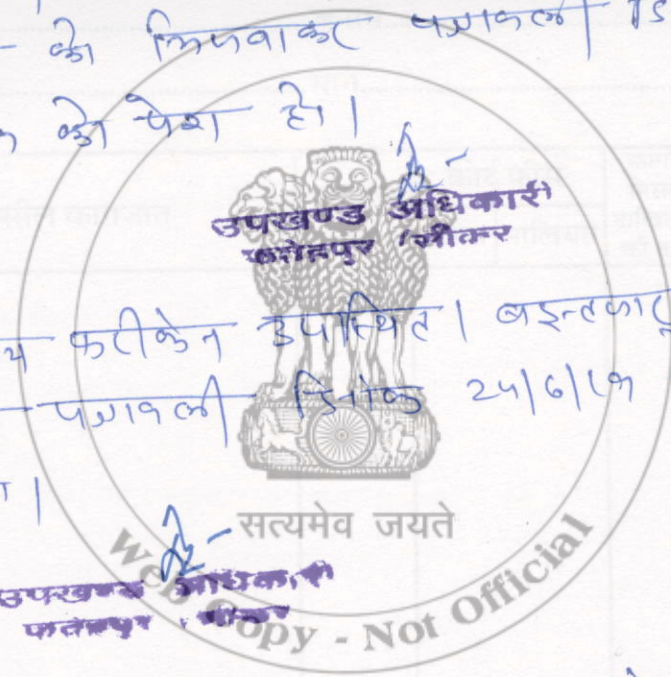


हेतु निवेदन किया। अतः प्राथमिक 1521
 पारी की जाकर पालना हेतु व हानीकार
 फतेहपुर को लिखवाकर पत्रावली दिनांक
 12/6/19 को पेश है।



12/6/19 वज्रुलाय फतीकेन उपस्थित। बइरकार बेवारा
 प्रत्याव पत्रावली दिनांक 24/6/19 को
 पेश है।

24/6/19 पत्रावली पेश हुई। वकील वादीगण प्रतिवादीगण बइरकार बेवारा
 उपस्थित। एस.डी. ओ. साहब अन्य कार्य में प्रत्याव 1
 व्यस्त हैं। भ्रमण पर है। मिसल गत आदेशानुसार
 दिनांक 28/6/19 को पेश हो।

उपखण्ड अधिकारी
 फतेहपुर (सीकर)

28/6/19 पत्रावली पेश हुई। वकील वादीगण प्रतिवादीगण अभिवाचक संघ फतेहपुर
 उपस्थित। एस.डी. ओ. साहब अन्य कार्य में वे कार्य व्यस्त पर रखा है।
 व्यस्त हैं। भ्रमण पर है। मिसल गत आदेशानुसार
 दिनांक 02/07/19 को पेश हो।

उपखण्ड अधिकारी
 फतेहपुर (सीकर)

02/07/19 वज्रुलाय फतीकेन उपस्थित। बहलील फतेहपुर से
 बेवारा प्रत्याव प्राप्त हुआ। शामिल पत्रावली
 हो। मुलाजिम बेवारा प्रत्याव वादी एवं प्रति-
 व. 2 रा 5 सहमत है बहस वज्रुलाय फतीकेन
 धुनी गयी। निर्णय प्रथम से लिखा जाकर शामिल
 पत्रावली से। पत्रावली केवल शुमार होकर
 प्रेषण से कम हो। बाद जाया कार्यवाही
 डाखिल उपर हो।

Sr
 हेतु निवेदन के
 बाह दिने की

(Handwritten signature)

(रेंडू मीना)

अधिकारी

अतः इस न्यायालय के आदेश दिनांकित 03.07.2019 में निम्नांकित संशोधित कर कस्बा फतेहपुर की भूमि खसरा नम्बर 866 रकबा 0.0300है., खसरा नम्बर 976 रकबा 1.2500है0, खसरा नम्बर 1227/2350 रकबा 0.1400है0, खसरा नम्बर 1229 रकबा 0.5800है0, खसरा नम्बर 1230 रकबा 0.1100है0, खसरा नम्बर 1231 रकबा 0.1400है0, खसरा नम्बर 2544/1227 रकबा 1.1000है0, खसरा नम्बर 2546/1228 रकबा 2.4800है0 का निम्नानुसार विभाजन किया जाता है :-

क्र. सं.	नाम खातेदारान	ख.नं.	रकबा	किस्म	लगान
1	ज्याना देवी पत्नी भागीरथ मल हिस्सा 73/198 जाति जाट सा. देह खातेदार ओमप्रकाश पुत्र रूपाराम हिस्सा 75/198 जाति जाट सा. दीनारपुरा खातेदार मुन्नाराम पुत्र रूपाराम हिस्सा 30/198 जाति जाट सा. दीनारपुरा खातेदार विमला देवी पत्नी रिछपाल हिस्सा 20/198 जाति जाट सा. दीनारपुरा खातेदार	1227/2350 2544/1227 2546/1228 /2	0.1400है. 1.1000है. 0.7400है.	गै. मु. बारानी 2 बारानी 2	0.000 4.4000 2.9600
किता 3			1.9800	—	7.3600
2	पवन कुमार पुत्र हनुमान प्रसाद झालानी जाति महाजन सा. देह खातेदार	2546/1228/1	1.7400	बा.2 /1.55 गै.मु./0.19	6.9600 0.0000
3	इसाक पुत्र यासीन जाति व्यापारी मुसलमान सा. देह खातेदार	976 1229/1	1.2500है. 0.1900है.	बा.2 गै.मु.सड़क	5.00 0.00
किता 2			1.4400है.	—	5.00
3	सुनिता पत्नी जयप्रकाश हिस्सा 1/2 जाति ब्राहमण सा. वार्ड नं. 22 मुख्य डाक घर के पास, फतेहपुर खातेदार प्राशि पुत्री जयप्रकाश हिस्सा 1/2 जाति ब्राहमण सा. वार्ड नं. 22 मुख्य डाक घर के पास, फतेहपुर खातेदार	1230 1231 1229/2 866	0.1100है. 0.1400है. 0.3900है. 0.0300है.	बा.2 गै.मु.सड़क गै.मु.सड़क बा.2	0.4400 0.0000 0.0000 0.1200
किता 3			0.6700है.	—	0.5600



उपखण्ड अधिकारी
फतेहपुर (सीक)

उपखण्ड अधिकारी.....मुकाम.....फतेहपुर (सीकर)

.....रेनु मीणा (आर.ए.एस.).....

ज्याना देवी उम्र 55 वर्ष पत्नी श्री भागीरथ मल जाति जाट निवासी वार्ड नं. 01, सोहनलाल दुगड़ की बगीची के पास, कस्बा फतेहपुर शेखावाटी जिला सीकर राजस्थान

वादीनी

बनाम

1. इसाक पुत्र यासीन जाति व्यापारी मुसलमान निवासी कस्बा फतेहपुर
2. ओमप्रकाश पुत्र रूपाराम जाति जाट निवासी दिनारपुरा हाल निवासी वार्ड नं. 01, सोहनलाल दुगड़ की बगीची के पास, कस्बा फतेहपुर
3. पवन कुमार पुत्र हनुमान प्रसाद झालानी जाति महाजन निवासी लक्ष्मीनाथ जी मन्दिर के पास कस्बा फतेहपुर
4. मुन्नाराम पुत्र रूपाराम जाति जाट निवासी दीनारपुरा तहसील फतेहपुर हाल निवासी वार्ड 01, सोहनलाल दुगड़ की बगीची के पास, कस्बा फतेहपुर
5. विमला देवी पत्नी रिछपाल जाति जाट निवासी दीनारपुरा हाल निवासी वार्ड नं. 01, सोहनलाल दुगड़ की बगीची के पास, कस्बा फतेहपुर
6. सुनिता पत्नी जयप्रकाश जाति ब्राहमण निवासी मुख्य डाक घर के पास, फतेहपुर
7. प्राशि पुत्री जयप्रकाश जाति ब्राहमण निवासी मुख्य डाक घर के पास, फतेहपुर
8. हल्का पटवारी कस्बा फतेहपुर
9. तहसीलदार फतेहपुर

—प्रतिवादीगण

वाद बाबत विभाजन

मुकद्दमा नं.....14.....सन्.....2019.....

यह मुकद्दमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू.....मेरे.....व हाजिरी...श्री नोपतराय चावला एडवोकेट.....मिनजानिब मुद्ई रूबरू.....श्री इफतेदार नजमी एड0 मनजानिब मुद्दायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिगरी दी जाती है कि इस न्यायालय के आदेश दिनांकित 03.07.2019 में निम्नांकित संशोधित कर कस्बा फतेहपुर की भूमि खसरा नम्बर 866 रकबा 0.0300है., खसरा नम्बर 976 रकबा 1.2500है0, खसरा नम्बर 1227/2350 रकबा 0.1400है0, खसरा नम्बर 1229 रकबा 0.5800है0, खसरा नम्बर 1230 रकबा 0.1100है0, खसरा नम्बर 1231 रकबा 0.1400है0, खसरा नम्बर 2544/1227 रकबा 1.1000है0, खसरा नम्बर 2546/1228 रकबा 2.4800है0 का निम्नानुसार विभाजन किया जाता है :-

क्र सं.	नाम खातेदारान	ख.नं.	रकबा	किस्म	लगान
1	ज्याना देवी पत्नी भागीरथ मल हिस्सा 73/198 जाति जाट सा. देह खातेदार	1227/2350 2544/1227 2546/1228 /2	0.1400है. 1.1000है. 0.7400है.	गै. मु. बाराणी 2 बाराणी 2	0.000 4.4000 2.9600
	ओमप्रकाश पुत्र रूपाराम हिस्सा 75/198 जाति जाट सा. दीनारपुरा खातेदार				
	मुन्नाराम पुत्र रूपाराम हिस्सा				

	सुनिता देवी पत्नी रिछपाल हिस्सा 20/198 जाति जाट सा. दीनारपुरा खातेदार				
		किता 3	1.9800	—	7.3600
2	रवन कुमार पुत्र हनुमान प्रसाद झालानी जाति महाजन सा. देह खातेदार	2546 / 1228 / 1	1.7400	बा.2 / 1.55 गै.मु./0.19	6.9600 0.0000
3	इसाक पुत्र यासीन जाति व्यापारी मुसलमान सा. देह खातेदार	976 1229 / 1	1.2500 है. 0.1900 है.	बा.2 गै.मु.सड़क	5.00 0.00
		किता 2	1.4400 है.	—	5.00
3	सुनिता पत्नी जयप्रकाश हिस्सा 1/2 जाति ब्राहमण सा. वार्ड नं. 22 मुख्य डाक घर के पास, फतेहपुर खातेदार	1230 1231 1229 / 2	0.1100 है. 0.1400 है. 0.3900 है.	बा.2 गै.मु.सड़क गै.मु.सड़क	0.4400 0.0000 0.0000
	प्राशि पुत्री जयप्रकाश हिस्सा 1/2 जाति ब्राहमण सा. वार्ड नं. 22 मुख्य डाक घर के पास, फतेहपुर खातेदार	866	0.0300 है.	बा.2	0.1200
		किता 3	0.6700 है.	—	0.5600



खर्चा फरीकेन अपना अपना वहन करेंगे। रहन खातेदारान बदस्तुर रहेगा।
सब मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख01.....माहअगस्त.....सन् 2019
को जारी की गई।

दस्तखत.....
ओहदा.....
(रेश मीजा) उपखण्ड अधिकारी
फतेहपुर (सीक)

मुद्दई	रूपया	पैसा	मुद्दयलह	रूपया	पैसा
स्टाम्प अर्जी दावा	2		स्टाम्प अर्जी दावा	—	
स्टाम्प वकालत नामा	1		स्टाम्प वकालत नामा	1	
स्टाम्प वजह सबूत	—		स्टाम्प वजह सबूत	—	
महन्ताना वकील	—		महन्ताना वकील	—	
खर्चा गवाहान	—		खर्चा गवाहान	—	
फीस कमिश्नर	—		फीस कमिश्नर	—	
बबत इजराय हुक्मनामा	—		बबत इजराय हुक्मनामा	—	
मुतफरिक	—		मुतफरिक	—	
मीजान	3			1	

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, फतेहपुर (सीकर)

सौदरी अधिकारी का नाम—

रेनू मीणा आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर — 14/2019

ज्याना देवी उम्र 55 वर्ष पत्नी श्री भागीरथ मल जाति जाट निवासी वार्ड नं. 01, सोहनलाल दुगड़ की बगीची के पास, कस्बा फतेहपुर शेखावाटी जिला सीकर राजस्थान

वादीनी

बनाम

1. इसाक पुत्र यासीन जाति व्यापारी मुसलमान निवासी कस्बा फतेहपुर
2. ओमप्रकाश पुत्र रूपाराम जाति जाट निवासी दिनारपुरा हाल निवासी वार्ड नं. 01, सोहनलाल दुगड़ की बगीची के पास, कस्बा फतेहपुर
3. पवन कुमार पुत्र हनुमान प्रसाद झालानी जाति महाजन निवासी लक्ष्मीनाथ जी मन्दिर के पास कस्बा फतेहपुर
4. मुन्नाराम पुत्र रूपाराम जाति जाट निवासी दिनारपुरा तहसील फतेहपुर हाल निवासी वार्ड 01, सोहनलाल दुगड़ की बगीची के पास, कस्बा फतेहपुर
5. विमला देवी पत्नी रिछपाल जाति जाट निवासी दिनारपुरा हाल निवासी वार्ड नं. 01, सोहनलाल दुगड़ की बगीची के पास, कस्बा फतेहपुर
6. सुनिता पत्नी जयप्रकाश जाति ब्राहमण निवासी मुख्य डाक घर के पास, फतेहपुर
7. प्राशि पुत्री जयप्रकाश जाति ब्राहमण निवासी मुख्य डाक घर के पास, फतेहपुर
8. हल्का पटवारी कस्बा फतेहपुर
9. तहसीलदार फतेहपुर

वाद बाबत विभाजन



—प्रतिवादीगण

उपस्थित अधिवक्ता

श्री नोपतराय — वादी

श्री इफतेदार नजमी. — प्रतिवादीगण

निर्णय

दिनांक:—03.07.2019

वादी की ओर से प्रस्तुत वाद का संक्षिप्त विवरण इस प्रकार है कि भूमि खसरा नम्बर 866 रकबा 0.0300 है., खसरा नम्बर 976 रकबा 1.2500 है0, खसरा नम्बर 1227/2350 रकबा 0.1400 है0, खसरा नम्बर 1229 रकबा 0.5800 है0, खसरा नम्बर 1230 रकबा 0.1100 है0, खसरा नम्बर 1231 रकबा 0.1400 है0, खसरा नम्बर 2544/1227 रकबा 1.1000 है0, खसरा नम्बर 2546/1228 रकबा 2.4800 है0 कस्बा फतेहपुर में अवस्थित है।

उक्त विवादित आराजीयात में से वादी के कब्जे काश्त अधिकार व स्वामित्व की भूमि रकबा 0.73 है. अविभाजित अवस्थित है, जिसे विभाजित करवाने व प्रथक से मीन बट्टा खसरा

वादी को उक्त कब्जा का विभाजन (बाई मिट्स एण्ड बाउण्डस) के अनुसार लेकर सह खातेदारान से नींव सींव को लेकर आये दिन अक्सर वाद विवाद हात ह ३५
 वादी अपनी उक्त आराजीयात का विभाजन (बाई मिट्स एण्ड बाउण्डस) के अनुसार सीमांकन व माप के आधार पर पृथक से बट्टा नम्बर अंकित करवाने का वैध अधिकारी है वदहेतु वाद कारण उत्पन्न होने से वाद प्रस्तुत किया जा रहा है।

उक्त आराजीयात खसरा नम्बर 866 रकबा 0.0300 है., खसरा नम्बर 976 रकबा 1.2500 है0, खसरा नम्बर 1227/2350 रकबा 0.1400 है0, खसरा नम्बर 1229 रकबा 0.5800 है0, खसरा नम्बर 1230 रकबा 0.1100 है0, खसरा नम्बर 1231 रकबा 0.1400 है0, खसरा नम्बर 2544/1227 रकबा 1.1000 है0, खसरा नम्बर 2546/1228 रकबा 2.4800 है0 कस्बा फतेहपुर में वादी के कब्जे काश्त व स्वामित्व की भूमि रकबा 0.73 है0 की पृथक से नींव सींव माप व सीमांकन बाई मिट्स एण्ड बाउण्डस के अनुसार पृथक खाता खसरा बट्टा नम्बर व लगान अलग से निर्धारित किया जावे।

मिसल मुर्तिव की जाकर प्रतिवादीगण की तलवी की गयी। प्रतिवादी संख्या 1 ता 5 ता की ओर से श्री इफतेदार नजमी एड0 ने वकालतनामा पेश किया व प्रतिवादी संख्या 6 ता 9 बावजूद तामील हाजिर नहीं होने पर उनके विरुद्ध एकतरफा कार्यवाही अमल में लायी गयी। प्रतिवादी संख्या 1 ता 5 ने जवाब न देकर प्रकरण में प्राथमिक जारी करने हेतु निवेदन किये जाने पर प्रकरण में प्राथमिक डिक्री जारी की जाकर तहसीलदार, फतेहपुर को विभाजन प्रस्ताव हेतु भिजवायी गयी। तहसीलदार, फतेहपुर से जरिये पत्रांक 1622 दिनांक 02.07.19 के विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हुआ। विभाजन प्रस्ताव अनुसार वादी एवं प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 5 के अधिवक्ता सहमत है। वकुलाय फरीकेन की बहस सुनी गयी।

हमने पत्रावली का भली भांति अवलोकन किया। बहस वकुलाय फरीकेन पर मनन किया। वाद वादी डिक्री किये जाने योग्य है।

अतः वाद वादी डिक्री किया जाकर कस्बा फतेहपुर की भूमि खसरा नम्बर 866 रकबा 0.0300 है., खसरा नम्बर 976 रकबा 1.2500 है0, खसरा नम्बर 1227/2350 रकबा 0.1400 है0, खसरा नम्बर 1229 रकबा 0.5800 है0, खसरा नम्बर 1230 रकबा 0.1100 है0, खसरा नम्बर 1231 रकबा 0.1400 है0, खसरा नम्बर 2544/1227 रकबा 1.1000 है0, खसरा नम्बर 2546/1228 रकबा 2.4800 है0 का निम्नानुसार विभाजन किया जाता है :-

क्र सं.	नाम खातेदारान	ख.नं.	रकबा	किस्म	लगान
1	ज्याना देवी पत्नी भागीरथ मल हिस्सा 75/583 जाति जाट सा. देह खातेदार	1227/2350	0.1400 है.	गै. मु. बारानी 2	0.000
	ओमप्रकाश पुत्र रूपाराम हिस्सा 75/583 जाति जाट सा. दीनारपुरा खातेदार	2544/1227	1.1000 है.	बारानी 2	4.400
	मुन्नाराम पुत्र रूपाराम हिस्सा 30/583 जाति जाट सा. दीनारपुरा खातेदार	7	0.7400 है.	बारानी 2	2.960
	विमला देवी पत्नी रिछपाल हिस्सा	2546/1228			
		8/1			

		किता 3	1.9800	—	7.3600
2	पवन कुमार पुत्र हनुमान प्रसाद झालानी हिस्सा 175/583 जाति महाजन सा. देह खातेदार	2546/124 8/1	1.7400	बा.2 /1.55 गै.मु./ 0. 19	6.9600 0.0000
3	इसाक पुत्र यासीन हिस्सा 144/583 जाति व्यापारी मुसलमान सा. देह खातेदार	976 1229/1	1.2500है. 0.1900है.	बा.2 गै.मु.सड़क	5.00 0.00
		किता 2	1.4400है.	—	5.00
3	सुनिता पत्नी जयप्रकाश हिस्सा 3/53 जाति ब्राहमण सा. वार्ड नं. 22 मुख्य डाक घर के पास, फतेहपुर खातेदार प्राशि पुत्री जयप्रकाश हिस्सा 3/53 जाति ब्राहमण सा. वार्ड नं. 22 मुख्य डाक घर के पास, फतेहपुर खातेदार	1230 1231 1229/2 866	0.1100है. 0.1400है. 0.3900है. 0.0300है.	बा.2 गै.मु.सड़क गै.मु.सड़क बा.2	0.4400 0.0000 0.0000 0.1200
		किता 3	0.6700है.	—	0.5600

खर्चा फरीकेन अपना अपना वहन करेंगे।

पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो। पर्चा डिक्री जारी हो।



निर्णय आज दिनांक 03.07.2019 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(रेड मीणा)
उपखण्ड अधिकारी
फतेहपुर (सीकर)

(रेड मीणा)
उपखण्ड अधिकारी
फतेहपुर (सीकर)