FORM NO III
फर्द अहकाम
(नियम 26)

अज अदालत उपखण्ड अधिकारी अंराई मुकाम अराई (अजमेर)

- सोहन पुत्र सुगना जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक तहसील अराई जिला अजमेर

–प्रार्थी

बनाम

- आचूकी पुत्री छोटू जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक तहसील अराई जिला अजमेर व अन्य

–अप्रार्थीगण।

किस्म मुकदमा– धारा 131,136 राज0 भू0राज0 अधि0 1956

नंबर /**2025**

ऑनलाइन नंबर **2025** / ....

वकील प्रार्थी:– योगेश शर्मा **वकील अप्रार्थीगण........**

तारीख हुक्म	हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	नंबर व तारीख अहकाम जो इस हुक्म की तामील मे जारी हुए
2.2.26	**यह प्रार्थना पत्र प्रार्थी की ओर से वकील प्रार्थी श्री योगेश शर्मा ने अन्तर्गत धारा 131,136 भू.राज.अधि. 1956 के तहत पेश किया गया। प्रा. पत्र पर वकील वादी को सुना गया तथा पेश दस्तावेज का अवलोकन किया गया। प्रकरण को दर्ज रजिस्टर किया जावे तथा अप्राथीगणों की तलबी जरिये सम्मन की जाकर पत्रावली दिनांक** 11-03-2026 **को पेश हो।** [signature] **उपखण्ड अधिकारी** **अरांई**	
11/3/26.	पत्रावली पेश हुई। वकील वादी उपस्थित। प्रतिवादी संख्या 1 से 5 तथा 7 से 73 तक नोटिस तामील शुदा प्राप्त। प्रतिवादी संख्या 6 का अदम तामील अप्राप्त। प्रतिवादी 26 व 45 की ओर से वकील डी.सी. सेठी, महावीर मालाकार ने वकालतनामा पेश किया तथा जवाब प्रार्थनापत्र पेश किया। वास्ते तामील प्रतिवादी संख्या 6 हेतु पत्रावली दिनांक 25/3/2026 को पेश हो। [signature]	सहमत है। सभी मूलचन्द रेगर प्रतिवादी सं० 42 मदन लाल रेगर 37 सं० प्रति० भागचन्द रेगर 35 सं० प्रति० सुरेश रेगर प्रति० सं० 62 जगदीश प्रतिवादी सं०-20 [signature]
25/3/26	पत्रावली पेश हुई। वकील पक्षकारान् उपस्थित। P.O. [illegible] /अवकाश [illegible] पत्रावली पूर्व आदेशानुसार.............. दिनांक 1/4/26 को पेश हो। [signature]	

1/5/26 पत्रावली पेश हुई। वकील [illegible] उप०/
वकील वादी ने प्रति० 6 को तर्क सुनने हेतु निवेदन
किया। [illegible] किया जाता है।
पत्रावली में [illegible] गई। वादी [illegible]
AB [illegible] किया जाता है। निर्णय [illegible]
से [illegible] पत्रावली किया जावे/
पत्रावली [illegible] [illegible] [illegible]

प्रतिवादी सं० 6 के खिलाफ कोई
अदालोबन्दी [illegible]
तर्क करवाने [illegible]

उपखण्ड अधिकारी
अराँई (अजमेर)

न्यायालय उपखंड अधिकारी अराई अजमेर

राजस्व वाद संख्या 23/2026

अन्तर्गत धारा 131,136 भू–राजस्व अधि0 1956

मोहन पुत्र सुगना, जाति रेगर, उम्र करीब 40 वर्ष, निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अरांई, जिला अजमेर, राजस्थान

–प्रार्थी

बनाम

1. आचुकी पुत्री छोटू, जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अरांई, जिला अजमेर, राजस्थान
2. इन्द्रा पुत्री धन्ना, जाति रेगर, निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अरांई, जिला अजमेर, राजस्थान
3. उमराव पुत्र काना जाति रेगर, निवासी ग्राम ढसूक तहसील अरांई, जिला अजमेर राजस्थान
4. ओमप्रकाश पुत्र बंशी जाति रेगर, निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अरांई, जिला अजमेर, राजस्थान
5. कंचन पुत्री मदन जाति रेगर, निवासी ग्राम ढसूक तहसील अरांई जिला अजमेर राज०
6. कंचन पुत्री झीता जाति रेगर, निवासी ग्राम ढसूक तहसील अरांई, जिला अजमेर राजस्थान
7. कमला पत्नि स्व. मदन जाति रेगर, निवासी ग्राम ढसूक तहसील अरांई, जिला अजमेर राजस्थान
8. कमला पत्नि स्व. मदन जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराई, जिला अजमेर राजस्थान
9. नाबालिग करण जाटोलिया पुत्र बेनाथ संरक्षक माता बसन्ति जाति रेगर, निवासी ग्राम ढसूक तहसील अरांई, जिला अजमेर
10. कैलाश पुत्र श्रवण, जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक तहसील अरांई, जिला अजमेर राजस्थान
11. कैलाश पुत्र सुगना, जाति रेगर, निवासी ग्राम ढसूक तहसील अरांई, जिला अजमेर राजस्थान
12. कौशल्या पुत्री श्री किशन जाति रेगर, निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अरांई, जिला अजमेर राजस्थान
13. गंगा पत्नि स्व. छोटू जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
14. नाबालिग गजानन्द जाटोलिया पुत्र बेनाथ सरंक्षक माता बसन्ति जाति रेगर, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
15. गणेश पुत्र कालूराम जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
16. गीता देवी पत्नि बंशी जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
17. गोपाल पुत्र सोन्या जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
18. चन्द्रकला पुत्री भगवान जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई जिला अजमेर राजस्थान
19. छोटी पत्नि मोहन जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
20. जगदीश पुत्र श्रवण जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
21. ज्ञानी देवी पत्नि स्व.भगवान, जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
22. घन्नी पत्नि झीता जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
23. नेमीचन्द पुत्र छोटू, जाति रेगर निवासी ग्राम बसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
24. नोरतमल पुत्र बंशी जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
25. नाबालिग पूजा पुत्री कालूराम सरंक्षक सरपरस्त माता रामकन्या जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर 26. पप्पू पुत्र बिजां जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
27. प्रेम पुत्री झीता जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
28. पांचू पुत्र लादू जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
29. बच्छराज पुत्र काना जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
30. बसन्ति पत्नि बेनाथ जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
31. भैरू पुत्र सुगना जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
32. भूरा पुत्र सुखा जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
33. भागचन्द पुत्र झीता जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
34. भागचन्द दत्तक पुत्र उँकार जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
35. भागचन्द पुत्र मोहन जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
36. भागचन्द पुत्र मदन जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
37. मदनलाल पुत्र श्री किशन जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
38. मन्जू पुत्री श्रवण जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
39. मन्जू पुत्री भगवान जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
40. मनफूल पत्नि स्व. परमेश्वर जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
41. मैना पुत्री मोहन जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
42. मूलचन्द पुत्र श्री किशन जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
43. नाबालिग मंशा पुत्री कालूराम सरंक्षक सरपरस्त माता रामकन्या जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर 44. महेन्द्र पुत्र गणपत जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
45. महावीर पुत्र बिजां जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
46. मांगीलाल पुत्र झीता जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
47. मोहन पुत्र लादू, जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
48. रेखा देवी पुत्री गणपत जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
49. रतनी पत्नि स्व. कालू, जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला
50. नाबालिग राकेश पुत्र कालूराम सरंक्षक सरपरस्त माता रामकन्या जाति रेगर निवासी ग्राम बसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर 51. रामकन्या पत्नि कालूराम जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
52. रामरतन पुत्र छीतर जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
53. रामस्वरूप पुत्र छीतर जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान

54. लक्ष्मीनारायण पुत्र छीतर जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
55. लाडा पुत्री कालू जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
56. श्योजी पुत्र हुक्मा जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
57. संतरा पुत्री सोन्या जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
58. सन्तरा पुत्री श्रवण जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
59. सन्तोष पुत्री श्रवण जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
60. सन्तोष पत्नि स्व. छीतर जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
61. सुरजकरण पुत्र भगवान जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
62. सुरेश पुत्र गणपत जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
63. सुरेश पुत्र कल्याण जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
64. सायरी पुत्री श्रवण जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
65. सावित्री पुत्री श्रवण जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
66. सीता पुत्री उँकार जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
67. सीता राम पुत्र वंशी जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
68. सीताराम पुत्र मोहन जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
68रू सीमा पुत्री मोहन जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राज०
70. हनुमान पुत्र कालू जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
71. हरिराम पुत्र छोटू जाति रेगर निवासी ग्राम ढसूक, तहसील अराँई, जिला अजमेर राजस्थान
72 शाखा प्रबन्धक महोदय उज्जीवन छोटे वित बैंक लिमिटेड शाखा किशनगढ़, तहसील किशनगढ़, जिला अजमेर राजस्थान
73. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार महोदय, अरांई, जिला अजमेर, राजस्थान

—अप्रार्थीगण

निर्णय प्रार्थना पत्र अन्तर्गत अन्तर्गत धारा 131,136 भू—राजस्व अधिनियम 1956

निर्णय दिनांक 01.04.2026

संक्षिप्त में वाद पत्र का सार इस प्रकार है कि वादी की ओर से एक प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 131,136 भू.राज.अधि. 1956 के तहत वकील श्री योगेश शर्मा एडवोकेट ने पेश किया जिसमें प्रार्थी अधिवक्ता ने जाहिर किया कि प्रार्थी के कब्जे काश्त एवं सहखातेदारी की गैर खातेदारी कृषि वाके ग्राम ढसूक पटवार क्षेत्र ढसूक, भू.अ.नि.क्षे.ढसूक, तहसील अरांई, जिला अजमेर, राजस्थान में स्थित है, जो निम्न वर्णित है—

खाता संख्या नया/पुराना	खसरा नम्बर	रकबा हैक्टेयर	किस्म
502/478	1170/280	0.1052 गै०मु० पत्थर	0.1052
	233	0.4288 गै०मु० चौकडिया	0.4288

कुल किता 02 का कुल रकबा 0.5340 हैक्टेयर जिसमे प्रार्थी का 1/64 हक हिस्सा निहित है।उक्त कृषि भूमि प्रार्थी एवं अप्रार्थी संख्या 1 लगायत 72 की सहखातेदारी गैर खातेदारी कृषि भूमि है जिस पर प्रार्थी एवं अप्रार्थी संख्या 1 लगायत 72 का ही कब्जा काश्त चला आ रहा है। जिसमे प्रार्थी का नाम सोहन पुत्र सुगना के बजाय मोहन पुत्र सुगना दर्ज कर दिया गया था. प्रार्थी का नाम सोहन पुत्र सुगना के स्थान पर मोहन पुत्र सुगना नाम की त्रुटि आवन्टन के समय से आज तक चली आ रही है। प्रार्थी का सही नाम सोहन पुत्र सुगना है, किन्तु त्रुटिवश सहवन से राजस्व रिकार्ड में आवन्टन का नामान्तरण दर्ज होने में प्रार्थी का नाम अंकन होते समय मोहन पुत्र सुगना लिख दिया गया । प्रार्थी के नाम जारी आधार कार्ड संख्या 8238 9239 1357, पहचान पत्र संख्या ucw/0096990 राशन कार्ड 009155000861, श्रमिक कार्ड पंजीकरण संख्या B33/2022/0002597, ई—श्रम कार्ड संख्या 7106 4375 9699 व पैन कार्ड संख्या BKDPL9368L में तथा अन्य में प्रार्थी का नाम सोहन अंकित है तथा वाकै ग्राम पाण्डरवाडा के खसरा संख्या 18 तथा वाकै ग्राम ढसूक के खसरा संख्या 280 के राजस्व रिकार्ड में प्रार्थी का नाम सोहन पुत्र सुगना दर्ज है, तथा वाकै ग्राम ढसूक के राजस्व रिकार्ड आवन्टन के नामान्तरण में प्रार्थी का नाम मोहन पुत्र सुगना दर्ज है, तथा मोहन पुत्र सुगना एवं सोहन पुत्र सुगनाष्दोनो नाम प्रार्थी के ही है, परन्तु सम्पूर्ण दस्तावेज सोहन पुत्र सुगना के नाम से है. इस कारण प्रार्थी को उक्त नाम मोहन पुत्र सुगना को शुद्ध करवाने बाबत् यह प्रार्थना पत्र पेश करना आवश्यक हुआ है। प्रार्थी उक्त आवन्टन के नामान्तरण से दर्ज गलत नाम मोहन पुत्र सुगना के त्रुटि की जानकारी नही थी। प्रार्थी ने जब जमाबन्दी की नकल ली तब प्रार्थी की जानकारी में आया की राजस्व रिकार्ड में त्रुटिवश उस का नाम सोहन पुत्र सुगना के स्थान पर मोहन पुत्र सुगना दर्ज हो रखा है। राजस्व रिकार्ड में प्रार्थी के गलत नाम की प्रविष्टि को दुरूस्त किया जाना आवश्यक है। उपरोक्त गैर खातेदारी भूमि में प्रार्थी का नाम गलत इन्द्राज होने से प्रार्थी को काफी परेशानियां का सामना करना पड रहा है। पैरा संख्या—1 में वर्णित गैर खातेदारी कृषि भूमि के राजस्व रिकार्ड वर्तमान जमाबन्दी में प्रार्थी के नाम दर्ज प्रविष्टि ष्मोहन पुत्र सुगना के स्थान पर प्रार्थी का सही नाम से प्रविष्टि ष्सोहन पुत्र सुगनाष अंकित किया जाकर राजस्व रिकार्ड वर्तमान जमाबन्दी में दर्ज इन्द्राज दुरूस्त किया जाना आवश्यक है, इसलिये प्रार्थी के लिये यह नाम दुरूस्ती की घोषणा एवं इन्द्राज दुरूस्ती का वाद प्रस्तुत करना आवश्यक हुआ है।अप्रार्थी संख्या 1 लगायत 72 को उपरोक्त गैर खातेदारी कृषि भूमि में सहखातेदार होने से तथा अप्रार्थी संख्या 74 को लेण्ड होल्डर होने के कारण एवं अप्रार्थी संख्या 73 के यहा कृषि भूमि रहन होने के कारण मुकदमे में पक्षकार बनाया गया है। उपरोक्त गैर खातेदारी कृषि भूमि ग्राम ढसूक, पटवार क्षेत्र ढसूक, भू. अ.नि.क्षे. ढसूक, तहसील अरांई, जिला अजमेर, राजस्थान में माननीय न्यायालय के क्षेत्राधिकार में स्थित होने से इस प्रार्थना पत्र को सुनने का श्रवणाधिकार माननीय न्यायालय को प्राप्त है।प्रार्थी निम्न अनुतोष की प्रार्थना करता है कि वर्णित ग्राम ढसूक की गैर खातेदारी कृषि भूमि के राजस्व रिकार्ड में प्रार्थी का नाम मोहन पुत्र सुगना के स्थान पर सोहन पुत्र सुगना कि शुद्धि किये जाने के आदेश न्याय हित में पारित किये जाने कि कृपा करे। अन्य दादरसी जो न्यायालय दिलवाना उचित समझे दिलावे ।

प्रकरण दिनांक 02.02.2026 को दर्ज रजिस्टर किया गया । अप्रार्थीगण संख्या 1 से 5 तथा 7 से 73 के सम्मन तामिलशुदा नोटिस दिनांक 11.03.2026 को प्राप्त हुए तथा प्रतिवादी 26 व 45 की ओर से महावीर मालाकार ने वकालतनामा पेशकर जवाब पेश किया । अप्रार्थी संख्या 42,37,35,62 व 20 की सहमति प्राप्त हुई । अन्य अप्रार्थीगण के विरूद्व एकपक्षीय कार्यवाही की गई तथा 01.04.2026 को वकील प्रार्थी उपस्थित

नीतू मीना

होकर प्रतिवादी संख्या 6 के विरूद्व कोई अनुतोष नही चाहने के कारण तर्क करने बावत निवेदन किया तथा प्रतिवादी संख्या 6 का नाम तर्क किया जाता है।

पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजात का अवलोकन किया गया। पत्रावली में संलग्न दस्तावेजानुसार प्रार्थीगण का प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाता है तथा तहसीलदार अरांई को आदेश दिये जातें है कि ग्राम ढसूक पटवार क्षेत्र ढसूक तह0 अराई के खाता संख्या नया 502 पुराना 478 के खसरा नं0 1170/280 रकबा 0.1052 है0 किस्म गै.मु.पत्थर तथा खसरा नं0 233 रकबा 0.4288 हैक्टेयर किस्म गै.मु. चौकडिया की कृषि भूमि के राजस्व रिकार्ड में प्रार्थी का नाम मोहन पुत्र सुगना के स्थान पर सोहन पुत्र सुगना की शुद्धि करने के आदेश दिये जाते है ।

आदेश मेरे द्वारा लिखवाया जाकर बाद मेरे हस्ताक्षरों के खुले न्यायालय में सुनाया गया। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो। पत्रावली जाप्ता दफ्तर दाखिल हो।

उपखण्ड अधिकारी
अरांई (अजमेर)