

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी लोहावट, फलोदी

पीवर्चीन अधिकारी- मांगीलाल, आर.ए.ए.ए.

राजस्व बाक- अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान फासतकारी अधिनियम  
प्रकरण संख्या:- 80/2023

1. शान्ति पत्नी भेपाराम जाति विरनोई निवासी ग्राम थाटनगर लोहावट तहसील लोहावट
2. गीता देवी पत्नी ओमप्रकाश जाति विरनोई निवासी लोहावट विरनावास तहसील लोहावट  
वादी.....

बनाम

1. अचलाराम बलक पुत्र जोगाराम, जाति कुम्हार निवासी ग्राम हरिपुर तहसील ओसियां
2. ओमप्रकाश पुत्र बगडु राम जाति विरनोई निवासी ग्राम भजननगर तहसील लोहावट
3. केशर प्रजापत पुत्री जोगाराम जाति कुम्हार निवासी हरिपुर तहसील ओसियां
4. कसुम्बी देवी पत्नी देवाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम हरिपुर तहसील ओसियां
5. केशराराम पुत्र नरसिंगाराम जाति विरनोई निवासी-जोधपुर
6. खुशबु प्रजापत पुत्री जोगाराम, नाबालिग जरिये कुबन्ती वली माता धापु जाति कुम्हार, निवासी- ग्राम हरिपुर, तहसील ओसिया, जिला जोधपुर
7. रींथाराम पुत्र जगमालराम, जाति विरनोई निवासी ग्राम धोलिया, तहसील पोकरण जिला जैसलमेर।
8. गोरधनराम पुत्र हीराराम, जाति कुम्हार, निवासी-ग्राम हरिपुर, तहसील ओसिया जिला जोधपुर
9. जशोदा प्रजापत पुत्री जोगाराम, नाबालिक जरिये माता धापु जाति कुम्हार, निवासी ग्राम हरिपुर, तहसील ओसिया, जिला जोधपुर
10. धापु पत्नी जोगाराम, जाति कुम्हार, निवासी- ग्राम हरिपुर, तहसील ओसिया, जिला जोधपुर
11. निरमा पुत्री नरसिंगाराम, जाति विरनोई निवासी- जोधपुर तहसील व जोधपुर
12. पतासी पुत्री देवाराम जाति कुम्हार, निवासी- ग्राम हरिपुर, तहसील ओसिया, जिला जोधपुर
13. प्रकाश पुत्र देवकरण, जाति ढाढी निवासी-शिवपुरी तहसील लोहावट जिला जोधपुर
14. ममता प्रजापत पुत्री जोगाराम, नाबालिक जरिये माता धापु जाति कुम्हार, निवासी- ग्राम हरिपुर, तहसील ओसिया, जिला जोधपुर
15. महेश चन्द्र पुत्र गुलाबचन्द्र, जाति जैन, निवासी-लोहावट विरनावास, तहसील लोहावट जिला जोधपुर
16. रुचिता प्रजापत पुत्री जोगाराम, नाबालिग जरिये माता धापु जाति कुम्हार, निवासी ग्राम हरिपुर, तहसील ओसिया, जिला जोधपुर
17. रामुडी पुत्री देवाराम जाति कुम्हार, निवासी ग्राम हरिपुर, तहसील ओसिया, जिला जोधपुर
18. लक्ष्मणराम पुत्र देवाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम हरिपुर, तहसील ओसिया, जिला जोधपुर
19. लूणकरण पुत्र हस्तीमल, जाति सोनी, निवासी-लोहावट विरनावास तहसील लोहावट जिला जोधपुर
20. विमला पुत्री नरसिंगाराम, जाति विरनोई निवासी- जोधपुर तहसील व जिला जोधपुर
21. सुआ पत्नी नरसिंगाराम, जाति विरनोई निवासी- जोधपुर तहसील व जिला जोधपुर
22. सुकी पुत्री देवाराम, जाति कुम्हार निवासी-ग्राम हरिपुर तहसील ओसिया जिला जोधपुर
23. स्वरूपा प्रजापत पुत्री जोगाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम हरिपुर तहसील ओसिया जिला जोधपुर
24. हरकु पुत्री जोगाराम जाति कुम्हार निवासी- ग्राम हरिपुर तहसील ओसिया जिला जोधपुर

19.06.2024  
सहायक कलक्टर  
लोहावट जिला फलोदी

25. हरिचम पुत्र कृष्णचन्द्र जाति विहोई निवासी- जोधपुर तहसील व जिला जोधपुर  
 26. हंसाराम पुत्र हीराराम, जाति कुम्हार, निवासी- निवासी- ग्राम हरिपुरा तहसील  
 ओझिया जिला जोधपुर  
 27. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार लोहावट

प्रतिवादीगण.....

उपस्थित :-

1. श्री पूनाराम विहोई अधिवक्ता वादीगण
2. प्रतिवादीगण संख्या 19 की ओर से अधिवक्ता श्री हर्ष सोनी व अशोक कडवाकर।
3. प्रतिवादीगण संख्या 8,26 की ओर से अधिवक्ता श्री महीराम विहोई।

निर्णय

दिनांक :- 19.06.2024

वादी ने एक राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम का इस आशय से पेश किया कि तहसील लोहावट के पटवार हल्का जम्भेश्वरनगर के ग्राम शिवपुरी के खेत ख.नं. 2545 रकबा 0.7770 हैक्टेयर व ख.नं. 2545/4 रकबा 1.3678 हैक्टेयर वादीगण व प्रतिवादीगण की संयुक्त ख़ातेदारी अधिकारों में आई हुई है जिसमें वादी संख्या 1 का उक्त दोनों ख़सख़ों में 29/265 व वादी संख्या 2 का 3/53 हिस्सा भूमि में कब्जाकाश्त है।

वादीगण का वाद दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया, प्रतिवादीगण संख्या 8 व 26 की ओर से अधिवक्ता श्री महीराम विहोई व प्रतिवादीगण संख्या 19 की ओर से अधिवक्ता श्री हर्ष सोनी व अशोक कडवाकर ने वकालतनामा पेश किया एवं अपनी अपनी सहमति जाहिर की। शेष प्रतिवादीगण बाह तामिल अनुपस्थित जिनके विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लाई जाती है।

पत्रावली में अधिवक्ता उभयपक्ष की बहस सुनकर ग्राम शिवपुरी पटवार हल्का जम्भेश्वरनगर तहसील लोहावट में खेत ख.नं. 2545 व ख.नं. 2545/4 भूमि का हिस्सा अनुसार विभाजन प्रस्ताव लाने बाबत प्राथमिक डिक्री जारी की गई तहसीलदार लोहावट द्वारा विभाजन प्रस्ताव तैयार कर दो प्रतियों में पेश किया गया जो शामिल मिसल किया गया। पत्रावली अंतिम बहस में रररी गई।

तहसीलदार लोहावट द्वारा प्रस्तुत प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव पर अधिवक्ता उभयपक्ष की बहस सुनी गई अधिवक्ता उभयपक्ष ने अपनी बहस में कथन किया कि उनके द्वारा उक्त प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव का अवलोकन कर लिया गया है तथा प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव विधि सम्मत एवं माफिक इस्तदुआ होने से स्वीकार किया जावे साथ में यह भी कथन किया कि उक्त प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव के सम्बन्ध में वादीगण को कोई उजर एतराज नहीं है। प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव स्वीकार कर अंतिक डिक्री जारी किये जाने के आदेश फरमाये जाने का निवेदन किया।

अधिवक्ता उभयपक्ष की बहस पर मनन किया गया एवं तहसीलदार लोहावट द्वारा प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। बाह मनन एवं अवलोकन पाया गया कि प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव माफिक प्राथमिक डिक्री तैयार कर तहसीलदार लोहावट द्वारा पेश किया गया है। उक्त प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किये जाने हेतु अधिवक्ता वादीगण द्वारा भी इस्तदुआ की गई है। अतः तहसीलदार लोहावट द्वारा प्रस्तुत किये गये विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया जाना उचित है।

क्रियात्मक आदेश

तहसीलदार लोहावट द्वारा तहसील लोहावट के पटवार मण्डल जम्भेश्वरनगर के राजस्व ग्राम शिवपुरी में खेत खसखस नम्बर 2545 रकबा 0.7770 हैक्टेयर किस्म बारानी-3 व खेत ख.नं. 2545/4 रकबा 1.3678 हैक्टेयर भूमि के सम्बन्ध में प्रस्तुत

*Handwritten signature*  
 सहायक कलक्टर  
 लोहावट जिला फलोदी

विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया जाता है। जप्त वादग्रस्त भूमि का वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य विन्मुखार बंटवाई किया जाता है :-

क्र. सं.	पक्षकायान् का नाम	खसरा नम्बर	रकबा/हैक्टेयर	किस्म
1	गीतादेवी पत्नी ओनप्रकाश जाति विरनोई सा. जन्मशेखरनगर	2545	0.1214 हैक्टेयर	बी-3
2	नरेशचन्द्र पुत्र गुलाबचन्द्र जाति जैन सा. लोहावट जेबी	2545	0.3237 हैक्टेयर	बी-3
	श्यामि पत्नी शेषाचान जाति विरनोई सा. यादवगार	2545	0.2347 हैक्टेयर	बी-3
	ओनप्रकाश पुत्र बगडुथान जाति विरनोई सा. बजननगर	2545/4	0.1214 हैक्टेयर	बी-3
	प्रकाश पुत्र केरकरण जाति बर्ही सा. देह 3237/13436	2545 2545/4	0.0972 हैक्टेयर 1.2464 हैक्टेयर	बी-3 बी-3
	केरकरण पुत्र वरश्रीगाराचान 263/13436 जाति विरनोई निवासी जोधपुर			
	श्रीगाराचान पुत्र जगनाथ चान 808/13436 जाति विरनोई निवासी ठाकुर पोकरण			
	गोख्यव चान पुत्र हीराचान 1214/13436 जाति कुन्हर निवासी आँखिया			
	विश्वना पुत्र वरश्रीगाराचान 263/13436 जाति विरनोई निवासी जोधपुर			
	लक्ष्मणचान पुत्र देवाचान जाति कुन्हर निवासी आँखिया			
	लक्ष्मणचान पुत्र देवाचान 1417/13436 जाति कुन्हर निवासी आँखिया			
	लुणकरण पुत्र हर्षानल 891/13436 जाति घोनी निवासी लोहावट जादवाच			
	विनाला पुत्री वरश्रीगाराचान 263/13436 जाति विरनोई निवासी जोधपुर			
	शुभा पत्नि वरश्रीगाराचान 263/13436 जाति विरनोई निवासी जोधपुर			
	हरिचान पुत्र कृष्णचंद 2185/13436 जाति विरनोई निवासी जोधपुर			
	हंमराचान पुत्र हीराचान 1314/13436 जाति कुन्हर निवासी आँखिया			
	हंमराचान पुत्र हीराचान 203/13436 जाति कुन्हर निवासी आँखिया			

तहसीलद्वारा लोहावट को आदेश दिया जाता है कि उपरोक्त वादग्रस्त भूमि के विभाजन का राजस्व रिकॉर्ड में अमल दर्शनद कर वादीगण एवं प्रतिवादीगण के श्राते राजस्व रिकॉर्ड में अलग-अलग कायम कर इसी अनुसार नक्शा लख्ख देस में तरमीम करे। अंलग्न नजरी नक्शा निर्णय का अभिन्न भाग समझा जायेगा। डिफ्री पर्चा अलग से जायी हे। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम की जाकर दारिखल दफतर हे। निर्णय आज दिनांक 19.06.2024 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

*hima*  
(नांगीलाल आर.ए.ए.ए.)  
महाराज कोसलपुर एवं  
लोहावट जिला एन.डी.  
उपखण्ड अधिकारी  
लोहावट (फलोई)

अंतिम डिग्री बमुकदमें इबादाई  
(आदेश 21 नियम 6, 7 जासा बीवानी)  
अज अब्दालत सहायक कलक्टर मुकाम बाप  
पीवखीन अधिकारी मांगीलाल (आर.ए.ए.ए.)

1. शान्ति पत्नी भेपाराम जाति विन्नोई निवासी ग्राम थाटनगर लोहावट तहसील लोहावट
2. गीता देवी पत्नी ओमप्रकाश जाति विन्नोई निवासी लोहावट विन्नावास तहसील लोहावट वादी.....

बनाम

1. अचलाराम दत्तक पुत्र जोगाराम, जाति कुम्हार निवासी ग्राम हरिपुरा तहसील ओसियां
2. ओमप्रकाश पुत्र बगडुयाम जाति विन्नोई निवासी ग्राम भजननगर तहसील लोहावट
3. केशर प्रजापत पुत्री जोगाराम जाति कुम्हार निवासी हरिपुरा तहसील ओसियां
4. कसुम्बी देवी पत्नी देवाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम हरिपुरा तहसील ओसियां
5. केशराराम पुत्र नरसिंगाराम जाति विन्नोई निवासी-जोधपुर
6. खुशबु प्रजापत पुत्री जोगाराम, नाबालिक जरिये कुम्हारी बली माता धापु जाति कुम्हार, निवासी- ग्राम हरिपुरा, तहसील ओसिया, जिला जोधपुर
7. रीयाराम पुत्र जगमालराम, जाति विन्नोई निवासी ग्राम धोलिया, तहसील पोकरण जिला जैसलमेर।
8. गोश्वनराम पुत्र हीराराम, जाति कुम्हार, निवासी-ग्राम हरिपुरा, तहसील ओसिया जिला जोधपुर
9. जशोदा प्रजापत पुत्री जोगाराम, नाबालिक जरिये माता धापु जाति कुम्हार, निवासी ग्राम हरिपुरा, तहसील ओसिया, जिला जोधपुर
10. धापु पत्नी जोगाराम, जाति कुम्हार, निवासी- ग्राम हरिपुरा, तहसील ओसिया, जिला जोधपुर
11. निरमा पुत्री नरसिंगाराम, जाति विन्नोई निवासी- जोधपुर तहसील व जोधपुर
12. पतासी पुत्री देवाराम जाति कुम्हार, निवासी- ग्राम हरिपुरा, तहसील ओसिया, जिला जोधपुर
13. प्रकाश पुत्र देवकरण, जाति ढाढी निवासी-शिवपुरी तहसील लोहावट जिला जोधपुर
14. ममता प्रजापत पुत्री जोगाराम, नाबालिक जरिये माता धापु जाति कुम्हार, निवासी- ग्राम हरिपुरा, तहसील ओसिया, जिला जोधपुर
15. महेश चन्द्र पुत्र गुलाबचन्द, जाति जैन, निवासी-लोहावट विन्नावास, तहसील लोहावट जिला जोधपुर
16. रुचिता प्रजापत पुत्री जोगाराम, नाबालिक जरिये माता धापु जाति कुम्हार, निवासी ग्राम हरिपुरा, तहसील ओसिया, जिला जोधपुर
17. रामुडी पुत्री देवाराम जाति कुम्हार, निवासी ग्राम हरिपुरा, तहसील ओसिया, जिला जोधपुर
18. लक्ष्मणराम पुत्र देवाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम हरिपुरा, तहसील ओसिया, जिला जोधपुर
19. लूणकरण पुत्र हस्तीमल, जाति सोनी, निवासी-लोहावट विन्नावास तहसील लोहावट जिला जोधपुर
20. विमला पुत्री नरसिंगाराम, जाति विन्नोई निवासी- जोधपुर तहसील व जिला जोधपुर
21. सुआ पत्नी नरसिंगाराम, जाति विन्नोई निवासी- जोधपुर तहसील व जिला जोधपुर
22. सुकी पुत्री देवाराम, जाति कुम्हार निवासी-ग्राम हरिपुरा तहसील ओसिया जिला जोधपुर
23. स्वरूपा प्रजापत पुत्री जोगाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम हरिपुरा तहसील ओसिया जिला जोधपुर
24. हरकु पुत्री जोगाराम जाति कुम्हार निवासी- ग्राम हरिपुरा तहसील ओसिया जिला जोधपुर

hira  
सहायक कलक्टर  
लोहावट जिला फलोदी

25. हरिशराम पुत्र कृष्णचन्द्र जाति विरनोई निवासी- जोधपुर तहसील व जिला जोधपुर  
 26. हंसाराम पुत्र हरिशराम, जाति कुम्हार, निवासी- निवासी- ग्राम हरिपुर तहसील  
 ओसिया जिला जोधपुर  
 27. राजस्थान सरकार जारिये तहसीलवार लोहावट

प्रतिवादीगण.....

राजस्थान वार संख्या 80/2023

बाबा अंतर्गत धारा 53, 188 आर.टी.एक्ट  
 यह मुकदमा आज वाकते इन फिआल कतई कसबस मेरे डाजिएर पूनाचाम विरनोई  
 निनजालिब मुन्ई व प्रतिवादीगण संख्या 8 व 26 की ओर से अधिवक्ता श्री महीराम  
 विरनोई व प्रतिवादीगण संख्या 19 की ओर से अधिवक्ता श्री हर्ष सोनी व आइकोक  
 कञ्जवशर निनजालिब मुहायल्ल पेश डेकर डुकम किगा जाता है कि व डिगरी की जाती  
 है कि तहसील लोहावट के पटवार मण्डल जग्गेश्वरनगर के राजस्व ग्राम शिवपुरी में  
 रशेत ररररर नम्बर 2545 रकबा 0.7770 हैक्टयर किसम बाराणी-3 व रशेत रररर. 2545/4  
 रकबा 1.8678 हैक्टयर भूमि के समसंघ में प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया  
 जाता है। उक्त वाकशस्त भूमि का वालीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य निम्नुसार बंटवाई  
 किया जाता है

क्र. सं.	पक्षकारण का नाम	संख्या नम्बर	रकबा/हैक्टयर	किसम
1	गीतादेवी पत्नी ओमप्रकाश जाति विरनोई सा. जम्भोडवरनगर	2545	0.1214 हैक्टयर	बी-3
2	महेशचन्द्र पुत्र गुलाबचन्द्र जाति जैन सा. लोहावट जेबी	2545	0.3237 हैक्टयर	बी-3
	शांति पत्नी भैपाराम जाति विरनोई सा. थाटनगर	2545	0.2347 हैक्टयर	बी-3
	ओमप्रकाश पुत्र बगडुराम जाति विरनोई सा. भजननगर	2545/4	0.1214 हैक्टयर	बी-3
	प्रकाश पुत्र देवकरण जाति ढाढी सा. देह 3237/13436	2545	0.0972 हैक्टयर	बी-3
	केसराराम पुत्र नरसीगाराम 263/13436 जाति विरनोई निवासी जोधपुर	2545/4	1.2464 हैक्टयर	बी-3
	रसीयाराम पुत्र जगमाल राम 808/13436 जाति विरनोई निवासी लाटी पोकरण			
	गोरधन राम पुत्र हीराराम 1214/13436 जाति कुम्हार निवासी ओसिया			
	निरमा पुत्र नरसीगाराम 263/13436 जाति विरनोई निवासी जोधपुर			
	लक्ष्मणाराम पुत्र देवाराम जाति कुम्हार निवासी ओसिया			
	लक्ष्मणाराम पुत्र देवाराम 1417/13436 जाति कुम्हार निवासी ओसिया			
	लुणकरण पुत्र हस्तीमल 891/13436 जाति सोनी निवासी लोहावट जाटवास			
	विमला पुत्री नरसीगाराम 263/13436 जाति विरनोई निवासी जोधपुर			
	सुआ पत्नि नरसीगाराम 263/13436 जाति विरनोई निवासी जोधपुर			
	हरिराम पुत्र कृष्णचंद 2185/13436 जाति विरनोई निवासी जोधपुर			
	हंसाराम पुत्र हीराराम 1314/13436 जाति कुम्हार निवासी ओसिया			
	हंसाराम पुत्र हीराराम 203/13436 जाति कुम्हार निवासी ओसिया			

हस्ताक्षर  
 सहायक कलक्टर  
 जिला फलोदी

तहसीलदार लोहावट को आवेदना किया जाता है कि जमीन वाक्यावत भूमि के विभाजन का राजस्व रिपोर्ट में अगल कराना कर वाकी एवं प्रतिवाकीकरण के खाते राजस्व रिपोर्ट में अलग-अलग कायम कर इसी अनुसार नया लक्ष्य देना में तयारी करे। संलग्न नजरी नवशा निर्णय का अभिन्न भाग समझा जायेगा।।

नीज.....x.....मुतालिक.....x.....बाबत.....x.....खर्चा इस मुकदमा मय बूट व डाक/.....फीस सभी सालाना आज की तारीख वसूल यावी तक.....को अदा करे। 19.06.2024 जारी की गई।  
 बराबर मेरे हस्तगत व मुहर अन्तगत के आज तारीख.....

*(Handwritten Signature)*  
 (मांगरिहाल P.A.S.)  
 अध्यापक कर्मचारी  
 लोहावट तहसील

मुहई	रकपया	पैरो	मुन्यायला	रकपया	पैसे
स्टाम्प अर्जी दवा स्टाम्प			स्टाम्प वकालत नामा		
स्टाम्प वकालत नामा			स्टाम्प अर्जी		
स्टाम्प वजह सबूत			मेहनताना वकील		
मेहनताना वकील			खर्चा वाटन		
खर्चा गवाहन			फीस कमीशनर		
फीस कमीशनर			वावात इजराय दुमनामा		
बाबत इजराय दुमनामा			मुतालिक		
मिजान			मिजान		

नोट :- इस खर्चे के फार्म पर कुल खर्च यह दो फरीकन का चाहे डिग्री के जरिये दिलाया गया हो न तो दर्ज किया जावे।