

# न्यायालय उपखण्ड अधिकारी जयपुर प्रथम, जयपुर

राजस्व वाद संख्या 10/2018

पीठासीन अधिकारी-हर्षित वर्मा आर0ए0एस0

1. कृष्ण प्रकाश खण्डेलवाल पुत्र ओमप्रकाश खण्डेलवाल, जाति खण्डेलवाल, निवासी ग्राम लालपुरा, तहसील जयपुर, जिला जयपुर।
2. श्रीमती आशा सामरिया पत्नि श्री वेदप्रकाश सामरिया, जाति सामरिया, ग्राम लालपुरा, तहसील जयपुर जिला जयपुर।

वादीगण

बनाम

1. जसराज पुत्र शंकर लाल, जाति अहीर, निवासी बीड़ खातीपुरा, तहसील जयपुर जिला जयपुर।
2. कालू पुत्र गोपाल जाति जाट निवासी ट्रांसपोर्ट नगर के पास, गजसिंहपुरा मेन गोपालपुरा रोड़ तहसील जयपुर जिला जयपुर।
3. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार जयपुर जिला जयपुर।
4. उप पंजीयक जयपुर तृतीय जिला जयपुर।

प्रतिवादीगण

दावा अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 बाबत् विभाजन व स्थाई निषेधाज्ञा

निर्णय

दिनांक:-30/01/2019

वादीगण द्वारा प्रस्तुत वाद पत्रानुसार वाद पत्र का संक्षिप्तीकरण निम्नानुसार है कि राजस्व ग्राम लालपुरा पटवार क्षेत्र हीरापुरा भू अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र जयपुर पश्चिम तहसील जयपुर में स्थित आराजीयात् खसरा नं 21 रकबा 2 बीघा 7 बिस्वा में इस न्यायालय द्वारा दिनांक 10.05.18 को प्राथमिक डिक्री की गई तथा मुताबिक प्राथमिक डिक्री अनुसार तहसीलदार जयपुर से कुर्रेजात प्रस्ताव चाहे गये। तहसीलदार जयपुर द्वारा कुर्रेजात प्रस्ताव पत्रांक भू0 अ0/कोर्ट/2018/3925 दिनांक 10.07.18 के संलग्नक प्रेषित किये गये। तहसीलदार जयपुर से प्राप्त कुर्रेजात प्रस्ताव शामिल मिसल किये गये।

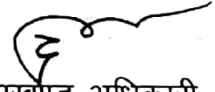
न्यायालय द्वारा तहसीलदार जयपुर से प्राप्त कुर्रेजात प्रस्ताव पर बहस उभय पक्ष सुनी गई। वादी द्वारा प्रस्तुत वाद पत्र में संलग्नक दस्तावेजों व प्राप्त कुर्रेजात प्रस्तावों का अवलोकन किया गया। बहस पर मनन किया गया। प्रार्थीगण द्वारा प्रस्तुत वाद पत्र के साथ पेश शपथ पत्र में सत्यता प्रकट होती है कि वह पक्षकारों के हिस्से अनुसार विभाजन चाहता है। अतः वादीगण वादपत्र स्वीकार किया जाता है तथा तहसीलदार जयपुर से प्राप्त कुर्रेजात प्रस्तावों के वादग्रस्त आराजीयात का विभाजन निम्नानुसार किया जाता है।

उप खण्ड अधिकारी  
जयपुर

क्र सं	खाता संख्या	खातेदार का नाम	खसरा नं	रकबा	किस्म भूमि	लगान
1		कृष्ण प्रकाश खण्डेलवाल पुत्र ओमप्रकाश खण्डेलवाल हि. 1/2 आशा सामरिया पत्नि वेदप्रकाश सामरिया हि. 1/2	21	0.08	जाव 2 चाही 2	
		योग	1	0.08	जाव 2 चाही 2	
2		जसराम पुत्र शंकर लाल हि. 1/2 जाति अहिर सा. बीड़ खातीपुरा कालु पुत्र गोपाल हि. 07/20 जाति जाट सा. गजसिंहपुरा कृष्ण प्रकाश खण्डेलवाल पुत्र ओमप्रकाश खण्डेलवाल हि. 3/40 व आशा सामरिया पत्नि वेदप्रकाश सामरिया हि. 3/40	21/2	0.10	जाव 2 चाही 2	
		योग	1	0.10	जाव 2 चाही 2	
3		जसराज पुत्र शंकरलाल हि. 37/58 जाति अहीर सा. बीड़खातीपुरा कालु पुत्र गोपाल हि. 21/58 जाति जाट सा. गजसिंहपुरा	21/1 21/3	0.12 0.17	जाव 2 चाही 2	
		योग	1	1.09	जाव 2 चाही 2	

उपर्युक्त अनुसार खातेदारों के मध्य विभाजन किया जाकर पृथक-पृथक खाते तैयार करें तथा लगान का भी निर्धारण करें।

आज दिनांक 30.01.19 को निर्णय मेरे द्वारा लिखवाया जाकर सरे ईजलास सुनाया गया।

  
उपखण्ड अधिकारी  
जयपुर प्रथम, जयपुर

# अंतिम-डिक्री मुकदमा इब्तदाई

(ओ. 20 रूल 6-7 जाफ्ला दीवानी)

आज अदालत ..... उपखण्ड अधिकारी प्रथम, जयपुर ..... मुकाम ..... जयपुर.....

व अलजास ..... हर्षित वर्मा RAS.....

..... कृष्ण प्रकाश ..... वनाम ..... जसराज व वगै०.....

दावा बावत - दावा अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1956

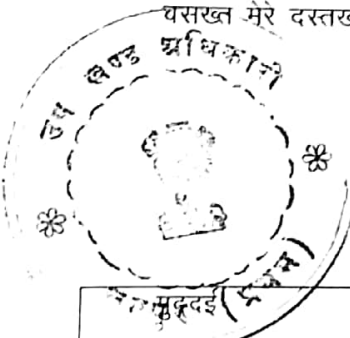
बावत विभाजन व स्थाई निवेद्याज्ञा

मुकदमा नं. ....10..... सन् ..... 2018.....

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कई रुबरु ..... व हाजरी ..... मिनजामिन मुददई रुबरु ..... मिनजामिन मुददायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि राजस्व ग्राम लालरपुरा, पटवार हल्का क्षेत्र हीरापुरा, भू अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र जयपुर पश्चिम तहसील/जिला जयपुर में स्थित आराजीयात ख०न० 2 वीघा 07 विस्वा में वादीगण का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर तहसीलदार जयपुर से प्राप्त कुर्रजात प्रस्तावों के अनुसार वादग्रस्त आराजीयात् का विभाजन निम्नानुसार किया जाता है। (शेष पृष्ठ 2 पर) निज..... मवलिक..... बावत ..... खर्चा इस मुकदमे का मय सूद वगैरह ..... फीसदी सालाना आज की तारीख वसूलियत तक ..... को अदा करें।

वसूलियाव तक ..... को अदा करें।

वसख्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 30.01 सन् 2019 को जारी किया गया।



दस्तखत ..... ६

उप खण्ड अधिकारी  
जयपुर

ओहदा .....

	रुपये	पैसे	मुददायलह	रुपये	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा	2	00	स्टाम्प अर्जी दावा		
रआम्प वकालतनामा	1	00	स्टाम्प अर्जी		
रआम्प वजह सबूत			महन्ताना वकील		
महन्ताना वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस कमिश्नर		
फीस कमिश्नर	--		बावत इजराय हुक्मनामा	--	
बावत इजराय हुक्मनामा			मुतफरिक		
मुतफरिक					
मीजान	3	00	मीजान		

उपखण्ड अधिकारी  
जयपुर प्रथम, जयपुर