आवेदन पत्र सं. 08 / 2021
पाबुसिंह आदि बनाम हनुमान आदि
निर्णय दिनांक 28/3/22

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलैक्टर बुहाना जिला झुन्झुनू(राज.)

पीठासीन अधिकारी :– सुनील कुमार चौहान, आर.ए.एस.

राजस्व वाद स. 08 / 2021

1.पाबुसिह
2.डालूसिंह
} पुत्रान गोमसिंह जाति राजपूत नि. भैसावता कंला तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू(राज.)

3.गोगी कंवर
4.मिथलेश कंवर
5.रेखाकंवर
6.लालीकवंर
} पुत्रिया गोमसिंह जाति राजपूत नि. भैसावता कंला तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू(राज.) फोन नं. 8694130974

.... आवेदकगण

— ब ना म —

1. हनुमान सिंह
2. संजय सिंह
3. विरेन्द्र सिंह
4. देवेन्द्र सिंह
} पुत्रान प्रेमसिंह

5. सैलाब कंवर पत्नि प्रेमसिंह
6. बिल्लू बाई पुत्री प्रेमसिंह
7. कमली कवंर पत्नि अलबादसिंह
8. कैलाशबाई पुत्री भादरसिंह
9. कृष्णसिंह पुत्र उगमसिंह
10. गिरवरसिंह पुत्र भादरसिंह
11. धूमीसिंह पुत्र नोपसिंह
12. मुकेश कवंर पुत्री उगमसिंह
13. माया कवंर पुत्री उगमसिंह
14. राजेन्द्रसिंह पुत्र भादरसिंह
15. लाली बाई पुत्री भादरसिंह
16. सुरजकंवर पत्नि नोपसिंह
17. सुरजीकंवर पत्नि बदनसिंह
18. सुरेन्द्रसिंह पुत्र अलबादसिंह
19. सिटुसिंह पुत्र उगमसिंह
20. अनुकंवर पुत्री मानसिंह
21. इन्द्रसिंह पुत्र भगवानसिंह
22. ईश्वरसिंह पुत्र मानसिंह
23. ऊषाकंवर पत्नि गिरवरसिंह
24. ओमसिंह पुत्र जसवन्तसिंह
25. देवीसिंह पुत्र कृपालसिंह
26. सन्तोष पत्नि कृपालसिंह
27. कैलादेवी पत्नि मदनसिंह
28. कौशल्या कंवर पुत्री कल्याणसिंह
29. जगदीशसिंह पुत्र मानसिंह
30. जगदीसिंह पुत्र हिम्मतसिंह
31. जयपालसिंह पुत्र जनतसिंह

} जातिगण राजपूत निवासी भैसावता कंला तहसिल बुहाना जिला झुन्झुनू राज.

Signature Not Verified

Digitally signed by Sunil Kumar Chouhan
Date: 2022.05.17 16:08:28 IST
Reason: SelfAttested

(सुनील कुमार चौहान)
उपखण्ड अधिकारी बुहाना
जिला झुन्झुनूं (राज.)

आवेदन पत्र सं. 08 / 2021
पाबुसिंह आदि बनाम हनुमान आदि
निर्णय दिनांक 28/02/22

32. धर्मवीरसिंह पुत्र भरतसिंह
33. नन्दीकंवर पत्नि कल्याणसिंह
34. नरेन्द्रसिंह पुत्र बहादूरसिंह
35. नरवीरसिंह पुत्र मोहब्बतसिंह
36. नवलसिंह पुत्र गिरवरसिंह
37. निशा पुत्री हिम्मतसिंह
38. प्रतापसिंह पुत्र उगमसिंह
39. प्रदीपसिंह पुत्र असमानसिंह
40. परसराम पुत्र मोहब्बत सिंह
41. पवनसिंह पुत्र सुमेरसिंह
42. बबीता पुत्री मदनसिंह
43. भूपेन्द्रसिंह पुत्र राजेन्द्रसिंह
44. भूपेन्द्रसिंह पुत्र हिम्मतसिंह
45. मुकेश पुत्री भरतसिंह
46. मदनसिंह पुत्र जगमालसिंह
47. मनरूपसिंह पुत्र जगमालसिंह
48. मनोजकंवर पत्नि सुमेरसिंह
49. मलखानसिंह पुत्र मानसिंह
50. मीनाकंवर पुत्री राजेन्द्रसिंह
51. रणजीतसिंह पुत्र जतनसिंह
52. प्रकाशसिंह पुत्र रणधीरसिंह
53. कमलेश कंवर पत्नि रणधीरसिंह
54. रणसिंह पुत्र उगमसिंह
55. रूपवतीकवंर पत्नि भरतसिंह
56. रमेशकवंर पत्नि राजेन्द्रसिंह
57. रमेशकंवर पुत्री उम्मेदसिंह
58. रविन्द्रसिंह पुत्र मदनसिंह
59. राकेश उर्फ पिन्टूसिंह पुत्र कल्याणसिंह
60. राजकुमारसिंह पुत्र असमानसिंह
61. राजकरणसिंह पुत्र कल्याणसिंह
62. राजवीरसिंह पुत्र कल्याणसिंह
63. वेदपालसिंह पुत्र बहादुरसिंह
64. विक्रमसिंह पुत्र जसवन्तसिंह
65. विजयसिंह पुत्र राजेन्द्रसिंह
66. वीरेन्द्र सिंह पुत्र उम्मेदसिंहं
67. वीरसिंह पुत्र भरतसिंह
68. शक्तिसिंह पुत्र कमलसिंह
69. शैलेन्द्रसिंह पुत्र मदनसिंह
70. सजनसिंह पुत्र जगमालसिंह
71. सतपालसिंह पुत्र कमलसिंह
72. सन्तरा पत्नि असमानसिंह
73. सन्तोषकंवर पत्नि उम्मेदसिंह
74. सुमनकवंर पत्नि हिम्मतसिंह
75. सुमित्रा पुत्री भगवानसिंह

(32 से 53) जातिगण राजपूत निवासी भैसावता कंला तहसिल बुहाना जिला झुन्झुनू राज.

(54 से 75) जातिगण राजपूत निवासी भैसावता कंला तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू राज.

Signature Not Verified
Digitally signed by Sunil Kumar Chouhan
Date: 2022.05.17 16:08:28 IST
Reason: SelfAttested

(सुनील कुमार चौहान)
उपखण्ड अधिकारी बुहाना
जिला झुन्झुनूं (राज.)

आवेदन पत्र सं. 08/2021
पाबुसिंह आदि बनाम हनुमान आदि
निर्णय दिनांक 28/03/22

76. सुरेन्द्र पुत्र बहादूरसिंह
77. सुरेन्द्रसिंह पुत्र मोहब्बतसिंह
78. सुरेश कंवर पुत्री उम्मेदसिंह
79. सुशीला कंवर पुत्री कल्याणसिंह
80. सीमा कंवर पुत्री राजेन्द्रसिंह
81. सीमाकवंर पुत्री मानसिंह
82. हेमसिंह पुत्र जसवन्तसिंह

— जातिगण राजपूत निवासी भैसावता कंला तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू राज.

83. हरपालसिंह पुत्र बहादूरसिंह
84. केन्द्रीय सहकारी भूमि विकास बैंक लिमिटेड शाखा खेतड़ी जरिये शाखा प्रबन्धक
85. बैंक ऑफ बडौदा शाखा बनवास जरिये शाखा प्रबन्धक
86. बैंक ऑफ बडौदा शाखा घरडाना खुर्द जरिये शाखा प्रबन्धक
87. स्टेट बैक ऑफ इण्डिया शाखा बुहाना जरिए शाखा प्रबंधक
88. बडोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैक शाखा गाडाखेड़ा जरिए शाखा प्रबंधक
89. बडोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैक शाखा ढाढोत कंला जरिए शाखा प्रबंधक
90. लैण्ड होल्डर तहसीलदार बुहाना

.... अनावेदकगण

प्रार्थना पत्र बाबत पत्थरगढी
अतर्गत धारा 111 सपठित धारा 128 लैण्ड रेन्वयू एक्ट

उपस्थिति –
1. श्री राजेश कुमार यादव , अधिवक्ता आवेदक की ओर से ।
2. अनावेदकगण एक पक्षीय ।

–: निर्णय :–

दिनांक –28/03/22

आवेदक की ओर से हस्तगत आवेदन पत्र बाबत पत्थरगढी इन संक्षिप्ततः अभिवचनो के साथ प्रस्तुत किया गया हैं कि:–

1. कि वाके ग्राम भैसावता कलां स्थित भूमी ख.न. 362/197 रकबा 0.62 हैक्टर ख.न. 363/195 रकबा 0.06 हैक्टर किता 2 रकबा 0.68 हैक्टर के खातेदार आवेदकगण एवं उनकी माता लाडकंवर पत्नि गोपसिंह हैं आवेदकगण की माता डालकंवर पत्नि गोमसिंह की मृत्यु हो चुकी है जिसके वारीस आवेदगण ही है जो अपनी भूमी पर काबिज हैं न्यायालय के आदेश से खाता विभाजन हो चुका हैं।
2. यह कि आवेदकगण की भूमी के ख.न. 362/197 व ख.न. 363/195 के सटकर उत्तर दिशा में भूमी ख.न. 158 तथा पूर्व दिशा में ख.न. 196 व दक्षिण दिशा में ख.न. 364/195 एवं पश्चिम दिशा में ख.न. 361/197 स्थित है
3. यह कि भूमि ख.न. 361/197 के खातेदार अनावेदक सं. 1 लगायत 19 है तथा भूमि ख.न. 364/195 के खातेदार भ्झी अनावेदक सं. 1 लगायत 19 है। तथा भूमि ख.न. 196 के खातेदार अनावेदक सं. 20 लगायत 83 है तथा भूमि ख.न. 158 राजकीय भूमि है जो अनावेदक सं. 90 की है।
4. यह कि आवेदकगण अपनी खातेदारी की भूमी पर काबिज कास्त हैं लेकिन अनावेदकगण आवेदकगण की भूमी की सीमाऐ कायम नही रहने देते है इस पर आवेदकगण ने दिनांक 28.06.2020 को अपनी भूमी ख.न. 362/197 व ख.न. 363/195 का सीमाज्ञान सभी पडोसी खातेदारो की उपस्थिति मे करवाया लेकिन फिर भी अनावेदकगण सीमा विवाद करने लगे एवं सीमा चिन्ह कायम नही एवं पत्थरगढी कायम नही करने देते है तथा सीमा को तोड़ते है एवं सीमा कायम नही रहने देते है इसलिए आवेदकगण के लिए यह आवेदन पत्र पेश करना आवश्यक हुआ हैं।

Signature Not Verified
Digitally signed by Sunil Kumar Chouhan
Date: 2022.05.17 16:08:28 IST
Reason: SelfAttested

(सुनील कुमार चौहान)
उपखण्ड अधिकारी बुहाना
जिला झुन्झुनूं (राज.)

आवेदन पत्र सं. 08/2021
पाबुसिंह आदि बनाम हनुमान आदि
निर्णय दिनांक 28/03/22

5. यह कि आवेदकगण अपनी भूमी ख.न. 362/197 व ख.न. 363/195 पर काबिज हैं लेकिन अनावेदकगण उसकी सीमाए कायम नही रहने देते हैं तथा सीमा विवाद करते हैं इसलिए आवेदक को ऐसी अपूर्तनीय क्षति हैं जिसका मुद्रा में मूल्यांकन नही किया जा सकता है।
6. यह कि आवेदकगण के लिए आधार विवाद आवेदक की खातेदारी की भूमी ख.न. 362/197 व ख.न. 363/195 होने एवं अनावेदकगण द्वारा सीमा विवाद कर सीमाए कायम नही रहने देने एवं आवेदकगण द्वारा दिनांक 28.06.2020 को अपनी भूमी का सीमाज्ञान करवाने से पैदा हुआ हैं।
7. यह कि प्रार्थना पत्र में वर्णित भूमी वाके ग्राम भैसावता कंला मे स्थित होने एवं आवेदकगण की खातेदारी की भूमी होने से यह आवेदन पत्र सुनवाई का क्षेत्राधिकार न्यायालय श्रीमानजी को प्राप्त हैं।
8. यह कि आवेदन पत्र 2/–रू. कोर्ट फीस पर न्यायालय श्रीमानजी की सेवामे पेश हैं।
9. यह कि आवेदन पत्र के समर्थन में आवेदक का शपथ पत्र पेशे हैं।

अतः आवेदन पत्र पेश कर निवेदन है कि :–

(क). कि वाके ग्राम भैसावता कंला स्थित आवेदकगण की खातेदारी की भूमी ख.न 362/197 रकबा 0.62 है. व ख.न. 363/195रकबा 0.06 है. किता 2 रकबा 0.68 हैक्टर बाबत तहसीलदार बुहाना को आदेश दिया जावे कि वह 0.68 है. रकबा के अनुसार आवेदकगण की भूमि की पत्थरगढी कर पुख्ता सीमा चिन्ह कायम करे अथवा दोनों पक्षों की उपस्थिति में पुनः सीमाज्ञान करवाया जाकर उसके अनुसार पत्थरगढी करवाये जाने की कृपा करे एवं पुलिस इमदाद से आदेश की पालना करवाई जाने की कृपा करे।

आवेदन पत्र दर्ज कर अप्रार्थीगण की तलबी जारी की गई बावजूद तामील सभी अप्राथीगण अनुपस्थित रहे जिनके विरूद्ध एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई आवेदकगण को सुना गया राजस्व रिकार्ड एवं सीमाज्ञान रिपोर्ट का अवलोकन किया गया आवेदकगण भूमि ख.न. 362/197 एवं ख.न. 363/195 के खातेदार है सीमाज्ञान भी करवा चुके है इसलिए सीमा विवाद का स्थाई समाधान किये जाने हेतू आवेदकगण अपनी भूमि के पुख्ता सीमा चिन्ह कायम करवाने के अधिकारी है।

— :: आदेश ::—

अतः आवेदकगण का आवेदन पत्र स्वीकार किया जाकर तहसीलदार बुहाना को आदेश दिया जाता है कि ग्राम भैसावता कंला स्थित भूमि ख.न.362/197 व ख.न. 363/195 किता 2 रकबा 0.68 है. का मुताबिक सीमाज्ञान फर्द दिनांक 28.06.2020 के अनुसार मौके पर दोनों पक्षो की उपस्थिति में पुनः सीमाज्ञान कर पुख्ता सीमा चिन्ह कायम करे एवं सीमा चिन्ह कायम कर फर्द मौका रिपोर्ट तैयार कर इस न्यायालय को प्रेषित करे पत्रावली फैसल सुमार होकर दाखिल दफतर रहे।

(सुनील कुमार चौहान)
उपखण्ड अधिकारी एवं
पदेन सहायक कलेक्टर बुहाना

यह निर्णय आज दिनांक 28/03/22 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर हस्ताक्षर इस न्यायालय की मुद्रा से मुद्राकिंत कर सुनाया गया हैं।

Signature Not Verified
Digitally signed by Sunil Kumar Chouhan
Date: 2022.05.17 16:08:28 IST
Reason: SelfAttested

(सुनील कुमार चौहान)
उपखण्ड अधिकारी एवं
पदेन सहायक कलेक्टर बुहाना
जिला झुन्झुनू (राज.)