



फर्द अहकाम

मन्तपुल (सुनाम धान्ना १२/१०) ०
 अधिकारी लखनवाला

साम न्यायालय
 क्रम संख्या १५३/२०२२

आज्ञा विस्तृत रूप से

क्र. संख्या	दिनांक आज्ञा या कार्यवाही	विवरण
१४/६/२५		पत्तावली पैरा ३३। वकील उपम पत्र उपण पत्तावली वास्तु आपात्रि पैरा कल देवु दिनांक ०१/११/२५ पैरा से  सपरबुड अधिकारी जमवारामगढ जिला-जयपुर
०१/०१/२५		पत्तावली पैरा ३३। वकील उपम पत्र उपण वकील शतिवाडी नं १०। १३ नं आपात्रि कुरेजाह पैरा की। चित्त शाफिल चिल्लु चिच्छ गच्छ गच्छ गच्छ शति वकील वाडी का दिलवादि गदि। वकील उपम पत्र की कल आपात्रि कुरेजाह पत्र १३/१/२५। वकील पत्तावली का मवल्लैकर चिच्छ गच्छ। पत्तावली वास्तु मादेरा आपात्रि कुरेजाह देवु दिनांक १९/१/२५ का पैरा से  सपरबुड अधिकारी जमवारामगढ जिला-जयपुर
१९/१/२५		पत्तावली पैरा ३३। वकील उपम पत्र उपण पत्तावली आपात्रि कुरेजाह क मादेरा की विचारवादी है पत्तावली का मवल्लैकर चिच्छ गच्छ गच्छ वकील उपम पत्र की कल का मवल्लैकर

फर्द अहकाम

अनकूल वरदान नाम हनुमान वरदान

जयपुर जिला जयपुर नगरपालिका, जयपुर नगरपालिका

संख्या

दिनांक

15/2/2022

क्रमांक	दिनांक आदेश या कार्यवाही	आदेश विस्तृत रूप से	विशेष विवरण
		<p>किन्तु गणना एवं वकील प्रतिपाद) 15 3 2022 को प्राप्त न्यायाधीश कोर्ट द्वारा जारी किन्तु जारी है पत्रावली का आवेदन किन्तु गणना पत्रावली के जारी है पत्रावली वाद पत्रावली द्वारा 13, 188 राज न्यायाधीश कोर्ट को अनुरोध रूप से स्वीकार किन्तु जारी उपाधिक कुरेजात रिपोर्ट के वाद को न्यायाधीश हेतु निर्दिष्ट किन्तु जारी है न्यायाधीश कोर्ट के अंतर्गत किन्तु जारी है किन्तु निर्णीत पत्रावली किन्तु जारी शाब्दिक प्रिन्सिपल किन्तु गणना।</p> <p>निर्णीत आदेश हेतु प्रस्ताव (आदेश गणना)।</p> <p>पत्रावली केसल मुद्दा हेतु गणना के कल के न्यायाधीश द्वारा जारी है किन्तु जारी है।</p>	

जयपुर नगरपालिका अधिकारी
जयपुर नगरपालिका जिला-जयपुर



न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, जमवारामगढ़, जिला जयपुर ग्रामीण
पीठासीन अधिकारी : श्री ललित मीना RAS

मिसल नं.
153/2022

तारीख दायर
16/12/2022

तारीख फैसला
19/07/2024

1. मनफूल पुत्र श्रीबक्स
2. बिरदा पुत्र श्रीबक्स
3. भागीरथ पुत्र श्रीबक्स
4. कल्याण सहाय पुत्र भौरया
5. बाबूलाल पुत्र भौरया
6. रमेशचन्द पुत्र भौरया
7. भगवान सहाय पुत्र नाथ्या
8. सीताराम पुत्र ग्यारसीलाल
9. रामचन्द्र पुत्र पांचू
10. कैलाश पुत्र मूलचन्द
समस्त जाति मीणा निवासी चक चैनपुरा तहसील जमवारामगढ़ जिला जयपुर
राजस्थान।

वादीगण

बनाम

1. धन्नाराम पुत्र मूलचन्द
2. रामफूल पुत्र मूलचन्द
3. लालाराम पुत्र मूलचन्द
4. रामावतार पुत्र ग्यारसीलाल
5. अनिता पुत्री ग्यारसीलाल ना.बा.जरिये संरक्षिका माता लाली देवी।
6. गुड्डी पुत्री छोटू उर्फ छोटीलाल ना.बा.जरिये संरक्षिका माता छोटा देवी।
7. सुशीलाल पुत्री छोटू उर्फ छोटीलाल ना.बा.जरिये संरक्षिका माता छोटा देवी।
8. लाली पुत्री छोटू उर्फ छोटीलाल
9. छोटी देवी पत्नि छोटू उर्फ छोटीलाल
10. श्रवण पुत्र छोटू उर्फ छोटीलाल
11. प्रभूनारायण पुत्र डालूराम
12. नारायण पुत्र डालूराम
13. फूली देवी पत्नि डालूराम
14. सुनिता पुत्री डालूराम
समस्त जातियान मीणा समस्त निवासीयान ग्राम चक चैनपुरा तहसील
जमवारामगढ़ जिला जयपुर राजस्थान।
15. राज्य सरकार जरिए तहसीलदार जमवारामगढ़, तहसील जमवारामगढ़, जिला
जयपुर।

प्रतिवादीगण

उपस्थित अभिभावक

श्री रामस्वरूप शर्मा :- वकील वादीगण

श्री पुष्पेन्द्र शर्मा :- वकील प्रतिवादी सं० 1 व 3

श्री किशन लाल :- वकील प्रतिवादी सं० 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10

श्री अरविन्द शर्मा :- वकील प्रतिवादी सं० 11 लगायत 14

दावा बाबत बटंवारा, स्थाई निषेधाज्ञा
अन्तर्गत धारा-53, 188 आर०टी०एक्ट


सप्टेम्बर 2024
जमवारामगढ़ जिला-जयपुर

-: निर्णय :-

वादीगण की ओर से एड० श्री रामस्वरूप शर्मा ने यह वाद विरुद्ध प्रतिवादीगण इस कथन के साथ पेश किया कि ग्राम चक चैनपुरा, पटवार हल्का सायपुरा, तहसील जमवारामगढ, जिला जयपुर में आराजी खसरा नम्बर 131 रकबा 2.9400 है० के राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिस्से अनुसार कब्जे काश्त के आधार पर संलग्न नजरी नक्शों अनुसार विभाजन किया जावे। वकील प्रतिवादी सं० 1 व 3 ने काउन्टर क्लेम पेश कर निवेदन किया कि उक्त वादग्रस्त भूमि के साथ खसरा नम्बर 122 का भी मौके कब्जे काश्त के तहत विधिक तकासमा किया जावे। प्रकरण में विधिवत सुनवाई करते हुए दिनांक 28.03.2023 को प्राथमिक डिक्री किया गया। जिसकी पालना में तहसीलदार जमवारामगढ ने पत्रांक/एल०आर०/24/2206 दिनांक 17.05.2024 को कुर्रजात रिपोर्ट तैयार कर पेश की। प्राप्त कुर्रजात रिपोर्ट पर वकील प्रतिवादी सं० 1 व 3 ने आपत्ति कुर्रजात पेश की। जिसकी प्रति वकील वादी को दिलवाई जाकर बहस सुनी गई तथा पत्रावली का अवलोकन किया गया। प्रतिवादी सं० 1 व 3 द्वारा प्रस्तुत आपत्ति कुर्रजात को खारिज किया जाता है।

पत्रावली का अद्योपान अवलोकन किया गया। भूमिधारी तहसीलदार जमवारामगढ के द्वारा प्रस्तुत बटवारा प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। भूमिधारी तहसीलदार जमवारामगढ ने बटवारा हिस्से अनुसार किया। अतः वादीगण का वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम व काउन्टर क्लेम को अन्तिम रूप से स्वीकार किया जाकर ग्राम चक चैनपुरा, पटवार हल्का सायपुरा, तहसील जमवारामगढ, जिला जयपुर ग्रामीण में स्थित निम्नांकित आराजियात का तकासमा किया जाकर वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य मुताबिक बटवारा रिपोर्ट के निम्नानुसार विभाजन किया जाता है। उसी मुताबिक इन्हे खातेदार तन्हा घोषित किया जाता है।

-: वर्तमान जमाबन्दी अनुसार :-

सं०	वर्तमान जमाबन्दी अनुसार	आराजी नम्बर	रकबा है०	किस्म	लगान
1	नवालिंग अनिता पुत्री ग्यारसीलाल हि० 1/30, कजोडमल पुत्र विरदीचन्द हि० 1/80, कमला पुत्री विरदी चन्द हि० 1/80, कल्याण सहाय पुत्र भौरया हि० 1/15, कैलाश पुत्र मूलचन्द हि० 13/600, राहिन हि० (13/600), बी०ओ०आई० शाखा कूकस, गंगा पुत्री विरदीचन्द हि० 1/80, नावालिंग गुडडी पुत्री छोटीलाल हि० 1/150, नावालिंग गुडडी पुत्री छोदू हि० 1/105, छोटा देवी पत्नि छोटीलाल हि० 1/150, छोटी पत्नि छोदू हि० 2/105, धन्नाराम पुत्र मूलचन्द हि० 13/600, नारायण लाल पुत्र डालूराम हि० 1/80, प्रभूनारायण पुत्र डालूराम हि० 1/80, पारा पत्नि मूलचन्द हि० 1/75, फुली देवी पत्नि डालूराम हि० 1/80, यावलाल पुत्र भौरया हि० 1/15 राहिन हि० (1/15), बी०ओ०आई० शाखा कूकस, भगवान सहाय पुत्र नाथ्या हि० 1/10, भागीरथ पुत्र श्रीवक्स हि० 1/20, गनफूल पुत्र श्रीवक्स हि० 1/20, रमेशचन्द पुत्र भौरया हि० 1/15, रामचन्द पुत्र पांचू हि० 1/15, रामफूल पुत्र मूलचन्द हि० 13/600 राहिन (13/600) बी०ओ०आई० शाखा कूकस, रामावतार पुत्र ग्यारसीलाल हि० 1/30, लालाराम	131 122	2.9400 1.6400	बंजड साराणी1	-


 तहसीलदार
 जमवारामगढ जिला-जयपुर

पुत्र मूलचन्द हि० 13/600, लाली पुत्री छोटीलाल हि० 1/150, नाबालिग लाली पुत्री छोटू हि० 1/105, श्रवण पुत्र छोटू हि० 2/105, श्रवण लाल पुत्र छोटीलाल हि० 1/150, सुन्दरी पुत्री बिरदी चन्द हि० 1/80, सुनिता देवी पुत्री डालूराम हि० 1/80, नाबालिग सुशीला पुत्री छोटीलाल हि० 1/150, नाबालिग सुशीला पुत्री छोटा हि० 1/105, सीताराम पुत्र ग्यारसीलाल हि० 1/30 समस्त जाति मीणा सा०देह खातेदार	योग	किता 2	4.5800	-	-
--	-----	--------	--------	---	---

—: प्रस्तावित :-

क्र. सं.	प्रस्तावित	आराजी नम्बर	हे०	किस्म	लगान
	कजोडमल पुत्र बिरदीचन्द हि० 1/4, कमला पुत्री बिरदीचन्द हि० 1/4, गंगा पुत्री बिरदीचन्द हि० 1/4, सुन्दरी पुत्री बिरदी चन्द हि० 1/4 जाति मीणा सा०देह	131/6 122/7	0.1400 0.0820	बंजड बारानी1	-
	योग	किता 2	0.2220	-	-
2	नारायणलाल पुत्र डालूराम हि० 1/4, प्रभूदयाल पुत्र डालूराम हि० 1/4, सुनीता देवी पुत्री डालूराम हि० 1/4, फुली देवी पत्नी डालूराम हि० 1/4 जाति मीणा सा०देह	131/5 122/8	0.1470 0.0820	बंजड बारानी1	-
	योग	किता 2	0.2290	-	-
3	भागीरथ पुत्र श्रीबक्स हि० सम्पूर्ण सा०देह खातेदार	131/4 122/1	0.1470 0.0820	बंजड बारानी1	-
	योग	किता 2	0.2290	-	-
4	मनफूल पुत्र श्रीबक्स हि० सम्पूर्ण सा०देह खातेदार	131/3 122/2	0.1470 0.0820	बंजड बारानी1	-
	योग	किता 2	0.2290	-	-
5	कल्याण सहाय पुत्र भौरया हि० 1/3, रमेशचन्द पुत्र भौरया हि० 1/3, बाबूलाल पुत्र भौरया हि० 1/3 (राहिन 1/3 बी०ओ०आई० शाखा कूकस)	131/2 131/9 131/12 122/3 122/12	0.0600 0.3000 0.2200 0.1640 0.1640	बंजड बंजड बंजड बारानी1 बारानी1	-
	योग	किता 5	0.9080	-	-
6	रामचन्द्र पुत्र पांचू हिस्सा पूर्ण जाति मीणा सा०देह	131/7 131/13 122/4 122/11	0.3200 0.2600 0.1640 0.1640	बंजड बंजड बारानी1 बारानी1	-
	योग	किता 4	0.9080	-	-
7	अनिता पुत्री ग्यारसीलाल हि० 1/6, भगवान सहाय पुत्र नाथ्या हि० 1/2, रामावतार पुत्र ग्यारसीलाल हि० 1/6, सीताराम पुत्र ग्यारसीलाल हि० 1/6 जाति मीणा सा०देह	131/1 131/10 122/5 122/9	0.1450 0.4350 0.1640 0.1640	बंजड बंजड बारानी1 बारानी1	-
	योग	किता 4	0.9080	-	-
8	कैलाश पुत्र मूलचन्द हि० 627/5800 राहिन हि० बी. ओ.आई. शाखा कूकस, नाबालिग गुडडी पुत्री छोटीलाल	131/8 131/11 122/6	0.3200 0.2600 0.1640	बंजड बंजड बारानी1	-

अधिकारी
निम्नलिखित स्थान पर

हि0 476 / 5800, छोटा देवी पत्नि छोटीलाल हि0 736 / 5800, धन्नाराम पुत्र मूलचन्द हि0 627 / 5800, पारा पत्नी मूलचंद हि0 392 / 5800, रामफूल पुत्र मूलचन्द हि0 627 / 5800, लालाराम पुत्र मूलचन्द हि0 627 / 5800, नाबालिग लाली पुत्री छोटीलाल हि0 476 / 5800, श्रवण लाल पुत्र छोटीलाल हि0 736 / 5800, सुशीला पुत्री छोटीलाल हि0 476 / 5800 जाति मीणा सा0देह	122 / 10	0.1640	बारानी1	
योग	किता 4	0.9080	-	-

परोक्त विभाजन अनुसार वर्तमान राजस्व रिकार्ड में अलग-अलग खाते दर्ज अंकित की जावे, साथ ही प्रातिवादीगण एवं प्रतिवादीगण को हुकम इक्तिनाइ दवामी से पाबन्द किया जाता है कि वादी एवं प्रातिवादीगण के हिस्से मे आई आराजीयात में किसी प्रकार से कब्जे में दखल अंदाजी नहीं करें। नक्शा ट्रेस प्रमाणित किया गया। अन्तिम पर्चा डिक्री जारी है।

निर्णय आज दिनांक 19/07/2024 को मेरे द्वारा टंकित कराया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।


उपखण्ड अधिकारी
जमवारा मगद
जमवारा मगद

डिक्री मुकदमा इबताई

(रूल्स 18-21)

अज अदालत न्यायालय उपखण्ड अधिकारी जमवारामगढ जिला जयपुर

मनफूल वगै०

बनाम

धन्नाराम वगै०

वाद अन्तर्गत धारा-53, 188 बटंवारा एवं स्थाई निषेधाज्ञा रा०टी०एक्ट

मुकदमा नम्बर - 153/2022

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिलाल कतई रूबरू श्री ललित मीना वहाजिरी श्री रामस्वरूप शर्मा वकील वादी व श्री पुष्पेद्र शर्मा वकील प्रतिवादी सं० 1 व 3, श्री अरविन्द शर्मा वकील प्रतिवादी 11 ता 14 एवं श्री किशनलाल वकील प्रतिवादी सं० 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 पेश होकर हुकम दिया जाता है कि वादीगण का वाद व काउन्टर क्लेम को अन्तिम रूप से स्वीकार किया जाकर ग्राम चक चैनपुरा, पटवार हल्का सायपुरा, तहसील जमवारामगढ में स्थित निम्नांकित आराजियात खसरा का तकासमा किया जाकर वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य मुताबिक बटवारा रिपोर्ट के निम्नानुसार विभाजन किया जाता है। उसी मुताबिक इन्हे खातेदार तन्हा घोषित किया जाता है।

-: वर्तमान जमाबन्दी अनुसार :-


सं०	वर्तमान जमाबन्दी अनुसार	आराजी नम्बर	रकबा है०	किस्म	लगान
1	नबालिग अनिता पुत्री ग्यारसीलाल हि० 1/30, कजोडमल पुत्र बिरदीचन्द हि० 1/80, कमला पुत्री बिरदी चन्द हि० 1/80, कल्याण सहाय पुत्र भौरया हि० 1/15, कैलाश पुत्र मूलचन्द हि० 13/600, राहिन हि० (13/600), बी०ओ०आई० शाखा कूकस, गंगा पुत्री बिरदीचन्द हि० 1/80, नाबालिग गुड्डी पुत्री छोटीलाल हि० 1/150, नाबालिग गुड्डी पुत्री छोटू हि० 1/105, छोटा देवी पत्नि छोटीलाल हि० 1/150, छोटी पत्नि छोटू हि० 2/105, धन्नाराम पुत्र मूलचन्द हि० 13/600, नारायण लाल पुत्र डालूराम हि० 1/80, प्रभूनारायण पुत्र डालूराम हि० 1/80, पारा पत्नि मूलचन्द हि० 1/75, फुली देवी पत्नि डालूराम हि० 1/80, बाबूलाल पुत्र भौरया हि० 1/15 राहिन हि० (1/15), बी०ओ०आई० शाखा कूकस, भगवान सहाय पुत्र नाथ्या हि० 1/10, भागीरथ पुत्र श्रीवक्स हि० 1/20, मनफूल पुत्र श्रीवक्स हि० 1/20, रमेशचन्द पुत्र भौरया हि० 1/15, रामचन्द्र पुत्र पांचू हि० 1/15, रामफूल पुत्र मूलचन्द हि० 13/600 राहिन (13/600) बी०ओ०आई० शाखा कूकस, रामावतार पुत्र ग्यारसीलाल हि० 1/30, लालाराम पुत्र मूलचन्द हि० 13/600, लाली पुत्री छोटीलाल हि० 1/150, नाबालिग लाली पुत्री छोटू हि० 1/105, श्रवण पुत्र छोटू हि० 2/105, श्रवण लाल पुत्र छोटीलाल हि० 1/150, सुन्दरी पुत्री बिरदी चन्द हि० 1/80, सुनिता देवी पुत्री डालूराम हि० 1/80, नाबालिग सुशीला पुत्री छोटीलाल हि० 1/150, नाबालिग सुशीला पुत्री छोटा हि० 1/105, सीताराम पुत्र ग्यारसीलाल हि० 1/30 समस्त जाति मीणा सा०देह खातेदार	131 122	2.9400 1.6400	बंजड वारानी1	-
	योग	किता 2	4.5800	-	-

-- प्रस्तावित --

क्र.सं.	प्रस्तावित	आराजी नम्बर	हे०	किस्म	लगान
	कजोडमल पुत्र बिरदीचन्द हि० 1/4, कमला पुत्री बिरदीचन्द हि० 1/4, गंगा पुत्री बिरदीचन्द हि० 1/4, सुन्दरी पुत्री बिरदी चन्द हि० 1/4 जाति मीणा सा०देह	131/6 122/7	0.1400 0.0820	बंजड बारानी1	--
	योग	किता 2	0.2220	--	--
	नारायणलाल पुत्र डालूराम हि० 1/4, प्रभूदयाल पुत्र डालूराम हि० 1/4, सुनीता देवी पुत्री डालूराम हि० 1/4, फुली देवी पत्नी डालूराम हि० 1/4 जाति मीणा सा०देह	131/5 122/8	0.1470 0.0820	बंजड बारानी1	--
	योग	किता 2	0.2290	--	--
	भागीरथ पुत्र श्रीबक्स हि० सम्पूर्ण सा०देह खातेदार	131/4 122/1	0.1470 0.0820	बंजड बारानी1	--
	योग	किता 2	0.2290	--	--
	मनफूल पुत्र श्रीबक्स हि० सम्पूर्ण सा०देह खातेदार	131/3 122/2	0.1470 0.0820	बंजड बारानी1	--
	योग	किता 2	0.2290	--	--
5	कल्याण सहाय पुत्र भौरया हि० 1/3, रमेशचन्द पुत्र भौरया हि० 1/3, बाबूलाल पुत्र भौरया हि० 1/3 (राहिन 1/3 बी०ओ०आई० शाखा कूकस)	131/2	0.0600	बंजड	--
		131/9	0.3000	बंजड	--
		131/12	0.2200	बंजड	--
		122/3	0.1640	बारानी1	--
		122/12	0.1640	बारानी1	--
योग	किता 5	0.9080	--	--	
6	रामचन्द्र पुत्र पांचू हिस्सा पूर्ण जाति मीणा सा०देह	131/7	0.3200	बंजड	--
		131/13	0.2600	बंजड	--
		122/4	0.1640	बारानी1	--
		122/11	0.1640	बारानी1	--
योग	किता 4	0.9080	--	--	
7	अनिता पुत्री ग्यारसीलाल हि० 1/6, भगवान सहाय पुत्र नाथ्या हि० 1/2, रामावतार पुत्र ग्यारसीलाल हि० 1/6, सीताराम पुत्र ग्यारसीलाल हि० 1/6 जाति मीणा सा०देह	131/1	0.1450	बंजड	--
		131/10	0.4350	बंजड	--
		122/5	0.1640	बारानी1	--
		122/9	0.1640	बारानी1	--
योग	किता 4	0.9080	--	--	
8	कैलाश पुत्र मूलचन्द हि० 627/5800 राहिन हि० बी. ओ.आई. शाखा कूकस, नाबालिग गुड्डी पुत्री छोटीलाल हि० 476/5800, छोटा देवी पत्नि छोटीलाल हि० 736/5800, धन्नाराम पुत्र मूलचन्द हि० 627/5800, पारा पत्नी मूलचंद हि० 392/5800, रामफूल पुत्र मूलचन्द हि० 627/5800, लालाराम पुत्र मूलचन्द हि० 627/5800, नाबालिग लाली पुत्री छोटीलाल हि० 476/5800, श्रवण लाल पुत्र छोटीलाल हि० 736/5800, सुशीला पुत्री छोटीलाल हि० 476/5800 जाति मीणा सा०देह	131/8	0.3200	बंजड	--
		131/11	0.2600	बंजड	--
		122/6	0.1640	बारानी1	--
		122/10	0.1640	बारानी1	--
योग	किता 4	0.9080	--	--	

उपरोक्त विभाजन अनुसार वर्तमान रेवन्यू रिकार्ड में अलग-अलग खाते दर्ज अंकित की जावे, साथ ही वादीगण एवं प्रतिवादीगण को हुक्म इक्विनाइ दवामी से पाबन्द किया जाता है कि वादीगण एवं प्रतिवादीगण के हिस्से मे आई आराजीयात में किसी प्रकार से कब्जे में दखल अंदाजी नहीं करें। नक्शा इस प्रमाणित किया गया।

मेरे दस्तखत एवं मोहर से पर्चा डिक्री आज दिनांक 19/07/2024 को जारी की गई।


उपखण्ड अधिकारी
जमवारामगढ़

मिलान स्टाप अर्जी दावा			स्टाम्प अर्जी दावा		
मुदई	रुपये	पैसे	मुदालयह	रुपये	पैसे
स्टाम्प वकालतनामा			स्टाम्प वकालतनामा		
स्टाम्प वजूह सबुत			स्टाम्प वजूह सबुत		
महन्तानावकील			महन्तानावकील		
खर्चा गवाहान			खर्चा गवाहान		
बबत्हजराय हुक्मनामा			बबत्हजराय हुक्मनामा		
मुत0			मुत0		
मिलान			मिलान		


उपखण्ड अधिकारी
जमवारामगढ़