



न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, जमवारामगढ, जिला जयपुर ग्रामीण
पीठासीन अधिकारी : श्री ललित मीना RAS

मिसल नं.
180/2017

तारीख दायर
27/09/2017

तारीख फैसला
11/06/2024

1. सन्तरा देवी पत्नि मुकेश
 2. ललिता देवी पत्नि राकेश
- जाति मीना निवासी ग्राम सेवा, तहसील गंगापुर सिटी, जिला सवाईमाधोपुर।

वादीगण

बनाम

1. बाबूलाल पुत्र स्व० गोपी
 2. कानाराम पुत्र स्व० रामू
 3. लेखराज पुत्र स्व० रामू
 4. सूरज पुत्र स्व० रामू
 5. हीरा पत्नि स्व० रामू
 6. रामजीलाल पुत्र स्व० नोन्दा
 7. बलराम पुत्र स्व० नोन्दा
 8. रामचन्द्र पुत्र स्व० नोन्दा
 9. नन्दकिशोर पुत्र स्व० बाबूलाल
 10. मोहनलाल पुत्र स्व० बाबूलाल
 1. लाली पत्नि स्व० बाबूलाल
 2. जगदीश पुत्र स्व० चन्दा
 3. फैलीराम पुत्र स्व० चन्दा
 4. बाबूलाल पुत्र स्व० चन्दा
 5. श्योनाथ पुत्र स्व० चन्दा
 6. जीतेन्द्र पुत्र स्व० चन्दा
 7. लक्ष्मीनारायण पुत्र स्व० बिरदा
 8. रमशी पुत्र स्व० बिरदा
 9. रामोतार पुत्र स्व० बिरदा
 10. गणेश पुत्र स्व० बिरदा
- जाति मीना निवासी मेदराजसिंहपुरा, तहसील जमवारामगढ जिला जयपुर।
1. राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार जमवारामगढ, जिला जयपुर।

उपस्थित अभिभावक

श्री महेश शर्मा :- वकील वादीगण।

प्रतिवादीगण

दावा बाबत बटवारा, स्थाई निषेधाज्ञा
अन्तर्गत धारा-53, 188 आर०टी०एक्ट

:- निर्णय :-

वादीगण की ओर से एड० श्री महेश शर्मा ने यह वाद विरुद्ध प्रतिवादीगण इस कथन के साथ पेश किया कि कृषि भूमि आराजी हाल खसरा नम्बर 331 रकबा 0.0100 है०, खसरा नम्बर 332 रकबा 1.9400 है० अनुसार ग्राम मेदराजसिंहपुरा तहसील जमवारामगढ जिला जयपुर में स्थित है। तकासमा डिक्री फरमाया जाकर वादग्रस्त भूमि में मुताबिक रिकार्ड में दर्ज हिस्से अनुसार तथा मुताबिक कब्जे काशत सहित

रस-नरस अनुसार विधिक तकासमा कराया जाकर वादीगण के हिस्सा 100/154 ग अनुसार भूमि का राजस्व रिकार्ड अलग से कायम कराया जावे एवं वादीगण की मि का राजस्व लगान अलग से कायम करया जावे, जिसके अनुसार पर सीमाचिन्ह कित कराया जावे। प्रकरण में विधिवत सुनवाई करते हुए दिनांक 24.12.19 को थमिक डिक्री किया गया। जिसकी पालना में तहसीलदार जमवारामगढ ने अपने त्रांक: भू0अ0/2024/340 दिनांक 9.2.2024 द्वारा कुर्रेजात रिपोर्ट तैयार कर पेश ने। प्राप्त कुर्रेजात रिपोर्ट पर बहस वकील वादीगण की सुनी गई। वकील वादीगण रा कुर्रेजात स्वीकार करने में सहमति जाहिर की। बहस सुनी जाकर निर्णय किया या।

पत्रावली का अद्योपान अवलोकन किया गया। भूमिधारी तहसीलदार जमवारामगढ द्वारा प्रस्तुत बटवारा प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। भूमिधारी तहसीलदार जमवारामगढ ने बटवारा हिस्से अनुसार किया। अतः वादीगण का वाद अन्तर्गत धारा 3, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम को अन्तिम रूप से स्वीकार किया जाकर म मेदराजसिंहपुरा, तहसील जमवारामगढ, जिला जयपुर में स्थित निम्नांकित ाराजियात का तकासमा किया जाकर वादीया एवं प्रतिवादीगण के मध्य मुताबिक टवारा रिपोर्ट के निम्नानुसार विभाजन किया जाता है। उसी मुताबिक इन्हे खातेदार न्हा घोषित किया जाता है।

—: वर्तमान जमाबन्दी अनुसार :-

वर्तमान जमाबन्दी अनुसार	आराजी नम्बर	रकबा है०	किस्म	ल्गान
मचकी पुत्री रामूलाल हि० 5/693 जाति मीना सा०, प्राशा पुत्री रामूलाल हि० 5/693 जाति मीना सा०, कानाराम पुत्र रामूलाल हि० 5/693 जाति मीना सा०, चन्दा पुत्र नृसिंह हि० 2/231 जाति मीना सा०, नन्दकिशोर पुत्र बाबूलाल हि० 1/2772 जाति मीना सा० खातेदार, बल्लूराम पुत्र नोन्दा हि० 1/693 जाति मीना सा०, बाबूलाल पुत्र गोपी हि० 25/154 जाति मीना सा०, बिरदा पुत्र नृसिंह हि० 2/231 जाति मीना सा०, मूलचन्द पुत्र नोन्दा हि० 1/693 जाति मीना सा०, मीरा पुत्री बाबूलाल हि० 1/2772 सा०, मोहनलाल पुत्र बाबूलाल हि० 1/2772 सा०, रामचन्द्र पुत्र नोन्दा हि० 1/693 जाति मीना सा०, रामजीलाल पुत्र नोन्दा हि० 1/693 जाति मीना सा०, लेखराज पि०रामू हि० 5/126 जाति मीना सा०, ललिता पत्नि राकेश हि० 25/77 जाति मीना सा०ग्राम सेवा तह० गंगापुर सिटी जिला सवाईमाधोपुर, लसनी पुत्री रामू हि० 5/693, लाडा पुत्री नोन्दा हि० 1/693 जाति मीना सा०, लाली देवी पत्नि स्व० बाबूलाल हि० 1/2772 जाति मीना सा०, सन्तरा पुत्र रामू हि० 5/693, जाति मीना सा० ग्राम सेवा तह० गंगापुर सिटी, जिला सवाईमाधोपुर, सूरज पुत्र रामू हि० 5/126 जाति मीना सा०देह खातेदार, सोनी पुत्री रामू हि० 5/693 जाति मीना सा०, हीरा देवी पत्नि रामू हि० 5/693 जाति मीना सा० खातेदार	331	0.01	गै०मु० बोरिंग	—
	332	1.94	चाही 3	31.04
योग	2	1.95	—	31.04

-: प्रस्तावित :-

प्रस्तावित	आराजी नम्बर	है०	किस्म	लगान
सन्तरा पत्नि मुकेश हि० 1/2 जाति मीना सा०ग्राम सेवा तह० गंगापुर सिटी, जिला सवाईमाधोपुर, ललिता पत्नि राकेश हि० 1/2 जाति मीना सा०ग्राम सेवा तह० गंगापुर सिटी, जिला सवाईमाधोपुर खातेदार	332/1	1.2662	चाही 3	-
योग	1	1.2662	चाही 3	-
बाबूलाल पुत्र गोपी हि० 3165/6232 जाति मीना सा०देह खातेदार, अचुकी पुत्री रामूलाल हि० 35/1558 जाति मीना सा०देह, आशा पुत्री रामूलाल हि० 35/1558 जाति मीना सा०देह, कानाराम पुत्र रामूलाल हि० 773/6232 जाति मीना सा०देहखातेदार, लसनी पुत्री रामू हि० 35/1558 जाति मीना सा०देह खातेदार, सन्तरा पुत्री रामू हि० 35/1558 जाति मीना सा०देह खातेदार, सूरज पुत्र रामू हि० 773/6232 जाति मीना सा० खातेदार, सोनी पुत्री रामू हि० 35/1558 जाति मीना सा०देह खातेदार, हीरा देवी पत्नि रामू हि० 35/1558 जाति मीना सा०देह खातेदार, लेखराज पि० रामू हि० 773/6232 जाति मीना सा०देह खातेदार।	332/2	0.6232	चाही 3	-
योग	1	0.6232	चाही 3	-
चन्दा पुत्र नृसिंह हि० 1/506 जाति मीना सा०देह खातेदार, बिरदा पुत्र नृसिंह हि० 169/506 जाति मीना सा०देह खातेदार, नन्दकिशोर पुत्र बाबूलाल हि० 7/506 जाति मीना सा०देह खातेदार, मीरा पुत्री बाबूलाल हि० 7/506 जाति मीना सा०देह, मोहनलाल पुत्र बाबूलाल हि० 7/506 जाति मीना सा०देह, लाली देवी पत्नि स्व० बाबूलाल हि० 1/506 जाति मीना सा०देह, बल्लूराम पि० नोन्दा हि० 28/506 जाति मीना सा०देह, मूलचन्द पु० नोन्दा हि० 28/506 जाति मीना सा०देह, रामचन्द्र पि० नोन्दा हि० 28/506 जाति मीना सा०देह, रामजीलाल पि० नोन्दा हि० 28/506 जाति मीना सा०देह खातेदार, लाडा पुत्री नोन्दा हि० 28/506 जाति मीना सा०देह खातेदार।	332/3	0.0506	चाही 3	-
योग	1	0.0506	चाही 3	-
शामलाती	331	0.01	गै०मु० बोरिंग	-
योग	1	0.01	गै०मु० बोरिंग	-

उपरोक्त विभाजन अनुसार वर्तमान राजस्व रिकार्ड में अलग-अलग खाते दर्ज अंकित की जावे, साथ ही वादीया एवं प्रतिवादीगण को हुक्म इक्तिनाइ दवागी से पाबन्द किया जाता है कि वादीगण एवं प्रतिवादीगण के हिस्से मे आई आराजीयात में किसी प्रकार से कब्जे में दखल अंदाजी नहीं करें। नक्शा ट्रेस प्रमाणित किया गया। अन्तिम पर्चा डिक्री जारी है।

निर्णय आज दिनांक 11/06/2024 को मेरे द्वारा टंकित कराया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।


 उपखण्ड अधिकारी
 जमशेदपुर

डिग्री मुकदमा इबताई

(रूल्स 18-21)

अज अदालत न्यायालय उपखण्ड अधिकारी जमवाशमगढ जिला जयपुर

सन्तरा वगै०

बनाम

बाबूलाल वगै०

वाद अन्तर्गत धारा-53, 188 बटवारा एवं रथाई निवेद्याज्ञा रा०टी०एक्ट

कदमा नम्बर - 180/2017

मुकदमा आज वास्ते इनफिलाल कतई रुबरु श्री ललित मीना बहाजिरी श्री महेश शर्मा पेश होकर हुवम जाता है कि वादीगण का वाद अन्तिम रूप से स्वीकार किया जाता है कि ग्राम मेदराजसिहपुरा, जिला जमवाशमगढ, जिला जयपुर में स्थित निम्नांकित आराजियात खसरा का तकसमा किया जाकर एवं प्रतिवादीगण के मध्य मुताबिक बटवारा रिपोर्ट के निम्नानुसार विभाजन किया जाता है। उसी के इन्हे खातेदार तन्हा घोषित किया जाता है।

-: वर्तमान जमाबन्दी अनुसार :-

वर्तमान जमाबन्दी अनुसार	आराजी नम्बर	रकवा है०	किरम	ल्मान
अचकी पुत्री रामूलाल हि० 5/693 जाति मीना सा०, आशा पुत्री रामूलाल हि० 5/693 जाति मीना सा०, कानाराम पुत्र रामूलाल हि० 5/693 जाति मीना सा०, चन्दा पुत्र नृसिंह हि० 2/231 जाति मीना सा०, नन्दकिशोर पुत्र बाबूलाल हि० 1/2772 जाति मीना सा० खातेदार, बल्लूराम पुत्र नोन्दा हि० 1/693 जाति मीना सा०, बाबूलाल पुत्र गोपी हि० 25/154 जाति मीना सा०, बिरदा पुत्र नृसिंह हि० 2/231 जाति मीना सा०, मूलचन्द पुत्र नोन्दा हि० 1/693 जाति मीना सा०, मीरा पुत्री बाबूलाल हि० 1/2772 सा०, मोहनलाल पुत्र बाबूलाल हि० 1/2772 सा०, रामचन्द्र पुत्र नोन्दा हि० 1/693 जाति मीना सा०, रामजीलाल पुत्र नोन्दा हि० 1/693 जाति मीना सा०, लेखराज पि०रामू हि० 5/126 जाति मीना सा०, ललिता पत्नि राकेश हि० 25/77 जाति मीना सा०ग्राम सेवा तह० गंगापुर सिटी जिला सवाईमाधोपुर, लरानी पुत्री रामू हि० 5/693, लाडा पुत्री नोन्दा हि० 1/693 जाति मीना सा०, लाली देवी पत्नि स्व० बाबूलाल हि० 1/2772 जाति मीना सा०, सन्तरा पुत्र रामू हि० 5/693, जाति मीना सा० ग्राम सेवा तह० गंगापुर सिटी, जिला सवाईमाधोपुर, सूरज पुत्र रामू हि० 5/126 जाति मीना सा०देह खातेदार, सोनी पुत्री रामू हि० 5/693 जाति मीना सा०, हीरा देवी पत्नि रामू हि० 5/693 जाति मीना सा० खातेदार.	331	0.01	गै०मु० वोरिंग चाही 3	-
	332	1.94		31.04
योग	2	1.95	-	31.04

—: प्रस्तावित :—

प्रस्तावित	आराजी नम्बर	है०	किस्म	लगान
सन्तरा पत्नि मुकेश हि० 1/2 जाति मीना सा०ग्राम सेवा तह० गंगापुर सिटी, जिला सवाईमाधोपुर, ललिता पत्नि राकेश हि० 1/2 जाति मीना सा०ग्राम सेवा तह० गंगापुर सिटी, जिला सवाईमाधोपुर खातेदार	332/1	1.2662	चाही 3	—
योग	1	1.2662	चाही 3	—
बाबूलाल पुत्र गोपी हि० 3165/6232 जाति मीना सा०देह खातेदार, अचुकी पुत्री रामूलाल हि० 35/1558 जाति मीना सा०देह, आशा पुत्री रामूलाल हि० 35/1558 जाति मीना सा०देह, कानाराम पुत्र रामूलाल हि० 773/6232 जाति मीना सा०देहखातेदार, लसनी पुत्री रामू हि० 35/1558 जाति मीना सा०देह खातेदार, सन्तरा पुत्री रामू हि० 35/1558 जाति मीना सा०देह खातेदार, सूरज पुत्र रामू हि० 773/6232 जाति मीना सा० खातेदार, सोनी पुत्री रामू हि० 35/1558 जाति मीना सा०देह खातेदार, हीरा देवी पत्नि रामू हि० 35/1558 जाति मीना सा०देह खातेदार, लेखराज पि० रामू हि० 773/6232 जाति मीना सा०देह खातेदार।	332/2	0.6232	चाही 3	—
योग	1	0.6232	चाही 3	—
चन्दा पुत्र नृसिंह हि० 1/506 जाति मीना सा०देह खातेदार, बिरदा पुत्र नृसिंह हि० 169/506 जाति मीना सा०देह खातेदार, नन्दकिशोर पुत्र बाबूलाल हि० 7/506 जाति मीना सा०देह खातेदार, मीरा पुत्री बाबूलाल हि० 7/506 जाति मीना सा०देह, मोहनलाल पुत्र बाबूलाल हि० 7/506 जाति मीना सा०देह, लाली देवी पत्नि स्व० बाबूलाल हि० 1/506 जाति मीना सा०देह, बल्लूराम पि० नोन्दा हि० 28/506 जाति मीना सा०देह, मूलचन्द पु० नोन्दा हि० 28/506 जाति मीना सा०देह, रामचन्द्र पि० नोन्दा हि० 28/506 जाति मीना सा०देह, रामजीलाल पि० नोन्दा हि० 28/506 जाति मीना सा०देह खातेदार, लाडा पुत्री नोन्दा हि० 28/506 जाति मीना सा०देह खातेदार।	332/3	0.0506	चाही 3	—
योग	1	0.0506	चाही 3	—
शामलाती	331	0.01	गै०मु० बोरिंग	—
योग	1	0.01	गै०मु० बोरिंग	—

उपरोक्त विभाजन अनुसार वर्तमान रेवन्यू रिकार्ड में अलग-अलग खाते दर्ज अंकित की जाये, साथ ही वादीगण एवं प्रतिवादीगण को हुकम इवितनाइ दवागी से पाबन्द किया जाता है कि वादीगण एवं प्रतिवादीगण के हिस्से में आई आराजीयात में किसी प्रकार से कब्जे में दखल अंदाजी नहीं करें। नक्शा ट्रेस प्रमाणित किया गया।

मेरे दस्तखत एवं मोहर से पर्चा डिकी आज दिनांक 11/06/2024 को जारी की गई।

उपखण्ड अधिकारी
जमवारामगढ़

मिलान स्टाप अर्जी दावा			स्टाम्प अर्जी दावा		
	रुपये	पैसे	मुदालयह	रुपये	पैसे
वकालतनामा			स्टाम्प वकालतनामा		
वजूह सबुत			स्टाम्प वजूह सबुत		
वाकील			महन्तानावकील		
वाहान			खर्चा गवाहान		
वराय ना			बबत्हजराय हुक्मनामा		
			मुत0		
			मिलान		



उपखण्ड अधिकारी
जमवारामगढ