

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, जमवारामगढ बइजलास श्री चिमनलाल मीना R.A.S

मिसल नं.	तारीख दायर	तारीख फैसला
150/2022	16/11/2022	13/02/2024

1. जयराम पुत्र नानगराम
 2. अर्जुनलाल पुत्र जयराम
 3. कल्याण सहाय पुत्र नानगराम
- समस्त जाति गुर्जर निवासी ग्राम आरवाडी, तहसील जमवारामगढ, जिला जयपुर।
वादीगण

बनाम

1. महादेवराम पुत्र नानगराम जाति गुर्जर निवासी ग्राम आरवाडी तहसील जमवारामगढ, जिला जयपुर राजस्थान।
2. बैंक ऑफ इण्डिया शाखा कानोता जरिये शाखा प्रबन्धक जिला जयपुर राजस्थान।
3. स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा नायला जरिये शाखा प्रबन्धक जिला जयपुर राजस्थान।
4. राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार जमवारामगढ तहसील जमवारामगढ, जिला जयपुर, राजस्थान।
5. उप पंजियक जमवारामगढ तहसील जमवारामगढ जिला जयपुर।

प्रतिवादीगण

उपरिथित अभिभावक

श्री सत्यपाल गुर्जर :- वकील वादीगण

दावा बाबत बटंवारा, स्थाई निषेधाज्ञा
अन्तर्गत धारा-53, 188 आर0टी0एक्ट

-: निर्णय :-

वादीगण की ओर से एड0 श्री सत्यपाल गुजर ने यह वाद विरुद्ध प्रतिवादीगण इस कथन के साथ पेश किया कि वाकै ग्राम आरवाडी पटवार हल्का मानोता तहसील जमवारामगढ जिला जयपुर में आराजी भूमि खाता संख्या 5 के खसरा नम्बर 233 रकबा 0.2800 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 234 रकबा 0.2300 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 235 रकबा 0.3400 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 136 रकबा 0.9900 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 237 रकबा 0.0200 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 238 रकबा 0.0400 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 239 रकबा 0.3200 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 257 रकबा 0.5700 हैक्टेयर कुल किता 8 रकबा 3.1600 हैक्टेयर स्थित है। जिसमें वादी संख्या 1 हिस्सा 1/4 व वादी संख्या

उप खण्ड अधिकारी

		239	01500	घाही 2	-
		257	02250	घाही 2	-
2	कल्याण सहाय पुत्र नानगराम जाति गुर्जर सा0देह	योग	5	0.7500	-
		233	01400	घाही 2	-
		234/1	0.0525	घाही 2	-
		235/1	0.0800	घाही 2	-
		236/1	0.2525	घाही 2	-
		257/1	0.2250	घाही 2	-
		योग	5	0.7500	-
3	जयराम पुत्र नानगराम जाति गुर्जर सा0देह खातेदार राहिन बीजोआई शाखा कानोला मुर्तक्षिन	योग	5	0.7500	-
		234/3	0.0525	घाही 2	-
		235/3	0.0800	घाही 2	-
		236/3	0.2425	घाही 2	-
		239/1	0.1500	घाही 2	-
		257/3	0.2250	घाही 2	-
		योग	5	0.7500	-
4	नहादेवराम पुत्र नानगराम जाति गुर्जर सा0देह खातेदार राहिन एसबीआई शाखा नायला मुर्तक्षिन	योग	5	0.7500	-
		234/4	0.0200	घाही 2 (रास्ता)	-
		235/4	0.0200	घाही 2 (रास्ता)	-
		237	0.0200	मै.मु.घाह	-
		238	0.0400	मै.मु.घाह	-
		239/2	0.0200	घाही 2 (रास्ता)	-
		257/4	0.0400	घाही 2 (रास्ता)	-
		योग	6	0.1600	-
5	शमलाल बदरपुर जमाबन्दी				

उपरोक्त विभाजन अनुसार वर्तमान रेवन्यू रिकार्ड में अलग-अलग खाते दर्ज अंकित की जावे, साथ ही वादीगण एवं प्रतिवादीगण को हुकम इतिनाइ दवाभी से पाबन्द किया जाता है कि वादीगण एवं प्रतिवादीगण के हिस्से में आई आराजीयात में किसी प्रकार से कब्जे में दखल अंदाजी नहीं करें। नक्शा प्रेष प्रमाणित किया गया। अन्तिम पर्चा डिक्री जारी है।

दिनांक आज दिनांक 13/02/2024 को भेरे द्वारा टंकित कराया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

रघु शंकर अधिकारी
उपखण्ड आवेकारी
जमवारमण्डारामगढ़

किजी मुकदमा इबतार्ई

(सू.नं. 18-21)

अज अदालत न्यायालय उपखण्ड अधिकारी जमवारामगढ जिला जयपुर

जयराम वगै०

बनाम

महादेवराम वगै०

वाद अन्तर्गत धारा-53, 188 बटवारा एवं रग्गई निषेधाज्ञा सा०टी०ए०क०

मुकदमा नम्बर 150/2022

यह मुकदमा आज वास्तो इनफिलाल कतई रुबरु श्री घिमनलाल मीना बहाजिरी श्री सत्यपाल गुर्जर पेग होकर हुक्म दिया जाता है कि वादीगण का वाद अन्तिम रूप से स्वीकार किया जाता है कि ग्राम आरवाकी तहसील जमवारामगढ जिला जयपुर में स्थित निम्नांकित आराजियात खसरा का तकासमा किया जाकर वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य मुताबिक बटवारा रिपोर्ट के निम्नानुसार विभाजन किया जाता है। उसी मुताबिक इन्हे खातेदार तन्हा घोषित किया जाता है।

-: वर्तमान जमाबन्दी अनुसार :-

क्र.सं.	वर्तमान जमाबन्दी अनुसार	आराजी नम्बर	है०	किस्म	लगान
1	अर्जुनलाल पुत्र जयराम हि० 1/4, जयराम पुत्र नानगराम हि० 1/4, राहिन बीओआई शाखा कानोता मुर्तहीन, महादेवराम पुत्र नानगराम हि० 1/4 राहिन एसबीआई शाखा नायला, कल्याण सहाय पुत्र नानगराम हि० 1/4 जाति गुर्जर सा०देह खातेदार	233	0.28	चाही२	-
		234	0.23	चाही२	
		235	0.34	चाही२	
		236	0.99	चाही२	
		237	0.02	गै.मु.चाह	
		238	0.04	गै.मु.चाह	
		239	0.32	चाही२	
		257	0.94	चाही२	
			योग	किता 8	

-: प्रस्तावित :-

क्र.सं.	प्रस्तावित	आराजी नम्बर	है०	किस्म	लगान
1	अर्जुन लाल पुत्र जयराम जाति गुर्जर सा०देह खातेदार राहिन बीओआई शाखा कानोता मुर्तहीन	234	0.0525	चाही२	-
		235	0.0800	चाही२	
		236	0.2425	चाही२	
		239	.01500	चाही२	
		257	0.2250	चाही२	
	योग	5	0.7500	-	-
2	कल्याय सहाय पुत्र नानगराम जाति गुर्जर सा०देह	233	0.1400	चाही२	-
		234/1	0.0525	चाही२	
		235/1	0.0800	चाही२	
		236/1	0.2525	चाही२	
		257/1	0.2250	चाही२	
	योग	5	0.7500	-	-
3	जयराम पुत्र नानगराम जाति गुर्जर सा०देह खातेदार राहिन बीओआई शाखा कानोता मुर्तहीन	233/1	0.1400	चाही२	-
		234/2	0.0525	चाही२	

उप खण्ड अधिकारी
जमवारामगढ

4	महादेवराम पुत्र नानगराम जाति गुर्जर साठवेह खातेदार राहिन एसबीआई शाखा नायला मुर्तहीन	योग	5	0.7500	-	-
		235/2		0.0800	वाही2	
		236/2		0.2525	वाही2	
		257/2		0.2250	वाही2	
		234/3		0.0525	वाही2	-
		235/3		0.0800	वाही2	
236/3		0.2425	वाही2			
239/1		0.1500	वाही2			
257/3		0.2250	वाही2			
योग		5	0.7500	-	-	
5	शामलात बदस्तुर जमाबन्दी	234/4		0.0200	वाही 2 (रास्ता)	
		235/4		0.0200	वाही 2 (रास्ता)	
		237		0.0200	गै मु घाह	
		238		0.0400	गै मु घाह	
		239/2		0.0200	वाही 2 (रास्ता)	
		257/4		0.0400	वाही 2 (रास्ता)	
योग		6	0.1600	-	-	

उपरोक्त विभाजन अनुसार वर्तमान रेवन्यू रिकार्ड में अलग-अलग खाते दर्ज अंकित की जाये, साथ ही वादीगण एवं प्रतिवादीगण को हुक्म इक्तिनाइ दवामी से पाबन्द किया जाता है कि वादीगण एवं प्रतिवादीगण के हिस्से में आई आराजीयात में किसी प्रकार से कब्जे में दखल अंदाजी नहीं करें। नक्शा ट्रेस प्रमाणित किया गया। अन्तिम पर्चा डिक्री जारी है।

मेरे दस्तखत एवं मोहर से आज दिनांक 13/02/2024 को जारी की गई।

सुदखण्ड अधिकारी
जमवारामगढ़

मिलान स्टाप अर्जी दावा			स्टाम्प अर्जी दावा		
मुदई	रुपये	पैसे	मुदालयह	रुपये	पैसे
स्टाम्प वकालतनामा			स्टाम्प वकालतनामा		
स्टाम्प वजूह सबुत			स्टाम्प वजूह सबुत		
महन्तानावकील			महन्तानावकील		
खर्चा गवाहान			खर्चा गवाहान		
बबत्हजराय हुक्मनामा			बबत्हजराय हुक्मनामा		
मुत0			मुत0		
मिलान			मिलान		

सुदखण्ड अधिकारी
जमवारामगढ़