# न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर खेतड़ी
## जिला झुंझुनूं (राज0)

पीठासीन अधिकारी :— सुनील कुमार चौहान, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर :— 132 / 2023

GCMS NO. 2023/387

महेन्द्र सिंह पुत्र श्री हरदेव सिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)

..................प्रार्थी

— बनाम —

1. हरिश कुमार पुत्र अमीलाल, जाति जाट, निवासी नालपुर, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
2. रेखा कुमारी पत्नी भगवानाराम, जाति कुम्हार (प्रजापति) निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
3. सरस्वती देवी पत्नी स्व. सुमेर सिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
4. हजारी सिंह पुत्र प्रेमसिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
5. अभय सिंह पुत्र तारासिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
6. आशा पुत्री भानसिंह, जाति अहीर (यादव) निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
7. ओम कंवर पत्नी तारासिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
8. गुलाब कंवर पत्नी प्रेम सिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
9. प्रेमलता पत्नी भान सिंह, जाति अहीर (यादव) निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
10. प्रविन्द्र सिंह पुत्र भान सिंह, जाति अहीर (यादव) निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
11. प्रहलाद सिंह पुत्र श्योनाथसिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
12. पवन सिंह पुत्र प्रहलाद सिंह, जाति अहीर, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
13. भूपेन्द्र सिंह पुत्र ताराचन्द, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
14. भोलाराम पुत्र चिरंजीलाल, जाति अहीर, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
15. मेघसिंह पुत्र प्रेमसिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
16. माया पुत्री प्रहलाद सिंह, जाति अहीर, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
17. मोहर सिंह पुत्र श्योदान सिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)

उपखण्ड अधिकारी
एवं पदेन सहायक कलक्टर
खेतड़ी, जिला झुन्झुनूं

18. रामसिंह पुत्र श्योदान सिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
19. लक्ष्मण सिंह पुत्र प्रहलाद सिंह, जाति अहीर (यादव), निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
20. विक्रम सिंह पुत्र तारासिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
21. विरेन्द्र सिंह पुत्र भान सिंह, जाति अहीर, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
22. सुधा देवी पत्नी प्रहलाद सिंह, जाति अहीर, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
23. सर्वेस बाई पुत्री तारासिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
24. सावत्री पत्नी ओमप्रकाश, जाति अहीर, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
25. केशर बाई पुत्री जगपाल सिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
26. गुलाब बाई पुत्री जगपाल सिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
27. पृथ्वी सिंह पुत्र जगपाल सिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
28. मंगलसिंह पुत्र कालूसिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
29. मुन्नी पुत्री कालूसिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडा फतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
30. मुन्नी पुत्री जौर सिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
31. मनोज सिंह निर्वाण पुत्र अमर सिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
32. मीना कंवर पुत्री सुमेर सिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
33. रेखा कुमारी पत्नी भगवानाराम, जाति कुम्हार (प्रजापति) निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
34. रतन सिंह पुत्र सुगन सिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
35. रमेश सिंह पुत्र जगन सिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
36. रिना कंवर पुत्री सुमेर सिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
37. विक्रम सिंह पुत्र कालूसिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
38. विजय सिंह पुत्र सुगन सिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
39. शक्ति सिंह पुत्र अमर सिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)

उपखण्ड अधिकारी
एवं पदेन सहायक कलक्टर
खेतड़ी, जिला झुन्झुनूं

40. [illegible] सिंह पुत्र [illegible] सिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
41. [illegible] सिंह पुत्र [illegible] सिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
42. सतीश सिंह [illegible] पुत्र [illegible] सिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
43. सरस्वती देवी पत्नी [illegible] सिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
44. [illegible] सिंह पुत्र [illegible] सिंह, जाति राजपूत, निवासी डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
45. इण्डियन ओवरसीज बैंक शाखा कोलिहान नगर, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
46. बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा खेतड़ी, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
47. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)
48.
49. राजस्थान सरकार जरिये लैण्ड होल्डर तहसीलदार खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.)

........ अप्रार्थीगण

**प्रार्थना–पत्र अन्तर्गत धारा 128 / 111 भू राजस्व अधिनियम 1956**
**बाबत किये जाने पत्थरगढ़ी खसरा नं. 2643 / 128 स्थित ग्राम – डाडाफतेहपुरा**

उपस्थित :–

1. श्री नागरमल अवाना– अभिभाषक प्रार्थी
2. श्री हेमराज सिंह– अभिभाषक अप्रार्थीगण सं0 11,15,18 एवं 20

**–: निर्णय :–** **दिनांक :– 02.12.2025**

उपर्युक्त उनवानी प्रार्थना–पत्र पत्र प्रार्थी की ओर पेश किया गया है कि वाके ग्राम डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी, जिला झुन्झुनू (राज.) स्थित भूमि जमाबन्दी सम्वत 2073 से 2076 के खाता सं. 671 के खसरा नं. 2643 / 128 रकबा 0.4900 हेक्टर भूमि का प्रार्थी एकाकी खातेदार काश्तकार है। आवेदक की भूमि खसरा नं. 2643 / 128 रकबा 0.4900 हैक्टर के पूर्व में भूमि खसरा नं. 127 के खातेदार अनावेदक सं. 4 लगायत 24 है एवं प्रार्थी की भूमि खसरा नं. 2643 / 128 के पश्चिम में अप्रार्थीगण सं. 25 लगायत 44 की भूमि खसरा नं. 120 है एवं पश्चिम में ही भूमि खसरा नं. 2311 / 107 स्थित है एवं प्रार्थी की भूमि खसरा नं. 2643 / 128 के उत्तरी दिशा में खसरा नं. 2642 / 128 स्थित है जिसका खातेदार अप्रार्थी सं. 1 है एवं दक्षिण दिशा में प्रार्थी स्वयं की भूमि खसरा नं. 121 स्थित है। इस प्रकार उक्त अप्रार्थीगण की भूमि प्रार्थी की भूमि से सटती हुई है एवं दक्षिण में स्वयं प्रार्थी की ही भूमि सटती हुई है। इस प्रकार आवेदक प्रार्थी की भूमि खसरा नं. 2643 / 128 रकबा 0.49 हैक्टर भूमि अप्रार्थीगण सं. 1, 2 व 3, 4 से सटी भूमि खसरा नं. 2642 / 128, 2311 / 107 सटे हुये हैं। अप्रार्थी सं. 4 लगायत 24 की भूमि खसरा नं. 127 पूर्व दिशा में सटी हुई है एवं प्रार्थी भूमि खसरा नं. 2643 / 128 के पश्चिम में ही भूमि खसरा नं. 2311 / 107 स्थित है जो प्रार्थी की भूमि से सटी हुई है। प्रार्थी की भूमि हाल जमाबन्दी सम्वत् 2073 से 2076 का खसरा नं. 2643 / 128 रकबा 0.4900 हैक्टर से सटकर अप्रार्थी सं. 1 लगायत 4 की भूमि है जो प्रार्थी की भूमि के तीन तरफ पूर्व पश्चिम व उत्तर दिशा से सटी हुई है। प्रार्थी की भूमि खसरा नं. 2643 / 128 के वास्तविक कब्जे काश्तकार अप्रार्थीगण सं. 1 हरिश कुमार प्रतिवादीया सं. 2 व 3 रेखा कुमारी व सरस्वती देवी व प्रतिवादी सं. 4 है, इनको पक्षकार बनाया गया है। अन्य अनावेदकगण से कोई अनुतोष नहीं चाहा गया है इसलिए उनको केवल प्रफोर्मा डिफेन्डेन्ट बनाया गया है। प्रार्थी ने अपनी भूमि खसरा नं. 2643 / 128 रकबा 0.49 हैक्टर का सीमाज्ञान करवाने हेतु

उपखण्ड अधिकारी
एवं पदेन सहायक कलक्टर
खेतड़ी, जिला झुन्झुनूं

एक आवेदन पत्र श्रीमान तहसीलदार महोदय खेतड़ी के यहा प्रस्तुत किया जिस पर हल्का पटवारी श्रीमान तहसीलदार महोदय खेतड़ी के आदेश क्रमांक : कैम्प 2023/185 दिनांक 09.05.2023 की पालना में राजस्व ग्राम डाडाफतेहपुरा के भूमि खसरा नं. 2643/128 रकबा 0.4900 हैक्टर के सीमाज्ञान हेतु मय रिकार्ड मौके पर पहुंचा और मौके पर उपस्थित प्रार्थी महेन्द्र सिंह व अन्य उपस्थित की मौजूदगी में जरीब चलाकर डी.एल. 1 आर.एम.पी. नक्शा के अनुसार नजदीक खसरा नम्बरों की मेड से खसरा नं. 2643/128 की सीमाओं का सीमाज्ञान करवाया गया, मौके पर सभी भूजाये सही है। प्रार्थी को सीमा चिन्ह बनाये गये, मौके पर नक्शा बनाया गया है, फर्द मौका पर्चा बनाया गया, मौके पर सभी पक्ष सन्तुष्ट हो गये। अब सीमाज्ञान करवाने के बाद से अप्रार्थीगण प्रार्थी की भूमि खसरा नं. 2643/128 रकबा 0.49 हैक्टर की सीमाओं के चिन्हों को खुर्द बुर्द कर देया है। इसलिए अब प्रार्थी के लिये यह आवश्यक हो गया है कि वह पुनः सीमांकन करवा कर स्थाई सीमा चिन्ह कायम करवाकर पत्थरगढ़ी करवाना चाहता है, ताकी कोई विवाद न हो। अतः प्रार्थना–पत्र पेश कर निवेदन है कि प्रार्थी की वाके ग्राम– डाडा फतेहपुरा, तहसील – खेतड़ी, जेला– झुन्झुनू (राज.) स्थित के खसरा नम्बर 2643/128 रकबा 0.49 की बाबत तहसीलदार खेतडी को पुनः स्थाई सीमा कायम कर सीमाकंन सीमेन्टेड पिल्लर से पत्थरगढी करवाये जाने के आदेश प्रदान करने की कृपा करे।

प्रार्थना–पत्र प्रस्तुत होने पर दर्ज रजिस्टर किया गया। अप्रार्थीगण की तलबी जारी की गई। अप्रार्थीगण सं0 11, 15, 18 एवं 20 की और से श्री हेमराज सिंह ऐड0 द्वारा वकालतनामा पेश किया। अप्रार्थीगण को जवाब प्रस्तुत करने का प्रर्याप्त अवसर प्रदान करने के बावजूद इनकी ओर से जवाब प्रार्थना–पत्र प्रस्तुत नही किया गया। अतः प्रतिवादीगण का जवाब प्रार्थना–पत्र अवसर बंद किया गया।

प्रार्थी की ओर से अपने प्रार्थना–पत्र के समर्थन में दस्तावेजी साक्ष्य में नकल सीमाज्ञान रिपोर्ट दिनांक 10.05.2023 एवं नकल जमाबंदी सम्वत 2073–2076 के खाता संख्या नया 671, 163, 29, 164, 428, 559 एवं खसरा नक्शा मय जमाबंदी प्रतिलिपि खसरा नं. 2643/128 ग्राम डाडाफतेहपुरा पेश की गई।

पत्रावली पेश हुई। विद्वान योग्य अधिवक्ता उभयपक्षकारान उपस्थित। बहस समाहत की गई। पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजी साक्ष्यों, प्रार्थना–पत्र में वर्णित तथ्यों का ध्यानपूर्वक अवलोकन एवं मनन किया गया।

## –: आदेश :–

अतः प्रार्थीगण का प्रार्थना–पत्र स्वीकार किया जाकर तहसीलदार खेतड़ी को आदेश दिया जाता है कि वे ग्राम डाडाफतेहपुरा, तहसील खेतड़ी स्थित भूमि खाता संख्या नया 671 के खसरा नम्बर 2643/128 रकबा 0.4900 है. फर्द मौका सीमाज्ञान दिनांक 03.06.2023 के आधार पर मौकेसीट से उभय पक्षकरान की उपस्थिति में पुनः नपती करवाकर 1000/– रूपये फीस पर सीमा कायम कर सीमांकन के सम्यक् समाधान उपरान्त प्रार्थीगण के खर्चे पर सीमाचिन्ह, पत्थरगढी कायम कराए जाने के आदेश दिया जाता है। पालना रिपोर्ट यथाशीघ्र भिजवायें।

निर्णय आज दिनांक **02–12–2025** को खुले न्यायालय सुनाया गया।

(सुनील कुमार चौहान)
उपखण्ड अधिकारी एवं
पदेन सहायक कलक्टर खेतड़ी

उपखण्ड अधिकारी
एवं पदेन सहायक कलक्टर
खेतड़ी, जिला झुन्झुनूं