

अन्तिम डिक्री व मुकदमे इत्तदाई

(आर्डर 20, रूल 6-7, जाप्ता दीवानी)

(Civil Procedure Code, Appendix 'D'-1)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, लक्ष्मणगढ़ (सीकर)

पीठासीन अधिकारी- अनिल कुमार, आर.ए.एस.

श्रीमती नोजी देवी आदि

बनाम

बिमला देवी आदि

दावा बाबत बंटवारा व स्थायी निषेधाज्ञा

दावा मुकदमा नं. 54/2015

निर्णय दिनांक- 10.05.2018

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु अनिल कुमार, आरएएस व हाजिरी
रुबरु मिनजानिब मुद्दायलह पेश होकर हुकम दिया जा है कि वादी का वाद तहसीलदार,
लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा व सहमति के आधार पर खसरा सं. 85 रकबा
1.02 हैक्टेयर, खसरा सं. 163 रकबा 3.42 हैक्टेयर, खसरा सं. 303 रकबा 0.04 हैक्टेयर, खसरा सं. 572
रकबा 2.24 हैक्टेयर वाके ग्राम नरोदड़ा तहसील लक्ष्मणगढ़ जिला सीकर में अंतिम डिक्री निम्न प्रकार से
दी जाती है-

| खातेदार का नाम | खसरा सं. | रकबा | किस्म | लगान |
|--|----------|-----------------------------|-------------|-------|
| 1. नोजीदेवी पत्नी स्व. रामलाल अनिलकुमार प्रदीप कुमार पि. रामलाल हि. 1/4 जगदीश रामकुवार श्रवण कुमार पि. ईशरा 3/4 हि.ब. जाति जाट सा. देह | 85/1 | 0.51 हैक्टेयर | बा.2 | 2.22 |
| | 163/1 | 1.71 हैक्टेयर | बा.1 1.045 | 5.80 |
| | | | बा.3 0.615 | 2.65 |
| | | | गै.मु. 0.05 | - |
| | 303/1 | 0.02 हैक्टेयर | बा.2 | 0.08 |
| | 572/1 | 1.10 हैक्टेयर | बा.2 0.70 | 3.03 |
| | | बा.1 0.42 | 2.30 | |
| | किता 4 | 3.34 हैक्टेयर | - | 18.08 |
| 2. विमलादेवी पत्नी प्रमोद कुमार हि. 1/4 संतोषदेवी पत्नी सुभाष हि. 1/4 तुलछा पुत्र धूडाराम हि. 1/28 सुभाष गोविन्द प्रमोद पुत्र नारायण लक्ष्मी दुर्गा सुशीला पुत्रियां नारायण संतोषदेवी पत्नी नारायण हि. 1/28 कमीदेवी केशीदेवी अणचीदेवी चूकीदेवी पुत्रियां धूडाराम हि. 5/28 मोहन पुत्र धूडाराम हि. 2/7 जाति जाट सा.देह | 85/2 | 0.51 हैक्टेयर | बा.2 | 2.22 |
| | 163/2 | 1.71 हैक्टेयर | बा.1 1.045 | 5.80 |
| | | | बा.3 0.615 | 2.66 |
| | | | गै.मु. 0.05 | - |
| | 572/2 | 1.10 हैक्टेयर | बा.2 0.70 | 3.03 |
| | 303/2 | 0.02 हैक्टेयर | बा.1 0.42 | 2.30 |
| | किता 4 | 3.34 हैक्टेयर | - | 18.09 |
| 3. नोजीदेवी पत्नी स्व. रामलाल अनिलकुमार प्रदीप कुमार पि. रामलाल हि. 1/8 जगदीश रामकुवार श्रवण कुमार पि. ईशरा 3/8 हि.ब. विमलादेवी पत्नी प्रमोद कुमार हि. 1/8 संतोषदेवी पत्नी सुभाष हि. 1/8 तुलछा पुत्र धूडाराम हि. 1/56 सुभाष गोविन्द प्रमोद पुत्र नारायण लक्ष्मी दुर्गा सुशीला पुत्रियां नारायण संतोषदेवी पत्नी नारायण हि. 1/56 कमीदेवी केशीदेवी अणचीदेवी चूकीदेवी पुत्रियां धूडाराम हि. 5/56 मोहन पुत्र धूडाराम हि. 2/14 जाति जाट सा.देह | 572/3 | 0.04 हैक्टेयर (रास्ता हेतु) | बा.2 | 0.04 |

तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय डिक्री का भाग रहेगा।
उक्तानुसार विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा में प्रदर्शित अलग-अलग खसरान को अलग-अलग हिस्से
अनुसार बट्टा नम्बर कायम की कार्यवाही की जाकर उपरोक्तानुसार अलग-अलग लगान कायम कर
राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात किये जाने के आदेश दिये जाते है। साथ ही प्रतिवादीगण को जरिये
स्थाई निषेधाज्ञा से प्रतिबंधित किया जाता है कि वादग्रस्त आराजियात में वादीगण के कब्जे, काश्त,
उपयोग, उपभोग में दखलंदाजी करने से बाज रहे। रहन यथावत रहेगा। अतः उपरोक्तानुसार राजस्व
अभिलेख में इन्द्राजात हेतु तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ को तहरीर जारी हो।

बीजमुबलिग बाबतखर्चा इस मुकदमें के मय शूद व शरह
.... फीसदी सालाना आज की तारीख में वसूलयाबी तकको अदा करें।

बसबत मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 10.05.2018 को केम्प नरोदड़ा में जारी की
गई।

(अनिल कुमार)
उपखण्ड अधिकारी
लक्ष्मणगढ़ (सीकर)

| वादी | रूपया | प्रतिवादी | रूपया |
|---|-------|---|-------|
| 1. वाद पत्र के लिए स्टाम्प 2. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प 3. प्रदर्शों के लिए स्टाम्प 4. रूपये पर प्लीडर की फीस 5. साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय 6. कमिश्नर की फीस 7. आदेशिका की तामिल | | 1. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प 2. अर्जी के लिए स्टाम्प 3. प्लीडर की फीस 4. साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय 5. आदेशिका की तामिल 6. कमिश्नर की फीस | |
| जोड़ | | जोड़ | |



(अनिल कुमार)
 उपखण्ड अधिकारी
 लक्ष्मणगढ़ (सीकर)

| 10.05.2018 | <p>पत्रावली आज राजस्व लोक अदालत— न्याय आपके द्वार— 2018 के तहत आयोजित कैम्प नरोदड़ा में पेश हुई। वादीगण सं. 1, 2 व 4 स्वयं उपस्थित, वादी सं. 3 रामकुमार की पत्नी संतोष उपस्थित। प्रतिवादीगण सं. 1 व 2 स्वयं उपस्थित होकर सहमत होकर निवेदन किया कि प्रकरण में तहसीलदार से विभाजन प्रस्ताव मंगवाये जाने पर हम सहमत है उसी अनुरूप दावा डिक्री किया जावे। उक्तानुसार राजीनामा पेश किया। पत्रावली का अवलोकन किया। प्रकरण में तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हुआ जो शामिल पत्रावली किया गया। उक्त विभाजन प्रस्ताव का भी अवलोकन किया। उपरोक्त अवलोकन के उपरान्त पत्रावली पर उपलब्ध तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा व उपलब्ध दस्तावेजात के अवलोकन से जाहिर है कि तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ के पत्रांक/रा.लो.अ./भू.अ./16/43 दिनांक 11.05.2016 के द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा मुताबिक वाद अनुरूप है, सही प्रतीत होता है। प्रस्ताव न्यायालय के प्राथमिक डिक्री व रिकार्ड के अनुसार ही होना प्रकट होता है। अतः पत्रावली पर उपलब्ध तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा व सहमति के आधार पर वादीगण का वाद डिक्री किया जाता है। अतः प्राप्त विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाकर खसरा सं. 85 रकबा 1.02 हैक्टेयर, खसरा सं. 163 रकबा 3.42 हैक्टेयर, खसरा सं. 303 रकबा 0.04 हैक्टेयर, खसरा सं. 572 रकबा 2.24 हैक्टेयर वाके ग्राम नरोदड़ा तहसील लक्ष्मणगढ़ जिला सीकर में निम्नानुसार विभाजन किया जाकर पृथक-पृथक खातेदारी में दर्ज करने के आदेश दिये जाते हैं—</p> <table border="1" data-bbox="381 873 1356 1814"> <thead> <tr> <th>खातेदार का नाम</th> <th>खसरा सं.</th> <th>रकबा</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="5">1. नोजीदेवी पत्नी स्व. रामलाल अनिलकुमार प्रदीप कुमार पि. रामलाल हि. 1/4 जगदीश रामकुवार श्रवण कुमार पि. ईशरा 3/4 हि.ब. जाति जाट सा. देह</td> <td>85/1</td> <td>0.51 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>163/1</td> <td>1.71 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>303/1</td> <td>0.02 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>572/1</td> <td>1.10 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>किता 4</td> <td>3.34 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td rowspan="5">2. विमलादेवी पत्नी प्रमोद कुमार हि. 1/4 संतोषदेवी पत्नी सुभाष हि. 1/4 तुलछा पुत्र धूडाराम हि. 1/28 सुभाष गोविन्द प्रमोद पुत्र नारायण लक्ष्मी दुर्गा सुशीला पुत्रियां नारायण संतोषदेवी पत्नी नारायण हि. 1/28 कमीदेवी केशीदेवी अणचीदेवी चूकीदेवी पुत्रियां धूडाराम हि. 5/28 मोहन पुत्र धूडाराम हि. 2/7 जाति जाट सा. देह</td> <td>85/2</td> <td>0.51 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>163/2</td> <td>1.71 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>572/2</td> <td>1.10 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>303/2</td> <td>0.02 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>किता 4</td> <td>3.34 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>3. नोजीदेवी पत्नी स्व. रामलाल अनिलकुमार प्रदीप कुमार पि. रामलाल हि. 1/8 जगदीश रामकुवार श्रवण कुमार पि. ईशरा 3/8 हि.ब. विमलादेवी पत्नी प्रमोद कुमार हि. 1/8 संतोषदेवी पत्नी सुभाष हि. 1/8 तुलछा पुत्र धूडाराम हि. 1/56 सुभाष गोविन्द प्रमोद पुत्र नारायण लक्ष्मी दुर्गा सुशीला पुत्रियां नारायण संतोषदेवी पत्नी नारायण हि. 1/56 कमीदेवी केशीदेवी अणचीदेवी चूकीदेवी पुत्रियां धूडाराम हि. 5/56 मोहन पुत्र धूडाराम हि. 2/14 जाति जाट सा.देह</td> <td>572/3</td> <td>0.04 हैक्टेयर (रास्ता हेतु)</td> </tr> </tbody> </table> <p>तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय डिक्री का भाग रहेगा। उक्तानुसार विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा में प्रदर्शित अलग-अलग खसरान को अलग-अलग हिस्से अनुसार बट्टा नम्बर कायम की कार्यवाही की जाकर उपरोक्तानुसार अलग-अलग लगान कायम कर राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। साथ ही प्रतिवादीगण को जरिये स्थाई निषेधाज्ञा से प्रतिबंधित किया जाता है कि वादग्रस्त आराजियात में वादी के कब्जे, काश्त, उपयोग, उपभोग में दखलंदाजी करने से बाज रहे। रहन यथावत रहेगा। अतः उपरोक्तानुसार राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात हेतु तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ को तहरीर जारी हो। पत्रावली फैसल शुमार हाकर बाद तरमीम तकमील दाखिल दफ्तर अभिलेखागार हो।</p> <p style="text-align: center;">उपखण्ड अधिकारी लक्ष्मणगढ़ (सीकर)</p> | खातेदार का नाम | खसरा सं. | रकबा | 1. नोजीदेवी पत्नी स्व. रामलाल अनिलकुमार प्रदीप कुमार पि. रामलाल हि. 1/4 जगदीश रामकुवार श्रवण कुमार पि. ईशरा 3/4 हि.ब. जाति जाट सा. देह | 85/1 | 0.51 हैक्टेयर | 163/1 | 1.71 हैक्टेयर | 303/1 | 0.02 हैक्टेयर | 572/1 | 1.10 हैक्टेयर | किता 4 | 3.34 हैक्टेयर | 2. विमलादेवी पत्नी प्रमोद कुमार हि. 1/4 संतोषदेवी पत्नी सुभाष हि. 1/4 तुलछा पुत्र धूडाराम हि. 1/28 सुभाष गोविन्द प्रमोद पुत्र नारायण लक्ष्मी दुर्गा सुशीला पुत्रियां नारायण संतोषदेवी पत्नी नारायण हि. 1/28 कमीदेवी केशीदेवी अणचीदेवी चूकीदेवी पुत्रियां धूडाराम हि. 5/28 मोहन पुत्र धूडाराम हि. 2/7 जाति जाट सा. देह | 85/2 | 0.51 हैक्टेयर | 163/2 | 1.71 हैक्टेयर | 572/2 | 1.10 हैक्टेयर | 303/2 | 0.02 हैक्टेयर | किता 4 | 3.34 हैक्टेयर | 3. नोजीदेवी पत्नी स्व. रामलाल अनिलकुमार प्रदीप कुमार पि. रामलाल हि. 1/8 जगदीश रामकुवार श्रवण कुमार पि. ईशरा 3/8 हि.ब. विमलादेवी पत्नी प्रमोद कुमार हि. 1/8 संतोषदेवी पत्नी सुभाष हि. 1/8 तुलछा पुत्र धूडाराम हि. 1/56 सुभाष गोविन्द प्रमोद पुत्र नारायण लक्ष्मी दुर्गा सुशीला पुत्रियां नारायण संतोषदेवी पत्नी नारायण हि. 1/56 कमीदेवी केशीदेवी अणचीदेवी चूकीदेवी पुत्रियां धूडाराम हि. 5/56 मोहन पुत्र धूडाराम हि. 2/14 जाति जाट सा.देह | 572/3 | 0.04 हैक्टेयर (रास्ता हेतु) |
|--|---|-----------------------------|----------|------|--|------|---------------|-------|---------------|-------|---------------|-------|---------------|--------|---------------|---|------|---------------|-------|---------------|-------|---------------|-------|---------------|--------|---------------|--|-------|-----------------------------|
| खातेदार का नाम | खसरा सं. | रकबा | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. नोजीदेवी पत्नी स्व. रामलाल अनिलकुमार प्रदीप कुमार पि. रामलाल हि. 1/4 जगदीश रामकुवार श्रवण कुमार पि. ईशरा 3/4 हि.ब. जाति जाट सा. देह | 85/1 | 0.51 हैक्टेयर | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 163/1 | 1.71 हैक्टेयर | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 303/1 | 0.02 हैक्टेयर | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 572/1 | 1.10 हैक्टेयर | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | किता 4 | 3.34 हैक्टेयर | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. विमलादेवी पत्नी प्रमोद कुमार हि. 1/4 संतोषदेवी पत्नी सुभाष हि. 1/4 तुलछा पुत्र धूडाराम हि. 1/28 सुभाष गोविन्द प्रमोद पुत्र नारायण लक्ष्मी दुर्गा सुशीला पुत्रियां नारायण संतोषदेवी पत्नी नारायण हि. 1/28 कमीदेवी केशीदेवी अणचीदेवी चूकीदेवी पुत्रियां धूडाराम हि. 5/28 मोहन पुत्र धूडाराम हि. 2/7 जाति जाट सा. देह | 85/2 | 0.51 हैक्टेयर | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 163/2 | 1.71 हैक्टेयर | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 572/2 | 1.10 हैक्टेयर | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 303/2 | 0.02 हैक्टेयर | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | किता 4 | 3.34 हैक्टेयर | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. नोजीदेवी पत्नी स्व. रामलाल अनिलकुमार प्रदीप कुमार पि. रामलाल हि. 1/8 जगदीश रामकुवार श्रवण कुमार पि. ईशरा 3/8 हि.ब. विमलादेवी पत्नी प्रमोद कुमार हि. 1/8 संतोषदेवी पत्नी सुभाष हि. 1/8 तुलछा पुत्र धूडाराम हि. 1/56 सुभाष गोविन्द प्रमोद पुत्र नारायण लक्ष्मी दुर्गा सुशीला पुत्रियां नारायण संतोषदेवी पत्नी नारायण हि. 1/56 कमीदेवी केशीदेवी अणचीदेवी चूकीदेवी पुत्रियां धूडाराम हि. 5/56 मोहन पुत्र धूडाराम हि. 2/14 जाति जाट सा.देह | 572/3 | 0.04 हैक्टेयर (रास्ता हेतु) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |