

राजस्थान सरकार

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर, खेतड़ी

पीठासीन अधिकारी – जय सिंह, आर.ए.एस.

मुकदमा नंबर – 82/2017

1. रघुवीर पुत्र स्व. औंकार जाति अहीर निवासी बहलवान नगर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
2. रामस्वरूप पुत्र स्व. औंकार जाति अहीर निवासी बहलवान नगर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
3. शीशराम पुत्र स्व. औंकार जाति अहीर निवासी बहलवान नगर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0

..... वादीगण

ब-ना-म

1. हजारीलाल पुत्र प्रभाता जाति अहीर निवासी बहलवान नगर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
2. लीलाराम पुत्र प्रभाता जाति अहीर निवासी बहलवान नगर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
3. रोहताश पुत्र प्रभाता जाति अहीर निवासी बहलवान नगर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
4. संतोष देवी पत्नी रामजीलाल जाति अहीर निवासी बहलवान नगर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
5. महेश पुत्र रामजीलाल जाति अहीर निवासी बहलवान नगर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
6. राकेश कुमार पुत्र रामजीलाल जाति अहीर निवासी बहलवान नगर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
7. अनिता पुत्री रामजीलाल पत्नी महेन्द्र जाति जाति अहीर निवासी बहलवान नगर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0 हाल आबाद कोटड़ी तहसील खण्डेला जिला सीकर, राज0
8. बिशना देवी पत्नी ओमप्रकाश जाति अहीर निवासी मकान नंबर 117 गली अहीरवाड़ा नारनौल तहसील नारनौल जिला महेन्द्रगढ़, हरि0
9. नत्थूराम पुत्र कालूराम जाति अहीर निवासी बहलवान नगर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
10. बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0 जरिये शाखा प्रबंधक।
11. बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा गानूवाली बावड़ी तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0 जरिये शाखा प्रबंधक।
12. बड़ौदा राजस्थान ग्रामीण बैंक शाखा नंगली सलेदीसिंह तहसील खेतड़ी शाखा प्रबंधक।



507

उपखण्ड अधिकारी, खेतड़ी

13. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, खेतड़ी जिला झुन्झुनू, राज0

.....प्रतिवादीगण

दावा- खाता विभाजन

-:निर्णय :-

दिनांक 03-06-2022

उपर्युक्त उनवानी प्रकरण में इस न्यायालय द्वारा दिनांक 21-12-2020 को प्राथमिक डिक्री का निर्णय पारित किया गया कि वाके ग्राम बहलवान नगर तहसील खेतड़ी स्थित भूमि खाता सं. 103 के खसरा नंबर 176 रकबा 2.61 है. में वादीगण के 1/2 हिस्से एवं खाता संख्या 119 खसरा नंबर 167 रकबा 1.25 है. में वादी संख्या 2 के 1/2 हिस्से एवं खाता संख्या 55 के खसरा नंबर 59 रकबा 0.11 है., ख.नं. 170 रकबा 0.89 है. कुल किता 2 कुल रकबा 1.00 है. में वादी सं. 1 के 0.44 है. हिस्से की भूमि का खाता विभाजन कर लगान अलग से कायम किये जाने का आदेश दिया जाता है। पक्षकारान के राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिस्से व मौके पर कब्जा काश्त तथा राजस्थान काश्तकारी (राजस्व मण्डल) नियम 1955 के नियम 18 से 21 एवं रास्तों सम्बन्धी राजस्व विभाग के परिपत्र दिनांक 6.11.2004 को मध्य नजर रखते हुये विभाजन प्रस्ताव तैयार कर यथाशीघ्र भिजवाने हेतु तहसीलदार, खेतड़ी को तहरीर जारी की गई। तहसीलदार (भू.अ.), खेतड़ी ने अपने पत्र क्रमांक: भू.अ. /2021/1367 दिनांक 12.04.2021 से न्यायालय के निर्णयानुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर प्रस्तुत किये गये जो शामिल पत्रावली किये गये।

बहस विद्वान अधिवक्ता वादीगण की विभाजन प्रस्ताव पर सुनी गई। अधिवक्ता वादीगण ने तहसीलदार, खेतड़ी द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव दिनांक 12-04-2021 के अनुसार अंतिम डिक्री किये जाने का निवेदन किया। पत्रावली पर उपलब्ध विभाजन प्रस्ताव दिनांक 12-04-2021 (प्रदर्श-“अ-1 लगा. अ-5” व “ब”) का ध्यानपूर्वक अवलोकन एवं मनन किया गया। अतः वाद वादीगण मुताबिक विभाजन प्रस्ताव दिनांक 12-04-2021 (प्रदर्श-“अ-1 लगा. अ-5” व “ब”) के अंतिम डिक्री किया जाना न्यायोचित पाया जाता है।


उपखण्ड अधिकारी, खेतड़ी

आदेश

अतः वाद वादीगण मुताबिक विभाजन प्रस्ताव दिनांक 12-04-2021 (प्रदर्श-“अ-1 लगा. अ-5” व “ब”) के अन्तिम डिक्री किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव दिनांक 12-04-2021 (प्रदर्श-“अ-1 लगा. अ-5” व “ब”) इस निर्णय व डिक्री का अभिन्न अंग रहेंगे। तहसीलदार खेतड़ी पक्षकारान के निवेदन पर प्रदर्श-“ब” के अनुसार सीमांकन करवायेंगे। उक्तानुसार अन्तिम पर्चा डिक्री जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 03-06-2022 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।



(जय सिंह)

उपखण्ड अधिकारी एवं
पदेन सहायक कलेक्टर, खेतड़ी

उपखण्ड अधिकारी, खेतड़ी

मूल वाद में डिक्री
(आदेश 20 के नियम 6 और 7)
न्यायालय उप खण्ड अधिकारी, खेतड़ी जिला झुन्झुनू (राज.)

पीठासीन अधिकारी – जय सिंह, आर.ए.एस.

उनवान

1. रघुवीर पुत्र स्व. औंकार जाति अहीर निवासी बहलवान नगर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनू राज0
2. रामस्वरूप पुत्र स्व. औंकार जाति अहीर निवासी बहलवान नगर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनू राज0
3. शीशराम पुत्र स्व. औंकार जाति अहीर निवासी बहलवान नगर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनू राज0

ब-ना-म

1. हजारीलाल पुत्र प्रभाता जाति अहीर निवासी बहलवान नगर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनू राज0
2. लीलाराम पुत्र प्रभाता जाति अहीर निवासी बहलवान नगर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनू राज0
3. रोहताश पुत्र प्रभाता जाति अहीर निवासी बहलवान नगर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनू राज0
4. संतोष देवी पत्नी रामजीलाल जाति अहीर निवासी बहलवान नगर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनू राज0
5. महेश पुत्र रामजीलाल जाति अहीर निवासी बहलवान नगर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनू राज0
6. राकेश कुमार पुत्र रामजीलाल जाति अहीर निवासी बहलवान नगर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनू राज0
7. अनिता पुत्री रामजीलाल पत्नी महेन्द्र जाति जाति अहीर निवासी बहलवान नगर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनू राज0 हाल आबाद कोटड़ी तहसील खण्डेला जिला सीकर, राज0
8. बिशना देवी पत्नी ओमप्रकाश जाति अहीर निवासी मकान नंबर 117 गली अहीरवाड़ा नारनौल तहसील नारनौल जिला महेन्द्रगढ़, हरि0
9. नत्थूराम पुत्र कालूराम जाति अहीर निवासी बहलवान नगर तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनू राज0
10. बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा खेतड़ी जिला झुन्झुनू, राज0 जरिये शाखा प्रबंधक।
11. बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा नानूवाली बावड़ी तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनू, राज0 जरिये शाखा प्रबंधक।
12. बड़ौदा राजस्थान ग्रामीण बैंक शाखा नंगली सलेदीसिंह तहसील खेतड़ी जरिये शाखा प्रबंधक।
13. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, खेतड़ी जिला झुन्झुनू, राज0


उपखण्ड अधिकारी, खेतड़ी

दावा बाबत खाता विभाजन

मुकदमा नम्बर :- 82/2017

निर्णय दिनांक :- 03-06-2022

वादीगण की ओर से श्री हवासिंह बबेरवाल एडवोकेट की व प्रतिवादीगण की ओर से की उपस्थिति में इस वाद में आज तारीख 03-06-2022 को मेरे समक्ष अंतिम निपटारे के लिए पेश होने पर, आदेश किया जाता है और डिक्री दी जाती है कि -

“अतः वाद वादीगण मुताबिक विभाजन प्रस्ताव दिनांक 12-04-2021 (प्रदर्श-“अ-1 लगा. अ-5” व “ब”) के अन्तिम डिक्री किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव दिनांक 12-04-2021 (प्रदर्श-“अ-1 लगा. अ-5” व “ब”) इस निर्णय व डिक्री का अभिन्न अंग रहेंगे।”

खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करेंगे।

यह आज तारीख 03-06-2022 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगाकर दी गई।



(जय सिंह)

उपखण्ड अधिकारी एवं
पदेन सहायक कलक्टर, खेतड़ी

उपखण्ड अधिकारी, खेतड़ी