न्यायालय उपखण्ड अधिकारी अराई (अजमेर)

पीठासीन अधिकारी श्रीमती नीतू मीना (आर.ए.एस.)

:: राजस्व प्रार्थना पत्र संख्या 10/2023 उनवान कैलाश गिरि बनाम उमराव

कैलाश गिरी पुत्र भगवान गिरी जाति गुसाई उम्र 65 वर्ष निवासी ग्राम अराई तहसील अंराई जिला अजमेर (राजस्थान)

प्रार्थी

बनाम

1. उमराव पुत्र नारायण जाति जाट उम्र बालिग निवासी देह मजरा तेजपुरा तहसील अंराई जिला अजमेर
2. नन्दू देवी पत्नी उमराव जाति जाट उम्र बालिग निवासी देह मजरा तेजपुरा तहसील अंराई जिला अजमेर
3.पांची देवी पत्नी नारायण जाति जाट उम्र बालिग निवासी देह मजरा तेजपुरा तहसील अंराई जिला अजमेर
4. रूपा देवी पुत्री नारायण जाति जाट उम्र बालिग निवासी देह मजरा तेजपुरा तहसील अंराई जिला जिला अजमेर
5. रामराज पुत्र नारायण जाति जाट उम्र बालिग निवासी देह मजरा तेजपुरा तहसील अंराई जिला अजमेर
6. श्रवण पुत्र जगन्नाथ जाति जाट उम्र वालिग निवासी देह मजरा तेजपुरा तहसील अंराई जिला अजमेर

अप्रार्थी संख्या 1 लगायत 6 सर्व सहखातेदार खसरा संख्या 2144 पटवार हल्का अंराई ग्राम अंराई

7. प्रहलाद पुत्र नारायण जाति जाट उम्र बालिग निवासी देह मजरा तेजपुरा तहसील अंराई जिला अजमेर

अप्रार्थी संख्या 7 सहखातेदार खसरा संख्या 2144 पटवार हल्का अंराई ग्राम अंराई एवं सहखातेदार खसरा संख्या 2041 पटवार हल्का अंराई

8. कमलेश गिरी पत्नी चनवारी गिरी जाति गोसाई (गुंशाई) उम्र वालिग निवासी अंराई जिला अजमेर
9. कैलाशी पत्नी हरि गिरी जाति गोसाई (गुंशाई) उम्र बालिग निवासी अंराई जिला अजमेर
10. काना पुत्र भैरू गिरी जाति गोसाई (गुंशाई) उम्र बालिग निवासी अंराई जिला अजमेर
11. दुर्गादिवी पत्नी राम गिरी जाति गोसाई (गुंशाई) उम्र बालिग निवासी अंराई जिला अजमेर
12. निरमा पुत्री हरी गिरी जाति गोसाई (गुंशाई) उम्र बालिग निवासी अंराई जिला अजमेर
13. पूजा पुत्री हरी गिरी जाति गोसाई (गुंशाई) उम्र बालिग निवासी अंराई जिला अजमेर
14. पुष्पा कंवर पत्नी सुमेर सिंह जाति पुरोहित उम्र बालिग निवासी कल्याणपुरा मिलान वि तहसील अंराई जिला अजमेर
15. भंवर गिरी पुत्र भैरू गिरी जाति गोसाई (गुंशाई) उम्र बालिग निवासी अंराई जिला अजमेर
16. मीनाक्षी पुत्री हरी गिरी जाति गोसाई (गुंशाई) उम्र बालिग निवासी अंराई जिला अजमेर
17. रतनी देवी पत्नी शंकर गिरी जाति गोसाई (गुंशाई) उम्र बालिग निवासी अंराई जिला अजमेर
18. शंकर सिंह पुत्र लादू सिंह जाति पुरोहित उम्र बालिग निवासी कल्याणपुरा तहसील अंराई जिला अजमेर
19. सांवरिया पुत्र हरी गिरी जाति गोसाई (गुंशाई) उम्र बालिग निवासी अंराई जिला अजमेर
20. इन्द्रा देवी पत्नी नन्द किशोर जाति जोगी उम्र बालिग निवासी शंकरपुरा तहसील अंराई जिला अजमेर
21. गट्टया देवी पत्नी बनवारी जाति जोगी उम्र बालिग निवासी शंकरपुरा तहसील अंराई जिला अजमेर

उपखण्ड अधिकारी अराई (अजमेर)

22. पार्वती साहू पत्नी सुभाष साहू जाति तेली उम्र बालिग निवासी 07 वैष्णव देवी रोड़ कालवाड रोड़ वैष्णव देवी नगर, झोटवाड़ा जिला जयपुर हाल निवासी अंराई अप्रार्थी संख्या 20 लगायत सर्व सहखातेदार खसरा संख्या 2152 पटवार हल्का अंराई ग्राम अंराई

23. प्रेमदेवी पत्नी घीसा गिरी जाति गुसाई उम्र बालिग निवासी अंराई जिला अजमेर अप्रार्थी संख्या 23 सहखातेदार खसरा संख्या 2152 पटवार हल्का अंराई ग्राम अंराई व खसरा संख्या 2040 पटवार हल्का अंराई ग्राम अंराई एवं खसरा संख्या 2036 पटवार हल्का अंराई ग्राम अंराई

24. पीर मठे साहब स्थान देह जरिये मोहम्मद अयूब पुत्र याकूब शाह जाति मुसलमान निवासी अंराई अप्रार्थी संख्या 24 खातेदार खसरा संख्या 2033 पटवार हल्का अंराई ग्राम अंराई

25. उमराव पुत्र छगना जाति जाट आयु बालिग निवासी देह मजरा तेजपुरा तहसील अंराई जिला अजमेर

26. नाबालिग चैनाराम पुत्र रामदीन जरिये संरक्षक सरपरस्त माता बदाम देवी जातिल प्रमाणित प्रा जाट निवासी देह मजरा तेजपुरा तहसील अंराई जिला अजमेर रीबर

27. बदाम देवी पत्नी स्व. रामदीन जाति जाट आयु बालिग निवासी देह तेजपुरा तहसील अंराई जिला अजमेर

28. बालू पुत्र माना जाति जाट आयु बालिग निवासी देह मजरा तेजपुरा तहसील अंराई जिला अजमेर

29. भागीरथ पुत्र रतना जाति जाट आयु बालिग निवासी देह मजरा तेजपुरा तहसील अंराई जिला अजमेर

30. मनभर उर्फ काली पत्नी मदन जाति जाट आयु बालिग निवासी देह मजरा तेजपुरा तहसील अंराई जिला अजमेर

31 महावीर पुत्र छगना जाति जाट आयु बालिग निवासी देह मजरा तेजपुरा तहसील अंराई जिला अजमेर

32. रतनी पत्नी माना जाति जाट आयु बालिग निवासी देह मजरा तेजपुरा तहसील अंराई जिला अजमेर

33. रामधन पुत्र छगना जाति जाट आयु बालिग निवासी देह मजरा तेजपुरा तहसील अंराई जिला अजमेर

34. लक्ष्मण पुत्र दशरथ जाति जाट आयु बालिग निवासी देह मजरा तेजपुरा तहसील अंराई जिला अजमेर अप्रार्थी संख्या 25 लगायत 34 सर्व सहखातेदार खसरा संख्या 2041 हल्का अंराई ग्राम अंराई

35. नन्दू गिरी पत्नी नाथू गिरी जाति गोसाई (गुंशाई) उम्र बालिग निवासी अंराई जिला अजमेर अप्रार्थी संख्या 35 सहखातेदार खसरा संख्या 2040 पटवार हल्का अंराई ग्राम अंराई एवं खसरा संख्या 2036 पटवार हल्का अंराई ग्राम अंराई

36. कमला पुत्री नाथू गिरी जाति गोसाई (गुंशाई) उम्र बालिग निवासी अंराई जिला अजमेर

37. मुकेश गिरी पुत्र नाथू गिरी जाति गोसाई (गुंशाई) उम्र बालिग निवासी अंराई जिला अजमेर

38. मनोज गिरी पुत्र नाथू गिरी जाति गोसाई (गुंशाई) उम्र बालिग निवासी अंराई जिला अजमेर

39. शान्ति देवी पुत्री नाथू गिरी जाति गोसाई (गुंशाई) उम्र बालिग निवासी अंराई जिला अजमेर

40. सुप्यार पुत्री नाथू गिरी जाति गोसाई (गुंशाई) उम्र बालिग निवासी अंराई जिला अजमेर

41. सुशीला पुत्री नाथू गिरी जाति गोसाई (गुंशाई) उम्र बालिग निवासी अंराई जिला अजमेर

42 राज्य सरकार जरिये तहसीलदार अराई

निर्णय प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111,128 राजस्थान भू.राजस्व अधिनियम 1956

निर्णय दिनांक ....

1. **प्रार्थीगण की और से एक प्रार्थना पत्र अधिवक्ता भवानीसिंह राठौड ने अन्तर्गत धारा 111,128 राजस्थान भू राजस्व अधिनियम 1956 के तहत पेश किया गया जो बाद जांच रिपोर्ट दिनांक 29.3.2023 को दर्ज रजिस्टर क्रमांक 10/2023 पर दर्ज किया गया । प्रार्थना पत्र में प्रार्थी की ओर से अधिवक्ता ने जाहिर किया कि**

प्रार्थी की कृषि भूमि वाके ग्राम अराई पटवार हल्का अराई तहसील अराई में खसरा नं0 2151 रकबा 1.6423 हैक्टेयर तथा खसरा नं0 3660/2040 रकबा 0.1052 हैक्टेयर का खातेदार काबिज काश्तकार है । यह कि प्रार्थी अपनी उपरोक्त वर्णित खातेदारी कृषि भूमि पर बदस्तूर सहखातेदार काश्तकार काबिज चला आ रहा है, तथा प्रार्थी के नाम राजस्व रिकार्ड में खातेदारी का अमल दरामद है प्रार्थी की कब्जे काश्त व आधिपत्य की जमीन ग्राम अराई पटवार हल्का अराई तहसील अराई में खसरा नं0 2151 रकबा 1.6423 हैक्टेयर तथा खसरा नं0 3660/2040 रकबा 0.1052 हैक्टेयर का खातेदार काबिज काश्तकार है । वर्तमान में प्रार्थी के नाम ही दर्ज है तथा उक्त भूमि पर वर्तमान में प्रार्थी की कब्जा काश्त है। प्रार्थीगण की सह खातेदारी के उपरोक्त वर्णित खसरा नं0 2151 के उत्तर में खसरा नं0 2150, दक्षिण में गे0मु0 रास्ता खसरा नं0 2321 एवं 2320 स्थित है तथा प्राथी की उक्त प्रार्थी खसरा नं0 2152 में स्वयं भी खातेदार है । प्रार्थी की खातेदारी भूमि खसरा नं0 2151 से लगती हुई अप्रार्थी संख्या 1 से 7 की भूमि खसरा नम्बर 2144 अप्रार्थी संख्या 8 लगायत 19 खसरा नं0 2150 अप्रार्थी संख्या 20 लगायत 23 एवं प्रार्थी की खातेदार भूमि खसरा नम्बर 3660/2040 से लगती हुई कमशः अप्रार्थी संख्या 24 की खसरा नम्ब्र 2033 की भूमि एवं अप्रार्थी संख्या 25 लगायत 34संख्या 7 की सहखातेदारी की खसरा नम्बर 2041 एवं अप्रार्थी संख्या 35 एवं अप्रार्थी संख्या 23 एवं प्रार्थी की खातेदारी की खसरा संख्या 2040 एवं अप्रार्थी संख्या 35 एवं प्रार्थी के सहखातेदारी की खसरा संख्या 2036 की भूमि स्थित है ।

प्रार्थीगण अपनी खातेदारी की भूमि पर कृषि भूमि पर कृषि कार्य कर रहें हैं किन्तु अप्रार्थीगण आये दिन सींव मेड सीमा को लेकर विवाद करते रहते हैं एवं अप्रार्थी संख्या 01 लगायत 41 के मध्य सीमा विवाद होने के कारण आये दिन प्रार्थी के साथ उसके खातेदारी भूमि के कृषि भमि पर विवाद उत्पन्न करते है । जिससे प्रार्थी काफी परेशान है। जिससे की प्रार्थीगण की उपरोक्त भूमि पर पत्थरगढी करवाना अतिआवश्यक है इसीलिये यह प्रार्थना पत्र प्रार्थीगण द्वारा माननीय न्यायालय के समक्ष सदभावनापूर्वक पेश किया जा रहा है। यह है कि प्रार्थीगण गरीब व वृद्ध काश्तकार है जो अपने व अपने परिवार का लालन पालन उपरोक्त आराजी से करतें हैं जिसमें से अप्रार्थीगण द्वारा अवैध रूप से मेड सींव का विवाद करते रहते हैं। इस कारण प्रार्थीगण माननीय न्यायालय के समक्ष सदभाविक रूप से पत्थरगढी का यह प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया है। प्रार्थीगण की श्रीमान न्यायाधीश से यह प्रार्थना है कि प्रार्थी की वाके ग्राम अराई पटवार हल्का अराई तहसील अराई में खसरा नं0 2151 रकबा 1.6423 हैक्टेयर तथा खसरा नं0 3660/2040 रकबा 0.1052 हैक्टेयर की सीमाओं का भोतिक सत्यापन करवाकर पत्थरगढी करने के प्रार्थी के पक्ष में आदेश प्रदान कराने की कृपा करवावें।

दिनाकं को 9.5.2024 को अप्रार्थी संख्या 01 से 07 व 18 से 42 का जवाब बन्द किया जा चुका है । दिनांक 8.8.2025 को अप्रार्थी संख्या 8 से 17 के विरूद्ध एकपक्षिय कार्यवाही की गई । दिनांक 08.08.2025 को पत्रावली वास्ते बहस पेश हुई। वकील प्रार्थी की बहस सुनी गई। बहस मे वकील प्रार्थी ने निवेदन किया कि प्रार्थीगण की कब्जे काश्त व आधिपत्य की जमीन ग्राम अराई पटवार हल्का अराई तहसील अराई में खसरा नं0 2151 रकबा 1.6423 हैक्टेयर तथा खसरा नं0 3660/2040 रकबा 0.1052 हैक्टेयर का सहखातेदार काबिज काश्तकार है। उक्त भूमि वर्तमान में प्रार्थी के नाम ही दर्ज है तथा उक्त भूमि पर वर्तमान में प्रार्थी की कब्जा काश्त है। यह है कि प्रार्थीगण की प्रार्थना पत्र के पैरा संख्या 02 में वर्णित खातेदारी की भूमि के चारो दिशाओं में अप्रार्थीगण की भूमि है। प्रार्थीगण अपनी खातेदारी की भूमि पर कृषि भूमि पर कृषि कार्य कर रहें हैं किन्तु अप्रार्थीगण आये दिन सींव मेड सीमा को लेकर विवाद करते रहते हैं एवं अप्रार्थी संख्या 01 लगायत 41 एवं परिवारजन द्वारा प्रार्थी की खातेदारी की भूमि की सींव उखाडने पर आमादा हो जाते हैं जिससे प्रार्थी काफी परेशान है। जिससे की प्रार्थी की उपरोक्त भूमि पर पत्थरगढी करवाना अतिआवश्यक है इसीलिये यह प्रार्थना पत्र प्रार्थीगण द्वारा माननीय न्यायालय के समक्ष सदभावनापूर्वक पेश किया जा रहा है। प्रार्थीकी श्रीमान

यायाधीश से यह प्रार्थना है कि प्रार्थी की खातेदारी की ग्राम अराई पटवार हल्का अराई तहसील अराई में
सरा नं0 2151 रकबा 1.6423 हैक्टेयर तथा खसरा नं0 3660/2040 रकबा 0.1052 हैक्टेयर कानाबन्दी व
जस्व ट्रेस के अनुसार चतुर्थ सीमा पर पत्थरगढी करने के प्रार्थीगण के पक्ष में आदेश प्रदान करने की
ृपा करावें।

मारे द्वारा वकील प्रार्थी की बहस सुनी गई अतः उपरोक्त विवेचन व संलग्न दस्तावेजानुसार प्रार्थीया का
ार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111,128 राजस्थान भू राजस्व अधिनियम स्वीकार किया जाता है एवं ग्राम अराई
टवार हल्का अराई तहसील अराई में खसरा नं0 2151 रकबा 1.6423 हैक्टेयर तथा खसरा नं0 3660/2040
कबा 0.1052 हैक्टेयर राजस्व रिकार्ड अनुसार मौके पर नाप चौक कर पत्थरगढी करने हेतु तहसीलदार अराई
ो कमिश्नर फीस 1000/-रु अक्षरे एक हजार रुपये मात्र पर कमिश्नर नियुक्त किया जाकर आदेश दिया
ाता है कि प्रार्थीगण द्वारा कमिश्नर फीस 1000/- रु जमा करवाने पर वे स्वयं मौके पर उपस्थित रहकर
या पर्याप्त पुलिस जाप्ता व संसाधन लेकर उक्त वाद ग्रस्त भूमि का राजस्व रिकार्ड के अनुसार पक्षकारान
ी उपस्थिति में नाप चौक कर पत्थरगढी करें।

आदेश मेरे द्वारा लिखाया जाकर आज दिनांक 8/8/25 को खुले न्यायालय में सुनाया
ाकर हस्ताक्षरित किया गया। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो।

(नीतू मीणा)
उपखण्ड अधिकारी
अराई (अजमेर)