्री गिर्राज प्रसाद गुप्ता, जाति–महाजन, निवासी–प्लाट नम्बर–44, प्रेम नगर विस्तार, गोपालपुरा बाईपास, जयपुर–302018। 2. महेश चन्द गुप्ता पुत्र श्री रघुवीर शरण, जाति–महाजन, निवासी–8/390, विधाधर नगर, जयपुर–3020201 3. भानू प्रिया शर्मा पुत्री श्री भीम सिंह शर्मा, जाति–ब्राहम्ण, निवासी–36/232, फुलवारी सहयोग नगर के पीछे, भरतपुर–321001 में दिनांक–09.02.2024 को रजिस्ट्रर्ड विक्रय–पत्र के आधार पर उक्त भूमि को कय कर लिया तथा उक्त कृषि भूमि नामान्तकरण खुलने के बाद उक्त कृषि भूमि में काश्तकारो का नाम गलत दर्ज हो गया है। जो कि निम्न प्रकार से है :–

उक्त खातेदारी कृषि भूमि में दर्ज काश्तकार का नाम व हिस्सा

1. जीतेन्द्र कुमार गुप्ता चेला गिर्राज प्रसाद गुप्ता, हिस्सा–1/3. जाति–महाजन, निवासी– प्लाट नम्बर–44, प्रेम नगर विस्तार, गोपालपुरा बाईपास, जयपुर–302018
2. भानु प्रिया शर्मा चेला भीम सिंह शर्मा हिस्सा–1/3, जाति–ब्राहम्ण, निवासी–36/232, फुलवारी सहयोग भरतपुर–321001 नगर के पीछे,
3. महेश चाँद गुप्ता चेला रघुवीर शरण, हिस्सा–1/3, जाति–महाजन, निवासी–8/390, विधाधर नगर, जयपुर–302020

उक्त खातेदारी कृषि भूमि में काश्तकारो का नाम व हिस्सा गलत अंकित हो गया है।

उक्त खातेदारी कृषि भूमि में दर्ज में संशोधन करवाने के लिए काश्तकारों का असल / वास्तविक नाम व हिस्सा :–

1. जितेन्द्र कुमार गुप्ता पुत्र श्री गिर्राज प्रसाद गुप्ता, जाति–महाजन, हिस्सा–1/2, निवासी–प्लाट नम्बर–44, प्रेम नगर विस्तार, गोपालपुरा बाईपास, जयपुर–302018
2. भानू प्रिया शर्मा पुत्री श्री भीम सिंह शर्मा, जाति–ब्राहम्ण, हिस्सा–1/4, निवासी–36/232, फुलवारी सहयोग नगर के पीछे भरतपुर–321001
3. महेश चन्द गुप्ता पुत्र श्री रघुवीर शरण, जाति–महाजन, हिस्सा–1/4, निवासी–8/390, विधाधर नगर, जयपुर–302020

विक्रय पत्र में प्रार्थीगणों का नाम व हिस्सा गलत दर्ज हो जाने के कारण प्रार्थी को काफी असुविधाओं का सामना करना पड रहा है। तथा प्रार्थीगणको लौन इत्यादि लेने व विकास कार्यों करने कई प्रकार की कठिनाईयों का सामना करना पड

Signature Not Verified
Digitally signed by Himmat Singh
Date: 2024.09.06 13:47:07 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
जयपुर द्वितीय (सांगानेर)

रहा है। इस कारण प्रार्थीगणों का नाम व हिस्सा राजस्व रिकार्ड में सशोधन किया जाना न्यायहित में आवश्यक है।

अतः प्रार्थना पत्र प्रस्तुत कर निवेदन है कि हाल खाता संख्या 196 खसरा नम्बर–1702 रकबा 0.4200 है० कुल किता 1, कुल रकबा 0.4200 है0 वाके ग्राम–कलवाडा, पटवार हल्का–कलवाडा, भू०अभि०नि० क्षेत्र–कलवाडा, तहसीलदार–सांगानेर, जिला–जयपुर में प्रार्थीगणों का नाम व हिस्सा संशोधन करने हेतू आदेश फरमाने की कृपा करें।

प्रार्थना पत्र दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रार्थीगण को प्रार्थना पत्र पर सुना गया। प्रार्थना पत्र का अवलोकन किया जाने पर प्रार्थीगण की ओर से पेश प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर ग्राम–कलवाडा, पटवार हल्का–कलवाडा, भू०अभि०नि० क्षेत्र–कलवाडा, तहसीलदार–सांगानेर, जिला–जयपुर में स्थित हाल खाता संख्या 196 खसरा नम्बर–1702 रकबा 0.4200 है० कुल किता 1, कुल रकबा 0.4200 है0 में प्रार्थी "जीतेन्द्र कुमार गुप्ता चेला गिर्राज प्रसाद गुप्ता, हिस्सा–1/3. जाति–महाजन, निवासी–प्लाट नम्बर–44, प्रेम नगर विस्तार, गोपालपुरा बाईपास, जयपुर–302018" के स्थान पर "जितेन्द्र कुमार गुप्ता पुत्र श्री गिर्राज प्रसाद गुप्ता, जाति–महाजन, हिस्सा–1/2, निवासी–प्लाट नम्बर–44, प्रेम नगर विस्तार, गोपालपुरा बाईपास, जयपुर–302018" तथा "भानु प्रिया शर्मा चेला भीम सिंह शर्मा हिस्सा–1/3, जाति–ब्राहम्ण, निवासी–36/232, फुलवारी सहयोग भरतपुर–321001 नगर के पीछे" के स्थान पर "भानू प्रिया शर्मा पुत्री श्री भीम सिंह शर्मा, जाति–ब्राहम्ण, हिस्सा–1/4, निवासी–36/232, फुलवारी सहयोग नगर के पीछे, भरतपुर–321001" एवं "महेश चाँद गुप्ता चेला रघुवीर शरण, हिस्सा–1/3, जाति–महाजन, निवासी–8/390, विधाधर नगर, जयपुर–302020" के स्थान पर "महेश चन्द गुप्ता पुत्र श्री रघुवीर शरण, जाति–महाजन, हिस्सा–1/4, निवासी–8/390, विधाधर नगर, जयपुर–302020" दुरूस्त किये जाने के आदेश तहसीलदार सांगानेर को दिये जाते है।

निर्णय आज दिनांक 29.05.2024 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(हिम्मत सिंह)
आर.ए.एस.
उपखण्ड अधिकारी
जयपुर–द्वितीय (साँगानेर),
जयपुर

Signature Not Verified

Digitally signed by Himmat Singh
Date: 2024.09.06 13:47:07 IST
Reason: SelfAttested