जगदेव कुमार V/S ओनाड़ सिंह मु.नं. 55/19

तारीख हुक्म	हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज
27/9/21	पत्रावली पेश हुई। वकील वादी ने प्रार्थना पत्र मिसल तलबी व धारा 151 CPC का प्रार्थना पत्र पेश किया जो स्वीकार किया गया। तदनुसार उक्त पत्रावली को आज की तारीख मे लिया गया। पत्रावली मे निर्णय शब्द से टंकित होकर शामिल पत्रावली रहे। पत्रावली निर्णयानुसार होकर बाद तकमील दाखिल दफ्तर हो।
	(हस्ताक्षर) उपखण्ड अधिकारी मलसीसर

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी मलसीसर

पीठासीन अधिकारीः– साधुराम जाट (आर.ए.एस.)

मुकदमा नम्बरः–55 / 2019

1. जगदेव कुमार पुत्र चन्द्राराम
2. बिशनसिंह पुत्र चन्द्राराम
3. डुगरराम पुत्र हीराराम
4. रणवीरसिंह पुत्र भुराराम
5. अनिता पत्नी धर्मपाल
6. सजनादेवी पत्नी रामस्वरूप

समस्त जाति जाट निवासी दुलपुरा तहसील मलसीसर, झुंझुनूं।

–प्रार्थी

बनाम

1. औनाड़सिंह पुत्र मानसिंह जाति राजपूत निवासी मलसीसर जिला झुंझुनूं।
2. नवलसिंह पुत्र धुकलसिंह जाति राजपुत निवासी मलसीसर जिला झुंझुनूं।
3. बाली पत्नी भुराराम
4. भगवती पुत्री भुरराम
5. शान्ति पुत्री भुराराम
6. ज्याना पत्नी मनीराम
7. तीजा पत्नी माला
8. दयानन्द पुत्र माला
9. विमला पुत्री माला
10. भागीरथ पुत्र गोपाल
11. रामकुमार पुत्र गोमा
12. रामकरण पुत्र माला
13. रामनिवास पुत्र माला
14. विद्याधर पुत्र मनीराम
15. सावित्री पुत्री माला
16. हरदेवाराम पुत्र अमरू
17. मनफुल पुत्र शेराराम
18. ओमप्रकाश पुत्र रामेश्वर
19. राजवीर पुत्र जगु
20. सन्तोष पत्नी जगु
21. सुभाष पुत्र रामेश्वर
22. अशोककुमार पुत्र पितराम
23. नाथी पुत्री मोतीराम
24. पोकर उर्फ दलीपकुमार पुत्र ज्ञानाराम
25. बबीता पुत्री पितराम
26. महेन्द्रदेवी पत्नी पितराम
27. रिना पुत्री पितराम
28. विकास पुत्र पितराम
29. हनुमान पुत्र ज्ञानाराम
30. धर्मपाल पुत्र रूपाराम

समस्त जाति जाट निवासी दुलपुरा तहसील मलसीसर जिला झुंझुनूं।

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी मलसीसर

उपखण्ड अधिकारी
मलसीसर

31. प्रहलाद पुत्र लादुराम जाति मेघवाल निवासी दुलपुरा तहसील मलसीसर जिला झुंझुनूं।
32. बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा मलसीसर जिला झुंझुनूं।
33. बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा टमकोर तहसील मलसीसर जिला झुंझुनूं।
34. राजस्थान सरकार जरिये भूमिधारी तहसीलदार मलसीसर जिला झुंझुनूं।
35. माला पुत्र मंगला जाति जाट निवासी दुलपुरा तहसील मलसीसर जिला झुंझुनूं।

—अप्रार्थीगण

प्रार्थना पत्र अ.धा. 251ए. राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

निर्णय

निर्णय दिनांक :—27.09.2021

प्रार्थीगण ने प्रार्थना पत्र मय शपथ पत्र के जरिये अधिवक्ता इस आशय का पेश किया कि ग्राम दुलपुरा कि भूमि ख.न. 78, 74, 75, 76, 73, 128/68, 125/68, 25, 28, 29 के खातेदार ग्राम मुखा का बास के राजकीय ख.न. 147 से होकर अपने खेतों में आते जाते हैं। ख.न. 147 तक ABC मौके पर रास्ता मौजुद है। ख.न. 25 के खातेदार अप्रार्थीगण सं. 06 लगायत 15 जो रास्ते को भी नहीं रोक रहे हैं। A से B ग्रेवल सड़क बनी हुई है। B से C के मध्य के खातेदार ग्राम दुलपुरा के ख.न. 125/68, 124/68, 72, 73, 74, 75, 76 के खातेदार उक्त रास्ते में अवरोध कारित कर रहे हैं तथा रास्ते को सकड़ा बना दिया है। प्रार्थीगण व अप्रार्थीगण सं. 01 लगायत 05 (Enlarging the existing way) B से C रास्ते को 15 फुट चौड़ा करवाने का अधिकारी है। प्रार्थीगण व अप्रार्थीगण 01 लगायत 05 के खेतों में जाने के लिए अन्य कोई वैकल्पिक रास्ता नहीं है। ख.न. 74 के खातेदार का नाम मूल प्रार्थना पत्र में संवअन से शामिल नहीं हुआ। प्रार्थीगण ने ख.न. 74 के खातेदार को अप्रार्थीगण में शामिल करने हेतु आ0 1 नि0 10 का प्रार्थना पेश किया जिसको स्वीकार किया जाकर पेश संशोधित शीर्षक में अप्रार्थीगण सं. 35 पर शामिल किया गया।

हल्का पटवारी की जांच रिपोर्ट अनुसार मौके पर प्रचलित रास्ता गांव दुलपुरा की मुख्य आबादी ख.न. 26 से शुरू होकर ख.न. 25, 125/68, 124/68, 72, 73, 74, 76 व 78 से होते हुए आगे ग्राम मुखा का बास के ख.न. 147 किस्म गै0मु0 जोहड़ में जाता है ख.न. 147 के चारों ओर ग्राम दुलपुरा के खातेदारों के खेत हैं। इस कारण उक्त रास्ता कटाण में दर्ज किया जाना आवश्यक एवं न्यायोचित है। प्रार्थीगण द्वारा 1 हल्का पटवार द्वारा नक्शा ट्रेस पेश किया जिसमें लालस्याही से प्रस्तावित रास्ता अंकित किया गया है। अधिवक्ता उभयपक्षकारान ने स्वयं पी.ओ. साहब द्वारा मौका निरीक्षण किये जाने का निवेदन किया। प्रकरण में मेरे स्वयं द्वारा मौका निरीक्षण किया गया तथा प्रर्थीगण द्वारा वांछित रास्ता सही पाया गया।

पत्रावली का ध्यानपूर्वक अवलोकन किया गया तथा बहस पर मनन किया गया। हल्का पटवार द्वारा प्रस्तुत नक्शा ट्रेस प्रस्तावित रास्ता में लालस्याही से अंकित किया गया है। उक्त चाहे गये रास्ते के अलावा अन्य कोई वैकल्पिक रास्ता उपलब्ध नहीं है। प्रार्थीगण को रास्ते की नितान्त आवश्यकता है तथा प्रार्थीगण प्रस्तावित रासते में समायोजित होने वाली भूमि की नियमानुसार कीमत अदा करने को तैयार है। उक्त विवेचन से प्रार्थीण को रास्ते की आवश्यकता को मध्यनजर प्रार्थीगण का प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाना उचित प्रतित होता है।

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी मलसीसर

उपखण्ड अधिकारी
मलसीसर

आदेश

प्रार्थीण का प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाता है तथा तहसीलदार मलसीसर को आदेशित किया जाता है कि ग्राम दुलपुरा के ख.न. 25, 125/68, 124/68, 72, 73, 76, 74, 78 में नक्शा ट्रेस में लाल स्याही से अंकित रास्ता को राजस्व रिकार्ड व नक्शा ट्रेस में राजकीय रास्ता दर्ज करें वर्तमान डी0एल0सी0 दर की दो गुणा दर्ज निर्धारण कर रास्ते में समायोजित होने वाले भूमि की कीमत का काश्तकारों को भुगताना किया जावे। हल्का पटवारी कि मौका रिपोर्ट व नक्शा ट्रेस आदेश का अभिन्न भाग रहेगा।

(साधुराम जाट) 27/9
उपखण्ड अधिकारी
मलसीसर

उपखण्ड अधिकारी
मलसीसर

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी मलसीसर

निर्णय आज दिनांक 27.09.2021 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(साधुराम जाट)
उपखण्ड अधिकारी
मलसीसर

उपखण्ड अधिकारी
मलसीसर

संशोधित शीर्षक

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी महोदय,

मलसीसर।

1— जगदेवकुमार पुत्र चन्द्राराम	जाति जाट निवासीगण दुलपुरा तहसील मलसीसर जिला झुझुनूं।
2— बिशनसिहं पुत्र चन्द्राराम	
3— डुगरराम पुत्र हीराराम	
4— रणवीरसिहं पुत्र भुराराम	
5— अनिता पत्नी धर्मपाल	
6— सजनादेवी पत्नी रामस्वरूप	

.... प्रार्थीगण

बनाम

1— औनाड़सिहं पुत्र मानसिहं जाति राजपुत निवासी मलसीसर जिला झुझुनूं।

2— नवलसिहं पुत्र धुकलहिसहं जाति राजपुत निवासी मलसीसर जिला झुझुनू।

3— बाली पत्नी भुराराम (मृतक)

4— भगवती पुत्री भुराराम

5— शान्ति पुत्री भुराराम

6— ज्याना पत्नी मनीराम

7— तीजा पत्नी माला

8— दयानन्द पुत्र माला

9— बिमला पुत्री माला

10– भागीरथ पुत्र गोपाल

11– रामकुमार पुत्र गोमा

12– रामकरण पुत्र माला

13– रामनिवास पुत्र माला

14– विद्याधर पुत्र मनीराम

15– सावित्री पुत्री माला

16– हरदेवाराम पुत्र अमरू

17– मनफुल पुत्र शेराराम

18– ओमप्रकाश पुत्र रामेश्वर

19– राजवीर पुत्र जगु

20– सन्तोष पत्नी जगु

21– सुभाष पुत्र रामेश्वर

22– अशोककुमार पुत्र पितराम

23– नाथी पुत्री मोतीराम

24– पोकर उर्फ दलीपकुमार पुत्र ज्ञानाराम

25– बबीता पुत्री पितराम

26– महेन्द्रदेवी पत्नी पितराम

27– रिना पुत्री पितराम

28– विकास पुत्र पितराम

29– हनुमान पुत्र ज्ञानाराम

30– धर्मपाल पुत्र रूपाराम

समस्त जाति जाट निवासी दुलपुरा तहसील मलसीसर जिला झुझुनूं।

31– प्रहलाद पुत्र लादुराम जाति मेघवाल निवासी दुलपुरा तहसील मलसीसर जिला झुझुनूं।

32– बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा मलसीसर जिला झुझुनूं।

33– बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा टमकोर तहसील मलसीसर जिला झुझुनूं।

34– राजस्थान सरकार भूमिधारी तहसीलदार मलसीसर जिला झुझुनूं।

35– माला पुत्र मंगला जाति जाट निवासी दुलपुरा तहसील मलसीसर जिला झुझुनूं।

..अप्रार्थीगण

<u>प्रार्थना पत्र अ.धारा 251ए. राजस्थान</u>

<u>काश्तकारी अधिनियम 1955</u>

मु.न. 358/2019

दिनाकं–03.03.2020

Reader
Check & Report
Presented by Adv. Vinod ...

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी महोदय,

मलसीसर।

1–	जगदेवकुमार पुत्र चन्द्राराम	जाति जाट निवासीगण दुलपुरा तहसील मलसीसर जिला झुन्झुनूं।
2–	बिशनसिहं पुत्र चन्द्राराम	
3–	डुगरराम पुत्र हीराराम	
4–	रणवीरसिहं पुत्र भुराराम	
5–	अनिता पत्नी धर्मपाल	
6–	सजनादेवी पत्नी रामस्वरूप	

.... प्रार्थीगण

बनाम

Bxp. 1– औनाड़सिहं पुत्र मानसिहं जाति राजपुत निवासी मलसीसर जिला झुन्झुनूं।

2– नवलसिहं पुत्र धुकलहिसहं जाति राजपुत निवासी मलसीसर जिला झुन्झुनू।

3– बाली पत्नी भुराराम

Bxp. 4– भगवती पुत्री भुराराम

5– शान्ति पुत्री भुराराम

6– ज्याना पत्नी मनीराम

7– तीजा पत्नी माला

8– दयानन्द पुत्र माला

9– बिमला पुत्री माला

10– भागीरथ पुत्र गोपाल

जगदेवकुमार बिशनसिंह डुगरराम रणवीर

अनिता

अंगूठा नि. सजना

11– रामकुमार पुत्र गोमा

12– रामकरण पुत्र माला

Exp. 13– रामनिवास पुत्र माला

14– विद्याधर पुत्र मनीराम

15– सावित्री पुत्री माला

~~16–~~ हरदेवाराम पुत्र अमरू

17– मनफुल पुत्र शेराराम

Exp. 18– ओमप्रकाश पुत्र रामेश्वर

~~19–~~ राजवीर पुत्र जगु

20– सन्तोष पत्नी जगु

21– सुभाष पुत्र रामेश्वर

22– अशोककुमार पुत्र पितराम

23– नाथी पुत्री मोतीराम

24– पोकर उर्फ दलीपकुमार पुत्र ज्ञानाराम

Exp. 25– बबीता पुत्री पितराम

26– महेन्द्रदेवी पत्नी पितराम

27– रिना पुत्री पितराम

28– विकास पुत्र पितराम

29– हनुमान पुत्र ज्ञानाराम

30- धर्मपाल पुत्र शुराराम

समस्त जाति जाट निवासी दुलपुरा तहसील मलसीसर जिला झुझुनूं।

जगदेव कुमार विशन सिंह डुगरराम बालीराम

अनिता

अगुंठा निशानी सजना देवी

खजदपाल 31– प्रह्लाद पुत्र लादुराम जाति मेघवाल निवासी दुलपुरा तहसील मलसीसर जिला झुन्झुनू।

32– बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा मलसीसर जिला झुझुनूं।

33– बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा टमकोर तहसील मलसीसर जिला झुझुनूं।

34– राजस्थान सरकार भूमिधारी तहसीलदार मलसीसर जिला झुझुनूं।

..अप्रार्थीगण

प्रार्थना पत्र अ.धारा 251ए. राजस्थान

काश्तकारी अधिनियम 1955

महोदय,

प्रार्थीगण की ओर से प्रार्थना पत्र नीचे लिखे अनुसार पेश है:–

1– यह कि भूमि ख.न. 147 चारागाह भूमि है। जिसके दक्षिण में ख.न. 149 है रकबा 6.82 हैक्टर स्थित है। जिसके खातेदार जगदेव बिशनसिहं व औनाड़ भी उसका खंातेदार है जो कि हस्ताक्षर करने के लिये यहां पर नहीं है। ख.न. 129 MB व 130 MB का खातेदार डुंगरराम है। ख.न. 131 MB के खातेदार रणवीर, नवलसिहं है। चानादेवी की मृत्यु हो चुकी है। ख.न. 83 DP के खातेदार धर्मपाल, बाली, भगवती, शान्ति है। धर्मपाल बाली ,भगवती व शान्ति हस्ताक्षर करने के लिये यहां नहीं है उनको अप्रार्थी बनाया गया है। ख.न. 82 की खातेदार अनिता है, ख.न. 77 की खातेदार सजना है।

2– यह कि खेत ख.न. 149 MB, 129 MB, 130 MB, 131 MB, 83 DP, 82 DP, 77 DP के खातेदार राजकीय भूमि ख.न. 147 में से अपने अपने खेतों में जाते है।

जगदेव बिशन सिंह डुंगरराम

अनिता

अंगूठा निशानी सजना देवी

3– यह कि ख.न. 147 तक A. B. C. मौके पर रास्ता मौजुद है। प्रार्थीगण व अप्रार्थीगण नं. 1 लगायत 5 A. B. C. रास्ते से राजकीय भूमि ख.न. 147 में प्रवेश करके अपने अपने खेतों में जाते है।

4– यह कि ख.न. 25 DP के खातेदार अप्रार्थीगण 6 लगायत 15 ख.न. 25 के खातेदार है जो रास्ते को रोक भी नहीं रहे है। तथा A. से B. ग्रेवल सड़क बनी हुई है। B. से C. के मध्य के खातेदार ख.न. 125/68 DP व 124/68 DP व ख.न. 72 DP, 73 DP, 74 DP, 75 DP, 76 DP के खातेदार उक्त रास्ते में अवरोध कारित कर रहे हैं तथा रास्ते को सकड़ा बना दिया है। प्रार्थीगण व अप्रार्थीगण 1 लगायत 5 Enlarging the existing way बाबत उक्त प्रार्थना पत्र प्रस्तुत कर रहे है। प्रार्थीगण B. से C. रास्ते को 15 फीट चौड़ा करवाने के अधिकारी है।

5– यह कि B. सें C. रास्ते को सकड़ा करने का कोई अधिकार B. से C. के मध्य स्थित खातेदारान को नहीं है। दिनांक 26-7-19 को अनावेदकगण (न. 16 व 29) ने आवेदकगण को खेत मे जाने से रोका तब प्रार्थना पत्र श्रीमान के समक्ष पेश करना आवश्यक हुआ।

6– यह कि प्रार्थीगण व अप्रार्थीगण 1 लगायत 5 के खेतों में जाने के लिये अन्य कोई वैकल्पिक रास्ता नहीं है। प्रार्थना पत्र के साथ रोही दुलपुरा व मुखा का बास नक्शो को एक साथ सम्मलित करते हुये नक्शा प्रस्तुत किया जा रहा है। जो प्रार्थना पत्र का भाग है। उक्त भूमियां वाके ग्राम दुलपुरा व मुखा का बास की है।

7– यह कि A. B. C. तक 15 फुट चौड़ा रास्ता करके राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद किया जावे तथा दौराने प्रार्थना पत्र स्थगन जारी किया जावे कि A. B. C. रास्ते को अवरूध नहीं किया जावे।

जगदीश कुमार किशन सिंह डुंगरराम

अनिता

अनुमन्या
सजना देवी

8– यह कि उक्त रास्ते में जाने वाली भूमि के बाबत प्रार्थीगण व अप्रार्थीगण 1 लगायत 5 डी एल सी दर से शुल्क जमा करवाने के लिये तैयार है।

9– यह कि प्रार्थना पत्र श्रीमान के श्रवणाधिकार व क्षेत्राधिकार में है।

10– यह कि प्रार्थना पत्र पूर्ण कोर्ट फीस पर पेश है।

11– यह कि अन्य उजरात वर वक्त बहस अर्ज किये जावेगें।

अतः प्रार्थना पत्र मय शपथ पत्र पेशकर निवेदन है कि A. B. C. पूर्व में अस्तित्व रास्ते को 15 फुट चौड़ा कर राजस्व रिकार्ड में अमर दरामद किया जावे। अन्य सिद्वि प्रार्थीगण के हक में हो दिलवाई जावे।

दिनाकं– 2-8-19 प्रार्थीगण

1– जगदेवकुमार पुत्र चन्द्राराम

2– बिशनसिहं पुत्र चन्द्राराम

3– डुगरराम पुत्र हीराराम

4– रणवीरसिहं पुत्र भुराराम

5– धर्मपाल पुत्र भुराराम

6– अनिता पत्नी धर्मपाल

7– सजनादेवी पत्नी रामस्वरूप

जाति जाट निवासीगण दुलपुरा तहसील मलसीसर जिला झुझुनूं।