



73

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, जमवारामगढ़, जिला जयपुर, राज0
पीठासीन अधिकारी : श्री ललित मीना RAS

मिसल नं.
125/2024

तारीख दायर
29/08/2024

तारीख फैसला
17/04/2025

1. शंकरलाल पुत्र बिरधाराम
2. आशाराम पुत्र बिरधाराम
3. उर्मिला पुत्री सोहनलाल
4. कमली देवी पत्नि सोहनलाल
5. देशराज पुत्र सोहनलाल
6. नाथूराम पुत्र नेनाराम
7. मंगलीदेवी पत्नि बिरधाराम
8. मिश्री देवी पुत्री बिरधाराम
9. योगपाल पुत्र सोहनलाल
10. लाली देवी पुत्री बिरधाराम
11. सेवली देवी पुत्री बिरधाराम
12. सीताराम पुत्र बिरधाराम

समस्त जाति मीणा निवासी ग्राम नटाटा तहसील जमवारामगढ़ जिला जयपुर।

बनाम

वादीगण

1. प्रभूदयाल पुत्र गंगाराम जाति मीणा निवासी ग्राम नटाटा तहसील जमवारामगढ़ जिला जयपुर राजस्थान।
2. राज्य सरकार जरिये तहसीलदार तहसील जमवारामगढ़, जिला जयपुर, राजस्थान।
3. उप पंजीयक जमवारामगढ़, तहसील जमवारामगढ़ जिला जयपुर, राजस्थान।

उपस्थित अभिभावक

प्रतिवादीगण

श्री राजेश कुमार पारिक :- वकील वादीगण।

श्री सूरज शर्मा :- वकील प्रतिवादी सं0 1

दावा बाबत बटंवारा, स्थाई निषेधाज्ञा

अन्तर्गत धारा-53, 188 आर0टी0एक्ट

:- निर्णय :-

वादीगण की ओर से एड0 श्री राजेश कुमार पारिक ने यह वाद विरुद्ध प्रतिवादीगण इस कथन के साथ पेश किया कि वादग्रस्त भूमि खसरा नम्बर 8 रकबा 0.6600 है0 स्थित ग्राम नारदपुरा, पटवार हल्का सायपुरा, तहसील जमवारामगढ़ जिला जयपुर में वादीगण एवं प्रतिवादीगण के राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिस्से अनुसार महाखातेदार है। जिसे आगे उक्त वादपत्र में वादग्रस्त सम्पत्ति कहा गया है। जिसका अधिक तकासमा नहीं कराया गया है। अतः उक्त वर्णित वादग्रस्त सम्पत्ति का नरस-नरस के अनुसार हक व हिस्से तथा कब्जे को मध्य नजर रखते हुये तकासमा कर वादी का राजस्व रिकार्ड व लगान अलग अलग कायम किया जावे। प्रकरण में अधिवक्त सुनवाई करते हुए दिनांक 13.01.2025 को प्राथमिक डिक्री किया गया। अधिवक्त पालना में तहसीलदार जमवारामगढ़ ने कुर्रंजात रिपोर्ट तैयार कर पेश की।

उपखण्ड अधिकारी
जमवारामगढ़ जिला-जयपुर

जिसे शामिल मिसल किया गया। वकील उभय पक्षों की बहस कुरैजात पर सुनी गई। वकील उभय पक्षों ने प्राप्त कुरैजात रिपोर्ट पर सहमति जाहिर की।


पत्रावली का अद्योपान अवलोकन किया गया। भूमिधारी तहसीलदार जमवारामगढ के द्वारा प्रस्तुत बटवारा प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। भूमिधारी तहसीलदार जमवारामगढ ने बटवारा हिस्से अनुसार किया। अतः वादीगण का वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम को अन्तिम रूप से स्वीकार किया जाकर ग्राम नारदपुरा, तहसील जमवारामगढ, जिला जयपुर में स्थित निम्नांकित आराजियात का तकासमा किया जाकर वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य मुताबिक बटवारा रिपोर्ट के निम्नानुसार विभाजन किया जाता है। उसी मुताबिक इन्हे खातेदार तन्हा घोषित किया जाता है।

:- वर्तमान जमाबन्दी अनुसार :-

वर्तमान जमाबन्दी अनुसार	आराजी नम्बर	रकबा है०	किस्म	लगान
आशाराम पुत्र बिरधाराम हि० 1/32 जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार, उर्मिला पुत्री सोहनलाल हि० 1/128 जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार, कमली देवी पत्नि सोहनलाल हि० 1/128 जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार, देशराज पुत्र सोहनलाल हि० 1/128 जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार, नाथूराम पुत्र नैनाराम हि० 1/4 जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार, प्रभूदयाल पुत्र गंगाराम हि० 1/2 जाति मीणा सा० देह खातेदार, मंगली देवी पुत्री बिरधाराम हि० 1/32 जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार, मिश्री देवी पुत्री बिरधाराम हि० 1/32 जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार, योगपाल पुत्र सोहनलाल हि० 1/128 जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार, लाली देवी पुत्री बिरधाराम हि० 1/32 जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार, शंकरलाल पुत्र बिरधाराम हि० 1/32 जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार, सेवली देवी पुत्री बिरधाराम हि० 1/32 जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार, सीताराम पुत्र बिरधाराम हि० 1/32 जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार।	8	0.6600	चाही	-
योग	किता 1	0.6600	-	-

:- प्रस्तावित :-

प्रस्तावित	आराजी नम्बर	है०	किस्म	लगान
प्रभूदयाल पुत्र गंगाराम हि० पूर्ण जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार	8/1	0.3300	चाही	-
योग	किता 1	0.3300	-	1-
नाथूराम पुत्र नैनाराम हि० 1/2 जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार, आशाराम पुत्र बिरधाराम हि० 1/16 जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार, मंगली देवी पुत्री बिरधाराम हि० 1/16 जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार, मिश्री देवी पुत्री बिरधाराम हि० 1/16 जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार, लालीदेवी पुत्री बिरधाराम	8/2	0.3300	चाही	-


 जमवारामगढ अधिक्ता
 जिला-जयपुर

३३

हि० १/१६ जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार, शंकरलाल पुत्र बिरधाराम हि० १/१६ जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार, सेवली देवी पुत्री बिरधाराम हि० १/१६ जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार, सीताराम पुत्र बिरधाराम हि० १/१६ जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार, कमली देवी पत्नि स्व० सोहनलाल हि० १/६४ जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार, देशराज पुत्र सोहनलाल हि० १/६४ जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार, उर्मिला पुत्री सोहनलाल हि० १/६४ जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार, योगपाल पुत्र सोहनलाल हि० १/६४ जाति मीणा सा० नटाटा खातेदार।				
योग	किता १	०.३३००	—	—

उपरोक्त विभाजन अनुसार वर्तमान राजस्व रिकार्ड में अलग-अलग खाते दर्ज अंकित की जावे, साथ ही खादी एवं प्रतिवादीगण को हुक्म इक्तिनाइ दवामी से पाबन्द किया जाता है कि वादी एवं प्रतिवादीगण के हिस्से मे आई आराजीयात में किसी प्रकार से कब्जे में दखल अंदाजी नहीं करें। नक्शा ट्रेस प्रमाणित किया गया। अन्तिम पर्चा डिक्री जारी है।

निर्णय आज दिनांक १७/०४/२०२५ को मेरे द्वारा टंकित कराया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।


उपखण्ड अधिकारी
जमवारामगढ़ अधिकारी
जमवारामगढ़ जिला-राजपुर