



Y3

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, जमवारामगढ़, जिला जयपुर ग्रामीण
पीठासीन अधिकारी : श्री ललित मीना RAS

मिसल नं. 41/2024 तारीख दायर 26/03/2024 तारीख फैसला 12/05/2025

1. पप्पूडी देवी पत्नि स्व० रामरतन
 2. मिथलेश कुमार पुत्र स्व० रामरतन
 3. रवि कुमार पुत्र स्व० रामरतन
- जातियान मीना निवासी ग्राम डोडाडूंगर तहसील जमवारामगढ़ जिला जयपुर राजस्थान।

वादीगण

बनाम

1. ग्यारसीदेवी पत्नि स्व० हनुमान सहाय
 2. मंजूदेवी पुत्री हनुमान सहाय
 3. मन्नी देवी पुत्री हनुमान सहाय
 4. मनभर देवी पुत्री हनुमान सहाय
 5. लालीदेवी पुत्री हनुमान सहाय
 6. आरती पुत्री कैलाश
 7. कानी पत्नि स्व० मोती
 8. कालू पुत्र रामू
 9. कालूराम पुत्र घीस्या
 10. किरोडीलाल पुत्र कैलाश
 11. कोमल पुत्री कानाराम
 12. गोपाल पुत्र रामू
 13. नीतू पुत्री कानाराम
 14. पूजा पुत्री कानाराम
 15. पार्वती पत्नि स्व० रामू
 16. पिंकी पुत्री कैलाश
 17. भारती पुत्री कैलाश
 18. मंगली पत्नि स्व० घीस्या
 19. मुस्कान पुत्री कैलाश
 20. राजू पुत्र मोती
 21. राजूदेवी पत्नि कैलाशचन्द
 22. रामजीलाल पुत्र मोती
 23. रामपतिदेवी पत्नि कानाराम
 24. रिकूकुमार पुत्र कानाराम
 25. सुमन देवी पुत्री कैलाश
 26. सीताराम पुत्र घीस्या
 27. सीमा पुत्री मोती
 28. पायल पुत्री स्व० बाबूलाल
- समस्त जातियान मीना निवासी ग्राम डोडा डूंगर तहसील जमवारामगढ़ जिला जयपुर।
राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार तहसील जमवारामगढ़, जिला जयपुर।
राजस्थान सरकार जरिए उप पंजीयक, उप पंजीयक कार्यालय जमवारामगढ़ तहसील जमवारामगढ़ जिला जयपुर।

अस्थित अभिभावक
मुषेन्द्र शर्मा :- वादीगण।

प्रतिवादीगण

दावा बाबत बटंवारा, स्थाई निषेधाज्ञा
अन्तर्गत धारा-53, 188 आर०टी०एक्ट

उपखण्ड अधिकारी
जमवारामगढ़ जिला-जयपुर

-: निर्णय :-

वादी की ओर से एड० श्री पुष्पेन्द्र शर्मा ने यह वाद विरुद्ध प्रतिवादीगण इस कथन के साथ पेश किया कि वादग्रस्त भूमि खसरा नम्बर 832 रकबा 0.0300 है०, खसरा नम्बर 833 रकबा 0.0100 है०, खसरा नम्बर 834 रकबा 0.0700 है०, खसरा नम्बर 835 रकबा 0.1500 है०, खसरा नम्बर 869 रकबा 0.4200 है०, खसरा नम्बर 870 रकबा 0.2300 है०, खसरा नम्बर 871 रकबा 0.0100 है०, खसरा नम्बर 872 रकबा 0.0800 है०, खसरा नम्बर 873 रकबा 0.1500 है०, खसरा नम्बर 878 रकबा 0.0700 है०, खसरा नम्बर 880 रकबा 0.4900 है० कुल कित्ता 11 कुल रकबा 1.7100 है० वाके ग्राम डोडा डूंगर, पटवार हल्का मानोता, तहसील जमवारामगढ, जिला जयपुर में वादी एवं प्रतिवादीगण के राजस्व रिकार्ड में दर्ज हक, हिस्से को मध्य नजर रखते हुए मुताबिक बाई मीटस एण्ड बाउण्डस अर्थात सरस-नरस के आधार पर तकासमा कर वादी का राजस्व रिकार्ड व लगान अलग अलग कायम किया जावे। प्रकरण में विधिवत सुनवाई करते हुए दिनांक 05.11.2024 को प्राथमिक डिक्री किया गया। जिसकी पालना में तहसीलदार जमवारामगढ ने कुर्रैजात रिपोर्ट तैयार कर पेश की। प्राप्त कुर्रैजात रिपोर्ट पर बहस वकील वादी की बहस सुनी गई। वकील वादी ने कुर्रैजात स्वीकार करने में सहमति जाहिर की। बहस सुनी जाकर निर्णय किया गया।


पत्रावली का अद्योपान अवलोकन किया गया। भूमिधारी तहसीलदार जमवारामगढ के द्वारा प्रस्तुत बटवारा प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। भूमिधारी तहसीलदार जमवारामगढ ने बटवारा हिस्से अनुसार किया। अतः वादी का वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम को अन्तिम रूप से स्वीकार किया जाकर ग्राम डोडा डूंगर, पटवार हल्का मानोता, तहसील जमवारामगढ, जिला जयपुर में स्थित निम्नांकित आराजियात का तकासमा किया जाकर वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य मुताबिक बटवारा रिपोर्ट के निम्नानुसार विभाजन किया जाता है। उसी मुताबिक इन्हे खातेदार तन्हा घोषित किया जाता है।

-: वर्तमान जमाबन्दी अनुसार :-

वर्तमान जमाबन्दी अनुसार	आराजी नम्बर	रकबा है०	किस्म	लगान
पुष्पूडी पत्नि स्व० रामरतन हि० 1/72, मिथलेश कुमार, रविकुमार पि० रामरतन हि० 1/36,	832	0.0300	गै.मु.झेरा,	-
ग्यारसीदेवी पत्नि स्व० हनुमान सहाय हि० 1/24,	833	0.0100	गै.मु.चाह	-
मन्जू देवी, मन्नी देवी, मनभर देवी, लाली देवी	834	0.0700	चाही 1	2.10
पुत्रीया हनुमान सहाय हि० 4/24, पार्वती पत्नि	835	0.1500	चाही 1	4.50
स्व० रामू हि० 1/48, कालू गोपाल, बाबूलाल, हि०	869	0.4200	चाही 1	12.60
3/48, मंगली पत्नि स्व० घीस्या हि० 1/18,	870	0.2300	चाही 1	6.90
सीताराम, कालूराम पि० घीस्या हि० 1/9,	871	0.0100	गै.मु.चाह	-
किरोडीलाल पुत्र कैलाश हि० 1/84, आरती, पिकी,	872	0.0800	चाही 1	2.40
आरती, मुस्कान, सुमन देवी पुत्रीया कैलाश हि०	873	0.1500	चाही 1	4.50
5/84, राजू देवी पत्नि कैलाश चन्द हि० 2/21,	878	0.0700	बारानी 1	0.49
रामपति देवी पत्नि कानाराम हि० 1/10, रिकू	880	0.4900	बारानी 1	3.43
कुमार पुत्र कानाराम हि० 1/60, नीतू, कोमल, पूजा				
पुत्रीया कानाराम हि० 3/60, कानी पत्नि मोती हि०				
1/48, राजू रामजीलाल पि० मोती हि० 1/48,				
सीमा पुत्री मोती हि० 1/48, लाडा देवी पत्नि स्व०				
प्रमूनारायण हि० 1/12 जाति मीणा सा०देह				
खातेदार।				
योग	कित्ता 11	1.7100	-	36.92

-: प्रस्तावित :-

प्रस्तावित	आराजी नम्बर	है०	किस्म	लगान
ग्यारसी देवी पत्नि हनुमान सहाय हि० 1/6, मन्जूदेवी,	869/2	0.2000	चाही 1	-
मन्नी, मनभर देवी, लालीदेवी पुत्रीया हनुमान सहाय	870/1	0.0700	चाही 1	-



 जमवारामगढ जिला जयपुर

3/3

हि० 4/6, पप्पूडी देवी पत्नि स्व० रामरतन हि० 1/18, मिथलेश कुमार, रविकुमार पि० रामरतन हि० 1/9 जाति मीणा सा०देह खातेदार	871 872 873/1	0.0100 0.0800 0.0200	गै.मु.चाह चाही 1 चाही 1	
योग	किता 5	0.3800	-	-
पार्वत पत्नि स्व० रामू हि० 1/36, कालू गोपाल, बाबूलाल पि० रामू हि० 3/36, मंगली पत्नि स्व० घीस्या हि० 2/27, सीताराम, कालूराम पि० घीस्या हि० 4/27, किरोडीलाल पुत्र कैलाश हि० 1/63, आरती, पिकी, भारती, मुस्कान, सुमनदेवी पुत्रीया कैलाश हि० 5/63, राजू देवी पत्नि कैलाशचन्द हि० 8/63, रामपति देवी पत्नि कानाराम हि० 1/45, नीतू, कोमल, पूजा पुत्रीया कानाराम हि० 3/45, कानी पत्नि स्व० मोती हि० 1/36, रामू, रामजीलाल पि० मोती हि० 1/24, सीमा पुत्री मोती हि० 1/36, लाडा देवी पत्नि स्व० प्रभूनारायण हि० 1/9, नीतू, कोमल, पूजा पुत्रीया कानाराम हि० 3/45 जाति मीणा सा०देह खातेदार।	834 869/1 870/2 873/2 878 880	0.0700 0.2200 0.1600 0.1300 0.0700 0.4900	चाही 1 चाही 1 चाही 1 चाही 1 बारानी 1 बारानी 1	-
योग	किता 6	1.1400	-	-
शामलाती	832 833 835	0.0300 0.0100 0.1500	गै.मु.झेरा गै.मु.चाह चाही 1	-
योग	किता 3	0.1900	-	-

उपरोक्त विभाजन अनुसार वर्तमान राजस्व रिकार्ड में अलग-अलग खाते दर्ज अंकित की जावे, साथ ही वादी एवं प्रतिवादीगण को हुकम इक्तिनाइ दवामी से पाबन्द किया जाता है कि वादी एवं प्रतिवादीगण के हिस्से मे आई आराजीयात में किसी प्रकार से कब्जे में दखल अंदाजी नहीं करें। नक्शा ट्रेस प्रमाणित किया गया। अन्तिम पर्चा डिक्री जारी है।

निर्णय आज दिनांक 12/05/2025 को मेरे द्वारा टंकित कराया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।


उपखण्ड अधिकारी
जमशेर नगर न्यायालय