

अन्तिम डिक्री व मुकद्दमे इब्तदाई
(आर्डर 20, रूल 6-7, जाप्ता दीवानी)
(Civil Procedure Code, Appendix 'D'-1)
न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, लक्ष्मणगढ़ (सीकर)
पीठासीन अधिकारी- अनिल कुमार, आर.ए.एस.

सुल्तानसिंह

बनाम

नंदकिशोर आदि

दावा बाबत बंटवारा व स्थाई निषेधाज्ञा

दावा मुकदमा नं. 168/2016

निर्णय दिनांक- 18.06.2018

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु अनिल कुमार, आरएएस व हाजिरी
रुबरु मिनजानिब मुदायलह पेश होकर हुकम दिया जा है कि वादी का वाद तहसीलदार,
लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा के आधार पर आराजियात खसरा सं. 42/2/2
रकबा 3.81 हैक्टेयर (जिसके नये खसरा सं. 66 रकबा 1.31 हैक्टेयर, खसरा सं. 70 रकबा 0.02
हैक्टेयर, खसरा सं. 71 रकबा 0.02 हैक्टेयर, खसरा सं. 72 रकबा 2.46 हैक्टेयर), खसरा सं. 360/35
रकबा 0.06 हैक्टेयर (जिसके नये खसरा सं. 73 रकबा 0.06 हैक्टेयर), खसरा सं. 159/1 रकबा 1.15
हैक्टेयर (जिसके नये खसरा सं. 339 रकबा 1.15 हैक्टेयर) बाके ग्राम बादूसर, तहसील लक्ष्मणगढ़
जिला-सीकर में अंतिम डिक्री निम्न प्रकार से दी जाती है-

खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा
1. सुल्तानसिंह पुत्र जीवणराम जाति जाट सा.देह राहिन ओ.बी. सी. बैंक शाखा लक्ष्मणगढ़	66 मी.	1.25 हैक्टेयर
	339 मी.	0.37 हैक्टेयर
	किता 2	1.62 हैक्टेयर
2. श्योजीराम पुत्र जीवणराम जाति जाट सा.देह राहिन ओ.बी. सी. बैंक शाखा लक्ष्मणगढ़	66 मी.	0.04 हैक्टेयर
	70	0.02 हैक्टेयर
	72	1.19 हैक्टेयर
	339 मी.	0.37 हैक्टेयर
किता 4	1.62 हैक्टेयर	
3 नन्दकिशोर पुत्र जीवणराम जाति जाट सा.देह राहिन ओ.बी. सी. बैंक शाखा लक्ष्मणगढ़	71 मी.	0.02 हैक्टेयर
	72 मी.	1.23 हैक्टेयर
	339 मी.	0.37 हैक्टेयर
	किता 3	1.62 हैक्टेयर
4. सुल्तानसिंह नन्दकिशोर श्योजीराम पि. जीवणराम जाति जाट सा.देह	72 मी.	0.06 हैक्टेयर(गै.मु.रास्ता)
	339 मी.	0.04 हैक्टेयर(गै.मु.रास्ता)
	किता 2	0.10 हैक्टेयर
5. जीवणराम पुत्र गोविन्दराम जाति जाट सा.देह	73	0.06 हैक्टेयर (यथावत)

नोट- 1. खसरा सं. 65 का रास्ता खसरा सं. 72 मी. रकबा 0.04 गै.मु.रास्ता से ही रहेगा।
तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय डिक्री का भाग रहेगा।
उक्तानुसार विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा में प्रदर्शित अलग-अलग खसरान को अलग-अलग हिस्से
अनुसार बट्टा नम्बर कायम की कार्यवाही की जाकर उपरोक्तानुसार अलग-अलग लगान कायम कर
राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात किये जाने के आदेश दिये जाते है। रहन यथावत रहेगा। अतः
उपरोक्तानुसार राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात हेतु तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ को तहरीर जारी हो।

बीजमुबलिग बाबतखर्चा इस मुकदमें के मय शूद व शरह
.... फीसदी सालाना आज की तारीख में वसूलयाबी तकको अदा करें।

बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 18.06.2018 को कॅम्प बगड़ी में जारी की
गई।

(अनिल कुमार)
उपखण्ड अधिकारी
लक्ष्मणगढ़ (सीकर)
कॅम्प-बगड़ी

वादी	रुपया	प्रतिवादी	रुपया
1. वाद पत्र के लिए स्टाम्प 2. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प 3. प्रदर्शों के लिए स्टाम्प 4. रूपये पर प्लीडर की फीस 5. साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय 6. कमिश्नर की फीस 7. आदेशिका की तामिल		1. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प 2. अर्जी के लिए स्टाम्प 3. प्लीडर की फीस 4. साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय 5. आदेशिका की तामिल 6. कमिश्नर की फीस	
जोड़		जोड़	



सत्यमेव जयते

Web Copy - Not Official

(अनिल कुमार)
 उपखण्ड अधिकारी
 लक्ष्मणगढ़ (सीकर)
 कैम्प-बगड़ी

18.06.18	<p>पत्रावली आज राजस्व लोक अदालत- न्याय आपके द्वार- 2018 के तहत आयोजित कैम्प बगड़ी में पेश हुई। पत्रावली का अवलोकन किया जिसमें तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से वांछित विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हो हुआ। जिसे शामिल पत्रावली किया गया। कैम्प स्थल पर वादी व प्रतिवादी सं. 2 स्वयं उपस्थित। प्रस्तुत वाद का भी अवलोकन किया जिसमें वादी ने बंटवारा चाहा है। इस बाबत कैम्प स्थल पर मज्मे-आम से भी पूछताछ की गई। उक्त विभाजन प्रस्ताव का भी अवलोकन किया। वादी ने स्वयं उपस्थित होकर प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव के अनुसार वादी का वाद डिक्री किये जाने पर सहमति प्रकट की। उपरोक्त अवलोकन के उपरान्त पत्रावली पर उपलब्ध तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा व उपलब्ध दस्तावेजात के अवलोकन से जाहिर है कि तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ के पत्रांक/भू.अ./2018/277 दिनांक 18.06.2018 के द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा मुताबिक वाद अनुरूप है, सही प्रतीत होता है। विभाजन प्रस्ताव न्यायालय के प्राथमिक डिक्री व रिकार्ड के अनुसार ही होना प्रकट होता है। अतः पत्रावली पर उपलब्ध तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा के आधार पर वादी का वाद डिक्री किया जाता है। अतः प्राप्त विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाकर आराजियात खसरा सं. 42/2/2 रकबा 3.81 हैक्टेयर (जिसके नये खसरा सं. 66 रकबा 1.31 हैक्टेयर, खसरा सं. 70 रकबा 0.02 हैक्टेयर, खसरा सं. 71 रकबा 0.02 हैक्टेयर, खसरा सं. 72 रकबा 2.46 हैक्टेयर), खसरा सं. 360/35 रकबा 0.06 हैक्टेयर (जिसके नये खसरा सं. 73 रकबा 0.06 हैक्टेयर), खसरा सं. 159/1 रकबा 1.15 हैक्टेयर (जिसके नये खसरा सं. 339 रकबा 1.15 हैक्टेयर) वाके ग्राम बादूसर, तहसील लक्ष्मणगढ़ जिला-सीकरमें निम्नानुसार विभाजन किया जाकर पृथक-पृथक खातेदारी में दर्ज करने के आदेश दिये जाते हैं-</p> <table border="1" data-bbox="381 1034 1370 1787"> <thead> <tr> <th>खातेदार का नाम</th> <th>खसरा सं.</th> <th>रकबा</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">1. सुल्तानसिंह पुत्र जीवणराम जाति जाट सा.देह राहिन ओ.बी.सी. बैंक शाखा लक्ष्मणगढ़</td> <td>66 मी.</td> <td>1.25 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>339 मी.</td> <td>0.37 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>किता 2</td> <td>1.62 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">2. श्योजीराम पुत्र जीवणराम जाति जाट सा. देह राहिन ओ.बी.सी. बैंक शाखा लक्ष्मणगढ़</td> <td>66 मी.</td> <td>0.04 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>70</td> <td>0.02 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>72</td> <td>1.19 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>339 मी.</td> <td>0.37 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>किता 4</td> <td>1.62 हैक्टेयर</td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="4">3 नन्दकिशोर पुत्र जीवणराम जाति जाट सा. देह राहिन ओ.बी.सी. बैंक शाखा लक्ष्मणगढ़</td> <td>71 मी.</td> <td>0.02 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>72 मी.</td> <td>1.23 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>339 मी.</td> <td>0.37 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>किता 3</td> <td>1.62 हैक्टेयर</td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="3">4. सुल्तानसिंह नन्दकिशोर श्योजीराम पि. जीवणराम जाति जाट सा.देह</td> <td>72 मी.</td> <td>0.06 हैक्टेयर(गै.मु.रास्ता)</td> </tr> <tr> <td>339 मी.</td> <td>0.04 हैक्टेयर(गै.मु.रास्ता)</td> </tr> <tr> <td>किता 2</td> <td>0.10 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>5. जीवणराम पुत्र गोविन्दराम जाति जाट सा. देह</td> <td>73</td> <td>0.06 हैक्टेयर (यथावत)</td> </tr> </tbody> </table> <p>नोट- 1. खसरा सं. 65 का रास्ता खसरा सं. 72 मी. रकबा 0.04 गै.मु.रास्ता से ही रहेगा। तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय डिक्री का भाग रहेगा। उक्तानुसार विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा में प्रदर्शित अलग-अलग खसरान को अलग-अलग हिस्से अनुसार बट्टा नम्बर कायम की कार्यवाही की जाकर उपरोक्तानुसार अलग-अलग लगान कायम कर राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। रहन यथावत रहेगा। अतः उपरोक्तानुसार राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात हेतु तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ को तहरीर जारी हो। पत्रावली फ़ैसल शुमार हाकर बाद तरमीम तकमील दाखिल दफ्तर अभिलेखागार हो।</p> <p style="text-align: right;">उपखण्ड अधिकारी लक्ष्मणगढ़ (सीकर) कैम्प- बगड़ी</p>	खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा	1. सुल्तानसिंह पुत्र जीवणराम जाति जाट सा.देह राहिन ओ.बी.सी. बैंक शाखा लक्ष्मणगढ़	66 मी.	1.25 हैक्टेयर	339 मी.	0.37 हैक्टेयर	किता 2	1.62 हैक्टेयर	2. श्योजीराम पुत्र जीवणराम जाति जाट सा. देह राहिन ओ.बी.सी. बैंक शाखा लक्ष्मणगढ़	66 मी.	0.04 हैक्टेयर	70	0.02 हैक्टेयर	72	1.19 हैक्टेयर	339 मी.	0.37 हैक्टेयर	किता 4	1.62 हैक्टेयर		3 नन्दकिशोर पुत्र जीवणराम जाति जाट सा. देह राहिन ओ.बी.सी. बैंक शाखा लक्ष्मणगढ़	71 मी.	0.02 हैक्टेयर	72 मी.	1.23 हैक्टेयर	339 मी.	0.37 हैक्टेयर	किता 3	1.62 हैक्टेयर		4. सुल्तानसिंह नन्दकिशोर श्योजीराम पि. जीवणराम जाति जाट सा.देह	72 मी.	0.06 हैक्टेयर(गै.मु.रास्ता)	339 मी.	0.04 हैक्टेयर(गै.मु.रास्ता)	किता 2	0.10 हैक्टेयर	5. जीवणराम पुत्र गोविन्दराम जाति जाट सा. देह	73	0.06 हैक्टेयर (यथावत)
खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा																																									
1. सुल्तानसिंह पुत्र जीवणराम जाति जाट सा.देह राहिन ओ.बी.सी. बैंक शाखा लक्ष्मणगढ़	66 मी.	1.25 हैक्टेयर																																									
	339 मी.	0.37 हैक्टेयर																																									
	किता 2	1.62 हैक्टेयर																																									
2. श्योजीराम पुत्र जीवणराम जाति जाट सा. देह राहिन ओ.बी.सी. बैंक शाखा लक्ष्मणगढ़	66 मी.	0.04 हैक्टेयर																																									
	70	0.02 हैक्टेयर																																									
	72	1.19 हैक्टेयर																																									
	339 मी.	0.37 हैक्टेयर																																									
किता 4	1.62 हैक्टेयर																																										
3 नन्दकिशोर पुत्र जीवणराम जाति जाट सा. देह राहिन ओ.बी.सी. बैंक शाखा लक्ष्मणगढ़	71 मी.	0.02 हैक्टेयर																																									
	72 मी.	1.23 हैक्टेयर																																									
	339 मी.	0.37 हैक्टेयर																																									
	किता 3	1.62 हैक्टेयर																																									
4. सुल्तानसिंह नन्दकिशोर श्योजीराम पि. जीवणराम जाति जाट सा.देह	72 मी.	0.06 हैक्टेयर(गै.मु.रास्ता)																																									
	339 मी.	0.04 हैक्टेयर(गै.मु.रास्ता)																																									
	किता 2	0.10 हैक्टेयर																																									
5. जीवणराम पुत्र गोविन्दराम जाति जाट सा. देह	73	0.06 हैक्टेयर (यथावत)																																									

--	--	--