

राजस्थान सरकार
न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर, खेतड़ी

पीठासीन अधिकारी – जय सिंह, आर.ए.एस.

मुकदमा नंबर – 31/2015

रामचन्द्र पुत्र दुलाराम पौत्र हनूता उम्र 90 वर्ष जाति जाट निवासी गौरीर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0 – मृतक

1/1 प्रताप सिंह पुत्र स्व. रामचन्द्र आयु 64 साल

1/2 रोहताश पुत्र स्व. रामचन्द्र आयु 52 वर्ष

1/3 दलीप सिंह पुत्र स्व. रामचन्द्र उम्र 43 वर्ष

1/4 पतारसी देवी पत्नी रामचन्द्र उम्र 82 वर्ष

जाति जाट निवासी गौरीर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0

.....वादीगण

ब-ना-म

1. जयपाल पुत्र शिम्भूदयाल पौत्र दुला प्रपौत्र हनूता
2. योगेन्द्र पुत्र शिम्भूदयाल पौत्र दुला प्रपौत्र हनूता
3. विधाधर पुत्र शिम्भूदयाल पौत्र दुला प्रपौत्र हनूता
4. सुशीला पुत्री शिम्भूदयाल पौत्री दुला प्रपौत्री हनूता पत्नी महेश निवासी बारी का बास तहसील चिड़ावा जिला झुन्झुनूं राज0
5. जमना पत्नी शिम्भूदयाल ससुर दुला दाद ससुर हनूता
6. राजबीर पुत्र भरत सिंह पौत्र दुला प्रपौत्र हनूता
7. धर्मपाल पुत्र भरत सिंह पौत्र दुला प्रपौत्र हनूता
8. कमला पुत्री भरत सिंह पौत्री दुला प्रपौत्री हनूता पत्नी महाराम पुत्र महावीर हाल आबाद डिस पोस्ट बरडोद तहसील बहरोड़ अलवर
9. सन्तोष पुत्री भरत सिंह पौत्री दुला प्रपौत्री हनूता पत्नी शेर सिंह हाल आबाद डिस पोस्ट बरडोद बहरोड़ जिला अलवर, राज0
10. छोटी पत्नी भरत सिंह ससुर दुला दाद ससुर हनूता
11. सुमेर सिंह पुत्र दुलाराम
12. सरदारा पुत्र घोघड़ पौत्र हनूता
13. बन्शीधर पुत्र सुण्डाराम पौत्र घोघड़ प्रपौत्र हनूता
14. भागू पुत्र सुण्डाराम पौत्र घोघड़ प्रपौत्र हनूता
15. सत्यवीर पुत्र सुण्डाराम पौत्र घोघड़ प्रपौत्र हनूता
16. राजेन्द्र पुत्र सुण्डाराम पौत्र घोघड़ प्रपौत्र हनूता
जाति जाट निवासी गौरीर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
17. सुशिला पुत्री सुण्डाराम पौत्री घोघड़ी प्रपौत्री हनूता हाल आबाद पत्नी हनुमान रामपुरा तहसील बानसुर जिला अलवर, राज0
18. मुन्नी पुत्री सुण्डाराम पौत्री घोघड़ी प्रपौत्री हनूता पत्नी अमर सिंह ग्राम रामपुरा तहसील बानसुर जिला अलवर, राज0

3/11

उपखण्ड अधिकारी, खेतड़ी

19. प्रमिला पुत्री सुण्डाराम पौत्री घोघड़ी प्रपौत्री हनूता पत्नी अमर सिंह ग्राम रामपुरा तहसील बानूसर जिला अलवर, राज0
20. भागोती पत्नी सुण्डाराम ससुर घोघड़ दाद ससुर हनूता
21. छोटू पुत्र घोघड़ पौत्र हनूता
22. कर्मवीर पुत्र प्रहलाद पौत्र घोघड़ प्रपौत्र हनूता
जाति जाट निवासी गौरीर तहसील खेतड़ी जिला झुन्डुनूं राज0
23. प्रेम पुत्री प्रहलाद पौत्री घोघड़ प्रपौत्री हनूता पत्नी हरपाल पुत्र शिशाराम निवासी पैरा तहसील नारनौल जिला महेन्द्रगढ़ हाल निजामपुर तहसील नारनौल जिला महेन्द्रगढ़, हरि0
24. मनीषा पुत्री प्रहलाद पौत्री घोघड़ प्रपौत्री हनूता पत्नी विक्रम पुत्र शिशाराम निवासी पैरा तहसील नारनौल हाल निजामपुर तहसील नारनौल, हरि0
25. कमला पत्नी प्रहलाद ससुर घोघड़ दाद ससुर हनूता
26. विजय सिंह पुत्र छोटूराम पौत्र घोघड़ प्रपौत्र हनूता
27. सुभाष पुत्र बोदूराम पौत्र घोघड़ प्रपौत्र हनूता
28. सुनिता पुत्री बोदूराम पौत्र घोघड़ प्रपौत्री हनूता पत्नी जोगेन्द्र सिंह
29. इन्द्र पत्नी बोदूराम ससुर घोघड़ दाद ससुर हनूता
30. श्रीराम पुत्र खुशीराम पौत्र हरिराम
31. कर्णसिंह पुत्र अमरसिंह पौत्र खुशीराम प्रपौत्र हरिराम
32. रघुवीर पुत्र नेकीराम पौत्र खुशीराम प्रपौत्र हरिराम
33. उमेद पुत्र नेकीराम पौत्र खुशीराम प्रपौत्र हरिराम
34. जोतराम पुत्र नेकीराम पौत्र खुशीराम प्रपौत्र हरिराम
35. प्रदीप पुत्र नेकीराम पौत्र खुशीराम प्रपौत्र हरिराम
36. फिनकोर पुत्री नेकीराम पौत्री खुशीराम प्रपौत्री हरिराम पत्नी
37. सन्तोष पुत्री नेकीराम पौत्री खुशीराम प्रपौत्री हरिराम पत्नी
38. नानड़ी पत्नी नेकीराम ससुर खुशीराम दाद ससुर हरिराम
39. रणजीत पुत्र बाला पौत्र हरिराम
40. सत्यवीर पुत्र बाला पौत्र हरिराम
41. ईश्वर सिंह पुत्र चुन्नीलाल पौत्र हरिराम
42. सत्यवीर पुत्र होशियार पौत्र तेजा प्रपौत्र रामसहाय
43. पतासी पत्नी होशियार पौत्र तेजा प्रपौत्र रामसहाय
44. गुगन पुत्र हेतराम पौत्र स्योनारायण प्रपौत्र रतना
45. श्यामसुन्दर पुत्र हेतराम पौत्र स्योनारायण प्रपौत्र रतना — मृतक
- 45/1 राजबाला पत्नी स्व. श्यामसुन्दर
- 45/2 प्रदीप पुत्र श्यामसुन्दर
- 45/3 दिनेश पुत्र श्यामसुन्दर
- 45/4 विजयलक्ष्मी पुत्री श्यामसुन्दर
46. बन्शीधर पुत्र बलवीर पौत्र स्योनारायण प्रपौत्र रतना
47. ओमप्रकाश पुत्र बलवीर पौत्र स्योनारायण प्रपौत्र रतना
48. सरजीत पुत्र बलवीर पौत्र स्योनारायण प्रपौत्र रतना
49. शान्ती देवी पत्नी लादूराम ससुर इन्द्राज दाद ससुर रतना
50. फूली देवी पत्नी विधाधर ससुर सुगडा दाद ससुर रतना

उपखण्ड अधिकारी, खेतड़ी

- जाति जाट निवासीगण गौरीर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनू, राज0
51. आई.ओ.बी. बैंक मेहाड़ा जाटूवास
52. राजस्थान सरकार जरिये भूमिधारक तहसीलदार, खेतड़ी।

.....प्रतिवादीगण

दावा- घोषणात्मक, रिकार्ड दुरुस्ती
एवं खाता विभाजन

—: निर्णय :-

दिनांक 28-10-2022

उपर्युक्त उनवानी प्रकरण में इस न्यायालय द्वारा दिनांक 19-09-2022 को प्राथमिक डिक्री का निर्णय पारित किया गया कि ग्राम गौरीर तहसील खेतड़ी स्थित भूमि हाल खसरा नंबर 172 रकबा 0.71 है., ख.नं. 176 रकबा 1.30 है., ख.नं. 1866 रकबा 0.43 है. कुल कित्ता 3 कुल रकबा 2.44 है. का वादीगण को एकांकी खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है। उक्त खसरा नंबरान की खातेदारी से अन्य खातेदारों का नाम हजफ किया जाता है। ग्राम गौरीर स्थित हाल खसरा नंबर 329 रकबा 0.82 है., ख.नं. 685 रकबा 0.81 है., ख. नं. 1865 रकबा 0.24 है., ख.नं. 1237 रकबा 0.16 है., ख.नं. 1324 रकबा 0.17 है. कुल कित्ता 5 कुल रकबा 2.20 है. का प्रतिवादी सं. 11 को एकांकी खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है तथा उक्त खसरा नंबरान की खातेदारी से अन्य खातेदारों का नाम हजफ किया जाकर राजस्व रिकार्ड दुरुस्त किये जाने का आदेश दिया जाता है। तदनुसार वादीगण के हिस्से की भूमि खसरा नंबर 172, 176, 1866 कुल कित्ता 3 कुलरकबा 2.44 है. का तथा प्रतिवादी सं. 11 के हिस्से की भूमि खसरा नंबर 329, 685, 1865, 1237, 1324 कुल कित्ता 5 कुल रकबा 2.20 है. भूमि का खाता अलग से कायम कर लगान अलग से कायम किये जाने का आदेश दिया जाता है। पक्षकारान के राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिस्से व मौके पर कब्जा काश्त तथा राजस्थान काश्तकारी (राजस्व मण्डल) नियम 1955 के नियम 18 से 21 एवं रास्तों सम्बन्धी राजस्व विभाग के परिपत्र दिनांक 6.11.2004 को मध्य नजर रखते हुये विभाजन प्रस्ताव तैयार कर यथाशीघ्र भिजवाने हेतु तहसीलदार, खेतड़ी को तहरीर जारी की गई। तहसीलदार (भू.अ.), खेतड़ी ने अपने पत्र क्रमांक: भू.अ. /2022/4220 दिनांक 11.10.2022 से न्यायालय के निर्णयानुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर प्रस्तुत किये गये जो शामिल पत्रावली किये गये।


उपखण्ड अधिकारी, खेतड़ी

बहस विद्वान अधिवक्ता उभय पक्षकारान विभाजन प्रस्ताव पर सुनी गई। अधिवक्ता उभय पक्षकारान ने तहसीलदार, खेतड़ी द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव दिनांक 11-10-2022 के अनुसार अंतिम डिक्री किये जाने का निवेदन किया। पत्रावली पर उपलब्ध विभाजन प्रस्ताव दिनांक 11-10-2022 (प्रदर्श-“अ-1 लगा. अ-8”) का ध्यानपूर्वक अवलोकन एवं मनन किया गया। अतः वाद वादीगण मुताबिक विभाजन प्रस्ताव दिनांक 11-10-2022 (प्रदर्श-“अ-1 लगा. अ-8”) के अंतिम डिक्री किया जाना न्यायोचित पाया जाता है।

आदेश

अतः वाद वादीगण मुताबिक विभाजन प्रस्ताव दिनांक 11-10-2022 (प्रदर्श-“अ-1 लगा. अ-8”) के अन्तिम डिक्री किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव दिनांक 11-10-2022 (प्रदर्श-“अ-1 लगा. अ-8”) इस निर्णय व डिक्री का अभिन्न अंग रहेंगे। उक्तानुसार अन्तिम पर्चा डिक्री जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 28-10-2022 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।



(जय सिंह)

उपखण्ड अधिकारी एवं
पदेन सहायक कलक्टर, खेतड़ी

उपखण्ड अधिकारी, खेतड़ी