

गायालय उपखण्ड अधिकारी एवं उपखण्ड मजिस्ट्रेट, चौमूं (जयपुर)

28/2022

उनवान
श्रीमती सरजू देवी उर्फ सूजी देवी पत्नी शंकर लाल, जाति माली निवासी ग्राम
विजयसिंहपुरा (बांसा), तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
—प्रार्थीया

बनाम
1. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार महोदय, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
—अप्रार्थी

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111, 128, एल0 आर0 एक्ट
निर्णय दिनांक-19.05.2022

पत्रावली आज पेश हुई। प्रार्थीया ने अपने प्रार्थना पत्र में निवेदन किया है कि वाके ग्राम सामोद, पटवार हल्का सामोद, भू.अ.नि. क्षेत्र सामोद, तहसील चौमूं, जिला जयपुर में हाल खाता सं. 36 में वर्णित खसरा नं. 1678/2 रकबा 0.1200 हैक्टेयर, कुल कित्तां 1 का कुल रकबा 0.1200 हैक्टेयर स्थित है जिसकी खातेदारी राजस्व रिकॉर्ड अनुसार प्रार्थीया के नाम से राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज है।

उक्त वर्णित भूमि की एवं प्रार्थीया की ग्राम सामोद, तहसील चौमूं, जिला जयपुर स्थित अन्य खसरा नं. 1679/2, 2452/2451 की प्रार्थीया द्वारा अप्रार्थी के समक्ष दिनांक 12.01.2021 व दिनांक 21.10.2021 को आवेदन क्रमांक/एल.आर./2021/164, सीमाज्ञान आदेश क्रमांक/भू.अ./2020/4029, क्रमांक/भू.अ./2020/4027 की पालना में सीमाज्ञान दिनांक 05.02.2021 को करवाया गया जो वर्तमान में प्रभावी है।

प्रार्थना पत्र की मद सं. 1 में वर्णित प्रार्थीया की भूमि के पश्चिमी दिशा के पडौसी काश्तकार द्वारा प्रार्थीया के प्रार्थना पत्र के मद सं. 1 में वर्णित भूमि के पश्चिमी दिशा के शांतिपूर्वक उपयोग उपभोग में अनावश्यक विवाद उत्पन्न कर व्यवधान उत्पन्न करता रहता है जिस कारण प्रार्थीया द्वारा अप्रार्थी श्रीमान् तहसीलदार महोदय चौमूं के समक्ष नियमानुसार आवेदन कर दिनांक 05.02.2021 को प्रार्थना पत्र के मद सं. 2 में वर्णितानुसार सीमाज्ञान पश्चिमी दिशा के सीवजोड पडौसी काश्तकार व अन्य पडौसी काश्तकारों की मौजूदगी में करवाया गया जिस पर अप्रार्थी द्वारा दिनांक 5.2.2021 को सीमाज्ञान की रिपोर्ट तैयार की गई जिसके संदर्भ में आज दिवस तक भी पडौसी काश्तकारों द्वारा कोई आपत्ति व उज्र नहीं किया गया है।

कानूनन न्यायहित में प्रार्थीया के स्वामित्व की भूमि जिसका वर्णन प्रार्थना पत्र की मद सं. 1 में किया गया है जिस पर कि प्रार्थीया काबिज होकर उपयोग उपभोग कर रही है की पश्चिमी दिशा की पत्थरगढी, अप्रार्थी द्वारा प्रार्थना पत्र की मद सं. 2 में वर्णितानुसार विधि अनुसार तैयार की गई सीमाज्ञान रिपोर्ट दिनांक 05.02.2021 के अनुसार जरिये पुलिस इमदाद करवाने की विधिक अधिकारी है जिस हेतु अप्रार्थी को आदेशित किया जाना न्यायहित में आवश्यक है।

यदि प्रार्थीया के स्वामित्व की भूमि की पश्चिमी दिशा की पत्थरगढी सीमाज्ञान रिपोर्ट के अनुसार नहीं करवायी गई तो प्रार्थीया शांतिपूर्वक अपने स्वामित्व की भूमि का उपयोग उपभोग नहीं कर पायेगी जिससे प्रार्थीया के विधिक अधिकारों का हनन होगा तथा प्रार्थीया को ऐसी अपूर्तनीय क्षति होगी जिसकी पूर्ति भविष्य में किसी भी प्रकार से सम्भव नहीं हो सकेगी।

882
उपखण्ड अधिकारी
जिला जयपुर

अतः प्रार्थीया की ओर से प्रार्थना पत्र मय शपथ पत्र प्रस्तुत कर श्रीमान से निवेदन है कि प्रार्थीया का प्रार्थना पत्र स्वीकार फरमाया जाकर उक्त प्रार्थना पत्र की मद सं. 1 में वर्णित भूमि सिरा नं. 1678/2 कुल किता 1 का कुल रकबा 0.1200 हैक्टेयर बाके ग्राम सामोद, पटवार हल्का सामोद, भूअ.नि. क्षेत्र सामोद, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर स्थित प्रार्थीया की भूमि की पश्चिमी दिशा बाबत अप्रार्थी द्वारा विधि अनुसार की गई सीमाज्ञान रिपोर्ट दिनांक 05.02.2021 के अनुसार पत्थरगढी जरिये पुलिस इमदाद के आदेश पारित किये जाने की कृपा करें।

प्रार्थीया के प्रार्थना पत्र पेश करने पर दर्ज रजिस्टर किया गया। अप्रार्थी की तलबी की गई। अप्रार्थी की तामील हो चुकी है। अधिवक्ता प्रार्थीया की सीधी बहस सुनी गई। पत्रावली का अवलोकन किया गया। प्रार्थीया आवेदित आराजी की रिकॉर्डेड खातेदार काश्तकार है। नियमानुसार प्रत्येक खातेदार को अपनी खातेदारी भूमि की पत्थरगढी करवाने का कानूनन हक अधिकार प्राप्त है। प्रार्थीया द्वारा अपनी खातेदारी भूमि का सीमाज्ञान तहसीलदार चौमूँ के आदेश से दिनांक 05.02.2021 को पटवारी हल्का द्वारा करवाया जा चुका है। लिहाजा प्रार्थीया का प्रा0पत्र पत्थरगढी स्वीकार किया जाना उचित प्रतीत होता है।

अतः प्रार्थीया का प्रा0पत्र बाबत पत्थरगढी का स्वीकार किया जाकर तहसीलदार चौमूँ को आदेश दिये जाते हैं कि यदि किसी अन्य न्यायालय का स्थगन आदेश नहीं हो तथा मौके पर फसल न हो तो सीमाज्ञान दिनांक 05.02.2021 के अनुसार पत्थरगढी की कार्यवाही करवाना सुनिश्चित करें। तहरीर जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 19.05.2021 को मेरे द्वारा खुले न्यायालय में सुनाया गया।

८८८
सीमा खेता
अपखण्ड अधिकारी
उपखण्ड जयपुर
उपखण्ड अधिकारी एवं
उपखण्ड मजिस्ट्रेट, चौमूँ
(जयपुर)