

तारीख जो इस तालीम में

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, श्रीमाधोपुर (सीकर)

05-02-2022 से पूर्व जलब डायर पेश हुई।

तारीख हुकम	हुकम या कार्यवाही मय लघुहस्ताक्षर जज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुकम की तालीम में जारी हुए
------------	--------------------------------------	--

05-02-2022 से पूर्व जलब डायर पेश हुई। वकील कादी ने प्रकरण में प्रारम्भिक डिक्री के पालना में तहसीलदार श्रीमाधोपुर के पत्रांक 4298/भू.अ.।2021 दिनांक 16-12-2021 को मूख प्रति पेश की। जो शरमिष पत्रावली की अर्द्ध। वरते श्रीध सुजकार्ड से पत्रावली दिनांक 13-01-2022 को पेश हो।

*(Signature)*  
 दिनीप सिंह  
 उपखण्ड अधिकारी, श्रीमाधोपुर

13-1-2022 पत्रावली पेश हुई। वकील कादी उपस्थित। वरते वरस पत्रावली दिनांक 24-1-22 को पेश हो।

*(Signature)*  
 दिनीप सिंह  
 उपखण्ड अधिकारी, श्रीमाधोपुर

24.01.2022

पत्रावली पेश हुई। वकील वादीगण उपस्थित। प्रकरण में बहस वकील वादीगण एक पक्षीय सुनी गई। वकील वादीगण द्वारा पेश वादपत्र में प्रारम्भिक डिक्री की पालना में विधिक विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हो चुके है। प्रकरण में निर्णय पृथक से मेरे द्वारा लिखाया जाकर शामिल पत्रावली किया। निर्णय अनुसार वकील वादीगण द्वारा प्रस्तुत वाद पत्र अंतिम रूप से डिक्री किया जाता है। तहसीलदार श्रीमाधोपुर से प्राप्त विधिक विभाजन प्रस्ताव व नजरी नक्शा को डिक्री का भाग बनाया जाता है तथा इसी अनुसार पर्चा डिक्री जारी हो। पत्रावली फैसल शुमार होकर वाद तकमील दाखिल दफतर हो।

*(Signature)*  
 दिनीप सिंह  
 उपखण्ड अधिकारी  
 श्रीमाधोपुर (सीकर)



न्यायालय उपखण्ड अधिकारी श्रीमाधोपुर जिला सीकर

पीठासीन अधिकारी - श्री दिलीप सिंह (RAS)

प्रकरण संख्या  
08/2021

जीसीएमएस  
2021 / 165

दायर दिनांक  
14.06.2021

निर्णय दिनांक  
24.01.2022 (अन्तिम डि-डी)

उनवान

1. कैलाश चन्द्र पुत्र रामभजन
2. प्रहलादसिंह पुत्र रामभजन
3. भगवानसिंह पुत्र रामभजन
4. राजेश कुमार पुत्र रामभजन
5. निर्मल कुमार पुत्र मदनलाल
6. राकेश कुमार पुत्र मदनलाल
7. रुकमा देवी पत्नि स्व० मदनलाल
8. रामनिवास पुत्र ग्यारसीलाल
9. रामरतन पुत्र पुत्र ग्यारसीलाल
10. सुरेश कुमार पुत्र ग्यारसीलाल
11. मोहरी देवी पत्नि ग्यारसीलाल
12. गणेशी पुत्री प्रभातीलाल
13. जितेन्द्र पुत्र प्रभातीलाल
14. बंशीधर पुत्र प्रभातीलाल
15. रतनलाल पुत्र प्रभातीलाल
16. सुभाष पुत्र प्रभातीलाल
17. तीजा देवी पत्नि प्रभातीलाल

समस्त जाति जाट निवासी वार्ड नं. 3 श्रीमाधोपुर तहसील श्रीमाधोपुर जिला सीकर।  
वादीगण

बनाम

पार्वती देवी पत्नि प्रतापसिंह जाति जाट निवासी ग्राम भारणी तहसील श्रीमाधोपुर  
जिला सीकर।


2. भूमिधारी तहसीलदार श्रीमाधोपुर जिला सीकर

प्रतिवादी

उपस्थित-

श्री दिलीप कुमार मंगावा, वादीगण अभिभाषक।  
श्री सरदार सिंह कुड़ी द्वितीय, प्रतिवादी नं. 1 अभिभाषक

वादपत्र अंतर्गत धारा 88, 53, 188 राज० काश्त० अधिनियम, 1955

  
दिलीप सिंह  
उपखण्ड अधिकारी, श्रीमाधोपुर

—:: निर्णय ::—

संक्षेप में विवरण इस प्रकार है कि वादीगण ने एक वाद खिलाफ प्रतिवादीगण के इस आशय से प्रस्तुत किया कि वादीगण की खातेदारी आराजीयात काश्तकारी भूमि खसरा नम्बर 1011 से 1017, 1019, 1020 कुल किता 9 कुल रकबा 3.64 हैक्टर के वर्तमान राजस्व रिकार्ड जमाबन्दी में प्रतिवादिया सं. 1 के नाम 1/4 हिस्सा की खातेदारी गलत रूप से दर्ज है। कृषि भूमि खसरा नम्बर 1011 से 1017, 1018, 1019, 1020 कुल किता 10 कुल रकबा 4.66 हैक्टर अवस्थित ग्राम श्रीमाधोपुर, तहसील श्रीमाधोपुर जिला सीकर में प्रतिवादी नम्बर 1 के 1/4 हिस्से के खातेदार काश्तकार चली आ रही थी एवं मौके पर प्रतिवादिया संख्या 1 अपनी हक हिस्सा व खातेदारी कब्जा काश्त की भूमि पर बाहमी बंटवारा के अनुसार खसरा नम्बर 1018 रकबा 1.0200 हैक्टर व खसरा नम्बर 1020 रकबा 0.15 हैक्टर पर काबिज काश्त चली आ रही थी एवं उसके कब्जे काश्त में ही थी। जिसमें से खसरा नम्बर 1020 पर प्रतिवादिया संख्या 1 काबिज काश्त चली आ रही है एवं खसरा नम्बर 1018 रकबा 1.0200 हैक्टर की खातेदारी अलग से दर्ज करवाकर उक्त भूमि का भू-रूपान्तरण संपरिवर्तन करवाकर इसकी खातेदारी नगरपालिका श्रीमाधोपुर के नाम दर्ज जा चुकी है। शेष खसरा नम्बर 1011 से 1017, 1019 कुल किता 08 कुल रकबा 3.4900 हैक्टर पर वादीगण काबिज काश्त चले आ रहे हैं। इसलिए उक्त भूमियों में प्रतिवादिया नं. 1 का नाम दर्ज 1/4 हिस्सा की खातेदारी से हजफ किया जाकर वादीगण के नाम खातेदारी हक हिस्सा में हिस्सानुसार आनुपातिक वृद्धि करते हुए राजस्व रिकार्ड खातेदारी जमाबन्दी में वादीगण के नाम हिस्सानुसार वादी संख्या 1 हिस्सा 1/12, वादी संख्या 2 हिस्सा 1/12, वादी संख्या 3 हिस्सा 1/12, वादी संख्या 4 हिस्सा 1/12, वादी संख्या 5 हिस्सा 1/45, वादी संख्या 6 हिस्सा 1/45, वादी संख्या 7 हिस्सा 1/45, वादी संख्या 8 हिस्सा 1/15, वादी संख्या 9 हिस्सा 1/15, वादी संख्या 10 हिस्सा 1/15, वादी संख्या 11 हिस्सा 1/15, वादी संख्या 12 हिस्सा 1/18, वादी संख्या 13 हिस्सा 1/18, वादी संख्या 14 हिस्सा 1/18, वादी संख्या 15 हिस्सा 1/18, वादी संख्या 16 हिस्सा 1/18, वादी संख्या 17 हिस्सा 1/18 के नाम दर्ज की जाकर खसरा नम्बर 1020 रकबा 0.1500 हैक्टर की खातेदारी से वादीगण का नाम हजफ किये जाने का निवेदन वकील वादीगण के द्वारा किया गया है। उक्त वादग्रस्त आराजीयात वादीगण व प्रतिवादी नं. 1 के नाम दर्ज किये जाने पर वाद वास्ते ईस्तकरार हक, दुरुस्ती रिकार्ड व तकास्मा एवं स्थाई निषेधाज्ञा वहक वादीगण विरुद्ध प्रतिवादीगण माननीय न्यायालय के समक्ष प्रस्तुत किया जा रहा है।



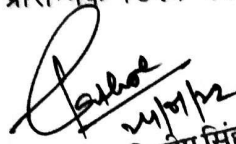
*(Signature)*  
दिलीप सिंह  
उपखण्ड अधिकारी, श्रीमाधोपुर

इस पर वादीगण के वाद को दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन नोटिस तलब किया गया। प्रतिवादीगण नं. 1 की ओर से श्री सरदार सिंह कुड़ी द्वितीय एड0 ने उपस्थित होकर वादीगण के पक्ष में राजीनामा पेश कर तस्दीक कराया है। प्रतिवादी सं. 2 का सम्मन नोटिस तामिल हो जाने के बावजूद उपस्थित नहीं आने से उनके विरुद्ध एक पक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई। वकूलाय उभय पक्षकारान् ने वादपत्र वास्ते बंटवारा करने व वकील प्रतिवादीगण द्वारा सहमति प्रदान कर दिये जाने से प्रकरण में प्रारम्भिक डिक्री जारी किये जाने का निवेदन किये जाने पर प्रकरण में प्रारम्भिक डिक्री जारी की गई। उक्त प्रारम्भिक डिक्री की पालना में जरिये पत्रांक 1269/रीडर/2021 दिनांक 13.09.2021 के द्वारा पालना रिपोर्ट मय विधिक विभाजन प्रस्ताव मय कुर्रेजात रिपोर्ट अलग-अलग रंगों में भरकर तहसीलदार श्रीमाधोपुर से चाही गई। जिसकी पालना में तहसीलदार श्रीमाधोपुर के जरिये पत्रांक 4298/भूअ./2021 दिनांक 16.12.2021 को न्यायालय के समक्ष पेश की गई। तहसीलदार श्रीमाधोपुर के मौका पर्चा रिपोर्ट को शामिल पत्रावली की गई।

वादीगण अभिभाषक ने प्रतिवादी संख्या 1 के द्वारा वादीगण के पक्ष में राजीनामा पेश कर दिये जाने तथा प्रतिवादी सं. 2 के खिलाफ एक पक्षीय कार्यवाही अमल में लाई जाने से एंव प्रकरण में तहसीलदार श्रीमाधोपुर से विधिक विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हो जाने से आज ही बहस सुने जाने का निवेदन किया।

हमने वादीगण अभिभाषक की बहस सुनी। पत्रावली का अवलोकन किया तथा वादीगण अभिभाषक द्वारा की गई बहस पर मनन किया। पत्रावली व पत्रावली पर उपलब्ध साक्ष्यों एवं राजस्व रिकॉर्ड अंतिम चौसाला आधार जमाबंदी सम्बन्ध 2074-2077 के अनुसार वादग्रस्त भूमियाँ वादीगण व प्रतिवादीगण के नाम दर्ज राजस्व रिकार्ड है। जिनका अभी तक विधिक विभाजन नहीं हुआ है। वादीगण ने उक्त भूमियों का विधिक विभाजन चाहा गया है। जिस बाबत प्रकरण में प्रारम्भिक डिक्री जारी की गई। प्रारम्भिक डिक्री की पालना रिपोर्ट तहसीलदार श्रीमाधोपुर से प्राप्त हो चुकी है।



  
दिलीप सिंह  
बखण्ड अधिकारी, श्रीमाधोपुर

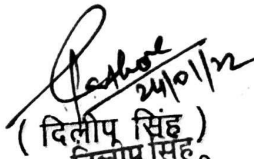
तहसीलदार श्रीमाधोपुर से प्राप्त विधिक विभाजन प्रस्ताव से वकील वादीगण ने अपनी सहमती प्रकट की है।

अतः ऐसी स्थिति में वादीगण व प्रतिवादीगण संख्या 1 को तहसीलदार श्रीमाधोपुर से प्राप्त विधिक विभाजन अनुसार खातेदार काशतकार घोषित किया जाकर खातेदारी राजस्व रिकार्ड में वादीगण व प्रतिवादीगण संख्या 1 के नाम दर्ज किये जाने बाबत वादपत्र को स्वीकार किया जाकर अन्तिम डिक्री किया जाना न्यायोचित प्रतित होता है।

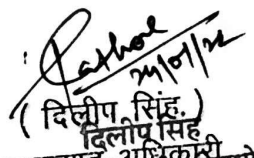
**-:: क्रियात्मक आदेश ::-**

अतः उपयुक्त विश्लेषण से वादीगण का वाद बाबत तकास्मा एवं स्थायी निषेधाज्ञा को स्वीकार किया जाता है तथा अन्तिम रूप से डिक्री किया जाता है। तहसीलदार श्रीमाधोपुर के जरिये पत्रांक भू.अ./2021/4298 दिनांक 16.12.2021 के द्वारा प्राप्त विधिक विभाजन प्रस्ताव व इसके संलग्न नजरी नक्शा को अन्तिम डिक्री का भाग बनाया जाता है। तदनुसार राजस्व रिकार्ड में खातेदारी वादीगण व प्रतिवादीगण सं. 1 के नाम पृथक-पृथक दर्ज किये जाने एवं लगान फाटनी किये जाने की स्वीकृति दी जाती है। इसी अनुसार पर्चा डिक्री जारी हो। पत्रावली फ़ैसल शुमार होकर बाद तकमील दाखिल दफ्तर हो।



  
(दिलीप सिंह)  
उपखण्ड अधिकारी, श्रीमाधोपुर  
उपखण्ड अधिकारी, श्रीमाधोपुर (सीकर)

यह निर्णय आज दिनांक 24.01.2022 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

  
(दिलीप सिंह)  
उपखण्ड अधिकारी, श्रीमाधोपुर  
उपखण्ड अधिकारी, श्रीमाधोपुर (सीकर)