न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं उपखण्ड मजिस्ट्रेट, धोद जिला – सीकर

तहसीलदार सीकर ग्रामीण बनाम आनिषा आदि

किस्म मुकदमा 131, 132 LR मु.नं. 85 वर्ष 2025

दिनांक	आज्ञा - पत्र	
28/11/25	पत्रावली पेश हुई। समग्र पत्रावली के अवलोकन से जाहिर है कि प्रकरण में प्राप्त हस्तगत रास्ता प्रस्ताव में खातेदारों के हस्ताक्षर नहीं होने संबंधी रिपोर्ट प्राप्त होने पर उक्त खातेदारों को नोटिस जारी किये गये थे, जिसके संबंध में अब तहसीलदार, सीकर ग्रामीण के पत्रांकः भू.अ./25/3886 दिनांक 18.11.2025 के द्वारा प्रस्तावित रास्ते के संबंध में खातेदारों की सहमति बाबत रिपोर्ट प्राप्त हुई, जिसे शामिल पत्रावली किया गया। प्रकरण में राजस्व (ग्रुप–6) विभाग के परिपत्र क्रमांकः प.3 (2) राज–6/2003/पार्ट–04 दिनांकः 10.08.2016 व प.3 (17) राज–6/ 2021/पार्ट/91 दिनांकः 30.09.2021 व राजस्व (ग्रुप–6) विभाग के पत्र क्रमांकः प.4(10) राज–6/2024 जयपुर, दिनांकः 06.09.2024 की पालना में तहसीलदार, सीकर ग्रामीण के पत्रांकः राजस्व/2025/238 दिनांक 12.05.2025 के द्वारा आवागमन में सार्वजनिक उपयोग में आ रहे रास्तों का राजस्व अभिलेख में स्थाई अंकन करने राजस्व ग्राम कूदन पटवार मण्डल कूदन भू.अ.नि. वृत कूदन तहसील सीकर ग्रामीण जिला सीकर के आराजियात खसरा सं. 663, 664 में प्रचलित रास्ता का राजस्व अभिलेख में स्थायी अंकन हेतु प्रस्ताव मय राजस्व अभिलेख एवं नजरी नक्शा रिपोर्ट पत्रादि के साथ प्राप्त हुआ है। सम्पूर्ण पत्रावली मय दस्तावेजात आदि का अवलोकन करने से यह ज्ञात हुआ कि उक्त प्रस्ताव में पटवार हल्का रिपोर्ट के अनुसार प्रस्तावित रास्ता नक्शा लट्ठा में डोटेड है तथा मौके पर चालू आवागमन है तथा सीमा पार राजस्व ग्राम यालसर में जाता है। प्रस्तावित/प्रचलित सार्वजनिक रास्ता को संलग्न नक्शा ट्रेस में लाल स्याही से दिखाया गया है। उक्त प्रस्ताव में भू.अभिलेख निरीक्षक वृत कूदन की रिपोर्ट के अनुसार मुताबिक रिपोर्ट पटवारी सार्वजनिक रास्ता जो संलग्न नक्शे में लाल रंग से दर्शाया गया है। रास्ता हेतु रिकॉर्ड में अमल किये जाने बाबत प्रस्तावित है तथा मुताबिक तहसीलदार, सीकर ग्रामीण की रिपोर्ट के अनुसार राजस्व ग्राम कूदन पटवार मण्डल कूदन भू.अ.नि. वृत कूदन तहसील सीकर ग्रामीण जिला सीकर के आराजियात खसरा सं. 663, 664 में से प्रस्तावित रकबा सार्वजनिक रास्ता के रूप में से दर्ज किये जाने के संबंध में है। सम्पूर्ण पत्रावली का गहनता से अवलोकन किया गया। प्रस्तावित रास्ता के संबंध में प्रस्तुत प्रस्ताव मय दस्तावेजात से जाहिर है कि राजस्व (ग्रुप–6) विभाग के परिपत्र क्रमांकः प.3 (2) राज–6/2003/पार्ट–04 दिनांकः 10.08.2016 व प.3 (17) राज–6/2021/पार्ट/91 दिनांकः [illegible]21 व राजस्व (ग्रुप–6) विभाग के पत्र क्रमांकः प.4([illegible]) राज[illegible]/2024 जयपुर, दिनांकः 06.09.2024 में निहित प्रावधानों को [illegible] में रखा जाकर ही हस्तगत रास्ता के संबंध में तहसीलदार, सीकर ग्रामीण से प्राप्त उक्त रास्ता प्रस्ताव रिपोर्ट मय [illegible] नक्शा के अनुसार मुताबिक पटवारी हल्का रिपोर्ट के अनुसार प्रस्तावित रास्ता मौके पर चालू है। नजरी नक्शा में भी मौके पर वर्तमान में रास्ता चालू	

Signature Not Verified
Digitally signed by Rahul Kumar Malhotra
Date: 2025.12.03 15:07:54 IST
Reason: SelfAttested

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी धोद जिला–सीकर (राज.)

उपखण्ड अधिकारी
धोद जिला-सीकर

Scanned with OKEN Scanner

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं उपखण्ड मजिस्ट्रेट, धोद जिला – सीकर

तहसीलदार सीकर ग्रामीण बनाम अनिता यादि

किस्म मुकदमा 131, 132 LR मु.नं. 05 वर्ष 2025

दिनांक	आज्ञा – पत्र	
	होना बताया है। प्रस्ताव के संबंध में प्रस्तावित रास्ते के संबंध में असहमत खातेदारान को पूर्व में नोटिस जारी किये जा चुके थे, जिनके संबंध में सहमति बाबत रिपोर्ट तहसीलदार के द्वारा अब पेश हो चुकी है। समग्र रास्ता प्रस्ताव रिपोर्ट के अवलोकन से जाहिर है कि हस्तगत प्रकरण में भू–राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 131 व 132 के तहत रास्ता प्रस्तावित किया गया है। राज्य सरकार द्वारा आमजन व खातेदारों को पूर्व से प्रचलित रास्तों को गै.मु. दर्ज किया जाकर खातेदारान को राहत प्रदान करने की मंशा रखती है। तहसीलदार, सीकर ग्रामीण के पत्रांकः राजस्व/2025/238 दिनांक 12.05.2025 के द्वारा प्रस्तुत रास्ता प्रस्ताव रिपोर्ट मय नजरी नक्शा को स्वीकार किया जाना उचित प्रतीत होता है। प्रकरण अन्तर्गत धारा 131 व 132 राजस्थान भू–राजस्व अधिनियम 1956 के तहत दर्ज रजिस्टर किया जावें। अतः राज्य सरकार के खातेदारान को रास्ते के संबंध में दिये गये आदेशों व निर्देशों के मध्यनजर राजस्थान भू–राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 131 व 132 तथा राजस्थान भू–अभिलेख नियम 1957 के नियम 58, 59, 60 एवं 86 के प्रावधानानुसार तहसीलदार, सीकर ग्रामीण के पत्रांकः राजस्व/2025/238 दिनांक 12.05.2025 के द्वारा प्रस्तुत संलग्न रास्ता प्रस्ताव रिपोर्ट मय नजरी नक्शा के आधार पर राजस्व ग्राम ग्राम कूदन पटवार मण्डल कूदन भू.अ.नि. वृत कूदन तहसील सीकर ग्रामीण जिला सीकर के आराजियात खसरा सं. 663, 664 में से प्रस्तावित रास्ते की भूमि (प्रस्ताव में अंकित रकबे के अनुसार) रास्ता राजस्व अभिलेख व नक्शा ट्रेस में दर्ज खातेदारान की खातेदारी भूमि में से प्रस्तावित रास्ता को गै.मु. रास्ता के रूप में दर्ज किये जाने के आदेश दिये जाते है। संलग्न प्रस्ताव व नक्शा ट्रेस के अनुसार रास्ता हेतु प्रस्तावित भूमि को राजस्व अभिलेख में जरिये नामान्तरकरण रास्ता पृथक से दर्ज करते हुए, रास्ता के रकबा की किस्म गै.मु. रास्ता दर्ज किया जावें एवं प्रस्तावित नक्शानुसार राजस्व नक्शा में तरमीम की जावे। गै.मु. रास्ता की भूमि संबंधित खातेदारान् के खाते में ही बनी रहेगी। तहसीलदार, सीकर ग्रामीण के पत्रांकः राजस्व/2025/238 दिनांक 12.05.2025 से प्राप्त हस्तगत रास्ता प्रस्ताव मय नजरी नक्शा रिपोर्ट तथा सहमति बाबत तहसीलदार, सीकर ग्रामीण के पत्रांकः भू.अ./25/3886 दिनांक 18.11.2025 से प्राप्त रिपोर्ट आदेश का भाग रहेगा, तदनुसार राजस्व अभिलेख में अमल दरामद हेतु तहसीलदार, सीकर ग्रामीण को लिखा जावें। आदेश खुले न्यायालय में सुनाया गया। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम होकर दाखिल दफ्तर हो। Signature Not Verified Digitally signed by Rahul Kumar Malhotra Date: 2025.12.03 15:07:54 IST Reason: SelfAttested	

Scanned with OKEN Scanner