

न्यायालय सहायक कलेक्टर (एस0डी0ओ0), जालोर

पीठासीन अधिकारी :- श्री चम्पालाल जीनगर आर.ए.एस.

राजस्व वाद सं0 :- 32/2011

RCMS Id - 2011/00003

वादी

बनाम

प्रतिवादीगण

धर्माराम (धर्मा) पुत्र पीथाजी जाति
प्रजापत निवासी जालोर तहसील व
जिला जालोर

1. गटाराम पुत्र पीथाजी
2. मोडाराम पुत्र पीथाजी, मृत के कायम मुकाम
 - 2/1 सकाराम पुत्र मोडाराम,
 - 2/2 भंवरलाल पुत्र मोडाराम,
 - 2/3 हंजाराम पुत्र मोडाराम,
 - 2/4 पुखराज पुत्र मोडाराम
मृतक के कायम मुकाम
(अ) राजेन्द्र पुत्र पुखराज
(ब) अमृत पुत्र पुखराज
तमाम जाति प्रजापत, निवासीगण
जालोर
- 2/5 उजी पत्नि रामलाल जी मार्फत
रामलाल पुत्र मोडाजी कस्तुरबा
कोलोनी जालोर
- 2/6 शांति पत्नि शंकरजी, शंकरलाल
रंगाजी प्रजापत गांव सरत
- 2/7 सोमती पत्नि मोहनलाल कुम्हार
मार्फत मोहनलाल उकाजी कुम्हारों
का वास जालोर
3. उका पुत्र पीथा जी, मृत के कायम मुकाम
 - 3/1 हुकमाराम पुत्र उका जी,
 - 3/2 भोमाराम पुत्र उकाजी तमाम जाति
प्रजापत, निवासी जालोर
 - 3/3 सुमटी पत्नि परबाजी, मार्फत
परबाराम उकाजी कुम्हार, इन्दिरा
पुरी कोलोनी जालोर
 - 3/4 गंगादेवी पत्नि खेताराम मार्फत
खेताराम मोतीजी कुम्हारों का वास
जालोर
 - 3/5 आसीदेवी पत्नि पोसाराम मार्फत
पोसाराम परबाजी कुम्हार
इन्दिरापुरी कोलोनी जालोर
 - 3/6 वरजूदेवी पत्नि मांगीलाल
मार्फत चोपाजी कुम्हार कुम्हारों
का वास वावडी
 - 3/7 लक्ष्मी पत्नि हितेश कुमार
मार्फत हितेश कुमार पुत्र
सरूपजी मकान नं0 76 नवरंग
वटवा रोड इसनपुर टेराभिन्ड
विभाग 2 अहमदाबाद
4. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार
जालोर

1
सहायक कलेक्टर
(एस.डी.ओ.) जालोर

दादा बाबत घोषणा, स्थायी निषेधाज्ञा व बंटवाडा

उपस्थिति -

1. श्री त्रिलोकचंदमेहता अभिभाषक (वादी)
2. प्रतिवादी 1 से 3 गैर हाजिर
3. राजपेरोकार हाजिर (प्रतिवादी सं. 4)

निर्णय

दिनांक :- 21/10/19

उपरोक्त अनवान प्रकरण में न्यायालय द्वारा दिनांक 23.12.2014 को प्राथमिक डिकी सरहद मौजा जालोर बी के खसरा नं० 5924 से 5927 कुल रकबा 3.56 हे० की मौके एवं माफिक राजस्व रेकॉर्ड अनुसार बाई मिट्स एवं बाउण्ड्स सादिर की गई। जिस पर तहसीलदार जालोर की ओर से प्रस्तुत निम्नानुसार विभाजन का प्रस्ताव माफिक डिकी किये गये।

क्र.सं.	नाम खातेदार	खसरा नं०	रकबा हेक्टर में	किस्म भूमि	लगान	संलग्न नकल नक्शा में मार्क पार्ट
1	हुकमाराम, भोमाराम पि० उकाराम जाति कुम्हार साकिन देह खातेदार	5927 में से	0.8700	बारानी सोयम	2.61	ए
2	गटाराम पुत्र पीथा के कायम मुकाम (वास्तविक नाम गलीया), सोमाराम, हिमताराम पि० गटाराम, ज्योतिदेवी पुत्री गटाराम, चुन्नीदेवी धर्मपत्नि गटाराम कौम कुम्हार साकिन देह खातेदार	5926 में से	0.8126	बारानी सोयम	2.44	बी
		5927 में से	0.0574	बारानी सोयम	0.17	
3	धर्माराम पुत्र पीथाजी जाति कुम्हार देह खातेदार	5924 में से	0.0650	बारानी सोयम	0.20	सी
		5925 में से	0.8050	बारानी सोयम	2.41	
4	सकाराम, भंवरलाल, हंजाराम पि० मोडा, राजेन्द्र, अमृत पि० पुखराज ना०बा० की वली माता कांतादेवी पत्नि पुखराज पुत्र मोडा कौम कुम्हार देह खातेदार	5924 में से	0.8700	बारानी सोयम	2.61	डी
5	धर्माराम वल्द पीथा 1/4, सकाराम, भंवरलाल, हंजाराम पि० मोडा, राजेन्द्र, अमृत, पि० पुखराज नाबा० वली माता कांतादेवी पत्नि पुखराज पुत्र मोडा 1/4, हुकमाराम, भोमाराम पि० उका 1/4, गलीया वास्तविक नाम गटाराम पुत्र पीथा के कायम मुकाम सोमाराम, हिमताराम पि० गटाराम, ज्योति पुत्री गटाराम, चुन्नीदेवी धर्मपत्नि गटाराम कौम कुम्हार साकिन देह खातेदार	5924 में से रास्ता हेतु	0.0250	बारानी सोयम	0.08	ई
		5925 में से रास्ता हेतु	0.0250	बारानी सोयम	0.07	
		5926 में से रास्ता हेतु	0.0274	बारानी सोयम	0.08	
		5927 में से रास्ता हेतु	0.0026	बारानी सोयम	0.01	
योग :-		10	3.56	बारानी सोयम	10.68	

सहायक कलेक्टर
(एस.डी.ओ.) जालोर

प्रकरण में अंतिम बहस सुनी गई। प्रकरण का अवलोकन किया गया। उपर्युक्त विभाजन के प्रस्ताव का वकूलाय द्वारा अवलोकन किया गया तथा किसी प्रकार की पक्षकारान अथवा पक्षकारान के अधिवक्ता द्वारा किसी प्रकार लिखित अथवा मौखिक रूप से उजर आपत्ति प्राप्त नहीं हुई है। ऐसी स्थिति में तहसीलदार जालोर के विभाजन के प्रस्ताव अनुसार अंतिम डिकी सादिर किया जाना उचित एवं न्यायोचित प्रतीत होता है।

Decision A-6 2019

7/2017

अंतिम डिक्री आज्ञा

वादी का दावा अंतिम डिक्री किया जाता है कि मौजा जालोर बी के खसरा नं0 5924 से 5927 रकबा 3.56 हे0 भूमि का वादी व प्रतिवादी के उसके एक/हिस्से एक टाईटल अनुसार निम्नानुसार बंटवाडा किया जाता है।

क्र.सं.	नाम खातेदार	खसरा नं0	रकबा हैक्टर में	किस्म भूमि	लगान	संलग्न नकल नक्शा में मार्क पार्ट
1	हुकमाराम, भोमाराम पि0 उकाराम जाति कुम्हार साकिन देह खातेदार	5927 में से	0.8700	बारानी सोयम	2.61	ए
2	गटाराम पुत्र पीथा के कायम मुकाम (वास्तविक नाम गलीया), सोमाराम, हिमताराम पि0 गटाराम, ज्योतिदेवी पुत्री गटाराम, चुन्नीदेवी धर्मपत्नि गटाराम कौम कुम्हार साकिन देह खातेदार	5926 में से	0.8126	बारानी सोयम	2.44	बी
		5927 में से	0.0574	बारानी सोयम	0.17	
3	धर्माराम पुत्र पीथाजी जाति कुम्हार देह खातेदार	5924 में से	0.0650	बारानी सोयम	0.20	सी
		5925 में से	0.8050	बारानी सोयम	2.41	
4	सकाराम, भंवरलाल, हंजाराम पि0 मोडा, राजेन्द्र, अमृत पि0 पुखराज ना0बा0 वली माता कांतादेवी पत्नि पुखराज पुत्र मोडा कौम कुम्हार देह खातेदार	5924 में से	0.8700	बारानी सोयम	2.61	डी
5	धर्माराम वल्द पीथा 1/4, सकाराम, भंवरलाल, हंजाराम पि0 मोडा, राजेन्द्र, अमृत, पि0 पुखराज नाबा0 वली माता कांतादेवी पत्नि पुखराज पुत्र मोडा 1/4, हुकमाराम, भोमाराम पि0 उका 1/4, गलीया वास्तविक नाम गटाराम पुत्र पीथा के कायम मुकाम सोमाराम, हिमताराम पि0 गटाराम, ज्योति पुत्री गटाराम, चुन्नीदेवी धर्मपत्नि गटाराम कौम कुम्हार साकिन देह खातेदार	5924 में से रास्ता हेतु	0.0250	बारानी सोयम	0.08	ई
		5925 में से रास्ता हेतु	0.0250	बारानी सोयम	0.07	
		5926 में से रास्ता हेतु	0.0274	बारानी सोयम	0.08	
		5927 में से रास्ता हेतु	0.0026	बारानी सोयम	0.01	
योग :-		10	3.56	बारानी सोयम	10.68	

तहसीलदार जालोर राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद करे। नक्शा परिशिष्ट अ निर्णय का भाग रहेगा। लगान का 7 गुणा का 11 प्रतिशत की कन्वेयन्स राशि का स्टाम्प पेश करे। डिक्री पर्चा जारी हो। निर्णय सरे इजलास आज दिनांक 31/10/19 को सुनाया गया।

१
(चम्पालाल जीनगर आर.ए.एस)
सहायक कलेक्टर
(एसडीओ) जालोर

डिगरी बमुकदमें इब्तदाई

(आर्डर 20, रूल 6-7, जाब्ता दीवानी)

(Civil Procedure Code, Appendix 'D'-1)

अज अदालत न्यायालय सहायक कलेक्टर (एस.डी.ओ.) मुकाम जालोर बइजलास
श्री चम्पालाल जीनगर आर.ए.एस.

राजस्व वाद सं० :- 32/2011
RCMS Id - 2011/00003

वादी	बनाम	प्रतिवादीगण
धर्मराम (धर्मा) पुत्र पीथाजी जाति प्रजापत निवासी जालोर तहसील व जिला जालोर		1. गटाराम पुत्र पीथाजी 2. मोडाराम पुत्र पीथाजी, मृत के कायम मुकाम 2/1 सकाराम पुत्र मोडाराम, 2/2 भंवरलाल पुत्र मोडाराम, 2/3 हंजाराम पुत्र मोडाराम, 2/4 पुखराज पुत्र मोडाराम मृतक के कायम मुकाम (अ) राजेन्द्र पुत्र पुखराज (ब) अमृत पुत्र पुखराज तमाम जाति प्रजापत, निवासीगण जालोर 2/5 उजी पत्नि रामलाल जी मार्फत रामलाल पुत्र मोडाजी कस्तुरबा कोलोनी जालोर 2/6 शांति पत्नि शंकरजी, शंकरलाल रंगाजी प्रजापत गांव सरत 2/7 सोमती पत्नि मोहनलाल कुम्हार मार्फत मोहनलाल उकाजी कुम्हारों का वास जालोर 3. उका पुत्र पीथा जी, मृत के कायम मुकाम 3/1 हुकमाराम पुत्र उका जी, 3/2 भोमाराम पुत्र उकाजी तमाम जाति प्रजापत, निवासी जालोर 3/3 सुमटी पत्नि परबाजी, मार्फत परबाराम उकाजी कुम्हार, इन्दिरा पुरी कोलोनी जालोर 3/4 गंगादेवी पत्नि खेताराम मार्फत खेताराम मोती जी कुम्हारों का वास जालोर 3/5 आसीदेवी पत्नि पोसाराम मार्फतपोसाराम परबाजी कुम्हार इन्दिरापुरी कोलोनी जालोर 3/6 वरजूदेवी पत्नि मांगीलाल मार्फत चोपाजी कुम्हार कुम्हारों का वास वावडी 3/7 लक्ष्मी पत्नि हितेश कुमार मार्फत हितेश कुमार पुत्र सरूपजी मकान नं० 76 नवरंग वटवा रोड इसनपुर टेराभिन्ड विभाग 2 अहमदाबाद राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार जालोर

सहायक कलेक्टर
(एस.डी.ओ.) जालोर

दावा बाबत घोषणा, स्थायी निषेधाज्ञा व बंटवाडा

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु बकुलाय फरीकेन व हाजरी वकील वादीगण श्री सिकन्दर अली एडवोकेट मिनजानिब मुद्दई व प्रतिवादीगण श्री मानवेन्द्रसिंह राजपुरोहित एडवोकेट मिनजानिब मुद्दयलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है कि मौजा जालोर बी के खसरा नं० 5924 से 5927 रकबा 3.56 हे० भूमि का वादी व प्रतिवादी के उसके एक/हिस्से एक टाईटल अनुसार निम्नानुसार बंटवाडा किया जाता है।

क्र.सं.	नाम खातेदार	खसरा नं०	रकबा हेक्टर में	किस्म भूमि	लगान	संलग्न नकल नक्शा में मार्क पार्ट
1	हुकमाराम, भोमाराम पि० उकाराम जाति कुम्हार साकिन देह खातेदार	5927 में से	0.8700	बारानी सोयम	2.61	ए
2	गटाराम पुत्र पीथा के कायम मुकाम (वास्तविक नाम गलीया), सोमाराम, हिमताराम पि० गटाराम, ज्योतिदेवी पुत्री गटाराम, चुन्नीदेवी धर्मपत्नि गटाराम कौम कुम्हार साकिन देह खातेदार	5926 में से	0.8126	बारानी सोयम	2.44	बी
		5927 में से	0.0574	बारानी सोयम	0.17	
3	धर्माराम पुत्र पीथाजी जाति कुम्हार देह खातेदार	5924 में से	0.0650	बारानी सोयम	0.20	सी
		5925 में से	0.8050	बारानी सोयम	2.41	
4	सकाराम, भंवरलाल, हंजाराम पि० मोडा, राजेन्द्र, अमृत पि० पुखराज ना०बा० की वली माता कांतादेवी पत्नि पुखराज पुत्र मोडा कौम कुम्हार देह खातेदार	5924 में से	0.8700	बारानी सोयम	2.61	डी
5	धर्माराम वल्द पीथा 1/4, सकाराम, भंवरलाल, हंजाराम पि० मोडा, राजेन्द्र, अमृत, पि० पुखराज नाबा० वली माता कांतादेवी पत्नि पुखराज पुत्र मोडा 1/4, हुकमाराम, भोमाराम पि० उका 1/4, गलीया वास्तविक नाम गटाराम पुत्र पीथा के कायम मुकाम सोमाराम, हिमताराम पि० गटाराम, ज्योति पुत्री गटाराम, चुन्नीदेवी धर्मपत्नि गटाराम कौम कुम्हार साकिन देह खातेदार	5924 में से रास्ता हेतु	0.0250	बारानी सोयम	0.08	ई
		5925 में से रास्ता हेतु	0.0250	बारानी सोयम	0.07	
		5926 में से रास्ता हेतु	0.0274	बारानी सोयम	0.08	
		5927 में से रास्ता हेतु	0.0026	बारानी सोयम	0.01	
योग :-		10	3.56	बारानी सोयम	10.68	

तहसीलदार जालोर उक्तानुसार बंटवाडा का राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद किया जावे। नक्शा परिशिष्ट (क) निर्णय का भाग रहेगा। लगान का 7 गुणा पर 11 प्रतिशत की दर से कन्वेयशन स्टाम्प पेश करे। डिक्ली पर्चा जारी हो।

अर्चा फरीकेन अपना-अपना वहन करें। लीज मुबलिक बाबत अर्चा इस मुकदमें के मय सूद व शरह फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख वसूलयाबी तक को अदा करें।

बसब मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 21 माह 10 सन् 19 को जारी की गई।

सहायक कलेक्टर
(एस.डी.ओ.) जालोर

मुहर

(चम्पालाल जीनगर आर.ए.एस.)
सहायक कलेक्टर
(एस.डी.ओ.) जालोर

मुद्दई		रुपया	पै.	मुद्दायला		रुपया	पै.
स्टाम्प अरजीदावा			स्टाम्प वकालतनामा		
स्टाम्प वकालतनामा			स्टाम्प अरजी		
स्टाम्प वजह सबूत			महनताना वकील		
महनताना वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस कमिश्नर		
फीस कमिश्नर			बाबत इजराय हुकमनामा		
बाबत इजराय हुकमनामा			मुतफर्रिक		
मुतफर्रिक			मीजान		
मीजान		

नोट :- इस खर्चे के फार्म पर कुल खर्चा हर फरीकन का चाहे डिगरी के जरिये दिलाया गया हो या नहीं दर्ज करना चाहिये।

(चम्पालाल जीनगर आर.ए.एस.)

सहायक कलक्टर
सहायक कलक्टर
(एसडीओ) जलौर
(एस.डी.ओ.) जलौर

