

अज अदालत उपखण्ड अधिकारी अराई

मुकाम अराई (अजमेर)

• रामधन पुत्र सूरजकरण जाति जाट, उम्र लगभग 60 साल निवासी ग्राम झीरोता तहसील अराई जिला अजमेर राज. ।
-प्रार्थी

बनाम

• गणेश पुत्र सूरजकरण, जाति जाट, निवासी झीरोता तहसील अराई जिला अजमेर राजस्थान
-अप्रार्थीगण ।

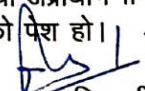
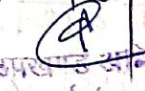
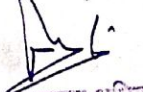
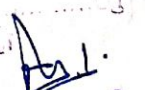
किस्म मुकदमा- प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111,128 भूराज.अधि. 1956

दर्ज क्रमांक 80/2024

ऑनलाइन नंबर 2024/89

वकील प्रार्थी :- योगेश शर्मा

वकील अप्रार्थीगण.....

तारीख हुक्म	हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	नंबर व तारीख अहकाम जो इस हुक्म की तामील मे जारी हुए
18/7/24	यह प्रार्थना पत्र प्रार्थी की ओर से वकील प्रार्थी श्री योगेश शर्मा ने अन्तर्गत धारा 111,128 भूराज.अधि. 1955 के तहत पेश किया। प्रार्थना पत्र पर वकील प्रार्थी को सुना गया तथा पेश दस्तावेज का अवलोकन किया गया। प्रकरण को दर्ज रजिस्टर किया जावे तथा अप्रार्थीगणों को सम्मन जारी होकर पत्रावली दिनांक 20/9/24 को पेश हो।  उपखण्ड अधिकारी अराई	
20/9/24	पत्रावली पेश हुई। वकील पक्ष उपरि उक्त प्रार्थना पत्र के तहत अप्रार्थीगणों के सम्मन भेजा है। वकील पक्ष द्वारा पत्रावली 18/10/2024 को पेश हुई।  उपखण्ड अधिकारी अराई (अजमेर)	
18/10/24	पत्रावली पेश हुई। वकील पक्षकारण उप.। वकील पक्षकारण उप.। दिनांक 29/11/24 को पेश हो।  उपखण्ड अधिकारी अराई	
29/11/24	पत्रावली पेश हुई। वकील पक्षकारण उप.। वकील पक्षकारण उप.। दिनांक 20/12/24 को पेश हो।  उपखण्ड अधिकारी अराई	

20/1/2024

पत्रावली पेश हुई। वकील पत्रावलीका जमावडा।
P.O. साहब बुधवार कार्य/राजकार्य/रुई/अवकाश
पर पत्रावली पेश की। पत्रावली पूर्व 23/1/2024
दिनांक 20/1/2024 को पेश की।

2/1/25

पत्रावली पूर्व 23/1/2024 को पेश की।
पत्रावली पूर्व 23/1/2024 को पेश की।
पत्रावली पूर्व 23/1/2024 को पेश की।

28/1/25

पत्रावली पेश हुई। वकील पत्रावलीका जमावडा।
पत्रावली पूर्व 23/1/2024 को पेश की।
पत्रावली पूर्व 23/1/2024 को पेश की।
पत्रावली पूर्व 23/1/2024 को पेश की।
उपरोक्त अधिकारी
अराई

2/5/25

पत्रावली पेश हुई। वकील पत्रावलीका जमावडा।
पत्रावली पूर्व 23/1/2024 को पेश की।
पत्रावली पूर्व 23/1/2024 को पेश की।

20/6/25

पत्रावली पेश हुई। वकील पत्रावलीका जमावडा।
पत्रावली पूर्व 23/1/2024 को पेश की।
पत्रावली पूर्व 23/1/2024 को पेश की।
पत्रावली पूर्व 23/1/2024 को पेश की।

18/1/2024

पत्रावली पेश हुई। वकील पत्रावलीका जमावडा।
पत्रावली पूर्व 23/1/2024 को पेश की।
पत्रावली पूर्व 23/1/2024 को पेश की।
पत्रावली पूर्व 23/1/2024 को पेश की।

गणान पुत्र सूरजकरण जाति जाट, उम वयस 60 वर्ष, निवासी ग्राम झीरोता, तहसील अराई, जिला अजमेर, राजस्थान

बनाम

प्रार्थी

1. गणेश पुत्र सूरजकरण, जाति जाट, निवासी ग्राम झीरोता, तहसील अराई, जिला अजमेर, राजस्थान
2. छानलाल पुत्र सूरजकरण, जाति जाट, निवासी ग्राम झीरोता, तहसील अराई, जिला, अजमेर, राजस्थान
3. भारमल पुत्र सूरजकरण जाति जाट, निवासी ग्राम झीरोता, तहसील अराई, जिला, अजमेर, राजस्थान
4. मोहराम पुत्र सूरजकरण जाति जाट, निवासी ग्राम झीरोता, तहसील अराई, जिला अजमेर, राजस्थान
5. मदन पुत्र सूरजकरण जाति जाट, निवासी ग्राम झीरोता, तहसील अराई, जिला अजमेर, राजस्थान
6. राजेन्द्र पुत्र पुखराज जाति जाट, निवासी ग्राम झीरोता, तहसील अराई, जिला अजमेर, राजस्थान
7. शंकर लाल पुत्र पुखराज जाति जाट, निवासी ग्राम झीरोता, तहसील अराई, जिला अजमेर, राजस्थान
8. सुवा पति स्व. पुखराज जाति जाट, निवासी ग्राम झीरोता, तहसील अराई, जिला अजमेर, राजस्थान
9. हरकरण पुत्र मूरा जाति जाट, निवासी ग्राम झीरोता, तहसील अराई, जिला अजमेर, राजस्थान
10. मनता पति स्व. श्री गोपाल, जाति जाट, निवासी ग्राम झीरोता, तहसील अराई, जिला अजमेर, राजस्थान
11. नाबालिग विष्णु पुत्री स्व. श्री गोपाल, जरिये प्राकृतिक संरक्षिका माता मनता पति स्व. श्री गोपाल, जाति जाट, निवासी ग्राम झीरोता, तहसील अराई, जिला अजमेर, राजस्थान
12. नाबालिग रिकू पुत्री स्व. श्री गोपाल, जरिये प्राकृतिक संरक्षिका माता मनता पति स्व. श्री गोपाल, जाति जाट, निवासी ग्राम झीरोता, तहसील अराई, जिला अजमेर, राजस्थान
13. नाबालिग अनकार पुत्री स्व. श्री गोपाल, जरिये प्राकृतिक संरक्षिका माता मनता पति स्व. श्री गोपाल, जाति जाट, निवासी ग्राम झीरोता, तहसील अराई, जिला अजमेर, राजस्थान
14. नाबालिग अर्जुन पुत्र स्व. श्री गोपाल जरिये प्राकृतिक संरक्षिका माता मनता पति स्व. श्री गोपाल, जाट, निवासी ग्राम झीरोता, तहसील अराई, जिला अजमेर, राजस्थान
15. नाबालिग कर्ण पुत्र स्व. श्री गोपाल जरिये प्राकृतिक संरक्षिका माता मनता पति स्व. श्री गोपाल, जाति जाट, निवासी ग्राम झीरोता, तहसील अराई, जिला अजमेर, राजस्थान
16. काना पुत्र सुण्डा जाति जाट, निवासी ग्राम झीरोता, तहसील अराई, जिला अजमेर, राजस्थान
17. नारायण पुत्र सुण्डा, जाति जाट, निवासी ग्राम झीरोता, तहसील अराई, जिला अजमेर, राजस्थान
18. बन्ना पुत्र सुण्डा, जाति जाट, निवासी ग्राम झीरोता, तहसील अराई, जिला अजमेर, राजस्थान
19. राधामोहन पुत्र सुण्डा, जाति जाट, निवासी ग्राम झीरोता, तहसील अराई, जिला अजमेर, राजस्थान
20. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार अराई जिला अजमेर राज.।

—अप्रार्थीगण

निर्णय प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111,128 राजस्थान मू.राजस्व
अधिनियम 1956

निर्णय दिनांक 13/11/24

प्रार्थीगण की ओर से एक प्रार्थना पत्र अधिवक्ता श्री योगेश शर्मा ने अन्तर्गत धारा 111,128 राजस्थान मू. राजस्व अधिनियम 1956 के तहत पेश किया गया जो बाद जांच रिपोर्ट दिनांक 18.7.2024 को दर्ज रजिस्टर क्रमांक 80 / 2024 पर दर्ज किया गया । प्रार्थना पत्र में प्रार्थी की ओर से अधिवक्ता श्री योगेश शर्मा ने जाहिर किया कि प्रार्थी की कब्जे काबत व आधिपत्य की जमीन ग्राम झीरोता, पटवार हल्का झीरोता, मू.अ.नि.क्षेत्र डसूक तहसील अराई, जिला अजमेर राजस्थान जिसके खाता संख्या नया 296 पुराना 268 के खसरा संख्या 36 रकबा 0.4530 हैक्टैयर है। उक्त भूमि वर्तमान में प्रार्थी की एकल खातेदारी कृषि आराजी है जिस पर राजस्व रिकार्ड अनुसार प्रार्थी खातेदार एवं काबिज कार्तकार है । अप्रार्थी संख्या 1 लगायत 8. ग्राम झीरोता स्थित खसरा संख्या 35 क्षेत्रफल 1.3753 हैक्टैयर भूमि के रिकार्ड खातेदार, काबिज कार्तकार है, उक्त भूमि खसरा संख्या 35 प्रार्थी की भूमि

खसरा संख्या 36 के दक्षिण दिशा में स्थित है। अप्रार्थीगण संख्या 1, 2, 3, 4 व 8 लगायत 15 ग्राम क्षेत्रों में स्थित खसरा संख्या 37 प्रार्थी की भूमि खसरा संख्या 36 के उत्तर दिशा में स्थित है। उत्प्रेषण कर के अभाव में खसरा संख्या 37 में सहखालेदार गोपाल पुत्र हरकरण है जिसके देहावसान परचात उक्त भूमि पर हिन्दू उत्तराधिकार अधिनियम के तहत अप्रार्थीगण संख्या 9 लगायत 15 उनके विधिक वारिसान होने से पराकार के रूप में संयोजित किये गये है। तथा अप्रार्थीगण संख्या 18 लगायत 19 ग्राम क्षेत्रों में स्थित खसरा सं 34 क्षेत्रफल 1.4158 हैक्टयर भूमि के रिकार्ड्ड खालेदार, काबिज कारतकार है। खसरा भूमि खसरा संख्या 34 प्रार्थी की भूमि खसरा संख्या 36 के परिचय दिशा में स्थित है। अप्रार्थी संख्या 20 ग्राम भिरोला स्थित खसरा संख्या 85 क्षेत्रफल 1.4562 हैक्टयर भूमि के रिकार्ड्ड खालेदार है, जो गोभुरारस्ता होकर राजस्थान सरकार के नाम दर्ज है। उक्त भूमि प्रार्थी की भूमि के पूर्व दिशा में स्थित है।

प्रार्थी एवं अप्रार्थीगण संख्या 1 लगायत 19 के मध्य उपरोक्त भूमि का सीमा विवाद चला आ रहा है तथा अप्रार्थीगण संख्या 1 लगायत 19 आये दिन प्रार्थी की भूमि की सीमाओं में हस्तक्षेप करते रहते है, जिससे प्रार्थी एवं अप्रार्थीगण संख्या 1 लगायत 19 के मध्य लडाई झगडा होता रहता है। अप्रार्थीगण संख्या 1 लगायत 19 आये दिन प्रार्थी की भूमि की सीमाओं से छेडछाड करते रहते है तथा उसकी सीमाओं के संबंध में विवाद पैदा करते है। उपरोक्त खसरान के मध्य सीमा विवाद होने के कृषि भूमि पर विवाद उत्पन्न करने की वजह से प्रार्थी ने अप्रार्थीगण संख्या 20 के कार्यालय में सीमाज्ञान करवाने हेतु आवेदन पत्र प्रस्तुत किया, जिस पर पटवारी महोदय, झीरोला द्वारा दिनांक 27/05/24 को को सीमाज्ञान कर मौका पचा बनाया गया। जिसके पश्चात् भी उक्त अप्रार्थीगण द्वारा प्रार्थी की भूमि की सीमाओं को लेकर दिनांक 20.06.2024 को विवाद को लेकर प्रार्थी के साथ गाली गलौच दिनांक 20.06.2024 को अप्रार्थीगण द्वारा सीमाओं के विवाद को लेकर प्रार्थी के साथ गाली गलौच करने से उत्पन्न हुआ है तथा प्रार्थी के कृषि कार्य में अप्रार्थीगण द्वारा बाधा कारित करने तथा प्रार्थी के साथ सीमाओं को लेकर वाद विवाद करते रहने से प्रार्थी काफी परेशान है। जिससे की प्रार्थीगण की उपरोक्त भूमि पर पत्थरगढी करवाना अतिआवश्यक है इसीलिये यह प्रार्थना पत्र प्रार्थीगण द्वारा माननीय न्यायालय के समक्ष सद्भावनापूर्वक पेश किया जा रहा है। यह है कि प्रार्थी अपने व अपने परिवार का लालन पालन उपरोक्त आराजी से करते है जिसमें से अप्रार्थीगण द्वारा अद्वैत रूप से मेड सीव का विवाद करते रहते है। प्रार्थीगण की श्रीमान न्यायाधीश से यह प्रार्थना है कि प्रार्थी की वाके ग्राम झीरोला, पटवार हल्का झीरोला, मू.अ.नि.क्षेत्र दसूक तहसील अराई, जिला अजमेर राजस्थान जिसके खाला संख्या नया 296 पुराना 268 के खसरा संख्या 36 रकबा 0.4530 हैक्टयर की सीमाओं का भौतिक सत्यापन करवाकर पत्थरगढी करने के प्रार्थी के पक्ष में आदेश प्रदान कराने की कृपा करवावे।

दिनांक 28.3.2025 को पत्रावली बाद तलबी पेश हुई। तामिलशुदा नोटिस प्राप्त होने के बावजूद प्रतिवादीगण संख्या 01 लगायत 19 की और से कोई उपस्थित नहीं हुये अतः उनके विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही कर दी गई। दिनांक 20.6.2025 को पत्रावली वास्ते बहस पेश हुई। वकील प्रार्थी की बहस सुनी गई। बहस में वकील प्रार्थी ने निवेदन किया कि प्रार्थीगण की कब्जे काशत व अधिपत्य की जमीन ग्राम झीरोला, पटवार हल्का झीरोला, मू.अ.नि.क्षेत्र दसूक तहसील अराई, जिला अजमेर राजस्थान जिसके खाला संख्या नया 296 पुराना 268 के खसरा संख्या 36 रकबा 0.4530 हैक्टयर है। उक्त भूमि वर्तमान में प्रार्थी के नाम ही दर्ज है तथा उक्त भूमि पर वर्तमान में प्रार्थी की कब्जा काशत है। यह है कि प्रार्थीगण की प्रार्थना पत्र के पैरा संख्या 02 में वर्णित खालेदारी की भूमि खसरा संख्या 36 के चारो दिशाओं में अप्रार्थीगण की भूमि है। प्रार्थीगण अपनी खालेदारी की भूमि पर कृषि भूमि पर कृषि कार्य कर रहे है किन्तु अप्रार्थीगण आये दिन सीव मेड सीमा को लेकर विवाद करते रहते है एवं अप्रार्थी संख्या 01 लगायत 19 एवं परिवारजन द्वारा प्रार्थी की खालेदारी की भूमि की सीव उखाडने पर आमादा हो जाते है जिससे प्रार्थीया काफी परेशान है। जिससे की प्रार्थी की उपरोक्त भूमि पर पत्थरगढी करवाना अतिआवश्यक है इसीलिये यह प्रार्थना पत्र प्रार्थीगण द्वारा माननीय न्यायालय के समक्ष सद्भावनापूर्वक पेश किया जा रहा है। प्रार्थीकी श्रीमान न्यायाधीश से यह प्रार्थना है कि प्रार्थी की खालेदारी की ग्राम झीरोला, पटवार हल्का झीरोला, मू.अ.नि.क्षेत्र दसूक तहसील अराई, जिला अजमेर राजस्थान जिसके खाला संख्या नया 296 पुराना 268 के खसरा संख्या 36 रकबा 0.4530 हैक्टयर भूमि का जमाबन्दी व राजस्व ट्रेस के अनुसार चतुर्थ सीमा पर पत्थरगढी करने के प्रार्थीगण के पक्ष में आदेश प्रदान कराने की कृपा करवावे।

हमारे द्वारा वकील प्रार्थी की बहस सुनी गई अतः उपरोक्त विवेचन व संलग्न दस्तावेजानुसार प्रार्थीया का प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111,128 राजस्थान मू राजस्व अधिनियम स्वीकार किया जाता है एवं ग्राम झीरोला, पटवार हल्का झीरोला, मू.अ.नि.क्षेत्र दसूक तहसील अराई, जिला अजमेर राजस्थान जिसके खाला संख्या नया 296 पुराना 268 के खसरा संख्या 36 रकबा 0.4530 हैक्टयर भूमि का राजस्व रिकार्ड्ड अनुसार मौके पर नाप चौक कर पत्थरगढी करने हेतु तहसीलदार अराई को कमिश्नर पीस 1000/- रु अक्षरे एक हजार रुपये मात्र, पर कमिश्नर नियुक्ति

क्रिया जाकर आदेश दिया जाता है कि प्रार्थनागण द्वारा कमिश्नर फीस 1000 /- रु जमा करवाने पर वे स्वयं मौके पर उपस्थित रहकर तथा पर्याप्त पुलिस जादा व संसाधन लेकर उक्त वाद प्रत्यक्ष मुक्ति कार्रवाई का राजस्व रिकार्ड के अनुसार पक्षकारान की उपस्थिति में नाप चौक कर पत्थरगद्दी करें।

आदेश मेरे द्वारा लिखाया जाकर आज दिनांक 12/11/2025 को खुले न्यायालय

में सुनाया जाकर हस्ताक्षरित किया गया। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो।

{निशा सहारण}

उपखण्ड अधिकारी

असई (अजमेर)

द्वारा (अजमेर)

