

हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज

नंबर व
तारीख जो
अहकाम जो
इस हुक्म की
तामील मे
जारी हुए

राजस्व वाद संख्या 32/2010 उनवान प्रेमचन्द बनाम रामेश्वर धारा 53, 88, 188

पत्रावली पेश हुई। वकील वादी एवं प्रतिवादीगण के अधिवक्तागण उपस्थित। प्रार्थीया गुलाब देवी (प्रतिवादीया संख्या 09) जरिये अधिवक्ता उपस्थित होकर एक प्रार्थना पत्र अन्तर्गत आदेश 23 नियम 01 एवं आदेश 01 नियम 10 (2) सी.पी.सी. का पेश किया। उक्त प्रार्थना पत्रों पर वकील उभयपक्ष को सुना गया। वकील उभयपक्षकारान द्वारा उक्त प्रार्थना पत्र पर अनापत्ति व्यक्त की गई एवं निवेदन किया गया कि प्रार्थना पत्र को न्यायहित में स्वीकार किया जावे। हमारे द्वारा वकील उभयपक्ष की बहस पर मनन किया गया तथा पत्रावली का अवलोकन किया गया। प्रार्थीया गुलाब देवी द्वारा उक्त प्रार्थना पत्र वाद में काउन्टर क्लेम को विद्धो करने बाबत तथा स्वयं का नाम डिलीट करवाने बाबत पेश किया गया है जो कि प्रार्थीया का अधिकार है अतः न्यायहित में प्रार्थीया का प्रार्थना पत्र अन्तर्गत आदेश 23 नियम 01 एवं आदेश 01 नियम 10 (2) सी.पी.सी. का स्वीकार किया जाता है तथा प्रतिवादीया/प्रार्थीया गुलाब देवी का काउन्टर दावा वाद से विद्धो प्रत्याहारित किया जाता है, प्रार्थीया गुलाब देवी का नाम तर्क किया जाता है, संशोधित शीर्षक रिकार्ड पर लिया जाता है।

वकील वादीगण एवं अधिवक्तागण प्रतिवादी द्वारा एक प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 151 सी.पी.सी. का पेश किया जिसमें वकील उभयपक्ष द्वारा अनापत्ति व्यक्त करते हुये निवेदन किया कि वाद में पूर्व आदेश दिनांक 17.05.2017 तथा 15.12.2017 को निरस्त करते हुये वाद में अन्तिम आदेश एवं डिक्री पारित करने की कृपा करें। हमारे द्वारा उक्त प्रार्थना पत्र पर वकील उभयपक्ष की बहस सुनी गई एवं पत्रावली का आद्योपान्त अवलोकन किया गया। पत्रावली के अवलोकन से स्पष्ट है कि वाद में दिनांक 26.05.2014 को प्राथमिक डिक्री व आदेश जारी हो चुके थे जिसपर दिनांक 02.07.2014 को प्रतिवादी संख्या 2/1 व 4 से 08 द्वारा सहमति जाहिर की गई थी, बंटवारा प्रस्ताव तहसीलदार किशनगढ द्वारा पेश भी किया जा चुका था किन्तु हस्तगत वाद में प्रार्थीया गुलाब देवी द्वारा प्रस्तुत वाद संख्या 238/2013 उनवान गुलाब देवी बनाम रामेश्वर को आदेश दिनांक 17.12.2017 के द्वारा समेकित किये जाने के कारण दिनांक 17.05.2017 को प्राथमिक डिक्री दिनांक 26.05.2014 की कियान्विती को अपास्त कर दिया गया था किन्तु आज दिनांक को प्रार्थीया गुलाब देवी द्वारा समेकित पश्चातवर्ती वाद संख्या 238/2013 गुलाब देवी बनाम रामेश्वर तथा हस्तगत वाद में लगाये गये काउन्टर क्लेम को विद्धो किया जा चुका है एवं प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 151 सी.पी.सी. के प्रार्थना पत्रानुसार उभयपक्षगण के अधिवक्तागण प्राथमिक डिक्री दिनांक 26.05.2014 की कियान्विती हेतु सहमति है अतः प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 151 सी.पी.सी. स्वीकार किया जाता है तथा आदेश दिनांक 17.05.2017 तथा 17.12.2017 को अपास्त किया जाकर प्राथमिक डिक्री आदेश दिनांक 26.05.2014 को यथावत रखा जाता है। वाद में संलग्न अन्य प्रार्थना पत्र धारा 151 सी.पी.सी. के आलोक में सारहीन हो चुके हैं। संशोधित शीर्षक रिकार्ड पर लिया जाता है।

तहसीलदार किशनगढ द्वारा दिनांक 24.06.2014 को प्रस्तुत बंटवारा प्रस्ताव पर उभयपक्ष के अधिवक्तागण ने सहमति व्यक्त करते हुये निवेदन किया कि बंटवारा प्रस्ताव दिनांक 24.06.2014 के अनुसार यदि वाद वर्णित भूमि में विधिक विभाजन के आदेश पारित किये जाये तो वे सहमत है। अतः प्राथमिक डिक्री आदेश दिनांक 26.05.2014 के अनुसार प्रतिवादी का दावा धारा 53 राज.का.अधि. को स्वीकार किया जाता है तथा प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 151 सी.पी.सी. के आलोक एवं वकील पक्षकारान की सहमति के अनुसार वाद में अन्तिम आदेश जारी किया जाता है कि दावा 53 राज.का.अधि. को स्वीकार किया जाता है तथा तहसीलदार किशनगढ द्वारा प्रस्तुत बंटवारा प्रस्ताव दिनांक 24.06.2014 के अनुसार वादग्रस्त भूमि ग्राम फरासिया स्थित खसरा संख्या 32 का विधिक विभाजन किया जाता है। तहसीलदार किशनगढ द्वारा प्रस्तुत बंटवारा प्रस्ताव दिनांक 24.06.2014 अन्तिम आदेश व डिक्री का एक भाग होगा, उसी के अनुसार वादग्रस्त भूमि का वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य विधिक विभाजन किया जावे। यदि वादग्रस्त भूमि के तैयार विभाजन प्रस्ताव में कोई पक्षकार मृत हो चुके हो तो उनके स्थान पर उनके विधिक वारिसान का नाम अंकित कर दिया जावे। आदेश खुले न्यायालय में सुनाया गया। डिक्री पर्चा पृथक से जारी हो। पत्रावली फौसल शुमार होकर नम्बर से कम हो।

(Signature)
उपस्थित अधिकारी
किशनगढ

डिक्री

(आर्डर 20, रूल्स 6-7 जाब्ता दिवानी)
(Civil Procedure Code Appendix D-1)

अज अदालत उपखण्ड अधिकारी मुकाम किशनगढ (अजमेर)
व इजलास श्रीमती नीतू मीणा (आर.ए.एस.)

1. प्रेमचन्द पुत्र स्व. चैनसुख, जाति जांगिड ब्राहमण, निवासी ग्राम परासिया सर्वोदय स्कूल के सामनें, तहसील किशनगढ, जिला अजमेर, राजस्थान (मृतक)
1/1 सीता देवी पत्नी स्व. श्री प्रेमचन्द
1/2 इन्दरा देवी पुत्री स्व. श्री प्रेमचन्द
1/3 अनु देवी पुत्री स्व. श्री प्रेमचन्द
1/4 हरिश जांगिड पुत्र स्व. श्री प्रेमचन्द
सर्व जाति जांगिड ब्राहमण, सर्व निवासी ग्राम परासिया सर्वोदय स्कूल के सामनें, तहसील किशनगढ, जिला अजमेर, राजस्थान
2. पूनमचन्द पुत्र स्व. चैनसुख, जाति जांगिड ब्राहमण, निवासी ग्राम परासिया रघुनाथ जी के मन्दिर के पास, तहसील किशनगढ, जिला अजमेर, राजस्थान
3. रमेशचन्द पुत्र स्व. चैनसुख, जाति जांगिड ब्राहमण, निवासी ग्राम परासिया रघुनाथ जी के मन्दिर के पास, तहसील किशनगढ, जिला अजमेर, राजस्थान (मृतक)
3/1 श्रीमति प्रेम देवी पत्नी स्व. श्री रमेशचन्द
3/2 अरुण जांगिड पुत्र स्व. श्री रमेशचन्द
3/3 ज्योति जांगिड पुत्री स्व. श्री रमेशचन्द
3/4 अव्यस्क पूजा पुत्री स्व. श्री रमेशचन्द जरिये प्राकृतिक सरंक्षिक माता प्रेम देवी पत्नी स्व. श्री रमेशचन्द सर्व जाति जांगिड ब्राहमण, सर्व निवासी ग्राम परासिया रघुनाथ जी के मन्दिर के पास, तहसील किशनगढ, जिला अजमेर, राजस्थान
4. श्रीमति गीता पुत्री स्व. चैनसुख जाति जांगिड ब्राहमण, निवासी ग्राम खोडा गणेश, जिला अजमेर, राजस्थान
5. श्रीमति गुड्डी पुत्री स्व. चैनसुख जाति जांगिड ब्राहमण, निवासी ग्राम खोडा गणेश, जिला अजमेर, राजस्थान (मृतक)
5/1 गणपत लाल पुत्र श्री घीसालाल, जाति जांगिड
5/2 संजय जांगिड पुत्र श्री गणपत लाल जाति जांगिड
5/3 सुरेश जांगिड पुत्र श्री गणपत लाल जाति जांगिड
5/4 राजू पुत्र श्री गणपत लाल, जाति जांगिड
सर्व निवासी ग्राम खोडा पोस्ट बूबानी, तहसील अजमेर, जिला अजमेर, राजस्थान ।
6. श्रीमति संध्या पुत्री स्व. चैनसुख जाति जांगिड ब्राहमण, निवासी ग्राम खोडा गणेश, जिला अजमेर, राजस्थान
7. श्रीमति शान्ति देवी बेवा जमनालाल, जाति जांगिड ब्राहमण, निवासी-रघुनाथ जी के मंदिर के पास, तहसील किशनगढ, जिला अजमेर, राजस्थान



अद्वैत
उपखण्ड अधिकारी
किशनगढ

क पुत्र स्व. श्री जमनालाल, जाति जांगिड ब्राहमण, निवासी- रघुनाथ जी के मंदिर के पास,
किशनगढ, जिला अजमेर, राजस्थान
दीक्षा पुत्री स्व. जमनालाल, जाति जांगिड ब्राहमण, निवासी-रघुनाथ जी के मंदिर के पास,
तहसील किशनगढ, जिला अजमेर, राजस्थान जरिये माता संरक्षक श्रीमति शान्ति देवी -वादीगण

बनाम

1. रामेश्वर पुत्र भंवरलाल जाति जांगिड ब्राहमण, निवासी हाल भाटों का मौहल्ला, बडौदा बैंक अग्रसेन भवन के पास, मदनगंज किशनगढ (मृतक)
- 1/1 भागचन्द पुत्र स्व. रामेश्वर जाति जांगिड ब्राहमण, निवासी शर्मा भवन अजमेर रोड, मदनगंज किशनगढ।
2. रामकरण पुत्र रामचन्द्र, जाति जांगिड ब्राहमण, निवासी ग्राम परासिया, सर्वोदय स्कूल के सामने, तहसील किशनगढ, जिला अजमेर, राजस्थान (मृतक)।
- 2/1 नन्दकिशोर पुत्र स्व. रामकरण जाति जांगिड ब्राहमण, निवासी मिड डे मिल के पीछे फरासिया तहसील किशनगढ जिला अजमेर
- 2/2 गोपाल पुत्र स्व. रामकरण जाति जांगिड ब्राहमण, निवासी मिड डे मिल के पीछे फरासिया तहसील किशनगढ जिला अजमेर
- 2/3 रामस्वरूप पुत्र स्व. रामकरण जाति जांगिड ब्राहमण, निवासी ग्राम फरासिया तहसील किशनगढ जिला अजमेर राजस्थान (मृतक)
- 2/3/1 ललिता देवी पत्नी स्व. श्री रामस्वरूप
- 2/3/2 त्रिलोक पुत्र स्व. श्री रामस्वरूप
- 2/3/3 शुभम पुत्र स्व. श्री रामस्वरूप
- 2/3/4 चिन्दू पुत्र स्व. श्री रामस्वरूप सर्व जाति जांगिड ब्राहमण, सर्व निवासी ग्राम फरासिया तहसील किशनगढ जिला अजमेर राजस्थान
- 2/4 सीता पुत्री स्व. रामकरण (पत्नी श्री सीताराम) जाति जांगिड ब्राहमण, निवासी श्रीराम इन्जिनियरिंग परबतपुरा चौराहा, अजमेर। (मृतक)
- 2/4/1 सीताराम शर्मा पुत्र श्री महादेव जी, जाति जांगिड (ब्राहमण) निवासी सरस्वती वरदान इंजीनियरिंग कम्पनी, चरनाल पेट्रोल पम्प के पास, परबतपुरा, अजमेर।
- 2/4/2 सचिदानन्द पुत्र श्री सीताराम शर्मा, जाति जांगिड (ब्राहमण) निवासी सरस्वती वरदान इंजीनियरिंग कम्पनी, चरनाल पेट्रोल पम्प के पास, परबतपुरा, अजमेर।
- 2/4/3 राजेश्वर पुत्र श्री सीताराम, जाति जांगिड (ब्राहमण) निवासी सरस्वती वरदान इंजीनियरिंग कम्पनी, चरनाल पेट्रोल पम्प के पास, परबतपुरा, अजमेर।
- 2/4/4 विनोद पुत्र सीताराम, जाति जांगिड (ब्राहमण) निवासी सरस्वती वरदान इंजीनियरिंग कम्पनी, चरनाल पेट्रोल पम्प के पास, परबतपुरा, अजमेर।
- 2/4/5 बबीता पुत्री श्री सीताराम पत्नी श्री भरत जांगिड, जाति जांगिड (ब्राहमण) निवासिन- कायड, तहसील व जिला अजमेर।
- 2/5 कंचन देवी पुत्री स्व. रामकरण (पत्नी मोहनलाल) जाति जांगिड ब्राहमण निवासी- बिचडली मौहल्ला, तेलियान, चौपड मेवाडी गेट के अन्दर ब्यावर जिला अजमेर, राजस्थान

2/6 केमिल पुत्र माणक



अधिकारी

उपखण्ड अधिकारी
किशनगढ

ल पुत्र माणक
पुत्र माणक,
तलिंग निवासी ग्राम सबलपुरा, तहसील मकराना, जिला नागौर, राजस्थान

- राज्य सरकार जरिये तहसीलदार किशनगढ
- इस्लाम मोहम्मद पुत्र हजारी खां, जाति मुसलमान, निवासी ग्राम उंटडा, तहसील व जिला अजमेर।
- चौथमल पुत्र रामजीलाल कुमावत, जाति कुमावत, निवासी ग्राम बगरू, तहसील व जिला जयपुर।
- कयूम पुत्र नियामत, जाति मुसलमान, निवासी ग्राम उंटडा, तहसील व जिला अजमेर।
- शाकीर मौ० पुत्र अब्दुल मजिद, जाति मुसलमान, निवासी गांधीनगर, मदनगंज किशनगढ ।
- चान्दकरण पुत्र रामपाल लखोटिया, निवासी मदनगंज किशनगढ, जिला अजमेर जरिये विधिक वारिसान।
- गुलाब देवी पुत्री रामचन्द्र, जाति जांगिड ब्राहमण, निवासी परासिया, तहसील किशनगढ, जिला अजमेर, राजस्थान । (नाम तर्क)

—प्रतिवादीगण

वाद/प्रतिवाद पत्र अन्तर्गत धारा 53, 88, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

दावा बाबत : 88, 188, 53 आर. टी. एक्ट
मुकदमा नम्बर : 32/2010
निर्णय दिनांक : 20.05.2026

न्यायालय हाजा में वकील वादीगण की उपस्थिति में आज तारीख 20.05.2026 को (डिक्रीदार) पीठासीन अधिकारी श्रीमती नीतू मीणा (आर.ए.एस.) के समक्ष निपटारे के लिये पेश होने पर वाद में दिनांक 26.05.2014 को प्राथमिक डिक्री जारी की गई जिसकी पालना में तहसीलदार किशनगढ द्वारा वाद में बंटवारा प्रस्ताव पेश किया गया, वाद में दिनांक 17.05.2017 तथा 17.12.2017 के आदेश अपास्त होने के कारण प्राथमिक डिक्री यथावत रखी गई। उसी डिक्री आदेश की पालना में मौका कमिश्नर तहसीलदार किशनगढ द्वारा प्रस्तुत बंटवारा प्रस्ताव दिनांक 24.06.2014 के अनुसार अग्रलिखित तालिका में वर्णितानुसार वादग्रस्त भूमि का बंटवारा किया जाता है, तहसीलदार रिपोर्ट एवं नजरी नक्शा अंतिम डिक्री का भाग होंगे:-

क्र.सं	नाम खातेदार	खसरा संख्या	रकबा बीघा-बीस्वा-बीस्वांशी में	किस्म	रंग
1.	इस्लाम मोहम्मद पुत्र हजारी खां कौम मुसलमान निवासी उंटडा हिस्सा 5/23, चौथमल पुत्र रामजीलाल कुमावत निवासी बगरू, कयूम पुत्र नियामत खां मुसलमान निवासी उंटडा हिस्सा 6/23 शाकिर मोहम्मद पुत्र अब्दुल मजिद मुसलमान निवासी चमडाघर मदनगंज हिस्सा 4/23, चांदकरण पुत्र रामपाल लखोटिया निवासी मदनगंज किशनगढ हिस्सा 8/23	32/1/1	01 बीघा 03 बीस्वा	बारानी 01 04 बीस्वा, बारानीए 19 बीस्वा	मैरून लाल
कुल किता 01				कुल रकबा 01 बीघा 03 बीस्वा	



Atul Mishra
उपखण्ड अधिकारी
किशनगढ

	प्रेमचन्द, पूनमचन्द, रमेशचन्द पुत्र चैनसुख गीता, गुडडी, संदया पुत्री चैनसुख, शान्ति देवी जमनालाल, ना.बा. अभिशेख पुत्र जमनालाल, ना. दीक्षा पुत्र जमनालाल जरिये संरक्षिका माता शान्ति देवी बेवा जमनालाल कौम जांगिड ब्राह्मण खातेदार	32/2/1	06 बीघा 14 बीस्वा 07 बीस्वांशी	बारानी ए 07 बीघा 06 बीस्वा	आसमानी नीला
		32/1/5	02 बीघा 07 बीस्वा	बारानी 01, 01 बीघा 15 बीस्वा 07 बीस्वांशी	
कुल किता 02				कुल रकबा 09 बीघा 01 बीस्वा 07 बीस्वांशी	
3.	भागचन्द पुत्र रामेश्वरलाल कौम जांगिड ब्राह्मण हाल निवासी मदनगंज भाटो का मोहल्ला, बडौदा बैंक अग्रसेन भवन के पास खातेदार	32/1/3	06 बीघा 14 बीस्वा 06 बीस्वांशी	बा.ए. 07-05 बारानी 01 01-16-06	नारंगी
		32/1/7	02-07-00		
कुल किता 02				कुल रकबा 09 बीघा 01 बीस्वा 06 बीस्वांशी	
4.	नन्दकिशोर, गोपाललाल, रामस्वरूप पिता रामकरण, सीता देवी व कंचन देवी पुत्री रामकरण, ना. कपिल अनिल सुरेश पुत्र माणक नाबालिग जरिये प्राकृतिक संरक्षक पिता माणक कौम जांगिड ब्राह्मण खातेदार	32/1/4	06-14-07	बा.ए. 07-06	हरा
		32/1/6	02-07-00	बा 01 01-15-07	
कुल किता 02				कुल रकबा 09-01-07 बीघा	
5.	प्रेमचन्द, पूनमचन्द, रमेशचन्द पुत्र चैनसुख गीता, गुडडी, संदया पुत्री चैनसुख, शान्ति देवी जमनालाल, ना.बा. अभिशेख पुत्र जमनालाल, ना. दीक्षा पुत्र जमनालाल जरिये संरक्षिका माता शान्ति देवी बेवा जमनालाल कौम जांगिड ब्राह्मण खातेदार हिस्सा 1/3, भागचन्द पुत्र रामेश्वरलाल हिस्सा 1/3, नन्दकिशोर, गोपाललाल, रामस्वरूप पिता रामकरण, सीता देवी व कंचन देवी पुत्री रामकरण, ना. कपिल अनिल सुरेश पुत्र माणक नाबालिग जरिये प्राकृतिक संरक्षक पिता माणक कौम जांगिड ब्राह्मण खातेदार हिस्सा 1/3	32/1/8	00-05-00	बारानी 01 रास्ता	भूरा
कुल किता 01				00-05-00	



द्वारा आज दिनांक को जारी की गई।

नीतू मीना
उपसंचालक अधिकारी
विधानसभा (अजमेर)