

राजस्थान सरकार
न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर, खेतड़ी

पीठासीन अधिकारी – जय सिंह, आर.ए.एस.

मुकदमा नंबर – 154/2018

GCMS No. 2018/00231


1. समाकौरी पत्नी स्व. कालूराम उम्र 70 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
2. कैलाशचन्द पुत्र स्व. कालूराम उम्र 48 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
3. सहीराम पुत्र स्व. कालूराम उम्र 45 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
4. उमराव पुत्र स्व. कालूराम उम्र 42 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
5. बोदूराम पुत्र स्व. कालूराम उम्र 40 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
6. वीरसिंह पुत्र स्व. कालूराम उम्र 38 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
7. भादर पुत्र रिछपाल उम्र 60 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0

.....वादीगण

ब-ना-म

1. रामावतार पुत्र स्व. नाराणा उम्र 60 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
2. बाला प्रसाद पत्र स्व. नाराणा उम्र 55 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
3. श्योचन्द पुत्र स्व. नाराणा उम्र 50 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
4. भागीरथ पुत्र स्व. नाराणा उम्र 45 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
5. धर्मपाल पुत्र स्व. नाराणा उम्र 40 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
6. मेवली पत्नी स्व. नाराणा उम्र 70 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
7. बन्शी पत्र रिछपाल उम्र 65 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
8. विमला देवी पत्नी रामस्वरूप उम्र 55 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0




उपखण्ड अधिकारी, खेतड़ी

9. रामकिशन पुत्र स्व. रामस्वरूप उम्र 35 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
10. कौशल्या पुत्री रामस्वरूप पत्नी जगदीश उम्र 30 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0 हाल आबाद डुमोली कलां तहसील बुहाना जिला झुन्झुनूं राज0
11. सुमन पुत्री रामस्वरूप पत्नी सहीराम उम्र 28 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0 हाल आबाद डुमोली कलां तहसील बुहाना जिला झुन्झुनूं राज0
12. सुलतान पुत्र स्व. हनुमान उम्र 52 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
13. भजनलाल पुत्र स्व. हनुमान उम्र 50 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
14. रामजीलाल पुत्र स्व. हनुमान उम्र 50 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
15. रणजीत पुत्र स्व. हनुमान उम्र 45 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
16. जगमाल पुत्र स्व. हनुमान उम्र 43 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
17. बादामी पत्नी स्व. हनुमान उम्र 65 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
18. भाताराम पुत्र स्व. लादू उम्र 65 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
19. गिरधारी पुत्र स्व. लादू उम्र 60 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
20. परमेश्वरी देवी पत्नी स्व. श्योराम उम्र 52 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
21. जुगलाल पुत्र स्व. श्योराम उम्र 35 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
22. बाबूलाल पुत्र स्व. श्योराम उम्र 30 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
23. बिमला पुत्री स्व. श्योराम पत्नी रामकुमार उम्र 42 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0 हाल आबाद बलेश्वर तहसील नीमकाथाना जिला सीकर, राज0
24. मदन पुत्री स्व. श्योराम पत्नी झण्डूराम उम्र 38 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0 हाल आबाद ईशकपुरा तहसील बुहाना जिला झुन्झुनूं राज0
25. मुन्नी पुत्री स्व. श्योराम पत्नी बलबीर उम्र 32 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0 हाल आबाद ईशकपुरा तहसील बुहाना जिला झुन्झुनूं राज0
26. शिवकुमार पुत्र स्व. गणपत उम्र 35 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0


 उपखण्ड अधिकारी, खेतड़ी

27. राजपाल पुत्र गणपत उम्र 30 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
28. लाली पुत्री स्व. गणपत पत्नी लक्ष्मणराम उम्र 28 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0 हाल आबाद दुधवा तहसील खेतड़ी
29. गुलाब देवी पत्नी स्व. गणपत उम्र 65 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
30. नारुराम पुत्र सांवल उम्र 50 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0
31. गिन्दोड़ी पुत्री सांवल पत्नी प्रभू उम्र 40 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0 हाल आबाद मंडनवास तहसील व जिला रेवाड़ी, हरि0
32. तीजा पुत्री सांवल पत्नी रामू उम्र 35 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0 हाल आबाद मंडनवास तहसील व जिला रेवाड़ी, हरि0
33. बरजी पुत्री सांवल पत्नी लालाराम उम्र 33 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0 हाल आबाद मंडनवास तहसील व जिला रेवाड़ी, हरि0
34. हरबाई पुत्री सांवल पत्नी रतीराम उम्र 30 साल जाति गुर्जर निवासी मानोता कलां तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं राज0 हाल आबाद रामसिंह की ढाणी तन् पाटन तहसील नीमकाथाना जिला सीकर, राज0
35. राजस्थान ग्रामीण बैंक हाल बड़ौदा क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा गोठड़ा जरिये शाखा प्रबंधक।
36. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, खेतड़ी।

.....प्रतिवादीगण

दावा- खाता विभाजन

—: निर्णय :-

दिनांक 19-12-2022

उपर्युक्त उनवानी प्रकरण में इस न्यायालय द्वारा दिनांक 11-05-2022 को प्राथमिक डिक्री का निर्णय पारित किया गया कि ग्राम मानोता खुर्द तहसील खेतड़ी स्थित भूमि खाता संख्या 55 खसरा नंबर 101, 102, 103, 107 कुल कित्ता 4 कुल रकबा 1.58 है. में वादी सं. 1 से 6 का 1/20 व वादी सं. 7 का 1/20 हिस्से का तथा खाता संख्या 56 खसरा नंबर 16, 17, 18, 85, 90, 94, 98, 100, 108, 110, 111, 112, 115, 116, 122, 123, 143, 144, 150, 187 कुल कित्ता 20 कुल रकबा 6.95 है. में वादी सं. 1 से 6 का 5/96, वादी सं. 7 का 5/96 हिस्से का एवं खाता संख्या 6 खसरा नंबर 117, 119, 120, 121 कुल कित्ता 4 कुल रकबा 1.30 है. में वादी सं. 1 से 6 का 1/10 व वादी सं. 7 का 1/10 हिस्से का खाता विभाजन कर लगान अलग से कायम किये जाने का आदेश दिया जाता है। पक्षकारान के राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिस्से व मौके पर कब्जा काश्त तथा राजस्थान काश्तकारी (राजस्व मण्डल) नियम 1955 के नियम 18 से 21 एवं रास्तों सम्बन्धी राजस्व विभाग के परिपत्र दिनांक 6.11.2004 को मध्य नजर रखते हुये विभाजन प्रस्ताव तैयार कर यथाशीघ्र भिजवाने हेतु तहसीलदार, खेतड़ी को तहरीर जारी की गई। तहसीलदार (भू.अ.),

(Handwritten Signature)

उपखण्ड अधिकारी, खेतड़ी

खेतड़ी ने अपने पत्र क्रमांक: भूअ./2022/3807 दिनांक 12.09.2022 से न्यायालय के निर्णयानुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर प्रस्तुत किये गये जो शामिल पत्रावली किये गये।

बहस विद्वान अधिवक्ता वादीगण विभाजन प्रस्ताव पर सुनी गई। अधिवक्ता वादीगण ने तहसीलदार, खेतड़ी द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव दिनांक 12-09-2022 के अनुसार अंतिम डिक्री किये जाने का निवेदन किया। पत्रावली पर उपलब्ध विभाजन प्रस्ताव दिनांक 12-09-2022 (प्रदर्श-"अ-1 लगा. अ-17" व "ब") का ध्यानपूर्वक अवलोकन एवं मनन किया गया। अतः वाद वादीगण मुताबिक विभाजन प्रस्ताव दिनांक 12-09-2022 (प्रदर्श-"अ-1 लगा. अ-17" व "ब") के अंतिम डिक्री किया जाना न्यायोचित पाया जाता है।

आदेश

अतः वाद वादीगण मुताबिक विभाजन प्रस्ताव दिनांक 12-09-2022 (प्रदर्श-"अ-1 लगा. अ-17" व "ब") के अन्तिम डिक्री किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव दिनांक 12-09-2022 (प्रदर्श-"अ-1 लगा. अ-17" व "ब") इस निर्णय व डिक्री का अभिन्न अंग रहेंगे। तहसीलदार खेतड़ी पक्षकारान के निवेदन पर प्रदर्श-"ब" के अनुसार सीमांकन करवायेंगे। उक्तानुसार अन्तिम पर्चा डिक्री जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 19-12-2022 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।



(जय सिंह)

उपखण्ड अधिकारी एवं
पदेन सहायक कलक्टर, खेतड़ी
उपखण्ड अधिकारी, खेतड़ी

मूल वाद में डिक्री
(आदेश 20 के नियम 6 और 7)
न्यायालय उप खण्ड अधिकारी, खेतड़ी जिला झुन्झुनू (राज.)

पीठासीन अधिकारी - जय सिंह, आर.ए.एस.

उनवान

समाकौरी आदि

ब-ना-म

रामावतार आदि

दावा बाबत खाता विभाजन

मुकदमा नम्बर :- 154/2018

निर्णय दिनांक :- 19-12-2022

वादीगण की ओर से श्री रामसिंह अवाना एडवोकेट की व प्रतिवादीगण की ओर से की उपस्थिति में इस वाद में आज तारीख 19-12-2022 को मेरे समक्ष अंतिम निपटारे के लिए पेश होने पर, आदेश किया जाता है और डिक्री दी जाती है कि -

"अतः वाद वादीगण मुताबिक विभाजन प्रस्ताव दिनांक 12-09-2022 (प्रदर्श-"अ-1 लगा. अ-17" व "ब") के अन्तिम डिक्री किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव दिनांक 12-09-2022 (प्रदर्श-"अ-1 लगा. अ-17" व "ब") इस निर्णय व डिक्री का अभिन्न अंग रहेंगे।"

खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करेंगे।

यह आज तारीख 19-12-2022 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगाकर दी गई।



(जय सिंह)

उपखण्ड अधिकारी एवं
पदेन सहायक कलक्टर, खेतड़ी
उपखण्ड अधिकारी, खेतड़ी