न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, दांतारामगढ जिला सीकर

बइजलास राजेश कुमार मीणा, आरएएस

प्रकरण संख्याः– 38/2020/आवेदन अं0 धारा 111, 128 आरएलएक्ट

गोपाललाल उर्फ रामगोपाल पुत्र स्व. भंवरलाल जाति कुमावत निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर।

– प्रार्थी

बनाम

1. चौथमल पुत्र रामचन्द्र जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ।
2. रामचन्द्र पुत्र रामचन्द्र जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ।
3. अनिता पुत्री बंशीधर पत्नि विष्णु शर्मा जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.) हाल आबाद मु. पोस्ट अजीतगढ जिला सीकर (राज.)
4. कमला देवी पुत्र मेघाराम पत्नि गोपाल जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.) हाल आबाद श्रीमाधोपुर तहसील श्रीमाधोपुर जिला सीकर सी/ओ राज.रा.प.प. निगम, परिचालक श्रीमाधोपुर (राज.)
5. केशरा पुत्र नारायण जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.) हाल आबाद शर्मा होटल थाना रोड मारग्रेटा जिला तिनसुकिया
6. गौरीलाल पुत्र भगवाना जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
7. नीलम पुत्र बंशीधर जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
8. पवनदेवी पुत्री बंशीधर पत्नि बनवारी जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.) हाल आबाद गनेडी तहसील व जिला सीकर
9. बजरंग पुत्र मेघराज जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.) हाल आबाद श्रीमाधोपुर तहसील श्रीमाधोपुर जिला सीकर।
10. सुशील पुत्र बद्रीनारायण जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर।
11. गजानंद पुत्र बद्रीनारायण जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ।
12. दिनेश पुत्र बद्रीनारायण जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ ।
13. रेखा पुत्री बद्रीनारायण पत्नि नंदकिशोर जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.) हाल आबाद मदनी मंढा तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.)

उपखण्ड अधिकारी, दांतारामगढ

14. आशा देवी पुत्री बद्रीनारायण पत्नि छिगनलाल जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.) हाल आबाद मंढा मदनी तहसील दांतारामगढ जिला सीकर।
15. मुन्नीदेवी पुत्री बद्रीनारायण पत्नि रमेश शर्मा जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.) हाल आबाद तिरूपति नगर, गोविन्दपुरा, जयपुर (राज.)
16. मधु पुत्री बद्रीनारायण पत्नि ताराचंद जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.) हाल आबाद तिरूपति नगर, गोविन्दपुरा, जयपुर (राज.)
17. महेन्द्र कुमार शर्मा पुत्र मदनलाल शर्मा जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.) हाल आबाद एम एल शर्मा एण्ड कम्पनी 6 ओल्ड पोस्ट ऑफिस स्ट्रीट सकैण्ड फ्लोर, कलकत्ता 700001
18. राजू बाई पुत्री मदनलाल शर्मा जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.) हाल आबाद एम एल शर्मा एण्ड कम्पनी 6 ओल्ड पोस्ट ऑफिस स्ट्रीट सकैण्ड फ्लोर, कलकत्ता 700001
19. मूलीदेवी पत्नि केशरदेव जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
20. संजयकुमार पुत्र केशरदेव जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
21. अजोदादेवी पत्नि मोहनलाल जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
22. शेखर पुत्र मोहनलाल जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
23. जितेन्द्र पुत्र मोहनलाल जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
24. अनोक पुत्री मोहनलाल पत्नि प्रेमसुख जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.) हाल आबाद जसूरी तहसील मकराना
25. सरिता पुत्री मोहनलाल जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.) हाल आबाद वार्ड नम्बर 2, शेशजी का मंदिर, लोसल तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.)
26. रामगोपाल पुत्र मोहरीलाल जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
27. अशोक कुमार पुत्र मोहरीलाल जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.)
28. सुप्यारदेवी पत्नि मोहरीलाल जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
29. सीता पुत्री मोहरीलाल पत्नि सतीश कुमार जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.) हाल आबाद मंढा भैंसलाना तहसील किशनगढ रेनवाल जिला जयपुर।

उपखण्ड अधिकारी,दांतारामगढ़

30. रूडीदेवी पत्नि मेघराज जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.) हाल आबाद श्रीमाधोपुर जिला सीकर।
31. रतनलाल पुत्र हनुमान जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
32. राकेश पुत्र मेघराज जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
33. राजेश पुत्र मेघराज जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
34. राधेश्याम पुत्र हनुमानराम जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.) हाल आबाद 59 कैलाशपुरी टोंक रोड जयपुर (राज.)
35. रामगोपाल पुत्र रामचन्द्र जाति ब्राहमण निवासी मगनपुरा पोस्ट बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.)
36. रामस्वरूप पुत्र रामेश्वर जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
37. सुनीता पुत्री बंशीधर पत्नि गोपाल जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.) हाल सी/ओ हरिश प्रधान मु.पो. किशनगढ अजमेर (राज.)
38. सुनील पुत्र बंशीधर जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
39. सुभाष पुत्र बंशीधर जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
40. सुशीला पत्नि बंशीधर जाति ब्राहमण निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
41. तहसीलदार, तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.)

अप्रार्थीगण

42. अणची पुत्री रूपाराम कुम्मार निवासी नांगल बाय तहसील दांतारामगढ
43. अन्जू पत्नि हजारीलाल जाति कुमावत निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
44. अमोलचंद पुत्र चौथमल जाति कुमावत निवासी वैद की ढाणी तन रानोली तहसील दांतारामगढ जिला सीकर
45. उदाराम पुत्र बिरदाराम जाति जाट निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
46. कमलेश पुत्र दिनेश कुमार जाति ब्राहमण निवासी गनोडा तहसील दांतारामगढ
47. कैलाशचंद पुत्र गोपाल उर्फ रामगोपाल जाति कुमावत निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.)
48. गौरूराम पुत्र भींवाराम जाति कुमावत निवासी नांगल बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.)
49. छिगनलाल पुत्र भींवाराम जाति कुमावत निवासी नांगल बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.)
50. जगदीशप्रसाद पुत्र रूपाराम कुमावत जाति कुमावत निवासी नांगल बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.)

उपखण्ड अधिकारी, दांतारामगढ

51. जितेन्द्र पुत्र गोपाल उर्फ रामगोपाल जाति कुमावत निवासी नांगल बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.)
52. दुर्गादेवी पत्नि बनवारीलाल जाति कुमावत निवासी नांगल बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.)
53. दुर्गाप्रसाद पुत्र रूपाराम कुमावत जाति कुमावत निवासी नांगल बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.)
54. फतेह मोहम्मद पुत्र दीन मोहम्मद तेली निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
55. अनिल पुत्र बनवारीलाल जाति कुमावत निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
56. दिनेश पुत्र बनवारीलाल जाति कुमावत निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
57. सुनिल पुत्र बनवारीलाल जाति कुमावत निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
58. सरोज पुत्री बनवारीलाल पत्नि गजानंद जाति कुमावत निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.) हाल निवासीनी रूपा बाबा की ढाणी, रेनवाल जिला जयपुर।
59. कमला पुत्री बनवारीलाल पत्नि पवन जाति कुमावत निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.) हाल निवासीनी बाईपास रामगढ, रेनवाल जिला जयपुर।
60. सीता पुत्री बनवारी जाति कुमावत निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
61. बबिता पुत्री बनवारी जाति कुमावत निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
62. बल्लभराम पुत्र मांगीलाल जाति कुमावत निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
63. भगवानसहाय पुत्र मंगलाराम जाति बलाई निवासी नीमावास तहसील दांतारामगढ जिला सीकर।
64. मखनलाल पुत्र फूलचंद जाति कुमावत निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
65. मुन्नी पुत्री रूपाराम जाति कुमावत निवासी बाय तहसील दांतारामगढ
66. मांगीलाल पुत्र रूपाराम जाति कुमावत निवासी नांगल बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.)
67. रूपादेवी पत्नि मालाराम जाति बलाई निवासी खातीवास पोस्ट रूपगढ तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.)
68. श्योराम पुत्र मालाराम जाति बलाई निवासी खातीवास तहसील दांतारामगढ
69. फूलचंद पुत्र नानूराम जाति बलाई निवासी खातीवास तहसील दांतारामगढ
70. राहुल पुत्र नानूराम जाति बलाई निवासी खातीवास तहसील दांतारामगढ
71. मंजू पुत्री नानूराम जाति बलाई निवासी खातीवास तहसील दांतारामगढ
72. बिदामी पत्नि नानूराम जाति बलाई निवासी खातीवास तहसील दांतारामगढ

उपखण्ड अधिकारी, दांतारामगढ़

73. मोतीलाल पुत्र बिरदाराम जाति जाट निवासी बनाथला तन बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.)
74. रतनलाल पुत्र रूपाराम कुमावत निवासी नांगल बाय तहसील दांतारामगढ
75. रमजान मोहम्मद पुत्र दीन मोहम्मद जाति तेली निवासी बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर (राज.)
76. सुरजी पत्नि रूपाराम जाति कुमावत निवासी नांगल बाय तहसील दांतारामगढ
77. सुवालाल पुत्र बिरदाराम जाति जाट निवासी बनाथला तन बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर।
78. सीतादेवी पुत्री रूपाराम जाति कुमावत निवासी नांगल बाय तहसील दांतारामगढ

– अप्रार्थीगण

प्रार्थना पत्र बाबत पत्थरगढी
अन्तर्गत धारा 111 व 198 आर. एल. एक्ट

उपस्थिति–

1. श्री रेखराज पारीक वकील प्रार्थी की ओर सें।
2. श्री शंकरलाल वकील अप्रार्थी संख्या 1 की ओर सें।
3. अप्रार्थी संख्या 2 लगायत 78 के विरूद्ध एकपक्षिय कार्यवाही की गयी।

निर्णय दिनांक – 05.07.2022

1. आवेदन पत्र के संक्षिप्त में तथ्य इस प्रकार है कि ग्राम बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर की तन में भूमि ख.नं. 902 रकबा 0.1500 हैक्टर बारानी तथा ख.नं. 901 रकबा 0.8100 हैक्टर बारानी तृतीय अवस्थित है। भूमि ख.नं. 901 के खातेदार काश्तकार प्रतिवादीगण संख्या 1 लगायत 40 है तथा भूमि ख.नं. 902 के खातेदार काश्तकार वादी व फोरमल प्रतिवादीगण संख्या 42 ता 78 है। ख.नं. 902 के दक्षिणी दिशा ख.नं. 901 अवस्थित है। यानि भूमि ख.नं. 902 की दक्षिणी सीमा व भूमि ख.नं. 901 की उत्तरी सीमा अवस्थित है, जिस पर कच्ची डोल लगी हुयी है तथा ख.नं. 902 पूर्वी दिशा पर पक्का मकान निर्मित है, जिसकी दक्षिणी सीमा है। भूमि ख.नं. 901 के खातेदार काश्तकार प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 40 के मन में भूमि ख.नं. 902 की भूमि हडपने की कुचेष्टा हो गयी और इसी कुचेष्टा के चलते दोनों भूमियों की सीमा लगी कच्ची डोल को छेडखानी करने लगे। इसी के चलते वादी ने उलाहना दिया कि क्योकि वादी ही भूमि ख.नं. 902

उपखण्ड अधिकारी,दांतारामगढ़

की दक्षिणी ओर काबिज है तो प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 40 चौथमल वगैरह नहीं माने, और कहा कि सीमाज्ञान करवा लेवा तो ही हम दोनों के बीच लगी डोली की सीमा ही मान लेंगे। प्रतिवादीगण द्वारा कहने पर कि सीमाज्ञान तहसीलदार से करवा लो तो ही हम सीमा मानेंगे, इस पर वादी ने माननीय तहसीलदार महोदय दांतारामगढ के यहा आवेदन किया। इस पर माननीय तहसीलदार महोदय ने पटवार हल्का बाय के पटवारी को सीमाज्ञान करने हेतु आदेशित करने पर पटवार हल्का पटवारी ने दिनांक 09.06.2020 को ख.नं. 901 एवं 902 के बीच की सीमा का सीमाज्ञान करवा दिया। ज्ञात सीमाज्ञान के मुताबिक ख.नं. 902 की दक्षिणी सीमा वर्तमान लगी कच्ची डोली के दक्षिणी ओर आयी है। आवेदन में वर्णित भूमियों का सीमाज्ञान करवाये जाने के बावजूद भी प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 40 ने जब दिनांक 23.06.2020 को पुख्ता सीमाचिन्ह् वादी द्वारा करने पर नहीं करने देने पर यह आवेदन पेश किये जाने का कारण उत्पन्न हुआ। अतः आवेदन पेश कर अंत में यह इस्तदुआ चाही गई कि आवेदन स्वीकार कर भूमि खसरा नम्बर 902 व 901 के बीच अवस्थित सीमा पर पुख्ता सीमा चिन्ह् (पत्थरगढी) किये जाने का आदेश प्रदान किया जाना उचित, आवश्यक व न्यायसंगत है।

2. आवेदन पेश होने पर अप्रार्थीगण को जरिये नोटिस तलब किया गया। अप्रार्थीगण संख्या 2 लगायत 78 बावजूद सूचना के अनुपस्थित रहने पर इनके विरूद्ध एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गयी। अप्रार्थी संख्या 1 की ओर से वकील शंकरलाल खैरिया हाजिर आये तथा अप्रार्थी संख्या 1 की ओर से आवेदन बाबत सीमाज्ञान रिपोर्ट पुनः मंगवाने हेतु पेश कर कथन किया कि आवेदक की ओर से प्रस्तुत की गयी सीमाज्ञान रिपोर्ट श्रीमान तहसीलदार दांतारामगढ के आदेश कमांक भू.अ./2020/778 दिनांक 02.06.2020 की पालना में दिनांक 09.06.2020 को खसरा नम्बर 901 व 902 किता 2 कुल रकबा 0.96 है0 ग्राम बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर की जो सीमाज्ञान रिपोर्ट तैयार की गयी है उस पर चौथमल के हस्ताक्षर नहीं है तथा सीमाज्ञान किये जाने बाबत नोटिस नहीं दिया गया है न ही सूचित किया गया। उक्त प्रकरण में वर्णित वादग्रस्त भूमि की सही

उपखण्ड अधिकारी, दांतारामगढ़

सीमाज्ञान रिपोर्ट पक्षकारों की उपस्थिति में तैयार करवा कर मंगवाये जाने के आदेश फरमाने की कृपा करें। वकील प्रार्थी ने आवेदन आवेदन बाबत सीमाज्ञान रिपोर्ट पुनः मंगवाने हेतु का जबाब प्रस्तुत नही कर सीधा ही बहस हेतु निवेदन किया। आवेदन बाबत सीमाज्ञान रिपोर्ट पुनः मंगवाने हेतु तथा आवेदन अंतर्गत धारा 111, 128 राजस्थान भू–राजस्व अधिनियम पर बहस उभयपक्ष सुनी गई।

3. आवेदन पर सुनी गई उभय पक्ष बहस पर मनन किया गया एवं पत्रावली में उपलब्ध दस्तावेजों एवं आवेदन बाबत सीमाज्ञान रिपोर्ट पुनः मंगवाने हेतु का अवलोकन किया गया। ग्राम बाय पटवार हल्का बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर की जमाबन्दी संवत् 2076–2079 के अवलोकन सें स्पष्ट है कि खसरा नम्बर 902 वाके ग्राम बाय प0ह0 बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर की खातेदारी प्रार्थी के नाम सहखातेदार राजस्व दर्ज रिकॉर्ड है जिसका सीमाज्ञान पटवारी हल्का बाय दिनांक 09.06.2020 को सीमाज्ञान करवाया गया है। अतः अप्रार्थी संख्या 1 का आवेदन बाबत सीमाज्ञान रिपोर्ट पुनः मंगवाने हेतु सारहीन होने के कारण खारिज किया जाता है। प्रार्थी अपनी सहखातेदारी भूमि की पत्थरगढी करवाने की अधिकारी है। अतः उक्त विवेचन के आधार पर प्रार्थी का आवेदन बाबत पत्थरगढी स्वीकार योग्य है। अतः आदेश है कि प्रार्थी का आवेदन बाबत पत्थरगढी स्वीकार किया जाकर विवादित भूमि (खसरा नम्बर 902) का सीमाज्ञान कर पत्थरगढी करवाये जाने हेतु तहसीलदार दांतारामगढ जिला सीकर को अधिकृत किया जाता है। तहसीलदार दांतारामगढ नियमानुसार प्रार्थी की आवेदित भूमि पर अपीलीय न्यायालय से स्थगन आदि नहीं होने की स्थिति में पत्थरगढी करवावें तथा आवश्यकता होने पर पुलिस इमदाद प्राप्त करें। पत्थरगढी करवाने हेतु तहसीलदार दांतारामगढ को तहरीर जारी हो।

यह आदेश आज दिनांक 05.07.2022 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

5/7/22

उपखण्ड अधिकारी दांतारामगढ

(राजेश कुमार मीणा)
उपखण्ड अधिकारी,दांतारामगढ