

**अन्तिम डिक्री व मुकदमे इब्तदाई**

(आर्डर 20, रूल 6-7, जाप्ता दीवानी)

(Civil Procedure Code, Appendix 'D'-1)

**न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, लक्ष्मणगढ़ (सीकर)**

पीठासीन अधिकारी- अनिल कुमार, आर.ए.एस.

ईमरता देवी

बनाम

विजयपाल आदि

**दावा बाबत बंटवारा व स्थाई निषेधाज्ञा**

दावा मुकदमा नं. 122/2017

निर्णय दिनांक- 14.06.2018

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु अनिल कुमार, आरएएस व हाजिरी ..... रुबरु ..... मिनजानिब मुद्दायलह पेश होकर हुकम दिया जा है कि वादी का वाद तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा के आधार पर आराजियात खसरा सं. 202 रकबा 3.30 हैक्टेयर, खसरा सं. 202/238 रकबा 1.64 हैक्टेयर, खसरा सं. 203 रकबा 0.09 हैक्टेयर, खसरा सं. 228 रकबा 0.20 हैक्टेयर खसरा सं. 229 रकबा 0.08 हैक्टेयर वाके ग्राम शेखीवास, तहसील लक्ष्मणगढ़ जिला-सीकर में अंतिम डिक्री निम्न प्रकार से दी जाती है-

खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा	किस्म	लगान
1. ईमरतादेवी पत्नी विद्याधर जाति जाट सा.देह	202 मी.	0.3372 हैक्टेयर	बा.1	1.6860
2. बनवारीलाल पुत्र केशरराम रकबा 1.3275 है. राहिन बी.आर.के.जी.बी. शाखा बीबीपुर छोटा मूर्तहीन विजयपाल पुत्र केशरराम रकबा 1.3275 है. राहिन बी.आर.के.जी.बी. शाखा बाटड़ानाऊ मूर्तहीन मोहनी पत्नी केशरराम रकबा 1.3275 है. रामेश्वरलाल पुत्र केशरराम रकबा 0.9903 है. जाति जाट सा.देह	202 मी. 202/238 203 228 229 किता 5	2.9628 हैक्टेयर 1.64 हैक्टेयर 0.09 हैक्टेयर 0.20 हैक्टेयर 0.08 हैक्टेयर 4.9728 हैक्टेयर	बा.1 बा.1 बा.1 गै.मु.रा. बा.1 -	14.814 8.20 0.45 - 0.40 23.864

तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय डिक्री का भाग रहेगा। उक्तानुसार विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा में प्रदर्शित अलग-अलग खसरान को अलग-अलग हिस्से अनुसार बट्टा नम्बर कायम की कार्यवाही की जाकर उपरोक्तानुसार अलग-अलग लगान कायम कर राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात किये जाने के आदेश दिये जाते है। रहन यथावत रहेगा। अतः उपरोक्तानुसार राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात हेतु तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ को तहरीर जारी हो।

बीज .....मुबलिंग ..... बाबत ..... खर्चा इस मुकदमे के मय शूद व शरह .....  
.... फीसदी सालाना आज की तारीख में वसूलयाबी तक ..... को अदा करें।

बसबत मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 14.06.2018 को कैम्प बाटड़ानाऊ में जारी की गई।

(अनिल कुमार)  
उपखण्ड अधिकारी  
लक्ष्मणगढ़ (सीकर)  
कैम्प- बाटड़ानाऊ

वादी	रुपया	प्रतिवादी	रुपया
1. वाद पत्र के लिए स्टाम्प 2. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प 3. प्रदर्शों के लिए स्टाम्प 4. .... रुपये पर प्लीडर की फीस 5. साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय 6. कमिश्नर की फीस 7. आदेशिका की तामिल		1. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प 2. अर्जी के लिए स्टाम्प 3. प्लीडर की फीस 4. साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय 5. आदेशिका की तामिल 6. कमिश्नर की फीस	
जोड़		जोड़	

(अनिल कुमार)  
उपखण्ड अधिकारी  
लक्ष्मणगढ़ (सीकर)  
कैम्प- बाटड़ानाऊ

14.06.18	<p>पत्रावली आज राजस्व लोक अदालत- न्याय आपके द्वार- 2018 के तहत आयोजित कैम्प बाटड़ानाऊ में पेश हुई। पत्रावली का अवलोकन किया जिसमें तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से वांछित विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हो चुका है। जिसे शामिल पत्रावली किया गया। कैम्प स्थल पर वादीया व प्रतिवादी सं. 2 स्वयं उपस्थित। जिनकी पहचान सरपंच, ग्राम पंचायत, बाटड़ानाऊ ने की। प्रस्तुत वाद का भी अवलोकन किया जिसमें वादीया ने बंटवारा चाहा है। इस बाबत कैम्प स्थल पर मज्मे-आम से भी पूछताछ की गई। उक्त विभाजन प्रस्ताव का भी अवलोकन किया। साथ ही वादीया व प्रतिवादी सं. 2 ने स्वयं उपस्थित होकर प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव के अनुसार वादीया का वाद डिक्री किये जाने पर सहमति प्रकट की। उपरोक्त अवलोकन के उपरान्त पत्रावली पर उपलब्ध तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा व उपलब्ध दस्तावेजात के अवलोकन से जाहिर है कि तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ के पत्रांक/863/भू.अ./2018 दिनांक 10 अप्रैल 2018 के द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा मुताबिक वाद अनुरूप है, सही प्रतीत होता है। विभाजन प्रस्ताव न्यायालय के प्राथमिक डिक्री व रिकार्ड के अनुसार ही होना प्रकट होता है। अतः पत्रावली पर उपलब्ध तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा के आधार पर वादीया का वाद डिक्री किया जाता है। अतः प्राप्त विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाकर आराजियात खसरा सं. 202 रकबा 3.30 हैक्टेयर, खसरा सं. 202/238 रकबा 1.64 हैक्टेयर, खसरा सं. 203 रकबा 0.09 हैक्टेयर, खसरा सं. 228 रकबा 0.20 हैक्टेयर खसरा सं. 229 रकबा 0.08 हैक्टेयर वाके ग्राम शेखीवास, तहसील लक्ष्मणगढ़ जिला-सीकर में निम्नानुसार विभाजन किया जाकर पृथक-पृथक खातेदारी में दर्ज करने के आदेश दिये जाते हैं-</p> <table border="1" data-bbox="381 962 1370 1319"> <thead> <tr> <th>खातेदार का नाम</th> <th>खसरा सं.</th> <th>रकबा</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. ईमरतादेवी पत्नी विद्याधर जाति जाट सा.देह</td> <td>202 मी.</td> <td>0.3372 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>2. बनवारीलाल पुत्र केशरराम रकबा 1.3275 है. राहिन बी.आर.के.जी.बी. शाखा बीबीपुर छोटा</td> <td>202 मी.</td> <td>2.9628 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>मूर्तहीन विजयपाल पुत्र केशरराम रकबा 1.3275 है. राहिन बी.आर.के.जी.बी. शाखा बाटड़ानाऊ मूर्तहीन</td> <td>202/238</td> <td>1.64 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>मोहनी पत्नी केशरराम रकबा 1.3275 है. रामेश्वरलाल पुत्र केशरराम रकबा 0.9903 है. जाति जाट सा.देह</td> <td>203</td> <td>0.09 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td></td> <td>228</td> <td>0.20 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td></td> <td>229</td> <td>0.08 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td></td> <td>किता 5</td> <td>4.9728 हैक्टेयर</td> </tr> </tbody> </table> <p>तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय डिक्री का भाग रहेगा। उक्तानुसार विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा में प्रदर्शित अलग-अलग खसरान को अलग-अलग हिस्से अनुसार बट्टा नम्बर कायम की कार्यवाही की जाकर उपरोक्तानुसार अलग-अलग लगान कायम कर राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। रहन यथावत रहेगा। अतः उपरोक्तानुसार राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात हेतु तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ को तहरीर जारी हो। पत्रावली फौसल शुमार हाकर बाद तरमीम तकमील दाखिल दपतर अभिलेखागार हो।</p> <p style="text-align: right;"><b>उपखण्ड अधिकारी लक्ष्मणगढ़ (सीकर)</b></p>	खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा	1. ईमरतादेवी पत्नी विद्याधर जाति जाट सा.देह	202 मी.	0.3372 हैक्टेयर	2. बनवारीलाल पुत्र केशरराम रकबा 1.3275 है. राहिन बी.आर.के.जी.बी. शाखा बीबीपुर छोटा	202 मी.	2.9628 हैक्टेयर	मूर्तहीन विजयपाल पुत्र केशरराम रकबा 1.3275 है. राहिन बी.आर.के.जी.बी. शाखा बाटड़ानाऊ मूर्तहीन	202/238	1.64 हैक्टेयर	मोहनी पत्नी केशरराम रकबा 1.3275 है. रामेश्वरलाल पुत्र केशरराम रकबा 0.9903 है. जाति जाट सा.देह	203	0.09 हैक्टेयर		228	0.20 हैक्टेयर		229	0.08 हैक्टेयर		किता 5	4.9728 हैक्टेयर
खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा																							
1. ईमरतादेवी पत्नी विद्याधर जाति जाट सा.देह	202 मी.	0.3372 हैक्टेयर																							
2. बनवारीलाल पुत्र केशरराम रकबा 1.3275 है. राहिन बी.आर.के.जी.बी. शाखा बीबीपुर छोटा	202 मी.	2.9628 हैक्टेयर																							
मूर्तहीन विजयपाल पुत्र केशरराम रकबा 1.3275 है. राहिन बी.आर.के.जी.बी. शाखा बाटड़ानाऊ मूर्तहीन	202/238	1.64 हैक्टेयर																							
मोहनी पत्नी केशरराम रकबा 1.3275 है. रामेश्वरलाल पुत्र केशरराम रकबा 0.9903 है. जाति जाट सा.देह	203	0.09 हैक्टेयर																							
	228	0.20 हैक्टेयर																							
	229	0.08 हैक्टेयर																							
	किता 5	4.9728 हैक्टेयर																							