

राजस्थान सरकार

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर, बुहाना जिला झुंझुनू

पीठासीन अधिकारी:-

सुनील कुमार चौहान, आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या -339/2015

जीसीएमएस नम्बर - 2015/00314

हनुमान सिंह पुत्र भरतसिंह उम्र 60 वर्ष जाति राजपूत निवासी धुलवा त. बुहाना जिला
झुंझुनू (राज0)

.....वादी

बनाम

1. नारायण सिंह पुत्र भंवरसिंह
2. जसवंत सिंह पुत्र भंवरसिंह
3. रघुवीर सिंह पुत्र भंवरसिंह
4. उमेद सिंह पुत्र भंवरसिंह
5. जनक सिंह पुत्र भंवरसिंह
6. बिशन सिंह पुत्र भंवरसिंह
7. मगन सिंह पुत्र भंवरसिंह
8. महेन्द्र सिंह पुत्र रामकुमार सिंह
9. छगन सिंह पुत्र बगडावत सिंह
10. राम सिंह पुत्र बगडावत सिंह
11. प्रभु सिंह पुत्र बगडावत सिंह
12. किशोर सिंह पुत्र बगडावत सिंह
13. ताराकंवर पत्नि चिरंजी सिंह
14. विनोद सिंह पुत्र चिरंजी सिंह
15. दिनेश सिंह पुत्र चिरंजी सिंह
16. जोगेन्द्र सिंह पुत्र चिरंजी सिंह
17. मंगेज कंवर पत्नि पाबूदान सिंह



(सुनील कुमार चौहान)
उपखण्ड अधिकारी बुहाना
जिला झुंझुनू (राज.)



18. रणधीर सिंह पुत्र पाबूदान सिंह
- 19 सादुल सिंह पुत्र पाबुदान सिंह
20. गंगासिंह पुत्र पाबुदान सिंह
21. राजु सिंह पुत्र पाबुदान सिंह
22. कल्याण सिंह पुत्र भरत सिंह
23. भोपाल सिंह पुत्र भरत सिंह
24. सुपियार कंवर पत्नि अमर सिंह
25. प्रदीप सिंह पुत्र अमर सिंह
26. विनोद बाई पुत्री अमर सिंह
27. कृष्णा बाई पुत्री अमर सिंह
28. पुष्पा बाई पुत्री अमर सिंह
29. कमलेश देवी पत्नि सतवीर सिंह
30. विक्रम सिंह पुत्र सतवीर सिंह
31. दिनेश सिंह पुत्र सतवीर सिंह
32. अमित सिंह पुत्र सतवीर सिंह
33. मुन्नी देवी पत्नि विजय सिंह
34. अर्जुन सिंह पुत्र विजय सिंह
35. पवन सिंह पुत्र विजय सिंह
36. संगीता पुत्री विजय सिंह
37. हरिसिंह पुत्र मूलसिंह
38. श्याम सिंह पुत्र मूलसिंह
39. अजित सिंह पुत्र मूलसिंह
40. रामवीर सिंह पुत्र बदरीसिंह
41. ओमवीर सिंह पुत्र बदरीसिंह
42. सुनीता पुत्री बदरीसिंह
43. रुकमणी पत्नि केसर सिंह



(सुनील कुमार चौहान)
उपखण्ड अधिकारी बुलडा
जिला इन्सुपेक्टर (राज.)

44. दीलिप सिंह पुत्र केसर सिंह
45. प्रेम सिंह पुत्र केसर सिंह
46. मालसिंह पुत्र मोर सिंह
47. रणधीर सिंह पुत्र मोर सिंह
48. ओमसिंह पुत्र मोर सिंह
49. मुशीं सिंह पुत्र मोर सिंह.
50. अंगुरी दिवी पत्नि करण सिंह
51. अशोक सिंह पुत्र करण सिंह
52. सुनील सिंह पुत्र करण सिंह
53. सुमन कंवर पुत्री करण सिंह
54. गंगा सिंह पुत्र भादर सिंह
55. सोना देवी पत्नि बेरीसाल सिंह
56. गोविन्द सिंह पुत्र बेरीसाल सिंह
57. गिरधारी सिंह पुत्र बेरीसाल सिंह
58. गोपीसिंह पुत्र बेरीसाल सिंह
59. गिरवर सिंह पुत्र बिरजु सिंह
60. रणवीर सिंह पुत्र बिरजु सिंह
61. लालसिंह पुत्र बिरजु सिंह
62. सुगनी पत्नि अमरसिंह
63. महेशदान सिंह पुत्र अमरसिंह
64. होशियार सिंह पुत्र अमरसिंह
65. निर्मला पत्नि ओमसिंह
66. जयवीर सिंह पुत्र ओमसिंह
67. मिंटु सिंह पुत्र ओमसिंह
68. रुकमणी पुत्री ओमसिंह



(सनील कुमार चौहान)
उपखण्ड अधिकारी बुलन्दशहर
जिला शुम्भर (राज.)

69. संजु कंवर पुत्री ओमसिंह
70. अनचाई पत्नि मुकन सिंह
71. जनक सिंह पुत्र मुकन सिंह
72. कृष्ण सिंह पुत्र मुकन सिंह
73. प्रेम सिंह पुत्र मुकन सिंह
74. कमला देवी पत्नि उगमसिंह
75. निवास सिंह पुत्र उगमसिंह
76. सुरेश सिंह पुत्र उगम सिंह
77. रोहिताश सिंह पुत्र उगम सिंह
78. मुकेश सिंह पुत्र उगम सिंह
79. पार्वती पुत्री उगम सिंह
80. पिकी पुत्री उगम सिंह
81. इन्द्रकंवर पत्नि सवाईसिंह
82. विनोद सिंह पुत्र सवाईसिंह
83. बिलू सिंह पुत्र सवाईसिंह
84. विक्रम सिंह पुत्र सवाईसिंह
85. पुष्पा पुत्री सवाईसिंह
86. संतोषपुत्री सवाईसिंह
87. मिथिलेश पुत्री सवाईसिंह
88. सुमन पुत्री सवाईसिंह
- ★ 89. चन्द्रकंवर पत्नि अडीसाल सिंह
90. सुरजन सिंह पुत्र अडीसाल सिंह
91. नानुसिंह पुत्र अडीसाल सिंह
92. सुंदर सिंह पुत्र अडीसाल सिंह
93. बिशन सिंह पुत्र अडीसाल सिंह



(सुनील कुमार चौहान)
उपखण्ड अधिकारी बुलढावा
जिला झुझुनू (राज.)

94. दानसिंह पुत्र प्रहलाद सिंह
95. राधुसिंह पुत्र प्रहलाद सिंह
96. रूपसिंह पुत्र सरदार सिंह
97. सुनील सिंह पुत्र सरदार सिंह
98. सरोज देवी पत्नि रवीन्द्र सिंह
99. भुपेन्द्र सिंह पुत्र रवीन्द्र सिंह
100. कुसुम पुत्री रवीन्द्र सिंह
101. निर्मला पुत्री रवीन्द्र सिंह
102. निकीता पुत्री रवीन्द्र सिंह
103. नंद सिंह पुत्र हेम सिंह
104. अर्जुन सिंह पुत्र ईसर सिंह
105. महावीर सिंह पुत्र ईसर सिंह
106. सोना देवी पत्नि मदन सिंह
107. दिलीप सिंह पुत्र मदन सिंह
108. नरेन्द्र सिंह पुत्र मदन सिंह
109. नवल सिंह पुत्र मदन सिंह
110. सुदेश पुत्री मदन सिंह
111. राजेश पुत्री करण सिंह
112. सुनीता पुत्री करण सिंह
113. करण सिंह पुत्र बचन सिंह
114. गुलाब सिंह पुत्र बचन सिंह
115. पूर्ण सिंह पुत्र बचन सिंह
116. कंवर सिंह पुत्र बचन सिंह
117. उमेद कंवर पत्नि राजवीर सिंह
118. जसवंत सिंह पुत्र उमराव सिंह

(सुनील कुमार चौहान)
 उपखण्ड अधिकारी बुहाबा
 जिला झुन्झुनू (राज.)

119. बुधसिंह पुत्र उमराव सिंह
120. कमला देवी पत्नि रघुवीर सिंह
121. मनोज कंवर पुत्री रघुवीर सिंह
122. सुमन कंवर पुत्री रघुवीर सिंह
123. रुमन कंवर पुत्री रघुवीर सिंह
124. संदीप सिंह पुत्र रघुवीर सिंह
125. रोशन सिंह पुत्र बगडावत सिंह
126. रामवीर सिंह पुत्र बगडावत सिंह
127. संतरा देवी पत्नि सुगन सिंह
128. बिशन सिंह पुत्र सुगन सिंह
129. राजवीर सिंह पुत्र सुगन सिंह
130. सुरेश सिंह पुत्र सुगन सिंह
131. ज्ञानसिंह पुत्र सुगन सिंह
132. सारा देवी पत्नि ओनाडसिंह
133. रमेश सिंह पुत्र ओनाडसिंह
134. रामावतार सिंह पुत्र ओनाडसिंह
135. धर्मपाल सिंह पुत्र ओनाडसिंह
136. बलवीर सिंह पुत्र ओनाडसिंह
137. रामचन्द्र सिंह पुत्र ओनाडसिंह
138. होशियार सिंह पुत्र ओनाडसिंह
139. प्रमोद सिंह पुत्र पृथ्वी सिंह जातियान राजपुत निवासी धुलवा तह0 बुहाना जिला झुझुनू (राज0)
140. श्रीमान शाखा प्रबन्धक BOB शाखा बलौंदा तह0 बुहाना जिला झुझुनू (राज0)
141. श्रीमान शाखा प्रबन्धक शेखावाटी ग्रामीण बैंक कुहाड़वास तह0 बुहाना जिला झुझुनू (राज0)

(मनीष कुमार चौहान)
 उपखण्ड अधिकारी बुहाणा
 जिला झुझुनू (राज.)

142. भूमिधारक जरिये तहसीलदार बुहाना जिला झुंझुनू (राज0)

.....प्रतिवादीगण

दावा-रिकार्ड दुरुस्ती व खाता विभाजन

-: निर्णय :-

निर्णय दिनांक :- 27-06-2022

वादीगण की ओर से वाद पत्र प्रस्तुत कर अनुतोष चाहा है कि-

1. यह कि वादी व प्रतिवादी की तीनों ग्रामों में बुहाना, मनोहरपुरा व धुलवा में भूमि निम्न प्रकार से है-

1.1 यह कि वाके ग्राम गोपालपुरा में खाता स0 78 का खसरा न0 182 रकबा 0.60 है0, खसरा न0 183 रकबा 0.25 है0, खसरा न0 184 रकबा 4.12 है0, खसरा न0 191/3 रकबा 0.13 है0, खसरा न0 197 रकबा 1.00 है0, खसरा न0 198 रकबा 6.90 है0, कुल किता 6 कुल रकबा 6.90 है0 है। वादी व प्रतिवादीगण संयुक्त खातेदार है जो अपने अपने बाहमी बंटवारे में आये हिस्से अनुसार कब्जे काश्त है। वादी का खाता विभाजन किया जाकर अलहदा कायम किया जावे एवं लगान भी अलग से कायम किया जावे व रिकार्ड राजस्व में अमल दरामद करवाया जावे।

1.2 यह कि संवत् 2070-73 की जमाबंदी के अनुसार वाके ग्राम मनोहरपुरा में खाता स0 का खसरा न0 102 रकबा 3.10 है0, खाता स0 29 का खसरा न0 103 रकबा 1.71 है0, खसरा न0 104 रकबा 1.30 है0, खसरा न0 105 रकबा 0.06 है0, खसरा न0 144 रकबा 0.34 है0 कुल किता 4 कुल रकबा 3.41 है0 जिसमें वादी व प्रतिवादीगण संयुक्त खातेदार है जो बाहमी बंटवारे में आये हिस्से अनुसार कब्जे काश्त है। वादी का खाता विभाजन किया जाकर अलहदा कायम किया जावे एवं लगान भी अलग से कायम किया जावे व रिकार्ड राजस्व में अमल दरामद करवाया जावे।

1.3 यह कि वाके ग्राम धुलवा में स्थित भूमि खाता स0 39 का खसरा न0 120 रकबा 1.88 है0, खसरा न0 125 रकबा 0.12 है0, खसरा न0 126 रकबा 0.89 है0, खसरा न0 127 रकबा 0.72 है0, खसरा न0 137 रकबा 2.39 है0, खसरा न0 138 रकबा 1.98 है0, खसरा न0 140 रकबा 2.32 है0, खसरा न0 335/124 रकबा 0.07 है0 कुल किता 9

(समीर कुमार चौहान)
उपखण्ड अधिकारी बुहाना
जिला झुंझुनू (राज0)

कुल रकबा 18.05 है0 में वादी व प्रतिवादीगण संयुक्त खातेदार है। जो अपने अपने बाहमी बंटवारे में आये हिस्से अनुसार कब्जे काशत है। वादी का खाता विभाजन किया जाकर अलहदा कायम किया जावे एवं लगान भी अलग से कायम किया जावे व रिकार्ड राजस्व में अमल दरामद करवाया जावे।

1.4 यह कि वाके ग्राम धुलवा में स्थित भूमि खाता स0 78 का खसरा न0 121 रकबा 1.05 है0, खसरा न0 122 रकबा 0.96 है0, खसरा न0 128 रकबा 2.36 है0, खसरा न0 129 रकबा 0.02 है0, खसरा न0 130 रकबा 0.12 है0, खसरा न0 334/124 रकबा 0.10 है0 कुल किता 6 कुल रकबा 4.62 है0 में वादी व प्रतिवादीगण संयुक्त खातेदार है। जो अपने अपने बाहमी बंटवारे में आये हिस्से अनुसार कब्जे काशत है। वादी का खाता विभाजन किया जाकर अलहदा कायम किया जावे एवं लगान भी अलग से कायम किया जावे व रिकार्ड राजस्व में अमल दरामद करवाया जावे।

2. यह कि वाके ग्राम धुलवा में स्थित भूमि खाता स0 41 का खसरा न0 7 रकबा 0.16 है0, खसरा न0 64 रकबा 0.14 है0, खसरा न0 65 रकबा 0.70 है0, खसरा न0 70 रकबा 0.60 है0, खसरा न0 71 रकबा 0.95 कुल किता 5 कुल रकबा 2.55 है0 है जोकि गत खसरा न0 117/3 रकबा 10 बीघा 7 बीस्वा से बना है जिसमें संवत् 2012 की जमाबंदी में 1/4 शंकर सिंह, 1/4 भरत सिंह, 1/4 बिरजुसिंह, सरदार सिंह, नंद सिंह पुत्रान भूरसिंह, 1/4 नरसिंह पुत्र जैतसिंह के नाम दर्ज रहा है परन्तु बाहमी बंटवारा कर बिरजुसिंह, सरदार सिंह, नंद सिंह पुत्रान भूरसिंह खाता न0 105 में दे दिया था किन्तु संहवन से उक्त रिकार्ड अब तक चला आ रहा है जिसे दुरुस्त किया जावे।

3. यह वाद वादी विरुद्ध प्रतिवादीगण डिक्री फरमाया जावे तथा खर्चो दावा दिलवाया जावे व अन्य कोई अनुतोष वाद में आयाचित हो व न्यायालय श्रीमान उचित समझे दिलवाया जावे।

दावादर्ज पंजिका कर प्रतिवादीगण की तलबी की गई। सभी प्रतिवादीगण की सम्यक् तामिल हुई। प्रतिवादी सं. 1 लगायत 7, 59 से 61, 62 से 73, 143 से 146 की ओर से एडवोकेट राजकुमार ने वकालतनामा मय इकबालिये जबाव दावा मय प्रतिदावा पेश कर अपना खाता विभाजन करवाने चाहते है। शेष प्रतिवादीगण बावजूद सम्यक् तामिल के अनुपस्थित रहने पर इनके विरुद्ध एक पक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई।

वादी की ओर से साक्ष्य दस्तावेज में नकल जमाबंदी सम्वत् 2070-73 ग्राम गोपालपुरा खाता 78, नक्शा ट्रेस ग्राम गोपालपुरा, जमाबंदी सं. 2069-72 ग्राम मनोहरपुरा खाता सं. 3, जमाबंदी सं. 2069-72 ग्राम मनोहरपुरा खाता सं. 29, नक्शा ट्रेस ग्राम मनोहरपुरा,



(मनील कुमार चौहान)
उपखण्ड अधिकारी बुहाबा
जिला झुन्धुनू (राज.)

जमाबंदी सं. 2068-71 ग्राम धुलवा खाता सं. 41, जमाबंदी सं. 2068-71 खाता 40, ग्राम धुलवा, नक्शा ट्रेस ग्राम धुलवा, जमाबंदी सं. 2068-71 ग्राम धुलवा खाता सं. 39, जमाबंदी सं. 2068-71 ग्राम धुलवाखाता सं. 78, नक्शा ट्रेस ग्राम धुलवा, जमाबंदी सं. 2068-71 ग्राम धुलवा खाता सं. 42, नक्शा ट्रेस ग्राम धुलवा, मिलान क्षेत्रफल, खतौनी ग्राम धुलवा, मिसल हैकियत ग्राम धुलवा पेश किए गए।

दावा खाता एवं लगान विभाजन बाबत दिनांक 17-06-2022 को प्राथमिक डिक्री किया जाकर तहसीलदार बुहाना को कुर्रैजात प्रस्ताव हेतु लिखा गया। तहसीलदार बुहाना से कुर्रैजात रिपोर्ट दिनांक 15-06-2022 को प्राप्त हुई। उभय पक्षकरान ने निवेदन किया है कि तहसीलदार बुहाना द्वारा विभाजन प्रस्ताव पर हम सहमत है, मुताबिक विभाजन प्रस्ताव हमारा विभाजन किया जावे।

बहस सुनी गई। पत्रावली पर उपलब्ध प्रलेखीय दस्तावेजात का ध्यानपूर्वक अवलोकन एवं बहस पर मनन किया गया। अतः वाद वादीगण डिक्री किया जाना न्यायोचित पाता है।

—: आदेश :-

न्यायालय वाद वादी एवं प्रतिदावा प्रतिवादी सं. 1 लगायत 7, 59 से 61, 62 से 73, 143 से 146 डिक्री किया जाना न्यायोचित पाता है। अतः (1) वाके ग्राम गोपालपुरा में खाता स0 78 का खसरा न0 182 रकबा 0.60 है0, खसरा न0 183 रकबा 0.25 है0, खसरा न0 184 रकबा 4.12 है0, खसरा न0 191/3 रकबा 0.13 है0, खसरा न0 197 रकबा 1.00 है0, खसरा न0 198 रकबा 6.90 है0, कुल किता 6 कुल रकबा 6.90 है0 है। (2) वाके ग्राम मनोहरपुरा में खाता स0 3 का खसरा न0 102 रकबा 3.10 है0, खाता स0 29 का खसरा न0 103 रकबा 1.71 है0, खसरा न0 104 रकबा 1.30 है0, खसरा न0 105 रकबा 0.06 है0, खसरा न0 144 रकबा 0.34 है0 कुल किता 4 कुल रकबा 3.41 है0 (3) वाके ग्राम धुलवा में स्थित भूमि खाता स0 39 का खसरा न0 120 रकबा 1.88 है0, खसरा न0 125 रकबा 0.12 है0, खसरा न0 126 रकबा 0.89 है0, खसरा न0 127 रकबा 0.72 है0, खसरा न0 137 रकबा 2.39 है0, खसरा न0 138 रकबा 1.98 है0, खसरा न0 140 रकबा 2.32 है0, खसरा न0 335/124 रकबा 0.07 है0 कुल किता 9 कुल रकबा 18.05 है0 (4) वाके ग्राम धुलवा में स्थित भूमि खाता स0 78 का खसरा न0 121 रकबा 1.05 है0, खसरा न0 122 रकबा 0.96 है0, खसरा न0 128 रकबा 2.36 है0, खसरा न0 129 रकबा 0.02 है0, खसरा न0 130 रकबा 0.12 है0, खसरा न0 334/124 रकबा 0.10 है0 कुल किता 6 कुल रकबा 4.62 है0 (5) वाके ग्राम धुलवा में स्थित भूमि खाता स0 41 का खसरा न0 7



(मनील कुमार चौहान)
उपखण्ड अधिकारी बुहाना
जिला बुन्देलखण्ड (राज.)

रकबा 0.16 है0, खसरा न0 64 रकबा 0.14 है0, खसरा न0 65 रकबा 0.70 है0, खसरा न0 70, रकबा 0.60 है0, खसरा न0 71 रकबा 0.95 कुल किता 5 कुल रकबा 2.55 है0 (6)वाके ग्राम धुलवा में स्थित भूमि खाता स0 42 का खसरा न0 115 रकबा 0.14 है0, खसरा न0 116 रकबा 0.01 है0, खसरा न0 117 रकबा 0.04 है0, खसरा न0 118 रकबा 3.53 है0, खसरा न0 144 रकबा 0.52 है0, खसरा न0 145 रकबा 2.10 है0, खसरा न0 333/104 रकबा 0.16 है0, खसरा न0 336/124 रकबा 0.17 है0, खसरा न0 341/146 रकबा 0.47 है0, कुल किता 9 कुल रकबा 7.14 है0 में भूमि का खाता एवं लगान विभाजन मुताबिक तहसीलदार बुहाना से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव प्रदर्श "अ-1 लगायत अ-21" व नक्शा प्रदर्श "ब-1 लगायत ब-8" के वाद को अंतिम डिक्री किया जाता है। अतः मुताबिक तहसीलदार बुहाना से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव प्रदर्श "अ-1 लगायत अ-21" व नक्शा प्रदर्श "ब-1 लगायत ब-8" के अलग-अलग खाता कायम किया जाकर आनुपातिक लगान अलग-अलग कायम किये जाने का आदेश दिया जाता है। विभाजन प्रस्ताव "अ-1 लगायत अ-21" व नक्शा प्रदर्श "ब-1 लगायत ब-8" इस निर्णय व डिक्री का अभिन्न अंग रहेगा। तहसीलदार बुहाना को रिकॉर्ड में अमल करने हेतु लिखा जावे। रहन यदि कोई हो तो सम्बन्धित खातेदार काश्तकार को प्राप्त होने वाले रकबे/हिस्से/खसरा नम्बर के हिस्से में दर्ज किया जावे। उक्तानुसार पर्चा डिक्री जारी हो।

(सुनील कुमार चौहान)
उपखण्ड अधिकारी एवं
पदेन सहायक न्यायाधीश (न्याय) बूहाना

निर्णय आज दिनांक 27-06-2022 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर, बाद मेरे हस्ताक्षर इस न्यायलय के मुद्राकित सरे इजलास सुनाया गया।



(सुनील कुमार चौहान)
उपखण्ड अधिकारी एवं
पदेन सहायक न्यायाधीश (न्याय) बूहाना

मूल वाद में अंतिम डिक्री

(आदेश 20 के नियम 6 और 7)

न्यायालय उप खण्ड अधिकारी, बुहाना जिला झुन्डुनू (राज.)

सुनील कुमार चौहान आर.ए.एस.

राजस्वीन अधिकारी:-

राजस्व वाद सं.- 339/2015
निर्णय दिनांक:- 27-06-2022**हनुमानसिंह आदि बनाम नारायणसिंह आदि
दावा-रिकार्ड दुरुस्ती व खाता विभाजन**

वादीगण की ओर से श्री पुनम डूडी एडवोकेट की व प्रतिवादी सं. 1 लगायत 7, 59 से 61, 62 से 73, 143 से 146 की ओर से श्री राजकुमार एडवोकेट की उपस्थिति में एवं शेष प्रतिवादीगण की अनुपस्थिति में इस वाद में आज तारीख 27-06-2022 को श्रीसुनील कुमार चौहान उपखण्ड अधिकारी, बुहाना के समक्ष अंतिम निपटारे के लिए पेश होने पर, आदेश किया जाता है और अंतिम डिक्री दी जाती है कि-

न्यायालय वाद वादी एवं प्रतिवादा प्रतिवादी सं. 1 लगायत 7, 59 से 61, 62 से 73, 143 से 146 डिक्री किया जाना न्यायोचित पाता है। अतः (1)वाके ग्राम गोपालपुरा में खाता स0 78 का खसरा न0 182 रकबा 0.60 है0, खसरा न0 183 रकबा 0.25 है0, खसरा न0 184 रकबा 4.12 है0, खसरा न0 191/3 रकबा 0.13 है0, खसरा न0 197 रकबा 1.00 है0, खसरा न0 198 रकबा 6.90 है0, कुल किता 6 कुल रकबा 6.90 है0 है। (2)वाके ग्राम मनोहरपुरा में खाता स0 3 का खसरा न0 102 रकबा 3.10 है0, खाता स0 29 का खसरा न0 103 रकबा 1.71 है0, खसरा न0 104 रकबा 1.30 है0, खसरा न0 105 रकबा 0.06 है0, खसरा न0 144 रकबा 0.34 है0 कुल किता 4 कुल रकबा 3.41 है0 (3) वाके ग्राम धुलवा में स्थित भूमि खाता स0 39 का खसरा न0 120 रकबा 1.88 है0, खसरा न0 125 रकबा 0.12 है0, खसरा न0 126 रकबा 0.89 है0, खसरा न0 127 रकबा 0.72 है0, खसरा न0 137 रकबा 2.39 है0, खसरा न0 138 रकबा 1.98 है0, खसरा न0 140 रकबा 2.32 है0, खसरा न0 335/124 रकबा 0.07 है0 कुल किता 9 कुल रकबा 18.05 है0 (4) वाके ग्राम धुलवा में स्थित भूमि खाता स0 78 का खसरा न0 121 रकबा 1.05 है0, खसरा न0 122 रकबा 0.96 है0, खसरा न0 128 रकबा 2.36 है0, खसरा न0 129 रकबा 0.02 है0, खसरा न0 130 रकबा 0.12 है0, खसरा न0 334/124 रकबा 0.10 है0 कुल किता 6 कुल रकबा 4.62 है0 (5) वाके ग्राम धुलवा में स्थित भूमि खाता स0 41 का खसरा न0 7 रकबा 0.16 है0, खसरा न0 64 रकबा 0.14 है0, खसरा न0 65 रकबा 0.70 है0, खसरा न0 70 रकबा 0.60 है0, खसरा न0 71 रकबा 0.95 कुल किता 5 कुल रकबा 2.55 है0 (6)वाके ग्राम धुलवा में स्थित भूमि खाता स0 42 का खसरा न0 115 रकबा 0.14 है0, खसरा न0 116 रकबा 0.01 है0, खसरा न0 117 रकबा



सुनील कुमार चौहान
उपखण्ड अधिकारी बुहाना
जिला झुन्डुनू (राज.)

0.04 है0, खसरा न0 118 रकबा 3.53 है0, खसरा न0 144 रकबा 0.52 है0, खसरा न0 145 रकबा 2.10 है0, खसरा न0 333/104 रकबा 0.16 है0, खसरा न0 336/124 रकबा 0.17 है0, खसरा न0 341/146 रकबा 0.47 है0, कुल किता 9 कुल रकबा 7.14 है0 में भूमि का खाता एवं लगान विभाजन मुताबिक तहसीलदार बुहाना से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव प्रदर्श "अ-1 लगायत अ-21" व नक्शा प्रदर्श "ब-1 लगायत ब-8" के वाद को अंतिम डिक्री किया जाता है। अतः मुताबिक तहसीलदार बुहाना से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव प्रदर्श "अ-1 लगायत अ-21" व नक्शा प्रदर्श "ब-1 लगायत ब-8" के अलग-अलग खाता कायम किया जाकर आनुपातिक लगान अलग-अलग कायम किये जाने का आदेश दिया जाता है। विभाजन प्रस्ताव "अ-1 लगायत अ-21" व नक्शा प्रदर्श "ब-1 लगायत ब-8" इस निर्णय व डिक्री का अभिन्न अंग रहेगा। तहसीलदार बुहाना को रिकॉर्ड में अमल करने हेतु लिखा जावे। रहन यदि कोई हो तो सम्बन्धित खातेदार काश्तकार को प्राप्त होने वाले रकबे/हिस्से/खसरा नम्बर के हिस्से में दर्ज किया जावे। "

खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करेंगे।

यह आज तारीख 27-06-2022 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगाकर दी गई।



(सनील कुमार चौहान)
उपखण्ड अधिकारी एवं
उपखण्ड अधिकारी बुहाना
पदेन सहायक कलेक्टर बुहाना
जिला झुन्झुन (राज.)