

विशेष विज्ञापन  
विशेष विज्ञापन

उपखण्ड अधिकारी एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट चौमूँ, जिला जयपुर

पीठासीन अधिकारी :- राहुल जैन  
वाद सं. 194/2016

उनवान

1. मूलचन्द पुत्र कल्याणदत्त
2. रामचन्द्र पुत्र कल्याणदत्त  
समस्त जाति महाजन, निवासी ग्राम कालाडेरा, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।

वादीगण

बनाम

1. बैअन्त कौर पत्नी स्व० श्री बक्शीसिंह, जाति माली
2. सतनामसिंह पुत्र स्व० श्री गुरुचरणसिंह पौत्र बक्शीसिंह
3. दर्शन कौर पत्नी श्री गुरुचरणसिंह
4. समरजीत कौर पुत्री श्री गुरुचरणसिंह
5. गुरजीत कौर पुत्री श्री गुरुचरणसिंह
6. कुलविन्दर कौर पुत्री श्री गुरुचरणसिंह  
समस्त जाति माली, निवासी ग्राम कालाडेरा, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।
7. प्रीतम सिंह पुत्र श्री बक्शीसिंह, जाति माली, निवासी ग्राम कालाडेरा, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर हाल निवासी गुरुद्वारा, गंगानगर, जिला गंगानगर।
8. मनजीत कौर पुत्री श्री बक्शीसिंह, जाति माली, निवासी सैनी कृषि फार्म, नोपुरा रोड, ग्राम कालाडेरा, तहसील चौमूँ जिला जयपुर।
9. सुरेश कुमार पुत्र श्री बृजलाल, जाति महाजन, निवासी भडून्दा, जिला झुन्झुनूँ।
10. श्यामसुन्दर पुत्र केशरदेव, निवासी बगड जिला झुन्झुनूँ।
11. सुरेश कुमार पुत्र स्व० सुखदेव सर्राफ निवासी मेटल कॉलोनी, अम्बाबाडी, जयपुर।
12. फर्म मामरा रियल एस्टेट प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय ए-8, फर्स्ट फ्लोर माल रोड, विद्याधर नगर, जयपुर।
13. गोपाललाल पुत्र लक्ष्मीनारायण, जाति अहीर, निवासी सुन्दरपुरा, तहसील किशनगढ़ रेनवाल, जिला जयपुर।
14. रामप्रसाद पुत्र श्योजीराम, जाति अहीर, निवासी सांवतकाबास, तहसील किशनगढ़ रेनवाल, जिला जयपुर।
15. गजानन्द पुत्र रामपाल, जाति अहीर, निवासी ग्राम कानपुरा, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।
16. हरिनारायण पुत्र सुन्दरराम अहीर, जाति अहीर, निवासी ग्राम बावडी गोपीनाथ, तहसील चौमूँ जिला जयपुर।
17. नन्दलाल मुलचन्दानी पुत्र श्री डी० एम० मूलचन्दानी
18. राधाकिशन मूलचन्दानी पुत्र श्री डी० एम० मूलचन्दानी
19. रमेश मूलचन्दानी पुत्र श्री डी० एम० मूलचन्दानी  
समस्त जाति सिन्धी, निवासी शंकर कॉलोनी, नयाखेडा, अम्बाबाडी, जयपुर।
20. मनजीत कौर दौयती बक्शीसिंह जाति सैनी (माली) निवासी कालाडेरा, तह० चौमूँ जिला जयपुर।
21. कजोडमल चाहर पुत्र श्री मुकन्दाराम, जाति जाट, निवासी चाहरों की ढाणी, ग्राम कालाडेरा, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।
22. गजानन्द पुत्र रामपाल
23. छीतरमल पुत्र जादूराम  
जातियान हरियाणा ब्राह्मण, निवासी ग्राम अनन्तपुरा, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।
24. औमप्रकाश पुत्र ग्यारसीलाल, जाति कुमावत, निवासी वार्ड नं० 1, खोरानियों की टोडी स्टेण्ड, नींदड, तहसील आमेर, जिला जयपुर।
25. ताराचन्द पुत्र मातादीन, जाति सोनी, निवासी केशनगर, वार्ड नं० 12, कस्बा चौमूँ, तहसील चौमूँ जिला जयपुर।
26. सुरेश कुमार पुत्र चिरंजीलाल, जाति महाजन, निवासी ग्राम धिनोई, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।

उपखण्ड अधिकारी  
चौमूँ जिला जयपुर

27. अशोक कुमार पुत्र कजोडमल, जाति जाट
28. बंशीधर पुत्र ग्यारसासम, जाति जाट  
निवासी चाहरों की ढाणी, ग्राम कालाडेरा, तहसील चौमू, जिला जयपुर।
29. अशोक पुत्र तेजप्रकाश, जाति ब्राह्मण, निवासी ग्राम कालाडेरा, तहसील चौमू, जिला जयपुर।
30. साधुराम पुत्र मालूराम, जाति कुमावत, निवासी रिको कालाडेरा, ग्राम कालाडेरा, तहसील चौमू, जिला जयपुर।
31. राजस्थान सरकार जारिये तहसीलदार महोदय, चौमू तह. चौमू, जिला जयपुर।
32. उपपंजीयक महोदय, चौमू, उपपंजीयन कार्यालय, तहसील चौमू, जिला जयपुर।
33. दलजीत सिंह पुत्र रच. श्री बकशीरिंह जाति गीणा, निवासी ग्राम कालाडेरा, तहसील चौमू, जिला जयपुर।

प्रतिवादीगण

वाद बाबत तक्रारसमा तथा स्थायी निवेधाज्ञा

निर्णय दिनांक:- 10.12.2021

पत्रायली आज प्रशारान गावों के संघ अभियान कैंप कोर्ट कालाडेरा में पेश हुई। इस न्यायालय का आदेश दिनांक 15.06.2018 को उक्त वाद में प्राथमिक डिक्री जारी की जाकर तहसीलदार चौमू को वाद में विभाजन प्रस्ताव प्रेषित करने हेतु निर्देशित किया गया था। डिक्री की पालना में तहसीलदार चौमू से दिनांक 12.03.2021 को कुरेजात प्राप्त हो चुके हैं। प्रतिवादी संख्या 33 की ओर से प्रार्थना पत्र बाबत आपत्ति कुरेजात पेश किया गया। वादीगण द्वारा जवाब प्रार्थना पत्र बाबत आपत्ति कुरेजात पेश किया गया। प्रा०पत्र आपत्ति कुरेजात एवं जवाब प्रा० पत्र आपत्ति कुरेजात का अवलोकन किया गया। प्रार्थना पत्र आपत्ति कुरेजात को खारीज किया गया।

उपस्थित पक्षकारान द्वारा तहसीलदार तहसील चौमू से प्राप्त कुरेजात के अनुसार वादीगण वाद अन्तिम डिक्री करवाये जाने के लिए निवेदन किया। अतः वादीगण का वाद तहसीलदार चौमू से प्राप्त कुरेजात रिपोर्ट दिनांक 12.03.2021 के अनुसार स्वीकार किया जाकर पक्षकारों के मध्य अन्तिम रूप से डिक्री किया जाता है कि विवादित भूमि आ०ख०न० 2903, 2904 रास्ता, 3116, 3117, 3118, 3119, 3125, 3126, 3127, 3130, 3131, 3132, 3132 / 3587, 3133, 3134, 3135, 3136, 3137, 3138, 3139 कुल कित्ता 20 का कुल रकबा 6.52 हैक्टेयर वाके ग्राम कालाडेरा तहत पटवार हल्का कालाडेरा, भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र कालाडेरा, तहसील चौमू, जिला जयपुर में स्थित है जिसका मुताबिक कुरेजात तहसीलदार चौमू द्वारा खाता विभाजन खातेदारों के मध्य निम्न प्रकार किया जाता है।

1. अशोक कुमार पुत्र तेज प्रकाश हिस्सा 1490/42600 जाति ब्राह्मण सा०देह अशोक चाहर पुत्र कजोडमल हिस्सा 915/42600 जाति जाट सा०देह ओमप्रकाश पुत्र ग्यारसीलाल हिस्सा 382/42600 जाति कुमावत सा०खोरनियों की ढाणी टोडी बस स्टेण्ड नींदड कजोडमल पुत्र मुकन्दाराय हिस्सा 822/42600 जाति जाट सा०देह गोपाललाल पुत्र लक्ष्मीनारायण हिस्सा 1515/42600 जाति अहीर सा० सुन्दरपुरा तहसील किशनगढ रेनवाल छीतरमल पुत्र जादूराम हिस्सा 382/42600 जाति हरि० ब्रा० सा० अनन्तपुरा खातेदार ताराचन्द पुत्र मातादीन हिस्सा 770/42600 जाति सोनी सा० चौमू नन्दलाल पुत्र डी०एम० मूलचन्दानी हिस्सा 3800/42600 जाति सिन्धी सा० नया खेडा अम्बाबाडी जयपुर निषादेवी पत्नी मूलचन्द हिस्सा 1750/42600 जाति अहीर निवासी प्लाट नम्बर ए/89 सेक्टर-1 विद्याधर नगर जयपुर बंशीधर पुत्र ग्यारसा हिस्सा 405/42600 जाति जाट सा०देह मायरा रियल एस्टेट प्रा०लि० पंजीकृत ए०८ कार्यालय फर्स्ट फ्लोर माल रोड विद्याधर नगर जयपुर हिस्सा 8879/42600 रमेश मूलचन्दानी पुत्र डी०एम० मूलचन्दानी हिस्सा 6280/42600 जाति सिन्धी सा० नया खेडा अम्बाबाडी जयपुर राधाकिशन पुत्र डी०एम० मूलचन्दानी हिस्सा 6800/42600 जाति सिन्धी नया खेडा अम्बाबाडी जयपुर सुरेश जैन पुत्र चिरंजीलाल जैन हिस्सा 910/42600 सुरेश सर्राफ पुत्र सुखदेव सर्राफ हिस्सा 3090/42600 जाति महाजन

जयपुर

सा० भेटल कौलोनी अम्बाबाडी जयपुर साधुराम पुत्र मालूराम हिस्सा 3660/42600 जाति कुमावत सा० देह हरिनारायण पुत्र सुन्दरलाल हिस्सा 760/42600 जाति अहिर सा० बावडी गोपीनाथ तहसील चौमू खातेदार को खसरा नम्बर 3118/2 रकबा 0.07 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3119 रकबा 0.26 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3125 रकबा 0.36 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3126 रकबा 0.43 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3127 रकबा 0.20 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3130 रकबा 1.49 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3131 रकबा 0.68 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3132 रकबा 0.05 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3132/3587 रकबा 0.14 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3133 रकबा 0.24 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3134/2 रकबा 0.0850 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3135/2 रकबा 0.1250 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3138/2 रकबा 0.08 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3139 रकबा 0.05 हैक्टेयर, कुल कित्ता 14 का कुल रकबा 4.26 हैक्टेयर, जो संलग्न नजरी नक्शे में हरे रंग से दर्शाया गया है, दी जाती है।

2. सतनाम सिंह पुत्र गुरुचरण सिंह हिस्सा 662/16550, दर्शन कंवर पत्नी गुरुचरण सिंह हिस्सा 662/16550, समरजीत सिंह पुत्री गुरुचरण सिंह हिस्सा 662/16550, गुरुजीत कौर पुत्री गुरुचरण सिंह हिस्सा 662/16550, कुलविन्दर कौर पुत्री गुरुचरण सिंह हिस्सा 662/16550, जाति माली सा० कालाडेरा, प्रीतम सिंह पुत्र बक्शी सिंह हिस्सा 3310/16550, दलजीत सिंह पुत्र बक्शी सिंह हिस्सा 3310/16550, मनजील कौर पुत्री बक्शी सिंह हिस्सा 3310/16550, मन्जीन्द्र कौर दौयती बक्शी सिंह हिस्सा 3310/16550 जाति माली को खसरा नम्बर 2309/2 रकबा 0.4450 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3116 रकबा 0.63 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3117 रकबा 0.21 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3118/1 रकबा 0.09 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3134/1 रकबा 0.0550 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3135/1 रकबा 0.1050 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3136/2 रकबा 0.0350 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3137/2 रकबा 0.0150 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3138/1 रकबा 0.0700 हैक्टेयर कुल कित्ता 09 का कुल रकबा 1.6550 हैक्टेयर, जो संलग्न नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शाया गया है, दी जाती है।

3. मूल चन्द पुत्र कल्याण हिस्सा 1/2, रामचन्द्र पुत्र कल्याण हिस्सा 1/2 जाति (महाजन) अग्रवाल सा.देह खातेदार को खसरा नम्बर 3136/1 रकबा 0.1750 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3137/1 रकबा 0.0850 हैक्टेयर कुल कित्ता 02 का कुल रकबा 0.2600 हैक्टेयर जो संलग्न नजरी नक्शे में लाल रंग से दर्शाया गया है, दी जाती है।

4. अशोक कुमार पुत्र तेज प्रकाश हिस्सा 17/250 जाति ब्राहमण सा. देह, अशोक कुमार पुत्र कजोडमल हिस्सा 13/250 जाति जाट सा. देह, ओम प्रकाश पुत्र ग्यारसीलाल हिस्सा 5/250 जाति कुमावत निवासी खोशनीयों की डाणी टोडी बरा स्टेण्ड नौदड, छीतरमल पुत्र जादूराम हिस्सा 15/250 जाति हरि० ब्रा० सा. देह निवासी अनन्तपुरा, ताराचन्द पुत्र मातादीन हिस्सा 14/250 जाति सा० सा.देह निवासी चौमू, नन्दलाल पुत्र डी.एम.मूलचन्दानी हिस्सा 30/250 जाति सिन्धी निवासी खेडा अम्बाबाडी जयपुर खातेदार, निषा देवी पत्नी मूल चन्द हिस्सा 15/250 जाति अहीर निवासी प्लाट नम्बर ए./89 सेक्टर नं. 1 विद्याधर नगर जयपुर, बशीधर पुत्र ग्यारसा हिस्सा 15/250 जाति जाट सा.देह, रमेश पुत्र डी.एम.मूलचन्दानी हिस्सा 43/250 जाति सिन्धी निवासी खेडा अम्बाबाडी जयपुर, राधाकिशन पुत्र डी.एम.मूलचन्दानी हिस्सा 30/250 जाति सिन्धी निवासी खेडा अम्बाबाडी जयपुर, सुरेश कुमार पुत्र चिरंजी लाल हिस्सा 18/250 जाति जैन (महाजन)सा. निवासी घिनोई, खातेदार साधूराम पुत्र मालूराम हिस्सा 20/250 जाति कुमावत सा.देह, हरिनारायण पुत्र सुन्दरलाल हिस्सा 13/250 जाति अहीर सा. निवासी बावडी गोपीनाथ तह. चौमू खातेदार को खसरा नम्बर 2903/1 रकबा 0.0250 हैक्टेयर कुल कित्ता 01 का कुल रकबा 0.0250 हैक्टेयर जो संलग्न नजरी नक्शे में नीले रंग से दर्शाया गया है, दी जाती है।

उपरोक्त अधिकारी  
है. कित्ता जयपुर

अशोक कुमार पुत्र रमेश प्रकाश हिस्सा 160/3200 जाति अटल सादेह, अशोक साहू पुत्र कजोहराज हिस्सा 62/3200 जाति आट सादेह, अमरचरण पुत्र मारमरीचरण हिस्सा 80/3200 जाति कुम्हार मारमरीचरण की काली रोडी बस स्टेशन रोड, कजोहराज पुत्र मुकुन्दराज हिस्सा 60/3200 जाति आट सादेह, मारमरीचरण पुत्र मारमरीचरण हिस्सा 120/3200 जाति अहिर साठ मुम्हसुत तहसील किरानवाड रोडबाज, भीतरगाव पुत्र जयचरण हिस्सा 30/3200 जाति हकिम बाग साठ अमरचरण साठेदार, ताराचन्द्र पुत्र साधारीन हिस्सा 60/3200 जाति रोनी साठ चौमू, मन्दलाल पुत्र डी०एम्० मूलचन्दानी हिस्सा 280/3200 जाति सिन्धी साठ नया खेडा अम्बावाडी जयपुर, निवादेवी पत्नी मूलचन्द्र हिस्सा 130/3200 जाति अहिर निवासी प्लाट नम्बर ९/८९ रोड-१ विद्याधर नगर जयपुर, बंसीधर पुत्र रघारसा हिस्सा 30/3200 जाति आट सादेह, मूलचन्द्र पुत्र कल्याण हिस्सा 80/3200 जाति अग्रवाल सादेह, मोरेश्वर रियाल एस्टेट प्रा०लि० पंजीकृत ए०८ कार्यालय फर्स्ट फ्लोर माल रोड विद्याधर नगर जयपुर, हिस्सा 600/3200, रमेश मूलचन्दानी पुत्र डी०एम्० मूलचन्दानी हिस्सा 437/3200 जाति सिन्धी साठ नया खेडा अम्बावाडी जयपुर, राधाकिशन पुत्र डी०एम्० मूलचन्दानी हिस्सा 500/3200 जाति सिन्धी नया खेडा अम्बावाडी जयपुर, राधाकिशन पुत्र डी.एम.मूलचन्दानी हिस्सा 500/3200 जाति सिन्धी साठ नया खेडा अम्बावाडी जयपुर, रामचन्द्र पुत्र कल्याण हिस्सा 80/3200 जाति अग्रवाल सादेह, सुरेश जैन पुत्र धिरजीलाल जैन हिस्सा 59/3200 सुरेश सरौफ पुत्र सुखदेव सरौफ हिस्सा 203/3200 जाति महाजन साठ मेटल कौलीनी अम्बावाडी जयपुर, साधुराम पुत्र मालूराम हिस्सा 259/3200 जाति कुमावत साठ देह हरिनाथराज पुत्र सुन्दरलाल हिस्सा 50/3200 जाति अहिर साठ बावडी गोपीनाथ तहसील चौमू को खसरा नम्बर 2904/1 रकबा 0.32 हेक्टेयर कुल किता 01 का कुल रकबा 0.32 हेक्टेयर जो संलग्न नजरी नक्शों में रलेटी रंग से दर्शाया गया है, दी जाती है।

- प्रतिवादीगण संख्या 1 बैअन्तकोर पत्नी बवशी सिंह की मृत्यु दिनांक 25.01.2021 को हो गई है। दावे में दर्ज प्रतिवादी संख्या 9,10,14,15,22 नामान्तकरण संख्या 1404, 1984, 2075, 2076, 2077, 2117, 2177, 2178, 2249, 2506, 2518 विक्रय पत्र से हाफज हो गये है। तथा इनके स्थान पर दावे में प्रतिवादीगण के रूप में दर्ज व्यक्तियों के नाम पूर्व से ही राजस्व रिकार्ड में दर्ज है। तदनुसार प्राथमिक डिक्री तैयार की गई है।
- जमाबन्दी में स्थगन तहसीलदार चौमू (135/2) मुकदमा नम्बर 05/2014 नोट लगा हुआ है।
- जमाबन्दी में माननीय ऐ.डी.जे. कोर्ट चौमू के प्रकरण संख्या 19/2014 से स्थगन दर्ज है। अन्तिम डिक्री जारी हो। नजरी नक्शा डिक्री का भाग रहेगा। डिक्री की प्रति पालनार्थ तहसीलदार चौमू को भेजी जावें।

निर्णय आज दिनांक 10.12.2021 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर न्यायालय पर सुनाया। पत्रावली फैसल शुमार होकर दर्ज नम्बर से कम होकर दाखिल दफतर हो।

राहुल जैन  
आई.ए.एस.  
उपखण्ड अधिकारी चौमू, जयपुर  
उपखण्ड अधिकारी चौमू, जयपुर

अन्तिम डिक्री मुकदमा इब्तदाई

(ओ 20 रूल्स 6 व 7 जाबा दीवानी)

अज अदालत उपखण्ड अधिकारी चौमू व  
अजलारा राहुल जैन आईएएस

1. मूलचन्द्र पुत्र कल्याणदत्त
2. रामचन्द्र पुत्र कल्याणदत्त

समस्त जाति महाजन, निवासी ग्राम कालाडेरा, तहसील चौमू, जिला जयपुर।

बनाम

वादीगण

1. बैअन्त कौर पत्नी स्व० श्री बक्शीसिंह, जाति माली
2. सतनामसिंह पुत्र स्व० श्री गुरुचरणसिंह पौत्र बक्शीसिंह
3. दर्शन कौर पत्नी श्री गुरुचरणसिंह
4. समरजीत कौर पुत्री श्री गुरुचरणसिंह
5. गुरजीत कौर पुत्री श्री गुरुचरणसिंह
6. कुलविन्दर कौर पुत्री श्री गुरुचरणसिंह  
समस्त जाति माली, निवासी ग्राम कालाडेरा, तहसील चौमू, जिला जयपुर।
7. प्रीतम सिंह पुत्र श्री बक्शीसिंह, जाति माली, निवासी ग्राम कालाडेरा, तहसील चौमू,  
जिला जयपुर हाल निवासी गुरुद्वारा, गंगानगर, जिला गंगानगर।
8. मनजीत कौर पुत्री श्री बक्शीसिंह, जाति माली, निवासी सैनी कृषि फार्म, नोपुरा रोड,  
ग्राम कालाडेरा, तहसील चौमू जिला जयपुर।
9. सुरेश कुमार पुत्र श्री बृजलाल, जाति महाजन, निवासी भड्डून्दा, जिला झुन्डुनूं।
10. श्यामसुन्दर पुत्र केशरदेव, निवासी बगड जिला झुन्डुनूं।
11. सुरेश कुमार पुत्र स्व० सुखदेव सर्राफ निवासी मेटल कॉलोनी, अम्बाबाडी, जयपुर।
12. फर्म मामरा रियल एस्टेट प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय ए-8, फर्स्ट प्लोर माल रोड,  
विद्याधर नगर, जयपुर।
13. गोपाललाल पुत्र लक्ष्मीनारायण, जाति अहीर, निवासी सुन्दरपुरा, तहसील किशनगढ़  
रेनवाल, जिला जयपुर।
14. रामप्रसाद पुत्र श्योजीराम, जाति अहीर, निवासी सांवतकाबास, तहसील किशनगढ़  
रेनवाल, जिला जयपुर।
15. गजानन्द पुत्र रामपाल, जाति अहीर, निवासी ग्राम कानपुरा, तहसील चौमू, जिला  
जयपुर।
16. हरिनारायण पुत्र सुन्दरराम अहीर, जाति अहीर, निवासी ग्राम बावडी गोपीनाथ, तहसील  
चौमू जिला जयपुर।
17. नन्दलाल मूलचन्दानी पुत्र श्री डी० एम० मूलचन्दानी
18. राधाकिशन मूलचन्दानी पुत्र श्री डी० एम० मूलचन्दानी
19. रमेश मूलचन्दानी पुत्र श्री डी० एम० मूलचन्दानी  
समस्त जाति सिन्धी, निवासी शंकर कॉलोनी, नयाखेडा, अम्बाबाडी, जयपुर।
20. मनजीत कौर दौयती बक्शीसिंह जाति सैनी (माली) निवासी कालाडेरा, तह० चौमू जिला  
जयपुर।
21. कजोडमल चाहर पुत्र श्री मुकन्दाराम, जाति जाट, निवासी चाहरों की ढाणी, ग्राम  
कालाडेरा, तहसील चौमू, जिला जयपुर।
22. गजानन्द पुत्र रामपाल
23. छीतरमल पुत्र जादूराम  
जातियान हरियाणा ब्राह्मण, निवासी ग्राम अनन्तपुरा, तहसील चौमू, जिला जयपुर।
24. औमप्रकाश पुत्र ग्यारसीलाल, जाति कुमावत, निवासी वार्ड नं० 1, खोरानियों की ढाणी,  
टोडी स्टेण्ड, नींदड, तहसील आमेर, जिला जयपुर।
25. ताराचन्द्र पुत्र मातादीन, जाति सोनी, निवासी केशनगर, वार्ड नं० 12, कस्बा चौमू,  
तहसील चौमू जिला जयपुर।
26. सुरेश कुमार पुत्र चिरंजीलाल, जाति महाजन, निवासी ग्राम घिनोई, तहसील चौमू, जिला  
जयपुर।
27. अशोक कुमार पुत्र कजोडमल, जाति जाट

उपखण्ड अधिकारी  
चौमू, जिला जयपुर

- 28 बंशीधर पुत्र गणेशधर जाति अहिर  
निवासी धारकी की डाणी, ग्राम कांलादेरा, तहसील चौमू, जिला जयपुर।
- 29 अशोक पुत्र तेजप्रकाश, जाति ब्राह्मण, निवासी ग्राम कांलादेरा, तहसील चौमू, जिला जयपुर।
- 30 रामराम पुत्र मालूराम, जाति कुमावत, निवासी रिडी कांलादेरा, ग्राम कांलादेरा, तहसील चौमू, जिला जयपुर।
- 31 राजराम सरकार जाति तहसीलदार महोदय, चौमू तह चौमू, जिला जयपुर।
- 32 उपपत्नीयक महोदय, चौमू उपपत्नीयक कार्यालय, तहसील चौमू, जिला जयपुर।
- 33 परमजीत सिंह पुत्र स्व श्री बकशीसिंह जाति गीणा, निवासी ग्राम कांलादेरा, तहसील चौमू, जिला जयपुर।

प्रतिवादीगण

माद बाबत तकारामा तथा स्थायी निषेधाज्ञा

मुकदमा नं० 104/2016

ये मुकदमा आज वारते इन्फिसाल कई रुबरू समझकार हाजरी मिनजागिन मुददाई रुबरू राहुल जैन आईएस मिनजागिन मुददायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिगरी दी जाती है कि :-

1. अशोक कुमार पुत्र तेज प्रकाश हिस्सा 1490/42600 जाति ब्राह्मण सा०देह अशोक चाहर पुत्र कजोडमल हिस्सा 915/42600 जाति जाट सा०देह ओमप्रकाश पुत्र ग्यारसीलाल हिस्सा 382/42600 जाति कुमावत सा०खोरनिर्मो की डाणी टोडी बस स्टेण्ड भीदड कजोडमल पुत्र मुकन्दाराय हिस्सा 822/42600 जाति जाट सा०देह गोपाललाल पुत्र लक्ष्मीनारायण हिस्सा 1515/42600 जाति अहीर सा० सुन्दरपुरा तहसील किशनगढ रेनवाल धीतरमल पुत्र जादूराम हिस्सा 382/42600 जाति हरि० ब्रा० सा० अनन्तपुरा खातेदार ताराचन्द पुत्र मातादीन हिस्सा 770/42600 जाति सिन्धी सा० चौमू नन्दलाल पुत्र डी०एम० मूलचन्दानी हिस्सा 3800/42600 जाति सिन्धी सा० नया खेडा अम्बाबाडी जयपुर निषादेवी पत्नी मूलचन्द हिस्सा 1750/42600 जाति अहीर निवासी प्लाट नम्बर ए/89 सेक्टर-1 विद्याधर नगर जयपुर बंशीधर पुत्र ग्यारसा हिस्सा 405/42600 जाति जाट सा०देह मायरा रियल एस्टेट प्रा०लि० पंजीकृत ए०८ कार्यालय फर्स्ट फ्लोर माल रोड विद्याधर नगर जयपुर हिस्सा 8879/42600 रमेश मूलचन्दानी पुत्र डी०एम० मूलचन्दानी हिस्सा 6280/42600 जाति सिन्धी सा० नया खेडा अम्बाबाडी जयपुर राधाकिशन पुत्र डी०एम० मूलचन्दानी हिस्सा 6800/42600 जाति सिन्धी नया खेडा अम्बाबाडी जयपुर सुरेश जैन पुत्र चिरंजीलाल जैन हिस्सा 910/42600 सुरेश सर्राफ पुत्र सुखदेव सर्राफ हिस्सा 3090/42600 जाति महाजन सा० मेटल कॉलोनी अम्बाबाडी जयपुर साधुराम पुत्र मालूराम हिस्सा 3650/42600 जाति कुमावत सा० देह हरिनारायण पुत्र सुन्दरलाल हिस्सा 760/42600 जाति अहिर सा० बावडी गोपीनाथ तहसील चौमू खातेदार को खसरा नम्बर 3118/2 रकबा 0.07 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3119 रकबा 0.26 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3125 रकबा 0.36 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3126 रकबा 0.43 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3127 रकबा 0.20 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3130 रकबा 1.49 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3131 रकबा 0.68 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3132 रकबा 0.05 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3132/3587 रकबा 0.14 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3133 रकबा 0.24 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3134/2 रकबा 0.0850 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3135/2 रकबा 0.1250 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3138/2 रकबा 0.08 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3139 रकबा 0.05 हैक्टेयर, कुल कित्ता 14 का कुल रकबा 4.26 हैक्टेयर, जो संलग्न नजरी नक्शे में हरे रंग से दर्शाया गया है, दी जाती हैं।
2. सतनाम सिंह पुत्र गुरुचरण सिंह हिस्सा 662/16550, दर्शन कंवर पत्नी गुरुचरण सिंह हिस्सा 662/16550, समरजीत सिंह पुत्री गुरुचरण सिंह हिस्सा 662/16550, गुरुजीत कौर पुत्री गुरुचरण सिंह हिस्सा 662/16550, कुलविन्दर कौर पुत्री गुरुचरण सिंह

अधिकारी  
चौमू जिला जयपुर

हिरसा 662/16550, जाति माली सा0 कालाडेर, प्रीतम सिंह पुत्र बक्शी सिंह हिरसा 3310/16550, दलजीत सिंह पुत्र बक्शी सिंह हिरसा 3310/16550, मनजील कौर पुत्री बक्शी सिंह हिरसा 3310/16550, मन्जीन्द्र कौर दायती बक्शी सिंह हिरसा 3310/16550 जाति माली को खसरा नम्बर 2309/2 रकबा 0.4450 हैक्टैयर, खसरा नम्बर 3116 रकबा 0.63 हैक्टैयर, खसरा नम्बर 3117 रकबा 0.21 हैक्टैयर, खसरा नम्बर 3118/1 रकबा 0.09 हैक्टैयर, खसरा नम्बर 3134/1 रकबा 0.0550 हैक्टैयर, खसरा नम्बर 3135/1 रकबा 0.1050 हैक्टैयर, खसरा नम्बर 3136/2 रकबा 0.0350 हैक्टैयर, खसरा नम्बर 3137/2 रकबा 0.0150 हैक्टैयर, खसरा नम्बर 3138/1 रकबा 0.0700 हैक्टैयर कुल किता 09 का कुल रकबा 1.6550 हैक्टैयर, जो संलग्न नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शाया गया है, दी जाती हैं।

- मूल चन्द पुत्र कल्याण हिरसा 1/2, रामचन्द्र पुत्र कल्याण हिरसा 1/2 जाति (महाजन) अग्रवाल सा.देह खातेदार को खसरा नम्बर 3136/1 रकबा 0.1750 हैक्टैयर, खसरा नम्बर 3137/1 रकबा 0.0850 हैक्टैयर कुल किता 02 का कुल रकबा 0.2600 हैक्टैयर जो संलग्न नजरी नक्शे में लाल रंग से दर्शाया गया है, दी जाती है।
4. अशोक कुमार पुत्र तेज प्रकाश हिरसा 17/250 जाति ब्राहमण सा. देह, अशोक कुमार पुत्र कजोडमल हिरसा 13/250 जाति जाट सा. देह, ओम प्रकाश पुत्र ग्यारसीलाल हिरसा 5/250 जाति कुमावत निवासी खोरानीयों की ढाणी टोडी बस स्टेण्ड नींदड, छीतरमल पुत्र जादूराम हिरसा 15/250 जाति हरि0 ब्रा0 सा. देह निवासी अनन्तपुरा, ताराचन्द पुत्र मातादीन हिरसा 14/250 जाति सोनी सा.देह निवासी चौमूं, नन्दलाल पुत्र डी.एम.मूलचन्दानी हिरसा 30/250 जाति सिन्धी निवासी खेडा अम्बाबाडी जयपुर खातेदार, निषा देवी पत्नी मूल चन्द हिरसा 15/250 जाति अहीर निवासी प्लाट नम्बर ए./89 सेक्टर नं. 1 विद्याधर नगर जयपुर, बंशीधर पुत्र ग्यारसा हिरसा 15/250 जाति जाट सा.देह, रमेश पुत्र डी.एम.मूलचन्दानी हिरसा 43/250 जाति सिन्धी निवासी खेडा अम्बाबाडी जयपुर, राधाकिशन पुत्र डी.एम.मूलचन्दानी हिरसा 30/250 जाति सिन्धी निवासी खेडा अम्बाबाडी जयपुर, सुरेश कुमार पुत्र चिरंजी लाल हिरसा 18/250 जाति जैन (महाजन)सा. निवासी घिनोई, खातेदार साधूराम पुत्र मालूराम हिरसा 20/250 जाति कुमावत सा.देह. हरिनारायण पुत्र सुन्दरलाल हिरसा 13/250 जाति अहीर सा. निवासी बावडी गोपीनाथ तह. चौमूं खातेदार को खसरा नम्बर 2903/1 रकबा 0.0250 हैक्टैयर कुल किता 01 का कुल रकबा 0.0250 हैक्टैयर जो संलग्न नजरी नक्शे में नीले रंग से दर्शाया गया है, दी जाती है।
5. अशोक कुमार पुत्र तेज प्रकाश हिरसा 100/3200 जाति ब्राहमण सा0देह, अशोक चाहर पुत्र कजोडमल हिरसा 62/3200 जाति जाट सा0देह, ओमप्रकाश पुत्र ग्यारसीलाल हिरसा 80/3200 जाति कुमावत सा0खोरनियों की ढाणी टोडी बस स्टेण्ड नींदड, कजोडमल पुत्र मुकन्दाराय हिरसा 60/3200 जाति जाट सा0देह, गोपाललाल पुत्र लक्ष्मीनारायण हिरसा 120/3200 जाति अहीर सा0 सुन्दरपुरा तहसील किशनगढ रेनवाल, छीतरमल पुत्र जादूराम हिरसा 30/3200 जाति हरि0 ब्रा0 सा0 अनन्तपुरा खातेदार, ताराचन्द पुत्र मातादीन हिरसा 60/3200 जाति सोनी सा0 चौमूं नन्दलाल पुत्र डी0एम0 मूलचन्दानी हिरसा 280/3200 जाति सिन्धी सा0 नया खेडा अम्बाबाडी जयपुर, निषादेवी पत्नी मूलचन्द हिरसा 130/3200 जाति अहीर निवासी प्लाट नम्बर ए/89 सेक्टर-1 विद्याधर नगर जयपुर, बंशीधर पुत्र ग्यारसा हिरसा 30/3200 जाति जाट सा0देह, मूलचन्द पुत्र कल्याण हिरसा 80/3200 जाति अग्रवाल सा.देह, मायरा रियल एस्टेट प्रा0लि0 पंजीकृत ए08 कार्यालय फर्स्ट फ्लोर माल रोड विद्याधर नगर जयपुर, हिरसा 600/3200, रमेश मूलचन्दानी पुत्र डी0एम0 मूलचन्दानी हिरसा 437/3200 जाति सिन्धी सा0 नया खेडा अम्बाबाडी जयपुर, राधाकिशन पुत्र डी0एम0 मूलचन्दानी हिरसा 500/3200 जाति सिन्धी नया खेडा अम्बाबाडी जयपुर, राधाकिशन

उपखण्ड अधिकारी  
जयपुर

पुत्र डी.एग.मूलचन्दानी हिस्सा 500/3200 जाति सिन्धी सा10 नया खेडा अम्बावाडी जयपुर, रामचन्द्र पुत्र कल्याण हिस्सा 80/3200 जाति अग्रवाल सा.देह, सुरेश जैन पुत्र चिरंजीलाल जैन हिस्सा 59/3200 सुरेश सर्राफ पुत्र सुखदेव सर्राफ हिस्सा 203/3200 जाति महाजन सा10 मेटल कॉलोनी अम्बावाडी जयपुर, साधुराम पुत्र मालूराम हिस्सा 259/3200 जाति कुमावत सा10 देह हरिनारायण पुत्र सुन्दरलाल हिस्सा 50/3200 जाति अहिर सा10 बावडी गोपीनाथ तहसील चौमूं को खसरा नम्बर 2904/1 रकवा 0.32 हैक्टैयर कुल कित्ता 01 का कुल रकवा 0.32 हैक्टैयर जो संलग्न नजरी नक्शे में स्लेटी रंग से दर्शाया गया है, दी जाती है।

- प्रतिवादीगण संख्या 1 वेअन्तकोर पत्नी बक्शी सिंह की मृत्यु दिनांक 25.01.2021 को हो गई है। दावे में दर्ज प्रतिवादी संख्या 9,10,14,15,22 नामान्तरण संख्या 1404, 1984, 2075, 2076, 2077, 2117, 2177, 2178, 2249, 2506, 2518 विक्रय पत्र से हाफज हो गये है। तथा इनके स्थान पर दावे में प्रतिवादीगण के रूप में दर्ज व्यक्तियों के नाम पूर्व से ही राजस्व रिकार्ड में दर्ज है। तदनुसार प्राथमिक डिक्री तैयार की गई है।
  - जमाबन्दी में स्थगन तहसीलदार चौमूं (135/2) मुकदमा नम्बर 05/2014 नोट लगा हुआ है।
  - जमाबन्दी में माननीय ऐ.डी.जे. कोर्ट चौमूं के प्रकरण संख्या 19/2014 से स्थगन दर्ज है। नजरी नक्शा डिक्री का भाग रहेगा। डिक्री की प्रति पालनार्थ तहसीलदार चौमूं को भेजी जावे।
- बसरत मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत के आज तारीख 10.12.2021 को जारी किया गया।



दस्तखत  
ओपरखण्ड अधिकारी  
चौमूं जिला जयपुर

* मुद्रा *	रूपये	पैसे	मुद्राईला	रूपये	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा	2		स्टाम्प अर्जी दावा		
स्टाम्प वकालत नामा	1		स्टाम्प वकालत नामा	1	
स्टाम्प वजह सबूत			महन्ताना वकील		
महन्ताना वकील			खर्चा गवाहन		
खर्चा गवाहन			फीस कमिश्नर		
फीस कमिश्नर			बाबत इजराय हुक्मनामा		
बाबत इजराय हुक्मनामा			मुतफरिक		
मुतफरिक					
मीजान	3		मीजान	1	

नोट:- इस खर्चा के फार्म पर कुल खर्चा पर दो फरीकेन का चाहे डिगरी के जरिये दिखाया हो या नहीं दर्ज करना चाहिए।

ओपरखण्ड अधिकारी  
चौमूं जिला जयपुर