

अन्तिम डिक्री व मुकद्दमे इब्तदाई

(आर्डर 20, रूल 6-7, जाप्ता दीवानी)

(Civil Procedure Code, Appendix 'D'-1)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, लक्ष्मणगढ़ (सीकर)

पीठासीन अधिकारी- अनिल कुमार, आर.ए.एस.

बिरजूसिंह

बनाम

महेन्द्र आदि

दावा बाबत बंटवारा व स्थाई निषेधाज्ञा

दावा मुकदमा नं. 142/2016

निर्णय दिनांक- 12.06.2018

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु अनिल कुमार, आरएएस व हाजिरी
रुबरु मिनजानिब मुद्दायलह पेश होकर हुकम दिया जा है कि वादी का वाद तहसीलदार,
लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा के आधार पर आराजियात खसरा सं. 30/1
रकबा 1.87 हैक्टेयर (जिसके नये खसरा सं. 125), खसरा सं. 30/2 रकबा 1.51 हैक्टेयर (जिसके नये
खसरा सं. 112, 113, 114), खसरा सं. 21 रकबा 4.48 हैक्टेयर (जिसके नये खसरा सं. 71, 72, 73, 74,
75, 76) वाके ग्राम खीचड़ों की ढाणी व खसरा सं. 149 रकबा 2.42 हैक्टेयर (जिसके नये खसरा सं.
333), खसरा सं. 150 रकबा 2.72 हैक्टेयर (जिसके नये खसरा सं. 334) वाके ग्राम कसवाली, तहसील
लक्ष्मणगढ़ जिला-सीकर में अन्तिम डिक्री निम्न प्रकार से दी जाती है-

ग्राम- खीचड़ों की ढाणी

खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा	किस्म	लगान
1. महेन्द्र सुरेन्द्र पि. शिवलाल सुरजा देवी पत्नि शिवलाल जाति जाट सा. देह	112	0.01 हैक्टेयर	बा.3	0.05
	113	0.01 हैक्टेयर	गै.मु.चाह	-
	114	1.49 हैक्टेयर	चाही	25.33
	किता-3	1.51 हैक्टेयर	-	25.38
2. मामराज पुत्र सुरजाराम जाति जाट सा. देह	125	1.87 हैक्टेयर	बा.1 0.41 बा.3 0.54 बा.2 0.92	2.87 2.70 5.52 11.09
	74 मी.	0.90 हैक्टेयर	चाही 3	15.47
	75 मी.	0.12 हैक्टेयर	बा. 4	0.24
	किता 2	1.03 हैक्टेयर	-	15.71
3. मामराज पुत्र सुरजाराम जाति जाट सा. देह राहिन इलाहाबाद बैंक शाखा लक्ष्मणगढ़ मूर्तहीन	74 मी.	0.90 हैक्टेयर	चाही 3	15.64
	75 मी.	0.12 हैक्टेयर	बा. 4	0.24
	किता 2	1.04 हैक्टेयर	-	15.88
	74 मी.	0.90 हैक्टेयर	चाही 3	15.64
4. बिरजूसिंह पुत्र सुरजाराम जाति जाट सा. देह	75 मी.	0.12 हैक्टेयर	बा. 4	0.24
	किता 2	1.03 हैक्टेयर	-	15.88
	74 मी.	0.90 हैक्टेयर	चाही 3	15.64
	75 मी.	0.12 हैक्टेयर	बा. 4	0.24
5. सन्दीप नरेश पुत्रगण बनवारीलाल बिमला पत्नि बनवारीलाल जाति जाट सा. देह	किता 2	1.04 हैक्टेयर	-	15.88
	74 मी.	0.90 हैक्टेयर	चाही 3	15.64
	75 मी.	0.12 हैक्टेयर	बा. 4	0.24
	किता 2	1.03 हैक्टेयर	-	15.88
6. महेन्द्र सुरेन्द्र पि. शिवलाल सुरजा देवी पत्नि शिवलाल जाति जाट सा. देह	74 मी.	0.90 हैक्टेयर	चाही 3	15.64
	75 मी.	0.12 हैक्टेयर	बा. 4	0.24
	किता 2	1.03 हैक्टेयर	-	15.88
	71	0.01 हैक्टेयर	गै.मु.चाह	-
7. मामराज बिरजूसिंह पि. सुरजाराम सन्दीप नरेश पि. बनवारीलाल महेन्द्र सुरेन्द्र पि. शिवलाल जाति जाट सा. देह	72	0.25 हैक्टेयर	बा. 4	0.50
	73	0.01 हैक्टेयर	गै.मु.चाह	-
	74 मी.	0.07 हैक्टेयर	गै.मु.रास्ता	-
	76	0.04 हैक्टेयर	बा.4	0.08
	किता 5	0.38 हैक्टेयर	-	0.58

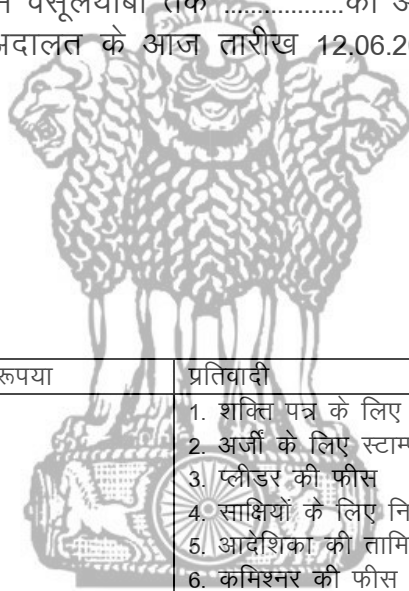
ग्राम- कसवाली

खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा	किस्म	लगान
1. सन्दीप नरेश पुत्रगण बनवारीलाल जाति जाट सा. खीचड़ों की ढाणी	333 मीन	1.94 हैक्टेयर	बा.3	9.90
2. राजेन्द्र कुमार श्रवण कुमार पुत्रगण रामदेवाराम जाति जाट सा. खीचड़ों की ढाणी	333 मीन	0.44 हैक्टेयर	बा.3	2.20
	334 मीन	1.50 हैक्टेयर	बा.3	7.70
	किता 2	1.94 हैक्टेयर	-	9.90
3. सुरेन्द्र पुत्र शिवलाल जाति जाट सा. खीचड़ों की ढाणी	334 मीन	0.29 हैक्टेयर	बा.3	1.45

4. मामराज पुत्र सुरजाराम जाति जाट सा. खीचड़ों की ढाणी	334 मीन	0.29 हैक्टेयर	बा.3	1.45
5. राजस्थान सरकार	333 मीन	0.04 हैक्टेयर	गै.मु.रास्ता	—
	334 मीन	0.04 हैक्टेयर	गै.मु.रास्ता	—
	किता 2	0.08 हैक्टेयर	—	—

तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय डिक्री का भाग रहेगा। उक्तानुसार विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा में प्रदर्शित अलग-अलग खसरान को अलग-अलग हिस्से अनुसार बट्टा नम्बर कायम की कार्यवाही की जाकर उपरोक्तानुसार अलग-अलग लगान कायम कर राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। साथ ही प्रतिवादीगण सं. 1 ता 9 को जरिये चिर स्थाई निषेधाज्ञा के पाबंद किया जाता है कि वोह वादी के हिस्से कब्जे, काश्त की भूमि में दखलअंदाजी पैदा न करें। रहन यथावत रहेगा। अतः उपरोक्तानुसार राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात हेतु तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ को तहरीर जारी हो।

बीजमुबलिंग बाबतखर्चा इस मुकदमें के मय शूद व शरह
 ... फीसदी सालाना आज की तारीख में वसूलयाबी तकको अदा करें।
 बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 12.06.2018 को केम्प डूडवा में जारी की गई।



(अनिल कुमार)
 उपखण्ड अधिकारी
 लक्ष्मणगढ़ (सीकर)
 कैम्प-डूडवा

वादी	रुपया	प्रतिवादी	रुपया
1. वाद पत्र के लिए स्टाम्प 2. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प 3. प्रदर्शों के लिए स्टाम्प 4. रुपये पर प्लीडर की फीस 5. साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय 6. कमिश्नर की फीस 7. आदेशिका की तामिल		1. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प 2. अर्जी के लिए स्टाम्प 3. प्लीडर की फीस 4. साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय 5. आदेशिका की तामिल 6. कमिश्नर की फीस	
जोड़		जोड़	

सत्यमेव जयते
 Web Copy - Not Official

(अनिल कुमार)
 उपखण्ड अधिकारी
 लक्ष्मणगढ़ (सीकर)
 कैम्प- डूडवा

12.06.18	<p>पत्रावली आज राजस्व लोक अदालत- न्याय आपके द्वार- 2018 के तहत आयोजित कैम्प डूडवा में पेश हुई। पत्रावली का अवलोकन किया जिसमें तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से वांछित विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा पेश हो चुका है। जिसे शामिल पत्रावली किया गया। कैम्प स्थल पर उभयपक्ष उपस्थित। प्रस्तुत वाद का भी अवलोकन किया जिसमें वादी ने बंटवारा चाहा है। इस बाबत कैम्प स्थल पर मज्मे-आम से भी पूछताछ की गई। उक्त विभाजन प्रस्ताव का भी अवलोकन किया। जिसमें उभयपक्ष ने उपस्थित होकर प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव के अनुसार वादी का वाद डिक्री किये जाने पर सहमति प्रकट की। उपरोक्त अवलोकन के उपरान्त पत्रावली पर उपलब्ध तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा व उपलब्ध दस्तावेजात के अवलोकन से जाहिर है कि तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ के पत्रांक/न्याय आपके द्वार/2018/201 दिनांक 12.06.2018 के द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा मुताबिक वाद अनुरूप है, सही प्रतीत होता है। विभाजन प्रस्ताव न्यायालय के प्राथमिक डिक्री व रिकार्ड के अनुसार ही होना प्रकट होता है। अतः पत्रावली पर उपलब्ध तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा के आधार पर वादी का वाद डिक्री किया जाता है। अतः प्राप्त विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाकर आराजियात खसरा सं. 30/1 रकबा 1.87 हैक्टेयर (जिसके नये खसरा सं. 125), खसरा सं. 30/2 रकबा 1.51 हैक्टेयर (जिसके नये खसरा सं. 112, 113, 114), खसरा सं. 21 रकबा 4.48 हैक्टेयर (जिसके नये खसरा सं. 71, 72, 73, 74, 75, 76) वाके ग्राम खीचड़ों की ढाणी व खसरा सं. 149 रकबा 2.42 हैक्टेयर (जिसके नये खसरा सं. 333), खसरा सं. 150 रकबा 2.72 हैक्टेयर (जिसके नये खसरा सं. 334) वाके ग्राम कसवाली, तहसील लक्ष्मणगढ़ जिला-सीकरमें निम्नानुसार विभाजन किया जाकर पृथक-पृथक खातेदारी में दर्ज करने के आदेश दिये जाते हैं-</p> <p>ग्राम- खीचड़ों की ढाणी</p> <table border="1" data-bbox="381 1150 1372 2110"> <thead> <tr> <th>खातेदार का नाम</th> <th>खसरा सं.</th> <th>रकबा</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="4">1. महेन्द्र सुरेन्द्र पि. शिवलाल सुरजा देवी पत्नि शिवलाल जाति जाट सा. देह</td> <td>112</td> <td>0.01 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>113</td> <td>0.01 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>114</td> <td>1.49 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>किता-3</td> <td>1.51 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>2. मामराज पुत्र सुरजाराम जाति जाट सा. देह</td> <td>125</td> <td>1.87 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">3. मामराज पुत्र सुरजाराम जाति जाट सा. देह राहिन इलाहाबाद बैंक शाखा लक्ष्मणगढ़ मूर्तहीन</td> <td>74 मी.</td> <td>0.90 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>75 मी.</td> <td>0.12 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>किता 2</td> <td>1.03 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">4. बिरजूसिंह पुत्र सुरजाराम जाति जाट सा. देह</td> <td>74 मी.</td> <td>0.90 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>75 मी.</td> <td>0.12 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>किता 2</td> <td>1.04 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">5. सन्दीप नरेश पुत्रगण बनवारीलाल बिमला पत्नि बनवारीलाल जाति जाट सा. देह</td> <td>74 मी.</td> <td>0.90 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>75 मी.</td> <td>0.12 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>किता 2</td> <td>1.04 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">6. महेन्द्र सुरेन्द्र पि. शिवलाल सुरजा देवी पत्नि शिवलाल जाति जाट सा. देह</td> <td>74 मी.</td> <td>0.90 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>75 मी.</td> <td>0.12 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>किता 2</td> <td>1.03 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td rowspan="5">7. मामराज बिरजूसिंह पि. सुरजाराम सन्दीप नरेश पि. बनवारीलाल महेन्द्र सुरेन्द्र पि. शिवलाल जाति जाट सा. देह</td> <td>71</td> <td>0.01 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>72</td> <td>0.25 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>73</td> <td>0.01 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>74 मी.</td> <td>0.07 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>76</td> <td>0.04 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>किता 5</td> <td>0.38 हैक्टेयर</td> </tr> </tbody> </table> <p>ग्राम- कसवाली</p> <table border="1" data-bbox="381 2182 1372 2540"> <thead> <tr> <th>खातेदार का नाम</th> <th>खसरा सं.</th> <th>रकबा</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. सन्दीप नरेश पुत्रगण बनवारीलाल जाति जाट सा. खीचड़ों की ढाणी</td> <td>333 मीन</td> <td>1.94 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">2. राजेन्द्र कुमार श्रवण कुमार पुत्रगण रामदेवाराम जाति जाट सा. खीचड़ों की ढाणी</td> <td>333 मीन</td> <td>0.44 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>334 मीन</td> <td>1.50 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>किता 2</td> <td></td> <td>1.94 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>3. सुरेन्द्र पुत्र शिवलाल जाति जाट सा. खीचड़ों की ढाणी</td> <td>334 मीन</td> <td>0.29 हैक्टेयर</td> </tr> </tbody> </table>	खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा	1. महेन्द्र सुरेन्द्र पि. शिवलाल सुरजा देवी पत्नि शिवलाल जाति जाट सा. देह	112	0.01 हैक्टेयर	113	0.01 हैक्टेयर	114	1.49 हैक्टेयर	किता-3	1.51 हैक्टेयर	2. मामराज पुत्र सुरजाराम जाति जाट सा. देह	125	1.87 हैक्टेयर	3. मामराज पुत्र सुरजाराम जाति जाट सा. देह राहिन इलाहाबाद बैंक शाखा लक्ष्मणगढ़ मूर्तहीन	74 मी.	0.90 हैक्टेयर	75 मी.	0.12 हैक्टेयर	किता 2	1.03 हैक्टेयर	4. बिरजूसिंह पुत्र सुरजाराम जाति जाट सा. देह	74 मी.	0.90 हैक्टेयर	75 मी.	0.12 हैक्टेयर	किता 2	1.04 हैक्टेयर	5. सन्दीप नरेश पुत्रगण बनवारीलाल बिमला पत्नि बनवारीलाल जाति जाट सा. देह	74 मी.	0.90 हैक्टेयर	75 मी.	0.12 हैक्टेयर	किता 2	1.04 हैक्टेयर	6. महेन्द्र सुरेन्द्र पि. शिवलाल सुरजा देवी पत्नि शिवलाल जाति जाट सा. देह	74 मी.	0.90 हैक्टेयर	75 मी.	0.12 हैक्टेयर	किता 2	1.03 हैक्टेयर	7. मामराज बिरजूसिंह पि. सुरजाराम सन्दीप नरेश पि. बनवारीलाल महेन्द्र सुरेन्द्र पि. शिवलाल जाति जाट सा. देह	71	0.01 हैक्टेयर	72	0.25 हैक्टेयर	73	0.01 हैक्टेयर	74 मी.	0.07 हैक्टेयर	76	0.04 हैक्टेयर	किता 5	0.38 हैक्टेयर	खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा	1. सन्दीप नरेश पुत्रगण बनवारीलाल जाति जाट सा. खीचड़ों की ढाणी	333 मीन	1.94 हैक्टेयर	2. राजेन्द्र कुमार श्रवण कुमार पुत्रगण रामदेवाराम जाति जाट सा. खीचड़ों की ढाणी	333 मीन	0.44 हैक्टेयर	334 मीन	1.50 हैक्टेयर	किता 2		1.94 हैक्टेयर	3. सुरेन्द्र पुत्र शिवलाल जाति जाट सा. खीचड़ों की ढाणी	334 मीन	0.29 हैक्टेयर
खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा																																																																								
1. महेन्द्र सुरेन्द्र पि. शिवलाल सुरजा देवी पत्नि शिवलाल जाति जाट सा. देह	112	0.01 हैक्टेयर																																																																								
	113	0.01 हैक्टेयर																																																																								
	114	1.49 हैक्टेयर																																																																								
	किता-3	1.51 हैक्टेयर																																																																								
2. मामराज पुत्र सुरजाराम जाति जाट सा. देह	125	1.87 हैक्टेयर																																																																								
3. मामराज पुत्र सुरजाराम जाति जाट सा. देह राहिन इलाहाबाद बैंक शाखा लक्ष्मणगढ़ मूर्तहीन	74 मी.	0.90 हैक्टेयर																																																																								
	75 मी.	0.12 हैक्टेयर																																																																								
	किता 2	1.03 हैक्टेयर																																																																								
4. बिरजूसिंह पुत्र सुरजाराम जाति जाट सा. देह	74 मी.	0.90 हैक्टेयर																																																																								
	75 मी.	0.12 हैक्टेयर																																																																								
	किता 2	1.04 हैक्टेयर																																																																								
5. सन्दीप नरेश पुत्रगण बनवारीलाल बिमला पत्नि बनवारीलाल जाति जाट सा. देह	74 मी.	0.90 हैक्टेयर																																																																								
	75 मी.	0.12 हैक्टेयर																																																																								
	किता 2	1.04 हैक्टेयर																																																																								
6. महेन्द्र सुरेन्द्र पि. शिवलाल सुरजा देवी पत्नि शिवलाल जाति जाट सा. देह	74 मी.	0.90 हैक्टेयर																																																																								
	75 मी.	0.12 हैक्टेयर																																																																								
	किता 2	1.03 हैक्टेयर																																																																								
7. मामराज बिरजूसिंह पि. सुरजाराम सन्दीप नरेश पि. बनवारीलाल महेन्द्र सुरेन्द्र पि. शिवलाल जाति जाट सा. देह	71	0.01 हैक्टेयर																																																																								
	72	0.25 हैक्टेयर																																																																								
	73	0.01 हैक्टेयर																																																																								
	74 मी.	0.07 हैक्टेयर																																																																								
	76	0.04 हैक्टेयर																																																																								
किता 5	0.38 हैक्टेयर																																																																									
खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा																																																																								
1. सन्दीप नरेश पुत्रगण बनवारीलाल जाति जाट सा. खीचड़ों की ढाणी	333 मीन	1.94 हैक्टेयर																																																																								
2. राजेन्द्र कुमार श्रवण कुमार पुत्रगण रामदेवाराम जाति जाट सा. खीचड़ों की ढाणी	333 मीन	0.44 हैक्टेयर																																																																								
	334 मीन	1.50 हैक्टेयर																																																																								
किता 2		1.94 हैक्टेयर																																																																								
3. सुरेन्द्र पुत्र शिवलाल जाति जाट सा. खीचड़ों की ढाणी	334 मीन	0.29 हैक्टेयर																																																																								

4. मामराज पुत्र सुरजाराम जाति जाट सा. खीचड़ों की ढाणी	334 मीन	0.29 हैक्टेयर
5. राजस्थान सरकार	333 मीन	0.04 हैक्टेयर
	334 मीन	0.04 हैक्टेयर
	किता 2	0.08 हैक्टेयर

तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय डिक्री का भाग रहेगा। उक्तानुसार विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा में प्रदर्शित अलग-अलग खसरांन को अलग-अलग हिस्से अनुसार बट्टा नम्बर कायम की कार्यवाही की जाकर उपरोक्तानुसार अलग-अलग लगान कायम कर राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। साथ ही प्रतिवादीगण सं. 1 ता 9 को जरिये चिर स्थाई निषेधाज्ञा के पाबंद किया जाता है कि वोह वादी के हिस्से कब्जे, काश्त की भूमि में दखलअंदाजी पैदा न करें। रहन यथावत रहेगा। अतः उपरोक्तानुसार राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात हेतु तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ को तहरीर जारी हो। पत्रावली फ़ैसल शुमार हाकर बाद तरमीम तकमील दाखिल दफ्तर अभिलेखागार हो।

उपखण्ड अधिकारी
लक्ष्मणगढ़ (सीकर)
कैम्प- डूडवा

सत्यमेव जयते

Web Copy - Not Official

