

अन्तिम डिक्री व मुकदमे इत्तदाई

(आर्डर 20, रूल 6-7, जाप्ता दीवानी)

(Civil Procedure Code, Appendix 'D'-1)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, लक्ष्मणगढ़ (सीकर)

पीठासीन अधिकारी- अनिल कुमार, आर.ए.एस.

मस्तान आदि

बनाम

रतन आदि

दावा बाबत बंटवारा व स्थाई निषेधाज्ञा

दावा मुकदमा नं. 169/2015

निर्णय दिनांक- 08.06.2018

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरू अनिल कुमार, आरएएस व हाजिरी रुबरू मिनजानिब मुद्दायलह पेश होकर हुक्म दिया जा है कि वादीगण का वाद तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ के पत्रांक/141/भूअ./2018 दिनांक 19 जनवरी, 2018 से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा के आधार पर आराजी खसरा सं. 115/2 रकबा 2.91 हैक्टेयर (जिसके नये खसरा सं. 302) वाके ग्राम सिंगोदड़ा, तहसील लक्ष्मणगढ़ जिला-सीकर में अंतिम डिक्री निम्न प्रकार से दी जाती है-

खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा	किस्म	लगान
1. जुगलकिशोर पुत्र भानाराम रकबा 0.6857 है. जाति बलाई वार्ड नं. 6 लक्ष्मणगढ़ सुलोचना देवी पत्नी विद्याधर रकबा 0.34 है. जाति बलाई सा. ढोलास गायत्री देवी पत्नी शिवकुमार रकबा 0.0843 है. जाति बलाई सा. आन्तरोली	302 मी. (हरा रंग)	1.11 हैक्टेयर	बा.1	7.77
2. जुगलकिशोर पुत्र भानाराम वार्ड नं. 6 लक्ष्मणगढ़ सुलोचना देवी पत्नी विद्याधर हि. 1/3 हि.ब. जाति बलाई सा. ढोलास मोहनी देवी पत्नी मंगला रिछपाल बोदूराम राजेन्द्र पि. मंगला सीमा पुत्री मंगला हि. 1/3 हि.ब. अमरचंद मस्तान सुरेन्द्र रतन पि. हणमानाराम शकुंतला पत्नी भागीरथ निशा टीना रूबी पुत्रिया भागीरथ जितेन्द्र नितेश अंकित पि. भागीरथ हि. 1/3 हि.ब. जाति नायक सा. देह	302 मी. (भूरा रंग)	0.03 हैक्टेयर	बा.1	0.21
3. मोहनी देवी पत्नी मंगला रिछपाल बोदूराम राजेन्द्र पि. मंगला सीमा पुत्री मंगला हि.ब. जाति नायक सा. देह	302 मी. (गुलाबी रंग)	0.56 हैक्टेयर	बा.1	3.92
4. मस्तान पुत्र हणमानाराम जाति नायक सा. देह	302 मी. (लाल रंग)	0.15 हैक्टेयर	बा.1	1.05
5. अमरचंद सुरेन्द्र रतन पि. हणमानाराम विमला संतरा बुल्ली पुत्रियां हणमानाराम हि. 6/7 हि.ब. शकुंतला पत्नी भागीरथ निशा टीना रूबी पुत्रियां भागीरथ जितेन्द्र नितेश अंकित पि. भागीरथ हि. 1/7 हि.ब. जाति नायक सा. देह	302 मी. (पीला रंग)	1.06 हैक्टेयर	बा.1	7.42

तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय डिक्री का भाग रहेगा। उक्तानुसार विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा में प्रदर्शित अलग-अलग खसरान को अलग-अलग हिस्से अनुसार बट्टा नम्बर कायम की कार्यवाही की जाकर उपरोक्तानुसार अलग-अलग लगान कायम कर राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। रहन यथावत रहेगा। अतः उपरोक्तानुसार राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात हेतु तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ को तहरीर जारी हो।

बीज मुबलिंग बाबत खर्चा इस मुकदमे के मय शूद व शरह फीसदी सालाना आज की तारीख में वसूलयाबी तक को अदा करें।

बसबत मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 08.06.2018 को केम्प सिंगोदड़ा में जारी की गई।

(अनिल कुमार)
उपखण्ड अधिकारी
लक्ष्मणगढ़ (सीकर)

वादी	रुपया	प्रतिवादी	रुपया
1. वाद पत्र के लिए स्टाम्प		1. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प	
2. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प		2. अर्जी के लिए स्टाम्प	
3. प्रदर्शों के लिए स्टाम्प		3. प्लीडर की फीस	
4. रूपये पर प्लीडर की फीस		4. साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय	
5. साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय		5. आदेशिका की तामिल	
6. कमिश्नर की फीस		6. कमिश्नर की फीस	
7. आदेशिका की तामिल			
जोड़		जोड़	

(अनिल कुमार)
उपखण्ड अधिकारी
लक्ष्मणगढ़ (सीकर)

08.06.18	<p>पत्रावली आज राजस्व लोक अदालत-न्याय आपके द्वार-2018 के तहत आयोजित कैम्प सिंगोदड़ा में आदेशार्थ पेश हुई। पत्रावली का अवलोकन किया जिसमें तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से पुनः विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हुआ। जिसे शामिल पत्रावली किया गया। प्रस्तुत वाद का भी अवलोकन किया जिसमें वादी ने बंटवारा चाहा है। पत्रावली के अवलोकन से पाया गया कि पत्रावली पर वादी अभिभाषक द्वारा आवेदन प्रतिवादी सं. 2 का नाम हजफ किये जाने बाबत पूर्व में प्रस्तुत किया जा चुका है। जिसमें उल्लेखित किया है कि वाद में पक्षकार प्रतिवादी सं. 2 सुरेन्द्र पुत्र हणमान की मृत्यु हो चुकी है, जिसके वारिसान वादीगण व प्रतिवादी सं. 1 व 3 ता 9 पूर्व से रेकोर्ड पर है। अतः उक्त प्रतिवादी सं. 2 सुरेन्द्र का नाम हजफ किया जावे। इस बाबत कैम्प स्थल पर मज्मे-आम से भी पूछताछ की गई। उक्त विभाजन प्रस्ताव का भी अवलोकन किया। जिसमें उक्त प्रतिवादी सं. 2 सुरेन्द्र के वारिसान तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा में प्रदर्शित है। अतः उक्त आवेदन स्वीकार किया जाता है तथा उपरोक्त अवलोकन के उपरान्त पत्रावली पर उपलब्ध तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा व उपलब्ध दस्तावेजात के अवलोकन से जाहिर है कि तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ के पत्रांक/141/भू.अ./2018 दिनांक 19 जनवरी, 2018 के द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा मुताबिक वाद अनुरूप है, सही प्रतीत होता है। विभाजन प्रस्ताव न्यायालय के प्राथमिक डिक्री व रिकार्ड के अनुसार ही होना प्रकट होता है। अतः पत्रावली पर उपलब्ध तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा के आधार पर वादीगण का वाद डिक्री किया जाता है। अतः प्राप्त विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाकर वादीगण का वाद तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ के पत्रांक/141/भू.अ./2018 दिनांक 19 जनवरी, 2018 से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा के आधार पर आराजी खसरा सं. 115/2 रकबा 2.91 हैक्टेयर (जिसके नये खसरा सं. 302) वाके ग्राम सिंगोदड़ा, तहसील लक्ष्मणगढ़ जिला-सीकर में निम्नानुसार विभाजन किया जाकर पृथक-पृथक खातेदारी में दर्ज करने के आदेश दिये जाते हैं-</p> <table border="1" data-bbox="358 1150 1369 1943"> <thead> <tr> <th>खातेदार का नाम</th> <th>खसरा सं.</th> <th>रकबा</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. जुगलकिशोर पुत्र भानाराम रकबा 0.6857 है. जाति बलाई वार्ड नं. 6 लक्ष्मणगढ़ सुलोचना देवी पत्नी विद्याधर रकबा 0.34 है. जाति बलाई सा. ढोलास गायत्री देवी पत्नी शिवकुमार रकबा 0.0843 है. जाति बलाई सा. आन्तरोली</td> <td>302 मी. (हरा रंग)</td> <td>1.11 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>2. जुगलकिशोर पुत्र भानाराम वार्ड नं. 6 लक्ष्मणगढ़ सुलोचना देवी पत्नी विद्याधर हि. 1/3 हि.ब. जाति बलाई सा. ढोलास मोहनी देवी पत्नी मंगला रिछपाल बोदूराम राजेन्द्र पि. मंगला सीमा पुत्री मंगला हि. 1/3 हि.ब. अमरचंद मस्तान सुरेन्द्र रतन पि. हणमानाराम शकुंतला पत्नी भागीरथ निशा टीना रूबी पुत्रिया भागीरथ जितेन्द्र नितेश अंकित पि. भागीरथ हि. 1/3 हि.ब. जाति नायक सा. देह</td> <td>302 मी. (भूरा रंग)</td> <td>0.03 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>3. मोहनी देवी पत्नी मंगला रिछपाल बोदूराम राजेन्द्र पि. मंगला सीमा पुत्री मंगला हि.ब. जाति नायक सा. देह</td> <td>302 मी. (गुलाबी रंग)</td> <td>0.56 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>4. मस्तान पुत्र हणमानाराम जाति नायक सा. देह</td> <td>302 मी. (लाल रंग)</td> <td>0.15 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>5. अमरचंद सुरेन्द्र रतन पि. हणमानाराम विमला संतरा बुल्ली पुत्रियां हणमानाराम हि. 6/7 हि.ब. शकुंतला पत्नी भागीरथ निशा टीना रूबी पुत्रियां भागीरथ जितेन्द्र नितेश अंकित पि. भागीरथ हि. 1/7 हि.ब. जाति नायक सा. देह</td> <td>302 मी. (पीला रंग)</td> <td>1.06 हैक्टेयर</td> </tr> </tbody> </table> <p>तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय डिक्री का भाग रहेगा। उक्तानुसार विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा में प्रदर्शित अलग-अलग खसरान को अलग-अलग हिस्से अनुसार बट्टा नम्बर कायम की कार्यवाही की जाकर उपरोक्तानुसार अलग-अलग लगान कायम कर राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। रहन यथावत रहेगा। अतः उपरोक्तानुसार राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात हेतु तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ को तहरीर जारी हो। पत्रावली फ़ैसल शुमार हाकर बाद तरमीम तकमील दाखिल दफ्तर अभिलेखागार हो।</p> <p style="text-align: right;">उपखण्ड अधिकारी लक्ष्मणगढ़ (सीकर)</p>	खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा	1. जुगलकिशोर पुत्र भानाराम रकबा 0.6857 है. जाति बलाई वार्ड नं. 6 लक्ष्मणगढ़ सुलोचना देवी पत्नी विद्याधर रकबा 0.34 है. जाति बलाई सा. ढोलास गायत्री देवी पत्नी शिवकुमार रकबा 0.0843 है. जाति बलाई सा. आन्तरोली	302 मी. (हरा रंग)	1.11 हैक्टेयर	2. जुगलकिशोर पुत्र भानाराम वार्ड नं. 6 लक्ष्मणगढ़ सुलोचना देवी पत्नी विद्याधर हि. 1/3 हि.ब. जाति बलाई सा. ढोलास मोहनी देवी पत्नी मंगला रिछपाल बोदूराम राजेन्द्र पि. मंगला सीमा पुत्री मंगला हि. 1/3 हि.ब. अमरचंद मस्तान सुरेन्द्र रतन पि. हणमानाराम शकुंतला पत्नी भागीरथ निशा टीना रूबी पुत्रिया भागीरथ जितेन्द्र नितेश अंकित पि. भागीरथ हि. 1/3 हि.ब. जाति नायक सा. देह	302 मी. (भूरा रंग)	0.03 हैक्टेयर	3. मोहनी देवी पत्नी मंगला रिछपाल बोदूराम राजेन्द्र पि. मंगला सीमा पुत्री मंगला हि.ब. जाति नायक सा. देह	302 मी. (गुलाबी रंग)	0.56 हैक्टेयर	4. मस्तान पुत्र हणमानाराम जाति नायक सा. देह	302 मी. (लाल रंग)	0.15 हैक्टेयर	5. अमरचंद सुरेन्द्र रतन पि. हणमानाराम विमला संतरा बुल्ली पुत्रियां हणमानाराम हि. 6/7 हि.ब. शकुंतला पत्नी भागीरथ निशा टीना रूबी पुत्रियां भागीरथ जितेन्द्र नितेश अंकित पि. भागीरथ हि. 1/7 हि.ब. जाति नायक सा. देह	302 मी. (पीला रंग)	1.06 हैक्टेयर
खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा																	
1. जुगलकिशोर पुत्र भानाराम रकबा 0.6857 है. जाति बलाई वार्ड नं. 6 लक्ष्मणगढ़ सुलोचना देवी पत्नी विद्याधर रकबा 0.34 है. जाति बलाई सा. ढोलास गायत्री देवी पत्नी शिवकुमार रकबा 0.0843 है. जाति बलाई सा. आन्तरोली	302 मी. (हरा रंग)	1.11 हैक्टेयर																	
2. जुगलकिशोर पुत्र भानाराम वार्ड नं. 6 लक्ष्मणगढ़ सुलोचना देवी पत्नी विद्याधर हि. 1/3 हि.ब. जाति बलाई सा. ढोलास मोहनी देवी पत्नी मंगला रिछपाल बोदूराम राजेन्द्र पि. मंगला सीमा पुत्री मंगला हि. 1/3 हि.ब. अमरचंद मस्तान सुरेन्द्र रतन पि. हणमानाराम शकुंतला पत्नी भागीरथ निशा टीना रूबी पुत्रिया भागीरथ जितेन्द्र नितेश अंकित पि. भागीरथ हि. 1/3 हि.ब. जाति नायक सा. देह	302 मी. (भूरा रंग)	0.03 हैक्टेयर																	
3. मोहनी देवी पत्नी मंगला रिछपाल बोदूराम राजेन्द्र पि. मंगला सीमा पुत्री मंगला हि.ब. जाति नायक सा. देह	302 मी. (गुलाबी रंग)	0.56 हैक्टेयर																	
4. मस्तान पुत्र हणमानाराम जाति नायक सा. देह	302 मी. (लाल रंग)	0.15 हैक्टेयर																	
5. अमरचंद सुरेन्द्र रतन पि. हणमानाराम विमला संतरा बुल्ली पुत्रियां हणमानाराम हि. 6/7 हि.ब. शकुंतला पत्नी भागीरथ निशा टीना रूबी पुत्रियां भागीरथ जितेन्द्र नितेश अंकित पि. भागीरथ हि. 1/7 हि.ब. जाति नायक सा. देह	302 मी. (पीला रंग)	1.06 हैक्टेयर																	

