

अन्तिम डिक्री

(आर्डर 20 रूल्स 6-7 जाप्ता दीवानी)

(civil Procedure Code Appendix D-1)

अज अदालत उपखण्ड अधिकारी मुकाम अराई (अजमेर)

व इजलास श्री खेमाराम यादव (आर. ए. एस.)

मुकदमा नम्बर 05/2022 उनवान छोटूलाल बनाम अशोक

1. छोटूलाल पुत्र श्री भोमाराम जाति गुर्जर निवासी बेरा उदयपुर कलां तहसील किशनगढ जिला अजमेर राज.।
2. छोटूलाल पुत्र मंगलचन्द जाति माली निवासी मालियों की बाडी किशनगढ जिला अजमेर।
3. जब्बर सिंह पुत्र गार्ड सिंह जाति राजपूत निवासी ग्राम सांवली जिला अजयपुर राज.।
4. भगवान सिंह पुत्र भंवरलाल जाति यादव निवासी भैरव नगर मदनगंज किशनगढ तहसील किशनगढ अजमेर।
5. रामीदेवी पत्नि गंगाराम जाति जाट निवासी नोनन्दपुरा तहसील अराई जिला अजमेर।
6. विष्णु पुत्र भैरूलाल जाति गुर्जर निवासी काचरिया तहसील किशनगढ जिला अजमेर राज.।

—वादीगण

बनाम

1. अशोक पुत्र मोहन
2. आशा पुत्री मोहन
3. कमला पत्नि स्व. कालू
4. किशोर पुत्र मोहन जाति कीर निवासी अराई तहसील अराई
5. झूमर पत्नि सत्यनारायण
6. टीकम पुत्र हनुमान
7. तमन्ना पुत्री हनुमान
8. पुखराज पुत्र कालू
9. प्रेम पुत्री रामदेव
10. पिकी पुत्री सत्यनारायण
11. भंवरी पुत्री मोहन
12. रमेशचन्द पुत्र रामा
13. राजेश पुत्र सत्यनारायण
14. रामकन्या पत्नि स्व. हनुमान
15. रोशन पुत्र सत्यनारायण
16. लक्ष्मीनारायण पुत्र सत्यनारायण
17. शिवराज पुत्र मोहन
18. शीतल पुत्री हनुमान



उपखण्ड अधिकारी
अराई (अजमेर)

- परिया पुत्र कालू
 पुत्री कालू
 सोरती पुत्री रामचन्द्र
 2. कानाराम पुत्र भोमाराम जाति माली निवासी अरांई तहसील अरांई जिला अजमेर राज.
 23. तहसीलदार अरांई तहसील अरांई जिला अजमेर राजस्थान।
 24. रमेशचन्द माली पुत्र भोमाराम जाति माली निवासी ग्राम अरांई तहसील अरांई।

—प्रतिवादीगण

दावा बाबत :- धारा 53,188 राज.का. अधि.1955
 मुकदमा नम्बर:- 05/2022
 निर्णय दिनांक:- 20.06.2022

वादी द्वारा प्रस्तुत वाद के संबंध में जारी बंटवारा आदेश व प्राथमिक डिक्री दिनांक 08.04.2022 के संबंध में वकील वादी द्वारा सहमति व्यक्त की गई तथा उसी क्रम में मौका कमिश्नर तहसीलदार अरांई द्वारा ग्राम अरांई तहसील अरांई जिला अजमेर राजस्थान स्थित वाद अधीन भूमि खाता संख्या 1615 में खसरा संख्या 1782 रकबा 2.4108 हैक्टैयर तथा खाता संख्या 1616 के खसरा संख्या 1795 रकबा 0.9708 हैक्टैयर भूमि का वादी व प्रतिवादीगण के मध्य राजस्व रिकार्ड में अंकित हिस्से अनुसार उभयपक्ष की उपस्थिति में विभाजन प्रस्ताव तैयार कर प्रस्तुत किया गया। उक्त विभाजन प्रस्ताव पर वकील वादी द्वारा एकपक्षीय बहस से तथा प्रतिवादीगण 03,04,05,08,10,11,12,13,14,15,16,17,20,21,22,24 द्वारा दी गई सहमति तथा प्रतिवादी संख्या 01,02,06,07,09,18,19,23 के विरुद्ध की गई एकपक्षीय कार्यवाही के द्वारा बंटवारा प्रस्ताव अनुसार अन्तिम डिक्री की गई। अतः कमिश्नर रिपोर्ट के अनुसार बंटवारा किया जाता है उक्त बंटवारे में कमिश्नर रिपोर्ट एवम् संलग्न मानचित्र अन्तिम डिक्री का एक भाग होगा। तहसीलदार अरांई द्वारा प्रस्तुत बंटवारा प्रस्ताव के आधार पर वाद अधीन भूमि का निम्न प्रकार से बंटवारा किया जाता है—

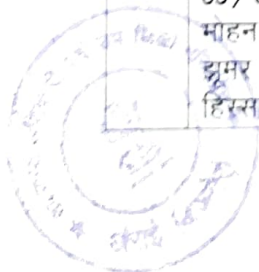
• ग्राम अरांई स्थित कृषि भूमि:-

क्र.सं	नाम खातेदार	खसरा संख्या	रकबा हैक्टैयर में	किस्म	लगान	रंग
1.	कानाराम पुत्र भोमाराम जाति माली हिस्सा 1/4 सा देह खातेदार, टीकम पुत्र हनुमान हिस्सा 1/8 जाति कीर सा. देह खातेदार, तमन्ना पुत्री हनुमान जाति कीर हिस्सा 1/8 सा. देह खातेदार, रमेशचन्द पुत्र भोमाराम हिस्सा 1/4 कोम माली सा देह खातेदार, रामकन्या पत्नि हनुमान हिस्सा 1/8	1795/1	0.6472	नहरी डोल 0.0566 नहरी01 0.5016 बंजर 01 0.0890	09-19	लाल



रमेशचन्द अधिकारी
 अरांई (अजमेर)

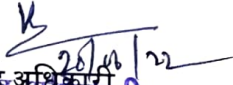
	कौम कीर सा देह खातेदार, शीतल पुत्री हनुमान हिस्सा 1/8 कौम कीर सा. देह खातेदार					
		कुलकिता 01	कुल रकबा 0.6472 हैक्टैयर	----	09-19	लाल
2.	छोटूलाल पुत्र मंगलचन्द हिस्सा पूर्ण कौम माली सा. देह खातेदार	1795/2	0.3236 हैक्टैयर	नहरी01 0.1618 है. बंजर 01 0.1618 है	03-25	हरा
	कुल किता 01		कुल रकबा 0.3236 हैक्टैयर		03-25	हरा
3.	छोटूलाल पुत्र भोमाराम हिस्सा 03/22 जाति गुर्जर सा. कुम्हारिया बेरा उदयपुर कला तहसील किशनगढ खातेदार, छोटूलाल पुत्र मंगलचन्द हिस्सा 4773/44198 कौम माली सा. देह खातेदार, गब्बर सिंह पुत्र गार्ड सिंह हिस्सा 03/22 जाति राजपूत सा. देह खातेदार, भगवान सिंह पुत्र भंवरलाल हिस्सा 03/22 सा. देह खातेदार, रामीदेवी पत्नी गंगाराम हिस्सा 7281/44198 जाति जाट सा. खातेदार, विष्णु पुत्र भैरूलाल हिस्सा 07/22 जाति गुर्जर सा. खातेदार।	1782/1	0.9822 हैक्टैयर	गै.मु.छापर 0.2993 बंजर01 0.1942 बारानी 01 0.1537 चाही 01 0.3350	किस्मानुसार	हरा
	कुल किता 01		कुल रकबा 0.9822 हैक्टैयर		किस्मानुसार	हरा
4.	अशोक पुत्र मोहन हिस्सा 1/32, आशा पुत्री मोहन हिस्सा 01/32, कमला पत्नी कालू हिस्सा 03/64, किशोर पुत्र मोहन हिस्सा 01/32, झुमर पत्नी सत्यनारायण हिस्सा 1/160, टीकम	1782/2	1.4286 हैक्टै.	चाही 01 0.3607 गेमु झोरडा 0.0485 नहरीडोल 0.0324 नहरी01 0.8252 नहरी02 0.1618	किस्मानुसार	लाल



उपस्थित अधिकारी
अंराई (अजमेर)

<p>पुत्र हनुमान हिस्सा 03/64, तमन्ना पुत्री हनुमान जाति कीर हिस्सा 03/64 सा. देह खातेदार, पुखराज पुत्र कालू हिस्सा 03/64, प्रेम पुत्री रामदेव हिस्सा 1/16, पिंकी पुत्री सत्यनारायण हिस्सा 01/160, भंवरी पुत्री मोहन हिस्सा 01/32, रमेशचन्द पुत्र रामा हिस्सा 03/16, राजेश पुत्र सत्यनारायण हिस्सा 1/160, रामकन्या पत्नि स्व. हनुमान हिस्सा 03/64, रोशन पुत्र सत्यनारायण हिस्सा 1/160, लक्ष्मीनारायण पुत्र सत्यनारायण हिस्सा 1/160, शिवराज पुत्र मोहन हिस्सा 1/32, शीतल पुत्री हनुमान जाति कीर हिस्सा 03/64, सांवरिया पुत्र कालू हिस्सा 03/64, सीया पुत्री कालू हिस्सा 03/64, सोरती पुत्री रामचन्द्र हिस्सा 03/16 सा.देह खातेदार</p>				
कुल किता 1	1.4286 हैक्टै		05-97	

असप्त आज दिनांक 20/06/2022 को लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।


 उपखण्ड अधिकारी
 असाई (अजमेर)

