फर्द अहकाम

संगीता बनाम सरकार

[illegible]लय

217/2024

दिनांक आज्ञा या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत रूप से	विशेष विवरण
18/7/24	पत्रावली वकील प्रार्थी की ओर से प्रार्थना अन्तर्गत धारा 111, 128 का पेश किया रिपोर्ट सहित पत्रावली में संलग्न है। पत्रावली एवं रजिस्टर को जांच कर [illegible] सुना गया प्रार्थी की प्रार्थना पर [illegible] प्रार्थी की ओर से पेश प्रार्थना पत्र पर सुना प्रार्थी का प्रार्थना स्वीकार किया जाता है। किन्तु [illegible] [illegible] जाकर [illegible] पत्रावली [illegible] किया जाय। पत्रावली [illegible] [illegible] [illegible] से [illegible] दाखिल दफ्तर हो। [signature] उपखण्ड अधिकारी जयपुर द्वितीय (सांगानेर)	

Signature Not Verified

Digitally signed by Himmat Singh
Date: 2024.09.06 15:45:10 IST
Reason: SelfAttested

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, जयपुर–द्वितीय (सांगानेर),जयपुर

पीठासीन अधिकारी का नाम : हिम्मत सिंह, आर.ए.एस
प्रार्थना पत्र संख्या : 217/2024
निर्णय दिनांक :18.07.2024

1. संगीता गुप्ता पत्नी गोविन्द कुमार गुप्ता, जाति महाजन, निवासी सी–13–14, मोती मार्ग, बापू नगर, लालकोठी, जयपुर ।
2. श्री गोविन्द बिल्ड प्रोजेक्ट एल.एल.पी. जरिये निदेशक बद्रीनारायण गुप्ता पुत्र जगदीशनारायण गुप्ता, निवासी सी–13–14, मोती मार्ग, बापू नगर, लालकोठी, जयपुर।

—प्रार्थीगण

बनाम

1. राजस्थान राज्य सरकार द्वारा तहसीलदार सांगानेर, तहसील सांगानेर, जिला जयपुर।

अप्रार्थी

प्रार्थना–पत्र बाबत् सीमाज्ञान एवं पत्थरगढी प्रार्थना–पत्र अन्तर्गत धारा 111 व 128 भू–राजस्व अधिनियम

निर्णय

प्रार्थीगण की ओर से पेश प्रार्थना पत्र का विवरण इस प्रकार है कि प्रार्थीगण की हाल आराजी कृषि भूमि खाता संख्या 81 के खसरा नम्बर 683/370 रकबा 0.0700 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 686/371 रकबा 0.1950 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 688/373 रकबा 0. 0050 हैक्टेयर, कुल किता 3 कुल रकबा 0.2700 हैक्टेयर एवं खाता संख्या 80 के खसरा नम्बर 681/370 रकबा 0.0800 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 684/371 रकबा 0.1950 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 687/373 रकबा 0.0150 हैक्टेयर, कुल किता 3 कुल रकबा 0. 2900 हैक्टेयर ग्राम बुद्धसिंहपुरा, पटवार हल्का श्योपुर, भू–अभिलेख निरिक्षक क्षेत्र शिकारपुरा, तहसील सांगानेर, जिला जयपुर में स्थित है। उक्त वर्णित भूमि का सीमाज्ञान दिनांक 08.07.2024 को श्रीमान जिला कलक्टर जयपुर (भू.अ.) जयपुर के पत्रांक 6102 दिनांक 24.06. 2024 की अनुशंषा एवं श्रीमान भू–प्रबन्ध अधिकारी जयपुर के आदेश क्रमांक 1800–06 दिनांक 27.06.2024 की पालना में ग्राम बुद्धसिंहपुरा, तहसील सांगानेर के खसरा नम्बर 683/370, 686/371, 688/373, 681/370, 684/371, 687/373 का सीमाज्ञान में राजस्व एजेंसी को तकनीकी सहयोग देने हेतु मय ETS मशीन पर पंहुचे। मौके पर हल्का पटवारी मय राजस्व रिकॉर्ड उपस्थित रहें। संयुक्त टीम (भू–प्रबन्ध राजस्व) द्वारा उक्त खसरा नम्बरान व आसपास के खसरा नम्बरान का ETS मशीन से मौका सर्वेक्षण कार्य किया गया। उक्त रिपोर्ट उपस्थित लोगों को पढा, सुना व समझाकर हस्ताक्षर करवायें गयें। प्रार्थीगण की उक्त वर्णित भूमि पर पडौसी काश्तकार जबरन कब्जा करने की कोशिश करते रहते है तथा आये दिन प्रार्थीगण के साथ लडाई झगडा करते रहते है एवं प्रार्थीगण की भूमि को मेड को अपनी भूमि में मिलाकर उसमें अवैध रूप से कब्जा कर निर्माण करना चाहते है जबकि उनको ऐसा करने का कोई कानूनन अधिकार नही है। प्रार्थीगण की भूमि के पडौसी काश्तकारों से किसी प्रकार का झगडा नही हो तथा सीमा पर किसी प्रकार का विवाद नही हो इस कारण प्रार्थीगण की भूमि का सीमाज्ञान के अनुसार पत्थरगढी किया जाना आवश्यक है। प्रार्थीगण अपनी उक्त वर्णित भूमि पर सीमाज्ञान के अनुसार पत्थरगढी करवाना चाहता है जिससे वो अपनी उक्त वर्णित भूमि के चारों तरफ तार बाउण्ड्री कर उक्त भूमि को सुरक्षित कर सके

Signature Not Verified
Digitally signed by Himmat Singh
Date: 2024.09.06 15:45:10 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
जयपुर द्वितीय (सांगानेर)

तथा भविष्य में सीमाज्ञान के लिए पडौसी काश्तकार से किसी प्रकार का विवाद नही हो, इसलिए सीमाज्ञान के अनुसार पत्थरगढी किया जाना न्यायहित में आवश्यक है।

अतः प्रार्थना–पत्र मय शपथ पत्र प्रस्तुत कर निवेदन है कि प्रार्थीगण की हाल आराजी कृषि भूमि खाता संख्या 81 के खसरा नम्बर 683/370 रकबा 0.0700 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 686/371 रकबा 0. 1950 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 688/373 रकबा 0.0050 हैक्टेयर, कुल किता 3 कुल रकबा 0.2700 हैक्टेयर एवं खाता संख्या 80 के खसरा नम्बर 681/370 रकबा 0.0800 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 684/371 रकबा 0.1950 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 687/373 रकबा 0.0150 हैक्टेयर, कुल किता 3 कुल रकबा 0.2900 हैक्टेयर ग्राम बुद्धसिंहपुरा, पटवार हल्का श्योपुर, भू–अभिलेख निरिक्षक क्षेत्र शिकारपुरा, तहसील सांगानेर, जिला जयपुर का सीमाज्ञान के अनुसार पत्थरगढी किये जाने के आदेश जरिये पुलिस इमदाद के अप्रार्थी को फरमाने की कृपा करे।

प्रार्थी की ओर से पेश प्रार्थना पत्र दर्ज किया जाकर प्रार्थीगण को सुना गया। दौराने बहस प्रार्थीगण ने निवेदन प्रार्थना पत्र में वर्णित प्रार्थीगण की भूमि की पत्थरगढी जरिये तहसील सांगानेर की मौका–रिपोर्ट आदेश दिनांक 24.04.2024 के अनुसार कायम करें।

हमने प्रार्थी अधिवक्ता की बहस पर मनन किया तथा पत्रावली में संलग्न दस्तावेजों का अवलोकन किया जाने पर प्रार्थीगण की ओर से पेश प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 128 राजस्थान भू–राजस्व अधिनियम स्वीकार किया जाता है। तहसीलदार सांगानेर को निर्देशित किया जाता है कि यदि उपरोक्त वर्णित प्रार्थीगण की कृषि भूमि पर अन्य किसी दिगर न्यायालय का स्थगन आदेश न हो तो अपने स्तर पर टीम गठित कर प्रार्थीगण की उक्त आराजी कृषि भूमि खाता संख्या 81 के खसरा नम्बर 683/370 रकबा 0.0700 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 686/371 रकबा 0.1950 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 688/373 रकबा 0.0050 हैक्टेयर, कुल किता 3 कुल रकबा 0.2700 हैक्टेयर एवं खाता संख्या 80 के खसरा नम्बर 681/370 रकबा 0.0800 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 684/371 रकबा 0.1950 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 687/373 रकबा 0.0150 हैक्टेयर, कुल किता 3 कुल रकबा 0.2900 हैक्टेयर ग्राम बुद्धसिंहपुरा, पटवार हल्का श्योपुर, भू–अभिलेख निरिक्षक क्षेत्र शिकारपुरा, तहसील सांगानेर, जिला जयपुर मे स्थित की पत्थरगढी तहसीलदार सांगानेर से प्राप्त फर्द मौका–रिपोर्ट आदेश दिनांक 24.04.2024 के अनुसार कायम करें। आवश्यकता होने पर पुलिस इमदाद की सहायता प्राप्त करे।

निर्णय आज दिनांक 18.07.2024 खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(हिम्मत सिंह)
आर.ए.एस.
उपखण्ड अधिकारी
जयपुर–द्वितीय (सांगानेर),
जयपुर

उपखण्ड अधिकारी
जयपुर द्वितीय (सांगानेर)

Signature Not Verified

Digitally signed by Himmat Singh
Date: 2024.09.06 15:45:10 IST
Reason: SelfAttested