

न्यायालय : उपखण्ड अधिकारी, लालसोट जिला दौसा (राज0)

रेवेन्यु प्रकरण संख्या :- 100 / 2022

पीठासीन अधिकारी

रज्जू दिनांक 15-11-2022

श्री नरेन्द्र कुमार मीना (आर.ए.एस.)

1. तुलसी देवी पत्नी रामकिशोर उम्र 43 वर्ष

2. रामकिशोर पुत्र रंगलाल उम्र 50 वर्ष

समस्त जाति बैरवा निवासी ग्राम मुण्डिया तहसील लालसोट जिला दौसा राज0

(वादीगण)

बनाम्

1. अमरचन्द पुत्र लालू

2. अमरचन्द पुत्र पन्ना

3. आकाश पुत्र हजारी

4. ओमप्रकाश पुत्र गलखु

5. ओमप्रकाश पुत्र मांगीलाल

6. ओमप्रकाश पुत्र पन्ना

समस्त जाति बैरवा निवासी ग्राम
सीतारामपुरा चक नं0 3 तहसील
लालसोट जिला दौसा राज0

7. कमला पत्नी पूरण उर्फ पूरणमल जाति धोबी निवासी कस्बा लालसोट
तहसील लालसोट जिला दौसा

8. कमला देवी पत्नी रामलाल

9. कल्ली पुत्री हजारी

10. कैलाश पुत्र कजोड

11. कस्तुरा पुत्र कालू

12. कस्तुरी पुत्री रामचन्द

13. काली पुत्री रामलाल

14. काली पुत्री कल्याण

15. किशनलाल पुत्र रामचन्द

16. गुलाब देवी पत्नी अर्जुनलाल जाति बैरवा निवासी ग्राम रतनपुरा तहसील
लालसोट जिला दौसा राज0

समस्त जाति बैरवा निवासी ग्राम
सीतारामपुरा चक नं0 3 तहसील
लालसोट जिला दौसा राज0

17. गीता पुत्री हजारी

18. घीसी पत्नी कन्हैया

19. चन्दी देवी पत्नी कजोड

20. छोट्या पुत्र जगदीश

21. छोटेलाल पुत्र गलखु

22. छोटी पुत्री कल्याण

समस्त जाति बैरवा निवासी ग्राम
सीतारामपुरा चक नं0 3 तहसील
लालसोट जिला दौसा राज0

23. धन्नालाल पुत्र मूल्या जाति बैरवा निवासी ग्राम पट्टी किशोरपुरा तहसील
लालसोट जिला दौसा

24. धर्मवीर पुत्र लालू

25. धर्मवीर पुत्र कन्हैया

26. नन्दालाल उर्फ नन्दा पुत्र गैन्दालाल

27. नरेश पुत्र केशरा

28. पप्पूलाल पुत्र मांगीलाल

29. प्रेमदेवी पत्नी लक्ष्मण

30. प्रहलाद पुत्र कजोड

31. पाना पुत्री कल्याण

32. बच्ची देवी पत्नी हरजीलाल

33. बलबीर पुत्र लालू

34. बाबूलाल पुत्र गलखु

35. बीना देवी पत्नी छोटेलाल

36. भगवानसहाय पुत्र जगदीश

37. भौरीदेवी पत्नी केशरा

38. मंगलराम पुत्र केशरा

39. ममता पुत्री कल्याण

40. मूली पुत्री हजारी

41. मीठालाल पुत्र केशरा

42. रज्जो पुत्री मांगीलाल

43. रणजीत पुत्र रामचन्द्र

44. रूपादेवी पत्नी लल्लू

परखण्ड अधिकारी

लालसोट जिला दौसा (राज0)

45. राजन्ती पत्नी जगदीश
46. राजेन्द्र पुत्र रामलाल
47. रामकन्या पत्नी रामलाल
48. रामकिशोर पुत्र भौरया
49. रामफुल पुत्र कजोड
50. रामबाबू पुत्र हीरालाल
51. रामलाल पुत्र रामचन्द्र
52. रामोतार पुत्र झुंथा
53. रेशनलाल पुत्र पन्ना
54. लक्ष्मण पुत्र कजोड
55. लक्ष्मीदेवी पत्नी लालू उर्फ लालाराम
56. लछमा देवी पत्नी मूलचन्द
57. विक्की पुत्र हरजीलाल
58. विनोद पुत्र केशरा
59. शकुन्तला पुत्री हरजीलाल
60. शान्ति देवी पत्नी कल्याण
61. शिवराज पुत्र लल्लू
62. सन्तराम पुत्र भैरू
63. सीता पुत्री कल्याण
64. सोमोती पुत्री मांगीलाल
65. हरसहाय पुत्र हीरालाल
66. हरसहाय पुत्र केशरा
67. हरिनारायण पुत्र केशरा
68. नाथी पुत्री खेमा
69. धर्मेन्द्र पुत्र रामनारायण

समस्त जाति बैरवा निवासी ग्राम सीतारामपुरा चक नं० 3 तहसील लालसोट

जिला दौसा राज०

70. दौसा सहकारी बैंक शाखा लालसोट जिला दौसा

71. आईसीआईसीआई बैंक लि० शाखा देवली तहसील लालसोट

72. राजस्थान मरूधरा ग्रामीण बैंक शाखा लालसोट जिला दौसा
73. आइसीआईसीआई बैंक लि० शाखा लालसोट जिला दौसा
74. पंजाब नेशनल बैंक शाखा संवासा तहसील लालसोट
75. बैंक ऑफ बडौदा शाखा लालसोट जिला दौसा
76. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार लालसोट जिला दौसा राज०
77. उप पंजियक लालसोट जिला दौसा

(प्रतिवादीगण)

वाद विभाजन व स्थायी निषेधाज्ञा

निर्णय

दिनांक : 24-06-2024

वाद के संक्षिप्त में तथ्य इस प्रकार है कि आराजी वर्तमान खाता संख्या 8 के खसरा नं. 37/18 रकबा 25.9547 हैक्टेयर, खसरा नं० 38/18 रकबा 1.9600 हैक्टेयर, खसरा नं० 39/18 रकबा 0.3288 हैक्टेयर, खसरा नं० 40/18 रकबा 1.3658 हैक्टेयर कुल किता 4 कुल रकबा 29.6093 हैक्टेयर तथा खाता संख्या 10 के आराजी खसरा नं० 19 रकबा 0.3500 हैक्टेयर, खसरा नं० 20 रकबा 0.0500 हैक्टेयर, खसरा नं० 23 रकबा 0.0600 हैक्टेयर कुल किता 4 कुल रकबा 0.4600 हैक्टेयर भूमि वाकै ग्राम सीतारामपुरा चक नं० 3 तहसील लालसोट जिला दौसा में स्थित है। उक्त आराजी में वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 69 का हिस्सा मुताबिक राजस्व रिकार्ड अनुसार दर्ज है। उक्त आराजी बाबत विवाद होने से आगे वादपत्र में आराजी वादग्रस्त के नाम से सम्बोधित किया गया है। सहखातेदार रमेश पुत्र कन्हैया (फौत) हो चुका है जिसके विधिक हिन्दु उत्तराधिकारी व वारिसान उसकी माता घीसी प्रतिवादी संख्या 18 एवं सहखातेदार मृतक रामनारायण पुत्र कन्हैया (फौत) हो चुका है जिसके विधिक हिन्दु उत्तराधिकारी व वारिसान प्रतिवादी संख्या 69 है। सहखातेदार लल्लू पुत्र गैन्दा की मृत्यु हो चुकी है जिसके हिन्दु विधिक उत्तराधिकारी व वारिसान प्रतिवादी संख्या 1, 24, 33, व 55 है को पक्षकार बनाया गया है। आराजी वादग्रस्त का राजस्व रिकार्ड में विभाजन नहीं हो रहा है। लेकिन मौके पर पक्षकारान मुकदमा सहखातेदारान ने मनबट से तकास्मा कर रखा है। तथा तदनुसार पक्षकारा मुकदमा अपने अपने हिस्से की आराजी पर काबिज रहकर काश्त करते आ रहे हैं। आराजी

वादग्रस्त में वादीगण की आराजी पहले काफी उबड खाबड तथा गैर उपजाउ भूमि थी जिसे वादीगण ने काफी मेहनत तथा रूपया खर्च कर काबिल काश्त बनाया है। आराजी वादग्रस्त का राजस्व रिकार्ड में विभाजन नहीं होने के कारण आये दिन पक्षकारान मुकदमा में अपनी अपनी सीमाओ को लेकर विवाद होता रहता है। विगत दिनांक 30-10-2022 को वादीगण अपने हिस्से व कब्जे काश्त की आराजी की कृषि भूमि में फसल बुआई कर रहे थे कि अचानक प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 69 वादीगण के हिस्से की आराजी में आ गये तथा वादीगण को फसल बुआई करने से रोकने का असफल प्रयास किया। तथा वादीगण को एलानिया धमकी दी की वे आराजी वादग्रस्त में वादीगण के हिस्से की आराजी भूमि पर जबरन कब्जा कर वादीगण की आराजी में दखलन्दाजी पैदा करेगे तथा उक्त आराजी को अन्य लोगो को रहन बय हस्तान्तरण करेगे जबरन बेदखल करेगे। प्रतिवादीगण की इसी बेजा हरकत से वाद हैतुक पैदा होकर वादीगण को यह वादपत्र पेश करना लाजिमी आया है। वादीगण कानूनन मुश्तहक है कि वादग्रस्त आराजी भूमि का मौके पर कब्जे अनुसार विभाजन बाई मिट्स एण्ड बाउण्ड करवाने के अधिकारी है एवं तदनुसार लगान सरकारी का अलग से निर्धारण किया जाने हेतू प्रतिवादी संख्या 76 को आदेशित फरमावें। वादीगण कानूनन मुश्तहक है कि प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 69 वादीगण की भूमि वादग्रस्त आराजी भूमि के कब्जे काश्त बुआई, जुताई आदि कृषि कार्य करने कराने में किसी प्रकार की दखल अन्दाजी नहीं करे न करावें। वादीगण को जबरन बेदखल कर जबरन कब्जा करने का प्रयास नहीं करे न करावें वादीगण की फसल प्राकृतिक पैदावार वृक्षो कृषि संसाधनो आदि को किसी प्रकार की क्षति व नुकसान कारित नहीं करें एवं विधिवत विभाजन नहीं होने तक वादग्रस्त आराजी भूमि का किसी दिगर व्यक्ति या संस्था के हक में रहन बैय हस्तान्तरण नहीं करे न करावे स्वयं अपने सेवको साथियो, परिवारजनो, रिश्तेदारो, वारिसान सहित सदैव पाबंद रहें तथा प्रतिवादी संख्या 76 उक्त भूमि के वर्तमान राजस्व अभिलेख में बिना सक्षम न्यायालय के आदेश व अनुमति के किसी प्रकार का परिवर्तन नहीं करें राजस्व रिकार्ड एवं मौके की यथास्थिति बनाये रखे तथा प्रतिवादी संख्या 77 उक्त भूमि बाबत पेश होने वाले किसी भी प्रलेखो का पंजीयन नहीं करे न करावे स्वयं अपने अधिनस्थ कर्मचारीयो सहित सदैव पाबंद फरमावें।


उपखण्ड अधिकारी
सतसौर जिला बीसा (राज.)

प्रकरण दर्ज रजिस्टर्ड करवाया गया व तलबी प्रतिवादीगण जारी की गई जिस पर प्रतिवादीगण की बाद तामील प्राप्त हुयी जो प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 6 व 8 लगायत 77 बावजुद तामील उपस्थित नही होने के कारण दिनांक 15-02-2023 को एकतरफा कार्यवाही की गई तथा प्रतिवादी संख्या 7 की ओर से श्री सुरेश रछोया एडवोकेट ने वकालतनामा पेश किया जो शामिल मिसल किया गया तथा दिनांक 23-02-2023 को प्रतिवादी संख्या 1, 20, 27, 51 की ओर से श्री इशितयाक मोहम्मद एडवोकेट ने प्रार्थना पत्र एकतरफा मंसुखी पेश की गई जिसे वकील वादीगण की सहमति से स्वीकार किया गया। वादीगण का वाद पत्र दिनांक 08-03-2023 को प्राथमिक डिक्री किया जाकर तहसीलदार लालसोट से कुरेजात प्राप्त हुये जो शामिल मिशल किये गये। तत्पश्चात प्रतिवादी संख्या 40 स्वयं उपस्थित होकर प्रार्थना पत्र मंसुखी एकतरफा कार्यवाही पेश किया गया एवं साथ ही प्रतिवादी संख्या 20 छोटूलाल पुत्र जगदीश द्वारा प्रार्थना पत्र अन्तिम निर्णय पारित नही करने बाबत पेश किया जो शामिल मिसल किया। वादीगण द्वारा प्रार्थना पत्र एकतरफा मंसुखी व अन्तिम निर्णय नही करने बाबत जवाब पेश किया जो शामिल मिसल किया गया तथा बहस एकतरफा मंसुखी व अन्तिम निर्णय नही करने के प्रार्थना पत्र पर उभय पक्षो को सुना गया। प्रार्थना पत्र एकतरफा मंसुखी प्राथमिक निर्णय व डिक्री दिनांक 08-03-2023 को हो जाने के उपरान्त पेश किया गया इसलिए प्रकरण को देरीना करने की नियत से पेश किया गया है प्रकरण में कुरेजात प्राप्त हो चुके है अन्तिम निस्तारण हेतू लम्बित है इस स्तर पर प्रार्थना पत्र मेन्टीनेबल नही है इसलिए प्रार्थना पत्र मंसुखी एकतरफा कार्यवाही अस्वीकार कर खारीज किया जाता है तथा प्रार्थना पत्र अंतिम निस्तारण नही करने हेतू प्रकरण के अन्तिम निस्तारण के दौरान पेश गया है चुंकि प्रकरण मे वादग्रस्त आराजीयात बाबत विभाजन प्रस्ताव मय नक्शा पूर्व से शामिल पत्रावली है एवं अपीलीय न्यायालय द्वारा प्रकरण का अंतिम निस्तारण करने से किसी प्रकार का कोई प्रभावी आदेश जारी नही किया गया है तथा ना ही प्रकरण को अन्तिम निस्तारण करने के पाबन्द किया गया है उक्त प्रार्थना पत्र प्रकरण को देरीना करने की गर्ज से पेश किया हुआ प्रतित होता है अतः उक्त प्रार्थना पत्र भी न्यायहित मे अस्वीकार कर खारिज किया जाता है। पत्रावली वास्ते अन्तिम बहस नियत की गई।

हमने प्रकरण में बहस अंतिम सुनी गई। पत्रावली पर उपलब्ध राजस्व रिकार्ड व दस्तावेजात का अवलोकन किया गया तहसीलदार लालसोट द्वारा प्रकरण में प्रस्तुत कुरेजात मुताबिक निर्णय व डिक्री माननीय राजस्व मण्डल के नियम 18 व 21 के मुताबिक एवं मौके पर पक्षकारान के समक्ष बनाये का भी अवलोकन किया तहसील कार्यालय लालसोट द्वारा दिनांक 06-03-2024 को वादग्रस्त आराजीयात का विभाजन प्रस्ताव पक्षकारो की मौजूदगी व जानकारी में तैयार करने हेतू सूचना नोटिस दिनांक 06-03-2024 को विधिवत रूप से जारी कर सूचनार्थ नोटिस मे दिनांक 13-03-2024 को राजस्व एजेन्सी द्वारा वादग्रस्त भूमियो के मौके पर जाकर नापजोप कर उभय पक्षकारो की मौजूदगी व जानकारी मे कानूनी प्रक्रियाओ व प्रावधानो का विधिवत रूप से पालन कर कुरेजात प्रस्ताव तैयार किये गये है विभाजन प्रस्ताव बाबत उभय पक्षो द्वारा कोई आपत्ति प्रस्तुत नही की गई है जिससे वादीगण का वाद मुताबिक कुरेजात स्वीकार किये जाने योग्य है वादीगण का वाद स्वीकार किया जाकर वादीगण का वाद अन्तिम रूप से नियमानुसार डिक्री किया जाता है :-

क्रम संख्या	खातेदार का नाम	खसरा नं०	रकबा	किस्म	लगान
1.	कमला देवी पत्नी पूरणमल जाति धोबी सा० लालसोट खातेदार	38/18/1	0.9488		बारानी 2
	योग किता	1	0.9488		बारानी 2
2.	तुलसी देवी पत्नी रामकिशोर जाति बैरवा सा० मुण्डिया खातेदार राहिन राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा लालसोट मुर्तहीन हि० 9610/10519 धन्नालाल पुत्र मूल्या हि० 909/10519 जाति बैरवा निवासी पट्टी किशोरपुरा खातेदार	40/18/1	1.0519		बारानी 2
	योग	1	1.0519		बारानी 2
3.	अमरचन्द पुत्र लालू हि० 12114/276086 अमरचन्द पुत्र पन्ना हि० 2652/276086 जाति बैरवा आकाश पुत्र हरजी लाल हि० 1062/276086 ओमप्रकाश पुत्र गलखु हि० 3232/276086 जाति बैरवा ओमप्रकाश पुत्र मांगीलाल हि० 2983/276086 ओमप्रकाश पुत्र पन्नालाल हि० 2652/276086 जाति बैरवा सा० देह	39/18 37/18 38/18/2 40/18/2	0.3288 25.9547 1.0112 0.3139		बारानी 2 चाही 1 बारानी 2 बारानी 2

खातेदार कमला देवी पत्नी रामलाल हि0
 547/276086 जाति बैरवा कल्ली पुत्री
 हजारी हि0 6464/276086 बिलारहन
 कैलाश पुत्र कजोड हि0 1958/276086
 जाति बैरवा दौसा सहकारी भूमि विकास
 बैंक शाखा लालसोट कस्तुरा पुत्र कालू
 हि0 497/276086 कस्तुरी पुत्री
 रामचन्द्र हि0 8204/276086 काली
 पुत्री रामलाल हि0 373/276086 काली
 पुत्री कल्याण हि0 932/276086
 बिलारहन किशनलाल पुत्र रामचन्द्र हि0
 10939/276086 जाति बैरवा राहिन
 आईसीआईसी बैंक शाखा देवली गुलाब
 देवी पत्नी अर्जुनलाल हि0
 2486/276086 जाति बैरवा सा0
 रतनपुरा खातेदार गीता पुत्री हरजीलाल
 हि0 369/276086 जाति बैरवा सा0 देह
 धीसी पत्नी कन्हैया हि0 606/276086
 चन्दी देवी पत्नी कजोड हि0
 1958/276086 छोटया पुत्र जगदीश
 हि0 3522/276086 छोटेलाल पुत्र
 गलखु हि0 3232/276086 छोटी पुत्री
 कल्याण हि0 932/276086 बिलारहन
 धर्मवीर पुत्र लालू हि0 12572/276086
 जाति बैरवा राहिन आईसीआईसीआई
 बैंक शाखा लालसोट धर्मवीर पुत्र कन्हैया
 हि0 606/276086 नन्दलाल पुत्र गैन्दा
 लाल हि0 12827/276086 नरेश पुत्र
 केशरा हि0 1140/276086 पप्पूलाल पुत्र
 मांगीलाल हि0 2983/276086 प्रेमदेवी
 पत्नी लक्ष्मण हि0 1193/276086
 बिलारहन प्रहलाद पुत्र कजोड हि0
 1958/276086 राहिन दौसा सहकारी
 भूमि विकास बैंक शाखा लालसोट पाना
 पुत्री कल्याण हि0 932/276086 जाति
 बैरवा बच्ची देवी पत्नी हरजीलाल हि0
 369/276086 बलवीर पुत्र लालू हिस्सा
 12572/276086 जाति बैरवा बाबूलाल
 पुत्र गलखु हि0 3232/276086 जाति
 बैरवा बीना देवी पत्नी छोटेलाल हि0

746/276086	भगवानराहाय	पुत्र			
जगदीश हि0 3522/276086	पत्नी केशरा हि0 104/276086	मंगलराम पुत्र केशरा हि0			
10317/276086	ममता पुत्री कल्याण	हि0 932/276086	जाति बैरवा सा0 देह		
बिलारहन मूली पुत्री हजारी हि0	6464/276086	राहिन आएमजीवी बैंक			
शाखा लालसोट मीठालाल पुत्र केशरा	हि0 1140/276086	रज्जो पुत्री			
मांगीलाल हि0 2983/276086	बिलारहन	रणजीत पुत्र रामचन्द हि0			
10939/276086	जाति बैरवा राहिन	आईसीआईसी बैंक शाखा देवली रूपा			
देवी पत्नी लल्लू हि0 2486/276086	रमेश पुत्र कन्हैया हि0 1212/276086	जाति बैरवा राजन्ती देवी पत्नी जगदीश			
हि0 3522/276086	राजेन्द्र पुत्र	रामलाल हि0 1181/276086	रामकन्या		
पत्नी रामलाल हि0 1181/276086	बिलारहन रामकिशोर पुत्र भौरया हि0	13052/276086	जाति बैरवा राहिन		
पीएनबी बैंक शाखा संवासा मुर्तहिन	रामनारायण पुत्र कन्हैया हि0	606/276086	रामफुल पुत्र कजोड हि0		
1958/276086	रामबाबू पुत्र हीरालाल	हि0 3858/276086	जाति बैरवा		
रामलाल पुत्र रामचन्द हि0	10939/276086	जाति बैरवा सा0 देह			
बिलारहन रामोतार पुत्र झुथां हि0	13052/276086	राहिन बैंक ऑफ			
बडौदा शाखा लालसोट रोशनलाल पुत्र	पन्ना हि0 2652/276086	लक्ष्मण पुत्र			
कजोड हि0 4475/276086	बिलारहन	लक्ष्मी देवी पत्नी लालू हि0			
22747/276086	जाति बैरवा राहिन	आईसीआईसीआई बैंक शाखा लालसोट			
लक्ष्मा देवी पत्नी मूलचन्द हि0	10317/276086	विककी पुत्र हजारीलाल			
हि0 1062/276086	विनोद पुत्र केशरा				

	हि० 1140/276086 शकुन्तला पुत्री हरजीलाल हि० 369/276086 शान्ति पत्नी कल्याण हि० 932/276086 कौम बैरवा सा० देह शिवराज पुत्र लल्लू हि० 2486/276086 सन्तराम पुत्र भैरू हि० 8577/276086 सीता पुत्री कल्याण हि० 932/276086 सोमोती पुत्री मांगीलाल हि० 5967/276086 हरसहाय पुत्र हिरालाल हि० 3858/276086 कौम बैरवा हरसहाय पुत्र केशरा हि० 1140/276086 हरिनारायण पुत्र केशरा हि० 1140/276086 कौम बैरवा सा० देह खातेदार				
	योग	4	27.6086		
4	रामकिशोर पुत्र रंगलाल हि० 1302/2919 तुलसी देवी पत्नी रामकिशोर हि० 1617/2919 कोम बैरवा सा० मुण्डिया खातेदार	19/1	0.2919		गैरमुमकिन नला
	योग	1	0.2919		
5	कल्ली पुत्री हजारी हि० 205/1181 छोटया पुत्र जगदीश हि० 34/1181 नाथी पुत्री खेमा हि० 273/1181 भगवान सहाय पुत्र जगदीश हि० 34/1181 बिलारहन मूली पुत्री हजारी हि० 205/1181 राहिन राज०मरूधरा ग्रामीण बैंक शाखा लालसोट रूपा पत्नी लल्लूराम हि० 51/1181 रमेश पुत्र कन्हैयालाल हि० 26/1181 राजन्ती पत्नी जगदीश हि० 34/1181 लालू पुत्र गैन्दा हि० 164/1181 शिवराज पुत्र लल्लूराम हि० 51/1181 सन्तराम पुत्र भैरू हि० 1104/1181 कौम बैरवा सा० देह खातेदार	19/2 23	0.0581 0.0600		गैरमुमकिन नला गैरमुमकिन नला
	योग	2	0.1181		
6	कल्ली पुत्री हजारी हि० 1/20 छोटया पुत्र जगदीश हि० 1/120 नाथी पुत्री खेमा हि० 1/15 भगवानसहाय पुत्र जगदीश हि० 1/120 रूपा पत्नी लल्लूराम हि० 1/80 रमेश पुत्र	20	0.0500		गैरमुमकिन सड़क

अंतिम डिक्री मुकदमा इब्दादाई

(ओ. 20 रूल6-7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत - उपखण्ड अधिकारी लालसोट, जिला दौसा

बइजलास - श्री नरेन्द्र कुमार मीना आ.ए.एस.

प्रकरण संख्या : 100/2022

दिनांक रजु : 15-11-2022

पीठासीन अधिकारी

: श्री नरेन्द्र कुमार मीना आर.ए.एस.

उपखण्ड अधिकारी लालसोट

1. तुलसी देवी पत्नी रामकिशोर उम्र 43 वर्ष

2. रामकिशोर पुत्र रंगलाल उम्र 50 वर्ष

समस्त जाति बैरवा निवासी ग्राम मुण्डिया तहसील लालसोट जिला दौसा राज0

(वादीगण)

बनाम्

1. अमरचन्द पुत्र लालू

2. अमरचन्द पुत्र पन्ना

3. आकाश पुत्र हजारी

4. ओमप्रकाश पुत्र गलखु

5. ओमप्रकाश पुत्र मांगीलाल

6. ओमप्रकाश पुत्र पन्ना

समस्त जाति बैरवा निवासी ग्राम
सीतारामपुरा चक नं0 3 तहसील
लालसोट जिला दौसा राज0

7. कमला पत्नी पूरण उर्फ पूरणमल जाति धोबी निवासी कस्बा लालसोट तहसील लालसोट
जिला दौसा

8. कमला देवी पत्नी रामलाल

9. कल्ली पुत्री हजारी

10. कैलाश पुत्र कजोड

11. कस्तुरा पुत्र कालू

12. कस्तुरी पुत्री रामचन्द

13. काली पुत्री रामलाल

14. काली पुत्री कल्याण

15. किशनलाल पुत्र रामचन्द

समस्त जाति बैरवा निवासी ग्राम
सीतारामपुरा चक नं0 3 तहसील
लालसोट जिला दौसा राज0

16. गुलाब देवी पत्नी अर्जुनलाल जाति बैरवा निवासी ग्राम रतनपुरा तहसील लालसोट जिला
दौसा राज0

17. गीता पुत्री हजारी

18. घीसी पत्नी कन्हैया

19. चन्दी देवी पत्नी कजोड

20. छोटया पुत्र जगदीश

21. छोटेलाल पुत्र गलखु

22. छोटी पुत्री कल्याण

समस्त जाति बैरवा निवासी ग्राम
सीतारामपुरा चक नं0 3 तहसील
लालसोट जिला दौसा राज0

23. घन्नालाल पुत्र मूल्या जाति बैरवा निवासी ग्राम पट्टी किशोरपुरा तहसील लालसोट जिला

दौसा

24. धर्मवीर पुत्र लालू
25. धर्मवीर पुत्र कन्हैया
26. नन्दालाल उर्फ नन्दा पुत्र गैन्दालाल
27. नरेश पुत्र केशरा
28. पप्पूलाल पुत्र मांगीलाल
29. प्रेमदेवी पत्नी लक्ष्मण
30. प्रहलाद पुत्र कजोड
31. पाना पुत्री कल्याण
32. बच्ची देवी पत्नी हरजीलाल
33. बलबीर पुत्र लालू
34. बाबूलाल पुत्र गलखु
35. बीना देवी पत्नी छोटेलाल
36. भगवानसहाय पुत्र जगदीश
37. भौरीदेवी पत्नी केशरा
38. मंगलराम पुत्र केशरा
39. ममता पुत्री कल्याण
40. मूली पुत्री हजारी
41. मीठालाल पुत्र केशरा
42. रज्जो पुत्री मांगीलाल
43. रणजीत पुत्र रामचन्द्र
44. रूपादेवी पत्नी लल्लू
45. राजन्ती पत्नी जगदीश
46. राजेन्द्र पुत्र रामलाल
47. रामकन्या पत्नी रामलाल
48. रामकिशोर पुत्र भौरया
49. रामफुल पुत्र कजोड
50. रामबाबू पुत्र हीरालाल
51. रामलाल पुत्र रामचन्द्र
52. रामोतार पुत्र झुंथा
53. रोशनलाल पुत्र पन्ना
54. लक्ष्मण पुत्र कजोड
55. लक्ष्मीदेवी पत्नी लालू उर्फ लालाराम
56. लछमा देवी पत्नी मूलचन्द
57. विक्की पुत्र हरजीलाल
58. विनोद पुत्र केशरा



अधिकारी
दौसा (सज)

59. शकुन्तला पुत्री हरजीलाल
60. शान्ति देवी पत्नी कल्याण
61. शिवराज पुत्र लल्लू
62. सन्तराम पुत्र भैरू
63. सीता पुत्री कल्याण
64. सोमोती पुत्री मांगीलाल
65. हरसहाय पुत्र हीरालाल
66. हरसहाय पुत्र केशरा
67. हरिनारायण पुत्र केशरा
68. नाथी पुत्री खेमा
69. धर्मन्द्र पुत्र रामनारायण

समस्त जाति बैरवा निवासी ग्राम सीतारामपुरा चक नं0 3 तहसील लालसोट जिला दौसा राज0

70. दौसा सहकारी बैंक शाखा लालसोट जिला दौसा
71. आईसीआईसीआई बैंक लि0 शाखा देवली तहसील लालसोट
72. राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा लालसोट जिला दौसा
73. आईसीआईसीआई बैंक लि0 शाखा लालसोट जिला दौसा
74. पंजाब नेशनल बैंक शाखा संवासा तहसील लालसोट
75. बैंक ऑफ बडौदा शाखा लालसोट जिला दौसा
76. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार लालसोट जिला दौसा राज0
77. उप पंजियक लालसोट जिला दौसा

(प्रतिवादीगण)

वाद भूमि विभाजन एवं स्थाई निषेधाज्ञा

अन्तर्गत धारा 53, 54 व 188 रा0 का0 अधिनियम

दिनांक : 24/6/2024

प्रकरण का संक्षिप्त ब्यौरा इस प्रकार है कि

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरू व हाजिरी
मिनजाबिन मुददई रुबरूमिनजाबिन मुददायलह पेश होकर हुक्म दिया
 जाता है व डिगरी दी जाती है कि वाद मुताबिक कुरेजात

क्रम संख्या	खातेदार का नाम	खसरा नं0	रकबा	किस्म	लगान
1.	कमला देवी पत्नी पूरणमल जाति धोबी सा0 लालसोट खातेदार	38/18/1	0.9488		बारानी 2
	योग कित्ता	1	0.9488		बारानी 2
2.	तुलसी देवी पत्नी रामकिशोर जाति बैरवा सा0 मुण्डिया खातेदार राहिन राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा लालसोट	40/18/1	1.0519		बारानी 2

उपस्थित अधिकारी
 लालसोट जिला दौसा (राज0)

कन्हैयालाल हि0 1/160 राजन्ती पत्नी जगदीश हि0 1/120 लालू पुत्र गैन्दा हि0 1/25 शिवराज पुत्र लल्लूराम हि0 1/80 सन्तराम पुत्र भैरू हि0 1/40 तुलसी पत्नी रामकिशोर हि0 4733/12000 रामकिशोर पुत्र रंगलाल हि0 953/3000 बिलारहन मूली पुत्री हजारी हि0 1/20 राहिन राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा लालसोट कौम बैरवा सा0 देह	1	0.0500		
योग				

उक्तानुसार तहसीलदार लालसोट को आदेश दिया जाता है कि मुताबिक अन्तिम डिक्री राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद किया जावे तथा बटा नम्बर अंकित किये जाकर मुताबिक कुर्रेजात पृथक- पृथक लगान का निर्धारण करें एवम् पक्षकारान बैंक ऋण प्राप्तकर्ता अपना अपना ऋण स्वयं वहन करेंगे। तहसीलदार लालसोट को कुर्रेजात की एक प्रति मय नक्शा ट्रेस इस निर्णय के साथ भिजवायी जावे। प्रकरण में डिक्री पर्चा जारी हों।

निर्णय आज दिनांक 24-06-2024 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय उभयपक्षों की मौजूदगी में सुनाया गया। पत्रावली फैसल शुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।


(नरेन्द्र कुमार मीठा)
उपखण्ड अधिकारी (मय)
लालसोट जिला लालसोट

	मुर्तहीन हि० 9610/10519 धन्नालाल पुत्र मूल्या हि० 909/10519 जाति बैरवा निवासी पदटी किशोरपुरा खातेदार				
	योग	1	1.0519		बाराणी 2
3.	अमरचन्द पुत्र लालू हि० 12114/276086 अमरचन्द पुत्र पन्ना हि० 2652/276086 जाति बैरवा आकाश पुत्र हरजी लाल हि० 1062/276086 ओमप्रकाश पुत्र गलखु हि० 3232/276086 जाति बैरवा ओमप्रकाश पुत्र मांगीलाल हि० 2983/276086 ओमप्रकाश पुत्र पन्नालाल हि० 2652/276086 जाति बैरवा सा० देह खातेदार कमला देवी पत्नी रामलाल हि० 547/276086 जाति बैरवा कल्ली पुत्री हजारी हि० 6464/276086 बिलारहन कैलाश पुत्र कजोड हि० 1958/276086 जाति बैरवा दौसा सहकारी भूमि विकास बैंक शाखा लालसोट कस्तुरा पुत्र कालू हि० 497/276086 कस्तुरी पुत्री रामचन्द्र हि० 8204/276086 काली पुत्री रामलाल हि० 373/276086 काली पुत्री कल्याण हि० 932/276086 बिलारहन किशनलाल पुत्र रामचन्द्र हि० 10939/276086 जाति बैरवा राहिन आईसीआईसी बैंक शाखा देवली गुलाब देवी पत्नी अर्जुनलाल हि० 2486/276086 जाति बैरवा सा० रतनपुरा खातेदार गीता पुत्री हरजीलाल हि० 369/276086 जाति बैरवा सा० देह घीसी पत्नी कन्हैया हि० 606/276086 चन्दी देवी पत्नी कजोड हि० 1958/276086 छोटया पुत्र जगदीश हि० 3522/276086 छोटलाल पुत्र गलखु हि० 3232/276086 छोटी पुत्री कल्याण हि० 932/276086 बिलारहन धर्मवीर पुत्र लालू हि० 12572/276086 जाति बैरवा राहिन आईसीआईसीआई बैंक शाखा लालसोट धर्मवीर पुत्र कन्हैया हि० 606/276086 नन्दलाल पुत्र गैन्दा लाल हि० 12827/276086 नरेश पुत्र केशरा हि० 1140/276086 पण्णलाल पुत्र	39/18 37/18 38/18/2 40/18/2	0.3288 25.9547 1.0112 0.3139		बाराणी 2 चाही 1 बाराणी 2 बाराणी 2

मांगीलाल हि० 2983/276086 प्रेमदेवी
पत्नी लक्ष्मण हि० 1193/276086
बिलारहन प्रहलाद पुत्र कजोड हि०
1958/276086 राहिन दौसा सहकारी
भूमि विकास बैंक शाखा लालसोट पाना
पुत्री कल्याण हि० 932/276086 जाति
बैरवा बच्ची देवी पत्नी हरजीलाल हि०
369/276086 बलवीर पुत्र लालू हिस्सा
12572/276086 जाति बैरवा बाबूलाल
पुत्र गलखु हि० 3232/276086 जाति
बैरवा बीना देवी पत्नी छोटेलाल हि०
746/276086 भगवानसहाय पुत्र
जगदीश हि० 3522/276086 भौरीदेवी
पत्नी केशरा हि० 104/276086
मंगलराम पुत्र केशरा हि०
10317/276086 ममता पुत्री कल्याण
हि० 932/276086 जाति बैरवा सा० देह
बिलारहन मूली पुत्री हजारी हि०
6464/276086 राहिन आएमजीबी बैंक
शाखा लालसोट मीठालाल पुत्र केशरा
हि० 1140/276086 रज्जो पुत्री
मांगीलाल हि० 2983/276086 बिलारहन
रणजीत पुत्र रामचन्द हि०
10939/276086 जाति बैरवा राहिन
आईसीआईसी बैंक शाखा देवली रूपा
देवी पत्नी लल्लू हि० 2486/276086
रमेश पुत्र कन्हैया हि० 1212/276086
जाति बैरवा राजन्ती देवी पत्नी जगदीश
हि० 3522/276086 राजेन्द्र पुत्र
रामलाल हि० 1181/276086 रामकन्या
पत्नी रामलाल हि० 1181/276086
बिलारहन रामकिशोर पुत्र भौरया हि०
13052/276086 जाति बैरवा राहिन
पीएनबी बैंक शाखा संवासा मुर्तहिन
रामनारायण पुत्र कन्हैया हि०
606/276086 रामफुल पुत्र कजोड हि०
1958/276086 रामबाबू पुत्र हीरालाल
हि० 3858/276086 जाति बैरवा
रामलाल पुत्र रामचन्द हि०
10939/276086 जाति बैरवा सा० देह
बिलारहन रामोतार पुत्र झुथा हि०
13052/276086 राहिन बैंक ऑफ

	बडौदा शाखा लालसोट रोशनलाल पुत्र पन्ना हि0 2652/276086 लक्ष्मण पुत्र कजोड हि0 4475/276086 बिलारहन लक्ष्मी देवी पत्नी लालू हि0 22747/276086 जाति बैरवा राहिन आईसीआईसीआई बैंक शाखा लालसोट लक्ष्मा देवी पत्नी मूलचन्द हि0 10317/276086 विक्की पुत्र हजारीलाल हि0 1062/276086 विनोद पुत्र केशरा हि0 1140/276086 शकुन्तला पुत्री हरजीलाल हि0 369/276086 शान्ति पत्नी कल्याण हि0 932/276086 कौम बैरवा सा0 देह शिवराज पुत्र लल्लू हि0 2486/276086 सन्तराम पुत्र भैरू हि0 8577/276086 सीता पुत्री कल्याण हि0 932/276086 सोमोती पुत्री मांगीलाल हि0 5967/276086 हरसहाय पुत्र हीरालाल हि0 3858/276086 कौम बैरवा हरसहाय पुत्र केशरा हि0 1140/276086 हरिनारायण पुत्र केशरा हि0 1140/276086 कौम बैरवा सा0 देह खातेदार				
	योग	4	27.6086		
4	रामकिशोर पुत्र रंगलाल हि0 1302/2919 तुलसी देवी पत्नी रामकिशोर हि0 1617/2919 कोम बैरवा सा0 मुण्डिया खातेदार	19/1	0.2919		गैरमुमकिन नला
	योग	1	0.2919		
5	कल्ली पुत्री हजारी हि0 205/1181 छोटया पुत्र जगदीश हि0 34/1181 नाथी पुत्री खेमा हि0 273/1181 भगवान सहाय पुत्र जगदीश हि0 34/1181 बिलारहन मूली पुत्री हजारी हि0 205/1181 राहिन राज0मरूधरा ग्रामीण बैंक शाखा लालसोट रूपा पत्नी लल्लूराम हि0 51/1181 रमेश पुत्र कन्हैयालाल हि0 26/1181 राजन्ती पत्नी जगदीश हि0 34/1181 लालू पुत्र गैन्दा हि0 164/1181 शिवराज पुत्र लल्लूराम हि0 51/1181 सन्तराम पुत्र भैरू हि0 1104/1181 कौम बैरवा सा0 देह खातेदार	19/2 23	0.0581 0.0600		गैरमुमकिन नला गैरमुमकिन नला

अधिकारी
रजिता बोसा (राज)

	योग	2	0.1181	
6	कल्ली पुत्री हजारी हि0 1/20 छोटया पुत्र जगदीश हि0 1/120 नाथी पुत्री खेमा हि0 1/15 भगवानसहाय पुत्र जगदीश हि0 1/120 रूपा पत्नी लल्लूराम हि0 1/80 रमेश पुत्र कन्हैयालाल हि0 1/160 राजन्ती पत्नी जगदीश हि0 1/120 लालू पुत्र गैन्दा हि0 1/25 शिवराज पुत्र लल्लूराम हि0 1/80 सन्तराम पुत्र भैरू हि0 1/40 तुलसी पत्नी रामकिशोर हि0 4733/12000 रामकिशोर पुत्र रंगलाल हि0 953/3000 बिलारहन मूली पुत्री हजारी हि0 1/20 राहिन राजस्थान मरूधरा ग्रामीण बैंक शाखा लालसोट कोम बैरवा सा0 देह	20	0.0500	गैरमुमकिन सड़क
	योग	1	0.0500	

निज मुबलिंग बाबत खर्चा इस मुकदमें के मय
सूद बशरह फीसदी सलाना आज की तारीख से मारीख अदायगी तक
..... का अदा करें।

बसब मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 24 माह 2024 सन् को जारी की गई।

मुहर

दस्तखत

आहदा

उपरखण्ड अधिकारी
लालसोट जिला दौसा (राज)

मुद्दे	रूपये	पैसे	मुद्दयलह	रूपये	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा			स्टाम्प अर्जी दावा		
स्टाम्प वकालत नामा			स्टाम्प अर्जी		
स्टाम्प वजह सबूत			महन्ताना वकील		
महन्ताना वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस गवाहान		
फीस गवाहान			फीस कमिश्नर		
फीस कमिश्नर			बाबत इजराय हुक्माना		
बाबत इजराय हुक्माना			मुतफरिक		
मुतफरिक			मीजान		
मीजान					

नोट :- इस खर्चा के फार्म पर कुल खर्चा हर दो फरीकेत का वाहे डिगरी के जरिये दिखाया गया हो या नही दर्ज करना चाहिए।

उपरखण्ड अधिकारी
लालसोट जिला दौसा (राज)