

ब कि गई। सम्बन्धित पटवारी हल्का द्वारा दिनांक 01.05.2024 द्वारा रिपोर्ट प्रेषित की गई जो शामिल ल है। सम्यक तामील के बावजूद हाजिर अदालत नहीं आने पर अप्रार्थी 2 लगायत 8 के विरुद्ध एक का कार्यवाही अमल में लाई गई।

बहस उभयपक्ष अधिवक्ता की सुनी गई। दौरान-ए-बहस प्रार्थी द्वारा प्रार्थना पत्र में अंकित तथ्यों को राते हुये प्रार्थना पत्र प्रार्थी स्वीकार कर आराजी की मुताबिक पैमाईश दिनांक 21.06.2023 के अनुसार रगढी के आदेश जारी करने का निवेदन किया तथा पुष्टि में जमाबंदी सम्वत् 2076 से 2079 खाता या 52 स्थित ग्राम ड्योडा चौड़, तहसील बस्सी जिला जयपुर की नकल पेश की। वही वकील अप्रार्थी या 9 अपनी बहस में जवाब प्रार्थना पत्र में जाहिर तथ्यों को दोहराते हुए प्रार्थना पत्र को खारिज किये हेतु निवेदन किया।

बहस अधिवक्ता उभयपक्ष पर मनन किया। पत्रावली का अवलोकन किया। पत्रावली पर उपलब्ध दी सम्वत् 2076 से 2079 खाता संख्या 52 स्थित ग्राम ड्योडा चौड़, तहसील बस्सी जिला जयपुर के त इन्द्राज के अनुसार आराजी विवादित प्रार्थी की खातेदारी की आराजी होना साबित है। साथ ही न रिपोर्ट पैमाईश दिनांक 21.06.2023-व सम्बन्धित पटवारी-हल्का द्वारा दिनांक 01.05.2024 पेश रिपोर्ट की यह तथ्य प्रार्थी साबित है कि प्रार्थी द्वारा तहसीलदार बस्सी के माध्यम से हल्का पटवारी से दिनांक 6.2023 को विवादित आराजी की पैमाईश कराई जा चुकी है। *Sec. 111. Decision of disputes as to boundaries (1) In case of any dispute concerning any boundaries the Land Records Officer shall decide such dispute, so far as possible, on the basis of the existing survey maps and where this is possible or such maps are not available, on the basis of actual possession.*

*if in the course of an inquiry into a dispute under this section, the land records officer is able to satisfy himself as to which party is in the possession or if it is shown that possession has been obtained by wrongful dispossession of the lawful occupants within a period of three months previous to the shall ascertain by summary inquiry who is the party best entitled to possession and shall then fix the boundary accordingly-*

*128. Boundary disputed- All disputed concerning bound-aries shall be decided by the land records Officer in the manner laid down in section 111.* इसलिये प्रार्थी को अपनी आराजी की सुरक्षा पत्थरगढी के आदेश जारी किया जाना उचित प्रतीत होता है। अतः

आदेश है कि प्रार्थना पत्र प्रार्थी अन्तर्गत धारा 128 भू-राजस्व अधिनियम 1956 खाता संख्या 52 खसरा संख्या 210/0.3161, 211/0.3035 हैक्टेयर स्थित ग्राम ड्योडाचौड़ तहसील बस्सी जिला जयपुर स्वीकार किया जाता है। तहसीलदार बस्सी को आदेश जारी किये जाते हैं कि वो अपनी उपस्थिति में प्रार्थी के खर्चे पर पक्षकारान की उपस्थिति में विवादित आराजी की पुनः पैमाईश कर धारा 111 में वर्णित प्रक्रिया के अनुसार पत्थरगढी कराने की कार्यवाही करें। तहसीलदार बस्सी को पालना हेतु निर्णय प्रति भिजवाई जावें।

यह निर्णय आज दिनांक 28.10.2024 को लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया। पत्रावली नम्बर से कम होकर बाद पूर्ति जमा लेख भंडार हो।



(ओम प्रकाश मीनू आर.एस.)  
उपखण्ड अधिकारी बस्सी  
जिला-जयपुर  
ग्रामीण