...लय उपखण्ड अधिकारी एवं उपजिला मजिस्ट्रेट चौमूँ, जिला जयपुर

...न अधिकारी :– राजेश जाखड़

...सं. 74/2023

उनवान

1. नगेन्द्र सिंह पुत्र गंगासिंह, जाति राजपूत, निवासी ग्राम कालाडेरा तहसील चौमूं जिला जयपुर।

–वादी–

बनाम

1. उमराव सिंह पुत्र गंगासिंह
2. उषाकंवर पुत्री गंगासिंह
3. दुर्गाकंवर पुत्री गंगासिंह
4. भंवर सिंह पुत्र गंगासिंह
5. मंजूकंवर पुत्री गंगासिंह
6. महेन्द्रसिंह पुत्र गंगासिंह
7. रेणू पुत्री गंगासिंह
8. राजेन्द्र सिंह पुत्र गंगासिंह
9. वीरेन्द्र सिंह पुत्र गंगासिंह
10. संतोषकंवर पुत्री गंगासिंह
11. सुनिता पुत्री गंगासिंह
12. सुरजकंवर पुत्री गंगासिंह

    जाति राजपूत, निवासी ग्राम कालाडेरा तहसील चौमूं जिला जयपुर ।
13. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार महोदय, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर ।
14. उपपंजीयक महोदय, उपपंजीयन कार्यालय चौमूँ तहसील चौमूँ जिला जयपुर।
15. बैंक ऑफ बडौदा, जरिये शाखा प्रबन्धक, शाखा कालाडेरा, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।

–प्रतिवादीगण–

<u>वाद बाबत तकासमा एवं स्थायी निषेधाज्ञा</u>

<u>वाद अन्तर्गत धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955</u>

निर्णय दिनांकः– 27.10.2023

पत्रावली पेश हुई। इस न्यायालय का आदेश दिनांक 18.08.2023 को उक्त वाद में प्राथमिक डिक्री जारी की जाकर तहसीलदार चौमू को वाद में विभाजन प्रस्ताव प्रेषित करने हेतु निर्देशित किया गया था। डिक्री की पालना में तहसीलदार चौमू से दिनांक 20.10.2023 को कुरेजात प्राप्त हुए है। अधिवक्ता वादी की एक पक्षिय बहस सुनी गई। पत्रावली, रिकार्ड, कुरेजात रिपोर्ट दिनांक 18.08.2023, पत्रावली में उपलब्ध दस्तावेजात का अवलोकन किया गया। बहस पर मनन किया गया।

अधिवक्ता वादी द्वारा तहसीलदार तहसील चोमू से प्राप्त कुरेजात दिनांक 18.08.2023 के अनुसार वादी का वाद अन्तिम डिक्री करवाये जाने के लिए निवेदन किया। अतः वादी का वाद तहसीलदार चौमू से प्राप्त कुरेजात रिपोर्ट दिनांक 18.0[illegible] के अनुसार स्वीकार किया जाकर पक्षकारों के मध्य अन्तिम रूप से डिक्री किया जाता है [illegible] खाता संख्या 163 के खसरा नम्बर 3488/1 रकबा 0.42 हैक्टेयर एवं [illegible] रकबा 3.54 कुल किता 2 का कुल रकबा 3.96 हैक्टेयर में वादी का खातेदारी हिस्सा 3/28 भाग एवं खाता संख्या [illegible] खसरा नम्बर 3351/2 रकबा 0.42 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3490 र[illegible] 0.05 हैक्टेयर, खसरा [illegible] 3491 रकबा 0.01 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3492 रकबा 0.20 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3493 रकबा 1.23 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 3494 रकबा 1.72 हैक्टेयर, कुल किता 6 का कुल रकबा 3.63 हैक्टेयर में वादी का खातेदारी हिस्सा 3/28 भाग वाके ग्राम कालाडेरा, पटवार हल्का कालाडेरा, भू–अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र कालाडेरा, तहसील चौमूँ जिला जयपुर में स्थित है जिसका मुताबिक कुरेजात तहसीलदार चौमू द्वारा खाता विभाजन खातेदारों के मध्य निम्न प्रकार किया जाता है।

Signature Not Verified
Digitally signed by Rajesh Jakhar
Date: 2024.02.08 17:53:16 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
चौमूँ जिला जयपुर

1. उमराव सिंह पुत्र गंगासिंह जाति राजपूत सा0 देह को खसरा नम्बर 3351/2 रकबा 0.42 हैक्टेयर किस्म चाही–2, खसरा नम्बर 3489/1 रकबा 0.0971 हैक्टेयर किस्म चाही–3 कुल किता 02 का कुल रकबा 0.5171 हैक्टेयर, जो संलग्न नजरी नक्शे में क्रम संख्या 01 पर दर्शाया गया है, दी जाती हैं।
2. भंवरसिंह पुत्र गंगासिंह जाति राजपूत सा0 देह को खसरा नम्बर 3489/2 रकबा 0.5171 हैक्टेयर किस्म चाही–3, कुल किता 01 का कुल रकबा 0.5171 हैक्टेयर, जो संलग्न नजरी नक्शे में क्रम संख्या 02 पर दर्शाया गया है, दी जाती हैं।
3. सुनिता पुत्र गंगासिंह जाति राजपूत सा0 देह को खसरा नम्बर 3489/3 रकबा 0.5171 हैक्टेयर किस्म चाही–3, किता 01 का कुल रकबा 0.5171 हैक्टेयर, जो संलग्न नजरी नक्शे में क्रम संख्या 03 पर दर्शाया गया है, दी जाती हैं।
4. सुरजकंवर पुत्री गंगासिंह जाति राजपूत सा0 देह को खसरा नम्बर 3489/4 रकबा 0.5171 हैक्टेयर किस्म चाही–3, कुल किता 01 का कुल रकबा 0.5171 हैक्टेयर, जो संलग्न नजरी नक्शे में क्रम संख्या 04 पर दर्शाया गया है, दी जाती हैं।
5. सन्तोष कंवर पुत्री गंगासिंह जाति राजपूत सा0 देह को खसरा नम्बर 3489/5 रकबा 0.5171 हैक्टेयर किस्म चाही–3, कुल किता 01 का कुल रकबा 0.5171 हैक्टेयर, जो संलग्न नजरी नक्शे में क्रम संख्या 05 पर दर्शाया गया है, दी जाती हैं।
6. उषा कंवर पुत्री गंगासिंह जाति राजपूत सा0 देह को खसरा नम्बर 3489/6 रकबा 0.5171 हैक्टेयर किस्म चाही–3, किता 01 का कुल रकबा 0.5171 हैक्टेयर, जो संलग्न नजरी नक्शे में क्रम संख्या 06 पर दर्शाया गया है, दी जाती हैं।
7. मंजुकंवर पुत्री गंगासिंह जाति राजपूत सा0 देह को खसरा नम्बर 3489/7 रकबा 0.4971 हैक्टेयर किस्म चाही–3, खसरा नम्बर 3488/1/1 रकबा 0.02 है0 किस्म चाही–3 कुल किता 02 का कुल रकबा 0.5171 हैक्टेयर, जो संलग्न नजरी नक्शे में क्रम संख्या 07 पर दर्शाया गया है, दी जाती हैं।
8. दुर्गाकंवर पुत्री गंगासिंह जाति राजपूत सा0 देह को खसरा नम्बर 3489/8 रकबा 0.05 हैक्टेयर किस्म चाही–3, खसरा नम्बर 3488/1/2 रकबा 0.40 है0 किस्म चाही–3, खसरा नम्बर 3494/5 रकबा 0.0671 है0 किस्म चाही–3 कुल किता 03 का कुल रकबा 0.5171 हैक्टेयर, जो संलग्न नजरी नक्शे में क्रम संख्या 08 पर दर्शाया गया है, दी जाती हैं।
9. महेन्द्र सिंह पुत्र गंगासिंह जाति राजपूत सा0 देह को खसरा नम्बर 3489/11 रकबा 0.2103 हैक्टेयर किस्म चाही–3, खसरा नम्बर 3491 रकबा 0.01 है0 किस्म गै0मु0 कुंआ, खसरा नम्बर 3492 रकबा 0.20 है0 किस्म चाही–3, खसरा नम्बर 3493/1 रकबा 0.0968 है0 किस्म चाही–3, किता 04 का कुल रकबा 0.5171 हैक्टेयर, जो संलग्न नजरी नक्शे में क्रम संख्या 09 पर दर्शाया गया है, दी जाती हैं।
10. वीरेन्द्र सिंह पुत्र गंगासिंह जाति राजपूत सा0 देह को खसरा नम्बर 3490/2 रकबा 0.0095 हैक्टेयर किस्म बजड, खसरा नम्बर 3493/2 रकबा 0.5076 है0 किस्म चाही–3 कुल किता 02 का कुल रकबा 0.5171 हैक्टेयर, जो संलग्न नजरी नक्शे में क्रम संख्या 10 पर दर्शाया गया है, दी जाती हैं।
11. नगेन्द्रसिंह पुत्र गंगासिंह जाति राजपूत सा0 देह (राहिन हिस्सा 5421/7757 बैंक ऑफ बडोदा शाखा कालाडेरा) को खसरा नम्बर 3493/[illegible] .5456 हैक्टेयर किस्म चाही–3, खसरा नम्बर 3494/2 रकबा 0.2301 हैक्टेयर [illegible] 02 का कुल रकबा 0.7757 हैक्टेयर, जो संलग्न नजरी नक्शे में क्रम संख्या [illegible] पर दर्शाया गया है, दी जाती हैं।
12. राजेन्द्र सिंह पुत्र गंगासिंह जाति राजपूत सा0 देह (राहिन हिस्सा 5421/7757 बैंक ऑफ बडोदा शाखा कालाडेरा) को खसरा नम्बर 3494/3 [illegible] 0.7757 हैक्टेयर किस्म चाही–3, कुल किता 01 का कुल रकबा 0.7757 हैक्टेयर, जो संलग्न नजरी नक्शे में क्रम संख्या 12 पर दर्शाया गया है, दी जाती हैं।
13. रेणू पुत्री गंगासिंह जाति राजपूत सा0 देह को खसरा नम्बर 3494/4 रकबा 0.5171 हैक्टेयर किस्म चाही–3, कुल किता 01 का कुल रकबा 0.5171 हैक्टेयर, जो संलग्न नजरी नक्शे में क्रम संख्या 13 पर दर्शाया गया है, दी जाती हैं।

उपखण्ड अधिकारी
[illegible] जिला जयपुर

Signature Not Verified
Digitally signed by Rajesh Jakhar
Date: 2024.02.08 17:53:16 IST
Reason: SelfAttested

नगेन्द्रसिंह राजेन्द्र सिंह पि0 गंगासिंह हिस्सा 3/14, उमरावसिंह, भंवरसिंह, महेन्द्रसिंह, वीरेन्द्रसिंह, सुनिता, सुरजकंवर, सन्तोषकंवर, उषाकंवर, मंजूकंवर, दुर्गाकंवर, रेणू पि0 गंगासिंह हिस्सा 11/14 जाति राजपूत सा0 देह को खसरा नम्बर 3490/1 रकबा 0.0405 हैक्टेयर किस्म बजड, खसरा नम्बर 3489/10 रकबा 0.04 हैक्टेयर किस्म चाही–3, खसरा नम्बर 3489/9 रकबा 0.06 है0 किस्म चाही–3, खसरा नम्बर 3493/3 रकबा 0.08 है0 किस्म चाही–3, खसरा नम्बर 3494/1 रकबा 0.13 है0 किस्म चाही–3 कुल किता 05 का कुल रकबा 0.3505 हैक्टेयर, जो संलग्न नजरी नक्शे में क्रम संख्या 14 पर दर्शाया गया है, दी जाती हैं।

अन्तिम डिक्री जारी हो। नजरी नक्शा डिक्री का भाग रहेगा। डिक्री की प्रति पालनार्थ तहसीलदार चौमूं को भेजी जावें।

निर्णय आज दिनांक 27.10.2023 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर न्यायालय पर सुनाया। पत्रावली फैसल शुमार होकर दर्ज नम्बर से कम होकर दाखिल दफ्तर हो।

उपखण्ड अधिकारी
चौमूं
राजेश जाखड़
अधिकारी...
उपखण्ड अधिकारी चौमूं ,जयपुर

Signature Not Verified

Digitally signed by Rajesh Jakhar
Date: 2024.02.08 17:53:16 IST
Reason: SelfAttested