

न्यायालय सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, बिलाड़ा,

जिला जोधपुर (ग्रामीण)

पीठासीन अधिकारी:- मृदुला शेखावत, आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या :-42/2020

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
1. पारसराम पुत्र लालाराम		1. नेमीचन्द पुत्र मिसाराम
2. रतनलाल पुत्र लालाराम		2. बाबूलाल पुत्र मिसाराम
3. मंगाराम पुत्र हापूराम		3. भागीरथ पुत्र मिसाराम
4. छोटाराम पुत्र हापूराम		4. गीता पुत्री मिसाराम
5. चिमूदेवी पत्नी हापूराम		5. तुलछाई पुत्री मिसाराम
6. भंवरीदेवी पत्नी देवाराम		6. मांगीदेवी पुत्री मिसाराम
7. भंवरलाल पुत्र पूनाराम		7. शोभा पुत्री मिसाराम
8. प्रतापराम पुत्र पूनाराम		8. सेणी पुत्री मिसाराम
9. सायरी पत्नी पूनाराम		9. संतोष पुत्री मिसाराम
10. रूपाराम पुत्र जयरूपाराम		10. भीयाराम पुत्र लूणाराम
11. भैराराम पुत्र रूपाराम		11. गोपाराम पुत्र भंवराराम
जातियान जाट निवासीगण		12. देवीराम पुत्र लालाराम
बीजवाड़िया तहसील बिलाड़ा		13. जयराम पुत्र थानाराम के कायम मुकाम :-
12. पुखराज पुत्र चूनाराम		13/1 टीलाराम पुत्र जयराम
13. रामचन्द्र पुत्र चूनाराम		13/2 पप्पाराम उर्फ पुखाराम पुत्र जयराम
14. राणाराम पुत्र चूनाराम		13/3 श्रीराम पुत्र जयराम
15. कन्हैयालाल पुत्र चूनाराम		13/4 लीलादेवी पुत्री जयराम
16. पारसराम पुत्र चूनाराम		13/5 परूदेवी पुत्री जयराम
17. नाथूराम पुत्र मिसाराम		13/6 कूकीदेवी पुत्री जयराम
18. अमराराम पुत्र मिसाराम		जातियान जाट निवासीगण
19. नेनाराम पुत्र कोजाराम		बीजवाड़िया तहसील बिलाड़ा
20. नारायणराम पुत्र कोजाराम		जिला जोधपुर
जातियान घांची निवासीगण		14. प्रतापराम पुत्र पूनाराम
बीजवाड़िया तहसील बिलाड़ा		
जिला जोधपुर		



सहायक कलेक्टर
एवं उप खण्ड अधिकारी
बिलाड़ा

15. जितेन्द्र पुत्र पूनाराम
16. मदनलाल पुत्र पूनाराम
17. राजूराम पुत्र पूनाराम
18. संतोष पुत्री पूनाराम
19. सरोज पुत्री पूनाराम
20. सीतादेवी पत्नी पूनाराम
21. ओमप्रकाश पुत्र स्व.प्रेमाराम
22. बीरमराम पुत्र स्व. प्रेमराम
23. दुर्गा पुत्री स्व. प्रेमराम
24. सोहनी पुत्री स्व. प्रेमराम
25. दौलाराम पुत्र मदरूपराम
26. महेन्द्र पुत्र मदरूपराम के
कायम मुकाम :-
- 26/1 राकेश पुत्र महेन्द्र
- 26/2 निरमा पुत्री महेन्द्र
- 26/3 श्रीमति सोहनी पत्नी
महेन्द्र जातियान जाट
निवासीगण बीजवाड़िया
तहसील बिलाड़ा
27. सायरी पत्नी मदरूपराम
28. संतोष पुत्री रामलाल
29. सजनाई पत्नी रामलाल
30. भैराराम पुत्र हापूराम
31. बुधाराम पुत्र हापूराम
32. राणाराम पुत्र जयरूपराम
33. बसन्त पुत्र बचनाराम
34. राकेश पुत्र बचनाराम
35. सुरेश कुमार पुत्र लाबूराम
36. प्रकाशचन्द्र पुत्र लाबूराम



37. जोगाराम पुत्र अनाराम
जातियान जाट निवासीगण
बींजवाड़िया, तहसील
बिलाड़ा जिला जोधपुर
38. स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया
शाखा बिलाड़ा
39. विजया बैंक शाखा बिलाड़ा
40. बैंक ऑफ बडौंदा शाखा
बिलाड़ा
41. राजस्थान सरकार जरिये
तहसीलदार बिलाड़ा

दावा अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान टीनेंसी एक्ट 1955

उपस्थिति:-वादीगण की ओर से श्री गणपतलाल चौधरी एडवोकेट
प्रतिवादी संख्या-4, 6, 7, 8, 9, 13/1 से 13/6, 23, 24, 26/1
से 26/3, 28 की ओर से श्री राजेन्द्र प्रसाद बोराणा एडवोकेट
प्रतिवादी संख्या-1, 2, 3, 5, 10, 11, 12, 14 से 25, 27 से 40
के विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही
प्रतिवादी संख्या-41 की ओर से सरकारी परोकार।

निर्णय

दिनांक 26/06/24

संक्षेप में मामले के तथ्य इस प्रकार हैं कि वादीगण ने एक वाद बाबत बंटवाड़ा एवं स्थायी निषेधाज्ञा का इस आशय का पेश किया कि ग्राम बिंजवाड़िया तहसील बिलाड़ा की सरहद में भूमि खसरा नम्बर 360 रकबा 1.0598 हैक्टेयर किस्म चाही चतुर्थ, खसरा नम्बर 361 रकबा 6.2293 हैक्टेयर किस्म चाही चतुर्थ कुल खसरा 2 कुल रकबा 7.2891 हैक्टेयर आयी हुयी है। जिसकी खातेदारी 1/48 वॉ हिस्सा वादी संख्या 1 का तथा 1/48 वॉ हिस्सा वादी संख्या 2 का तथा 1/48 वॉ हिस्सा वादी संख्या 3 का तथा 1/48 वॉ हिस्सा वादी संख्या 4 का तथा 1/48 वॉ हिस्सा वादी संख्या 5 का तथा 1/8 वॉ हिस्सा वादी संख्या 6 का तथा 1/144 वॉ हिस्सा वादी संख्या 7 का तथा 1/144 वॉ हिस्सा वादी संख्या 8 का तथा 1/144 वॉ हिस्सा वादी संख्या 9 का तथा 1/36 वॉ हिस्सा वादी संख्या 10 का तथा 1/36 वॉ हिस्सा वादी संख्या 11 का तथा 1/160 वॉ हिस्सा वादी संख्या 12 का तथा 1/160 वॉ हिस्सा वादी संख्या 13 का तथा 1/160 वॉ हिस्सा वादी संख्या 14 का तथा 1/160 वॉ हिस्सा वादी संख्या 15 का तथा 1/160 वॉ हिस्सा वादी संख्या 16 का तथा 1/64 वॉ हिस्सा वादी संख्या 17 का तथा 1/64 वॉ हिस्सा वादी संख्या 18 का तथा 1/32 वॉ हिस्सा वादी संख्या 19 का तथा 1/32 वॉ हिस्सा वादी संख्या 20 का तथा 1/324 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 1 से 9 का तथा 1/36 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 10

सहायक कमिश्नर
एवं उप जज अतिरिक्त
दिल्ली

का तथा 1/36 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 11 का तथा 1/12 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 12 का तथा 1/24 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 13 का तथा 13/1008 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 14 का तथा 1/168 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 15 का तथा 1/168 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 16 का तथा 1/168 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 17 का तथा 1/168 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 18 का तथा 1/168 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 19 का तथा 1/168 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 20 का तथा 1/48 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 21 से 24 का तथा 1/144 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 25 का तथा 1/144 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 26 का तथा 1/144 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 27 का तथा 1/240 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 28 का तथा 1/240 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 29 का तथा 31/480 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 30 का तथा 5/96 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 31 का तथा 1/36 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 32 का तथा 1/48 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 33 का तथा 1/48 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 34 का तथा 1/48 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 35 का तथा 1/48 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 36 का तथा 1/24 वॉ हिस्सा प्रतिवादी संख्या 37 का है। इस प्रकार यह भूमि पक्षकारों की संयुक्त खातेदारी की अविभाजित कृषि भूमि है। विवादग्रस्त भूमि संयुक्त खातेदारी की होने से प्रतिवादी संख्या 1 से 37 द्वारा वादीगण के हक व हिस्से की भूमि में काश्त करने में दखल करने से पक्षकारों में विवाद रहता है इस कारण वादीगण ने प्रतिवादी संख्या 1 से 37 को तहसील में चलकर आपसी सहमति से बंटवाड़ा करने के लिए कहा, लेकिन प्रतिवादी संख्या 1 से 37 इसके लिए तैयार नहीं हुए तो वादीगण अपने-अपने हिस्से की भूमि का बंटवाड़ा कर अलग से वादीगण की खातेदारी में दर्ज कराने के लिए यह दावा पेश करना पड़ रहा है। प्रतिवादी संख्या 1 से 37 वादीगण को उनके हिस्से की भूमि पर काश्त करने में अड़चने पैदा कर रहे हैं, इस कारण वादीगण को अपने हिस्से की भूमि का बंटवाड़ा कर अलग से खातेदारी में दर्ज की गयी भूमि में वादीगण के कब्जे काश्त में किसी भी प्रकार की दखल पैदा नहीं करने के लिए प्रतिवादी संख्या 1 से 37 को पाबन्द करने के लिए स्थाई निषेधाज्ञा के लिए दावा पेश करना पड़ रहा है।

यह कि ग्राम बिंजवाड़िया तहसील बिलाड़ा की सरहद में भूमि खसरा नम्बर 360 रकबा 1.0598 हैक्टेयर किस्म चाही चतुर्थ, खसरा नम्बर 361 रकबा 6.2293 हैक्टेयर किस्म चाही चतुर्थ कुल खसरा 2 कुल रकबा 7.2891 हैक्टेयर की जमाबन्दी संवत् 2065 से 2068 में खातेदार प्रतापराम पुत्र पूनाराम का हिस्सा दर्ज किया हुआ है लेकिन आगे की जमाबन्दी संवत् 2073 से 2076 में भूलवश या लिपीकीय त्रुटिवश से खातेदार प्रतापराम का नाम राजस्व रेकर्ड जमाबन्दी से हटा दिया गया है इस कारण खातेदार प्रतापराम अपना हिस्सा घोषित कर बंटवाड़ा कराने का अधिकारी है।



सहायक कमिश्नर
एवं उप जिल्हा अधिकारी
दिल्ली

अन्त में दावा पेश कर निवेदन किया कि ग्राम बिंजवाड़िया तहसील बिलाड़ा की सरहद में भूमि खसरा नम्बर 360 रकबा 1.0598 हैक्टेयर किस्म चाही चतुर्थ, खसरा नम्बर 361 रकबा 6.2293 हैक्टेयर किस्म चाही चतुर्थ कुल खसरा 2 कुल रकबा 7.2891 हैक्टेयर का बाई मीट्स एण्ड बाउण्ड्स बंटवाड़ा किया जाकर वादी संख्या 1 का 1/48 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 2 का 1/48 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 3 का 1/48 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 4 का 1/48 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 5 का 1/48 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 6 का 1/8 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 7 का 1/144 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 8 का 1/144 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 9 का 1/144 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 10 का 1/36 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 11 का 1/36 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 12 का 1/160 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 13 का 1/160 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 14 का 1/160 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 15 का 1/160 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 16 का 1/160 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 17 का 1/64 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 18 का 1/64 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 19 का 1/32 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 20 का 1/32 वॉ हिस्सा की भूमि का बंटवाड़ा किये जाने हेतु का पेश किया। जिस पर वादीगण द्वारा प्रस्तुत वाद को स्वीकार किया गया तथा उपरोक्त खसरे की भूमि में से वादी के 1/48, 1/144, 1/36, 1/160, 1/64, 1/32 हिस्से की भूमि का बाईमीट्स एण्ड बाऊण्ड्स बंटवाड़ा प्रस्तुत करने हेतु तहसीलदार बिलाड़ा को आदेश प्रदान किया गया

पत्रावली का अवलोकन किया गया वादीगण का दावा दिनांक 23.05.2022 को प्राथमिक डिक्री किया गया ओर ग्राम बिंजवाड़िया तहसील बिलाड़ा की सरहद में स्थित भूमि खसरा नम्बर 360 रकबा 1.0598 हैक्टेयर किस्म चाही चतुर्थ, खसरा नम्बर 361 रकबा 6.2293 हैक्टेयर किस्म चाही चतुर्थ कुल खसरा 2 कुल रकबा 7.2891 हैक्टेयर का बाई मीट्स एण्ड बाउण्ड्स बंटवाड़ा किया जाकर वादी संख्या 1 का 1/48 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 2 का 1/48 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 3 का 1/48 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 4 का 1/48 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 5 का 1/48 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 6 का 1/8 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 7 का 1/144 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 8 का 1/144 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 9 का 1/144 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 10 का 1/36 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 11 का 1/36 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 12 का 1/160 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 13 का 1/160 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 14 का 1/160 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 15 का 1/160 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 16 का 1/160 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 17 का 1/64 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 18 का 1/64 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 19 का 1/32 वॉ हिस्सा तथा वादी संख्या 20 का 1/32 वॉ हिस्सा का बाई मीट्स एण्ड बाऊण्ड्स बंटवाड़ा प्रस्तावित करने हेतु तहसीलदार बिलाड़ा को आदेश प्रदान किया गया था जिसकी पालना करते हुए तहसीलदार बिलाड़ा ने बंटवाड़ा प्रस्ताव प्रस्तुत किया जो निम्नानुसार है।



सहायक कलेक्टर
एवं उप खण्ड अधिकारी
बिलाड़ा

क्र. स.	काश्तकार का नाम	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म	लगान
1	पारसराम पुत्र लालाराम 1/3 रतनलाल पुत्र लालाराम 1/3 ओमप्रकाश पुत्र प्रेमराम 1/12 विरमराम पुत्र प्रेमराम 1/12 दुर्गादेवी पुत्री प्रेमराम 1/12 सोहनी देवी पुत्री प्रेमराम 1/12 सा.देह खातेदार	360	0.2943	चाही चतुर्थ	0.85
		361	0.1612	चाही चतुर्थ	
		2	0.4555	चाही चतुर्थ	0.85
2	मगाराम पुत्र हापुराम 1/3 छोटाराम पुत्र हापुराम 1/3 टिमुड़ी देवी पत्नी हापुराम 1/3 जाति जाट सा. देह खातेदार	361	0.4556	चाही चतुर्थ	0.85
		1	0.4556	चाही चतुर्थ	0.85
3	भंवरी देवी पत्नी देवाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	360	0.7655	चाही चतुर्थ	1.71
		361	0.1456	चाही चतुर्थ	
		2	0.9111	चाही चतुर्थ	1.71
4	पुखराज पुत्र चुनाराम 1/5 रामचन्द्र पुत्र चुनाराम 1/5 राणाराम पुत्र चुनाराम 1/5 कन्हैयालाल पुत्र चुनाराम 1/5 पारसराम पुत्र चुनाराम 1/5 जाति सोहनी सा.देह खातेदार	361	0.2277	चाही चतुर्थ	0.42
		1	0.2277	चाही चतुर्थ	0.42
5	नाथूराम पुत्र मिसाराम जाति घांची सा. देह खातेदार	361	0.1139	चाही चतुर्थ	0.21
		1	0.1139	चाही चतुर्थ	0.21



6	नेनाराम पुत्र कोजाराम जाति घांची सा. देह खातेदार	361	0.2278	चाही चतुर्थ	0.42
		1	0.2278	चाही चतुर्थ	0.42
7	नारायणराम पुत्र कोजाराम जाति घांची सा. देह खातेदार	361	0.2278	चाही चतुर्थ	0.42
		1	0.2278	चाही चतुर्थ	0.42
8	अमराराम पुत्र मिसाराम जाति घांची सा. देह खातेदार	361	0.1139	चाही चतुर्थ	0.21
		1	0.1139	चाही चतुर्थ	0.21
9	नेमीचन्द पुत्र मिसाराम 83/5631 बाबूलाल पुत्र मिसाराम 83/5631 भागीरथ पुत्र मिसाराम 250/5631 गोपाराम पुत्र भंवराराम 251/5631 कमलीदेवी पत्नी दयाराम 126/5631 कालूराम पुत्र दयाराम 125/5631 गुडी कैलाश चौधरी पुत्री दयाराम 125/5631 बुधाराम पुत्र दयाराम 125/5631 मंजु पुत्री दयाराम 125/5631 मैनादेवी पुत्री दयाराम 125/5631 टीलाराम पुत्र जयराम 63/5631 पुखाराम पुत्र जयराम 63/5631 श्रीराम पुत्र जयराम 63/5631 लीलादेवी पुत्री जयराम 62/5631 प्रेमदेवी पुत्री जयराम 62/5631 समुडी पुत्री जयराम 62/5631 प्रतापराम पुत्र पुनाराम 54/5631 जितेन्द्र पुत्र पुनाराम 54/5631 राजुराम पुत्र पुनाराम 54/5631 संतोष पुत्री पुनाराम 53/5631 सरोज पुत्री पुनाराम 53/5631 सीता पत्नी पुनाराम 53/5631 मदनलाल पुत्र पुनाराम 54/5631 संतोष पुत्री रामलाल 37/5631 सजनाई	361	4.5558	चाही चतुर्थ	8.65
		1	4.5558	चाही चतुर्थ	8.65



सहायक फलक्टर
एव उप सहायक अधिकारी
मुंबई

<p>पत्नी रामलाल 38/5631 भेराराम पुत्र हापुराम 675/5631 बुधाराम पुत्र हापुराम 751/5631 राणाराम पुत्र जयरूपराम 751/5631 जोगाराम पुत्र अनाराम 375/5631 प्रकाशचन्द्र पुत्र लाबूराम 188/5631 सुरेश कुमार पुत्र लाबूराम 188/5631 बसन्त चौधरी पुत्र बचनाराम 188/5631 राकेश ढाका पुत्र बचनाराम 188/5631 जाति जाट सा. देह खातेदार</p>				
---	--	--	--	--

उपरोक्त वर्णित अनुसार वादीगण एवं प्रतिवादीगण के हिस्से में भूमि रखी गयी बंटवाड़ा प्रस्ताव को लेकर किसी भी पक्षकार ने कोई आपति दर्ज नहीं करवायी है। बंटवाड़ा प्रस्ताव मय नजरी नक्शा को अंतिम डिक्री का भाग समझा जावे तथा बंटवाड़ा प्रस्ताव के अनुसार भूमि का राजस्व रेकर्ड व नक्शा ट्रेस में अलग अलग इन्द्राज करने का आदेश तहसीलदार बिलाड़ा को दिया जाता है एवं प्रतिवादीगण को जरिये स्थायी निषेधाज्ञा पाबन्द किया जाता है कि वो वादीगण की बंटशुदा, खातेदारी भूमि में किसी भी प्रकार की दखलन्दाजी न तो स्वयं करे एवं न अन्य किसी से करावें। खर्चा पक्षकारान अपना अपना वहन करे। अन्तिम डिक्री पर्चा जारी हो पत्रावली फैसल शुमार होकर दाखिल दफतर हो।



26/06/24

निर्णय आज दिनांक जारी कर सरे इजलास सुनाया गया।



26/6/24

सहायक कलेक्टर बिलाड़ा जिला जार्खण्ड
बिलाड़ा जिला जार्खण्ड

को मेरे हस्ताक्षर द्वारा न्यायालय की मुद्रा से

26/6/24

सहायक कलेक्टर बिलाड़ा जिला जार्खण्ड
बिलाड़ा जिला जार्खण्ड

अंतिम डिक्री व मुकदमे इब्तादाई
(आर्डर 21 रूल 6-7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी बिलाड़ा,
व इजलास मृदुला शेखावत, आर.ए.एस.

वादीगण

बनाम

प्रतिवादीगण

1. पारसराम पुत्र लालाराम
2. रतनलाल पुत्र लालाराम
3. मंगाराम पुत्र हापूराम
4. छोटाराम पुत्र हापूराम
5. चिमूदेवी पत्नी हापूराम
6. भंवरीदेवी पत्नी देवाराम
7. भंवरलाल पुत्र पूनाराम
8. प्रतापराम पुत्र पूनाराम
9. सायरी पत्नी पूनाराम
10. रूपाराम पुत्र जयरूपराम
11. भैराराम पुत्र रूपाराम
जातियान जाट निवासीगण
बीजवाड़िया तहसील बिलाड़ा
12. पुखराज पुत्र चूनाराम
13. रामचन्द्र पुत्र चूनाराम
14. राणाराम पुत्र चूनाराम
15. कन्हैयालाल पुत्र चूनाराम
16. पारसराम पुत्र चूनाराम
17. नाथूराम पुत्र मिसाराम
18. अमराराम पुत्र मिसाराम
19. नेनाराम पुत्र कोजाराम
20. नारायणराम पुत्र कोजाराम
जातियान घांची निवासीगण
बीजवाड़िया तहसील बिलाड़ा
जिला जोधपुर

1. नेमीचन्द पुत्र मिसाराम
2. बाबूलाल पुत्र मिसाराम
3. भागीरथ पुत्र मिसाराम
4. गीता पुत्री मिसाराम
5. तुलछाई पुत्री मिसाराम
6. मांगीदेवी पुत्री मिसाराम
7. शोभा पुत्री मिसाराम
8. सेणी पुत्री मिसाराम
9. संतोष पुत्री मिसाराम
10. भीयाराम पुत्र लूणाराम
11. गोपाराम पुत्र भंवराराम
12. देवीराम पुत्र लालाराम
13. जयराम पुत्र थानाराम के कायम

मुकाम :-

- 13/1 टीलाराम पुत्र जयराम
- 13/2 पप्पाराम उर्फ पुखाराम पुत्र जयराम
- 13/3 श्रीराम पुत्र जयराम
- 13/4 लीलादेवी पुत्री जयराम
- 13/5 परूदेवी पुत्री जयराम
- 13/6 कूकीदेवी पुत्री जयराम
जातियान जाट निवासीगण
बीजवाड़िया तहसील बिलाड़ा
जिला जोधपुर
14. प्रतापराम पुत्र पूनाराम
15. जितेन्द्र पुत्र पूनाराम
16. मदनलाल पुत्र पूनाराम
17. राजूराम पुत्र पूनाराम
18. संतोष पुत्री पूनाराम
19. सरोज पुत्री पूनाराम
20. सीतादेवी पत्नी पूनाराम
21. ओमप्रकाश पुत्र स्व.प्रेमाराम
22. बीरमराम पुत्र स्व. प्रेमराम
23. दुर्गा पुत्री स्व. प्रेमराम
24. सोहनी पुत्री स्व. प्रेमराम
25. दौलाराम पुत्र मदरूपराम
26. महेन्द्र पुत्र मदरूपराम के कायम मुकाम :-
- 26/1 राकेश पुत्र महेन्द्र
- 26/2 निरमा पुत्री महेन्द्र
- 26/3 श्रीमति सोहनी पत्नी महेन्द्र जातियान जाट निवासीगण बीजवाड़िया तहसील बिलाड़ा
27. सायरी पत्नी मदरूपराम
28. संतोष पुत्री रामलाल
29. सजनाई पत्नी रामलाल
30. भैराराम पुत्र हापूराम
31. बुधाराम पुत्र हापूराम
32. राणाराम पुत्र जयरूपराम
33. बसन्त पुत्र बचनाराम
34. राकेश पुत्र बचनाराम
35. सुरेश कुमार पुत्र लाबूराम
36. प्रकाशचन्द्र पुत्र लाबूराम



37. जोगाराम पुत्र अनाराम जातियान जाट निवासीगण बीजवाडिया, तहसील बिलाडा जिला जोधपुर
38. स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बिलाडा
39. विजया बैंक शाखा बिलाडा
40. बैंक ऑफ बडौदा शाखा बिलाडा
41. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार बिलाडा

दावा अन्तर्गत धारा 53, 188 आर.टी. एक्ट

राजस्व वाद संख्या :- 42/2020

निर्णय

दिनांक :- 26/6/2024

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल तई रूबरू हमारे व हाजरी श्री गणपतलाल चौधरी अधिवक्ता वादीगण मिनजानिब मुददई तथा प्रतिवादी संख्या-4, 6, 7, 8, 9, 13/1 से 13/6, 23, 24, 26/1 से 26/3, 28 की ओर से श्री राजेन्द्र प्रसाद बोराणा एडवोकेट, प्रतिवादी संख्या-1, 2, 3, 5, 10, 11, 12, 14 से 25, 27 से 40 के विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही तथा प्रतिवादी संख्या 41 सरकारी पैरोकार मिनजानिब मुददायलाह पेश होकर हुक्म दिया जाता है कि ग्राम बिजवाडिया तहसील बिलाडा की सरहद में स्थित भूमि खसरा नम्बर 360 रकबा 0.2943 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 361 रकबा 0.1612 हैक्टेयर कुल खसरा 2 कुल रकबा 0.4555 हैक्टेयर पारसराम पुत्र लालाराम 1/3 रतनलाल पुत्र लालाराम 1/3 ओमप्रकाश पुत्र प्रेमराम 1/12 विरमराम पुत्र प्रेमराम 1/12 दुर्गादेवी पुत्री प्रेमराम 1/12 सोहनी देवी पुत्री प्रेमराम 1/12 के बंट की घोषित की जाती है तथा खसरा नम्बर 361 रकबा 0.4556 हैक्टेयर किस्म चाही चतुर्थ मगाराम पुत्र हापुराम 1/3 छोटाराम पुत्र हापुराम 1/3 टिमुड़ी देवी पत्नी हापुराम 1/3 जाति जाट के बंट की घोषित की जाती है तथा खसरा नम्बर 360 रकबा 0.7655 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 361 रकबा 0.1456 हैक्टेयर कुल खसरा 2 कुल रकबा 0.9111 हैक्टेयर भंवरी देवी पत्नी देवाराम जाति जाट के बंट की घोषित की जाती है तथा खसरा नम्बर 361 रकबा 0.2277 हैक्टेयर का पुखराज पुत्र चुनाराम 1/5 रामचन्द्र पुत्र चुनाराम 1/5 राणाराम पुत्र चुनाराम 1/5 कन्हैयालाल पुत्र चुनाराम 1/5 पारसराम पुत्र चुनाराम 1/5 जाति घांची के बंट की घोषित की जाती है तथा खसरा नम्बर 361 रकबा 0.1139 हैक्टेयर नाथूराम पुत्र मीसाराम घांची के बंट की घोषित की जाती है तथा खसरा नम्बर 361 रकबा 0.2278 हैक्टेयर नैनाराम पुत्र कोजाराम घांची के बंट की घोषित की जाती है तथा खसरा नम्बर 361 रकबा 0.2278 हैक्टेयर नारायणराम पुत्र कोजाराम घांची के बंट की घोषित की जाती है तथा खसरा नम्बर 361 रकबा 0.1139 हैक्टेयर अमराराम पुत्र मीसाराम घांची के बंट की घोषित की जाती है तथा खसरा नम्बर 361 रकबा 4.5558 हैक्टेयर किस्म चाही चतुर्थ नेमीचन्द पुत्र मिसाराम 83/5631 बाबूलाल पुत्र मिसाराम 83/5631 भागीरथ पुत्र मिसाराम 250/5631 गोपाराम पुत्र भंवराराम 251/5631 कमलीदेवी पत्नी दयाराम 126/5631 कालूराम पुत्र दयाराम 125/5631 गुडी कैलाश चौधरी पुत्री दयाराम 125/5631 बुधाराम पुत्र दयाराम 125/5631 मंजु पुत्री दयाराम 125/5631 नैनादेवी पुत्री दयाराम 125/5631 टीलाराम पुत्र जयराम 63/5631 पुखाराम पुत्र जयराम 63/5631 श्रीराम पुत्र जयराम 63/5631 लीलादेवी पुत्री जयराम 62/5631 प्रेमदेवी पुत्री जयराम 62/5631 समुड़ी पुत्री जयराम 62/5631 प्रतापराम पुत्र पुनाराम 54/5631 जितेन्द्र पुत्र पुनाराम 54/5631 राजुराम पुत्र पुनाराम 54/5631 संतोष पुत्री पुनाराम 53/5631 सरोज



1) सहायक डलक्टर
स्व उप कण्ठ अतिथि
बिराम

पुत्री पुनाराम 53/5631 सीता पत्नी पुनाराम 53/5631 मदनलाल पुत्र पुनाराम 54/5631 संतोष पुत्री रामलाल 37/5631 सजनाई पत्नी रामलाल 38/5631 भेराराम पुत्र हापुराम 675/5631 बुधाराम पुत्र हापुराम 751/5631 राणाराम पुत्र जयरूपराम 751/5631 जोगाराम पुत्र अनाराम 375/5631 प्रकाशचन्द्र पुत्र लाबूराम 188/5631 सुरेश कुमार पुत्र लाबूराम 188/5631 बसन्त चौधरी पुत्र बचनाराम 188/5631 राकेश ढाका पुत्र बचनाराम 188/5631 जाति जाट के बंट की घोषित की जाती है। बंटवाड़ा प्रस्ताव मय नजरी नक्शा को अंतिम डिक्री का भाग समझा जावे तथा बंटवाड़ा प्रस्ताव के अनुसार भूमि का राजस्व रेकर्ड व नक्शा ट्रेस में अलग अलग इन्द्राज करने का आदेश तहसीलदार विलाड़ा को दिया जाता है एवं प्रतिवादीगण को जरिये स्थायी निषेधाज्ञा पाबन्द किया जाता है कि वो वादीगण की बंटशुदा, खातेदारी भूमि में किसी भी प्रकार की दखलन्दाजी न तो स्वयं करे एवं न अन्य किसी से करावें। खर्चा पक्षकारान अपना अपना वहन करे।



(मदला शेखावत)
सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
बिलाड़ा जिला जार्धपुर

तीज मुबलिग — बाबत् —

खर्चा इस मुकद्दमे के मय व शरह — सालाना आज की तारीख में तारीख वसूलयाबी तक — की अदा करें। बवक्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख को जारी की गई।

मुदायराह	रूपया	पैसे	मुदायराह	रूपया	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा			स्टाम्प वकालतनामा		
स्टाम्प वकालतनामा			स्टाम्प अर्जी		
स्टाम्प वजह सबूत			वजह सबूत महनताना वकील		
महनताना वकील			खर्चा गवाहान		
फीस कमिश्नर			फीस कमिश्नर		
बाबत् इजराज हुक्मनामा			बाबत् हुराय हुक्मनामा		
मुतफरिक			मुतफरिक		
			दर0 तलबाना		
मीजान			मीजान		

नोट :- इस वर्ष के फार्म पर कुल खर्चा हाजरी हर दो फरीकेन का, चाहे डिकरे के जरिये दिलाया गया हो, या नही, दर्ज करना चाहिये।



(मदला शेखावत)
सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
बिलाड़ा जिला जार्धपुर