

अन्तिम डिक्री व मुकदमे इव्तदाई
(आर्डर 20, रूल 6-7, जाप्ता दीवानी)
(Civil Procedure Code, Appendix 'D'-1)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, लक्ष्मणगढ़ (सीकर)
पीठासीन अधिकारी- अनिल कुमार, आर.ए.एस.

भागीरथ

बनाम

राजेन्द्र कुमार आदि

दावा बाबत बंटवारा व स्थायी निषेधाज्ञा

दावा मुकदमा नं. 79/2012

निर्णय दिनांक- 11.06.2018

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरू अनिल कुमार, आरएएस व हाजिरीरुबरू मिनजानिब मुद्दायलह पेश होकर हुक्म दिया जा है कि वादी का वाद तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा के आधार पर खसरा सं. 138 रकबा 4.9400 हैक्टेयर(जिसके नये खसरा सं. 224), खसरा सं. 86/2 रकबा 3.6200 हैक्टेयर(जिसके नये खसरा सं. 162, 163, 164, 165, 166, 167), खसरा नम्बर 61/1 रकबा 2.7000 हैक्टेयर (जिसके नये खसरा सं. 120) वाके ग्राम बीदासर व खसरा नम्बर 24/1 रकबा 1.4800 हैक्टेयर वाके ग्राम बीदासर तहसील लक्ष्मणगढ़ जिला सीकर में अंतिम डिक्री निम्न प्रकार से दी जाती है-

ग्राम- बीदासर-

खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा (हैक्टे.)	किस्म	लगान	दर्शित रंग
1. भागीरथ पुत्र गणपतराम जाति जाट सा. देह राहिन पीएनबी शाखा बीदासर मुर्तहीन	162	0.04	बारानी-1	0.24	नींबू रंग
	167 मिन	0.69	बारानी-3	11.04	
	224 मिन	2.47	बारानी-2	12.35	
	किता 3	3.20	-	23.63	
2. महेश कुमार, राजेन्द्र कुमार, सुरेश कुमार पिता हरिकिशन जाति जाट सा. देह राहिन पीएनबी शाखा बीदासर मुर्तहीन	120 मिन	0.6675	बारानी-1	4.00	आसमानी रंग
	163	0.04	बारानी-1	0.24	
	167 मिन	0.99	बारानी-3	15.84	
	किता 3	1.6975	-	20.08	
3. महादेव सिंह उर्फ म्हादाराम पुत्र हनुमानाराम जाति जाट सा. देह	164	0.01	गै.मु.चाह	0.00	पीला रंग
	165	0.01	गै.मु.चाह	0.00	
	167 मिन	1.74	चाही-3	27.84	
	120 मिन	0.6575	बारानी-1	3.95	
	224 मिन	2.47	बारानी-2	12.65	
	किता 5	4.9375	-	44.14	
4. रामावतार पुत्र जीवणराम हि. 1/2 प्रकाश पत्नी स्व. नेकीराम विक्रम, विकास पिता नेकीराम सुप्यार, सुनिता, सरीता, संजू पुत्रीयां नेकीराम हिस्सा 1/2 हि. ब. जाति जाट सा. देह	120 मिन	1.3250	बारानी-1	7.95	बैंगनी रंग
5. भागीरथ पुत्र गणपतराम रकबा 0.02 है. महेश कुमार, राजेन्द्र कुमार, सुरेश कुमार पिता हरिकिशन रकबा 0.03 है. जाति जाट सा. देह राहिन पीएनबी शाखा बीदासर मुर्तहीन	167 मिन	0.05	चाही-3	0.80	सिन्दूरी रंग
6. महेश कुमार, राजेन्द्र कुमार, सुरेश कुमार पिता हरिकिशन हि. 1/4 राहिन पीएनबी शाखा बीदासर मुर्तहीन महादेव सिंह उर्फ म्हादाराम पुत्र हनुमानाराम हि. 1/4 प्रकाश पत्नी स्व. नेकीराम विक्रम, विकास पिता नेकीराम सुप्यार, सुनिता, सरीता, संजू पुत्रीयां नेकीराम हिस्सा 1/4 हि. ब. जाति जाट सा. देह	120 मिन	0.05	बारानी-1	0.30	सिन्दूरी रंग

ग्राम- बीदासर-

खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा (हैक्टे.)	किस्म	लगान
राजेन्द्र कुमार सुरेश कुमार महेश कुमार पि. हरिकिशन हि.ब. राहिन पीएनबी शाखा बीदासर मुर्तहीन जाति जाट	24/1	1.48	बारानी-2	7.31

तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय डिक्री का भाग रहेगा। उक्तानुसार विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा में प्रदर्शित अलग-अलग खसरान को अलग-अलग हिस्से अनुसार बट्टा नम्बर कायम की कार्यवाही की जाकर उपरोक्तानुसार अलग-अलग लगान कायम कर राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात किया जावे। रहन यथावत रहेगा। अतः उपरोक्तानुसार राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात हेतु तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ को तहरीर जारी हो।

बीजमुबलिंग बाबत खर्चा इस मुकदमें के मय शूद व शरह
.... फीसदी सालाना आज की तारीख में वसूलयाबी तकको अदा करें।

बसबत मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 11.06.2018 को जारी की गई।

सत्यमेव जयते

(अनिल कुमार)
उपखण्ड अधिकारी
लक्ष्मणगढ़ (सीकर)

वादी	रूपया	प्रतिवादी	रूपया
1. वाद पत्र के लिए स्टाम्प 2. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प 3. प्रदर्शों के लिए स्टाम्प 4. रूपये पर प्लीडर की फीस 5. साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय 6. कमिश्नर की फीस 7. आदेशिका की तामिल		1. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प 2. अर्जी के लिए स्टाम्प 3. प्लीडर की फीस 4. साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय 5. आदेशिका की तामिल 6. कमिश्नर की फीस	
जोड़		जोड़	

(अनिल कुमार)
उपखण्ड अधिकारी
लक्ष्मणगढ़ (सीकर)

11.06.2018	<p>पत्रावली आज राजस्व लोक अदालत- न्याय आपके द्वार- 2018 के तहत आयोजित कैम्प बीदासर में पेश हुई। पत्रावली का अवलोकन किया जिसमें तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से वांछित विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा पूर्व में पेश हो चुका है। प्रस्तुत वाद का भी अवलोकन किया जिसमें वादी ने बंटवारा चाहा है। इस बाबत कैम्प स्थल पर मज्मे-आम से भी पूछताछ की गई। उक्त विभाजन प्रस्ताव का भी अवलोकन किया। इस बाबत संबंधित पटवार हल्का व गिरदावर हल्का से वादग्रस्त आराजी का राजस्व रिकार्ड मय नक्शा आदि का भी अवलोकन किया गया। उपरोक्त अवलोकन के उपरान्त पत्रावली पर उपलब्ध तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा व उपलब्ध दस्तावेजात के अवलोकन से जाहिर है कि तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ के पत्रांक/2239/भू.अ./2017 दिनांक 12 जुलाई, 2017 के द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा मुताबिक वाद अनुरूप है, सही प्रतीत होता है। विभाजन प्रस्ताव न्यायालय के प्राथमिक डिक्री व रिकार्ड के अनुसार ही होना प्रकट होता है। अतः पत्रावली पर उपलब्ध तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा के आधार पर वादी का वाद डिक्री किया जाता है। अतः प्राप्त विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाकर आराजियात खसरा सं. 138 रकबा 4.9400 हैक्टेयर(जिसके नये खसरा सं. 224), खसरा सं. 86/2 रकबा 3.6200 हैक्टेयर(जिसके नये खसरा सं. 162, 163, 164, 165, 166, 167), खसरा नम्बर 61/1 रकबा 2.7000 हैक्टेयर (जिसके नये खसरा सं. 120) वाके ग्राम बीदासर व खसरा नम्बर 24/1 रकबा 1.4800 हैक्टेयर वाके ग्राम बीदासर तहसील लक्ष्मणगढ़ जिला सीकर में निम्नानुसार विभाजन किया जाकर पृथक-पृथक खातेदारी में दर्ज करने के आदेश दिये जाते हैं-</p> <p>ग्राम- बीदासर-</p> <table border="1" data-bbox="381 919 1356 2029"> <thead> <tr> <th>खातेदार का नाम</th> <th>खसरा सं.</th> <th>रकबा (हैक्टे.)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="4">1. भागीरथ पुत्र गणपतराम जाति जाट सा. देह राहिन पीएनबी शाखा बीदासर मुर्तहीन</td> <td>162</td> <td>0.04</td> </tr> <tr> <td>167 मिन</td> <td>0.69</td> </tr> <tr> <td>224 मिन</td> <td>2.47</td> </tr> <tr> <td>किता 3</td> <td>3.20</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">2. महेश कुमार, राजेन्द्र कुमार, सुरेश कुमार पिता हरिकिशन जाति जाट सा. देह राहिन पीएनबी शाखा बीदासर मुर्तहीन</td> <td>120 मिन</td> <td>0.6675</td> </tr> <tr> <td>163</td> <td>0.04</td> </tr> <tr> <td>167 मिन</td> <td>0.99</td> </tr> <tr> <td>किता 3</td> <td>1.6975</td> </tr> <tr> <td rowspan="5">3. महादेव सिंह उर्फ म्हादाराम पुत्र हनुमानाराम जाति जाट सा. देह</td> <td>164</td> <td>0.01</td> </tr> <tr> <td>165</td> <td>0.01</td> </tr> <tr> <td>167 मिन</td> <td>1.74</td> </tr> <tr> <td>120 मिन</td> <td>0.6575</td> </tr> <tr> <td>224 मिन</td> <td>2.47</td> </tr> <tr> <td>किता 5</td> <td>4.9375</td> </tr> <tr> <td>4. रामावतार पुत्र जीवणराम हि. 1/2 प्रकाश पत्नी स्व. नेकीराम विक्रम, विकास पिता नेकीराम सुप्यार, सुनिता, सरीता, संजू पुत्रीयां नेकीराम हिस्सा1/2हि. ब. जाति जाट सा. देह</td> <td>120 मिन</td> <td>1.3250</td> </tr> <tr> <td>5. भागीरथ पुत्र गणपतराम रकबा 0.02 है. महेश कुमार, राजेन्द्र कुमार, सुरेश कुमार पिता हरिकिशन रकबा 0.03है. जाति जाट सा. देह राहिन पीएनबी शाखा बीदासर मुर्तहीन</td> <td>167 मिन</td> <td>0.05</td> </tr> <tr> <td>6. महेश कुमार, राजेन्द्र कुमार, सुरेश कुमार पिता हरिकिशन हि. 1/4 राहिन पीएनबी शाखा बीदासर मुर्तहीन महादेव सिंह उर्फ म्हादाराम पुत्र हनुमानाराम हि. 1/4 प्रकाश पत्नी स्व. नेकीराम विक्रम, विकास पिता नेकीराम सुप्यार, सुनिता, सरीता, संजू पुत्रीयां नेकीराम हिस्सा1/4हि. ब. जाति जाट सा. देह</td> <td>120 मिन</td> <td>0.05</td> </tr> </tbody> </table> <p>ग्राम- बीदासर-</p> <table border="1" data-bbox="381 2064 1356 2217"> <thead> <tr> <th>खातेदार का नाम</th> <th>खसरा सं.</th> <th>रकबा (हैक्टे.)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>राजेन्द्र कुमार सुरेश कुमार महेश कुमार पि. हरिकिशन हि.ब. राहिन पीएनबी शाखा बीदासर मुर्तहीन जाति जाट</td> <td>24/1</td> <td>1.48</td> </tr> </tbody> </table> <p>तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय डिक्री का भाग रहेगा। उक्तानुसार विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा में प्रदर्शित अलग-अलग खसरान को अलग-अलग हिस्से अनुसार बट्टा नम्बर कायम की कार्यवाही की जाकर उपरोक्तानुसार अलग-अलग लगान कायम कर राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात किया जावें। रहन यथावत रहेगा। अतः उपरोक्तानुसार राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात हेतु तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ को तहरीर जारी हो। पत्रावली फैसल शुमार हाकर बाद तरमीम तकमील दाखिल दफ्तर अभिलेखागार हो।</p>	खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा (हैक्टे.)	1. भागीरथ पुत्र गणपतराम जाति जाट सा. देह राहिन पीएनबी शाखा बीदासर मुर्तहीन	162	0.04	167 मिन	0.69	224 मिन	2.47	किता 3	3.20	2. महेश कुमार, राजेन्द्र कुमार, सुरेश कुमार पिता हरिकिशन जाति जाट सा. देह राहिन पीएनबी शाखा बीदासर मुर्तहीन	120 मिन	0.6675	163	0.04	167 मिन	0.99	किता 3	1.6975	3. महादेव सिंह उर्फ म्हादाराम पुत्र हनुमानाराम जाति जाट सा. देह	164	0.01	165	0.01	167 मिन	1.74	120 मिन	0.6575	224 मिन	2.47	किता 5	4.9375	4. रामावतार पुत्र जीवणराम हि. 1/2 प्रकाश पत्नी स्व. नेकीराम विक्रम, विकास पिता नेकीराम सुप्यार, सुनिता, सरीता, संजू पुत्रीयां नेकीराम हिस्सा1/2हि. ब. जाति जाट सा. देह	120 मिन	1.3250	5. भागीरथ पुत्र गणपतराम रकबा 0.02 है. महेश कुमार, राजेन्द्र कुमार, सुरेश कुमार पिता हरिकिशन रकबा 0.03है. जाति जाट सा. देह राहिन पीएनबी शाखा बीदासर मुर्तहीन	167 मिन	0.05	6. महेश कुमार, राजेन्द्र कुमार, सुरेश कुमार पिता हरिकिशन हि. 1/4 राहिन पीएनबी शाखा बीदासर मुर्तहीन महादेव सिंह उर्फ म्हादाराम पुत्र हनुमानाराम हि. 1/4 प्रकाश पत्नी स्व. नेकीराम विक्रम, विकास पिता नेकीराम सुप्यार, सुनिता, सरीता, संजू पुत्रीयां नेकीराम हिस्सा1/4हि. ब. जाति जाट सा. देह	120 मिन	0.05	खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा (हैक्टे.)	राजेन्द्र कुमार सुरेश कुमार महेश कुमार पि. हरिकिशन हि.ब. राहिन पीएनबी शाखा बीदासर मुर्तहीन जाति जाट	24/1	1.48
खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा (हैक्टे.)																																																
1. भागीरथ पुत्र गणपतराम जाति जाट सा. देह राहिन पीएनबी शाखा बीदासर मुर्तहीन	162	0.04																																																
	167 मिन	0.69																																																
	224 मिन	2.47																																																
	किता 3	3.20																																																
2. महेश कुमार, राजेन्द्र कुमार, सुरेश कुमार पिता हरिकिशन जाति जाट सा. देह राहिन पीएनबी शाखा बीदासर मुर्तहीन	120 मिन	0.6675																																																
	163	0.04																																																
	167 मिन	0.99																																																
	किता 3	1.6975																																																
3. महादेव सिंह उर्फ म्हादाराम पुत्र हनुमानाराम जाति जाट सा. देह	164	0.01																																																
	165	0.01																																																
	167 मिन	1.74																																																
	120 मिन	0.6575																																																
	224 मिन	2.47																																																
किता 5	4.9375																																																	
4. रामावतार पुत्र जीवणराम हि. 1/2 प्रकाश पत्नी स्व. नेकीराम विक्रम, विकास पिता नेकीराम सुप्यार, सुनिता, सरीता, संजू पुत्रीयां नेकीराम हिस्सा1/2हि. ब. जाति जाट सा. देह	120 मिन	1.3250																																																
5. भागीरथ पुत्र गणपतराम रकबा 0.02 है. महेश कुमार, राजेन्द्र कुमार, सुरेश कुमार पिता हरिकिशन रकबा 0.03है. जाति जाट सा. देह राहिन पीएनबी शाखा बीदासर मुर्तहीन	167 मिन	0.05																																																
6. महेश कुमार, राजेन्द्र कुमार, सुरेश कुमार पिता हरिकिशन हि. 1/4 राहिन पीएनबी शाखा बीदासर मुर्तहीन महादेव सिंह उर्फ म्हादाराम पुत्र हनुमानाराम हि. 1/4 प्रकाश पत्नी स्व. नेकीराम विक्रम, विकास पिता नेकीराम सुप्यार, सुनिता, सरीता, संजू पुत्रीयां नेकीराम हिस्सा1/4हि. ब. जाति जाट सा. देह	120 मिन	0.05																																																
खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा (हैक्टे.)																																																
राजेन्द्र कुमार सुरेश कुमार महेश कुमार पि. हरिकिशन हि.ब. राहिन पीएनबी शाखा बीदासर मुर्तहीन जाति जाट	24/1	1.48																																																

