



न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, जमवारामगढ़, जिला जयपुर, राजस्थान
पीठासीन अधिकारी : श्री ललित मीना RAS

मिसल नं.
3/2024

तारीख दायर
16/01/2024

तारीख फैसला
29/08/2025

1. सोहनलाल पुत्र रामूलाल जाति मीणा निवासी ग्राम हरिकिशनपुरा ढाणी टाटूडा की, तहसील जमवारामगढ़, जिला जयपुर राजस्थान।

वादी

बनाम

1. रामकरण पुत्र रामचन्द्र
2. रामनारायण पुत्र रुघनाथ
3. बाबूलाल पुत्र रुघनाथ
4. प्रभाती देवी पत्नी रुघनाथ (फौत)
समस्त जाति मीणा निवासी ग्राम हरिकिशनपुरा ढाणी टाटूडा की, तहसील जमवारामगढ़, जिला जयपुर राजस्थान।
4/1. ज्याना देवी पुत्री रुघनाथ पत्नि रामफूल जाति मीणा निवासी ग्राम पालेडा बैनाडा की ढाणी, तहसील जमवारामगढ़ जिला जयपुर राजस्थान।
5. मूलचन्द पुत्र चुन्या
6. कल्याण पुत्र चुन्या
7. कानाराम पुत्र प्रभू
8. बिन्दराम पुत्र प्रभू
9. बल्ली देवी पत्नि प्रभू
10. अर्जुन पुत्र रामू
11. बद्रीनारायण पुत्र रामू
12. मूलचन्द पुत्र रामू
13. ओमप्रकाश पुत्र काना
14. रामफूल पुत्र काना
15. सोनी पत्नि काना
16. कृष्ण पुत्र सोन्या
17. हीरालाल पुत्र सोन्या
18. गोविन्दा पुत्र धन्ना
19. नेनन्या पुत्र धन्ना
20. रामेश्वर पुत्र घासीराम
समस्त जाति मीणा निवासी ग्राम हरिकिशनपुरा ढाणी टाटूडा की, तहसील जमवारामगढ़ जिला जयपुर राजस्थान।
21. स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर जरिये शाखा प्रबंधक शाखा जमवारामगढ़ जिला जयपुर।
22. बैंक ऑफ इण्डिया जरिये शाखा गिला की नांगल जिला जयपुर।
23. आईडीबीआई बैंक लि० जरिये शाखा प्रबंधक शाखा गिला की नांगल जिला जयपुर।
24. केनरा बैंक जरिये शाखा प्रबंधक शाखा जयपुर जिला जयपुर।
25. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार जमवारामगढ़, तहसील जमवारामगढ़, जिला जयपुर।
26. उप पंजीयक जमवारामगढ़ तहसील जमवारामगढ़ जिला जयपुर।

उपस्थित अभिभावक

श्री सत्यपाल गुर्जर :- वकील वादी।

श्री राजेश कुमार पारीक :- प्रतिवादी सं० 1, 7

श्री रामजीलाल मीना :- प्रतिवादी सं० 19

प्रतिवादीगण

उपखण्ड अधिकारी
जमवारामगढ़ जिला-जयपुर



**दावा बाबत बटवारा, स्थाई निषेधाज्ञा
अन्तर्गत धारा-53, 188 आरटी0एक्ट**

- निर्णय :-

वादीगण की ओर से एडवो श्री सत्यपाल गुर्जर ने यह वाद विरुद्ध प्रतिवादीगण इस कथन के साथ पेश किया कि वादग्रस्त भूमि खाता सं० 80 के खसरा नम्बर 186 रबा 0.1700 है०, खसरा नम्बर 188 रकबा 3.0700 है०, व खाता सं० 38 के खसरा नम्बर 187 रकबा 2.1900 है०, एवं खाता सं० 79 के खसरा नम्बर 189 रकबा 2.1900 है०, खसरा नम्बर 289 रकबा 1.5900 है०, वाकै ग्राम हरिकिशनपुरा, पटवार हल्का नायला, तहसील जमवारामगढ, जिला जयपुर में वादीगण एवं प्रतिवादीगण के राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिस्से अनुसार सहखातेदार है। जिसे आगे उक्त वादपत्र में वादग्रस्त सम्पत्ति कहा गया है। जिसका विधिक तकासमा नहीं कराया गया है। अतः उक्त वर्णित वादग्रस्त सम्पत्ति का सरस-नरस के अनुसार हक व हिस्से एवं कब्जे को मध्य नजर रखते हुये तकासमा कर वादी का राजस्व रिकार्ड व लगान अलग अलग कायम किया जावे। प्रकरण में विधिवत सुनवाई करते हुए दिनांक 02.05.2025 को प्राथमिक डिकी किया गया। जिसकी पालना में तहसीलदार जमवारामगढ ने कुरैजात रिपोर्ट तैयार कर पेश की। प्राप्त कुरैजात रिपोर्ट पर वकील प्रतिवादी सं० 19 ने आपत्ति कुरैजात पेश की। जिस पर वकील उभय पक्षों की बहस सुनी गई तथा पत्रावली का अवलोकन किया गया। अवलोकन करने व बहस का मनन करने पर आपत्ति कुरैजात खारिज की जाती है।

पत्रावली का अद्योपान अवलोकन किया गया। भूमिधारी तहसीलदार जमवारामगढ के द्वारा प्रस्तुत बटवारा प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। भूमिधारी तहसीलदार जमवारामगढ ने बटवारा हिस्से अनुसार किया। अतः वादीगणों का वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम को अन्तिम रूप से स्वीकार किया जाकर ग्राम हरिकिशनपुरा, पटवार हल्का नायला, तहसील जमवारामगढ, जिला जयपुर में स्थित निम्नांकित आराजियात का तकासमा किया जाकर वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य मुताबिक बटवारा रिपोर्ट के निम्नानुसार विभाजन किया जाता है। उसी मुताबिक इन्हे खातेदार तन्हा घोषित किया जाता है।

-: वर्तमान जमाबन्दी अनुसार :-

वर्तमान जमाबन्दी अनुसार	आराजी नम्बर	रकबा है०	किस्म
अर्जुन पुत्र रामू हि० 1/32 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/32 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा जमवारामगढ, कल्याण पुत्र चून्या हि० 1/6 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/6 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता, ज्याना देवी पुत्री रघूनाथ हि० 1/24 जाति मीणा सा०देह खातेदार, प्रभू पुत्र चून्या हि० 1/6 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/6 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता, बद्रीनारायण पुत्र रामू हि० 1/32 जाति मीणा सा०देह खातेदार, बाबू लाल पुत्र रघूनाथ हि० 1/24 जाति मीणा सा०देह खातेदार, मूलचन्द पुत्र चून्या हि० 1/6 जाति मीणा सा०देह खातेदार, मूलचन्द पुत्र रामू हि० 571/5088 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/24 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता, रामकरण पुत्र रामचन्द्र हि० 5/424 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 5/424 (पूर्ण खाता) आईडीबीआई बैंक लि० शाखा गीला की नांगल, रामनारायण पुत्र रघूनाथ हि० 1/24 जाति मीणा सा०देह खातेदार, मोहनलाल पुत्र रामू हि० 1/32 जाति मीणा सा०देह खातेदार, सोहनलाल पुत्र रामूलाल हि० 25/159 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 25/159 (पूर्ण खाता) केनरा बैंक शाखा कानोता।	186 188	0.1700 3.0700	गै.मु.सडक चाही 1
योग	किता 2	3.2400	-

सुपखण्ड अधिकारी
जमवारामगढ जिला-जयपुर



प्रस्तावित :-

प्रस्तावित	आराजी नम्बर	है	किस्म
रामकरण पुत्र रामचन्द्र हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० पूर्ण खाता आईडीबीआई बैंक लिमिटेड शाखा गीला की नांगल	188/2	0.0351	चाही ए
योग	किता 1	0.0351	—
प्रभू पुत्र चून्हा हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० पूर्ण खाता बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता	188/3	0.4962	चाही ए
योग	किता 1	0.4962	—
सोहनलाल पुत्र रामूलाल हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 48/56 केनरा बैंक शाखा कानोता	188/4 188/12	0.0325 0.5286	चाही ए
योग	किता 2	0.5611	—
कल्याण पुत्र चून्हा हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० पूर्ण बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता	188/5 188/14	0.4272 0.0690	चाही ए
योग	किता 2	0.4962	—
मूलचन्द पुत्र रामू हि० पूर्ण खाता जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1280/3341 बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता	188/6 188/16	0.2076 0.1265	चाही ए
योग	किता 2	0.3341	—
बद्रीनारायण पुत्र रामू हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार	188/8	0.0930	चाही ए
योग	किता 1	0.0930	—
अर्जुन पुत्र रामू हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० पूर्ण स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा जमवारामगढ	188/9	0.0930	चाही 1
योग	किता 1	0.0930	—
ज्याना देवी पुत्री रघूनाथ हि० 1/3 जाति मीणा सा०देह खातेदार, बाबूलाल पुत्र रघूनाथ हि० 1/3 जाति मीणा सा०देह खातेदार, रामनारायण पुत्र रघूनाथ हि० 1/3 जाति मीणा सा०देह खातेदार।	188/10 188/13	0.0253 0.3467	चाही ए
योग	किता 2	0.3720	—
मूलचन्द पुत्र चून्हा हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार।	188/11 188/15	0.2867 0.2095	चाही ए
योग	किता 2	0.4962	—
अर्जुन पुत्र रामू हि० 1/32 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/32 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा जमवारामगढ, कल्याण पुत्र चून्हा हि० 1/6 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/6 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता, ज्याना देवी पुत्री रघूनाथ हि० 1/24 जाति मीणा सा०देह खातेदार, प्रभू पुत्र चून्हा हि० 1/6 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/6 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता, बद्रीनारायण पुत्र रामू हि० 1/32 जाति मीणा सा०देह खातेदार, बाबू लाल पुत्र रघूनाथ हि० 1/24 जाति मीणा सा०देह खातेदार, मूलचन्द पुत्र चून्हा हि० 1/6 जाति मीणा सा०देह खातेदार, मूलचन्द पुत्र रामू हि० 571/5088 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/24 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता, रामकरण पुत्र रामचन्द्र हि० 5/424 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 5/424 (पूर्ण खाता) आईडीबीआई बैंक लि० शाखा गीला की नांगल, रामनारायण पुत्र रघूनाथ हि० 1/24 जाति मीणा सा०देह खातेदार, मोहनलाल पुत्र रामू हि० 1/32 जाति मीणा सा०देह खातेदार, सोहनलाल पुत्र रामूलाल हि० 25/159 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 25/159 (पूर्ण खाता) केनरा बैंक शाखा कानोता।	186 188/1 188/7	0.1700 0.0181 0.0750	गै.मु.सडक गै.मु.रास्ता गै.मु.रास्ता
योग	किता 3	0.2631	—



-: वर्तमान जमाबन्दी अनुसार :-

वर्तमान जमाबन्दी अनुसार	आराजी नम्बर	रकबा है०	किस्म
अर्जुन पुत्र रामू हि० १/३० जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० १/३० (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा जयवारासमगढ़, ओमप्रकाश पुत्र काना हि० १/१८ जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० १/१८ (पूर्ण खाता) भूमि विकास बैंक शाखा जयपुर, नाबालिग कृष्ण पुत्र सोन्या संरक्षक स०माता राजादेवी पत्नि सोन्या हि० १/१२ जाति मीणा सा०देह खातेदार, गोविन्दा पुत्र धन्ना हि० २/१५ जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० २/१५ (पूर्ण खाता) केनरा बैंक शाखा कानोता, ज्याना देवी पुत्री रघूनाथ हि० २/४५ जाति मीणा सा०देह खातेदार, नैनच्या पुत्र धन्ना हि० २/१५ जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० २/१५ (पूर्ण खाता) केनरा बैंक शाखा कानोता, बदीनारायण पुत्र रामू हि० १/३० जाति मीणा सा०देह खातेदार, बाबूलाल पुत्र रघूनाथ हि० २/४५ जाति मीणा सा०देह खातेदार, मूलचन्द पुत्र रामू हि० १/३० जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हिस्सा १/३० (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता, रामनारायण पुत्र रघूनाथ हि० २/४५ जाति मीणा सा०देह खातेदार, रामफूल पुत्र काना हि० १/१८ जाति मीणा सा०देह खातेदार रानि हिस्सा १/१८ (पूर्ण खाता) भूमि विकास बैंक शाखा जयपुर, रामेश्वर प्रसाद पुत्र घासीराम हि० २/१५ जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० २/१५ (पूर्ण खाता) केनरा बैंक शाखा कानोता, सोनी देवी पत्नी स्व० काना हि० १/१८ जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० १/१८ (पूर्ण खाता) भूमि विकास बैंक शाखा जयपुर, सोहनलाल पुत्र रामू हि० १/३० जाति मीणा सा०देह खातेदार, नाबालिग हीरालाल पुत्र सोन्या संरक्षक स०माता राजादेवी पत्नी सोन्या हि० १/१२ जाति मीणा सा०देह खातेदार।	१८९ २६९	२.१९ १.५९	चाही ए बंजह
योग	किता २	३.७८	—

-: प्रस्तावित :-

प्रस्तावित	आराजी नम्बर	है०	किस्म
नाबालिग कृष्ण पुत्र सोन्या संरक्षक स०माता राजादेवी पत्नि सोन्या हि० १/२ जाति मीणा सा०देह खातेदार, नाबालिग हीरालाल पुत्र सोन्या संरक्षक स०माता राजादेवी पत्नी सोन्या हि० १/२ जाति मीणा सा०देह खातेदार।	१८९/२	०.३५१४	चाही ए
योग	किता १	०.३५१४	—
गोविन्दा पुत्र धन्ना हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० पूर्ण खाता केनरा बैंक शाखा कानोता,	१८९/३	०.२८१२	चाही ए
योग	किता १	०.२८१२	—
रामेश्वर प्रसाद पुत्र घासीराम हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० पूर्ण खाता केनरा बैंक शाखा कानोता	१९८/४	०.२८१२	चाही ए
योग	किता १	०.२८१२	—
सोहनलाल पुत्र रामू हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार,	१८९/५	०.११४३	चाही ए
योग	किता १	०.११४३	—

बद्रीनारायण पुत्र रामू हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार	189/8	0.1143	चाही ए
योग	किता 1	0.1143	—
मूलचन्द पुत्र रामू हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० पूर्ण खाता बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता,	189/7	0.1143	चाही ए
योग	किता 1	0.1143	—
अर्जुन पुत्र रामू हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० पूर्ण खाता स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा जमवारामगढ़,	189/8	0.1143	चाही ए
योग	किता 1	0.1143	—
नैनच्या पुत्र धन्ना हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० पूर्ण खाता केनरा बैंक शाखा कानोता,	189/9	0.2812	चाही ए
योग	किता 1	0.2812	—
ज्याना देवी पुत्री रघूनाथ हि० 1/3 जाति मीणा सा०देह खातेदार, बाबूलाल पुत्र रघूनाथ हि० 1/ जाति मीणा सा०देह खातेदार, रामनारायण पुत्र रघूनाथ हि० 1/3 जाति मीणा सा०देह खातेदार,	189/10	0.4569	चाही ए
योग	किता 1	0.4569	—
नाबालिग कृष्ण पुत्र सोन्या संरक्षक सं०माता राजादेवी पत्नि सोन्या हि० 435/2957 जाति मीणा सा०देह खातेदार, नाबालिग हीरालाल पुत्र सोन्या संरक्षक सं०माता राजादेवी पत्नि सोन्या हि० 435/2957 जाति मीणा सा०देह खातेदार, गोविन्दा पुत्र धन्ना हि० 2087/8871 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 2087/8871 पूर्ण खाता केनरा बैंक शाखा कानोता, जयपुर, रामेश्वर प्रसाद पुत्र घासीराम हि० 2087/8871 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 2087/8871 पूर्णखाता केनरा बैंक शाखा कानोता जयपुर, नैनच्या पुत्र धन्ना हि० 2087/8871 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 2087/8871 पूर्ण खाता केनरा बैंक शाखा कानोता जयपुर।	269/2	0.8871	बंजड
योग	किता 1	0.8871	—
ओमप्रकाश पुत्र काना हि० 1/3 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/3 पूर्ण खाता भूमि विकास बैंक शाखा जयपुर, रामफूल पुत्र काना हि० 1/3 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/3 पूर्णखाता भूमि विकास बैंक शाखा जयपुर, सोनी देवी पत्नि स्व० काना हि० 1/3 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/3 पूर्ण खाता भूमि विकास बैंक शाखा जयपुर।	269/3	0.6768	बंजड
योग	किता 1	0.6768	—
अर्जुन पुत्र रामू हि० 1/30 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/30 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा जमवारामगढ़,	189/1	0.0809	बंजड
ओमप्रकाश पुत्र काना हि० 1/18 जामि मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/18 (पूर्ण खाता) भूमि विकास बैंक शाखा जयपुर, नाबालिग कृष्ण पुत्र सोन्या संरक्षक सं०माता राजादेवी पत्नि सोन्या हि० 1/12 जाति मीणा सा०देह खातेदार, गोविन्दा पुत्र धन्ना हि० 2/15 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 2/15 (पूर्ण खाता) केनरा बैंक शाखा कानोता, ज्याना देवी पुत्री रघूनाथ हि० 2/45 जाति मीणा सा०देह खातेदार, नैनच्या पुत्र धन्ना हि० 2/15 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 2/15 (पूर्ण खाता) केनरा बैंक शाखा कानोता, बद्रीनारायण पुत्र रामू हि० 1/30 जाति मीणा सा०देह खातेदार, बाबूलाल पुत्र रघूनाथ हि० 2/45 जाति मीणा सा०देह खातेदार, मूलचन्द पुत्र	269/1	0.0261	बंजड

12

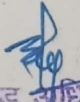
उपखण्ड अधिकारी
जमवारामगढ़ जिला-जयपुर



रामू हि० १/३० जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हिरसा १/३० (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता, रामनारायण पुत्र रघूनाथ हि० २/४५ जाति मीणा सा०देह खातेदार, रामफूल पुत्र काना हि० १/१८ जाति मीणा सा०देह खातेदार राहि हिरसा १/१८ (पूर्ण खाता) भूमि विकास बैंक शाखा जयपुर, रामेश्वर प्रसाद पुत्र घासीराम हि० २/१५ जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० २/१५ (पूर्ण खाता) केनरा बैंक शाखा कानोता, सोनी देवी पत्नी स्व० काना हि० १/१८ जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० १/१८ (पूर्ण खाता) भूमि विकास बैंक शाखा जयपुर, सोहनलाल पुत्र रामू हि० १/३० जाति मीणा सा०देह खातेदार, नाबालिग हीरालाल पुत्र सोन्या संरक्षक स०माता राजादेवी पत्नी सोन्या हि० १/१२ जाति मीणा सा०देह खातेदार।			
योग	किता २	०.१०७०	—

उपरोक्त विभाजन अनुसार वर्तमान राजस्व रिकार्ड में अलग-अलग खाते दर्ज अंकित की जावे, साथ ही वादीगण एवं प्रतिवादीगण को हुक्म इक्तिनाइ दवामी से पाबन्द किया जाता है कि वादीगण एवं प्रतिवादीगण के हिस्से मे आई आराजीयात में किसी प्रकार से कब्जे में दखल अंदाजी नहीं करें। नक्शा इस प्रमाणित किया गया। अन्तिम पर्चा डिक्री जारी है।

निर्णय आज दिनांक २९.०८.२०२५ को मेरे द्वारा टंकित कराया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।


 सुपरवण्ड अधिकारी
 जमवारामगढ़ जिला-जयपुर

डिप्टी मुकदमा इबतार्ई

(सुलस 18-21)

अज अदालत न्यायालय उपखण्ड अधिकारी जमवारामगढ जिला जयपुर

सोहनलाल

बनाम

रामकरण वगी

वाद अन्तर्गत धारा-53, 188 बटवारा एवं स्थाई निषेधाज्ञा रा0टी0एक्ट

मुकदमा नम्बर - 03/2024

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिलाल कतई रुबुरु श्री ललित मीना बहाजिरी श्री रायपाल गुर्जर अधिवकता वादीगण व श्री राजेश कुमार धारीक वकील प्रतिवादी सं० 1, 7 एवं श्री रामजीलाल मीना वकील प्रतिवादी सं० 19 पेश होकर हुक्म दिया जाता है कि वादीगण का वाद अन्तिम रूप से स्वीकार किया जाता है कि राम हरिकिशनपुरा, पटवार हत्कन नायला, तहसील जमवारामगढ, जिला जयपुर के मध्य मुताबिक बटवारा रिपोर्ट के निम्नानुसार विभाजन किया जाता है। उसी मुताबिक इन्हे खातेदार तन्हा घोषित किया जाता है।

:- वर्तमान जमाबन्दी अनुसार :-

वर्तमान जमाबन्दी अनुसार	आराजी नम्बर	रकबा है०	किस्म
अजुन पुत्र रामू हि० 1/32 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/32 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा जमवारामगढ, कल्याण पुत्र घून्या हि० 1/6 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/6 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता, ज्याना देवी पुत्री रघूनाथ हि० 1/24 जाति मीणा सा०देह खातेदार, प्रभू पुत्र घून्या हि० 1/6 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/6 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता, बदीनारायण पुत्र रामू हि० 1/32 जाति मीणा सा०देह खातेदार, बाबू लाल पुत्र रघूनाथ हि० 1/24 जाति मीणा सा०देह खातेदार, मूलचन्द पुत्र घून्या हि० 1/6 जाति मीणा सा०देह खातेदार, मूलचन्द पुत्र रामू हि० 571/5088 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/24 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता, रामकरण पुत्र रामचन्द्र हि० 5/424 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 5/424 (पूर्ण खाता) आईडीबीआई बैंक लि० शाखा गीला की नांगल, रामनारायण पुत्र रघूनाथ हि० 1/24 जाति मीणा सा०देह खातेदार, मोहनलाल पुत्र रामू हि० 1/32 जाति मीणा सा०देह खातेदार, सोहनलाल पुत्र रामूलाल हि० 25/159 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 25/159 (पूर्ण खाता) केनरा बैंक शाखा कानोता।	186 188	0.1700 3.0700	गै.मु.सडक चाही 1
योग	किता 2	3.2400	-

:- प्रस्तावित :-

क्रम संख्या	प्रस्तावित	आराजी नम्बर	है०	किस्म
1	रामकरण पुत्र रामचन्द्र हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० पूर्ण खाता आईडीबीआई बैंक लिमिटेड शाखा गीलाकी नांगल	188/2	0.0351	चाही ए
2	प्रभू पुत्र घून्या हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० पूर्ण खाता बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता	योग किता 1 188/3	0.0351 0.4962	- चाही ए



	योग	किता 1	0.4962	—
3	सोहनलाल पुत्र रामूलाल हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 48/56 केनरा बैंक शाखा कानोता	188/4 188/12	0.0325 0.5286	चाही ए
	योग	किता 2	0.5611	—
4	कल्याण पुत्र घून्था हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० पूर्ण बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता	188/5 188/14	0.4272 0.0690	चाही ए
	योग	किता 2	0.4962	—
5	मूलचन्द पुत्र रामू हि० पूर्ण खाता जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1280/3341 बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता	188/6 188/16	0.2076 0.1265	चाही ए
	योग	किता 2	0.3341	—
6	बदीनारायण पुत्र रामू हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार	188/8	0.0930	चाही ए
	योग	किता 1	0.0930	—
7	अर्जुन पुत्र रामू हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० पूर्ण स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा जमवारामगढ़	188/9	0.0930	चाही 1
	योग	किता 1	0.0930	—
8	ज्याना देवी पुत्री रघूनाथ हि० 1/3 जाति मीणा सा०देह खातेदार, बाबूलाल पुत्र रघूनाथ हि० 1/3 जाति मीणा सा०देह खातेदार, रामनारायण पुत्र रघूनाथ हि० 1/3 जाति मीणा सा०देह खातेदार।	188/10 188/13	0.0253 0.3467	चाही ए
	योग	किता 2	0.3720	—
9	मूलचन्द पुत्र घून्था हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार।	188/11 188/15	0.2867 0.2095	चाही ए
	योग	किता 2	0.4962	—
10	अर्जुन पुत्र रामू हि० 1/32 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/32 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा जमवारामगढ़, कल्याण पुत्र घून्था हि० 1/6 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/6 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता, ज्याना देवी पुत्री रघूनाथ हि० 1/24 जाति मीणा सा०देह खातेदार, प्रभू पुत्र घून्था हि० 1/6 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/6 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता, बदीनारायण पुत्र रामू हि० 1/32 जाति मीणा सा०देह खातेदार, बाबू लाल पुत्र रघूनाथ हि० 1/24 जाति मीणा सा०देह खातेदार, मूलचन्द पुत्र घून्था हि० 1/6 जाति मीणा सा०देह खातेदार, मूलचन्द पुत्र रामू हि० 571/5088 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/24 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता, रामकरण पुत्र रामचन्द्र हि० 5/424 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 5/424 (पूर्ण खाता) आईडीबीआई बैंक लि० शाखा गीला की नांगल, रामनारायण पुत्र रघूनाथ हि० 1/24 जाति मीणा सा०देह खातेदार, मोहनलाल पुत्र रामू हि० 1/32 जाति मीणा सा०देह खातेदार, सोहनलाल पुत्र रामूलाल हि० 25/159 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 25/159 (पूर्ण खाता) केनरा बैंक शाखा कानोता।	186 188/1 188/7	0.1700 0.0181 0.0750	गै.मु.सडक गै.मु.रास्ता गै.मु.रास्ता
	योग	किता 3	0.2631	—

—: वर्तमान जमाबन्दी अनुसार :—

खाता संख्या	वर्तमान जमाबन्दी अनुसार	आराजी नम्बर	रकबा है०	किस्म
79	अर्जुन पुत्र रामू हि० 1/30 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/30 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा जमवारामगढ़, ओमप्रकाश पुत्र काना हि० 1/18 जामि मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/18 (पूर्ण खाता) भूमि विकास बैंक शाखा जयपुर, नाबालिग	189 269	2.19 1.59	चाही ए बंजड

उपखण्ड अधिकारी
जमवारामगढ़ जिला-जयपुर



कृष्ण पुत्र सोन्या संरक्षक स०माता राजादेवी पत्नि सोन्या हि० १/१२ जाति मीणा सा०देह खातेदार, गोविन्दा पुत्र धन्ना हि० २/१५ जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० २/१५ (पूर्ण खाता) केनरा बैंक शाखा कानोता, ज्याना देवी पुत्री रघूनाथ हि० २/४५ जाति मीणा सा०देह खातेदार, नैनच्या पुत्र धन्ना हि० २/१५ जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० २/१५ (पूर्ण खाता) केनरा बैंक शाखा कानोता, बद्रीनारायण पुत्र रामू हि० १/३० जाति मीणा सा०देह खातेदार, बाबूलाल पुत्र रघूनाथ हि० २/४५ जाति मीणा सा०देह खातेदार, मूलचन्द पुत्र रामू हि० १/३० जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हिस्सा १/३० (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता, रामनारायण पुत्र रघूनाथ हि० २/४५ जाति मीणा सा०देह खातेदार, रामफूल पुत्र काना हि० १/१८ जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हिस्सा १/१८ (पूर्ण खाता) भूमि विकास बैंक शाखा जयपुर, रामेश्वर प्रसाद पुत्र घासीराम हि० २/१५ जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० २/१५ (पूर्ण खाता) केनरा बैंक शाखा कानोता, सोनी देवी पत्नी स्व० काना हि० १/१८ जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० १/१८ (पूर्ण खाता) भूमि विकास बैंक शाखा जयपुर, सोहनलाल पुत्र रामू हि० १/३० जाति मीणा सा०देह खातेदार, नाबालिग हीरालाल पुत्र सोन्या संरक्षक स०माता राजादेवी पत्नी सोन्या हि० १/१२ जाति मीणा सा०देह खातेदार।			
योग	किता २	३.७८	—

—: प्रस्तावित :-

म क्र	प्रस्तावित	आराजी नम्बर	है०	किस्म
	नाबालिग कृष्ण पुत्र सोन्या संरक्षक स०माता राजादेवी पत्नि सोन्या हि० १/२ जाति मीणा सा०देह खातेदार, नाबालिग हीरालाल पुत्र सोन्या संरक्षक स०माता राजादेवी पत्नी सोन्या हि० १/२ जाति मीणा सा०देह खातेदार।	१८९/२	०.३५१४	चाही ए
	योग	किता १	०.३५१४	—
२	गोविन्दा पुत्र धन्ना हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० पूर्ण खाता केनरा बैंक शाखा कानोता,	१८९/३	०.२८१२	चाही ए
	योग	किता १	०.२८१२	—
३	रामेश्वर प्रसाद पुत्र घासीराम हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० पूर्ण खाता केनरा बैंक शाखा कानोता	१९८/४	०.२८१२	चाही ए
	योग	किता १	०.२८१२	—
४	सोहनलाल पुत्र रामू हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार,	१८९/५	०.११४३	चाही ए
	योग	किता १	०.११४३	—
५	बद्रीनारायण पुत्र रामू हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार	१८९/६	०.११४३	चाही ए
	योग	किता १	०.११४३	—
६	मूलचन्द पुत्र रामू हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हिस्सा पूर्ण खाता बैंक ऑफ इंडिया शाखा कानोता,	१८९/७	०.११४३	चाही ए
	योग	किता १	०.११४३	—
७	अर्जुन पुत्र रामू हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० पूर्ण खाता स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा जमवारामगढ़,	१८९/८	०.११४३	चाही ए
	योग	किता १	०.११४३	—

नैनच्या पुत्र घन्ना हि० पूर्ण जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० पूर्ण खाता केनरा बैक शाखा कानोता,	189/9	0.2812	साही
योग	किता 1	0.2812	-
ज्याना देवी पुत्री रघूनाथ हि० 1/3 जाति मीणा सा०देह खातेदार, बाबूलाल पुत्र रघूनाथ हि० 1/ जाति मीणा सा०देह खातेदार, रामनारायण पुत्र रघूनाथ हि० 1/3 जाति मीणा सा०देह खातेदार,	189/10	0.4569	साही
योग	किता 1	0.4569	-
नाबालिग कृष्ण पुत्र सोन्या संरक्षक सं०माता राजादेवी पत्नि सोन्या हि० 435/2957 जाति मीणा सा०देह खातेदार, नाबालिग हीरालाल पुत्र सोन्या संरक्षक सं०माता राजादेवी पत्नि सोन्या हि० 435/2957 जाति मीणा सा०देह खातेदार, गोविन्दा पुत्र घन्ना हि० 2087/8871 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 2087/8871 पूर्ण खाता केनरा बैक शाखा कानोता, जयपुर, रामेश्वर प्रसाद पुत्र घासीराम हि० 2087/8871 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 2087/8871 पूर्णखाता केनरा बैक शाखा कानोता जयपुर, नैनच्या पुत्र घन्ना हि० 2087/8871 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 2087/8871 पूर्ण खाता केनरा बैक शाखा कानोता जयपुर।	269/2	0.8871	बंजड
योग	किता 1	0.8871	-
ओमप्रकाश पुत्र काना हि० 1/3 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/3 पूर्ण खाता भूमि विकास बैक शाखा जयपुर, रामफूल पुत्र काना हि० 1/3 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/3 पूर्णखाता भूमि विकास बैक शाखा जयपुर, सोनी देवी पत्नि स्व० काना हि० 1/3 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/3 पूर्ण खाता भूमि विकास बैक शाखा जयपुर।	269/3	0.6768	बंजड
योग	किता 1	0.6768	-
अर्जुन पुत्र रामू हि० 1/30 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/30 (पूर्ण खाता) स्टेट बैक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा जमवारामगढ,	189/1	0.0809	बंजड
ओमप्रकाश पुत्र काना हि० 1/18 जामि मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/18 (पूर्ण खाता) भूमि विकास बैक शाखा जयपुर, नाबालिग कृष्ण पुत्र सोन्या संरक्षक सं०माता राजादेवी पत्नि सोन्या हि० 1/12 जाति मीणा सा०देह खातेदार, गोविन्दा पुत्र घन्ना हि० 2/15 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 2/15 (पूर्ण खाता) केनरा बैक शाखा कानोता, ज्याना देवी पुत्री रघूनाथ हि० 2/45 जाति मीणा सा०देह खातेदार, नैनच्या पुत्र घन्ना हि० 2/15 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 2/15 (पूर्ण खाता) केनरा बैक शाखा कानोता, बद्रीनारायण पुत्र रामू हि० 1/30 जाति मीणा सा०देह खातेदार, बाबूलाल पुत्र रघूनाथ हि० 2/45 जाति मीणा सा०देह खातेदार, मूलचन्द पुत्र रामू हि० 1/30 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/30 (पूर्ण खाता) बैक ऑफ इंडिया शाखा कानोता, रामनारायण पुत्र रघूनाथ हि० 2/45 जाति मीणा सा०देह खातेदार, रामफूल पुत्र काना हि० 1/18 जाति मीणा सा०देह खातेदार रानि हिस्सा 1/18 (पूर्ण खाता) भूमि विकास बैक शाखा जयपुर, रामेश्वर प्रसाद पुत्र घासीराम हि० 2/15 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 2/15 (पूर्ण खाता) केनरा बैक शाखा कानोता, सोनी देवी पत्नी स्व० काना हि० 1/18 जाति मीणा सा०देह खातेदार राहिन हि० 1/18 (पूर्ण खाता) भूमि विकास बैक शाखा जयपुर, सोहनलाल पुत्र रामू हि० 1/30	269/1	0.0261	बंजड

जाति मीणा साठदेह खातेदार, नाबालिग हीरालाल पुत्र सोन्या संस्थाक साठमाता राजादेवी पत्नी सोन्या हिं 1/12 जाति मीणा साठदेह खातेदार।	योग	किता 2	0.1070	—
---	-----	--------	--------	---

संघरीकत विभाजन अनुसार वर्तमान रेवन्यू रिकार्ड में अलग-अलग खाते दर्ज अंकित की जावे, साथ ही वादी एवं प्रतिवादीगण को हुक्म इकितनाइ दवाभी से पाबन्द किया जाता है कि वादी एवं प्रतिवादीगण के हिस्से में आई आराजीयात में किसी प्रकार से कब्जे में दखल अंदाजी नहीं करें। नक्शा ट्रेस प्रमाणित किया गया।

भेरे दस्तखत एवं मोहर से पर्चा डिकी आज दिनांक 29.08.2025 को जारी की गई।


सपखण्ड अधिकारी
जमवारामगढ जयपुर

मिलान स्टाप अजी दावा			स्टाम्प अजी दावा		
मुदाई	रुपये	पैसे	मुदालयह	रुपये	पैसे
स्टाम्प वकालतनामा			स्टाम्प वकालतनामा		
स्टाम्प वजूह सबुत			स्टाम्प वजूह सबुत		
महन्तानावकील			महन्तानावकील		
खर्चा गवाहन			खर्चा गवाहन		
बबतहजराय हुक्मनामा			बबतहजराय हुक्मनामा		
मुत0			मुत0		
मिलान			मिलान		


सपखण्ड अधिकारी
जमवारामगढ जयपुर
जमवारामगढ

डिक्री मुकदमा इबलाई (रूल्स 18-21)
न्यायालय उपखण्ड अधिकारी जमवारामगढ जिला जयपुर राज0
बइजलास श्री ललित मीना, आर0ए0एस0

मुकदमा नं0 03/2024

दायर दिनांक 16.01.2024

सोहनलाल

बनाम

रामकरण वगैराह

(अन्तर्गत धारा 53, 88, 188 राज0 काश्तकारी अधिनियम)

प्राथमिक डिक्री आदेश

दिनांक 02.05.2024

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिलाल कतई रूबरू बहाजिरी श्री ललित मीना आर.एस. व हाजिर श्री सत्यपाल गुर्जर वादी अधिवक्ता व श्री राजेश कुमार पारीक प्रतिवादी सं0 1 व 7 अधिवक्ता निजातिब मुदालय रूबरू बहाजीरी पेश होकर हुक्म दिया जाता है कि वादी का वाद प्राथमिक डिक्री किया जाकर तहसीलदार जमवारामगढ को आदेशित किया जाता है कि ग्राम हरिकिशनपुरा, पटवार मण्डल नायला, तहसील जमवारामगढ में स्थित वादग्रस्त भूमि खाता सं0 80 खसरा नम्बर 186 रकबा 0.1700है0, खसरा नम्बर 188 रकबा 3.0700है0 कुल किता 2 कुल रकबा 3.2400है0 एवं खाता सं0 38 खसरा नम्बर 187 रकबा 2.1900है0, खाता सं0 79 खसरा नम्बर 189 रकबा 2.1900है0, खसरा नम्बर 269 रकबा 1.5900है0 के संबंध में उभय पक्षों के राजस्व रिकार्ड में अंकित हक व हिरसे एवं कब्जे को मध्य नजर रखते हुए मुताबिक बाई मीट्स एण्ड बाउण्डस अर्थात् सरस-नरस के आधार पर विधिक रूप से तकासमा हेतु निर्णय किया जाता है तथा वाद को प्राथमिक डिक्री किया जाता है। वादी एवं प्रतिवादीगणों के मध्य दोनों पक्षों को सूचित करते हुये उनकी मौजूदगी में अलग-अलग रंग भरकर कुरेजात के प्रस्ताव तीन-तीन प्रतियों में तैयार कर पेश करें। पक्षकारान खर्चा अपना-अपना वहन करेंगे।
डिक्री आज दिनांक 02/05/2024 को कार्यालय की मोहर से जारी की गई।

उपखण्ड अधिकारी
जमवारामगढ, जयपुर

मिलान स्टाप अर्जी दावा			स्टाम्प अर्जी दावा		
मुदई	रूपये	पैसे	मुदई	रूपये	पैसे
स्टाम्प वकालतनामा			स्टाम्प वकालतनामा		
स्टाम्प वजूह सबूत			स्टाम्प वजूह सबूत		
महन्ताना वकील			महन्ताना वकील		
खर्चा गवहान			खर्चा गवहान		
बबतहजराय हुक्मनामा			बबतहजराय हुक्मनामा		
मुत			मुत		
मिलान			मिलान		

उपखण्ड अधिकारी
जमवारामगढ, जयपुर