राजस्थान सरकार

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर, खेतड़ी

पीठासीन अधिकारी – जय सिंह, आर.ए.एस..

प्रा0पत्र संख्या – 2864/2016 (पुराना)
– 93/2022 (नया)

1. केशर पुत्र कालुराम उम्र 66 वर्ष
2. सरदाराराम पुत्र कालूराम उम्र 64 वर्ष
   जाति गुर्जर निवासी बसन्त बिहार तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं, राज0

.........प्रार्थीगण

<u>ब–ना–म</u>

1. प्रेम कुमार पुत्र श्योदान उम्र 35 वर्ष
2. जगदीश पुत्र रामू उम्र 40 वर्ष
3. मूली देवी पत्नी स्व. मालाराम उम्र 65 वर्ष
4. थानाराम पुत्र मालाराम उम्र 45 वर्ष
5. पूर्णराम पुत्र मालाराम उम्र 42 वर्ष
6. जीवण पुत्र मालाराम उम्र 38 वर्ष
7. बाबूलाल पुत्र मालाराम उम्र 33 वर्ष
   जाति गुर्जर निवासी बसन्त बिहार तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं, राज0
8. कैलाशी पुत्री मालाराम पत्नी महावीर जाति गुर्जर उम्र 40 वर्ष निवासी बसन्त बिहार हाल ग्राम कुठानियां तहसील बुहाना जिला झुन्झुनूं, राज0
9. सरबती देवी पत्नी बालुराम उम्र 60 वर्ष जाति गुर्जर निवासी बसन्त बिहार तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं, राज0
10. बसन्ती देवी पत्नी स्व. चन्दरा जाति गुर्जर निवासी हाल आबाद पिठोला मोहल्ला किरण अस्पताल के पास सिंघाना तहसील बुहाना।
11. बनवारी पुत्र चन्दरा उम्र 55 वर्ष
12. रामेश्वर पुत्र चन्दरा उम्र 52 वर्ष
13. सुभाष पुत्र चन्दरा उम्र 32 वर्ष
14. अजीत पुत्र चन्दरा उम्र 26 वर्ष
    जाति गुर्जर निवासी हाल आबाद पिठोला मोहल्ला किरण अस्पताल के पास सिंघाना तहसील बुहाना जिला झुन्झुनूं, राज0
15. लक्ष्मी पुत्री चन्दरा पत्नी भोमाराम गुर्जर निवासी हीराकाली तह0 नीमकाथाना
16. सन्तोष पुत्री चन्दरा पत्नी हनुमान गुर्जर निवासी दूधवा तहसील खेतड़ी।
17. कमलेश पुत्री चन्दरा पत्नी बज[illegible] तह0 पिलानी, झुन्झुनूं।
18. सरोज पुत्री चन्दरा गुर्जर हाल पिठोला मोहल्[illegible]स्पताल के पास, सिंघाना
19. दड़की देवी पत्नी बोदू उम्र 55 वर्ष
20. मुकेश पुत्र बोदू उम्र 28 वर्ष
21. मंजू देवी पत्नी बाबूलाल उम्र 35 वर्ष
22. बालुराम पुत्र लादुराम उम्र 65 वर्ष
    जाति गुर्जर निवासी बसन्त बिहार तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं, राज0

Signature Not Verified
Digitally signed by Jai Singh
Date: 2022.11.02 13:30:37 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी, खेतड़ी

23. बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा नानूवाली बावड़ी जरिये शाखा प्रबंधक।
24. स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा खेतड़ी।
25. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, खेतड़ी।

............अप्रार्थीगण

<u>प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 128/111 भू–राजस्व अधिनियम 1956</u>
<u>बाबत किये जाने पत्थरगढ़ी ख.नं. 274 रकबा 0.91 है. ग्राम बसन्त बिहार</u>

::निर्णय:: दिनांक 23–08–2022

उपर्युक्त उनवानी प्रकरण में न्यायालय हाजा द्वारा दिनांक 28–08–2017 को निर्णय पारित किया गया था कि प्रार्थीगण का प्रार्थना पत्र स्वीकार कर तहसीलदार, खेतड़ी को आदेशित किया गया कि खसरा नंबर 274 रकबा 0.91 है. वाके ग्राम बसन्त बिहार तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनूं, राज0 की पटवारी हल्का खरखड़ा की सीमांकन रिपोर्ट दिनांक 09–06–2016 में अपनाई गई प्रक्रिया के अनुसार पुनः वही प्रक्रिया दोहराते हुए रूपये 400/– की फीस पर पत्थरगढ़ी करवाये।

तत्पश्चात् अप्रार्थी सं. 1 प्रेम कुमार पुत्र श्योदान ने न्यायालय हाजा के निर्णय दिनांक 28–08–2017 के विरूद्ध माननीय न्यायालय संभागीय आयुक्त जयपुर संभाग जयपुर के यहां अपील प्रस्तुत की। माननीय न्यायालय संभागीय आयुक्त जयपुर संभाग जयपुर ने अपने निर्णय दिनांक 21.09.2021 से अपील अपीलाण्ट आंशिक रूप से स्वीकार की जाकर न्यायालय हाजा के निर्णय दिनांक 28–08–2017 को निरस्त कर प्रकरण इस निर्देश के साथ प्रतिप्रेषित किया है कि प्रकरण में उभयपक्ष को साक्ष्य, सबूत, दस्तावेजात इत्यादि प्रस्तुत करने का एवं सुनवाई का समुचित अवसर दिया जाकर प्रकरण में पुनः विधि सम्मत निर्णय पारित करें।

पत्रावली प्राप्त होने पर पुनः दर्ज रजिस्टर किया जाकर उभय पक्षकारान को साक्ष्य, सबूत, दस्तावेजात इत्यादि प्रस्तत करने हेतु जरिये नोटिस सूचित किया गया।

अधिवक्ता प्रार्थीगण उपस्थित। अप्रार्थी सं. 1 बावजूद सम्यक् सूचना के अनुपस्थित रहने पर, इनके विरूद्ध एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई।

प्रार्थीगण की ओर से साक्ष्य अभिलेख में नकल नक्शा किश्तवार ग्राम बसन्त बिहार, नकल जमाबन्दी संवत् 2072–2075 खाता सं. 165, खाता सं. 133, खाता सं. 132 व खाता सं. 84 ग्राम बसन्त बिहार, नकल फर्द मौका सीमाज्ञान दिनांक 09–06–2016, नकल जमाबन्दी संवत् 2072–2075 खाता सं. 11 ग्राम बसन्त बिहार पेश किये।

बहस योग्य विद्वान अधिवक्ता प्रार्थीगण सुनी गई। पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजी अभिलेखों का ध्यानपूर्वक अवलोकन एवं मनन किया गया। पत्रावली पर उपलब्ध जमाबन्दी संवत् 2072–2075 खाता सं. 11 खसरा नंबर 274 [illegible] 0.91 है. केशर पुत्र कालूराम जाति गुर्जर हि0 4/7, सरदाराराम पुत्र कालूराम हि0 [illegible] जाति गुर्जर की खातेदारी में दर्ज रिकार्ड है। इस प्रकार उक्त विवादित भूमि प्रार्थी [illegible] की एकाकी खातेदारी में दर्ज रिकार्ड है। फर्द मौका सीमाज्ञान दिनांक 09–06–2016 के अवलोकन से स्पष्ट है कि विवादित भूमि का प्रार्थीगण ने सीमाज्ञान भी विधिवत् रूप से करवाया है तथा प्रार्थीगण पुनः ख.नं. 274 का सीमाज्ञान एवं पत्थरगढ़ी करवाना चाहता हैं जो विधिसम्मत है।

Signature Not Verified
Digitally signed by Jai Singh
Date: 2022.11.02 13:30:37 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी, खेतड़ी

आदेश

अतः प्रार्थना पत्र प्रार्थीगण स्वीकार कर तहसीलदार, खेतड़ी को आदेश दिया जाता है कि वह पक्षकारान की उपस्थिति में ग्राम बसन्त बिहार स्थित भूमि हाल खसरा नंबर 274 रकबा 0.91 है. का सीमाज्ञान दिनांक 09–06–2016 के पुनः नपति कर रू. 400/– की फीस पर पत्थरगढ़ी करवायें तथा पालना रिपोर्ट यथाशीघ्र भिजवायें।

निर्णय आज दिनांक 23–08–2022 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(जय सिंह)
उपखण्ड अधिकारी एवं
पदेन सहायक कलक्टर, खेतड़ी
उपखण्ड अधिकारी, खेतड़ी

Signature Not Verified

Digitally signed by Jai Singh
Date: 2022.11.02 13:30:37 IST
Reason: SelfAttested