



न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, जमवारामगढ़, जिला जयपुर ग्रामीण  
पीठासीन अधिकारी : श्री ललित मीना RAS

तारीख दायर  
24 / 05 / 2023

तारीख फैसला  
28 / 11 / 2024

ब विवरण

मिसल नं.  
59 / 2023

1. भंवरलाल पुत्र कल्याण
  2. भीवाराम पुत्र कल्याण
  3. अर्जुन लाल पुत्र कल्याण
  4. रामअवतार पुत्र कल्याण
- समस्त जाति मीणा निवासी पालेडा तहसील जमवारामगढ़ जिला जयपुर।

वादीगण

बनाम

1. मुकेश कुमार पुत्र भगवान सहाय
  2. राहुल पुत्र भगवान सहाय
  3. ओमप्रकाश पुत्र भगवान सहाय
  4. गुडडी पुत्री भगवान सहाय
  5. ग्यारसी पुत्री भगवान सहाय
  6. फूली पुत्री भगवान सहाय
  7. लाली पत्नि भगवान सहाय
  8. सन्ती पुत्री भगवान सहाय
  9. कालू पुत्र चूनाराम
  10. बाबूलाल पुत्र चूनाराम
  11. रामू पुत्र चूनाराम
  12. छोटी देवी पत्नि भागचन्द
  13. हिरालाल पुत्र भागचन्द
  14. कृष्ण पुत्र भागचन्द
  15. रामरतन पुत्र भागचन्द
  16. इन्द्रराज पुत्र मंगल
  17. तेजाराम पुत्र मंगल
  18. विष्णु पुत्र मंगल
  19. लाडा पत्नि मंगल
  20. ओमप्रकाश पुत्र लल्लूराम
  21. मांगीलाल पुत्र लल्लूराम
  22. सूरजमल पुत्र लल्लूराम
  23. गोविन्दी पत्नि लल्लूराम
  24. निर्मला पुत्री लल्लूराम
  25. राजन्ती पुत्री लल्लूराम
  26. कजोड पुत्र रामचन्द्र
  27. रामधन पुत्र रामचन्द्र
  28. हनुमान पुत्र रामचन्द्र
- समस्त जाति मीणा निवासी ग्राम पालेडा, तहसील जमवारामगढ़ जिला जयपुर राजस्थान।
29. राज्य सरकार जरिये तहसीलदार जमवारामगढ़, तहसील जमवारामगढ़, जिला जयपुर।
  30. उप पंजीयक, जमवारामगढ़, तहसील जमवारामगढ़, जिला जयपुर।

उपस्थित अभिभावक  
श्री रामस्वरूप शर्मा :- वकील वादीगण।

दावा बाबत बटवारा, स्थाई निषेधाज्ञा  
अन्तर्गत धारा-53, 188 आर0टी0एक्ट

-: निर्णय :-

वादीगण की ओर से एड0 श्री रामस्वरूप शर्मा ने यह वाद विरुद्ध प्रतिवादीगण इस कथन के साथ पेश किया कि वादग्रस्त भूमि आराजी खाता सं0 96 के खसरा नम्बर 128 रकबा 1.2898 है0, खसरा नम्बर 158 रकबा 1.7071 है0, खसरा नम्बर 166 रकबा 1.9094 है0, खसरा नम्बर 226 रकबा 0.0632 है0, खसरा नम्बर 227 रकबा 6.6639 है0, खसरा नम्बर 62 रकबा 2.2002 है0, खसरा नम्बर 86/6 रकबा 0.0632 है0, खसरा नम्बर 97 रकबा 8.0928 है0 कुल किता 8 कुल रकबा 21.9896 है0 स्थित ग्राम पालेडा, पटवार हल्का लांगडियावास, तहसील जमवारामगढ जिला जयपुर में वादी एवं प्रतिवादीगण के राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिस्से अनुसार सहखातेदार है। जिसे आगे उक्त वादपत्र में वादग्रस्त सम्पत्ति कहा गया है। जिसका विधिक तकासमा नहीं कराया गया है। अतः उक्त वर्णित वादग्रस्त सम्पत्ति का सरस-नरस के अनुसार कब्जे तथा रास्ते को मध्य नजर रखते हुये तकासमा कर वादी का राजस्व रिकार्ड व लगान अलग अलग कायम किया जावे। प्रकरण में विधिवत सुनवाई करते हुए दिनांक 31.05.2024 को प्राथमिक डिक्री किया गया। जिसकी पालना में तहसीलदार जमवारामगढ ने कुर्रैजात रिपोर्ट तैयार कर पेश की। प्राप्त कुर्रैजात रिपोर्ट पर बहस वकील वादी की बहस सुनी गई। वकील वादी ने कुर्रैजात स्वीकार करने में सहमति जाहिर की। बहस सुनी जाकर निर्णय किया गया।

पत्रावली का अद्योपान अवलोकन किया गया। भूमिधारी तहसीलदार जमवारामगढ के द्वारा प्रस्तुत बटवारा प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। भूमिधारी तहसीलदार जमवारामगढ ने बटवारा हिस्से अनुसार किया। अतः वादी का वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम को अन्तिम रूप से स्वीकार किया जाकर ग्राम पालेडा, तहसील जमवारामगढ, जिला जयपुर ग्रामीण में स्थित निम्नांकित आराजियात का तकासमा किया जाकर वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य मुताबिक बटवारा रिपोर्ट के निम्नानुसार विभाजन किया जाता है। उसी मुताबिक इन्हे खातेदार तन्हा घोषित किया जाता है।

-: वर्तमान जमाबन्दी अनुसार :-

वर्तमान जमाबन्दी अनुसार	आराजी नम्बर	रकबा है0	किस्म	लगान
अर्जुनलाल, भंवरलाल, भीवाराम, रामअवतार पिता कल्याण हि0 1/4, ओमप्रकाश, मांगीलाल, सूरजमल, निर्माला, राजन्ती पिता लल्लूराम हि0 5/24, गोविन्दी पत्नि लल्लूराम हि0 1/24, कजोड, रामधन, हनुमान पिता रामचन्द्र हि0 3/16, इन्द्रराज, तेजाराम, विष्णु पिता मंगल हि0 3/64, लाडा देवी पत्नि मंगल हि0 1/64, कालू, बाबूलाल, रामू पिता चूनाराम हि0 1/8, नानगी देवी पत्नि चूनाराम हि0 1/24, ओमप्रकाश, मुकेश कुमार, राहुल, गुडडी, ग्यारसी देवी, फूली, सन्ती पिता भगवान सहाय हि0 7/192, लाली देवी पत्नि भगवान सहाय हि0 1/192, कृष्ण, रामधन, हीरालाल पिता भागचन्द्र हि0 1/32, छोटा देवी	128 158 226 227 166 62 86/6 97	1.2898 1.7071 0.0632 6.6639 1.9094 2.2002 0.0632 8.0928	बारानी 3 बारानी 2 गै.मु.झोरा बारानी 2 बंजड 3 गै.मु.चाह बा.ए गै.मु.बाडा गै.मु. 0.0252 चाही 1.9853 चाही 3 0.3541 बंजड	1.99 40.58 158.40 0.58 3.58 8.01

उपस्थित अभिभावक  
श्री रामस्वरूप शर्मा  
वकील वादीगण

पत्नि भागचन्द हि० 1/96 जाति मीणा सा०देह खातेदार			0.4426 बंजड 0.1138 बारानी 1 4.3625 बारानी ए 0.8093	
योग	किता 8	21.9896	-	274.32

-: प्रस्तावित :-

प्रस्तावित	आराजी नम्बर	है०	किस्म	लगान
अर्जुनलाल, भंवरलाल, भीवाराम, रामअवतार पिता कल्याण हि० ब० हि० जाति मीणा सा०देह खातेदार	128/3	0.1875	बारानी 3	-
	128/7	0.11	बारानी 3	-
	158/2	0.4267	बारानी 2	-
	227/2	1.426	बारानी 2	-
	227/5	0.24	बारानी 2	-
	166/4	0.453	बंजड 3	-
	97/2	1.15	-	-
	97/7	0.85	-	-
योग	किता 9	5.40	-	-
ओमप्रकाश, मांगीलाल, सूरजमल, निर्माला, राजन्ती पिता लल्लूराम हि० 5/6, गोविन्दी पत्नि लल्लूराम हि० 1/6 जाति मीणा सा०देह खातेदार	128/1	0.1875	-	-
	128/5	0.11	-	-
	158/4	0.4267	-	-
	227/3	1.426	-	-
	227/7	0.24	-	-
	166/2	0.453	-	-
	97/4	1.15	-	-
	97/8	0.85	-	-
योग	किता 9	5.40	-	-
कजोड, रामधन, हनुमान पिता रामचन्द्र हि० 3/4, इन्द्रराज, तेजाराम, विष्णु पिता मंगल हि० 3/16, लाडा देवी पत्नि मंगल हि० 1/16 जाति मीणा सा०देह खातेदार	128/4	0.1875	-	-
	128/8	0.11	-	-
	158/3	0.4267	-	-
	227/1	1.426	-	-
	227/6	0.24	-	-
	166/3	0.453	-	-
	97/3	1.15	-	-
	97/6	0.85	-	-
योग	किता 9	5.40	-	-
कालू, बाबूलाल, रामू पिता घूनाराम हि० 3/6, नानगी देवी पत्नि घूनाराम हि० 1/6, ओमप्रकाश, मुकेश कुमार, राहुल, गुडडी, ग्यारसी देवी, फूली, सन्ती पिता भगवान सहाय हि० 7/48, लाली देवी पत्नि भगवान सहाय हि० 1/48, कृष्ण, रामधन, हीरालाल पिता भागचन्द हि० 1/8, छोटा देवी पत्नि भागचन्द हि० 1/24 जाति मीणा सा०देह खातेदार	128/2	0.1875	-	-
	128/6	0.11	-	-
	158/1	0.4267	-	-
	227/4	1.426	-	-
	227/8	0.24	-	-
	166/1	0.453	-	-
	97/1	1.15	-	-
	97/5	0.85	-	-
योग	किता 9	5.40	-	-

उपखण्ड अधिकारी  
भिवारामगढ़

गामलाती	128/9	0.98	गै.मु. रास्ता	-
	226	0.0632	गै.मु.झेरा	
	86/6	0.0632	गै.मु.बाडा	
	97/9	0.093	गै.मु. रास्ता	
योग	किता 4	0.3174	-	-

त विभाजन अनुसार वर्तमान राजस्व रिकार्ड में अलग-अलग खाते दर्ज अंकित की जावे, साथ ही एवं प्रतिवादीगण को हुक्म इक्तिनाइ दवामी से पाबन्द किया जाता है कि वादी एवं प्रातिवादीगण के मे आई आराजीयात में किसी प्रकार से कब्जे में दखल अंदाजी नहीं करें। नक्शा ट्रेस प्रमाणित किया अन्तिम पर्चा डिक्री जारी है।

र्णय आज दिनांक 28/11/2024 को मेरे द्वारा टंकित कराया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया



उपखण्ड अधिकारी  
जमवारामगढ़