

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी नांगल राजावतान (दौसा)

पीठासीन अधिकारी - वृजेन्द्र मीना, आर.ए.एस.

मु0 नं0 - 22/2019

प्रकरण दर्ज - 01.03.2019

प्रकरण निस्तारण - 19.07.2021


अनुवानी प्रकरण

1. रामकरण पुत्र झूथा
2. हजारी पुत्र झूथा
3. श्रीराम पुत्र झूथा
4. मनबो देवी पत्नी रामकरण
5. मु0 चमेली देवी पत्नी श्रीराम
6. चेतना देवी पत्नी हजारीलाल
समस्त जाति बैरवा निवासी श्यालावास तहसील नांगल राजावतान।

- वादीगण

बनाम

1. मांगीलाल पुत्र गणेश जाति बैरवा निवासी श्यालावास तहसील नांगल राजावतान।
2. देवीलाल पुत्र गणेश जाति बैरवा निवासी श्यालावास तहसील नांगल राजावतान।
3. तीजा पुत्री गणेश पुत्री रघुनन्दन जाति बैरवा निवासी श्यालावास हाल निवासी गौड फेक्ट्री के पीछे प्रेम नगर दौसा।
4. प्रेम पुत्री भौरया पत्नी कन्हैया जाति बैरवा निवासी श्यालावास हाल निवासी हामावास तहसील लालसोट।
5. प्रभाती पुत्री भौरया पत्नी हीरालाल जाति बैरवा निवासी श्यालावास हाल निवासी लवाण ढाणी तलाव वाली तहसील जवाण।
6. भगवान सहाय पुत्र रामसहाय जाति बैरवा निवासी श्यालावास तहसील नांगल राजावतान।
7. रामजीलाल पुत्र रामसहाय जाति बैरवा निवासी श्यालावास तहसील नांगल राजावतान।
8. सीताराम पुत्र रामसहाय जाति बैरवा निवासी श्यालावास तहसील नांगल राजावतान।
9. तुलसी पुत्री रामसहाय पत्नी प्रहलाद जाति बैरवा निवासी श्यालावास हाल निवासी खेडा तहसील नांगल राजावतान।
10. चम्पा पत्नी स्व0 नारायण जाति बैरवा निवासी श्यालावास तहसील नांगल राजावतान।
11. खैराती पुत्र नारायण जाति बैरवा निवासी श्यालावास तहसील नांगल राजावतान।
12. रामस्वरूप पुत्र नारायण जाति बैरवा निवासी श्यालावास तहसील नांगल राजावतान।
13. पूरण पुत्र नारायण जाति बैरवा निवासी श्यालावास तहसील नांगल राजावतान।


उपखण्ड अधिकारी
एवं उपखण्ड मजिस्ट्रेट
नांगल राजावतान (दौसा)

14. बाबूलाल पुत्र नारायण जाति बैरवा निवासी श्यालावासा तहसील नांगल राजावतान।
15. पांचू पुत्र कजोड जाति बैरवा निवासी श्यालावासा तहसील नांगल राजावतान।
16. रामलाल पुत्र कजोड जाति बैरवा निवासी श्यालावासा तहसील नांगल राजावतान।
17. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार नांगल राजावतान।
18. आईसीआईसीआई बैंक शाखा आलूदा जरिये शाखा प्रबन्धक।
19. सैन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया शाखा दौसा।
20. आई.डी.बी.आई. बैंक शाखा दौसा जरिये शाखा प्रबन्धक।

—प्रतिवादीगण

दावा तकास्मा


निर्णय

दिनांक -19.07.2021

पत्रावली वास्ते निर्णय पेश हुई। वाद के संक्षिप्त तथ्य निम्न प्रकार हैं कि आराजी खसरा नंबर 1703 रकबा 0.69 है, 1704 रकबा 1.15 है, 1725 रकबा 1.95 है कुल किता 3 कुल रकबा 3.79 है। वाके रामा श्यालावासा तहसील नांगल राजावतान मे स्थित है। उक्त भूमि के सम्बन्ध मे दावा तकास्मा का इस न्यायालय द्वारा दिनांक 11.09.2019 संयुक्त खातेदारी भूमि का मुताबिक दर्ज हिस्सा जमाबन्दी के आधार पर प्राथमिक डिक्री किया गया। मुताबिक प्राथमिक डिक्री के अनुसार तहसीलदार नांगल राजावतान को कुरेजात तैयार करने हेतु लिखा गया। तहसीलदार नांगल राजावतान ने उक्त वादग्रस्त आराजी का विभाजन के सम्बन्ध मे अपने पत्रांक भूअ./2020/422 दिनांक 05.02.2021 द्वारा कुरेजात पेश किये। बटवारा रिपोर्ट पर वकील वादी को सुना गया। बटवारा रिपोर्ट सही होना पाया गया। मुताबिक कुरेजात वकील वादी ने बटवारा दावा अन्तिम डिक्री किये जाने का निवेदन किया।


विद्वान वकील वादी की बहस का मनन किया एवं पत्रावली व कुरेजात का अवलोकन किया। इस प्रकरण मे तहसीलदार नांगल राजावतान से प्राप्त कुरेजात बटवारा रिपोर्ट के अनुसार दावा अन्तिम डिक्री किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है।

अतः आदेश है कि तहसीलदार नांगल राजावतान से प्राप्त कुरेजात रिपोर्ट के अनुसार खसरा नंबर 1704 रकबा 1.15 है, खसरा नंबर 1703/1 रकबा 0.45 है, खसरा नंबर 1725/1 रकबा 0.24 है कुल किता 3 कुल रकबा 1.84 है। रामकरण पुत्र झूथा हिस्सा 1/6 श्रीराम पुत्र झूथा हिस्सा 1/6 बिला रहन, हजारी पुत्र झूथा हिस्सा 1/6 राहिन 1/6 (1703/1) आई.डी.बी.आई. बैंक शाखा दौसा मुर्त., मनबो देवी पत्नी रामकरण हिस्सा 1/6, चमेली पत्नी श्रीराम हिस्सा 1/6, चेतना पत्नी हजारीलाल हिस्सा 1/6 जाति बैरवा सा.देह खातेदार हिस्सा रहेगा एवं खसरा नंबर 1703/2 रकबा 0.20 है, खसरा नंबर 1725/2 रकबा 1.65 है कुल किता 2 कुल रकबा 1.85 है। भूमि मांगीलाल पुत्र गणेश हिस्सा 1/18 राहिन (खसरा नंबर 1703/2) सैन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया शाखा दौसा मुर्त., देवीलाल पुत्र गणेश हिस्सा 1/18 राहिन सैन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया शाखा दौसा मुर्त., तीजा पुत्री गणेश हिस्सा 1/18 राहिन सैन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया शाखा दौसा मुर्त., खैराती पुत्र नारायण हिस्सा 1/30 राहिन आईसीआईसीआई बैंक शाखा आलूदा मुर्त., चम्पा पत्नी


उपखण्ड अधिकारी
एवं उपखण्ड मजिस्ट्रेट
नांगल राजावतान (दौसा)

नारायण हिस्सा 1/30 आईसीआईसीआई बैंक शाखा आलूदा मुर्त., पूरण पुत्र नारायण हिस्सा 1/30 आईसीआईसीआई बैंक शाखा आलूदा मुर्त., बाबूलाल पुत्र नारायण हिस्सा 1/30 आईसीआईसीआई बैंक शाखा आलूदा मुर्त., रामस्वरूप पुत्र नारायण हिस्सा 1/30 आईसीआईसीआई बैंक शाखा आलूदा मुर्त., तुलसी पुत्री रामसहाय हिस्सा 1/90, धन्नी पत्नी रामसहाय हिस्सा 1/90, भगवान सहाय पुत्र रामसहाय हिस्सा 1/90, रामजीलाल पुत्र रामसहाय हिस्सा 1/90, सीताराम पुत्र रामसहाय हिस्सा 1/90, प्रभाती पुत्री भौरया हिस्सा 1/18, प्रेम पुत्री भौरया हिस्सा 1/18 बिला रहन पांचू पुत्र कजोड हिस्सा 1/4 राहिन (खसरा नंबर 1703/2) सैन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया शाखा दौसा मुर्त., रामलाल पुत्र कजोड हिस्सा 1/4 जाति बैरवा सा.देह खातेदार हिस्सा रहेगा एवं खसरा नंबर 1703/3 रकबा 0.04 है0 एवं खसरा नंबर 1725/3 रकबा 0.06 है0 कुल किता 2 कुल रकबा 0.10 है0 खैराती पुत्र नारायण हिस्सा 1/60 आईसीआईसीआई बैंक शाखा आलूदा मुर्त., चेतना देवी पत्नी हजारीलाल हिस्सा 1/12 बिला रहन, चम्या पत्नी नारायण हिस्सा 1/60 आईसीआईसीआई बैंक शाखा आलूदा मुर्त., चमेली देवी पत्नी श्रीराम हिस्सा 1/12 तुलसी पुत्री रामसहाय बिला रहन तीजा पुत्री गणेश हिस्सा 1/36 राहिन सैन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया शाखा दौसा मुर्त. देवीलाल पुत्र गणेश हिस्सा 1/36 राहिन सैन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया शाखा दौसा, धन्नी पत्नी रामसहाय हिस्सा 1/180 बिला रहन, पूरण पुत्र नारायण हिस्सा 1/60 आईसीआईसीआई बैंक शाखा आलूदा मुर्त., प्रभाती पुत्री भौरया हिस्सा 1/36 प्रेम पुत्री भौरया हिस्सा 1/36 बिला रहन, पांचू पुत्र कजोड हिस्सा 1/8 राहिन (खसरा नंबर 1703/3) सैन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया शाखा दौसा, बाबूलाल पुत्र नारायण हिस्सा 1/60 राहिन आईसीआईसीआई बैंक शाखा आलूदा, भगवान सहाय पुत्र रामसहाय हिस्सा 1/180 मनभो देवी पत्नी रामकरण हिस्सा 1/12 बिला रहन, मांगीलाल पुत्र गणेश हिस्सा 1/36 राहिन (खसरा नंबर 1703/3) सैन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया शाखा दौसा रामकरण पुत्र झूथा हिस्सा 1/12 रामजीलाल पुत्र रामसहाय हिस्सा 1/180 रामलाल पुत्र कजोड हिस्सा 1/8 बिला रहन रामस्वरूप पुत्र नारायण हिस्सा 1/60 राहिन आईसीआईसीआई बैंक शाखा आलूदा श्रीराम पुत्र झूथा हिस्सा 1/12 सीताराम पुत्र रामसहाय हिस्सा 1/180 बिला रहन हजारी पुत्र झूथा हिस्सा 1/12 राहिन (खसरा नंबर 1703/3) राहिन आई.डी.बी.आई. बैंक शाखा दौसा मुर्त. जाति बैरवा सा. देह खातेदार हिस्सा रहेगा। कुरेजात डिक्री का भाग रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना अपना वहन करेंगे। तदनुसार अन्तिम डिक्री जारी हो। पत्रावली फैसल शुमार होकर नंबर से कम होकर दाखिल दफ्तर हो।

निर्णय मेरे द्वारा लिखाया जाकर आज दिनांक 19.07.2021 को सरे इजलास सुनाया गया।


 नमिल राजावतान (दौसा)
 उच्च न्यायालय, दौसा
 नमिल राजावतान (दौसा)